



25130000071131

BR ARQ & ENG SECRETARIA DE PLANEJAMENTO, GOVERNANÇA E GESTÃO DO RIO GRANDE DO SUL SPGG/RS										UNIDADE									
CENTRO ADMINISTRATIVO FERNANDO FERRARI - CAFF										OBRA / SERVIÇO:									
OBRA DE ADEQUAÇÃO DO SISTEMA DE SPDA, SISTEMA DE HIDRANTES E ILUMINAÇÃO DE EMERGÊNCIA										6 MESES									
DATA DO DOCUMENTO:										15/09/2025									
CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO - CFF																			
DADOS DA EMPRESA CONTRATADA										DADOS DO CONTRATO									
CONTRATADA:					ENDEREÇO DA OBRA/SERVIÇO					VALOR INICIAL					VALOR INICIAL				
RUA VÍFCA					Nº					CEP					CEP				
Av. Borges de Medeiros					1501					90115-900					DATA ASSINATURA				
BAIRRO					CIDADE					DATA ASSINATURA					DATA ASSINATURA				
Praia de Belas					Porto Alegre/RS					90115-900									
RELACIONAMENTO DE PREÇOS ENTRE OS CONTRATADOS																			
ITEM		DISCRIMINAÇÃO		CUSTO TOTAL DO ITEM		INCIDÊNCIA DO ITEM (%)		FASE 1 (30 dias)		FASE 2 (30 dias)		FASE 3 (30 dias)		FASE 4 (30 dias)		FASE 5 (30 dias)		FASE 6 (30 dias)	
								VALOR		VALOR		VALOR		VALOR		VALOR		VALOR	
								RS		RS		RS		RS		RS		RS	
								%		%		%		%		%		%	
1		SERVIÇOS PRELIMINARES, CANTEIRO DE OBRAS E INSTALAÇÕES CIVIS		11,48%		RS 224.837,88		2,28%		RS 40.225,68		1,71%		RS 41.225,68		1,71%		RS 41.225,68	
								20,00%		15,00%		15,00%		15,00%		15,00%		20,00%	
2		DEMOLIÇÕES, RETIRADAS E REMANEJAMENTOS		1,51%		RS 36.367,49		0,49%		RS 14.547,00		0,49%		3.634,75		0,49%		-	
								30,00%		40,00%		20,00%		20,00%		10,00%		-	
3		ESCAVAÇÕES E REATERROS		0,24%		RS 57.751,96		0,12%		RS 2.875,91		0,12%		-		0,09%		-	
								50,00%		50,00%		50,00%		-		-		-	
4		PISOS, PAREDES, FORROS E PINTURAS		12,01%		RS 280.623,54		1,20%		RS 855,31		2,40%		RS 86.887,06		3,60%		28.862,35	
								0,00%		10,00%		20,00%		30,00%		30,00%		10,00%	
5		IMPERMEABILIZAÇÃO		0,06%		RS 1.551,16		0,00%		-		0,00%		1.551,15		0,00%		-	
								1,85%		7,45%		100,00%		100,00%		-		-	
6		INSTALAÇÕES DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO		17,10%		RS 412.335,08		0,32%		RS 30.545,73		1,37%		RS 100.422,08		6,24%		31.430,77	
								5,00%		20,00%		22,88%		38,40%		24,80%		7,68%	
6.1		TUBOS E CONEXÕES		6,00%		RS 144.575,76		0,30%		RS 915,15		1,30%		RS 43.372,73		1,90%		21.863,37	
								5,00%		20,00%		30,00%		30,00%		15,00%		-	
6.2		FIXAÇÃO DA REDE		0,34%		RS 8.152,85		0,02%		1.630,57		0,07%		2.445,86		0,09%		1.227,93	
								5,00%		20,00%		30,00%		30,00%		15,00%		-	
6.3		CONJUNTO MOTO-BOMBA		2,34%		RS 56.405,73		0,00%		-		1,17%		RS 23.031,07		1,17%		-	
								50,00%		50,00%		50,00%		50,00%		50,00%		-	
6.4		HIDRANTES		7,66%		RS 100.981,06		0,00%		-		0,79%		RS 76.392,42		3,17%		19.098,11	
								10,00%		10,00%		10,00%		40,00%		40,00%		10,00%	
6.5		SINALIZAÇÃO		0,51%		RS 12.221,66		0,00%		-		0,00%		-		0,00%		12.221,66	
								1,08%		22,976,32		11,68%		28,124,92		12,83%		100,00%	
7		INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E SPDA		57,68%		RS 1.390.664,25		11,26%		RS 272.976,32		11,68%		28,124,92		12,83%		100,00%	
								14,42%		19,63%		20,22%		20,22%		17,77%		6,23%	
7.1		QUADROS ELÉTRICOS E AFINS		1,29%		RS 31.101,16		0,13%		RS 1.330,36		0,39%		6.220,24		0,93%		17,248,53	
								10,00%		30,00%		20,00%		20,00%		10,00%		-	
7.2		INFRAESTRUTURA ELÉTRICA, CABOS, TOMADAS E INTERRUPTORES		34,93%		RS 942.208,25		6,99%		RS 168.441,65		6,99%		168.441,65		6,29%		16.844,17	
								20,00%		20,00%		20,00%		20,00%		18,60%		2,60%	
7.3		ILUMINAÇÃO DE EMERGÊNCIA		14,60%		RS 352.021,81		2,92%		RS 70.404,38		2,92%		70.404,38		2,92%		70.404,38	
								20,00%		20,00%		20,00%		20,00%		20,00%		20,00%	
7.4		SPDA - SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA DESCARGAS ATMOSFÉRICAS		6,86%		RS 166.335,00		0,00%		-		1,37%		RS 166.335,00		1,00%		-	
								10,00%		15,00%		40,00%		40,00%		15,00%		-	
TOTAL				100,00%		RS 2.411.131,37		10,89%		RS 502.331,02		20,12%		RS 485.212,59		24,61%		RS 202.486,23	
								RS 261.599,33		RS 652.792,38		47,20%		RS 1.731.936,77		91,60%		RS 2.411.131,37	
TOTAL ACUMULADO								RS 261.599,33		RS 652.792,38		47,20%		RS 1.731.936,77		91,60%		RS 2.411.131,37	
NOTAS:																			
1 - O CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO DEVERÁ SER ADAPTADO CONFORME O PLANEJAMENTO PROPOSTO PELA CONSTRUTORA, RESPEITANDO O PRAZO ESTIPULADO PARA A OBRA.																			
RESPONSÁVEL TÉCNICO										CEP									
Eng. Civil Ricardo Bernat / Eng. Civil Renan Richter										RS 9097010 / RS220356									
ASSINATURA RESP. TÉCNICO																			