

ENSINO

Particulares indicam reajuste de 9,15%

Sinepe/RS projeta alta nas mensalidades escolares; e aumento, em torno de 3%, nas matrículas para 2026

A projeção de reajuste médio das mensalidades escolares das particulares gaúchas para o próximo ano é de 9,15%. O índice resulta da pesquisa anual do Sindicato dos Estabelecimentos de Ensino Privado do RS (Sinepe/RS), realizada entre 24/9 e 7/10, com a participação de 174 escolas associadas, de todas as regiões do Estado, representando 57% dos associados do Sindicato. Conforme o Sinepe, a variação acompanha o aumento de custos das instituições, previsto em 9%, para 2026. Outro dado

apontado pela pesquisa é a expectativa de crescimento no número de alunos. Para 64,9% das escolas respondentes, deve ocorrer um aumento próximo a 3% nas matrículas para 2026. O presidente do Sinepe/RS, Oswaldo Dalpiaz, explica que o valor da mensalidade é definido a partir da planilha de custos da escola. Assim, o reajuste varia de instituição para instituição, de acordo com as peculiaridades e despesas específicas. “A realidade individual de cada instituição de ensino é o que determina essa oscilação. Se a

escola realizou investimentos robustos, como montagem de um novo laboratório ou ampliação do prédio, é esperado que o reajuste seja mais alto do que o de uma escola que não precisou fazer esse tipo de investimento ou melhoria”, revela o dirigente. Ele acrescenta que além dos custos escolares administrativos fixos existe um aporte significativo para adequar as escolas às novas tecnologias e metodologias de ensino. E, ainda, aplicação de recursos para o atendimento de alunos da Educação Especial, como em materiais e monitores.

CUSTEIO

- O estudo aponta que os maiores impactos no orçamento das escolas privadas são despesas com: pessoal; infraestrutura física; investimento em tecnologia; e contas públicas (como água e luz).
- A contratação de monitores para o atendimento da Educação inclusiva já consta como o 3º maior custo da escola, conforme mostra a pesquisa.

REDE MUNICIPAL/POA

Defensoria ajuíza ação pelo 6º ano/EF

A Defensoria Pública do RS ajuizou ontem (27/10) Ação Civil Pública para manter as matrículas do 6º ano do Ensino Fundamental (EF) nas escolas municipais de Porto Alegre. A medida impacta 804 alunos (80, com cadastro de Necessidades Educativas Especiais; e 252, com irmãos em mesma escola). Conforme a Defensoria, a decisão compromete processo pedagógico de transição, entre os anos iniciais e finais/EF, fase sensível no desenvolvimento educacional; além de risco com evasão escolar e rompimento de vínculos comunitários e familiares. A Defensoria pede a suspensão da decisão, até que a Smed/POA apresente um plano transparente de reorganização da rede, com ampla divulgação e participação da comunidade escolar, em até 10 dias. Conferir: www.defensoria.rs.def.br.

AGENDA DO ENSINO

■ **Mostratec:** Começa hoje e segue até 30/10, das 13h30min às 21h, a Mostra Internacional de Ciência e Tecnologia, organizada pela Fundação Escola Técnica Liberato Salzano Vieira da Cunha. Com entrada gratuita, na Fenac, em Novo Hamburgo, o público poderá conhecer 774 projetos escolares de 21 estados brasileiros e de 14 países. Detalhes: www.mostratec.liberato.com.br. ■ **Tecnopuc Experience:** O principal evento anual do Parque Científico e Tecnológico da PUCRS será nesta quinta-feira (30/10), a partir das 9h, em diversos espaços do Parque, na Capital. O festival de inovação e empreendedorismo é aberto ao público.

Publicações Legais

anuncie: anuncios@correiodopovo.com.br | ☎ (51) 3216.1615

LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - Online

Credora Fiduciária: IMOB RS FUNDO DE INVESTIMENTO EM DIREITOS CREDITÓRIOS RESPONSABILIDADE LIMITADA

Devedor Fiduciante: ATITUDE CONSULTORIA CONTÁBIL E EMPRESARIAL LTDA

IMÓVEL - Parte ideal de 25% do Apartamento/Suíte número Quinhentos e Onze (511) do Condomínio Hotel Dr. Timóteo Moinhos de Vento, situado na Rua Doutor Timóteo, localizado no quinto pavimento, sendo o sexto à direita de quem chega pelos elevadores e segue no corredor à esquerda, com área real privativa de dezenove metros e oitenta decímetros quadrados (19,80m²), área real de uso comum de divisão proporcional de dezesseis metros e quarenta e cinco decímetros quadrados (16,45m²), e área real total de trinta e seis metros e vinte e cinco decímetros quadrados (36,25m²), cabendo-lhe como fração ideal no terreno o quinhão de 0,006212 e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio e o respectivo terreno urbano, localizado na Rua Doutor Timóteo, no Bairro Moinhos de Vento, na Capital Porto Alegre, com a área superficial de hum mil e oitenta e nove metros quadrados (1.089,00m²), com as seguintes medidas confrontações: Ao Norte, na extensão de cinquenta e cinco metros (55,00m), com o prédio nº 571 da Rua Doutor Timóteo (M-65.203); Ao Sul, na mesma extensão, confrontando com a casa nº 597 da Rua Doutor Timóteo (M-151.440); Ao Leste, na extensão de dezenove metros e oitenta centímetros (19,80m), confrontando com o alinhamento impar da Rua Doutor Timóteo, para onde faz frente; AO OESTE, na mesma extensão, confrontando com o Edifício Guarita número 351 da Rua Marquês do Pombal (3-CO fls. 298 Av.215). Quarteirão é formado pelas Ruas Doutor Timóteo, Marquês do Herval, Félix da Cunha e Marquês do Pombal. Imóvel objeto da matrícula nº 213.516 do Oficial de Registro de Imóveis da 1ª Zona de Porto Alegre/RS. PRIMEIRO LEILÃO, dia 10/11/2025, com início às 10:30h. no horário de Brasília/DF. com lance mínimo igual ou superior a R\$ 236.144,27. SEGUNDO LEILÃO, dia 17/11/2025, no mesmo horário e local, pelo lance maior oferecido, desde que igual ou superior ao preço mínimo equivalente ao montante da dívida e demais encargos e obrigações, tudo devidamente atualizado na data do leilão, do imóvel no valor de R\$ 140.786,21. O imóvel é arrematado no estado em que se encontra. Qualquer diferença existente entre o imóvel e sua documentação não poderá ser invocada como motivo para compensação, quer no preço, quer nas condições de pagamento.

Arremate: Somente à vista, dentro do prazo de 24h. Comissão: Além do valor do arremate, o comprador também deverá pagar o valor de 5% a leiloeira a título de comissão, no prazo de 24h, inclusive o devedor fiduciante, no caso do exercício do direito de preferência, na forma da lei. O arrematante será comunicado por e-mail e deverá acessar a área do cliente no site www.portalzmk.com.br e seguir as instruções de pagamento constantes da página. As demais condições obedecerão ao que regula o Decreto nº 21.981 de 19 de outubro de 1.932, com as alterações introduzidas pelo Decreto nº 22.427 de 1º de fevereiro de 1.933, que regula a profissão de Leiloeiro Oficial. Edital completo no site do leiloeiro. Leiloeira Oficial: Dora Plat - Jucesp 744.

PARA MAIS INFORMAÇÕES: Whatsapp (11) 99514-0267

contato@portalzmk.com.br | PORTALZUK.com.br

Celic

Subsecretaria da Administração Central de Licitações

SECRETARIA DE PLANEJAMENTO, GOVERNANÇA E GESTÃO

GOVERNO DO ESTADO RIO GRANDE DO SUL

ABERTURA CONCORRÊNCIA

EDITAL CRE 0090/2025. Objeto: Registro de Preços visando à contratação de empresa especializada da área de arquitetura e/ou engenharia para fornecimento de Módulos para Unidades habitacionais de interesse social e prédios públicos diversos.

DATA: 11/11/2025, às 09h. **PROCESSO:** 24/1700-0000921-9.

AVISO DE NOTIFICAÇÃO DE REVOGAÇÃO

Pregão Eletrônico 9403/2025 Processo 23/1203-0031261-6

Objeto: Contratação de empresa para fornecimento e recarga de gases medicinais em cilindros para o Hospital da Brigada Militar de Porto Alegre.

A Diretora do DELIC/CELIC, no uso de suas atribuições, **NOTIFICA AS EMPRESAS QUE PARTICIPAM DO PREGÃO ELETRÔNICO** acima informado, com fulcro no Artigo 71, II e §3º da Lei nº 14.133/2021, que irá **REVOGAR** o certame, assegurando-se o contraditório e a ampla defesa, para que, havendo interesse, manifestem-se no prazo de 03 (três) dias úteis, a contar da publicação deste Aviso de Notificação de Revogação. A presente notificação tem como fundamento o cadastramento equivocado das unidades de medidas de ambos os lotes do certame. As manifestações, se for o caso, deverão ser encaminhadas para o e-mail “pregoeiros-celic@planejamento.rs.gov.br”, com a seguinte identificação de Assunto: **PREGÃO ELETRÔNICO Nº 9403/2025.**

AVISO DE RETIFICAÇÃO E REAGENDAMENTO

Pregão Eletrônico 9383/2025 Processo 24/2000-0162017-0

Objeto: Serviços contínuos de mão-de-obra (13 postos), para o desenvolvimento de atividades nos almoxarifados das Redes de Frio (câmaras frias) da Central Estadual de Abastecimento e Distribuição de Imunobiológicos (CEADI) e da 1ª Coordenadoria Regional de Saúde (1ª- CRS), situadas em Porto Alegre/RS.

A Diretora do DELIC/CELIC, no uso de suas atribuições, **torna pública a RETIFICAÇÃO do Edital em epígrafe. REAGENDA-SE** a data de abertura para o dia 11 de novembro de 2025, às 09 horas.

AVISO DE RETIFICAÇÃO

Concorrência Eletrônica 0086/2025 Processo 25/2600-0000392-4

Objeto: Contratação de Pessoa Jurídica para a atualização dos anteprojetos de engenharia já desenvolvidos no passado para o Sistema de Proteção Contra Chelias – SPCC de Alvorada e Porto Alegre/RS, na Sub-bacia do Arroio Feijó.

A Diretora do DELIC/CELIC, no uso de suas atribuições, torna público o aviso de retificação do edital em epígrafe, o qual encontra-se disponível no site www.compras.rs.gov.br. Fica mantida a data de abertura em 28/11/2025 às 09 horas.

RESULTADO DO JULGAMENTO DE HABILITAÇÃO E PROPOSTAS

Chamada Pública 0003/2025 Processo 24/2100-0001645-5

Objeto: Aquisição de alimentos da agricultura familiar, no âmbito do Programa de Aquisição de Alimentos (PAA) – modalidade Compra Institucional, com dispensa de licitação, para a promoção de ações de segurança alimentar e nutricional, conforme disposto pela Lei 14.628, de 20 de julho de 2023 e pela Resolução GGPAA 08, de 30 de julho de 2024

A Comissão Permanente de Licitações, designada pela Portaria 0263/2025, torna público o resultado do julgamento das habilitações e das propostas apresentadas pelas cooperativas, o qual encontra-se disponível no site www.celic.rs.gov.br. Com base no parecer técnico emitido pela Secretaria de Desenvolvimento Social esta comissão declara inabilitada, COOPERATIVA DOS SUINCULTORES DO CAI SUPERIOR LTDA (91.360.420/0001-34). As demais cooperativas participantes habilitadas à próxima fase o certame, tendo em vista que atenderam integralmente ao solicitado no Edital.

Felipe Moreira Cruzeiro
Subsecretário CELIC/SPGG

PREFEITURA MUNICIPAL DE COQUEIROS DO SUL / RS

AVISO DE DISPENSA ELETRÔNICA

PROCESSO LICITATÓRIO Nº 073/2025

DISPENSA ELETRÔNICA Nº 006/2025

O Município de Coqueiros do Sul/RS, torna público a realização da seguinte licitação: DISPENSA ELETRÔNICA. **Objeto:** Aquisição de materiais odontológicos para as UBS do Município, conforme condições, especificações, quantidades e exigência estabelecidas no Termo de Referência, Edital e seus anexos. **Recebimento das propostas:** 29/10/2025 a 04/11/2025, até as 13h00min (horário de Brasília). A sessão de lances será no dia 04/11/2025, às 13h30min. A sessão ocorre no site www.pregaobanrisul.com.br. Base Legal: Lei Federal nº 14.133/2021, Art. 75, Inciso II. Edital e suas condições estão disponíveis no portal, <https://www.pregaobanrisul.com.br> e <https://www.coqueirosdosul.rs.gov.br>. Informações pelo E-mail: licitacao@coqueirosdosul.rs.gov.br. Coqueiros do Sul/RS, em 28/10/2025.

RAFEL KOCHENBORGER
Prefeito Municipal

PREFEITURA MUNICIPAL DE ALMIRANTE TAMANDARÉ DO SUL / RS

EXTRATO DE EDITAL

PROCESSO SELETIVO SIMPLIFICADO N.º 31 de 2025

PROCESSO SELETIVO SIMPLIFICADO Nº 32 de /2025

O MUNICÍPIO DE ALMIRANTE TAMANDARÉ DO SUL, TORNA PÚBLICO que realizará: PROCESSO SELETIVO SIMPLIFICADO N.º 31/2025 e PROCESSO SELETIVO Nº 32/2025 sob regime estatutário, para os cargos de OPERÁRIO e AGENTE DE APOIO EDUCACIONAL para formação de cadastro reserva. INSCRIÇÕES junto à sede do Município, sito à Rua Mário Linck nº 352, Centro, Almirante Tamandaré do Sul - RS, no período compreendido entre às 08:00 horas do dia 29/10/2025 até às 17 horas e 15min. do dia 04/11/2025. Maiores informações e Editais na íntegra poderão ser obtidos no PAINEL de Publicações da Prefeitura Municipal e no site www.tamandaredosul.com.br a partir da data de abertura das inscrições.

Almirante Tamandaré do Sul, 27 de outubro de 2025.

DILSE JOSEFINA KLEIN BICIGO
Prefeita Municipal

ZACCARIAS LEILÕES

LEILOEIRO OFICIAL

EDITAL DE 1ª E 2ª PRAÇA

LEILÃO E INTIMAÇÃO ONLINE

DATA: 1ª Praça/Leilão: Dia 19 de novembro de 2025, às 14h

2ª Praça/Leilão: Dia 19 de novembro de 2025, às 14h10min

LOCAL: Plataforma digital www.zaccariasleiloes.com.br.

VOLNEI ZACCARIAS, LEILOEIRO OFICIAL matrícula 151/99, devidamente autorizado pelo Exmo. (a) Sr. (a) Dr. (a) Juiz (a) da 2ª Vara do Trabalho de Bento Gonçalves/RS - POSTO DA JT DE NOVA PRATA, FAZ SABER a todos quantos do presente edital vierem ou conhecimento dele tiverem que foi autorizado a realizar o Leilão do (s) bem (ns) penhorado (s) no Processo nº: 0021540-26.2019.5.04.0512, referente à: Bem: Imóvel – Lote número 125, da quadra I, do loteamento Nossa Senhora de Fátima, na cidade de Nova Araçá – RS, com a área de 375,00m². Matrícula 12.319 do R.I. da Comarca de Casca RS. Avaliação do imóvel R\$ 215.000,00. 2. Lote número 124, da quadra I, do loteamento Nossa Senhora de Fátima, na cidade de Nova Araçá – RS, com a área de 375,00m². Matrícula 15.450 do R.I. da Comarca de Casca RS. Avaliado em R\$ 215.000,00 a unidade. **Edificação um Posto de Combustíveis** com, aproximadamente, 900m² de área construída, 04 (quatro) bombas duplas (08 (oito) bicos de abastecimento), lavagem, lanchonete, banheiro, sendo a parte superior composta por 02 (dois) Apartamentos residências de aproximadamente, 60m² cada um. Avaliação R\$ 2.450.000,00. Total da Avaliação é de R\$ 2.880.000,00. A hasta pública será exclusivamente online. Os licitantes que desejarem participar do leilão deverão aderir às regras constantes no site (www.zaccariasleiloes.com.br) onde consta o Edital completo, efetuando o cadastramento prévio.

Maiores informações (54) 99612-1051 ou (54) 3441-1902

PECINI

LEILÕES

EDITAL DE PRIMEIRO E SEGUNDO PÚBLICOS LEILÕES EXTRAJUDICIAIS ONLINE, COMUNICAÇÃO E INTIMAÇÃO DAS DATAS DOS LEILÕES

DATA: 1º Público Leilão: 03/11/2025, às 11h00 | 2º Público Leilão: 05/11/2025, às 11h00

ANGELA PECINI SILVEIRA, Leiloeira Oficial, matrícula JUCESP nº 715, autorizada pela Credora Fiduciária **COMPANHIA PROVÍNCIA DE SECURITIZAÇÃO**, inscrita no CNPJ nº 04.200.649/0001-07, **VENDERÁ**, em 1º ou 2º Público Leilão Extrajudicial, nos termos dos artigos 26 e 27 da Lei Federal nº 9.514/97, e posteriores alterações, em execução da garantia fiduciária expressa no Contrato de Empréstimo (Mútuo) e Pacto Adjetivo de Alienação Fiduciária em Garantia com Emissão de Cédula de Crédito Imobiliário CCI, firmado na cidade de Porto Alegre/RS, em 12/08/2020, o seguinte **IMÓVEL: PRÉDIO EM ALVENÁRIA, COM 2 PAVIMENTOS**, à Rua Pedro Tomasi, nº 795, Centro, Caxias do Sul/RS, com **ÁREA TOTAL CONSTRUÍDA DE 182,60m²**, conforme matrícula do imóvel, ou de **186,39m²**, conforme Certidão de Dados Cadastrais do Imóvel, emitida pela Prefeitura de Caxias do Sul/RS, em 09/10/2025, e com **ÁREA TOTAL DE TERRENO DE 159,50m²**, mais bem descrito e caracterizado na Matrícula Imobiliária nº 282 do Ofício de Registro de Imóveis de Caxias do Sul/RS. Código Contribuinte nº 44.09.0077.019.000. **Lances Iniciais:** 1º Leilão: R\$ 1.097.395,11. 2º Leilão: R\$ 432.014,04. **Regras, Condições e Informações:** 1. Cabe ao interessado verificar o imóvel, seu estado de conservação, as áreas informadas, sua situação documental, eventuais dívidas existentes e não descritas neste edital, e eventuais ações judiciais em andamento que versem sobre o bem; 2. O Arrematante pagará, nos termos do Edital de Leilão e Regras para Participação, o valor da arrematação, 5,00% de comissão da Leiloeira, **à vista**, e todas as despesas, custas, taxas, impostos, incluindo ITBI, e emolumentos de qualquer natureza decorrentes da transferência patrimonial do imóvel arrematado; 3. Débitos de IPTU existentes e no limite apurado **ATÉ** as datas dos leilões serão pagos pela Credora Fiduciária. Os valores não apurados e os vencidos **APÓS** as datas dos leilões são de exclusiva responsabilidade do Arrematante; 4. Débitos de água, energia, gás e outras utilidades existentes e vencidos antes e após as datas dos leilões serão de responsabilidade exclusiva do Arrematante; 5. **IMÓVEL OCUPADO.** Desocupação a cargo do Arrematante, bem como todas as custas e despesas para o ato; 6. A venda será feita em caráter **AD CORPUS**. Imóvel entregue no estado em que se encontra; 7. O arrematante assumirá os encargos para a regularização de eventual aumento construtivo e benfeitorias junto ao registro de imóveis e demais órgãos públicos e privados; 8. As demais regras, condições e informações constam no **EDITAL DE LEILÃO E REGRAS PARA PARTICIPAÇÃO**, disponível para consulta no Portal WWW.PECINILEILOES.COM.BR, do qual os interessados deverão obrigatoriamente tomar conhecimento e dele não poderão alegar desconhecimento. Fica o Devedor Fiduciante **ADEMAR JOSÉ RODINI**, CPF nº 098.379.570-34, comunicado e intimado das datas dos leilões, também pelo presente edital, uma vez que se encontra em local desconhecido, para o exercício da preferência. Maiores informações: contato@pecinileiloes.com.br, WhatsApp (11) 97577-0485 ou Fones (19) 3794-2044 / (19) 3295-9777. Avenida Rotary, 187 - Jardim das Paineiras, Campinas/SP, CEP nº 13.092-509.

