CROP 5 LOTE 1



SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS (SOP-RS)					
PLANILHA DE DETALHAMENTO DO BDI					
Tomador SOP/SEDUC					
Nº do Contrato de Repasse/Processo	№ do Contrato de Repasse/Processo				
Nome da Obra	MANUTENÇÃO PREDIAL ESCOLAR				
Município da Obra	REGIÃO DA 5ª e 18ªCRE - PELOTAS/RS				
Tipo de Obra	Construção Civil Predial				

DESONERADO	%	Limites das parcelas do BDI para obras do tipo acima selecionado. Acordão TCU 2622/2013/2015		
PARCELAS DO BDI	ADOTADO	MÍNIMO	MÉDIA	MÁXIMO
1. (AC) Administração Central	4,25	3,00	4,25	5,50
2. (SG) Seguro e Garantia (SG)	0,90	0,80	0,90	1,00
3. (R) Risco	1,12	0,97	1,12	1,27
4. (DF) Despesas Financeiras	0,99	0,59	0,99	1,39
5. (L) Lucro Bruto	7,6500	6,16	7,56	8,96
6. ISS (ISS local aplicado do %MO)*	0,97	2,00	3,98	5,00
7. COFINS (C)	3,00	3,00	3,00	3,00
8. PIS (PIS)	0,65	0,65	0,65	0,65
9. Contribuição Previdenciária (CP) 2025	3,60	0,00	3,60	4,50
BDI SERVIÇOS:	25,88%	Fórmula BDI =	(1+AC+S+R+G)(1	L+DF)(1+L)
		Torridia bbi =	(1-ISS-COFINS-PIS-CP)	

Limites do Acordão do TCU 2622/2013		MÍNIMO	MÉDIO	MÁXIMO	
Calculado sem desoneração (CP=0,00%) =	21,13%	20,34%	22,12	25,00%	
	ADFOLIADO				

1. De acordo com a legislação tributária do municipio e considerando a natureza da obra para cálculo					
do valor de ISS a ser cobrado de empresa construtora,	alicota na Mão de Obra em 3,98%				
2. Os Encargos Sociais utilizados no valor da mão-de-obra do orçam	nento: 90,22%				
De acordo com encargos sociais editados e praticados pelo RS confe	forme: Sinapi				
3. Mais adequado ao Estado DESONERADO					
*4. Na fórmula utilizou-se o BDI (ponderado) entre BDI Mão de Obr	ra com ISS e BDI de Materiais sem ISS.				
Então ponderar: (ISS%*MO%) = 24,28%	3,98% Resulta ISS = 0,97%				

Assinatura:	№ ART/RRT do orçamento:
Responsável técnico: 0 0	0
Assinatura:	Data ART ou RRT:
Responsável tomador:	0/1/1900
Nome/Carimbo	0/1/1900

CROP 5 LOTE 3



SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS (SOP-RS)				
PLANILHA DE DETALHAMENTO DO BDI				
Tomador SOP/SEDUC				
№ do Contrato de Repasse/Processo				
Nome da Obra	MANUTENÇÃO PREDIAL ESCOLAR			
Município da Obra	REGIÃO DA 5ª E 18ª CRE			
Tipo de Obra	Construção Civil Predial			

DESONERADO	%	Limites das parcelas do BDI para obras do tipo acima selecionado. Acordão TCU 2622/2013/2015		
PARCELAS DO BDI	ADOTADO	MÍNIMO	MÉDIA	MÁXIMO
1. (AC) Administração Central	4,25	3,00	4,25	5,50
2. (SG) Seguro e Garantia (SG)	0,90	0,80	0,90	1,00
3. (R) Risco	1,12	0,97	1,12	1,27
4. (DF) Despesas Financeiras	0,99	0,59	0,99	1,39
5. (L) Lucro Bruto	7,6500	6,16	7,56	8,96
6. ISS (ISS local aplicado do %MO)*	0,59	2,00	2,42	5,00
7. COFINS (C)	3,00	3,00	3,00	3,00
8. PIS (PIS)	0,65	0,65	0,65	0,65
9. Contribuição Previdenciária (CP) 2025	3,60	0,00	3,60	4,50
BDI SERVIÇOS:	25,36%	Fórmula BDI =	(1+AC+S+R+G)(1	L+DF)(1+L)
		1 Official DDT =	(1-ISS-COFINS-P	IS-CP)

Limites do Acordão do TCU 2622/2013		MÍNIMO	MÉDIO	MÁXIMO
Calculado sem desoneração (CP=0,00%) =	20,65%	20,34%	22,12	25,00%
	ADFOUADO			

1. De acordo com a legislação tributária do municipio e considerando a natureza da obra para cálculo					
do valor de ISS a ser cobrado de empresa construtora,	alicota na Mão	de Obra em	2,42%		
2. Os Encargos Sociais utilizados no valor da mão-de-obra do or	çamento:	90,22%			
De acordo com encargos sociais editados e praticados pelo RS o	conforme:	Sinapi			
3. Mais adequado ao Estado DESONERADO					
*4. Na fórmula utilizou-se o BDI (ponderado) entre BDI Mão de	Obra com ISS e BDI de	Materiais sem ISS.			
Então ponderar: (ISS%*MO%) = 24,28%	2,42%	Resulta ISS =	0,59%		

Assinatura:	№ ART/RRT do orçamento:
Responsável técnico:	0
0 0	
Assinatura:	Data ART ou RRT:
Responsável tomador:	0/1/1900
Nome/Carimbo	0/1/1900

CROP 5 LOTE 4



SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS (SOP-RS)				
PLANILHA DE DETALHAMENTO DO BDI				
Omador SOP/SEDUC				
№ do Contrato de Repasse/Processo				
Nome da Obra	MANUTENÇÃO PREDIAL ESCOLAR			
Município da Obra	REGIÃO DA 5ª E 18ª CRE			
Tipo de Obra	Construção Civil Predial			

DESONERADO	%	Limites das parcelas do BDI para obras do tipo acima selecionado. Acordão TCU 2622/2013/2015		
PARCELAS DO BDI	ADOTADO	MÍNIMO	MÉDIA	MÁXIMO
1. (AC) Administração Central	4,25	3,00	4,25	5,50
2. (SG) Seguro e Garantia (SG)	0,90	0,80	0,90	1,00
3. (R) Risco	1,12	0,97	1,12	1,27
4. (DF) Despesas Financeiras	0,99	0,59	0,99	1,39
5. (L) Lucro Bruto	7,6500	6,16	7,56	8,96
6. ISS (ISS local aplicado do %MO)*	0,74	2,00	3,05	5,00
7. COFINS (C)	3,00	3,00	3,00	3,00
8. PIS (PIS)	0,65	0,65	0,65	0,65
9. Contribuição Previdenciária (CP) 2025	3,60	0,00	3,60	4,50
BDI SERVIÇOS:	25,56%	Fórmula BDI =	(1+AC+S+R+G)(1	L+DF)(1+L)
		1 Official Bull-	(1-ISS-COFINS-PIS-CP)	

Limites do Acordão do TCU 2622/2013		MÍNIMO	MÉDIO	MÁXIMO	
Calculado sem desoneração (CP=0,00%) =	20,84%	20,34%	22,12	25,00%	
	ADFOUADO				

DECEMINAÇÕES.				
1. De acordo com a legislação tributária do munici	pio e considera	ndo a natureza da obra p	ara cálculo	
do valor de ISS a ser cobrado de empresa construtora, alicota na Mão de Obra em				3,05%
2. Os Encargos Sociais utilizados no valor da mão-	de-obra do orça	mento:	90,22%	
De acordo com encargos sociais editados e pratica	ados pelo RS co	nforme:	Sinapi	
3. Mais adequado ao Estado DES	ONERADO			
*4. Na fórmula utilizou-se o BDI (ponderado) entre	e BDI Mão de O	bra com ISS e BDI de Ma	teriais sem ISS.	
Então ponderar: (ISS%*MO%) =	24,28%	3,05%	Resulta ISS	= 0,74%

Assinatura:	№ ART/RRT do orçamento:
Responsável técnico: 0 0	0
Assinatura:	Data ART ou RRT:
Responsável tomador: Nome/Carimbo	0/1/1900

CROP 3 e 16 LOTE 1



SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS (SOP-RS)			
PLANILHA DE DETALHAMENTO DO BDI			
Tomador	SOP/SEDUC		
Nº do Contrato de Repasse/Processo			
Nome da Obra	MANUTENÇÃO PREDIAL ESCOLAR		
Município da Obra	VALE DO RIO DAS ANTAS E VALE DO RIO TAQUARÍ-RS		
Tipo de Obra	Construção Civil Predial		

DESONERADO	%	Limites das parcelas do BDI para obras do tipo acima selecionado Acordão TCU 2622/2013/2015			
PARCELAS DO BDI	ADOTADO	MÍNIMO	MÉDIA	MÁXIMO	
1. (AC) Administração Central	4,25	3,00	4,25	5,50	
2. (SG) Seguro e Garantia (SG)	0,90	0,80	0,90	1,00	
3. (R) Risco	1,12	0,97	1,12	1,27	
4. (DF) Despesas Financeiras	0,99	0,59	0,99	1,39	
5. (L) Lucro Bruto	7,6500	6,16	7,56	8,96	
6. ISS (ISS local aplicado do %MO)*	0,57	2,00	2,35	5,00	
7. COFINS (C)	3,00	3,00	3,00	3,00	
8. PIS (PIS)	0,65	0,65	0,65	0,65	
9. Contribuição Previdenciária (CP) 2025	3,60	0,00	3,60	4,50	
BDI SERVIÇOS:	25,33%	Fórmula BDI =	(1+AC+S+R+G)(1	L+DF)(1+L)	
		1 Stilldia BB1 -	(1-ISS-COFINS-PIS-CP)		

Limites do Acordão do TCU 2622/2013		MÍNIMO	MÉDIO	MÁXIMO
Calculado sem desoneração (CP=0,00%) =	20,62%	20,34%	22,12	25,00%
	ADFOUADO			

1. De acordo com a legislação tributária do municipio e considerando a natureza da obra para cálculo						
do valor de ISS a ser cobrado de empresa co	nstrutora,	alicota na	Mão de Obra em	2,35%		
2. Os Encargos Sociais utilizados no valor da mã	o-de-obra do orça	mento:	90,22%			
De acordo com encargos sociais editados e pra	icados pelo RS con	forme:	Sinapi			
3. Mais adequado ao Estado D	ESONERADO					
*4. Na fórmula utilizou-se o BDI (ponderado) er	ntre BDI Mão de Ol	ora com ISS e BD	I de Materiais sem ISS.			
Então ponderar: (ISS%*MO%) =	24,28%	2,35	5% Resulta ISS =	0,57%		

Assinatura:	№ ART/RRT do orçamento:
Responsável técnico: 0 0	0
Assinatura:	Data ART ou RRT:
Responsável tomador: Nome/Carimbo	0/1/1900

CROP 3 E 16 LOTE 2



SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS (SOP-RS)			
PLANILHA DE DETALHAMENTO DO BDI			
Tomador	SOP/SEDUC		
Nº do Contrato de Repasse/Processo			
Nome da Obra	MANUTENÇÃO PREDIAL ESCOLAR		
Município da Obra	VALE DO RIO DAS ANTAS E VALE DO RIO TAQUARÍ-RS		
Tipo de Obra	Construção Civil Predial		

DESONERADO	%	Limites das parcelas do BDI para obras do tipo acima selecionado Acordão TCU 2622/2013/2015			
PARCELAS DO BDI	ADOTADO	MÍNIMO	MÉDIA	MÁXIMO	
1. (AC) Administração Central	4,25	3,00	4,25	5,50	
2. (SG) Seguro e Garantia (SG)	0,90	0,80	0,90	1,00	
3. (R) Risco	1,12	0,97	1,12	1,27	
4. (DF) Despesas Financeiras	0,99	0,59	0,99	1,39	
5. (L) Lucro Bruto	7,6500	6,16	7,56	8,96	
6. ISS (ISS local aplicado do %MO)*	0,49	2,00	2,00	5,00	
7. COFINS (C)	3,00	3,00	3,00	3,00	
8. PIS (PIS)	0,65	0,65	0,65	0,65	
9. Contribuição Previdenciária (CP) 2025	3,60	0,00	3,60	4,50	
BDI SERVIÇOS:	25,22%	Fórmula BDI =	(1+AC+S+R+G)(1	L+DF)(1+L)	
		1 Stillula DDI =	(1-ISS-COFINS-PIS-CP)		

Limites do Acordão do TCU 2622/2013		MÍNIMO	MÉDIO	MÁXIMO
Calculado sem desoneração (CP=0,00%) =	20,52%	20,34%	22,12	25,00%
	ADFOUADO			

1. De acordo com a legislação tributária do municipio e considerando a natureza da obra para cálculo						
do valor de ISS a ser cobrado de empresa construtora,	alicota na Mão de Obra	em 2,00%				
2. Os Encargos Sociais utilizados no valor da mão-de-obra do orçan	mento: 90,2	22%				
De acordo com encargos sociais editados e praticados pelo RS con	forme: Sina	арі				
3. Mais adequado ao Estado DESONERADO						
*4. Na fórmula utilizou-se o BDI (ponderado) entre BDI Mão de Ol	ra com ISS e BDI de Materiais	sem ISS.				
Então ponderar: (ISS%*MO%) = 24,28%	2,00% Re	sulta ISS = 0,49%				

Assinatura:	№ ART/RRT do orçamento:
Responsável técnico:	0
0 0	
Assinatura:	Data ART ou RRT:
Responsável tomador:	0/1/1900
Nome/Carimbo	0/1/1900

CROP 3 E 16 LOTE 3



SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS (SOP-RS)		
PLANILHA DE DETALHAMENTO DO BDI		
Tomador SOP/SEDUC		
Nº do Contrato de Repasse/Processo		
Nome da Obra	MANUTENÇÃO PREDIAL ESCOLAR	
Município da Obra	VALE DO RIO DAS ANTAS E VALE DO RIO TAQUARÍ-RS	
Tipo de Obra	Construção Civil Predial	

DESONERADO	%	Limites das parcelas do BDI para obras do tipo acima selecionado. Acordão TCU 2622/2013/2015		
PARCELAS DO BDI	ADOTADO	MÍNIMO	MÉDIA	MÁXIMO
1. (AC) Administração Central	4,25	3,00	4,25	5,50
2. (SG) Seguro e Garantia (SG)	0,90	0,80	0,90	1,00
3. (R) Risco	1,12	0,97	1,12	1,27
4. (DF) Despesas Financeiras	0,99	0,59	0,99	1,39
5. (L) Lucro Bruto	7,6500	6,16	7,56	8,96
6. ISS (ISS local aplicado do %MO)*	0,79	2,00	3,26	5,00
7. COFINS (C)	3,00	3,00	3,00	3,00
8. PIS (PIS)	0,65	0,65	0,65	0,65
9. Contribuição Previdenciária (CP) 2025	3,60	0,00	3,60	4,50
BDI SERVIÇOS:	25,63%	Fórmula BDI =	(1+AC+S+R+G)(1+DF)(1+L)	
			(1-ISS-COFINS-P	PIS-CP)

Limites do Acordão do TCU 26	522/2013	MÍNIMO	MÉDIO	MÁXIMO
Calculado sem desoneração (CP=0,00%) =	20,90%	20,34%	22,12	25,00%
	ADFOUADO			

DECEANAÇOES.				
1. De acordo com a legislação tributária do municip	oio e considera	ndo a natureza da obra ¡	para cálculo	
do valor de ISS a ser cobrado de empresa consti	utora,	alicota na Mão de	Obra em	3,26%
2. Os Encargos Sociais utilizados no valor da mão-d	e-obra do orça	mento:	90,22%	
De acordo com encargos sociais editados e pratica	dos pelo RS cor	nforme:	Sinapi	
3. Mais adequado ao Estado DESC	NERADO			
*4. Na fórmula utilizou-se o BDI (ponderado) entre	BDI Mão de O	bra com ISS e BDI de Ma	teriais sem ISS.	
Então ponderar: (ISS%*MO%) =	24,28%	3,26%	Resulta ISS	= 0,79%

Assinatura:	№ ART/RRT do orçamento:
Responsável técnico:	n
0 0	Ů
Assinatura:	Data ART ou RRT:
Responsável tomador:	0/1/1000
Nome/Carimbo	0/1/1900