



BAGGIO				ARQ 8 ENG				SPGG/RS				UNIDADE			
CONTRATADA:				ENDEREÇO DA OBRASERVIÇO				CENTRO ADMINISTRATIVO FERNANDO FERRARI - CAFF				OBRA DE IMPLANTAÇÃO DO HELIPONTO E SALA DE ESPERA			
E-MAIL:				Nº				CAFF				3 MESES			
TEL. CEL.:				1501				90119-900				24/09/2025			
TEL.:				CEP				DATA ASSINATURA				DI TÉRMINO			
RUA/AV/VRÇA				VALOR INICIAL				FASE 1 (30 dias)				FASE 2 (30 dias)			
AV. Borges de Medeiros				CAFF				VALOR				VALOR			
Cidade				DATA ASSINATURA				R\$ 34.450,16				R\$ 34.450,16			
PRAIA DE BELAS				90119-900				25,00%				25,00%			
CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO - CFF												DADOS DO CONTRATO			
RELACIONAMENTO DE ITENS DA OBRASERVIÇO CONTRATADOS												PREVISÕES DAS ETAPAS			
ITEM	DISCRIMINAÇÃO	CUSTO TOTAL DO ITEM	INCIDÊNCIA DO ITEM (%)	FASE 1 (30 dias)	FASE 2 (30 dias)	FASE 3 (30 dias)	FASE 4 (30 dias)	FASE 5 (30 dias)	FASE 6 (30 dias)	FASE 7 (30 dias)	FASE 8 (30 dias)				
1	SERVIÇOS PRELIMINARES, CANTO DE OBRAS E INSTALAÇÕES CIVIS	R\$ 337.800,03	11,29%	R\$ 337.800,03	5,62%	R\$ 34.450,16	2,81%	R\$ 34.450,16	2,81%	R\$ 34.450,16	2,81%				
2	DEMOIÇÕES, RETRADAS E REMANEJAMENTOS	R\$ 13.883,06	1,12%	R\$ 13.883,06	1,12%	25,00%	-	0,00%	-	0,00%	-				
3	ESTRUTURAS	R\$ 28.620,18	2,33%	R\$ 28.620,18	1,87%	R\$ 2.861,14	0,47%	R\$ 2.861,14	0,47%	-	-				
4	PAREDES, DIVISÓRIAS E PAINÉIS	R\$ 397.478,93	16,09%	R\$ 397.478,93	4,83%	R\$ 118.498,16	9,66%	R\$ 118.498,16	9,66%	R\$ 10.747,69	1,41%				
5	ESQUADRIAS E VIDROS	R\$ 175.410,54	14,39%	R\$ 175.410,54	3,00%	R\$ 3.103,53	1,44%	R\$ 3.103,53	1,44%	-	-				
6	SERRALHERIA	R\$ 49.685,64	4,03%	R\$ 49.685,64	0,00%	R\$ 3.133,15	2,83%	R\$ 3.133,15	2,83%	R\$ 14.891,70	1,21%				
7	IMPERMEABILIZAÇÃO	R\$ 280.313,10	21,96%	R\$ 280.313,10	6,58%	R\$ 188.519,17	16,39%	R\$ 188.519,17	16,39%	-	-				
8	REVESTIMENTOS DE PAREDES	R\$ 1.065,75	0,09%	R\$ 1.065,75	0,00%	70,00%	-	0,00%	-	-	-				
9	PISOS, RODAPÉS, SOLERAS E PEITORIS	R\$ 104.121,61	8,49%	R\$ 104.121,61	0,00%	R\$ 20.653,17	5,09%	R\$ 20.653,17	5,09%	R\$ 41.848,64	3,99%				
10	REVESTIMENTOS DE FORRO	R\$ 1.845,48	0,15%	R\$ 1.845,48	0,00%	R\$ 3.871,94	0,32%	R\$ 3.871,94	0,32%	R\$ 898,49	0,08%				
11	PINTURAS E ACABAMENTOS	R\$ 31.213,32	2,54%	R\$ 31.213,32	0,00%	80,00%	-	0,00%	-	20,00%	-				
12	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	R\$ 4.401,47	0,36%	R\$ 4.401,47	0,36%	30,00%	-	0,00%	-	R\$ 21.843,32	1,79%				
13	INSTALAÇÕES DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO	R\$ 30.155,13	2,48%	R\$ 30.155,13	0,00%	R\$ 4.523,27	0,37%	R\$ 4.523,27	0,37%	R\$ 25.631,86	2,09%				
14	INSTALAÇÕES DE AR CONDICIONADO, EXAUSTÃO E VENTILAÇÃO MECÂNICA	R\$ 16.891,80	1,38%	R\$ 16.891,80	0,00%	R\$ 8.744,37	0,71%	R\$ 8.744,37	0,71%	R\$ 8.147,43	0,66%				
14.1	EQUIPAMENTOS	R\$ 11.639,19	0,95%	R\$ 11.639,19	0,00%	R\$ 4.830,76	0,26%	R\$ 4.830,76	0,26%	R\$ 6.808,43	0,56%				
14.2	OUTROS EQUIPAMENTOS	R\$ 488,84	0,04%	R\$ 488,84	0,00%	R\$ 488,84	0,04%	R\$ 488,84	0,04%	-	-				
14.3	GRÉLHAS E DIFUSORES	R\$ 1.033,81	0,08%	R\$ 1.033,81	0,00%	100,00%	-	0,00%	-	-	-				
14.4	INTERLIGAÇÕES DE COBRE E ISOLAMENTOS	R\$ 2.191,54	0,18%	R\$ 2.191,54	0,00%	R\$ 1.033,81	0,08%	R\$ 1.033,81	0,08%	-	-				
14.5	SUPOORTES E SERVIÇOS DIVERSOS	R\$ 1.135,76	0,09%	R\$ 1.135,76	0,00%	R\$ 1.135,76	0,09%	R\$ 1.135,76	0,09%	-	-				
14.6	INTERLIGAÇÕES ELÉTRICAS	R\$ 402,66	0,03%	R\$ 402,66	0,00%	R\$ 402,66	0,03%	R\$ 402,66	0,03%	-	-				
15	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS, LÓGICAS, CFTVE ALARME	R\$ 156.763,04	12,78%	R\$ 156.763,04	0,71%	R\$ 6.643,82	4,19%	R\$ 6.643,82	4,19%	R\$ 87.262,18	7,11%				
15.1	QUADROS ELÉTRICOS E COMPONENTES	R\$ 1.951,62	0,40%	R\$ 1.951,62	5,4%	R\$ 37,76	0,00%	R\$ 37,76	0,00%	R\$ 68,83	0,05%				
15.2	CABOS	R\$ 1.951,62	1,45%	R\$ 1.951,62	0,00%	R\$ 4.851,62	0,40%	R\$ 4.851,62	0,40%	R\$ 1.795,19	0,19%				
15.3	INFRAESTRUTURA, TOMADAS E INTERRUPTORES	R\$ 25.553,17	2,08%	R\$ 25.553,17	0,29%	R\$ 12.466,34	1,02%	R\$ 12.466,34	1,02%	R\$ 1.600,00	0,16%				
15.4	LUMINÁRIAS	R\$ 102.255,97	8,33%	R\$ 102.255,97	0,42%	R\$ 10.747,69	1,04%	R\$ 10.747,69	1,04%	R\$ 7.747,69	0,62%				
15.5	EQUIPAMENTOS	R\$ 6.252,16	0,51%	R\$ 6.252,16	0,00%	R\$ 30.076,19	2,50%	R\$ 30.076,19	2,50%	R\$ 71.571,18	5,93%				
16	SINALIZAÇÃO	R\$ 1.527,24	0,45%	R\$ 1.527,24	0,00%	-	-	-	-	R\$ 0,250,10	0,01%				
TOTAL		R\$ 1.226.958,67	100,00%	R\$ 1.226.958,67	0,00%	R\$ 0,00	0,00%	R\$ 0,00	0,00%	R\$ 3.532,24	0,29%				
TOTAL ACUMULADO		R\$ 1.226.958,67	100,00%	R\$ 1.226.958,67	23,94%	R\$ 673,25,13	54,89%	R\$ 260,131,31	78,89%	R\$ 1.226.958,67	100,00%				

NOTAS:

1 - O CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO DEVERÁ SER ADAPTADO CONFORME O PLANEJAMENTO PROPOSTO PELA CONSTRUTORA, RESPEITANDO O PRAZO ESTIPULADO PARA A OBRA.

RESPONSÁVEL TÉCNICO	CELA
NOME COMPLETO DO RESPONSÁVEL TÉCNICO	R\$097108 / R\$230356
Eng. Civil Ricardo Bernat / Eng. Civil Roman Richter	
ASSINATURA RESP. TÉCNICO	