



25215900009346



Governo do Estado do Rio Grande do Sul
Secretaria de Trabalho e Desenvolvimento Profissional
Fundação Gaúcha do Trabalho e Ação Social



OBRA: RUA MARECHAL FLORIANO PEIXOTO, 94 - PORTO ALEGRE/RS
LOCAL: CASA DO TRABALHADOR
SINAPI: RS 4/2025
REFERÊNCIA: ORSE-SE 3/2025
SEINFRA: CE 10/2023
OBRAS-SP: SP 2/2025
ORÇAMENTISTA: ARQ. ALEXSANDRA BORBA

ENCARGOS SOCIAIS: 112,84% (H) 69,95% (W)
BDI: 25,32%
MODALIDADE: NÃO DESONERADO
PRAZO DE EXECUÇÃO: 60 DIAS
DATA DO ORÇAMENTO: 13/06/2025
RRT: 15691579

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA SINTÉTICA

Item	Tipo	Banco	Código	Descrição	Un	Ord.	Preço Unit. SEM BDI			Preço Unit. com BDI			Preço Total com BDI		
							MAT	M.O.	Total	MAT	M.O.	Total	MAT	M.O.	Total
1				ADMINISTRAÇÃO DA OBRA									114,40		7.693,00
1.1	CRECAU	SINAPI	90778	TAXA DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA - ART/RRT	UN	1	0,00	271,47	271,47	0,00	340,20	340,20	0,00		340,20
1.2	Composição			ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	40	2,28	133,51	135,80	2,86	167,32	170,18	114,40		6.692,80
2				ESQUADRIAS									17.735,18		6.015,07
2.1	Composição	Próprio	3	ESQUADRIAS DE VIDRO TEMPERADO 10MM, COM MONTANTES EM ALUMÍNIO ANODIZADO PRETO RETANGULAR 4X2, INCLUINDO ABERTURAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	M2	16,17	692,96	793,45	986,41	868,42	367,75	1.236,17	14.042,31		5.946,54
2.2	Composição	SINAPI	100675	KIT DE PORTA-PRONTA DE MADEIRA EM ACABAMENTO MELAMÍNICO BRANCO, FOLHA LEVE OU MÉDIA, 90X210, EXCLUSIVE FECHADURA, FRAÇÃO COM PREENCHIMENTO TOTAL DE ESPUMA EXPANSIVA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	2	1.022,34	19,92	1.042,26	1.281,20	24,96	1.306,16	2.562,40		49,92
2.3	Composição	SINAPI	90789	KIT DE PORTA-PRONTA DE MADEIRA EM ACABAMENTO MELAMÍNICO BRANCO, FOLHA LEVE OU MÉDIA, 70X210CM, EXCLUSIVE FECHADURA, FRAÇÃO COM PREENCHIMENTO PARCIAL DE ESPUMA EXPANSIVA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	1	902,07	14,85	916,92	1.130,47	18,61	1.149,08	1.130,47		18,61
3				FORRO									56.456,10		14.114,03
3.1	Insumo	ORSE	39513/SINAPI	Ferro de fibra mineral em placas de 625 x 625 mm, e = 15/16 mm, borda rebatada, com pintura antiferro, apoiado em perfil de aço galvanizado com 24 mm de base - instalado	m2	328,34	137,20	34,30	171,50	171,94	42,99	214,93	56.456,10		14.114,03
4				INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS									5.718,71		5.818,03
4.1	Composição	SINAPI	89427	LUBA COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4", INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	5	9,22	3,58	12,80	11,55	4,49	16,04	57,75		22,45
4.2	Composição	SINAPI	89798	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRIMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	M	46,5	11,99	1,76	13,76	15,03	2,21	17,24	698,90		102,77
4.3	Composição	SINAPI	89802	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRIMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	5	9,15	1,46	10,61	11,47	1,83	13,30	57,35		9,15
4.4	Composição	SINAPI	89827	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRIMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	1	17,93	1,94	19,87	22,47	2,43	24,90	22,47		2,43
4.5	Composição	SINAPI	89801	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRIMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	12	8,42	1,46	9,88	10,55	1,83	12,38	136,60		21,96
4.6	Composição	SINAPI	94648	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	M	38,65	5,27	1,96	7,23	6,60	2,46	9,06	255,09		95,08
4.7	Composição	SINAPI	89489	CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRIMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	14	5,27	3,00	8,27	6,61	3,76	10,37	92,54		52,64
4.8	Composição	SINAPI	89987	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPIA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	4	110,05	9,39	119,45	137,92	11,77	149,69	551,68		47,08
4.9	Composição	SINAPI	89617	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRIMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	2	4,22	4,00	8,22	5,29	5,01	10,30	10,58		10,02
4.10	Composição	SINAPI	89427	LUBA COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4", INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	5	9,22	3,58	12,80	11,55	4,49	16,04	57,75		22,45
4.11	Composição	SINAPI	89865	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	M	400	7,56	10,84	18,39	9,47	13,58	23,05	3.788,00		5.432,00
5				CLIMATIZAÇÃO									66.919,15		22.039,62
5.1	Composição	SEINFRA-CE	C4778	REDE FRIGORÍGERA C/ TUBO DE COBRE 1/2" FLEXÍVEL, ISOLADO COM BORRACHA ELASTOMÉRICA, SUSTENTAÇÃO, SOLDA E LIMPEZA	M	142	50,57	15,60	66,17	63,37	19,55	82,92	8.998,54		2.776,10
5.2	Composição	SEINFRA-CE	C4776	REDE FRIGORÍGERA C/ TUBO DE COBRE 1/4" FLEXÍVEL, ISOLADO COM BORRACHA ELASTOMÉRICA, SUSTENTAÇÃO, SOLDA E LIMPEZA	M	142	39,82	11,82	51,64	49,90	14,81	64,71	7.085,80		2.103,02
5.3	Composição	SEINFRA-CE	C4779	REDE FRIGORÍGERA C/ TUBO DE COBRE 5/8" FLEXÍVEL, ISOLADO COM BORRACHA ELASTOMÉRICA, SUSTENTAÇÃO, SOLDA E LIMPEZA	M	270	61,50	16,08	77,58	77,07	20,15	97,22	20.808,90		5.440,50
5.4	Composição	SEINFRA-CE	C4777	REDE FRIGORÍGERA C/ TUBO DE COBRE 3/8" FLEXÍVEL, ISOLADO COM BORRACHA ELASTOMÉRICA, SUSTENTAÇÃO, SOLDA E LIMPEZA	M	270	38,83	13,71	52,54	48,66	17,18	65,84	13.138,20		4.638,60
5.5	Composição	Próprio	6	CANALETA PARA DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	M	290	10,00	9,74	19,74	12,53	12,21	24,74	3.634,89		3.500,70
6	Composição	Próprio	7	CANALETA PARA TUBULAÇÃO REFRIGERANTE, DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	M	290	19,96	9,74	29,70	25,01	12,21	37,22	7.252,81		3.500,70
6.1	Insumo	SINAPI	38181	PISO TÁTIL ALERTA OU DIRECIONAL, DE BORRACHA, COLORIDO, 25 X 25 CM, E = 5 MM	M2	36,56	157,12	67,34	224,46	196,90	84,39	281,29	7.188,77		3.085,19
7				INSTALAÇÕES ELÉTRICAS									59.426,92		17.460,73
7.1	Composição	SINAPI	91868	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_05/2023	M	525	11,43	4,87	16,30	14,32	6,10	20,43	7.519,85		3.204,41
7.2	Composição	SINAPI	95818	CONDULETE DE PVC PARA ELETRODUTO DE PVC SOLGÁVEL DN 32 MM (1"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022	UN	174	18,82	15,48	34,30	23,59	19,40	42,98	4.103,92		3.375,43

Av. Borges de Medeiros, 521 – 5º andar – Centro – CEP 90020-023 – Porto Alegre / RS
Fone: 3254.5000 – site: www.dgtas.rs.gov.br



Governo do Estado do Rio Grande do Sul
Secretaria de Trabalho e Desenvolvimento Profissional
Fundação Gaúcha do Trabalho e Ação Social



OBRA: RUA MARECHAL FLORIANO PEIXOTO, 94 - PORTO ALEGRE/RS

LOCAL: CASA DO TRABALHADOR

REFERÊNCIA: SINAPI: RS 4/2025
PESQUISA DE MERCADO

ENCARGO S 112,84% (H)
SOCIAIS: 69,95% (M)
BDI: 25,32%
MODALIDADE: NÃO DESONERADO
PRAZO DE EXECUÇÃO: 60 DIAS
DATA DO ORÇAMENTO: 9/7/2025
RRT: 15691579

ORÇAMENTISTA:

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA SINTÉTICA

Item	Tipo	Banco	Código	Descrição	Un.	Qtd.	Preço Unit. sem BDI		Total
DIVISÓRIAS									
1	Composição	PESQUISA MERCADO		Divisória leve naval 35mm	M2	109,25	100	85	20.211,25
2	Composição	PESQUISA MERCADO		Porta Divilux leve 80x2,10	Un.	1	500	150	650,00
3	Composição	PESQUISA MERCADO		Divisória de painel de Vidro temperado 8mm	M2	169,10	150,00	90	40.584,00
4	Composição	SINAPI	102184	Porta de Vidro temperado 8mm completa	Un.	7	1500	250,0	12.250,00
5	Composição	PESQUISA MERCADO		Biombos vidro temperado 8mm	Un.	4	2.200,00	218,62	9.674,48
6	Composição	SINAPI	96366	Divisória de gesso acartonado	M2	4,50	200,00	150,00	1.575,00
TOTAL									84.944,73



Av. Borges de Medeiros, 521 – 5º andar – Centro – CEP 90020-023 – Porto Alegre / RS
Fone: 3284.6000 – site: www.fgtas.rs.gov.br