



25130000015754

REGISTRO DE IMÓVEIS DE CAMAQUÃ - RS.

Livro N.º 2 — Registro Geral

CNM: 099184.2.0015260-09

MATRICULA

CAMAQUÃ, 15 de agosto

de 19 85.

1

15.260

Imóvel - Lote Urbano sem número, sem benfeitorias, na rua Boaventura Soares, na Vila Carvalho Bastos, na cidade de Camaquã, (não consta quarteirão), com a área superficial de trezentos e quinze metros quadrados (315m²), confrontando: ao Oeste, onde faz frente, na extensão de (15m), com a rua Boaventura Soares; ao Leste, onde faz fundos, na extensão de (15m), com propriedade de Reinoldo Bierhals; ao Norte, na extensão de (21m), de frente a fundos, com propriedade de Willy Kruger e ao Sul, na extensão de (21m), de frente a fundos, com propriedade de Luiz Finkenauer. Proprietário: IVO DA COSTA MOREIRA, brasileiro, casado, agricultor, domiciliado na rua Capitão Adolfo Castro, 201, na cidade de Camaquã, (CPF não consta). Origem: Transcrição nº 18.368, fls. 178, livro 3-AZ, deste Cartório, em 07 de maio de 1970, R\$ 2.000,00. C. 4.795. Camaquã, 15 de agosto de 1985. (Escrevente, Romilda Muszynski Moreira). Leônicio Pereira da Cruz Filho, Oficial designado.

R-1-15.260.....Penhora - Executado: IVO DA COSTA MOREIRA, brasileiro, casado, agricultor, domiciliado na rua Capitão Adolfo Castro, 201, na cidade de Camaquã, (CPF não consta). Exequente: O ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL. Título: Mandado de Citação, Penhora e Avaliação, extraído dos autos do processo nº 8916/187, assinado pelo Dr. Bertram Roque Ledur, Juiz de Direito da Comarca de Camaquã, movido contra o devedor acima. Valor da dívida: R\$ 34.108.506 (trinta e quatro milhões, cento e oito mil e quinhentos e seis cruzeiros). P. 28.791. C. NIHIL. Camaquã, 15 de agosto de 1985. (Escrevente, Romilda Muszynski Moreira). Leônicio Pereira da Cruz Filho, Oficial designado.

R-2-15.260.... Adjudicação - Transmittente: Ivo da Costa Moreira, brasileiro, casado, agricultor, residente na rua Capitão Adolfo Castro, 201, em Camaquã, CPF (não consta), transmite todo o imóvel acima matriculado. Adquirente: ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL, representado por sua procuradora Sandra Maria Lazzari. Título: Carta de Adjudicação extraída dos autos do Processo de Execução nº 8916/137, lavrada em 12 de setembro de 1988, e assinada pelo Dr. Ricardo Pippi Schmidt, Juiz de Direito da 2ª Vara da Comarca de Camaquã. Valor: R\$ 300.000,00 (trezentos mil cruzados). P. 39.015. C. 2326.00. Camaquã, 13 de outubro de 1988. (Escrevente, Marinez Studzinski). Leônicio Pereira da Cruz Filho, Oficial.

Av-3-15.260 - Cancelamento de Registro de Penhora - Averbo com base no Mandado de Levantamento do Registro de Penhora, expedido dos autos do Processo de Execução Fiscal do Estado nº 007/1.03.0006034-5, datado de 11 de julho de 2006, assinado pelo Dr. Luís Otávio Braga Schuch, Juiz de Direito da 2ª Vara Cível desta Comarca, protocolado sob nº 90010 em

CONTINUA NO VERSO

Esse documento foi assinado digitalmente por CRISNAY MEDEIROS ALVES - 04/02/2025 11:35



25130000015754

15.260/1v



REGISTRO DE IMÓVEIS DE CAMAQUÃ - RS.

Livro N.º 2 — Registro Geral

CNM: 099184.2.0015260-39 MATRICULA

Camaquã, 26 de julho de 2006.

1v

15.260

26/7/2006, o cancelamento da Penhora registrada sob nº R-1-15.260. Valor para emolumentos: R\$ 16.833,55. Camaquã, 26 de julho de 2006. *Célia Maria S. Dutra* Célia Maria S. Dutra - Escrevente Autorizada. Emol.: URE 3,47.

Para verificar a autenticidade, acesse <https://registradores.onr.org.br/validacao.aspx> e digite o hash: f0cddaf7a5417486e290560f565a041e

Certidão emitida pelo SREI
www.registradores.onr.org.br

Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

saec

Esse documento foi assinado digitalmente por CRISNAY MEDEIROS ALVES - 04/02/2025 11:35

CONTINUA A FICHA Nº

