

ANEXO XII_TR_ORÇAMENTO BASE ESTIMADO

CROP 3 E 16 LOTE 4

GOVERNO DO ESTADO
RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS

ORÇAMENTO BASE ESTIMADO PARA LICITAÇÃO - REGISTRO DE PREÇOS PARA MANUTENÇÃO ESCOLAR

SOLICITANTE:	SEDUC - SECRETARIA DA EDUCAÇÃO			ORÇAMENTO MODALIDADE:		DESONERADO		
PROCESSO:	PROA - Registro de Preços de Manutenção			BDI SERVIÇOS = 25,51%		BDI EQUIP.= 19,07%		
OBRA:	MANUTENÇÃO PREDIAL ESCOLAR			ENC SOC HORISTA: 90,22%		ENC SOC MENSAL.: 51,86%		
ENDEREÇO:	REGIÃO DOS VALES RIO DAS ANTAS E TAQUARÍ - RS			DATA BASE DE REFERÊNCIA SINAPI		abril-25		
ASSUNTO:	PLANILHA ORÇAMENTÁRIA ESTIMATIVA SINTÉTICA DE PREÇOS PARA MANUTENÇÃO ESCOLAR							
RESP. TÉCNICA:	SOP - SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS							
ORÇAMENTO ESTIMADO COM BASE NA SÉRIE HISTÓRICA - REGISTRO DE DEMANDAS ANTERIORES				IDT OU LOTE		ESCOLAS		ÁREA (M2) PREDIAL
REGISTRO DE PREÇOS Estimativa de Sistemas Construtivos em Manutenção				CROP 3 E 16 LOTE 4		32		54.027,86
Item	Fonte de Referência	Comp SINAPI Referência	Descrição do Item do Sistema Construtivo	Quantidade	Unidade	Preço Unitário* PELO CONSUMO		Preço Total (R\$)
1	SINAPI	C1	SERV INICIAIS DE INSTALAÇÃO DA OBRA	917,67	M2	452,26		415.025,43
2	SINAPI	C2	ADMINISTRAÇÃO DIRETA DA OBRA	20.097,23	H	87,09		1.750.267,76
3	SINAPI	C3	DEMOLIÇÕES	1.876,91	M3	843,28		1.582.760,66
4	SINAPI	C4	RECUPERAÇÃO ESTRUTURAL	907,64	M3	842,55		764.732,08
5	SINAPI	C5	ALVENARIA, VEDAÇÕES E DIVISÓRIAS	2.999,09	M2	405,23		1.215.321,24
6	SINAPI	C7	ESQUADRIAS	1.977,04	M2	958,27		1.894.538,12
7	SINAPI	C8	COBERTURA	16.308,46	M2	298,98		4.875.903,37
8	SINAPI	C10	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	6.388,36	UN	466,80		2.982.086,45
9	SINAPI	C12	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	1.552,41	UN	463,95		720.240,62
10	SINAPI	C14	INSTALAÇÕES DE PPCI	2.607,92	UN	556,31		1.450.811,98
11	SINAPI	C15	REVESTIMENTOS DE PISOS, PAREDES E FORROS	27.726,75	M2	265,64		7.365.333,87
12	SINAPI	C16	PINTURAS E TEXTURAS	71.197,43	M2	52,04		3.705.114,26
13	SINAPI	C18	SERVIÇOS FINAIS	647,80	H	518,81		336.085,12
14	SINAPI-I	C19	REGISTRO COMO EXECUTADO (RELATÓRIOS E DESENHOS - AS BUILT)	26,25	UN	1.750,26		45.944,33
PREÇO TOTAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL				54.027,67	M2	538,69		29.104.165,29