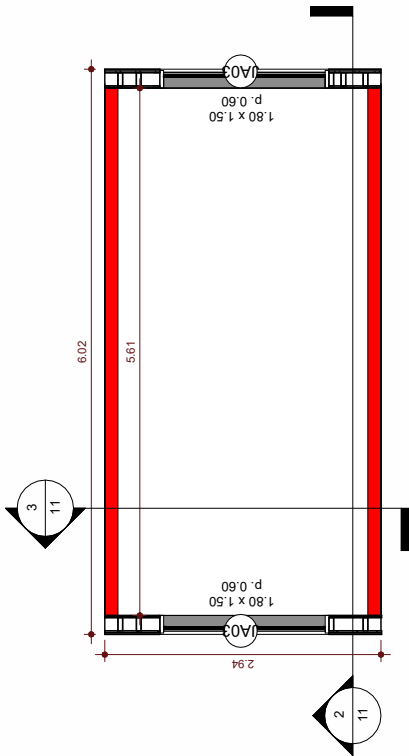
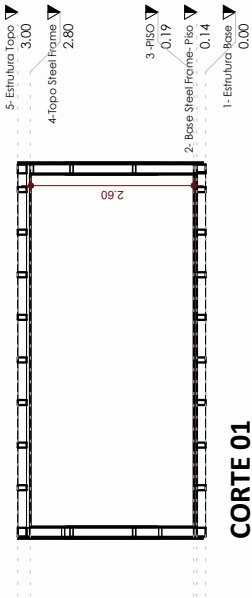




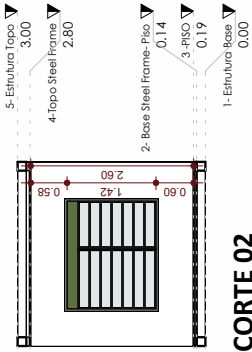
Planta Baixa

ESC: 1:50



CORTE 01

ESC: 1:75



CORTE 02

ESC: 1:75



Perspectiva Isométrica

ESC:

Perspectiva Isométrica interna

ESC:

SECRETARIA DE HABITAÇÃO E REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA

PROJETO:	BLOCOS MODULARES
DESCRIÇÃO:	Modulo 11 - Sala (2 paredes-janelas)
ETAPA DE PROJETO:	PROJETO BÁSICO
PROCESSO:	24/1700-0000921-9
RESPONSÁVEL TÉCNICO:	MARCOS SANT'ANNA HOFMEISTER - CAU A60466-6
DESENHISTA:	Acad. Arq. Ana Rose Pedrosa Cardoso Acad. Arq. Carolina Torrano dos Santos
DATA:	JAN/2025
ESCALA:	1:50 1:75 1:100



PRANCHA
11
40

QUADRO DE JANELAS

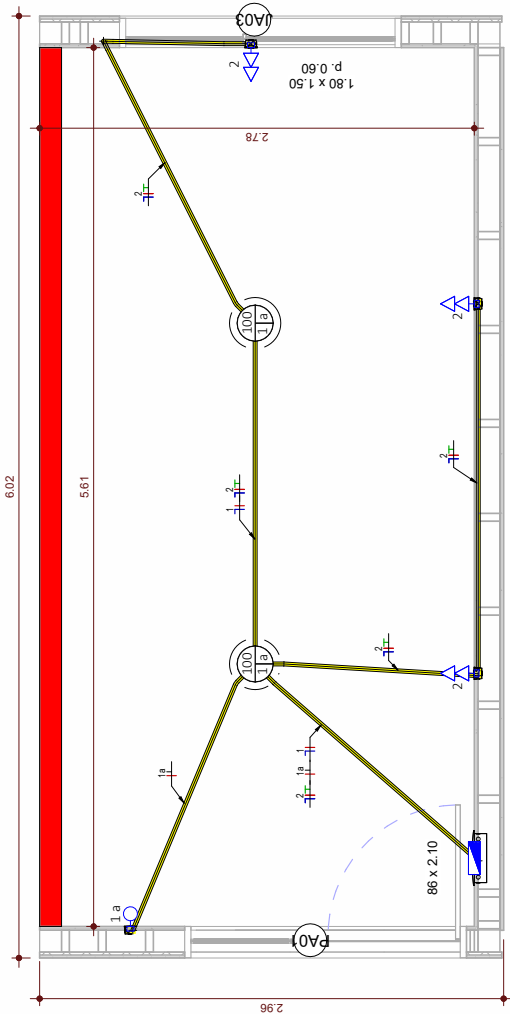
Cód.	Qntd.	Descrição	Larg.	Altura	Peitoril
JA03	2	Janela em alumínio, 1.80x1.50m total (1.00x1.50m e 0.80x1.50m). 4 módulos inferiores fixos com vidro comum 3mm, 10 módulos basculantes com vidro temperado 4mm. Bandeira fixa superior em alumínio com adesivo na cor RGB 93,112,61 (Ref: Floresta Temperada - Suvilil ou similar)	1.88	1.58	0.60 m

*OBS: Considerar tela mosquiteiro removível em todas as janelas do térreo

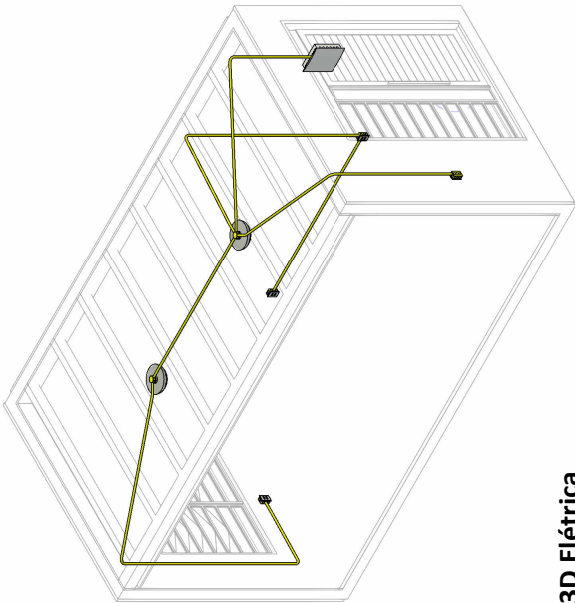




24170000009219



Planta Baixa - Elétrica
ESC:1:30



3D Elétrica
ESC:

Qtd Fiação -Fase-Neutro- Terra-					
Tipo de fiação	Comprimento Total de Fase	Comprimento Total de Neutro	Comprimento Total de Terra	Nome da carga	Panel
Padrão	13,08 m	13,08 m	13,08 m	Iluminação (Residencial)	QDC
Padrão	11,97 m	11,97 m	11,97 m	TUGs (Residencial)	QDC
Total	25,04 m	25,04 m	25,04 m		

Tabela de circuito elétrico (QDC)			
Circuito	Discrição	Tensão	Proteção do circuito
1	Iluminação (Residencial)	220 V	20 A
2	TUGs (Residencial)	220 V	20 A

Tabela de circuito elétrico (QDC)			
Circuito	Discrição	Tensão	Proteção do circuito
1	Iluminação (Residencial)	220 V	20 A
2	TUGs (Residencial)	220 V	20 A

SECRETARIA DE HABITAÇÃO E REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA

PRONCHA
ELÉ
10
01

PROJETO: BLOCOS MODULARES
DESCRIÇÃO: Módulo 10- 3x6 - SALA (3 paredes_janela_parinter)
ETAPA DE PROJETO: PROJETO BÁSICO
PROCESSO: 24/1700-0000308-3
RESPONSÁVEL TÉCNICO: Marcos Sant'Anna Hofmeister - CAU A60466-6
DESENHISTA: Acad. Arq. - Carolina Torrano dos Santos
DATA: JAN/2025
ESCALA: 1:50 1:30





24170000009219

SECRETARIA DE HABITAÇÃO E REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA

DEMONSTRATIVO DA COMPOSIÇÃO DO CUSTO UNITÁRIO

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO SINAPI	DESCRIÇÃO SINAPI	CUSTO (SEM B.O.U.)			B.O.U. APLICADO			PREÇO MÁXIMO ADMISSÍVEL (COM B.O.U.)		
				UNITÁRIO	TOTAL	RS	UNITÁRIO	TOTAL	RS	UNITÁRIO	TOTAL	RS

1	INSTALAÇÃO E MOBILIZAÇÃO											
1.1	Obra - Instalação e Mobilização											
1.1.1	Obra - Instalação e Mobilização											
1.1.2	Obra - Instalação e Mobilização											
1.2	SERVIÇOS PRELIMINARES											
1.2.1	SERVIÇOS PRELIMINARES											
1.2.2	COTAÇÃO											
2	ESTRUTURA MODULAR											
2.1	CHASSI METÁLICO											
2.1.1	CHASSI METÁLICO											
2.1.2	CHASSI METÁLICO											
3	VEDAÇÕES E FECHAMENTOS											
3.1	ESTRUTURA DAS PAREDES											
3.1.1	ESTRUTURA DAS PAREDES											
3.1.2	ESTRUTURA DAS PAREDES											
3.2	FECHAMENTO DAS PAREDES											
3.2.1	FECHAMENTO DAS PAREDES											
3.2.2	FECHAMENTO DAS PAREDES											
3.2.3	FECHAMENTO DAS PAREDES											
3.3	PISO E FORRO											
3.3.1	PISO E FORRO											
3.3.2	PISO E FORRO											
4	COBERTURA E INTERMEDIAÇÃO											
4.1	COBERTURA											
4.1.1	COBERTURA											
4.1.2	COBERTURA											
4.1.3	COBERTURA											
4.2	INTERMEDIAÇÃO											
4.2.1	INTERMEDIAÇÃO											
4.2.2	INTERMEDIAÇÃO											
5	REVESTIMENTOS PARA PISOS E PAREDES											
5.1	Revestimentos de pisos											
5.1.1	Revestimentos de pisos											
5.1.2	Revestimentos de pisos											
5.1.3	Revestimentos de pisos											
5.1.4	Revestimentos de pisos											
5.2	Revestimentos de paredes											
5.2.1	Revestimentos de paredes											
5.2.2	Revestimentos de paredes											
5.3	Revestimentos de paredes											
5.3.1	Revestimentos de paredes											
5.3.2	Revestimentos de paredes											
5.4	Solares											
5.4.1	Solares											
6	PINTURAS E TEXTURAS											
6.1	Pinturas e texturas de fachadas											
6.1.1	Pinturas e texturas de fachadas											
6.1.2	Pinturas e texturas de fachadas											
6.2	Pinturas e texturas internas de paredes e forros											
6.2.1	Pinturas e texturas internas de paredes e forros											
6.2.2	Pinturas e texturas internas de paredes e forros											
6.2.3	Pinturas e texturas internas de paredes e forros											
6.2.4	Pinturas e texturas internas de paredes e forros											
6.3	Pintura em madeira											
6.3.1	Pintura em madeira											
6.3.2	Pintura em madeira											
6.3.3	Pintura em madeira											



24/09/2025 09:43:54 SPGG/DEPLAN/CELIC/450569701 A CELIC COM VISTAS A DIOBS/DEPLA... 2445



SECRETARIA DE HABITAÇÃO E REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA

DEMONSTRATIVO DA COMPOSIÇÃO DO CUSTO UNITÁRIO

SECRETARIA DE HABITAÇÃO E REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA										
DE MONSTRATIVO DA COMPOSIÇÃO DO CUSTO UNITÁRIO										
OBRA: MODULOS DIVERSOS - TIPO 3X6-SALA SEM 2 PAREDE JANELAS										
										
ITEM	DESCRIÇÃO	CÓDIGO SINAPI	DESCRIÇÃO SINAPI	UN	QTD	CUSTO (SEM B.D.I.)		B.D.I. APLICADO	PREÇO MÁXIMO ADMISSÍVEL (COM B.D.I.)	
						UNITÁRIO	TOTAL		UNITÁRIO	TOTAL
9	SISTEMA E INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	XXXXXXX		X						
9.1	Paralela - Tubos e conexões	XXXXXXX		X						
9.1.1		88711	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESCOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO, AF. 08/2022	M	0,00	R\$	31,80		R\$	39,37
9.1.2		88731	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESCOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO, UN	UN	2,00	R\$	15,90		R\$	19,88
9.1.3		88732	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESCOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO, UN	UN	2,00	R\$	21,80		R\$	26,68
9.1.4		88733	TE. PVC, SOLDAVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF. 06/2022	X						
9.1.5		88734	TUBO, PVC, SOLDAVEL, DE 20MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF. 06/2022	M	0,00	R\$	21,85		R\$	27,05
9.1.6		88735	TUBO, PVC, SOLDAVEL, DE 20MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF. 06/2022	M	0,00	R\$	25,20		R\$	31,20
9.1.7		88736	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE SOLDAVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF. 06/2022	UN	0,00	R\$	21,80		R\$	26,98
9.1.8		88737	TE. PVC, SOLDAVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF. 06/2022	UN	0,00	R\$	10,27		R\$	12,71
9.1.9		88738	TE. PVC, SOLDAVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF. 06/2022	UN	0,00	R\$	11,97		R\$	14,42
9.1.10		88739	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL 3/4" - COM ACABAMENTO E CANOJA CROMADAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF. 08/2021	UN	0,00	R\$	14,19		R\$	17,57
9.1.11		88740	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL 1" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF. 08/2021	UN	0,00	R\$	110,68		R\$	137,00
9.1.12		88741	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL 1 1/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF. 08/2021	UN	0,00	R\$	75,85		R\$	93,00
9.1.13		88742	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDAVEL, DN 32 MM X 1", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF. 08/2021	UN	0,00	R\$	21,80		R\$	26,98
9.1.14		88743	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 500 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF. 06/2021	UN	0,00	R\$	387,90		R\$	479,00
9.1.15		88744	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 500 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF. 06/2021	UN	0,00	R\$	20,80		R\$	25,36
9.1.16		88745	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 500 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF. 06/2021	UN	0,00	R\$	20,80		R\$	25,36
9.1.17		88746	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 500 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF. 06/2021	UN	0,00	R\$	20,80		R\$	25,36
9.1.18		88747	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 500 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF. 06/2021	UN	0,00	R\$	20,80		R\$	25,36
9.1.19		88748	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 500 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF. 06/2021	UN	0,00	R\$	20,80		R\$	25,36
9.1.20		88749	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 500 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF. 06/2021	UN	0,00	R\$	20,80		R\$	25,36
9.1.21		88750	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 500 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF. 06/2021	UN	0,00	R\$	20,80		R\$	25,36
9.1.22		88751	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 500 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF. 06/2021	UN	0,00	R\$	20,80		R\$	25,36
9.1.23		88752	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 500 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF. 06/2021	UN	0,00	R\$	20,80		R\$	25,36
9.1.24		88753	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 500 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF. 06/2021	UN	0,00	R\$	20,80		R\$	25,36
9.1.25		88754	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 500 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF. 06/2021	UN	0,00	R\$	20,80		R\$	25,36
9.1.26		88755	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 500 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF. 06/2021	UN	0,00	R\$	20,80		R\$	25,36
9.1.27		88756	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 500 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF. 06/2021	UN	0,00	R\$	20,80		R\$	25,36
9.1.28		88757	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 500 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF. 06/2021	UN	0,00	R\$	20,80		R\$	25,36
9.1.29		88758	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 500 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF. 06/2021	UN	0,00	R\$	20,80		R\$	25,36
9.1.30		88759	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 500 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF. 06/2021	UN	0,00	R\$	20,80		R\$	25,36
9.1.31		88760	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 500 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF. 06/2021	UN	0,00	R\$	20,80		R\$	25,36
9.1.32		88761	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 500 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF. 06/2021	UN	0,00	R\$	20,80		R\$	25,36
9.1.33		88762	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 500 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF. 06/2021	UN	0,00	R\$	20,80		R\$	25,36
9.1.34		88763	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 500 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF. 06/2021	UN	0,00	R\$	20,80		R\$	25,36
9.1.35		88764	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 500 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF. 06/2021	UN	0,00	R\$	20,80		R\$	25,36
9.1.36		88765	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 500 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF. 06/2021	UN	0,00	R\$	20,80		R\$	25,36
9.1.37		88766	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 500 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF. 06/2021	UN	0,00	R\$	20,80		R\$	25,36
9.1.38		88767	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 500 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF. 06/2021	UN	0,00	R\$	20,80		R\$	25,36
9.1.39		88768	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 500 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF. 06/2021	UN	0,00	R\$	20,80		R\$	25,36
9.1.40		88769	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 500 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF. 06/2021	UN	0,00	R\$	20,80		R\$	25,36
9.1.41		88770	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 500 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF. 06/2021	UN	0,00	R\$	20,80		R\$	25,36
9.1.42		88771	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 500 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF. 06/2021	UN	0,00	R\$	20,80		R\$	25,36
9.1.43		88772	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 500 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF. 06/2021	UN	0,00	R\$	20,80		R\$	25,36
9.1.44		88773	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 500 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF. 06/2021	UN	0,00	R\$	20,80		R\$	25,36
9.1.45		88774	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 500 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF. 06/2021	UN	0,00	R\$	20,80		R\$	25,36
9.1.46		88775	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 500 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF. 06/2021	UN	0,00	R\$	20,80		R\$	25,36
9.1.47		88776	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 500 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF. 06/2021	UN	0,00	R\$	20,80		R\$	25,36
9.1.48		88777	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 500 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF. 06/2021	UN	0,00	R\$	20,80		R\$	25,36
9.1.49		88778	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 500 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF. 06/2021	UN	0,00	R\$	20,80		R\$	25,36
9.1.50		88779	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 500 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF. 06/2021	UN	0,00	R\$	20,80		R\$	25,36
9.1.51		88780	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 500 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF. 06/2021	UN	0,00	R\$	20,80		R\$	25,36
9.1.52		88781	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 500 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF. 06/2021	UN	0,00	R\$	20,80		R\$	25,36
9.1.53		88782	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 500 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF. 06/2021	UN	0,00	R\$	20,80		R\$	25,36
9.1.54		88783	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 500 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF. 06/2021	UN	0,00	R\$	20,80		R\$	25,36
9.1.55		88784	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 500 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF. 06/2021	UN	0,00	R\$	20,80		R\$	25,36
9.1.56		88785	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 500 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF. 06/2021	UN	0,00	R\$	20,80		R\$	25,36
9.1.57		88786	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 500 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF. 06/2021	UN	0,00	R\$	20,80		R\$	25,36
9.1.58		88787	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 500 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF. 06/2021	UN	0,00	R\$	20,80		R\$	25,36
9.1.59		88788	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 500 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF. 06/2021	UN	0,00	R\$	20,80		R\$	25,36
9.1.60		88789	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 500 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF. 06/2021	UN	0,00	R\$	20,80		R\$	25,36
9.1.61		88790	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 500 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF. 06/2021	UN	0,00	R\$	20,80		R\$	25,36
9.1.62		88791	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 500 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF. 06/2021	UN	0,00	R\$	20,80		R\$	25,36
9.1.63		88792	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 500 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF. 06/2021	UN	0,00	R\$	20,80		R\$	25,36
9.1.64		88793	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 500 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF. 06/2021	UN	0,00	R\$	20,80		R\$	25,36
9.1.65		88794	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 500 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF. 06/2021	UN	0,00	R\$	20,80		R\$	25,36
9.1.66		88795	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 500 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF. 06/2021	UN	0,00	R\$	20,80		R\$	25,36
9.1.67		88796	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 500 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF. 06/2021	UN	0,00	R\$	20,80		R\$	25,36
9.1.68		88797	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 500 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF. 06/2021	UN	0,00	R\$	20,80		R\$	25,36
9.1.69		88798	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 500 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF. 06/2021	UN	0,00	R\$	20,80		R\$	25,36
9.1.70		88799	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 500 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF. 06/2021	UN	0,00	R\$	20,80		R\$	25,36
9.1.71		88800	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 500 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF. 06/2021	UN	0,00	R\$	20,80		R\$	25,36
9.1.72		88801	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 500 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF. 06/2021	UN	0,00	R\$	20,80		R\$	25,36
9.1.73		88802	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 500 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF. 06/2021	UN	0,00	R\$	20,80		R\$	25,36
9.1.74		88803	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 500 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF. 06/2021	UN	0,00	R\$	20,80		R\$	25,36
9.1.75		88804	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 500 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF. 06/2021	UN	0,00	R\$	20,80		R\$	25,36
9.1.76		88805	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 500 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF. 06/2021	UN	0,00	R\$	20,80		R\$	25,36
9.1.77		88806	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 500 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF. 06/2021	UN	0,00	R\$	20,80		R\$	25,36
9.1.78		88807	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 500 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF. 06/2021	UN	0,00	R\$	20,80		R\$	25,36
9.1.79		88808	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 500 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF. 06/2021	UN	0,00	R\$	20,80		R\$	25,36
9.1.80		88809	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 500 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF. 06/2021	UN	0,00	R\$	20,80		R\$	25,36
9.1.81		88810	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 500 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF. 06/2021							



SECRETARIA DE HABITAÇÃO E REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA
ASSESSORIA TÉCNICA DO GABINETE

RESUMO DO DEMONSTRATIVO DA COMPOSIÇÃO DO CUSTO UNITÁRIO - NÃO DESONERADO

G-11				
OBRA: MÓDULOS DIVERSOS - TIPO 3X6-SALA SEM 2 PAREDE JANELAS				
CAPÍTULO	DISCRIMINAÇÃO	TOTAL	SEM B.D.I.	TOTAL COM B.D.I.
I	INSTALAÇÃO E MOBILIZAÇÃO	R\$ 3.272,54		R\$ 4.051,40
				6,39%
II	ESTRUTURA MODULAR	R\$ 21.856,77		R\$ 27.058,68
				42,69%
III	VEDAÇÕES E FECHAMENTOS	R\$ 8.363,32		R\$ 10.353,79
				16,33%
IV	COBERTURA E IMPERMEABILIZAÇÃO	R\$ 635,62		R\$ 786,89
				1,24%
V	REVESTIMENTOS PARA PISOS E PAREDES	R\$ 3.153,24		R\$ 3.903,70
				6,16%
VI	PINTURAS E TEXTURAS	R\$ 1.442,63		R\$ 1.785,97
				2,82%
VII	ESQUADRIAS	R\$ 9.811,57		R\$ 12.146,73
				19,16%
VIII	SISTEMAS E INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$ 1.143,44		R\$ 1.415,58
				2,23%
IX	SISTEMAS E INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	R\$ 31,80		R\$ 39,37
				0,06%
X	TRANSPORTE E INSTALAÇÃO	R\$ 1.418,16		R\$ 1.755,68
				2,77%
XI	LIMPEZA E COMPLEMENTAÇÃO	R\$ 88,81		R\$ 88,81
				0,14%
			R/M	7.042,96
TOTAL (R\$)		R\$ 51.217,90		R\$ 63.386,61





3 - CRONOGRAMA

OBRA: MÓDULOS DIVERSOS - TIPO 3X6-SALA SEM 2 PAREDE JANELAS					
LOCAL: RIO GRANDE DO SUL					
TABELA DE REFERÊNCIA: SINAPI 07/2025 NÃO DESONERADA					
DATA: OBRA: MÓDULOS DIVERSOS - TIPO 3X6-SALA SEM 2 PAREDE JANE					
CRONOGRAMA FISICO-FINANCEIRO					
ITEM	DESCRIÇÃO	MESES		TOTAL	
		1	2		
1	INSTALAÇÃO E MOBILIZAÇÃO	25,00%	75,00%	100,00%	
		R\$ 1.012,85	R\$ -	R\$ 4.051,40	
2	ESTRUTURA MODULAR	80,00%	20,00%	100,00%	
		R\$ 21.646,94	R\$ 0%	R\$ 27.058,68	
3	VEDAÇÕES E FECHAMENTOS	80,00%	20,00%	100,00%	
		R\$ 8.283,03	R\$ 0%	R\$ 10.353,79	
4	COBERTURA E IMPERMEABILIZAÇÃO	80,00%	20,00%	100,00%	
		R\$ 629,51	R\$ 0%	R\$ 786,89	
5	REVESTIMENTOS PARA PISOS E PAREDES	50,00%	50,00%	100,00%	
		R\$ 1.951,85	R\$ 0%	R\$ 3.903,70	
6	PINTURAS E TEXTURAS	50,00%	50,00%	100,00%	
		R\$ 892,99	R\$ 0%	R\$ 1.785,97	
7	ESQUADRIAS	80,00%	20,00%	100,00%	
		R\$ 9.717,38	R\$ 0%	R\$ 12.146,73	
8	SISTEMAS E INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	60,00%	40,00%	100,00%	
		R\$ 849,35	R\$ 0%	R\$ 1.415,58	
9	SISTEMAS E INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	60,00%	40,00%	100,00%	
		R\$ 23,62	R\$ 0%	R\$ 39,37	
10	TRANSPORTE E INSTALAÇÃO	80,00%	20,00%	100,00%	
		R\$ 1.404,54	R\$ 0%	R\$ 1.755,68	
11	LIMPEZA E COMPLEMENTAÇÃO	0,00%	100,00%	100,00%	
		R\$ -	R\$ 0%	R\$ 88,81	
TOTAL SIMPLES		R\$ 46.412,07	R\$ -	R\$ 63.386,61	
% SIMPLES		73,22%	0,00%	73,22%	
TOTAL ACUMULADO		R\$ 46.412,07	R\$ -		
% ACUMULADO		73,22%	0,00%		





24170000009219

Nome do documento: GERAL-11-R01.pdf

Documento assinado por

Marcos Santanna Hofmeister

Órgão/Grupo/Matrícula

SEHAB / ASTEC / 387096001

Data

22/09/2025 18:34:27

