



05/09/2025, 13:35

ENC: ENC: Acesso RS130 - Loteamento Novo Passo de Estrela – Anelise Muratore de Oliveira – Outlook



ENC: ENC: Acesso RS130 - Loteamento Novo Passo de Estrela

De [DAER] - Ate - Assessoria Tecnica <ate@daer.rs.gov.br>

Data Ter, 02/09/2025 11:09

Para Departamento de Regularizacao Fundiaria e Reassentamento <derf@sehab.rs.gov.br>

Cc Luciano Faustino Da Silva <lucianofs@daer.rs.gov.br>; CANOAS - Zélia Silveira D'azevedo <zelia@stesa.com.br>; rafael.silva@stesa.com.br <rafael.silva@stesa.com.br>

 1 anexo (596 KB)

Estimativa Projeto e Implantação Acessos e Rua Lateral.xlsx;

Prezados

Segue o BDI, conforme solicitado.

Estamos a disposição para colaborar com a concretização da implantação do Loteamento Novo Passo de Estrela.

Atenciosamente,

Equipe ATE - ENG - DG



De: Rafael Augusto da Silva <rafael.silva@stesa.com.br>

Enviado: terça-feira, 2 de setembro de 2025 11:01

Para: [DAER] - Ate - Assessoria Tecnica <ate@daer.rs.gov.br>

Assunto: Re: ENC: Acesso RS130 - Loteamento Novo Passo de Estrela

Geralmente, você não recebe emails de rafael.silva@stesa.com.br. [Saiba por que isso é importante](#)

Bom dia,

Segue planilha de orçamento juntamente com o BDI considerado conforme solicitado.

Obrigado desde já, qualquer dúvida estou à disposição.

Atenciosamente,

about:blank

1/5



25170000007459

05/09/2025, 13:35

ENC: ENC: Acesso RS130 - Loteamento Novo Passo de Estrela – Anelise Muratore de Oliveira – Outlook



Rafael Augusto da Silva
Engenheiro
rafael.silva@stesa.com.br
Rua Saldanha da Gama, 225 - Canoas/RS
CEP: 92310-630 - www.stesa.com.br
Fone: (51) 3415-4000 - Fax: (51) 3472-9594

Em 02/09/2025 09:17, [DAER] - Ate - Assessoria Tecnica escreveu:

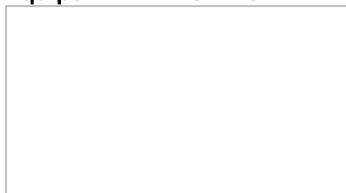
Prezados

Conforme consta no e-mail abaixo, solicitamos o envio da planilha de BDI que foi considerada no orçamento.

Aproveitamos a oportunidade para agradecer o atendimento da demanda, tendo enviado o projeto em questão na semana passada.

Atenciosamente,

Equipe ATE - ENG - DG



De: Departamento de Regularizacao Fundiaria e Reassentamento <derf@sehab.rs.gov.br>

Enviado: terça-feira, 2 de setembro de 2025 09:00

Para: [DAER] - Ate - Assessoria Tecnica <ate@daer.rs.gov.br>

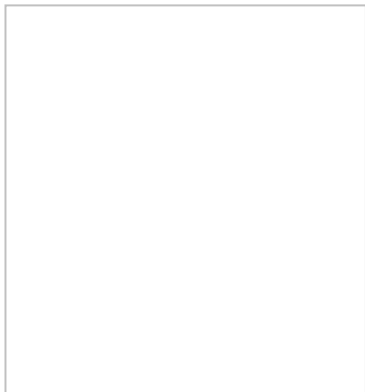
Assunto: RE: Acesso RS130 - Loteamento Novo Passo de Estrela

Prezados bom dia,

Acusamos o recebimento e agradecemos a parceria do DAER no projeto Loteamento Novo Passo de Estrela. Estamos analisando o projeto e caso tivermos alguma dúvida entraremos em contato. Neste momento gostaríamos de solicitar o envio da Planilha de BDI.

Att.

Arq. Karin Constantino



**Departamento de Regularização Fundiária e
Reassentamento - DERF**

Secretaria de Habitação e Regularização Fundiária
Fone: (51) 3288-4625

Av. Borges de Medeiros, 1501, 14º andar – Centro Histórico
Porto Alegre - CEP: 90119-900
habitacao.rs.gov.br

about:blank

2/5



ESTIMATIVA DE PROJETO E IMPLANTAÇÃO DE ACESSOS - ERS-130									
ITEM	CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO	UNID.	DMT	QUANTIDADE	Custo Unitário (R\$)	BDI**	Preço Unitário (R\$)	Preço Total
1		PROJETOS							R\$ 323.778,14
1.1		Estudos e Levantamentos de Campo							
1.1.1		Contagens de Tráfego em Interseções (3 dias 24h - Filmagem e gravação)	und		2,00	5.000,00	45,11%	7.255,50	14.511,00
1.1.2		Estudos de Tráfego em Interseções	und		2,00	4.701,00	45,11%	6.821,62	13.643,24
1.1.3		Levantamentos e Estudos Topográficos	und		2,00	8.250,00	45,11%	11.971,58	23.943,15
1.1.4		Sondagens de Subleito	und		2,00	7.875,00	45,11%	11.427,41	22.854,83
1.1.5		Estudos Geológicos e Geotécnicos	und		2,00	8.524,00	45,11%	12.369,18	24.738,35
1.1.6		Estudos Hidrológicos	und		2,00	7.891,00	45,11%	11.450,63	22.901,26
1.2		Projetos Básicos e Executivos							
1.2.1		Projeto Geométrico	und		2,00	12.084,00	45,11%	17.535,09	35.070,18
1.2.2		Projeto de Terraplenagem	und		2,00	7.835,00	45,11%	11.369,37	22.738,74
1.2.3		Projeto de Pavimentação	und		2,00	8.836,00	45,11%	12.821,92	25.643,84
1.2.4		Projeto de Sinalização e Obras Complementares	und		2,00	9.376,00	45,11%	13.605,51	27.211,03
1.2.5		Projeto de Drenagem e OAC	und		2,00	13.191,00	45,11%	19.141,46	38.282,92
1.2.6		Orçamento	und		2,00	18.000,00	45,11%	26.119,80	52.239,60
2		TERRAPLENAGEM							R\$ 371.137,58
2.1		Serviços preliminares							
2.1.1	5501700	Desmatamento, destocamento e limpeza de área com árvores de diâmetro até 0,15 m	m²		19.128,00	0,54	29,58%	0,70	13.384,47
2.2		Escavação, carga, transporte e descarga de material de 1ª categoria:							
2.2.1	5502161	Escavação, carga e transporte de material de 1ª categoria - DMT de 50 a 200 m - caminho de serviço pavimentado - com escavadeira e caminhão basculante de 14 m³	m³	0,10	1.882,00	5,46	29,58%	7,08	13.315,27
2.2.2	5502827	Escavação, carga e transporte de material de 1ª categoria na distância de 3.000 m - caminho de serviço pavimentado - com carregadeira e caminhão basculante de 14 m³	m³	3,00	7.012,00	13,03	29,58%	16,88	118.392,52
2.3		Aterros							
2.3.1	5502978	Compactação de aterros a 100% do Proctor normal	m³		6.842,00	5,08	29,58%	6,58	45.038,58
2.3.2	4413942	Espalhamento de material em bota-fora	m³		3.826,00	2,01	29,58%	2,60	9.965,03
2.3.3	4413905	Hidrossemeadura - Recomposição de Área	m²		19.130,00	6,90	29,58%	8,94	171.041,71
3		PAVIMENTAÇÃO							R\$ 1.309.275,58
3.1	4915667	Remoção mecanizada de revestimento betuminoso	m³		4.800,00	12,07	29,58%	15,64	75.073,46
3.2	4011209	Regularização do subleito - 100% Proctor intermediário	m²		6.200,00	1,56	29,58%	2,02	12.532,97
3.3	4011279	Base ou sub-base de macadame seco com brita comercial - 100% Proctor modificado	m³		1.040,00	202,10	29,58%	261,88	272.356,42
3.4	4011276	Base ou sub-base de brita graduada com brita comercial - 100% Proctor modificado	m³		980,00	235,45	29,58%	305,10	298.994,18
3.5	5916321	Transporte com caminhão basculante de 14 m³ - rodovia pavimentada - brita graduada	tkm	10,00	21.560,00	0,66	29,58%	0,86	18.438,71
3.6	4011352	Imprimação com emulsão asfáltica	m²		6.200,00	0,41	29,58%	0,53	3.293,92
3.7	4011353	Pintura de ligação	m²		6.200,00	0,29	29,58%	0,38	2.329,84
3.8	4011459	Concreto asfáltico - faixa B-19 - areia e brita comerciais	t		1.120,00	176,38	29,58%	228,55	255.979,58
3.9	5916321	Transporte com caminhão basculante de 14 m³ - rodovia pavimentada - usinagem CBUQ	tkm	10,00	11.200,00	0,66	29,58%	0,86	9.578,55
3.10		AQUISIÇÃO E TRANSPORTE DE MATERIAIS BETUMINOSOS							
3.10.1		Cimento asfáltico CAP 50/70	t		66,00	4.116,80	15,00%	4.734,32	312.465,12



ESTIMATIVA DE PROJETO E IMPLANTAÇÃO DE ACESSOS - ERS-130									
ITEM	CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO	UNID.	DMT	QUANTIDADE	Custo Unitário (R\$)	BDI***	Preço Unitário (R\$)	Preço Total
3.10.2		Emulsão asfáltica RR-2C	t		4,00	3.516,42	15,00%	4.043,88	16.175,53
3.10.3		Emulsão asfáltica para imprimação	t		8,00	3.484,49	15,00%	4.007,16	32.057,30
4		DRENAGEM E OBRAS DE ARTE CORRENTES						R\$	466.969,21
4.1		Drenagem Superficial							
4.1.1	4915712	Limpeza de bueiro	m³		152,69	22,60	29,58%	29,29	4.471,66
4.1.2	4915713	Desobstrução de bueiro	m³		152,69	67,79	29,58%	87,84	13.413,02
4.1.3	2003353	Sarjeta trapezoidal de canterio central de concreto - SZCC 100-25 - areia e brita comerciais	m		878,00	73,58	29,58%	95,34	83.712,87
4.1.4	2003373	Meio-fio de concreto - MFC 03 - areia e brita comerciais - forma de madeira	m		294,00	62,60	29,58%	81,12	23.848,42
4.1.5	2003377	Meio-fio de concreto - MFC 05 - areia e brita comerciais - forma de madeira	m		1.542,00	54,31	29,58%	70,37	108.518,09
4.1.6	2003626	Boca de lobo simples - grelha de concreto - BLSG 01 - areia e brita comerciais	un.		30,00	943,94	29,58%	1.223,16	36.694,72
4.1.7	2003365	Transposição de segmentos de sarjeta - TSS 120 - areia e brita comerciais	m		66,00	1.077,79	29,58%	1.396,60	92.175,61
4.1.8	2003479	Caixa coletora de sarjeta - CCS 200-80 A - com grelha de concreto - TCC 01 - areia e brita comerciais	un.		2,00	4.635,30	29,58%	6.006,42	12.012,84
4.1.9	2003646	Caixa de ligação e passagem - CLP 03 - areia e brita comerciais	un.		2,00	2.182,94	29,58%	2.828,65	5.657,30
4.1.10	2003103	Entrada para descida d'água - EDA 01 A - areia e brita comerciais	un.		4,00	193,98	29,58%	251,36	1.005,43
4.1.11	2003115	Entrada para descida d'água - EDA 01 B - areia e brita comerciais	un.		4,00	287,25	29,58%	372,22	1.488,87
4.1.12	2003389	Descida d'água de aterros tipo rápido - DAR 40-20 - areia e brita comerciais	m		22,00	240,34	29,58%	311,43	6.851,51
4.1.13	1600436	Demolição de concreto simples	m³		19,44	415,77	29,58%	538,75	10.473,39
4.2		Obra de Arte Corrente							
4.2.1	4805757	Escavação mecânica de vala em material de 1ª categoria	m³		68,80	8,85	29,58%	8,88	610,68
4.2.2	4815671	Reaterro e compactação com soquete vibratório	m³		140,80	17,65	29,58%	22,87	3.220,21
4.2.3	804183	Corpo de BSTC D = 0,80 m PA2 - areia, brita e pedra de mão comerciais	m		20,00	1.421,64	29,58%	1.842,16	36.843,22
4.2.4	804385	Boca de BSTC D = 0,80 m - esconduzida 0° - areia e brita comerciais - alas esconchas	un.		4,00	1.879,07	29,58%	2.434,90	9.739,59
4.2.5	1505860	Enrocamento de pedra jogada - pedra de mão comercial - fornecimento e assentamento	m³		64,00	183,66	29,58%	237,99	15.231,14
4.2.6	2003850	Lastro de brita comercial compactado com soquete vibratório - espalhamento manual	m³		4,80	160,88	29,58%	208,47	1.000,64
5		OBRAS COMPLEMENTARES						R\$	206.940,65
5.1	4413996	Enlhecimento	m²		12.052,18	9,83	29,58%	12,74	153.517,22
5.2	5501702	Desbocamento de árvores com diâmetro maior que 0,30 m	un		2,00	98,84	29,58%	128,08	256,15
5.3	1600989	Demolição de concreto simples com martelo - Remoção de meio fio de concreto	m³		100,52	408,20	29,58%	528,95	53.167,28
6		SINALIZAÇÃO						R\$	309.552,93
6.1		SINALIZAÇÃO HORIZONTAL							
6.1.1	5213403	Pintura de faixa com tinta acrílica emulsão em água - espessura de 0,5 mm	m²		1.056,00	17,51	29,58%	22,69	23.960,06
6.1.2	5213409	Pintura de setas e zebrações com termoplástico por extrusão - espessura de 3,0 mm	m²		429,34	96,44	29,58%	124,97	53.653,31
6.2		SINALIZAÇÃO VERTICAL							
6.2.1	5213572	Placa em aço - película III + III - fornecimento e implantação	m²		43,84	605,95	29,58%	785,19	34.422,73
6.2.2	5213377	Placa em aço - película I + I - fornecimento e implantação	m²		47,56	321,47	29,58%	416,56	19.811,63
6.3		OUTROS							
6.3.1	5216111	Suporte para placa de sinalização em madeira de lei tratada 8 x 8 cm - fornecimento e implantação	un.		68,00	112,17	29,58%	145,35	9.883,79
6.3.2	5213352	Suporte polimérico ecológico maciço colapsível quadrado de 8 cm para placa de sinalização - fornecimento e implantação	un.		32,00	1.026,92	29,58%	1.330,68	42.581,85
6.3.3	5219613	Tacha reflexiva em plástico injetado - monodirecional tipo II - com um pino - fornecimento e colocação	un.		836,00	32,74	29,58%	42,42	35.466,87

[illegible]