

ENSINO

Particulares indicam reajuste de 9,15%

Sinepe/RS projeta alta nas mensalidades escolares; e aumento, em torno de 3%, nas matrículas para 2026

A projeção de reajuste médio das mensalidades escolares das particulares gaúchas para o próximo ano é de 9,15%. O índice resulta da pesquisa anual do Sindicato dos Estabelecimentos de Ensino Privado do RS (Sinepe/RS), realizada entre 24/9 e 7/10, com a participação de 174 escolas associadas, de todas as regiões do Estado, representando 57% dos associados do Sindicato.

Conforme o Sinepe, a variação acompanha o aumento de custos das instituições, previsto em 9%, para 2026. Outro dado

apontado pela pesquisa é a expectativa de crescimento no número de alunos. Para 64,9% das escolas respondentes, deve ocorrer um aumento próximo a 3% nas matrículas para 2026.

O presidente do Sinepe/RS, Oswaldo Dalpiaz, explica que o valor da mensalidade é definido a partir da planilha de custos da escola. Assim, o reajuste varia de instituição para instituição, de acordo com as peculiaridades e despesas específicas.

"A realidade individual de cada instituição de ensino é o que determina essa oscilação. Se a

escola realizou investimentos robustos, como montagem de um novo laboratório ou ampliação do prédio, é esperado que o reajuste seja mais alto do que o de uma escola que não precisou fazer esse tipo de investimento ou melhoria", revela o dirigente. Ele acrescenta que além dos custos escolares administrativos fixos existe um aporte significativo para adequar as escolas às novas tecnologias e metodologias de ensino. E, ainda, aplicação de recursos para o atendimento de alunos da Educação Especial, como em materiais e monitores.

CUSTEIO

- O estudo aponta que os maiores impactos no orçamento das escolas privadas são despesas com: pessoal; infraestrutura física; investimento em tecnologia; e contas públicas (como água e luz).
- A contratação de monitores para o atendimento da Educação inclusiva já consta como o 3º maior custo da escola, conforme mostra a pesquisa.

REDE MUNICIPAL/POA

Defensoria ajuíza ação pelo 6º ano/EF

A Defensoria Pública do RS ajuizou ontem (27/10) Ação Civil Pública para manter as matrículas do 6º ano do Ensino Fundamental (EF) nas escolas municipais de Porto Alegre. A medida impacta 804 alunos (80, com cadastro de Necessidades Educativas Especiais; e 252, com irmãos em mesma escola).

Conforme a Defensoria, a decisão compromete processo pedagógico de transição, entre os anos iniciais e finais/EF, fase sensível no desenvolvimento educacional; além de risco com evasão escolar e rompimento de vínculos comunitários e familiares. A Defensoria pede a suspensão da decisão, até que a Smed/POA apresente um plano transparente de reorganização da rede, com ampla divulgação e participação da comunidade escolar, em até 10 dias. Conferir: www.defensoria.rs.def.br.

Publicações Legais

anuncie: anuncios@correiopovo.com.br | ☎ (51) 3216.1615

LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - Online

zúk

Credora Fiduciária: IMOR RS FUNDO DE INVESTIMENTO EM DIREITOS CREDITÓRIOS RESPONSABILIDADE LIMITADA
Devedor Fiduciante: ATITUDE CONSULTORIA CONTÁBIL E EMPRESARIAL LTDA

IMÓVEL - Parte ideal de 25% do Apartamento/Suíte número Quinhentos e Onze (511) do Condomínio Hotel Dr. Timóteo Moinhos de Vento, situado na Rua Doutor Timóteo, localizado no quinto pavimento, sendo o sexto à direita de quem chega pelos elevadores e segue no corredor à esquerda, com área real privativa de dezesseis metros e oitenta e dois metros quadrados (16,82m²), área real de uso comum de dezesseis metros e oitenta e dois metros quadrados (16,82m²), e área real de trinta e seis metros e vinte e cinco decímetros quadrados (36,25m²), cabendo-lhe como Fração Ideal no terreno o quinhão de 0,000212 e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio e o respectivo terreno urbano, localizado na Rua Doutor Timóteo, no Bairro Moinhos de Vento, na Capital Porto Alegre, com área superficial de hum mil e oitenta e nove metros quadrados (1.089,00m²), com as seguintes medidas confrontantes: Ao Norte, na extensão de cinquenta e cinco metros (55,00m), com o prédio nº 571 da Rua Doutor Timóteo (M-65-203); Ao Sul, na mesma extensão, confrontando com a casa nº 597 da Rua Doutor Timóteo (M-151-440); Ao Leste, na extensão de dezesseis metros e oitenta centímetros (16,82m), confrontando com o alinhamento da Rua Doutor Timóteo, para onde faz frente; Ao Oeste, na mesma extensão, confrontando com o Edifício Guarani número 351 da Rua Marques do Pombal (3-03 fls. 298 Av.215). Quarteirão é formado pelas Ruas Doutor Timóteo, Marques do Pombal, Fêlix da Cunha e Marques do Pombal. Imóvel objeto da matrícula nº 213.516 do Oficial de Registro de Imóveis da 1ª Zona de Porto Alegre/RS. PRIMEIRO LEILÃO, dia 10/11/2025, conforme às 10h30h, no horário de Brasília/DF, com lance mínimo igual ou superior a R\$ 236.144,27. SEGUNDO LEILÃO, dia 17/11/2025, no mesmo horário e local, pelo lance maior oferecido, desde que igual ou superior ao preço mínimo equivalente ao montante da dívida e demais encargos e obrigações, tudo devidamente atualizado na data do leilão, do imóvel no valor de R\$ 140.786,21. O imóvel é arrematado no estado em que se encontra. Qualquer diferença existente entre o imóvel e sua documentação não poderá ser invocada como motivo para compensação, quer no preço, quer nas condições de pagamento.

Arremate: Somente à vista, dentro do prazo de 24h. Comissão: Além do valor do arremate, o comprador também deverá pagar o valor de 5% a leiloeira a título de comissão, no prazo de 24h, inclusive o dever fiduciante, no caso de exercício do direito de preferência, na forma da lei. O arrematante será comunicado por e-mail e deverá acessar a área do cliente no site www.portalzúk.com.br e seguir as instruções de pagamento constantes da página. As demais condições obedecerão as que regem o Decreto nº 21.981 de 19 de setembro de 1932, com as alterações introduzidas pelo Decreto nº 22.742 de 1º de fevereiro de 1933, que regula a profissão de Leiloeiro Oficial. Edital completo disponível em: leiloesoficiais.dn.br - Juiz nº 244.

PARA MAIS INFORMAÇÕES: WhatsApp (11) 99514-0467
contato@portalzúk.com.br | PORTALZÚK.COM.BR

Celc SECRETARIA DE PLANEJAMENTO, GOVERNANÇA E GESTÃO

GOVERNO DO ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

ABERTURA CONCORRÊNCIA

EDITAL CRE 0090/2025. Objeto: Registro de Preços visando à contratação de empresa especializada da área de arquitetura e engenharia para fornecimento de Módulos para Unidades habitacionais de interesse social e pródios públicos diversos.

DATA: 11/11/2025, às 09h. PROCESSO: 24/1700-0000921-9.

AVISO DE NOTIFICAÇÃO DE REVOGAÇÃO

Pregão Eletrônico 9403/2025 Processo 23/1203-0031261-6

Objeto: Contratação de empresa para fornecimento e recarga de gases medicinais em cilindros para o Hospital da Brigada Militar de Porto Alegre.

A Diretora do DELIC/CELIC, no uso de suas atribuições, **NOTIFICA AS EMPRESAS QUE PARTICIPAM DO PREGÃO ELETRÔNICO** acima informado, com fulcro no Artigo 71, II, e §º da Lei nº 14.133/2021, que **IRÁ REVOCAR** o certame, assegurando-se o contraditório e a ampla defesa, para que, havendo interesse, manifestem-se no prazo de 03 (três) dias úteis, a contar da publicação deste Aviso de Notificação de Revogação. A presente notificação tem fundamento o cadastramento equivocado das unidades de medidas de ambos os lotes do certame. As manifestações, se for o caso, deverão ser encaminhadas para o e-mail atendimento-celc@planejamento.rs.gov.br, com a seguinte identificação de Assunto: **PREGÃO ELETRÔNICO Nº 9403/2025.**

AVISO DE RETIFICAÇÃO E REAGENDAMENTO

Pregão Eletrônico 9383/2025 Processo 24/2000-0162017-0

Objeto: Serviços contínuos de mão-de-obra (13 postos), para o desenvolvimento de atividades nos almoxarifados das Redes de Frio (câmaras frias) da Central Estadual de Abastecimento e Distribuição de Imunobiológicos (CEAD) e da 1ª Coordenadoria Regional de Saúde (1ª-CRS), situadas em Porto Alegre/RS.

A Diretora do DELIC/CELIC, no uso de suas atribuições, torna público a **RETIFICAÇÃO do Edital** em epígrafe. **REAGENDA-SE** a data de abertura para o dia 11 de novembro de 2025, às 09 horas.

AVISO DE RETIFICAÇÃO

Concorrência Eletrônica 0086/2025 Processo 25/2600-0000392-4

Objeto: Contratação de Pessoa Jurídica para a atualização dos anteprojeto de engenharia já desenvolvidos no passado para o Sistema de Proteção Contra Chamas - SPPC de Alvorada e Porto Alegre/RS, na Sub-bacia do Arroio Feljó.

A Diretora do DELIC/CELIC, no uso de suas atribuições, torna público o aviso de retificação do edital em epígrafe, o qual encontra-se disponível no site www.compras.rs.gov.br. Fica mantida a data de abertura em 28/11/2025 às 09 horas.

RESULTADO DO JULGAMENTO DE HABILITAÇÃO E PROPOSTAS

Chamada Pública 0003/2025 Processo 24/2100-0001465-5

Objeto: Aquisição de alimentos da agricultura familiar, no âmbito do Programa de Aquisição de Alimentos (PAA) - modalidade Compra Institucional, com dispensa de licitação, para a promoção de ações de segurança alimentar e nutricional, conforme disposto pela Lei 14.162, de 20 de julho de 2023 e pela Resolução GPAA 08, de 30 de julho de 2024.

A Comissão Permanente de Licitações, designada pela Portaria 0263/2025, torna público o resultado do julgamento das habilitações e das propostas apresentadas pelas cooperativas, o qual encontra-se disponível no site www.celc.rs.gov.br. Com base no parecer técnico emitido pela Secretaria de Desenvolvimento Social esta comissão declara inabilitada, COOPERATIVA DOS SUCUNICÓRIOS DO CAI SUPERIOR LTDA (G1.360.420.0001-34). As demais cooperativas participantes habilitadas a próxima fase o certame, tendo em vista que atenderam integralmente ao solicitado no Edital.

Felipe Moreira Cruzeiro
Subsecretário CELIC/SPGG

PREFEITURA MUNICIPAL DE COQUEIROS DO SUL / RS

AVISO DE DISPENSA ELETRÔNICA

PROCESSO LICITATÓRIO Nº 073/2025

DISPENSA ELETRÔNICA Nº 006/2025

O Município de Coqueiros do Sul/RS, torna público a realização da seguinte licitação: **DISPENSA ELETRÔNICA. Objeto:** Aquisição de materiais odontológicos para as UBS do Município, conforme condições, especificações, quantidades e exigências estabelecidas no Termo de Referência, Edital e seus anexos. **Recebimento das propostas:** 29/10/2025 a 04/11/2025, até as 13h00min (horário de Brasília). A sessão de lances será no dia 04/11/2025, às 13h30min. A sessão ocorre no site www.pregabonarsul.com.br. Base Legal: Lei Federal nº 14.133/2021, Art. 75, Inciso II. Edital e suas condições estão disponíveis no portal, <https://www.pregabonarsul.com.br> e <https://www.coqueirosdusul.rs.gov.br>. Informações pelo E-mail: licitacao@coqueirosdusul.rs.gov.br. Coqueiros do Sul/RS, em 28/10/2025.

RAFAEL KOCHENBORGER
Prefeito Municipal

PREFEITURA MUNICIPAL DE ALMIRANTE TAMANDARÉ DO SUL / RS

EXTRATO DE EDITAL

PROCESSO SELETIVO SIMPLIFICADO Nº 31 de 2025

PROCESSO SELETIVO SIMPLIFICADO Nº 32 de 2025

O MUNICÍPIO DE ALMIRANTE TAMANDARÉ DO SUL, TORNA PÚBLICO que realizará: **PROCESSO SELETIVO SIMPLIFICADO Nº 31/2025 e PROCESSO SELETIVO Nº 32/2025** sob regime estatutário, para os cargos de OPERÁRIO e AGENTE DE APOIO EDUCACIONAL para formação de cadastro reserva. INSCRIÇÕES junto à sede do Município, sito à Rua Mário Linck nº 352, Centro, Almirante Tamandaré do Sul - RS, no período compreendido entre as 08:00 horas do dia 29/10/2025 até as 17 horas e 15min, do dia 04/11/2025. Maiores informações e Editais na íntegra poderão ser obtidos no Painel de Publicações da Prefeitura Municipal e no site www.tamandaredosul.com.br a partir da data de abertura das inscrições.

Almirante Tamandaré do Sul, 27 de outubro de 2025.

DILSE JOSEFINA KLEIN BIGGIO
Prefeita Municipal

ZACCARIAS LEILÕES

EDITAL DE 1ª E 2ª PRAÇA

LEILÃO E INTIMAÇÃO ONLINE

DATA: 1ª Praça/Leilão: Dia 19 de novembro de 2025, às 14h
2ª Praça/Leilão: Dia 19 de novembro de 2025, às 14h10min
LOCAL: Plataforma digital www.zaccariasleiloes.com.br.

VOLNEI ZACCARIAS, LEILOEIRO OFICIAL matrícula 151/99, devidamente autorizado pelo Exmo. (a) Sr. (a) Dr. (a) Juiz (a) da 2ª Vara do Trabalho de Bento Gonçalves/RS - POSTO DA JT DE NOVA PRATA, FAZ SABER a todos quantos do presente edital virem ou conhecimento dele tiverem que foi autorizado a realizar o Leilão do (s) bem (ns) penhorado (s) no Processo nº: 0021540-26.2019.5.04.0512, referente à: Bem: Imóvel - Lote número 125, da quadra I, do loteamento Nossa Senhora de Fátima, na cidade de Nova Arapá - RS, com área de 375,00m². Matrícula 12.319 do R.L. da Comarca de Casca RS. Avaliação do imóvel R\$ 215.000,00. 2. Lote número 124, da quadra I, do loteamento Nossa Senhora de Fátima, na cidade de Nova Arapá - RS, com área de 375,00m². Matrícula 15.450 do R.L. da Comarca de Casca RS. Avaliado em R\$ 215.000,00 a unidade. **Edificação um Posto de Combustíveis** com, aproximadamente, 900m² de área construída, 04 (quatro) bombas duplas (80 litros) bicos de abastecimento), lavagem, lanchonete, banheiro, sendo a parte superior composta por 02 (dois) Apartamentos residenciais de aproximadamente, 60m² cada um. Avaliação R\$ 2.450.000,00. Total da Avaliação é de R\$ 2.880.000,00. A hasta pública será exclusivamente online. Os licitantes que desejarem participar do leilão deverão aderir às regras constantes no site (www.zaccariasleiloes.com.br) onde consta o Edital completo, efetuando o cadastramento prévio.

Maiores informações (54) 99612-1051 ou (54) 3441-1902

PECINI LEILÕES

EDITAL DE PRIMEIRO E SEGUNDO PÚBLICOS LEILÕES EXTRAJUDICIAIS ONLINE, COMUNICAÇÃO E INTIMAÇÃO DAS DATAS DOS LEILÕES

DATA: 1ª Público Leilão: 03/11/2025, às 11h00 | 2ª Público Leilão: 05/11/2025, às 11h00

ANGELA PECINI SILVEIRA, Leiloeira Oficial, matrícula JUCSP nº 715, autorizada pela Credora Fiduciária **COMPANHIA PROVÍNCIA DE SECURITIZAÇÃO**, inscrita no CNPJ nº 04.200.649/0001-07, **VENDERÁ**, em 1º ou 2º Público Leilão Extrajudicial, nos termos dos artigos 26 e 27 da Lei Federal nº 9.514/97, e posteriores alterações, em execução da garantia fiduciária expressa no Contrato de Empréstimo (Mútuo) e Pacto Adjetivo de Alienação Fiduciária em Garantia com Emissão de Cédula de Crédito Imobiliário (CCI), firmado na cidade de Porto Alegre/RS, em 12/06/2020, o seguinte **IMÓVEL: PRÉDIO EM ALVENARIA, COM 2 PAVIMENTOS**, à Rua Pedro Tomasi, nº 795, Centro, Caxias do Sul/RS, com **ÁREA TOTAL CONSTRUÍDA DE 182,60m²**, conforme matrícula do imóvel, ou de 186,39m², conforme matrícula do imóvel, emitida pela Prefeitura de Caxias do Sul/RS, em 09/10/2025, e com **ÁREA TOTAL DE TERRENO DE 159,50m²**, mais bem descrito e caracterizado na Matrícula Imobiliária nº 282 do Ofício de Registro de Imóveis de Caxias do Sul/RS. Código Contribuinte nº 44.09.0077.019.000. **Lances Iniciais: 1ª Leilão: R\$ 1.097.395,11. 2ª Leilão: R\$ 432.014,04. Regras, Condições e Informações:** 1. Cabe ao interessado verificar o imóvel, seu estado de conservação, as áreas informadas, sua situação documental, eventuais dívidas existentes e não descritas neste edital, e eventuais ações judiciais em andamento que versem sobre o bem; 2. O Arrematante pagará, nos termos do Edital de Leilão e Regras para Participação, o valor da arrematação, 5,00% de comissão da Leiloeira, à vista, e todas as despesas, custas, taxas, impostos, incluindo ITBI, e emolumentos de qualquer natureza decorrentes da transferência patrimonial do imóvel arrematado; 3. Debitos de IPTU existentes e no limite apurado ATÉ as datas dos leilões serão pagos pela Credora Fiduciária. Os valores não apurados e os vencidos APÓS as datas dos leilões são de exclusiva responsabilidade do Arrematante; 4. Debitos de água, energia, gás e outras utilidades existentes e vencidos antes e após as datas dos leilões serão de responsabilidade exclusiva do Arrematante; 5. **IMÓVEL OCUPADO.** Desocupação a cargo do Arrematante, bem como todas as custas e despesas por ele a ele. A venda será feita em caráter **AD. COMPUS**. Imóvel entregue no estado em que se encontra; 7. O Arrematante assumirá os encargos para a regularização de eventual aumento contrabuto e benfeitorias junto ao registro de Imóveis e demais órgãos públicos e privados; 8. As demais regras, condições e informações constam no **EDITAL DE LEILÃO E REGRAS PARA PARTICIPAÇÃO**, disponível para consulta no Portal WWW.PECINILEILÕES.COM.BR, do qual os interessados deverão obrigatoriamente tomar conhecimento e dele não poderão alegar desconhecimento. Fica o Devedor Fiduciante **ADEMAR JOSÉ RODINI**, CPF nº 098.379.570-34, comunicado e intimado das datas dos leilões, também pelo presente edital, uma vez que se encontra em local desconhecido, para o exercício da preferência. Maiores informações: contato@pecinileiloes.com.br, WhatsApp (11) 9157-0485 ou Fones (19) 3794-2044 / (19) 3295-9777. Avenida Rotary, 187 - Jardim das Palmeiras, Campinas/SP, CEP nº 13.092-509.

UNIÃO SEGURADORA S.A. - Vida e Previdência

CNPJ: 95.611.141/0001-57

EDITAL DE CONVOCAÇÃO - ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA

O Diretor Presidente da UNIÃO SEGURADORA S.A. - Vida e Previdência, CNPJ 95.611.141/0001-57, atendendo aos preceitos estatutários, vem convocar os acionistas da companhia para participar da Assembleia Geral Extraordinária, em primeira chamada, que será realizada no dia 05 de novembro de 2025, na sede da companhia, sito à Praça Olívio Rocha, 65, 2º andar, Centro, Porto Alegre, Rio Grande do Sul, às 14:00 horas, a fim de discutir e deliberar acerca da seguinte ordem do dia: I - Aumento de Capital Social por Subscrição em Dinheiro; II - Reforma do Estatuto Social, em seu artigo 4º, com vistas a refletir o aumento de capital social da Companhia; III - Assuntos Gerais.

Porto Alegre, 27 de outubro de 2025.

Diretor Presidente da União Seguradora S.A. - Vida e Previdência.

Milton Amengual Machado