



Planilha de Orçamento GLOBAL

10/04/2025
Página 1 de 5

Obra: 119-LE - Reforma do edifício basilar e demolição do complexo 1bpm
Cliente:

Endereço:
Cidade:

Item/Descrição	Qtd.	Un	Material (BDI)	Preço Unitário/Preço Total	Mão-de-Obra (BDI)	Total
1. MOBILIZAÇÃO, ADMINISTRAÇÃO E PROJETOS						
ORSE7030 Projeto arquitetônico executivo de prédios para escritório	505,70	m2	30,50	0,00		
			15.423,85 (27,07%)	0,00 (0,00%)		15.423,85
ORSE14354 Projeto Elétrico - Sistema de detecção de alarme de incêndio	505,70	m2	2,67	0,00		
			1.350,22 (27,07%)	0,00 (0,00%)		1.350,22
ORSE14358 Projeto de Climatização Simples	505,70	m2	5,97	0,00		
			3.019,03 (27,07%)	0,00 (0,00%)		3.019,03
ORSE 14137 Projeto de Fundações - Fundações profundas, reforço do solo e soluções	505,70	m2	12,71	0,00		
			6.427,45 (27,07%)	0,00 (0,00%)		6.427,45
ORSE 14334 Projeto Estrutural - Aço/alumínio/madeira. Observação: Área de projeção	505,70	m2	9,78	0,00		
			4.945,75 (27,07%)	0,00 (0,00%)		4.945,75
ORSE 14338 Projeto Hidráulico - Água fria.	505,70	m2	4,45	0,00		
			2.250,37 (27,07%)	0,00 (0,00%)		2.250,37
ORSE 14340 Projeto de Esgoto - Esgoto sanitário com tratamento simples	505,70	m2	4,45	0,00		
			2.250,37 (27,07%)	0,00 (0,00%)		2.250,37
ORSE 14343 Projeto de Drenagem Pluvial	505,70	m2	2,41	0,00		
			1.218,74 (27,07%)	0,00 (0,00%)		1.218,74
ORSE 14346 Projeto de Prevenção e combate a incêndio e pânico	505,70	m2	6,61	0,00		
			3.342,68 (27,07%)	0,00 (0,00%)		3.342,68
ORSE 14349 Projeto Elétrico - Edificações comuns, incluindo área urbanizada.	505,70	m2	10,17	0,00		
			5.142,97 (27,07%)	0,00 (0,00%)		5.142,97
ORSE 14356 Projeto de Proteção contra descargas atmosféricas (PDA)	505,70	m2	1,65	0,00		
			834,41 (27,07%)	0,00 (0,00%)		834,41
ORSE 14362 Projeto de Circuito fechado de televisão - CFTV	505,70	m2	2,29	0,00		
			1.158,05 (27,07%)	0,00 (0,00%)		1.158,05
73847/1 ALUGUEL CONTAINER/ESCRIT INCL INST ELET LARG=2,20 COMP=6,20M ALT=2 ,50M CHAPA ACO C/NERV TRAPEZ FORRO C/ISOL TERMO/ACUSTICO CHASSIS REFORC PISO COMPE NS NAVAL EXC TRANSP/CARGA/DESCARGA	6,00	MES	992,73	0,00		
			5.956,38 (27,07%)	0,00 (27,07%)		5.956,38
LE-226 Plano de Demolição	1,00	un	124,94	1.826,15		
			124,94 (27,07%)	1.826,15 (27,07%)		1.951,09
95135 LOCAÇAO DE ANDAIME METALICO TUBULAR TIPO TORRE	30,00	M/MES	39,37	13,44		
			1.181,10 (27,07%)	403,20 (27,07%)		1.584,30
97064 MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME TUBULAR TIPO ?TORRE? (EXCLUSIVE ANDAIME E LIMPEZA). AF_11/2017	30,00	M	25,99	13,55		
			779,70 (27,07%)	406,50 (27,07%)		1.186,20
04518/ORSE Tela de nylon para proteção de fachada	800,00	m²	8,20	32,92		
			6.560,00 (27,07%)	26.336,00 (27,07%)		32.896,00
07339/ORSE Escoramento misto (metálico h=3,80m e madeira) para lajes e vigas	546,00	m2	111,64	10,28		
			60.955,44 (27,07%)	5.612,88 (27,07%)		66.568,32
LE-86 Descarga, montagem, desmontagem e carga de escoramento metálico para vigas e lajes	546,00	m³	0,41	13,66		
			223,86 (27,07%)	7.458,36 (27,07%)		7.682,22
Total de MOBILIZAÇÃO, ADMINISTRAÇÃO E PROJETOS			123.145,31	42.043,09	165.188,40	
2. TRANSPORTES E CARRETOS						
74023/1 TRANSPORTE HORIZONTAL DE MATERIAIS DIVERSOS A 30M	1.407,00	M3	5,91	64,49		
			8.315,37 (27,07%)	90.737,43 (27,07%)		99.052,80
72900 TRANSPORTE DE ENTULHO COM CAMINHAO BASCULANTE 6 M3, RODOVIA PAVIMENTADA, DM T 0,5 A 1,0 KM	1.407,00	M3	8,41	1,30		
			11.832,87 (27,07%)	1.829,10 (27,07%)		13.661,97
100981 CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M³ - CARGA CO M ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	1.407,00	M3	10,06	2,76		
			14.154,42 (27,07%)	3.883,32 (27,07%)		18.037,74
Total de TRANSPORTES E CARRETOS			34.302,66	96.449,85	130.752,51	
3. DEMOLIÇÕES						
97625 DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA PARA QUALQUER TIPO DE BLOCO, DE FORMA MECANIZADA, SE M REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	700,00	M3	50,54	19,15		
			35.378,00 (27,07%)	13.405,00 (27,07%)		48.783,00
97649 REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MECANIZADA, COM USO DE GUINDASTE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	3.725,00	M2	1,21	4,93		
			4.507,25 (27,07%)	18.364,25 (27,07%)		22.871,50
85383 REMOCAO DE CALHAS E CONDUTORES DE AGUAS PLUVIAIS	50,00	M	0,50	5,38		
			25,00 (27,07%)	269,00 (27,07%)		294,00
85414 REMOCAO DE RUFO OU CALHA METALICA	120,00	M	0,99	11,82		
			118,80 (27,07%)	1.418,40 (27,07%)		1.537,20
85332 RETIRADA DE APARELHOS DE ILUMINACAO C/ REAPROVEITAMENTO DE	400,00	UN	0,65	8,86		

BRIGADA MILITAR - LOGÍSTICA E PATRIMÔNIO - CNPJ: 89.175.541/0001-64
Rua Baronea do Gravatal, 534 - Porto Alegre - RS - FONE: (51)3288-3306 - email: luis-florido@bm.rs.gov.br



Planilha de Orçamento GLOBAL

10/04/2025
Página 2 de 5

Obra: 119-LE - Reforma do edifício basilar e demolição do complexo 1bpm
Cliente:

Endereço:
Cidade:

Item/Descrição	Qtd.	Un	Preço Unitário/Preço Total		Total
			Material (BDI)	Mão-de-Obra (BDI)	
LAMPADAS					
			260,00 (27,07%)	3.544,00 (27,07%)	3.804,00
97645 REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	521,00	M2	2,69 1.401,49 (27,07%)	30,55 15.916,55 (27,07%)	17.318,04
72143 RETIRADA DE BATENTES DE MADEIRA	138,00	UN	6,07 837,66 (27,07%)	76,69 10.583,22 (27,07%)	11.420,88
97644 REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	295,00	M2	1,04 306,80 (27,07%)	11,84 3.492,80 (27,07%)	3.799,60
85333 RETIRADA DE APARELHOS SANITARIOS	59,00	UN	2,12 125,08 (27,07%)	31,09 1.834,31 (27,07%)	1.959,39
97642 REMOÇÃO DE TRAMA METÁLICA OU DE MADEIRA PARA FORRO, DE FORMA MANUAL, SEM RE APROVEITAMENTO. AF_12/2017	1.266,00	M2	1,41 1.785,06 (27,07%)	2,67 3.380,22 (27,07%)	5.165,28
72238 RETIRADA DE FORRO EM REGUAS DE PVC, INCLUSIVE RETIRADA DE PERFIS	1.266,00	M2	0,99 1.253,34 (27,07%)	11,58 14.660,28 (27,07%)	15.913,62
Total de DEMOLIÇÕES			45.998,48	86.868,03	132.866,51
4. ESTRUTURAS					
96523 ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PA RA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	19,00	M3	10,24 194,56 (27,07%)	115,75 2.199,25 (27,07%)	2.393,81
93382 REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	11,00	M3	6,33 69,63 (27,07%)	31,01 341,11 (27,07%)	410,74
74074/4 FORMA TABUA P/CONCRETO EM FUNDACAO S/REAPROVEITAMENTO	26,00	M2	115,62 3.006,12 (27,07%)	51,58 1.341,08 (27,07%)	4.347,20
96624 LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.2), APLICADO EM PISOS OU LAJE S SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *10 CM*. AF_01/2024	1,20	M3	139,21 167,05 (27,07%)	68,96 82,75 (27,07%)	249,80
74254/2 ARMAÇAO ACO CA-50, DIAM. 6,3 (1/4) À 12,5MM(1/2) -FORNECIMENTO/ CORTE(PERDA DE 10%) / DOBRA / COLOCAÇÃO.	260,62	KG	12,76 3.325,51 (27,07%)	6,09 1.587,18 (27,07%)	4.912,69
96558 CONCRETAGEM DE SAPATA, FCK 30 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMEN TO E ACABAMENTO. AF_01/2024	4,70	M3	1.005,91 4.727,78 (27,07%)	42,98 202,01 (27,07%)	4.929,79
94995 EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN L OCO, USINADO, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 8 CM, ARMADO. AF_08/2022	32,00	M2	111,24 3.559,68 (27,07%)	12,96 414,72 (27,07%)	3.974,40
105737 CONSTRUÇÃO DE BASE E SUB-BASE PARA PAVIMENTAÇÃO DE CONCRETO COMPACTADO COMR OLO, COM ESPESSURA DE 10 CM - EXCLUSIVE CARGA E TRANSPORTE. AF_09/2024	3,20	M3	404,43 1.294,18 (27,07%)	13,96 44,67 (27,07%)	1.338,85
102075 ESCADA EM CONCRETO ARMADO MOLDADO IN LOCO, FCK 25 MPA, COM 2 LANCES EM LE LAJE PLANA, FÔRMA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA. AF_11/2020_PA	2,25	M3	4.162,55 9.365,74 (27,07%)	1.930,28 4.343,13 (27,07%)	13.708,87
100779 LAJE STEEL DECK PARA PISO COM CAPA DE CONCRETO FCK 20 MPA, ESPESSURA DA LAJ E 15 CM, ESPESSURA DA CHAPA 0,95 MM, INCLUSIVE IÇAMENTO COM GUINDASTE. AF_01/2020	278,00	M2	279,13 77.598,14 (27,07%)	41,41 11.511,98 (27,07%)	89.110,12
101964 LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA FORRO, ENCHIMENTO EM CERÂMI CA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+3). AF_11/2020_PA	239,00	M2	194,71 46.535,69 (27,07%)	41,65 9.954,35 (27,07%)	56.490,04
73970/2 ESTRUTURA METALICA EM ACO ESTRUTURAL PERFIL "I" 6" X 3 3/8"	2.981,00	KG	16,58 49.424,98 (27,07%)	2,77 8.257,37 (27,07%)	57.682,35
73970/1 ESTRUTURA METALICA EM ACO ESTRUTURAL PERFIL "I" 12" X 5 1/4"	9.960,00	KG	9,09 90.536,40 (27,07%)	7,52 74.899,20 (27,07%)	165.435,60
100764 VIGA METÁLICA EM PERFIL LAMINADO OU SOLDADO EM AÇO ESTRUTURAL, COM CONEXÕES SOLDADAS, INCLUSOS MÃO DE OBRA, TRANSPORTE E IÇAMENTO UTILIZANDO GUINDASTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020_PA	580,00	KG	26,21 15.201,80 (27,07%)	1,63 945,40 (27,07%)	16.147,20
Total de ESTRUTURAS			305.007,26	116.124,20	421.131,46
5. PAREDES E PAINÉIS					
72133 ALVENARIA EM TIJOLO CERAMICO MACICO 5X10X20CM 1 1/2 VEZ (ESPESSURA 30CM), A SSENTADO COM ARGAMASSA TRACO 1:2:8 (CIMENTO, CAL E AREIA)	8,00	M2	209,09 1.672,72 (27,07%)	199,91 1.599,28 (27,07%)	3.272,00
96369 PAREDE COM SISTEMA EM CHAPAS DE GESSO PARA DRYWALL, USO INTERNO, COM DUAS F ACES DUPLAS E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS DUPLAS PARA PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU I GUAL A 6 M2, COM VÃOS. AF_07/2023_PS	15,00	M2	274,87 4.123,05 (27,07%)	12,90 193,50 (27,07%)	4.316,55
13867/ORSE Parede drywall uso externo, chapas cimenticias	135,00	m2	457,05 61.701,75 (27,07%)	5,69 768,15 (27,07%)	62.469,90
96373 INSTALAÇÃO DE REFORÇO METÁLICO EM PAREDE DRYWALL. AF_06/2017	60,00	M	15,73 943,80 (27,07%)	0,90 54,00 (27,07%)	997,80
96372 INSTALAÇÃO DE ISOLAMENTO COM LÃ DE ROCHA EM PAREDES	135,00	M2	42,50	0,79	

BRIGADA MILITAR - LOGÍSTICA E PATRIMÔNIO - CNPJ: 89.175.541/0001-64
Rua Baronea do Gravatal, 534 - Porto Alegre - RS - FONE: (51)3288-3306 - email: luis-florido@bm.rs.gov.br



Planilha de Orçamento GLOBAL

10/04/2025
Página 3 de 5

Obra: 119-LE - Reforma do edifício basilar e demolição do complexo 1bpm
Cliente:

Endereço:
Cidade:

Item/Descrição	Qtd.	Un	Preço Unitário/Preço Total		Total
			Material (BDI)	Mão-de-Obra (BDI)	
DRYWALL. AF_06/2017			5.737,50 (27,07%)	106,65 (27,07%)	5.844,15
Total de PAREDES E PAINÉIS			74.178,82	2.721,58	76.900,40
6. REVESTIMENTOS					
73397 EMBOCO CIMENTO AREIA 1:4 ESP=1,5CM INCL CHAPISCO 1:3 E=9MM	16,00	M2	18,25	34,52	
			292,00 (27,07%)	552,32 (27,07%)	844,32
87395 ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA PARA CHAPISCO COLANTE, PREPARO COM MISTURADOR DEE IXO HORIZONTAL DE 160 KG. AF_08/2019	0,16	M3	4.067,05	247,84	
			650,73 (27,07%)	39,65 (27,07%)	690,38
96114 FORRO EM DRYWALL, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO . AF_05/2017_PS	234,00	M2	94,22	15,17	
			22.047,48 (27,07%)	3.549,78 (27,07%)	25.597,26
102257 DIVISORIA SANITÁRIA, TIPO CABINE, EM PAINEL DE GRANILITE, ESP = 3CM, ASSENT ADO COM ARGAMASSA COLANTE AC III-E, EXCLUSIVE FERRAGENS. AF_01/2021	21,00	M2	319,80	120,68	
			6.715,80 (27,07%)	2.534,28 (27,07%)	9.250,08
Total de REVESTIMENTOS			29.706,01	6.676,03	36.382,04
7. PAVIMENTAÇÕES					
89047 (COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO COM BETONEIRA 400 L, ESPESSURA 4 CM PARA ÁREAS SECAS E 3 CM PAR A ÁREAS MOLHADAS, PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL MULTIFAMILIAR (PRÉDIO). AF_11/2014	566,00	M2	40,03	25,82	
			22.656,98 (27,07%)	14.614,12 (27,07%)	37.271,10
72137 PISO INDUSTRIAL ALTA RESISTENCIA, ESPESSURA 12MM, INCLUSO JUNTAS DE DILATAC AO PLASTICAS E POLIMENTO MECANIZADO	237,00	M2	62,11	113,55	
			14.720,07 (27,07%)	26.911,35 (27,07%)	41.631,42
104597 REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 80 X80 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M² E 10 M². AF_02/2023_PE	12,68	M2	151,38	33,78	
			1.919,50 (27,07%)	428,33 (27,07%)	2.347,83
104598 REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 80 X80 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF_02/2023_PE	179,00	M2	147,48	22,03	
			26.398,92 (27,07%)	3.943,37 (27,07%)	30.342,29
101735 PISO DE BORRACHA ESPORTIVO, ESPESSURA 15MM, ASSENTADO COM ARGAMASSA. AF_09/ 2020	138,00	M2	478,28	33,20	
			66.002,64 (27,07%)	4.581,60 (27,07%)	70.584,24
Total de PAVIMENTAÇÕES			131.698,11	50.478,77	182.176,88
8. COBERTURA					
92569 TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR RIPAS E CAIBROS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA DE ENCAIXE DE CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	239,00	M2	124,71	3,79	
			29.805,69 (27,07%)	905,81 (27,07%)	30.711,50
92578 TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR RIPAS E CAIBROS PARA TELHADOS DE MAIS DE 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	253,00	M2	120,14	5,43	
			30.395,42 (27,07%)	1.373,79 (27,07%)	31.769,21
LE-213 Telhamento com telha termoacustica trapezoidal, PIR 30mm, 2x43mm	239,00	m²	265,08	3,00	
			63.354,12 (27,07%)	717,00 (27,07%)	64.071,12
94441 TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA DE ENCAIXE, TIPO FRANCESA, COM MAIS DE 2 ÁGUA S, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	260,00	M2	75,71	16,13	
			19.684,60 (27,07%)	4.193,80 (27,07%)	23.878,40
LE-127 Instalação de rufo de topo dentado para telha trapezoidal com içamento	35,00	M	57,56	8,83	
			2.014,60 (27,07%)	309,05 (27,07%)	2.323,65
94231 RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	34,00	M	63,64	10,51	
			2.163,76 (27,07%)	357,34 (27,07%)	2.521,10
72104 CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NUMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 33CM	103,00	M	60,66	20,69	
			6.247,98 (27,07%)	2.131,07 (27,07%)	8.379,05
04378/ORSE Condutor águas pluviais em chapa de aço galv nº 22, e=0,7mm, d=100mm	38,00	m	69,04	110,42	
			2.623,52 (27,07%)	4.195,96 (27,07%)	6.819,48
Total de COBERTURA			156.289,69	14.183,82	170.473,51
9. INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS					
104665 CONJUNTO DE PONTOS HIDRÁULICOS DE ÁGUA FRIA PARA BANHEIRO (RAMAL/SUB-RAMAL DISTRIBUIÇÃO) EM PVC, COM TUBOS, CONEXÕES, REGISTROS, CORTES E FIXAÇÕES EM PRÉDIO (PRUMADA COLETIVA), COM TUBULAÇÕES APARENTES OU EMBUTIDAS SEM RASGO. AF_05/2023_PA	14,00	UN	404,22	525,68	
			5.659,08 (27,07%)	7.359,52 (27,07%)	13.018,60
104677 CONJUNTO DE PONTOS DE COLETA DE ESGOTO PARA BANHEIRO (RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO), EM PVC SÉRIE NORMAL, COM TUBOS, CONEXÕES, RALOS, CAIXAS SIFONADAS, CORTES E FIXAÇÕES EM PRÉDIO COM PRUMADA DE DESCIDA DE ESGOTO FORA DO BANHEIRO. AF_05/2023_PA	14,00	UN	418,49	464,73	
			5.858,86 (27,07%)	6.506,22 (27,07%)	12.365,08
104661 CONJUNTO DE PONTOS HIDRÁULICOS DE ÁGUA FRIA PARA COZINHA	2,00	UN	274,71	530,48	

BRIGADA MILITAR - LOGÍSTICA E PATRIMÔNIO - CNPJ: 89.175.541/0001-64

Rua Baronea do Gravatal, 534 - Porto Alegre - RS - FONE: (51)3288-3306 - email: luis-florido@bm.rs.gov.br



Planilha de Orçamento GLOBAL

10/04/2025
Página 4 de 5

Obra: 119-LE - Reforma do edifício basilar e demolição do complexo 1bpm
Cliente:

Endereço:
Cidade:

Item/Descrição	Qtd.	Un	Preço Unitário/Preço Total		Total
			Material (BDI)	Mão-de-Obra (BDI)	
(RAMAL/SUB-RAMAL E DISTRIBUIÇÃO) EM PVC, COM TUBOS, CONEXÕES, REGISTROS, CORTES E FIXAÇÕES EM PRÉDIO COM TUBULAÇÕES EMBUTIDAS COM RASGO. AF_05/2023			549,42 (27,07%)	1.060,96 (27,07%)	1.610,38
104678 CONJUNTO DE PONTOS DE COLETA DE ESGOTO PARA COZINHA (RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO), EM PVC SÉRIE NORMAL, COM TUBOS, CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES EM PRÉDIO. AF_05/2023	1,00	UN	77,64 77,64 (27,07%)	129,20 129,20 (27,07%)	206,84
86939 LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, *44 X 35,5* CM, PADRÃO POPULAR, INCLUSOS IFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E COM TORNEIRA CROMADA PA DRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	5,00	UN	537,09 2.685,45 (27,07%)	62,96 314,80 (27,07%)	3.000,25
93441 BANCADA GRANITO CINZA 150 X 60 CM, COM CUBA DE EMBUTIR DE AÇO, VÁLVULA AME RICANA EM METAL, SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, ENGATE FLEXÍVEL 30 CM, TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, 1/2" OU 3/4", P/ COZINHA, PADRÃO POPULAR - FORNEC. E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	1,00	UN	1.782,19 1.782,19 (27,07%)	117,88 117,88 (27,07%)	1.900,07
86888 VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E IN STALAÇÃO. AF_01/2020	6,00	UN	604,68 3.628,08 (27,07%)	39,29 235,74 (27,07%)	3.863,82
100860 CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA ? FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	3,00	UN	111,67 335,01 (27,07%)	19,54 58,62 (27,07%)	393,63
104329 CAIXA SIFONADA, COM GRELHA REDONDA, PVC, DN 150 X 150 X 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	4,00	UN	79,76 319,04 (27,07%)	26,96 107,84 (27,07%)	426,88
100849 ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	6,00	UN	47,38 284,28 (27,07%)	6,72 40,32 (27,07%)	324,60
101802 CAIXA ENTERRADA RETENTORA DE AREIA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS: 1,00 X 1,00 X 1,20 M, EXCLUINDO TAMPÃO. AF_12/2020	4,00	UN	1.407,20 5.628,80 (27,07%)	952,52 3.810,08 (27,07%)	9.438,88
74166/2 CAIXA DE INSPECAO EM ANEL DE CONCRETO PRE MOLDADO, COM 950MM DE ALTURA TOTA L. ANEIS COM ESP=50MM, DIAM.=600MM. EXCLUSIVE TAMPÃO E ESCAVACAO - FORNECIMENTO E INSTALAC AO	4,00	UN	324,60 1.298,40 (27,07%)	95,61 382,44 (27,07%)	1.680,84
Total de INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS			28.106,25	20.123,62	48.229,87
10. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					
93147 PONTO DE ILUMINAÇÃO E TOMADA, RESIDENCIAL, INCLUINDO INTERRUPTOR SIMPLES, INTERRUPTOR PARALELO E TOMADA 10A/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (EXCLUINDO LUMINÁRIA E LÂMPADA). AF_01/2016	47,00	UN	176,08 8.275,76 (27,07%)	222,52 10.458,44 (27,07%)	18.734,20
105543 LUMINÁRIA LED DE SOBREPOR - QUADRADA *60X60*CM, INCLUSO DRIVER - FORNECIMEN TO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	88,00	UN	3,80 334,40 (27,07%)	49,49 4.355,12 (27,07%)	4.689,52
104474 COMPOSICAO PARAMÉTRICA DE PONTO ELÉTRICO DE ILUMINAÇÃO, COM INTERRUPTOR PAR ALELO, EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRODUTO EMBUTIDO EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUSO CAIXA ELÉTRICA, MÓDULO DE TOMADA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (SEM LUMINÁRIA	88,00	UN	213,54 18.791,52 (27,07%)	276,58 24.339,04 (27,07%)	43.130,56
Total de INSTALAÇÕES ELÉTRICAS			27.401,68	39.152,60	66.554,28
11. INSTALAÇÕES MECÂNICAS					
LE12-I PLATAFORMA ELEVATORIA PN, VERTICAL ATÉ 4M, CAP 225KG	1,00	UN	99.966,77 99.966,77 (27,07%)	0,00 0,00 (27,07%)	99.966,77
103244 AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER, HI-WALL (PAREDE), 9000 BTU/H, CICLO FRIO - F ORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2021_PE	2,00	UN	3.063,71 6.127,42 (27,07%)	150,98 301,96 (27,07%)	6.429,38
103261 AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER, PISO TETO, 36000 BTU/H, CICLO FRIO - FORNEC IMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2021_PE	2,00	UN	16.164,71 32.329,42 (27,07%)	282,24 564,48 (27,07%)	32.893,90
103250 AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER, HI-WALL (PAREDE), 18000 BTU/H, CICLO FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2021_PE	1,00	UN	5.005,69 5.005,69 (27,07%)	163,25 163,25 (27,07%)	5.168,94
LE-145 Instalação de Ar condicionado split (evaporadora e condensadora)	5,00	un	605,02 3.025,10 (27,07%)	125,33 626,65 (27,07%)	3.651,75
Total de INSTALAÇÕES MECÂNICAS			146.454,40	1.656,34	148.110,74
12. ESQUADRIAS					
102184 PORTA DE ABRIR COM MOLA HIDRÁULICA, EM VIDRO TEMPERADO, 90X210 CM, ESPESSUR A 10 MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS. AF_01/2021	2,00	UN	2.291,35 4.582,70 (27,07%)	180,16 360,32 (27,07%)	4.943,02
102185 PORTA DE ABRIR COM MOLA HIDRÁULICA, EM VIDRO TEMPERADO, 2 FOLHAS DE 90X210C M, ESPESSURA DD 10MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS. AF_01/2021	4,00	UN	4.583,96 18.335,84 (27,07%)	374,34 1.497,36 (27,07%)	19.833,20
102262 PORTA DE CABINE SANITÁRIA EM VIDRO TEMPERADO 8MM, INCLUSIVE DOBRADIÇAS, BAT ENTE, TRINCO E CONTRA-TRINCO. AF_01/2021	7,00	UN	434,35 3.040,45 (27,07%)	215,15 1.506,05 (27,07%)	4.546,50
100701 PORTA DE FERRO, DE ABRIR, TIPO GRADE COM CHAPA, COM GUARNIÇÕES. AF_12/2019	11,00	M2	769,65	24,00	

BRIGADA MILITAR - LOGÍSTICA E PATRIMÔNIO - CNPJ: 89.175.541/0001-64
Rua Baronea do Gravatal, 534 - Porto Alegre - RS - FONE: (51)3288-3306 - email: luis-florido@bm.rs.gov.br



Planilha de Orçamento GLOBAL

10/04/2025
Página 5 de 5

Obra: 119-LE - Reforma do edifício basilar e demolição do complexo 1bpm
Cliente:

Endereço:
Cidade:

Item/Descrição	Qtd.	Un	Preço Unitário/Preço Total		Total
			Material (BDI)	Mão-de-Obra (BDI)	
91338 PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRI, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	16,00	M2	8.466,15 (27,07%)	264,00 (27,07%)	8.730,15
			1.397,30	16,51	
			22.356,80 (27,07%)	264,16 (27,07%)	22.620,96
100669 JANELA DE MADEIRA (PINUS/EUCALIPTO OU EQUIV.) TIPO BASCULANTE COM 2 FOLHAS PARA VIDRO, COM BATENTE, ALIZAR E FERRAGENS, EXCLUSIVE VIDROS, ACABAMENTO E CONTRAMARCO, FIXAÇÃO C/ PARAFUSO E ESPUMA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	85,00	M2	1.147,14	188,28	
			97.506,90 (27,07%)	16.003,80 (27,07%)	113.510,70
Total de ESQUADRIAS			154.288,84	19.895,69	174.184,53
13. IMPERMEABILIZAÇÃO					
98557 IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	95,00	M2	41,60	17,69	
			3.952,00 (27,07%)	1.680,55 (27,07%)	5.632,55
98547 IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, DUAS CAMADAS, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=3MM E E=4MM. AF_06/2018	95,00	M2	256,03	61,10	
			24.322,85 (27,07%)	5.804,50 (27,07%)	30.127,35
Total de IMPERMEABILIZAÇÃO			28.274,85	7.485,05	35.759,90
14. VIDROS					
102173 INSTALAÇÃO DE VIDRO LAMINADO, E = 8 MM (4+4), FIXADO COM SILICONE ESTRUTURAL L. AF_01/2021	60,00	M2	688,76	39,49	
			41.325,60 (27,07%)	2.369,40 (27,07%)	43.695,00
Total de VIDROS			41.325,60	2.369,40	43.695,00
15. PINTURA					
88412 APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS. AF_06/2014	580,00	M2	2,86	1,17	
			1.658,80 (27,07%)	678,60 (27,07%)	2.337,40
88426 APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, DUAS CORES. AF_06/2014	580,00	M2	22,89	4,82	
			13.276,20 (27,07%)	2.795,60 (27,07%)	16.071,80
102658 APLICAÇÃO MECÂNICA DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	980,00	M2	16,05	1,93	
			15.729,00 (27,07%)	1.891,40 (27,07%)	17.620,40
73865/1 FUNDO PREPARADOR PRIMER A BASE DE EPOXI, PARA ESTRUTURA METÁLICA, UMA DEMÃO, ESPESURA DE 25 MICRA.	246,00	M2	11,64	3,67	
			2.863,44 (27,07%)	902,82 (27,07%)	3.766,26
100739 PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) PULVERIZADA SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE	246,00	M2	12,72	2,07	
			3.129,12 (27,07%)	509,22 (27,07%)	3.638,34
Total de PINTURA			36.656,56	6.777,64	43.434,20
TOTAL DO ORÇAMENTO			1.362.834,52	513.005,71	1.875.840,23

