



25170000007459



**GOVERNO DO ESTADO
RIO GRANDE DO SUL**
SECRETARIA DE HABITAÇÃO E
REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA

Objeto: Contratação Integrada de Projeto Básico, Executivo e Execução de Loteamento
Obra: **Loteamento Novo Passo de Estrela**
Endereço: Estrada RS 130, km. 66 - Bairro Cascata - Cruzeiro do Sul/RS
PROA: **25/1700-0000745-9**
Data: 03/09/2025

Data Base
SINAPI - Agosto/2025 - NÃO DESONERADO
SICRO - Abril/2025 - Revisado | ORSE - Julho/2025
BDI 1: 26,30000%
BDI 2: 29,58000%

QUADRO RESUMO DA PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	DESCRIÇÃO	PREÇO TOTAL (SEM B.D.I.)	PREÇO TOTAL (COM B.D.I.)	% do Item
1	LEVANTAMENTOS, ESTUDOS, LICENÇAS, PROJETOS BÁSICO E EXECUTIVO DO LOTEAMENTO	R\$ 179.222,56	R\$ 226.358,88	0,42%
2	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA DO LOTEAMENTO	R\$ 1.150.717,81	R\$ 1.453.356,63	2,70%
3	SERVIÇOS PRELIMINARES DO LOTEAMENTO	R\$ 308.518,52	R\$ 389.661,01	0,72%
4	SERVIÇOS DE TERRAPLANAGEM DO LOTEAMENTO	R\$ 8.296.359,44	R\$ 10.476.771,69	19,46%
5	FUNDAÇÕES E CONTENÇÕES DO LOTEAMENTO	R\$ 526.059,94	R\$ 664.410,05	1,23%
6	SERVIÇOS DE MACRODREANAGEM URBANA DO LOTEAMENTO	R\$ 2.504.869,51	R\$ 3.163.600,69	5,87%
7	REDE DE ÁGUA POTÁVEL DO LOTEAMENTO	R\$ 2.521.339,89	R\$ 3.184.452,28	5,91%
8	REDE DE ESGOTO SANITÁRIO DO LOTEAMENTO	R\$ 4.111.905,72	R\$ 5.193.336,91	9,64%
9	REDE DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA E ILUMINAÇÃO PÚBLICA DO LOTEAMENTO	R\$ 3.437.741,76	R\$ 4.341.866,11	8,06%
10	PAVIMENTAÇÃO DE VIAS E CALÇADAS DO LOTEAMENTO	R\$ 12.091.248,26	R\$ 15.271.452,90	28,36%
11	PAISAGISMO E VEGETAÇÃO DO LOTEAMENTO	R\$ 3.427.726,58	R\$ 4.329.293,02	8,04%
12	PARCELAMENTO DO SOLO URBANO	R\$ 30.642,20	R\$ 38.698,70	0,07%
13	LIMPEZA FINAL DE OBRA DO LOTEAMENTO	R\$ 113.097,22	R\$ 142.757,36	0,27%
14	"AS BUILT" de todas as disciplinas de projeto	R\$ 46.873,60	R\$ 59.201,90	0,11%
15	PROJETOS E IMPLANTAÇÃO DE ACESSOS DA ESTRADA ERS -130	R\$ 3.935.562,04	R\$ 4.915.268,47	9,14%
TOTAL		R\$ 42.681.885,05	R\$ 53.850.486,60	100,00%

Documento assinado digitalmente
Eng. Miguel Angelo Faria Silva - CREA 37.341 **gov.br** **MIGUEL ANGELO FARIA SILVA**
Data: 05/09/2025 15:49:40-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Documento assinado digitalmente
Eng. Anelise Muratore de Oliveira - CREA 80.022 **gov.br** **ANELISE MURATORE DE OLIVEIRA**
Data: 05/09/2025 15:58:04-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Eng. Rafael Eder dos Santos - CREA 124.592 **gov.br** **RAFAEL EDER DOS SANTOS**
Data: 05/09/2025 15:53:59-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

