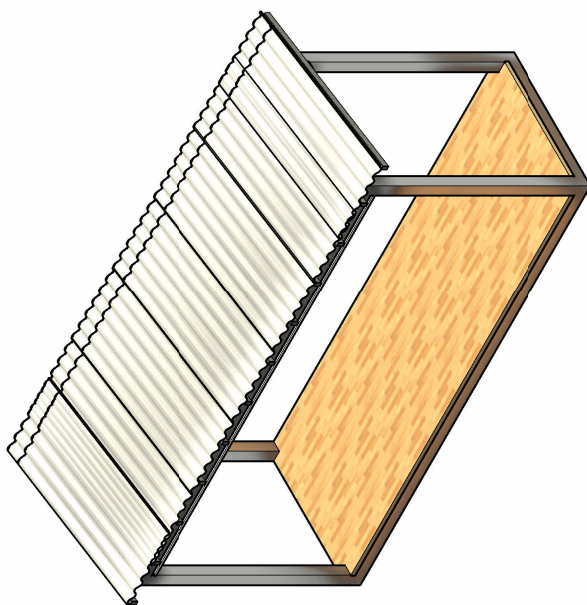


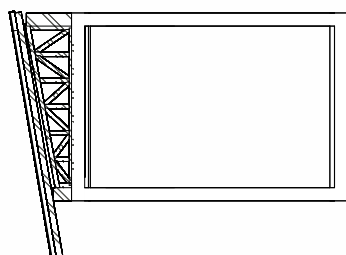


24170000009219



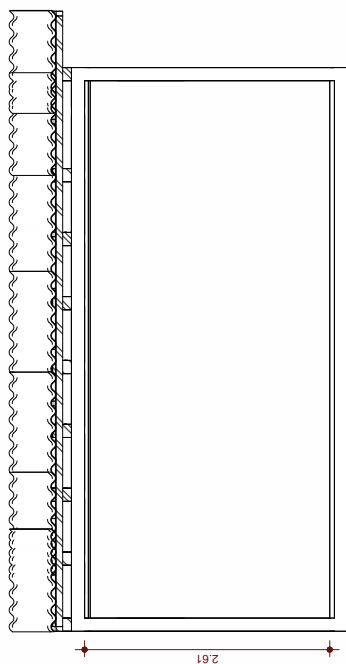
Perspectiva Isométrica

ESC:



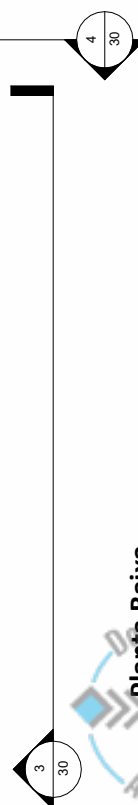
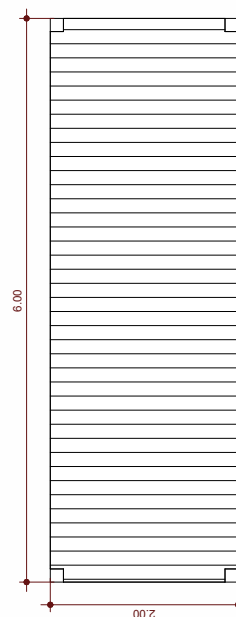
Corte 02

ESC: 1 : 50



Corte 01

ESC: 1 : 50



SECRETARIA DE HABITAÇÃO E REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA



PROJETO: BLOCOS MODULARES

DESCRIÇÃO: MÓDULO 30 - 2X6 - CORREDOR - 1 AVANÇO LATERAL

ETAPA DE PROJETO: PROJETO BÁSICO

PROCESSO: 27/1700-0000921-9

RESPONSÁVEL TÉCNICO: Marcos Sant'anna Hofmeister - CAU - A60466-6

DESENHO: Acad. Arq. Ana Rose Pedrosa Cardoso
Acad. Arq. Carolina Torrano dos Santos

DATA: JAN/2025
ESCALA: 1:50

PRANCHA

30

40

Planta Baixa

ESC: 1 : 50



24/09/2025 09:43:54 SPGG/DEPLAN/CELIC/450569701 A CELIC COM VISTAS A DIOBS/DEPLA... 2413



SECRETARIA DE HABITAÇÃO E REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA
ASSESSORIA TÉCNICA DO GABINETE

RESUMO DO DEMONSTRATIVO DA COMPOSIÇÃO DO CUSTO UNITÁRIO - NÃO DESONERADO

G-30		BDI:	23,80%
OBRA: MÓDULOS DIVERSOS - TIPO2X6-CIRCULAÇÃO-1 AVANÇO LATERAL			
CAPÍTULO	DISCRIMINAÇÃO	TOTAL SEM B.D.I.	TOTAL COM B.D.I.
I	INSTALAÇÃO E MOBILIZAÇÃO	R\$ 378,30	R\$ 468,34
			2,87%
II	ESTRUTURA MODULAR	R\$ 4.728,95	R\$ 5.854,44
			35,85%
III	VEDAÇÕES E FECHAMENTOS	R\$ 2.969,75	R\$ 3.676,55
			22,51%
IV	COBERTURA E IMPERMEABILIZAÇÃO	R\$ 3.478,84	R\$ 4.306,81
			26,37%
V	REVESTIMENTOS PARA PISOS E PAREDES	R\$ 675,96	R\$ 836,84
			5,12%
VI	PINTURAS E TEXTURAS	R\$ 45,89	R\$ 56,81
			0,35%
VIII	SISTEMAS E INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$ 269,88	R\$ 334,11
			2,05%
X	TRANSPORTE E INSTALAÇÃO	R\$ 574,10	R\$ 710,74
			4,35%
XI	LIMPEZA E COMPLEMENTAÇÃO	R\$ 86,91	R\$ 86,91
			0,53%
		R/M	907,31
TOTAL (R\$)		R\$ 13.208,58	R\$ 16.331,55





3 - CRONOGRAMA

OBRA: MODULOS DIVERSOS - TIPO2X6-CIRCULCAO-1 AVANÇO LATERAL					
LOCAL: RIO GRANDE DO SUL					
TABELA DE REFERÊNCIA: SINAPI 07/2025 NÃO DESONERADA					
DATA: 21/08/25					
CRONOGRAMA FISICO-FINANCEIRO					
ITEM	DESCRIÇÃO	MESES		TOTAL	
		1	2		
1	INSTALAÇÃO E MOBILIZAÇÃO	25,00%	75,00%		100,00%
		R\$ 117,09	R\$ 351,26	R\$	468,34
2	ESTRUTURA MODULAR	100,00%	0,00%		100,00%
		R\$ 5.854,44	R\$ -	R\$	5.854,44
3	VEDAÇÕES E FECHAMENTOS	80,00%	20,00%		100,00%
		R\$ 2.941,24	R\$ 735,31	R\$	3.676,55
4	COBERTURA E IMPERMEABILIZAÇÃO	80,00%	20,00%		100,00%
		R\$ 3.445,45	R\$ 861,36	R\$	4.306,81
5	REVESTIMENTOS PARA PISOS E PAREDES	50,00%	50,00%		100,00%
		R\$ 418,42	R\$ 418,42	R\$	836,84
6	PINTURAS E TEXTURAS	50,00%	50,00%		100,00%
		R\$ 28,41	R\$ 28,41	R\$	56,81
8	SISTEMAS E INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	60,00%	40,00%		100,00%
		R\$ 200,47	R\$ 133,64	R\$	334,11
10	TRANSPORTE E INSTALAÇÃO	0,00%	100,00%		100,00%
		R\$ -	R\$ 710,74	R\$	710,74
11	LIMPEZA E COMPLEMENTAÇÃO	0,00%	100,00%		100,00%
		R\$ -	R\$ 86,91	R\$	86,91
TOTAL SIMPLES		R\$ 13.005,51	R\$ 3.326,05	R\$	16.331,55
% SIMPLES		79,63%	20,37%		100,00%
TOTAL ACUMULADO		R\$ 13.005,51	R\$ 16.331,55		
% ACUMULADO		79,63%	100,00%		





24170000009219

Nome do documento: GERAL-30-R01.pdf

Documento assinado por

Marcos Santanna Hofmeister

Órgão/Grupo/Matrícula

SEHAB / ASTEC / 387096001

Data

22/09/2025 18:33:39

