



Planilha de Orçamento GLOBAL

Obra: VESTIÁRIOS DA CORE (COMPLETO)

Endereço: CIDADE DA POLÍCIA

Cliente: POLÍCIA CIVIL

Cidade: PORTO ALEGRE

Preço Unitário/Preço Total

Ref.	Cód.	Item/Descrição	Qtd.	Und.	Material	Mão de obra	Total
------	------	----------------	------	------	----------	-------------	-------

1. SERVIÇOS INICIAIS

PLEO	21011	LIMPEZA DO TERRENO	25,00	M2	0,00	6,53	
					0,00	163,25	163,25
SINAPI	5622	REGULARIZACAO E COMPACTACAO MANUAL DE TERRENO COM SOQU	25,00	M2	0,84	8,14	
					21,00	203,50	224,50
SINAPI	10101	Mobilização e desmobilização	1,00	UN	1.905,45	0,00	
					1.905,45	0,00	1.905,45
PLEO	28101	ENGENHEIRO DE OBRA- 9SM	0,25	MS	0,00	36.849,46	
					0,00	9.212,37	9.212,37
PLEO	28201	MESTRE DE OBRA	0,25	MS	0,00	19.198,68	
					0,00	4.799,67	4.799,67
PLEO	27801	PLACA DE OBRA-PINTADA/FIXADA ESTRUTURA DE MADEIRA	4,00	M2	490,13	52,70	
					1.960,52	210,80	2.171,32
Total de SERVIÇOS INICIAIS					3.886,97	14.589,59	18.476,56

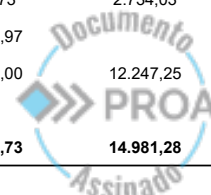
2. FUNDAÇÕES

PLEO	31121	ESCAVACAO MANUAL DE SOLO DE 1A. ATE 1,50M	2,50	M3	0,00	84,73	
					0,00	211,83	211,83
PLEO	42011	LASTRO DE CONCRETO MAGRO-FCK10MPA(1:3:6)PREP/LANC.	1,54	M3	506,67	346,16	
					780,27	533,09	1.313,36
PLEO	42101	FORMA FUNDACAO-TABUAS CEDRINHO-REAPROVEITAMENTO 3X	0,30	M2	159,19	65,31	
					47,76	19,59	67,35
PLEO	44201	VIGA BALDRAME CONCR.ARMADO FCK15MPA-COMPLETA	0,87	M3	2.515,56	1.261,78	
					2.188,54	1.097,75	3.286,29
PLEO	31311	ATERRO MOLHADO E APILOADO MANUALMENTE	5,85	M3	0,00	43,44	
					0,00	254,12	254,12
PLEO	51734	LAJE CONCRETO ARMADO FCK 25MPA-ESCOR,FORMA,ARM,LANC,CUR	2,14	M3	2.905,18	1.192,79	
					6.217,09	2.552,57	8.769,66
PLEO	81201	IMPERMEABILIZACAO COM HIDROASFALTO 4 DEMAOS	21,40	M2	78,45	30,42	
					1.678,83	650,99	2.329,82
Total de SERVIÇOS INICIAIS					10.912,49	5.319,94	16.232,43

3. ESTRUTURA DE CONCRETO

PLEO	51736	PILAR CONCRETO ARMADO FCK 25MPA-ESCOR,FORMA,ARM,LANC,CUR	0,35	M3	5.432,29	2.379,23	
					1.901,30	832,73	2.734,03
PLEO	51735	VIGA CONCRETO ARMADO FCK 25MPA-ESCOR,FORMA,ARM,LANC,CUR	2,03	M3	4.131,16	1.901,97	
					8.386,25	3.861,00	12.247,25
Total de ESTRUTURA DE CONCRETO					10.287,55	4.693,73	14.981,28

4. DEMOLIÇÕES





PLEO	22111	DEMOLICAO DE ALVENARIA DE TIJOLOS	3,00	M3	0,00	85,12	
					0,00	255,36	255,36
PLEO	22133	DEMOLICAO DE PISO DE LADRILHO	88,00	M2	0,00	18,89	
					0,00	1.662,32	1.662,32
Total de PISO					0,00	1.917,68	1.917,68

5. PAREDES							
PLEO	62260	ALVENARIA TIJ.6FUROS-DE 15CM-J15MM CI-CA-AR 1:2:8	66,00	M2	93,96	62,98	
					6.201,36	4.156,68	10.358,04
PLEO	101003	CHAPISCO CI-AR 1:4-7MM PREPARO E APLICACAO	81,00	M2	4,08	11,13	
					330,48	901,53	1.232,01
PLEO	81520	EMBOCO IMPERMEAVEL CI-AR 1:2 ESP15MM (PEGA NORMAL)	130,00	M2	13,34	32,29	
					1.734,20	4.197,70	5.931,90
PLEO	81530	REBOCO IMPERMEAVEL CI-AR 1:3 ESP10MM (PEGA NORMAL)	91,00	M2	9,18	51,57	
					835,38	4.692,87	5.931,90
SINAPI	99814	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019	100,00	M2	0,30	2,21	
					30,00	221,00	251,00
PLEO	81101	IMPERMEABILIZACAO-PINTURA BASE BETUMINOSA 2 DEMAOS	31,50	M2	14,68	21,72	
					462,42	684,18	1.146,60
PLEO	141256	PINTURA ACRILICA SOBRE REBOCO-2 DEMAOS	182,00	M2	14,30	22,26	
					2.602,60	4.051,32	6.653,92
PLEO	101503	CERAMICA PLACA 30x60 COM ARGAMASSA COLANTE-SEM EMB	175,00	M2	51,19	20,10	
					8.958,25	3.517,50	12.475,75
Total de PAREDES					21.154,69	22.422,78	43.577,47

6. PISOS							
PLEO	92509	PISO CERÂMICO 40X40-COM ARGAMASSA COLANTE	88,00	M2	48,03	20,63	
					4.226,64	1.815,44	6.042,08
PLEO	591019	CONTRAPISO CONCRETO- 5CM-200KG CI/M3 (MAGRO)	108,00	M2	23,25	28,78	
					2.511,00	3.108,24	5.619,24
PLEO	92520	REJUNTAMENTO PISO CERÂMICO - 8MM	10,00	M2	4,95	5,44	
					49,50	54,40	103,90
PLEO	81101	IMPERMEABILIZACAO-PINTURA BASE BETUMINOSA 2 DEMAOS	6,00	M2	14,68	21,72	
					88,08	130,32	218,40
Total de PISOS					6.875,22	5.108,40	11.983,62

7. FORRO							
PLEO	73760	FORRO PVC 200MM C/PERFIL SUSTENTACAO EM PVC	85,00	M2	62,96	0,00	
					5.351,60	0,00	5.351,60
Total de FORRO					5.351,60	0,00	5.351,60

8. ESQUADRIAS							
PLEO	111140	PORTA EXT.ALMOFADADA-ANGELIM-S/FERR.0,80X2,10	1,00	CJ	1.503,02	229,35	
					1.503,02	229,35	1.732,37
PLEO	121002	FERRAGEM COMPLETA PARA PORTA EXTERNA	1,00	CJ	330,91	200,86	
					330,91	200,86	531,77
SINAPI	102260	DIVISÓRIA SANITÁRIA SANFONADA, TIPO CABINE, EM PAINÉIS DE PVC, INCLUSIVE ES TRUTURA, PORTA E FERRAGENS. AF_01/2021	13,00	M2	46,33	82,68	
					602,29	1.074,84	1.677,13

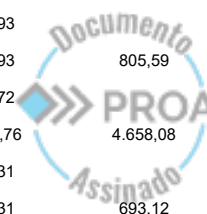




SINAPI	94559	JANELA DE AÇO TIPO BASCULANTE PARA VIDROS, COM BATENTE, FERRAGENS E PINTURA ANTICORROSIVA. EXCLUSIVE VIDROS, ACABAMENTO, ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	3,05	M2	686,84	220,45	
					2.094,86	672,37	2.767,23
PLEO	131102	VIDRO TRANSPARENTE 4MM COLOCADO COM NEOPRENE	3,05	M2	177,84	99,25	
					542,41	302,71	845,12
Total de ESQUADRIAS					5.073,49	2.480,13	7.553,62

9. LOUÇAS SANITÁRIAS							
SINAPI	100858	MICTÓRIO SIFONADO LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. A F_01/2020	5,00	UN	964,41	40,37	
					4.822,05	201,85	5.023,90
PLEO	151030	LAVATORIO DE LOUCA SEM COLUNA	5,00	UN	859,26	146,15	
					4.296,30	730,75	5.027,05
PLEO	151002	BACIA SANITARIA COM CX DESCARGA ACOPLADA E ASSENTO	3,00	UN	744,71	208,77	
					2.234,13	626,31	2.860,44
PLEO	151072	CHUVEIRO ELETRICO PLASTICO	2,00	UN	286,34	78,30	
					572,68	156,60	729,28
PLEO	22194	RETIRADA DE APARELHOS SANITARIOS	7,00	UN	0,00	63,64	
					0,00	445,48	445,48
SINAPI	102253	DIVISORIA SANITÁRIA, TIPO CABINE, EM GRANITO CINZA POLIDO, ESP =3CM, ASSEN TADO COM ARGAMASSA COLANTE AC III-E, EXCLUSIVE FERRAGENS. AF_01/2021	2	M2	1.091,92	122,09	
					2.183,84	244,18	2.428,02
Total de LOUÇAS SANITÁRIAS					14.109,00	2.405,17	16.514,17

10. HIDRÁULICA							
PLEO	161900	RASGO EM ALVENARIA P/CANALIZACOES C/ENCHIMENTO	30,00	M	4,18	17,97	
					125,40	539,10	664,50
PLEO	161901	RASGO EM CONCRETO P/CANALIZACOES C/ENCHIMENTO	20,00	M	4,75	44,97	
					95,00	899,40	994,40
9.1 ÁGUA							
PLEO	161205	TUBO PVC RIGIDO SOLDAVEL 25MM	50,00	M	8,21	7,81	
					410,50	390,50	801,00
PLEO	153053	REGISTRO GAVETA BRUTO 1" 25MM	3,00	UN	56,19	33,92	
					168,57	101,76	270,33
PLEO	161051	PONTO HIDRAULICO CHUVEIRO COM TUBO GALVANIZADO	2,00	PT	535,62	208,77	
					1.071,24	417,54	1.488,78
SINAPI	96650	JOELHO 90 GRAUS, PPR, DN 25 MM, CLASSE PN 25, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIB UIÇÃO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	16,00	UN	3,84	7,23	
					61,44	115,68	177,12
SINAPI	89440	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FO RNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	10,00	UN	4,98	10,57	
					49,80	105,70	155,50
SINAPI	103037	REGISTRO DE ESFERA, PVC, ROSCÁVEL, COM VOLANTE, 1" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	5,00	UN	74,68	8,65	
					373,40	43,25	416,65
9.2 ESGOTO							
PLEO	164044	CAIXA INSPECAO 70X70X70CM ALV.15 C/TAMPA CONCRETO	1,00	UN	353,66	451,93	
					353,66	451,93	805,59
PLEO	164040	CAIXA INSPECAO 50X50X50CM ALV.15 C/TAMPA CONCRETO	8,00	UN	180,54	401,72	
					1.444,32	3.213,76	4.658,08
SINAPI	72290	CAIXA DE INSPEÇÃO 1,20X1,20X80CM EM ALVENARIA - EXECUÇÃO	1,00	UN	273,81	419,31	
					273,81	419,31	693,12





SINAPI	89800	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	40,00	M	22,29	15,35		
					891,60	614,00	1.505,60	
PLEO	31121	ESCAVACAO MANUAL DE SOLO DE 1A. ATE 1,50M	15,00	M3	0,00	84,73		
					0,00	1.270,95	1.270,95	
SINAPI	89851	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM SUBCOLETOR AÉREO DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	12,00	UN	26,46	16,16		
					317,52	193,92	511,44	
SINAPI	89802	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	10,00	UN	12,00	2,01		
					120,00	20,10	140,10	
SINAPI	89726	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	8,00	UN	6,47	7,39		
					51,76	59,12	110,88	
PLEO	164020	CAIXA SIFONADA C/GRELHA Q 150X150X50 SAIDA 50MM	6,00	UN	36,75	26,10		
					220,50	156,60	,377,10	
SINAPI	89849	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 150 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM SUBCOLETOR AÉREO DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	60,00	M	56,87	18,15		
					3.412,20	1.089,00	4.501,20	
SINAPI	89848	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM SUBCOLETOR AÉREO DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	36,00	M	22,22	13,97		
					799,92	502,92	1.302,84	
SINAPI	89798	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	24,00	M	15,59	2,43		
					374,16	58,32	432,48	
SINAPI	89711	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	22,00	M	10,42	17,11		
					229,24	376,42	605,66	
PLEO	164015	RALO SECO QUADRADO C/GRELHA 100X100X53X40SAIDA40MM	8,00	UN	13,50	15,68		
					108,00	125,44	233,44	
PLEO	531329	REATERRO MANUAL DE VALAS COM SAIBRO	20,00	M3	102,89	30,42		
					2.057,80	608,40	2.666,20	
Total de HIDRÁULICA					13.009,84	11.773,12	24.782,96	

11. COBERTURA								
SINAPI	97647	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	90,00	M2	0,39	4,04		
					35,10	363,60	,398,70	
SINAPI	97653	REMOÇÃO DE TESOURAS DE MADEIRA, COM VÃO MENOR QUE 8M, DE FORMA MECANIZADA, COM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	10,00	UN	126,15	64,53		
					1.261,50	645,30	1.906,80	
SINAPI	84851	TRELICA DE MADEIRA, RIPAS 4X1,5CM E REQUADROS 7,5X7,5CM	30,00	M2	103,29	141,52		
					3.098,70	4.245,60	7.344,30	
PLEO	71400	RECOLOCAÇÃO ESTRUTURA MADEIRA TELHA FIBROCIMENTO	90,00	M2	53,30	13,19		
					4.797,00	1.187,10	5.984,10	
SINAPI	84037	COBERTURA COM TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA, ESPESSURA 6MM, COM CUMEEIRA UNIVERSAL, INCLUSIVE JUNTAS DE DILATAÇÃO E ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO, EXCLUINDO MADEIRAMENTO	90,00	M2	75,66	12,47		
					6.809,40	1.122,30	7.931,70	
PLEO	72310	COBERTURA COM TELHA FIBROCIMENTO 6MM	30,00	M2	48,26	13,64		
					1.447,80	409,20	1.857,00	
Total de COBERTURA					17.449,50	7.973,10	25.422,60	

12. SERVIÇOS FINAIS								
PLEO	31402	CARGA MANUAL E TRANSPORTE DE TERRA-CAMINHÃO 10KM	10,00	M3	60,21	41,15		
					602,10	411,50	1.013,60	



PLEO	231600	REMOCAO E AMONTOAMENTO DE ENTULHO DENTRO DA OBRA	10,00	M3	0,00	86,89	
					0,00	868,90	868,90
PLEO	29401	LIMPEZA PERMANENTE DA OBRA	40	M2	0,00	32,58	
					0,00	1.303,20	1.303,20
Total de SERVIÇOS FINAIS					602,10	2.583,60	3.185,70

TOTAL DO ORÇAMENTO					108.712,45	81.267,24	189.979,69
--------------------	--	--	--	--	------------	-----------	------------

OBSERVAÇÕES:

1) O Orçamento foi realizado utilizando-se as composições de serviços atuais da Planilha Eletrônica de Orçamentos (PLEO) da Empresa Franarin Software & Orçamentos e as composições de serviços do SINAPI com Data-Base de Ago/25;

2) As quantidades de serviços utilizadas neste orçamento foram baseadas nos levantamentos e projetos desenvolvidos pela Polícia Civil, Assessoria de Engenharia, presentes neste processo. Este material faz parte do PROA 24/1204-0020236-2;

3) Modalidade adotada: Desonerada;

4) BDI: 27,03%

5) Encargos contratuais: 110,60%;

6) Composições oriundas do orçamento e não existentes no SINAPI e/ou PLEO/DENGE adotaram-se composições de:

a) Composições similares;

b) Cotações de mercado.

