



GOVERNO DO ESTADO
RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA DE EDUCAÇÃO

ANEXO XVII_TR_ORÇAMENTO BASE ESTIMADO

CROP 7 LOTE 5

ORÇAMENTO BASE ESTIMADO PARA LICITAÇÃO - REGISTRO DE PREÇOS PARA MANUTENÇÃO ESCOLAR

SOLICITANTE:		SEDUC - SECRETARIA DA EDUCAÇÃO		ORÇAMENTO MODALIDADE:		DESONERADO	
PROCESSO:		Registro de Preços de Manutenção		BDI SERVIÇOS =	25,33%	BDI EQUIP. =	19,07%
OBRA:		MANUTENÇÃO PREDIAL ESCOLAR		ENC SOC HORISTA:	90,22%	ENC SOC MENSAL:	51,86%
ENDEREÇO:		REGIÃO DA 7ª CRE		DATA BASE DE REFERÊNCIA SINAPI			
ASSUNTO:		PLANILHA ORÇAMENTÁRIA ESTIMATIVA SINTÉTICA DE PREÇOS PARA MANUTENÇÃO ESCOLAR		abril-25			
RESP. TÉCNICA:		SOP - SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS					
ORÇAMENTO ESTIMADO COM BASE NA SÉRIE HISTÓRICA - REGISTRO DE DEMANDAS ANTERIORES				IDT OU LOTE	ESCOLAS	ÁREA (M2) PREDIAL	
REGISTRO DE PREÇOS		Estimativa de Sistemas Construtivos em Manutenção		CROP 7 LOTE 5	52	67.001,12	
Item	Fonte de Referência	Comp SINAPI Referência	Descrição do Item do Sistema Construtivo	Quantidade	Unidade	Preço Unitário* PELO CONSUMO	Preço Total (R\$)
1	SINAPI	C1	SERV INICIAIS DE INSTALAÇÃO DA OBRA	1.138,02	M2	451,61	513.941,21
2	SINAPI	C2	ADMINISTRAÇÃO DIRETA DA OBRA	24.923,01	H	86,97	2.167.554,18
3	SINAPI	C3	DEMOLIÇÕES	2.327,59	M3	842,07	1.959.993,71
4	SINAPI	C4	RECUPERAÇÃO ESTRUTURAL	1.125,58	M3	841,34	946.995,48
5	SINAPI	C5	ALVENARIA, VEDAÇÕES E DIVISÓRIAS	3.719,24	M2	404,65	1.504.990,47
6	SINAPI	C7	ESQUADRIAS	2.451,77	M2	956,89	2.346.074,20
7	SINAPI	C8	COBERTURA	20.224,47	M2	298,55	6.038.015,52
8	SINAPI	C10	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	7.922,35	UN	466,13	3.692.845,01
9	SINAPI	C12	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	1.925,18	UN	463,28	891.897,39
10	SINAPI	C14	INSTALAÇÕES DE PPCI	3.234,14	UN	555,51	1.796.597,11
11	SINAPI	C15	REVESTIMENTOS DE PISOS, PAREDES E FORROS	34.384,54	M2	265,26	9.120.843,08
12	SINAPI	C16	PINTURAS E TEXTURAS	88.293,48	M2	51,96	4.587.729,22
13	SINAPI	C18	SERVIÇOS FINAIS	803,35	H	518,06	416.183,50
14	SINAPI-I	C19	REGISTRO COMO EXECUTADO (RELATÓRIOS E DESENHOS - AS BUILT)	32,55	UN	1.747,75	56.889,26
PREÇO TOTAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL				M2		537,91	36.040.549,34