

CIDADES

Publicações Legais

anuncie: anuncios@correiopovo.com.br | ☎ (51) 3216.1615

CONSELHO REGIONAL DE FARMÁCIA DO ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
AVISO DE PREGÃO ELETRÔNICO 90002/2025
Objeto: Contratação de empresa especializada para prestação do serviço de gerenciamento, controle e aquisição de combustíveis com rede postos credenciados, através da implantação e operação de sistema (software) informatizado e integrado, com utilização de cartão magnético ou chip.
Sessão: 04/08/2025 às 10h – no site: www.compras.gov.br
Edital: www.crfrrs.org.br

MUNICÍPIO DE PINHEIRINHO DO VALE / RS
PREGÃO PRESENCIAL 011/2025
O Município de Pinheiro do Vale/RS torna pública o Registro de Preços, para a eventual e futura aquisição de produtos e materiais de higiene e limpeza, conforme especificações, quantidades e condições estabelecidas no Termo de Referência, visando atender às necessidades das Secretarias Municipais de Pinheiro do Vale/RS. O prazo para a entrega dos envelopes contendo a proposta e a documentação de habilitação será até às 08h do dia 29 de julho de 2025. A fase de lances será realizada às 13h15min, no mesmo dia, no mesmo local, com habilitação e cópia do Edital, Setor de Licitações da Prefeitura Municipal, no período das 7h30min às 11h30min e das 13h às 17h ou no site eletrônico: www.pinheirodovale.rs.gov.br.
Pinheiro do Vale - RS, em 15 de julho de 2025.
ELTON TATTO - Prefeito Municipal

PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAPORÉ / RS
AVISO DE LICITAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 99/2025
O PREFEITO MUNICIPAL DE GUAPORÉ/RS, no uso de suas atribuições legais, comunica aos interessados que se encontra aberta a licitação na modalidade de PREGÃO ELETRÔNICO Nº 99/2025, para CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA SERVIÇOS DE CONTROLE DE PRAGAS (DESINSETIZAÇÃO E DESRATIZAÇÃO) NAS UNIDADES DE SAÚDE DO MUNICÍPIO, INCLUINDO CAPS, CENTRO MUNICIPAL DE SAÚDE, VIGILÂNCIA EM SAÚDE E UBHS, COM RECURSO ASPS E RECURSO QUÍMICO ATENÇÃO BÁSICA FEDERAL. A sessão pública será realizada através do site www.portaldecompraspublicas.com.br, no dia 30 de julho de 2025, às 09 horas. Mais informações poderão ser obtidas junto à Secretaria Municipal de Administração – Setor de Licitações pelo telefone (54) 3443-5717 ou através do site www.guapore.rs.gov.br.
ODAIR ANDRÉ ROSSETTO
Prefeito

EDITAL DE LEILÕES - IMÓVEL
JORGE VINÍCIUS DE MOURA CORRÊA, Leiloeiro Oficial, JUCISRS 375/2018, dá ampla publicidade que COOPERATIVA DE CRÉDITO RURAL, COM INTERAÇÃO SOLIDÁRIA COOPERAR - CRESOL COOPERAR, cadastrada no CNPJ 03.983.995/0001-71, com sede na Rua Padre Feijó, 500, sala 01, Centro, Humaitá - RS, CEP 96.870-000, Credora Fiduciária, nos termos do Contrato nº 5002037-2019.000941-2, firmado em 02/05/19, por WELINTON FERNANDO WOZNIAK, CPF 021.092.270-28, ALMIR ROGÉRIO WOZNIAK, CPF 011.476.510-35, MÁRCIA MEDINA DE LIMAS WOZNIAK, CPF 008.248.860-62 e LUIZ ZANETE FERNANDES MEDINA, CPF 677.897.140-15, promoverá Leilão Público de Imóvel de forma on-line através da plataforma www.renovarleiloes.com.br, em conformidade com a Lei Federal nº 9.514/97 – Alienação Fiduciária de Imóveis. PRIMEIRO LEILÃO: 18/07/2025 – 14:30. Lance inicial: R\$ 151.000,00 + 5% de comissão do Leiloeiro Oficial. SEGUNDO LEILÃO: 24/07/2025 – 14:30. Lance inicial: R\$ 32.566,69 + 5% de comissão do Leiloeiro Oficial. IMÓVEL À VENDA: Lote Urbano nº 09, com 180m², com benfeitorias, sítio na Rua Padre José de Anchieta, 230, Crissiumal - RS, objeto da Matrícula 7148, CRI de Crissiumal - RS. Demais informações: 55-3312-4549 (WhatsApp) e-mail contato@renovarleiloes.com.br.

PODER JUDICIÁRIO – JUSTIÇA DO TRABALHO
EDITAL DE 1ª e 2ª Leilão/Praca - INTIMAÇÃO
Datas: 28 de agosto de 2025 e 09 de outubro de 2025.
Hora: 14 horas e 10 minutos.
LEILÃO EXCLUSIVAMENTE ONLINE
VARA DO TRABALHO DE CAMAQUÁ
Processo: 0020399-47.2021.5.04.0141 - DARCIMENDES SOARES X SANDRA MARIA DE SIQUEIRA - ME E OUTROS. Bem: Caminhão H. Benz/LS 1941, placas HJG6088, ano/mo 1991/1991. Avaliado em R\$ 12.000,00 (doze mil reais). Caminhão Iveco/Eurotech 450, ano/mo 2005, placas HJL2705, cor branca. Avaliado em R\$ 12.000,00 (doze mil reais). RODRIGO ZAGO SZORTYKA, Leiloeiro Oficial, devidamente comprometido nos autos, pela Juíza da Vara do Trabalho de Camaquá, venderá na data, hora e local supracitados, pela melhor oferta, no termos dos artigos 879 e seguintes do CPC. Ficam intimadas as partes, usufrutuários, devedores, cônjuges e credores hipotecários, bem como os representantes legais, que não foram intimados pessoalmente, ficam também por este intimado. As despesas pertinentes às hastas públicas e comissão de 10% para bens móveis e 6% para bens imóveis ficam por conta do arrematante. Caso os bens não sejam vendidos nesta 1ª Praga, fica já designada a data de 09/10/2025 no mesmo horário e local para a 2ª Praga. Os lances poderão ser ofertados através do site: www.szortykaleiloes.com.br, devendo o interessado efetuar o cadastro no prazo máximo de 24 horas de antecedência. Fones: (53) 98461-6899 (53) 3342-1240 (53) 99902.2020.

EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - PRESENCIAL E ONLINE
1ª LEILÃO: 01 de agosto de 2025, às 15h00min. (Horário de Brasília)
2ª LEILÃO: 08 de julho de 2025, às 15h00min.
Carlos Alberto Fernando Sampaio Frazão, Leiloeiro Oficial, JUCISRS nº 203, com escritório na Rua Hipódromo, 1.141, 6º andar, sala 86, Centro Empresarial Santa Teresita, Moxos, São Paulo/SP (CEP: 05164-140), FASE 50/509 em todos quanto o presente EDITAL, após o diale conferimento, aver, que levara a PÚBLICO LEILÃO de modo PRESENCIAL E ONLINE, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, autorizada pelo Credor Fiduciário BANCO SANTANDER (BRASIL) S.A. - CNPJ nº 04.000.088/0001-42, nos termos do Instrumento Particular com força de escritura pública nº 0010190373, firmado em 12/02/2021, com o(s) Fiduciante(s) DIESEN DA SILVA SILVA, inscrita no CPF nº 989.447.390-95, e MARILIA BORGES DOS SANTOS, inscrita no CPF nº 005.535.000-00, em cumprimento ao PRIMEIRO LEILÃO, com lance mínimo igual ou superior a R\$ 309.294,05 (trezentos e nove mil e duzentos e noventa e quatro reais e cinco centavos), o imóvel matriculado sob nº 126.019 e 126.072 do Registro de Imóveis da Comarca de Passo Fundo/RS, constituído por 1) Apartamento 803, do Edifício Residencial Milão, situado na cidade de Passo Fundo/RS, na rua Antônio Araújo, 814, localizado no sétimo andar ou outro pavimento com acesso para a rua Antônio Araújo, por área de circulação, escadas e elevador, tudo de uso comum, posicionado à esquerda do pavimento térreo na rua Antônio Araújo, com área real global de 48,5238m², área real privativa de 37,4238m², área real de uso comum de 11,1000m², correspondendo a uma fração ideal equivalente a 0,01199191 do terreno e das coisas de uso comum e das demais coisas de uso comum e bens privativos do edifício, edificado sobre um terreno urbano, com área superficial de 1.033,00m², constituído de partes dos lotes 07 e 08, da quadra 107, da Vila João Langaro e de parte do lote 10, da quadra 10, da Vila Populár, na cidade de Passo Fundo/RS, com frente para a Rua Antônio Araújo, distante 40,0m da esquina com a rua Moron, localizada no quarteirão formado pelas ruas Antônio Araújo, Coronel Camargo, Humberto de Campos, Independência e Moron, confrontando e medindo ao Noroeste com os imóveis das matrículas 17.383, 16.952, 21.053 e com parte do lote da matrícula 24.145, todas do lote 2, desde Ofício, anteriormente identificado como parte do lote 07, de propriedade de José Alberto Ortueta, onde mede 44,70m; ao Sudeste, perfazida da rua Antônio Araújo, com área real global de 11,1000m², correspondendo a uma fração ideal equivalente a 0,01199191 do terreno e das coisas de uso comum e das demais coisas de uso comum e bens privativos do edifício, edificado sobre um terreno urbano, com área superficial de 1.033,00m², constituído de partes dos lotes 07 e 08, da quadra 107, da Vila João Langaro e de parte do lote 10, da quadra 10, da Vila Populár, na cidade de Passo Fundo/RS, com frente para a Rua Antônio Araújo, distante 40,0m da esquina com a rua Moron, localizada no quarteirão formado pelas ruas Antônio Araújo, Coronel Camargo, Humberto de Campos, Independência e Moron, confrontando e medindo ao Noroeste com os imóveis das matrículas 17.383, 16.952, 21.053 e com parte do lote da matrícula 24.145, todas do lote 2, desde Ofício, anteriormente identificado como parte do lote 07, de propriedade de José Alberto Ortueta, onde mede 44,70m; ao Sudeste, perfazida da rua Antônio Araújo, com área real global de 11,1000m², correspondendo a uma fração ideal equivalente a 0,01199191 do terreno e das coisas de uso comum e das demais coisas de uso comum e bens privativos do edifício, edificado sobre um terreno urbano, com área superficial de 1.033,00m², constituído de partes dos lotes 07 e 08, da quadra 107, da Vila João Langaro e de parte do lote 10, da quadra 10, da Vila Populár, na cidade de Passo Fundo/RS, com frente para a Rua Antônio Araújo, distante 40,0m da esquina com a rua Moron, localizada no quarteirão formado pelas ruas Antônio Araújo, Coronel Camargo, Humberto de Campos, Independência e Moron, confrontando e medindo ao Noroeste com os imóveis das matrículas 17.383, 16.952, 21.053 e com parte do lote da matrícula 24.145, todas do lote 2, desde Ofício, anteriormente identificado como parte do lote 07, de propriedade de José Alberto Ortueta, onde mede 44,70m; ao Sudeste, perfazida da rua Antônio Araújo, com área real global de 11,1000m², correspondendo a uma fração ideal equivalente a 0,01199191 do terreno e das coisas de uso comum e das demais coisas de uso comum e bens privativos do edifício, edificado sobre um terreno urbano, com área superficial de 1.033,00m², constituído de partes dos lotes 07 e 08, da quadra 107, da Vila João Langaro e de parte do lote 10, da quadra 10, da Vila Populár, na cidade de Passo Fundo/RS, com frente para a Rua Antônio Araújo, distante 40,0m da esquina com a rua Moron, localizada no quarteirão formado pelas ruas Antônio Araújo, Coronel Camargo, Humberto de Campos, Independência e Moron, confrontando e medindo ao Noroeste com os imóveis das matrículas 17.383, 16.952, 21.053 e com parte do lote da matrícula 24.145, todas do lote 2, desde Ofício, anteriormente identificado como parte do lote 07, de propriedade de José Alberto Ortueta, onde mede 44,70m; ao Sudeste, perfazida da rua Antônio Araújo, com área real global de 11,1000m², correspondendo a uma fração ideal equivalente a 0,01199191 do terreno e das coisas de uso comum e das demais coisas de uso comum e bens privativos do edifício, edificado sobre um terreno urbano, com área superficial de 1.033,00m², constituído de partes dos lotes 07 e 08, da quadra 107, da Vila João Langaro e de parte do lote 10, da quadra 10, da Vila Populár, na cidade de Passo Fundo/RS, com frente para a Rua Antônio Araújo, distante 40,0m da esquina com a rua Moron, localizada no quarteirão formado pelas ruas Antônio Araújo, Coronel Camargo, Humberto de Campos, Independência e Moron, confrontando e medindo ao Noroeste com os imóveis das matrículas 17.383, 16.952, 21.053 e com parte do lote da matrícula 24.145, todas do lote 2, desde Ofício, anteriormente identificado como parte do lote 07, de propriedade de José Alberto Ortueta, onde mede 44,70m; ao Sudeste, perfazida da rua Antônio Araújo, com área real global de 11,1000m², correspondendo a uma fração ideal equivalente a 0,01199191 do terreno e das coisas de uso comum e das demais coisas de uso comum e bens privativos do edifício, edificado sobre um terreno urbano, com área superficial de 1.033,00m², constituído de partes dos lotes 07 e 08, da quadra 107, da Vila João Langaro e de parte do lote 10, da quadra 10, da Vila Populár, na cidade de Passo Fundo/RS, com frente para a Rua Antônio Araújo, distante 40,0m da esquina com a rua Moron, localizada no quarteirão formado pelas ruas Antônio Araújo, Coronel Camargo, Humberto de Campos, Independência e Moron, confrontando e medindo ao Noroeste com os imóveis das matrículas 17.383, 16.952, 21.053 e com parte do lote da matrícula 24.145, todas do lote 2, desde Ofício, anteriormente identificado como parte do lote 07, de propriedade de José Alberto Ortueta, onde mede 44,70m; ao Sudeste, perfazida da rua Antônio Araújo, com área real global de 11,1000m², correspondendo a uma fração ideal equivalente a 0,01199191 do terreno e das coisas de uso comum e das demais coisas de uso comum e bens privativos do edifício, edificado sobre um terreno urbano, com área superficial de 1.033,00m², constituído de partes dos lotes 07 e 08, da quadra 107, da Vila João Langaro e de parte do lote 10, da quadra 10, da Vila Populár, na cidade de Passo Fundo/RS, com frente para a Rua Antônio Araújo, distante 40,0m da esquina com a rua Moron, localizada no quarteirão formado pelas ruas Antônio Araújo, Coronel Camargo, Humberto de Campos, Independência e Moron, confrontando e medindo ao Noroeste com os imóveis das matrículas 17.383, 16.952, 21.053 e com parte do lote da matrícula 24.145, todas do lote 2, desde Ofício, anteriormente identificado como parte do lote 07, de propriedade de José Alberto Ortueta, onde mede 44,70m; ao Sudeste, perfazida da rua Antônio Araújo, com área real global de 11,1000m², correspondendo a uma fração ideal equivalente a 0,01199191 do terreno e das coisas de uso comum e das demais coisas de uso comum e bens privativos do edifício, edificado sobre um terreno urbano, com área superficial de 1.033,00m², constituído de partes dos lotes 07 e 08, da quadra 107, da Vila João Langaro e de parte do lote 10, da quadra 10, da Vila Populár, na cidade de Passo Fundo/RS, com frente para a Rua Antônio Araújo, distante 40,0m da esquina com a rua Moron, localizada no quarteirão formado pelas ruas Antônio Araújo, Coronel Camargo, Humberto de Campos, Independência e Moron, confrontando e medindo ao Noroeste com os imóveis das matrículas 17.383, 16.952, 21.053 e com parte do lote da matrícula 24.145, todas do lote 2, desde Ofício, anteriormente identificado como parte do lote 07, de propriedade de José Alberto Ortueta, onde mede 44,70m; ao Sudeste, perfazida da rua Antônio Araújo, com área real global de 11,1000m², correspondendo a uma fração ideal equivalente a 0,01199191 do terreno e das coisas de uso comum e das demais coisas de uso comum e bens privativos do edifício, edificado sobre um terreno urbano, com área superficial de 1.033,00m², constituído de partes dos lotes 07 e 08, da quadra 107, da Vila João Langaro e de parte do lote 10, da quadra 10, da Vila Populár, na cidade de Passo Fundo/RS, com frente para a Rua Antônio Araújo, distante 40,0m da esquina com a rua Moron, localizada no quarteirão formado pelas ruas Antônio Araújo, Coronel Camargo, Humberto de Campos, Independência e Moron, confrontando e medindo ao Noroeste com os imóveis das matrículas 17.383, 16.952, 21.053 e com parte do lote da matrícula 24.145, todas do lote 2, desde Ofício, anteriormente identificado como parte do lote 07, de propriedade de José Alberto Ortueta, onde mede 44,70m; ao Sudeste, perfazida da rua Antônio Araújo, com área real global de 11,1000m², correspondendo a uma fração ideal equivalente a 0,01199191 do terreno e das coisas de uso comum e das demais coisas de uso comum e bens privativos do edifício, edificado sobre um terreno urbano, com área superficial de 1.033,00m², constituído de partes dos lotes 07 e 08, da quadra 107, da Vila João Langaro e de parte do lote 10, da quadra 10, da Vila Populár, na cidade de Passo Fundo/RS, com frente para a Rua Antônio Araújo, distante 40,0m da esquina com a rua Moron, localizada no quarteirão formado pelas ruas Antônio Araújo, Coronel Camargo, Humberto de Campos, Independência e Moron, confrontando e medindo ao Noroeste com os imóveis das matrículas 17.383, 16.952, 21.053 e com parte do lote da matrícula 24.145, todas do lote 2, desde Ofício, anteriormente identificado como parte do lote 07, de propriedade de José Alberto Ortueta, onde mede 44,70m; ao Sudeste, perfazida da rua Antônio Araújo, com área real global de 11,1000m², correspondendo a uma fração ideal equivalente a 0,01199191 do terreno e das coisas de uso comum e das demais coisas de uso comum e bens privativos do edifício, edificado sobre um terreno urbano, com área superficial de 1.033,00m², constituído de partes dos lotes 07 e 08, da quadra 107, da Vila João Langaro e de parte do lote 10, da quadra 10, da Vila Populár, na cidade de Passo Fundo/RS, com frente para a Rua Antônio Araújo, distante 40,0m da esquina com a rua Moron, localizada no quarteirão formado pelas ruas Antônio Araújo, Coronel Camargo, Humberto de Campos, Independência e Moron, confrontando e medindo ao Noroeste com os imóveis das matrículas 17.383, 16.952, 21.053 e com parte do lote da matrícula 24.145, todas do lote 2, desde Ofício, anteriormente identificado como parte do lote 07, de propriedade de José Alberto Ortueta, onde mede 44,70m; ao Sudeste, perfazida da rua Antônio Araújo, com área real global de 11,1000m², correspondendo a uma fração ideal equivalente a 0,01199191 do terreno e das coisas de uso comum e das demais coisas de uso comum e bens privativos do edifício, edificado sobre um terreno urbano, com área superficial de 1.033,00m², constituído de partes dos lotes 07 e 08, da quadra 107, da Vila João Langaro e de parte do lote 10, da quadra 10, da Vila Populár, na cidade de Passo Fundo/RS, com frente para a Rua Antônio Araújo, distante 40,0m da esquina com a rua Moron, localizada no quarteirão formado pelas ruas Antônio Araújo, Coronel Camargo, Humberto de Campos, Independência e Moron, confrontando e medindo ao Noroeste com os imóveis das matrículas 17.383, 16.952, 21.053 e com parte do lote da matrícula 24.145, todas do lote 2, desde Ofício, anteriormente identificado como parte do lote 07, de propriedade de José Alberto Ortueta, onde mede 44,70m; ao Sudeste, perfazida da rua Antônio Araújo, com área real global de 11,1000m², correspondendo a uma fração ideal equivalente a 0,01199191 do terreno e das coisas de uso comum e das demais coisas de uso comum e bens privativos do edifício, edificado sobre um terreno urbano, com área superficial de 1.033,00m², constituído de partes dos lotes 07 e 08, da quadra 107, da Vila João Langaro e de parte do lote 10, da quadra 10, da Vila Populár, na cidade de Passo Fundo/RS, com frente para a Rua Antônio Araújo, distante 40,0m da esquina com a rua Moron, localizada no quarteirão formado pelas ruas Antônio Araújo, Coronel Camargo, Humberto de Campos, Independência e Moron, confrontando e medindo ao Noroeste com os imóveis das matrículas 17.383, 16.952, 21.053 e com parte do lote da matrícula 24.145, todas do lote 2, desde Ofício, anteriormente identificado como parte do lote 07, de propriedade de José Alberto Ortueta, onde mede 44,70m; ao Sudeste, perfazida da rua Antônio Araújo, com área real global de 11,1000m², correspondendo a uma fração ideal equivalente a 0,01199191 do terreno e das coisas de uso comum e das demais coisas de uso comum e bens privativos do edifício, edificado sobre um terreno urbano, com área superficial de 1.033,00m², constituído de partes dos lotes 07 e 08, da quadra 107, da Vila João Langaro e de parte do lote 10, da quadra 10, da Vila Populár, na cidade de Passo Fundo/RS, com frente para a Rua Antônio Araújo, distante 40,0m da esquina com a rua Moron, localizada no quarteirão formado pelas ruas Antônio Araújo, Coronel Camargo, Humberto de Campos, Independência e Moron, confrontando e medindo ao Noroeste com os imóveis das matrículas 17.383, 16.952, 21.053 e com parte do lote da matrícula 24.145, todas do lote 2, desde Ofício, anteriormente identificado como parte do lote 07, de propriedade de José Alberto Ortueta, onde mede 44,70m; ao Sudeste, perfazida da rua Antônio Araújo, com área real global de 11,1000m², correspondendo a uma fração ideal equivalente a 0,01199191 do terreno e das coisas de uso comum e das demais coisas de uso comum e bens privativos do edifício, edificado sobre um terreno urbano, com área superficial de 1.033,00m², constituído de partes dos lotes 07 e 08, da quadra 107, da Vila João Langaro e de parte do lote 10, da quadra 10, da Vila Populár, na cidade de Passo Fundo/RS, com frente para a Rua Antônio Araújo, distante 40,0m da esquina com a rua Moron, localizada no quarteirão formado pelas ruas Antônio Araújo, Coronel Camargo, Humberto de Campos, Independência e Moron, confrontando e medindo ao Noroeste com os imóveis das matrículas 17.383, 16.952, 21.053 e com parte do lote da matrícula 24.145, todas do lote 2, desde Ofício, anteriormente identificado como parte do lote 07, de propriedade de José Alberto Ortueta, onde mede 44,70m; ao Sudeste, perfazida da rua Antônio Araújo, com área real global de 11,1000m², correspondendo a uma fração ideal equivalente a 0,01199191 do terreno e das coisas de uso comum e das demais coisas de uso comum e bens privativos do edifício, edificado sobre um terreno urbano, com área superficial de 1.033,00m², constituído de partes dos lotes 07 e 08, da quadra 107, da Vila João Langaro e de parte do lote 10, da quadra 10, da Vila Populár, na cidade de Passo Fundo/RS, com frente para a Rua Antônio Araújo, distante 40,0m da esquina com a rua Moron, localizada no quarteirão formado pelas ruas Antônio Araújo, Coronel Camargo, Humberto de Campos, Independência e Moron, confrontando e medindo ao Noroeste com os imóveis das matrículas 17.383, 16.952, 21.053 e com parte do lote da matrícula 24.145, todas do lote 2, desde Ofício, anteriormente identificado como parte do lote 07, de propriedade de José Alberto Ortueta, onde mede 44,70m; ao Sudeste, perfazida da rua Antônio Araújo, com área real global de 11,1000m², correspondendo a uma fração ideal equivalente a 0,01199191 do terreno e das coisas de uso comum e das demais coisas de uso comum e bens privativos do edifício, edificado sobre um terreno urbano, com área superficial de 1.033,00m², constituído de partes dos lotes 07 e 08, da quadra 107, da Vila João Langaro e de parte do lote 10, da quadra 10, da Vila Populár, na cidade de Passo Fundo/RS, com frente para a Rua Antônio Araújo, distante 40,0m da esquina com a rua Moron, localizada no quarteirão formado pelas ruas Antônio Araújo, Coronel Camargo, Humberto de Campos, Independência e Moron, confrontando e medindo ao Noroeste com os imóveis das matrículas 17.383, 16.952, 21.053 e com parte do lote da matrícula 24.145, todas do lote 2, desde Ofício, anteriormente identificado como parte do lote 07, de propriedade de José Alberto Ortueta, onde mede 44,70m; ao Sudeste, perfazida da rua Antônio Araújo, com área real global de 11,1000m², correspondendo a uma fração ideal equivalente a 0,01199191 do terreno e das coisas de uso comum e das demais coisas de uso comum e bens privativos do edifício, edificado sobre um terreno urbano, com área superficial de 1.033,00m², constituído de partes dos lotes 07 e 08, da quadra 107, da Vila João Langaro e de parte do lote 10, da quadra 10, da Vila Populár, na cidade de Passo Fundo/RS, com frente para a Rua Antônio Araújo, distante 40,0m da esquina com a rua Moron, localizada no quarteirão formado pelas ruas Antônio Araújo, Coronel Camargo, Humberto de Campos, Independência e Moron, confrontando e medindo ao Noroeste com os imóveis das matrículas 17.383, 16.952, 21.053 e com parte do lote da matrícula 24.145, todas do lote 2, desde Ofício, anteriormente identificado como parte do lote 07, de propriedade de José Alberto Ortueta, onde mede 44,70m; ao Sudeste, perfazida da rua Antônio Araújo, com área real global de 11,1000m², correspondendo a uma fração ideal equivalente a 0,01199191 do terreno e das coisas de uso comum e das demais coisas de uso comum e bens privativos do edifício, edificado sobre um terreno urbano, com área superficial de 1.033,00m², constituído de partes dos lotes 07 e 08, da quadra 107, da Vila João Langaro e de parte do lote 10, da quadra 10, da Vila Populár, na cidade de Passo Fundo/RS, com frente para a Rua Antônio Araújo, distante 40,0m da esquina com a rua Moron, localizada no quarteirão formado pelas ruas Antônio Araújo, Coronel Camargo, Humberto de Campos, Independência e Moron, confrontando e medindo ao Noroeste com os imóveis das matrículas 17.383, 16.952, 21.053 e com parte do lote da matrícula 24.145, todas do lote 2, desde Ofício, anteriormente identificado como parte do lote 07, de propriedade de José Alberto Ortueta, onde mede 44,70m; ao Sudeste, perfazida da rua Antônio Araújo, com área real global de 11,1000m², correspondendo a uma fração ideal equivalente a 0,01199191 do terreno e das coisas de uso comum e das demais coisas de uso comum e bens privativos do edifício, edificado sobre um terreno urbano, com área superficial de 1.033,00m², constituído de partes dos lotes 07 e 08, da quadra 107, da Vila João Langaro e de parte do lote 10, da quadra 10, da Vila Populár, na cidade de Passo Fundo/RS, com frente para a Rua Antônio Araújo, distante 40,0m da esquina com a rua Moron, localizada no quarteirão formado pelas ruas Antônio Araújo, Coronel Camargo, Humberto de Campos, Independência e Moron, confrontando e medindo ao Noroeste com os imóveis das matrículas 17.383, 16.952, 21.053 e com parte do lote da matrícula 24.145, todas do lote 2, desde Ofício, anteriormente identificado como parte do lote 07, de propriedade de José Alberto Ortueta, onde mede 44,70m; ao Sudeste, perfazida da rua Antônio Araújo, com área real global de 11,1000m², correspondendo a uma fração ideal equivalente a 0,01199191 do terreno e das coisas de uso comum e das demais coisas de uso comum e bens privativos do edifício, edificado sobre um terreno urbano, com área superficial de 1.033,00m², constituído de partes dos lotes 07 e 08, da quadra 107, da Vila João Langaro e de parte do lote 10, da quadra 10, da Vila Populár, na cidade de Passo Fundo/RS, com frente para a Rua Antônio Araújo, distante 40,0m da esquina com a rua Moron, localizada no quarteirão formado pelas ruas Antônio Araújo, Coronel Camargo, Humberto de Campos, Independência e Moron, confrontando e medindo ao Noroeste com os imóveis das matrículas 17.383, 16.952, 21.053 e com parte do lote da matrícula 24.145, todas do lote 2, desde Ofício, anteriormente identificado como parte do lote 07, de propriedade de José Alberto Ortueta, onde mede 44,70m; ao Sudeste, perfazida da rua Antônio Araújo, com área real global de 11,1000m², correspondendo a uma fração ideal equivalente a 0,01199191 do terreno e das coisas de uso comum e das demais coisas de uso comum e bens privativos do edifício, edificado sobre um terreno urbano, com área superficial de 1.033,00m², constituído de partes dos lotes 07 e 08, da quadra 107, da Vila João Langaro e de parte do lote 10, da quadra 10, da Vila Populár, na cidade de Passo Fundo/RS, com frente para a Rua Antônio Araújo, distante 40,0m da esquina com a rua Moron, localizada no quarteirão formado pelas ruas Antônio Araújo, Coronel Camargo, Humberto de Campos, Independência e Moron, confrontando e medindo ao Noroeste com os imóveis das matrículas 17.383, 16.952, 21.053 e com parte do lote da matrícula 24.145, todas do lote 2, desde Ofício, anteriormente identificado como parte do lote 07, de propriedade de José Alberto Ortueta, onde mede 44,70m; ao Sudeste, perfazida da rua Antônio Araújo, com área real global de 11,1000m², correspondendo a uma fração ideal equivalente a 0,01199191 do terreno e das coisas de uso comum e das demais coisas de uso comum e bens privativos do edifício, edificado sobre um terreno urbano, com área superficial de 1.033,00m², constituído de partes dos lotes 07 e 08, da quadra 107, da Vila João Langaro e de parte do lote 10, da quadra 10, da Vila Populár, na cidade de Passo Fundo/RS, com frente para a Rua Antônio Araújo, distante 40,0m da esquina com a rua Moron, localizada no quarteirão formado pelas ruas Antônio Araújo, Coronel Camargo, Humberto de Campos, Independência e Moron, confrontando e medindo ao Noroeste com os imóveis das matrículas 17.383, 16.952, 21.053 e com parte do lote da matrícula 24.145, todas do lote 2, desde Ofício, anteriormente identificado como parte do lote 07, de propriedade de José Alberto Ortueta, onde mede 44,70m; ao Sudeste, perfazida da rua Antônio Araújo, com área real global de 11,1000m², correspondendo a uma fração ideal equivalente a 0,01199191 do terreno e das coisas de uso comum e das demais coisas de uso comum e bens privativos do edifício, edificado sobre um terreno urbano, com área superficial de 1.033,00m², constituído de partes dos lotes 07 e 08, da quadra 107, da Vila João Langaro e de parte do lote 10, da quadra 10, da Vila Populár, na cidade de Passo Fundo/RS, com frente para a Rua Antônio Araújo, distante 40,0m da esquina com a rua Moron, localizada no quarteirão formado pelas ruas Antônio Araújo, Coronel Camargo, Humberto de Campos, Independência e Moron, confrontando e medindo ao Noroeste com os imóveis das matrículas 17.383, 16.952, 21.053 e com parte do lote da matrícula 24.145, todas do lote 2, desde Ofício, anteriormente identificado como parte do lote 07, de propriedade de José Alberto Ortueta, onde mede 44,70m; ao Sudeste, perfazida da rua Antônio Araújo, com área real global de 11,1000m², correspondendo a uma fração ideal equivalente a 0,01199191 do terreno e das coisas de uso comum e das demais coisas de uso comum e bens privativos do edifício, edificado sobre um terreno urbano, com área superficial de 1.033,00m², constituído de partes dos lotes 07 e 08, da quadra 107, da Vila João Langaro e de parte do lote 10, da quadra 10, da Vila Populár, na cidade de Passo Fundo/RS, com frente para a Rua Antônio Araújo, distante 40,0m da esquina com a rua Moron, localizada no quarteirão formado pelas ruas Antônio Araújo, Coronel Camargo, Humberto de Campos, Independência e Moron, confrontando e medindo ao Noroeste com os imóveis das matrículas 17.383, 16.952, 21.053 e com parte do lote da matrícula 24.145, todas do lote 2, desde Ofício, anteriormente identificado como parte do lote 07, de propriedade de José Alberto Ortueta, onde mede 44,70m; ao Sudeste, perfazida da rua Antônio Araújo, com área real global de 11,1000m², correspondendo a uma fração ideal equivalente a 0,01199191 do terreno e das coisas de uso comum e das demais coisas de uso comum e bens privativos do edifício, edificado sobre um terreno urbano, com área superficial de 1.033,00m², constituído de partes dos lotes 07 e 08, da quadra 107, da Vila João Langaro e de parte do lote 10, da quadra 10, da Vila Populár, na cidade de Passo Fundo/RS, com frente para a Rua Antônio Araújo, distante 40,0m da esquina com a rua Moron, localizada no quarteirão formado pelas ruas Antônio Araújo, Coronel Camargo, Humberto de Campos, Independência e Moron, confrontando e medindo ao Noroeste com os imóveis das matrículas 17.383, 16.952, 21.053 e com parte do lote da matrícula 24.145, todas do lote 2, desde Ofício, anteriormente identificado como parte do lote 07, de propriedade de José Alberto Ortueta, onde mede 44,70m; ao Sudeste, perfazida da rua Antônio Araújo, com área real global de 11,1000m², correspondendo a uma fração ideal equivalente a 0,01199191 do terreno e das coisas de uso comum e das demais coisas de uso comum e bens privativos do edifício, edificado sobre um terreno urbano, com área superficial de 1.033,00m², constituído de partes dos lotes 07 e 08, da quadra 107, da Vila João Langaro e de parte do lote 10, da quadra 10, da Vila Populár, na cidade de Passo Fundo/RS, com frente para a Rua Antônio Araújo, distante 40,0m da esquina com a rua Moron, localizada no quarteirão formado pelas ruas Antônio Araújo, Coronel Camargo, Humberto de Campos, Independência e Moron, confrontando e medindo ao Noroeste com os imóveis das matrículas 17.383, 16.952, 21.053 e com parte do lote da matrícula 24.145, todas do lote 2, desde Ofício, anteriormente identificado como parte do lote 07, de propriedade de José Alberto Ortueta, onde mede 44,70m; ao Sudeste, perfazida da rua Antônio Araújo, com área real global de 11,1000m², correspondendo a uma fração ideal equivalente a 0,01199191 do terreno e das coisas de uso comum e das demais coisas de uso comum e bens privativos do edifício, edificado sobre um terreno urbano, com área superficial de 1.033,00m², constituído de partes dos lotes 07 e 08, da quadra 107, da Vila João Langaro e de parte do lote 10, da quadra 10, da Vila Populár, na cidade de Passo Fundo/RS, com frente para a Rua Antônio Araújo, distante 40,0m da esquina com a rua Moron, localizada no quarteirão formado pelas ruas Antônio Araújo, Coronel Camargo, Humberto de Campos, Independência e Moron, confrontando e medindo ao Noroeste com os imóveis das matrículas 17.383, 16.952, 21.053 e com parte do lote da matrícula 24.145, todas do lote 2, desde Ofício, anteriormente identificado como parte do lote 07, de propriedade de José Alberto Ortueta, onde mede 44,70m; ao Sudeste, perfazida da rua Antônio Araújo, com área real global de 11,1000m², correspondendo a uma fração ideal equivalente a 0,01199191 do terreno e das coisas de uso comum e das demais coisas de uso comum e bens privativos do edifício, edificado sobre um terreno urbano, com área superficial de 1.033,00m², constituído de partes dos lotes 07 e 08, da quadra 107, da Vila João Langaro e de parte do lote 10, da quadra 10, da Vila Populár, na cidade de Passo Fundo/RS, com frente para a Rua Antônio Araújo, distante 40,0m da esquina com a rua Moron, localizada no quarteirão formado pelas ruas Antônio Araújo, Coronel Camargo, Humberto de Campos, Independência e Moron, confrontando e medindo ao Noroeste com os imóveis das matrículas 17.383, 16.952, 21.053 e com parte do lote da matrícula 24.145, todas do lote 2, desde Ofício, anteriormente identificado como parte do lote 07, de propriedade de José Alberto Ortueta, onde mede 44,70m; ao Sudeste, perfazida da rua Antônio Araújo, com área real global de 11,1000m², correspondendo a uma fração ideal equivalente a 0,01199191 do terreno e das coisas de uso comum e das demais coisas de uso comum e bens privativos do edifício, edificado sobre um terreno urbano, com área superficial de 1.033,00m², constituído de partes dos lotes 07 e 08, da quadra 107, da Vila João Langaro e de parte do lote 10, da quadra 10, da Vila Populár, na cidade de Passo Fundo/RS, com frente para a Rua Antônio Araújo, distante 40,0m da esquina com a rua Moron, localizada no quarteirão formado pelas ruas Antônio Araújo, Coronel Camargo, Humberto de Campos, Independência e Moron, confrontando e medindo ao Noroeste com os imóveis das matrículas 17.383, 16.952, 21.053 e com parte do lote da matrícula 24.145, todas do lote 2, desde Ofício, anteriormente identificado como parte do lote 07, de propriedade de José Alberto Ortueta, onde mede 44,70m; ao Sudeste, perfazida da rua Antônio Araújo, com área real global de 11,1000m², correspondendo a uma fração ideal equivalente a 0,01199191 do terreno e das coisas de uso comum e das demais coisas de uso comum e bens privativos do edifício, edificado sobre um terreno urbano, com área superficial de 1.033,00m², constituído de partes dos lotes 07 e 08, da quadra 107, da Vila João Langaro e de parte do lote 10, da quadra 10, da Vila Populár, na cidade de Passo Fundo/RS, com frente para a Rua Antônio Araújo, distante 40,0m da esquina com a rua Moron, localizada no quarteirão formado pelas ruas Antônio Araújo, Coronel Camargo, Humberto de Campos, Independência e Moron, confrontando e medindo ao Noroeste com os imóveis das matrículas 17.383, 16.952, 21.053 e com parte do lote da matrícula 24.145, todas do lote 2, desde Ofício, anteriormente identificado como parte do lote 07, de propriedade de José Alberto Ortueta, onde mede 44,70m; ao Sudeste, perfazida da rua Antônio Araújo, com área real global de 11,1000m², correspondendo a uma fração ideal equivalente a 0,01199191 do terreno e das coisas de uso comum e das demais coisas de uso comum e bens privativos do edifício, edificado sobre um terreno urbano, com área superficial de 1.033,00m²