



24153800017798

RELATORIO GLOBAL - Data: 25/04/2025
Obra: 004/2024 - REFORMA ANDAR TÉRREO DA SEDE
Cliente: IRGA
Endereço: AV. FARRAPOS, 3999 - PORTO ALEGRE

Item	Código SINAPI	Descrição	Quantidade	Un	Material	Mão-de-Obra	Total
1.	SERVIÇOS INICIAIS						
1.1	93567	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	5,00	MES	197,18	27.312,75	137.549,65
1.2	94295	MESTRE DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	5,00	MES	985,90	136.563,75	137.549,65
1.3	10101	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO	5,00	MES	323,95	24.149,40	122.366,75
			1,00	UN	1.619,75	120.747,00	122.366,75
					4.370,50	0,00	
					4.370,50	0,00	4.370,50
1.4	103689	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTUR A DE MADEIRA. AF_03/2022	6,00	M2	32,30	46,25	471,30
1.5	105118	TAPUME EM CHAPA DE MADEIRA OSB. AF_03/2024	35,70	M2	193,80	277,50	471,30
1.6	73875	LOCAÇÃO DE ANDAIME METALICO TUBULAR TIPO TORRE	100,00	M/MES	33,57	40,35	2.638,95
					1.198,45	1.440,50	2.638,95
					38,01	12,55	
					3.801,00	1.255,00	5.056,00
1.7	97064	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME TUBULAR TIPO "TORRE" (INCLUSIVE ANDAIM E E LIMPEZA). AF_03/2024"	100,00	M	28,07	38,00	6.607,00
1.8	31403	CARGA MANUAL E TRANSPORTE ENTULHO-CAMINHÃO 10KM	100,00	M3	2.807,00	3.800,00	7.708,00
					55,08	22,00	
					5.508,00	2.200,00	
1.9	COMPOSIÇÃO PRÓPRIA	ELABORAÇÃO DE PGRS	1,00	UN	697,20	0,00	697,20
					697,20	0,00	
Total do Grupo 1					21.181,60	266.283,75	287.465,35

2.	DEMOLIÇÕES E REMOÇÕES						
2.1	85372	DEMOLICAÇÃO DE PAREDE DE GESSO	1.483,61	M2	0,95	3,75	6.972,97
2.2	592600	REMOCAO E REPOSICAO DE BASALTO REGULAR-ARG.1:4-3CM	1.300,00	M2	1.409,43	5.563,54	6.972,97
					15,59	42,81	
2.3	590	PISO TÁTIL DIRECIONAL E DE ALERTA 25X25X2,5 CONCRETO AMARELO	38,50	M2	20.267,00	55.653,00	75.920,00
					154,87	28,80	
2.4	591	PISO TÁTIL DE ALERTA 40X40X2,5 CM CONCRETO AMARELO	6,00	UN	5.962,50	1.108,80	7.071,30
					31,18	32,80	
2.5	22194	RETIRADA DE APARELHOS SANITARIOS, TAMPOS DE GRANITO, ESPELHOS	22,00	UN	187,08	196,80	383,88
					0,00	45,24	
2.6	85411	REMOCAO DE RODAPE CERAMICO COM REAPROVEITAMENTO	1.000,00	M	0,00	995,28	995,28
					1,30	5,27	
					1.300,00	5.270,00	6.570,00





24153800017798

2.7	85371	REMOCAO DE PISO EM CARPETE SEM REAPROVEITAMENTO	110,00 M2	1,15	4,60	
				126,50	506,00	632,50
2.8	85416	REMOCAO DE TOMADAS OU INTERRUPTORES ELETRICOS SEM REAPROVEITAMENTO	169,00 UN	4,54	20,83	
				767,26	3.520,27	4.287,53
2.9	22186	DEMOLICAO DE COBERTURA COM TELHAS FIBROCIMENTO	1.290,00 M2	0,00	7,81	
				0,00	10.074,90	10.074,90
2.10	22197	DESMONTAGEM DE DIVISORIAS LEVES BANHEIROS COM REAPROVEITAMENTO	44,50 M2	0,00	12,37	
				0,00	550,47	550,47
2.11	72225	DEMOLICAO DE TELHAS ONDULADAS	1.995,00 M2	1,58	6,27	
				3.152,10	12.508,65	15.660,75
2.12	22181	DEMOLICAO ESTRUTURA DE MADEIRA DE TELHADO	1.250,00 M2	0,00	13,58	
				0,00	16.975,00	16.975,00
2.13	88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	48,00 H	5,68	32,67	
				272,64	1.568,16	1.840,80
2.14	88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	48,00 H	5,68	26,46	
				272,64	1.270,08	1.542,72
Total do Grupo 2				33.717,15	115.760,95	149.478,10

3.	ALVENARIAS E VEDAÇÕES					
3.1	788	PARADE COM PLACAS CIMENTICIAS COM DUAS FACES SIMPLES, COM VÃOS	1.483,61 M2	170,60	4,07	
				253.103,87	6.038,29	259.142,16
3.2	789	PARADE COM PLACAS DE GESSO ACARTONADO DE FACES SIMPLES, COM VÃOS	10,00 m2	69,07	22,66	
				690,70	226,60	917,30
3.3	104726	INSTALAÇÃO DE ISOLAMENTO COM LÃ DE PET EM PAREDE DRYWALL. AF_07/2023	750,00 M2	2,61	2,71	
				1.957,50	2.032,50	3.990,00
3.4	98559	TRATAMENTO DE FISSURAS COM TELA DE POLIÉSTER. AF_09/2023	50,00 M	4,04	2,31	
				202,00	115,50	317,50
Total do Grupo 3				255.954,07	8.412,89	264.366,96

4.	REVESTIMENTOS					
4.1	88787	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS EM PASTILHAS DE PORCELANA 2,5 X 2,5 CM (PLACAS DE 30 X 30 CM), ALINHADAS A PRUMO, APLICADO EM PANOS SEM VÃOS. AF_10/2014	130,00 M2	470,40	43,97	0,00
				61.152,00	5.716,10	66.868,10
4.2	88789	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES EXTERNAS EM PASTILHAS DE PORCELANA 2,5 X 2,5 CM (PLACAS DE 30 X 30 CM), ALINHADAS A PRUMO. AF_02/2023	10,00 M2	547,10	59,15	0,00
				5.471,00	591,50	6.062,50
4.3	104648	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS. LIXAMENTO MECANIZADO. AF_04/2023	1.500,00 M2	9,44	10,73	0,00
				14.160,00	16.095,00	30.255,00
4.4	100717	LIxAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA. AF_01/2020	949,72 M2	3,97	9,06	0,00





24153800017798



4.5	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	1.500,00	M2	3.770,39	8.604,46	12.374,85
					2,32	2,58	0,00
					3.480,00	3.870,00	7.350,00
4.6	88489	S. AF_06/2014	7.273,00	M2	10,50	6,31	0,00
					76.366,50	45.892,63	122.259,13
4.7	88488	4/2023	832,00	M2	11,18	8,76	0,00
					9.301,76	7.288,32	16.590,08
4.8	414701	PINTURA ACRILICO EMBORRACHA 2 DEMAOS EXTERNO	470,00	M2	38,99	23,51	0,00
4.9	74064	FUNDO ANTICORROSIVO A BASE DE OXIDO DE FERRO (ZARCAO), UMA DEMA0	949,72	M2	18.325,30	11.049,70	29.375,00
					10,41	14,09	0,00
4.10	73924	PINTURA ESMALTE FOSCO, DUAS DEMAOS, SOBRE SUPERFICIE METALICA	949,72	M2	9.886,59	13.381,55	23.268,14
					20,65	27,66	0,00
					19.611,72	26.269,26	45.880,98
4.11	72194	MATERIAL	1.000,00	M	2,05	8,08	0,00
					2.050,00	8.080,00	10.130,00
4.12	92862	CARPETE COMERCIAL EM PLACAS	110,00	M2	306,33	20,80	0,00
					33.696,30	2.288,00	35.984,30
4.13	96115	FORRO DE FIBRA MINERAL, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE F IXAÇÃO. AF_05/2017_P	1.200,00	M2	114,17	14,89	0,00
					137.004,00	17.868,00	154.872,00
Total do Grupo 4					394.275,56	166.994,52	561.270,08
5.	ESQUADRIAS E PORTAS						
5.1	123456	JANELA QUADRO FIXO ALUM C/ VIDRO LAMIN 8MM	2,64	M2	698,94	11,65	
					1.845,20	30,76	1.875,96
5.2	MERCADO	PM 01 - KIT DE PORTA DE MADEIRA LAMINADA 90 X 210 COMPLETA COM INSTAL E FERRAGEM	26,00	un	1.545,55	0,00	
					40.184,30	0,00	40.184,30
5.3	MERCADO	PM 02 - KIT DE PORTA DE MADEIRA LAMINADA 80 X 210 COMPLETA COM INSTAL E FERRAGEM	2,00	UN	1.519,57	0,00	
					3.039,14	0,00	3.039,14
5.4	MERCADO	PMV 01 O PORTA DE MADEIRA LAMINADA 140X 210 (DUAS FOLHAS 70 CM) INST E FERRAGEM	1,00	UN	2.547,28	0,00	
					2.547,28	0,00	2.547,28
5.5	MERCADO	PM 04 - PORTA DE MADEIRA LAMINADA 180 X 210 (DUAS FOLHAS DE 90CM) INST E FERRAGEM	2,00	UN	2.380,22	0,00	
					4.760,44	0,00	4.760,44
Total do Grupo 5					52.376,36	30,76	52.407,12
6.	SISTEMA DE SOM						
6.1	15001	PROJETO SONORIZAÇÃO E PROJEÇÃO	1,00	UN	9,14	0,00	
					1.371,00	0,00	1.371,00





6.2	MERCADO	SISTEMA DE SOM E AUDIO DO AUDITÓRIO	1,00 UN	231.833,53	0,00	231.833,53
Total do Grupo 6						
7.	7 TELHADO					
7.1	94213	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, 4 ÁGUAS, INCLUSO I ÇAMENTO. AF_07/2019	1.620,00 M2	70,00	5,33	122.034,60
7.2	94449	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBRA DE VIDRO E = 1,0 MM, PARA TELHADO CO M INCLINAÇÃO MAIOR QUE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	370,00 M2	79,53	7,91	32.352,80
7.3	14003	PROJETO DE ESTRUTURAS METÁLICAS ESPECÍFICO	1.250,00 M²	22,84	0,00	28.550,00
7.4	92616	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM AÇO, PARA TELHA METÁLICA, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/201	20,00 UN	3.581,77	395,94	79.554,20
7.5	92580	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE 4 ÁGUAS PARA TELHA TRAPEZOIDAL METÁLICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL.	1.250,00 M2	136,38	9,17	181.937,50
7.6	100326	CUMEIEIRA NORMAL PARA TELHA TRAPEZOIDAL DE AÇO, E = 0,5 MM, INCLUSO ACESSÓRI OS DE FIXAÇÃO E IÇAMENTO. AF_07/2019	100,00 M	14,39	4,88	1.927,00
7.7	94229	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 150 CM, INC LUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	170,00 M	278,50	33,21	52.990,70
7.8	100327	RUFO EXTERNO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 26, CORTE DE 33 CM, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	140,00 M	67,76	11,57	11.106,20
Total do Grupo 7						
8.	8 CAIXA DÁGUA					
8.1	83736	REPARO/COLAGEM DE ESTRUTURAS DE CONCRETO COM ADESIVO ESTRUTURAL A BASE DE E POXL, E=2 MM	15,00 M2	217,21	58,42	4.134,45
8.2	8260	INSTALACAO PARA-RAIOS P/RESERVATORIO	1,00 UN	3.258,15	876,30	458,33
Total do Grupo 8						
9.	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E LÓGICA					



24153800017798

9.1	CABO ELETRÔNICO CATEGORIA 6, INSTALADO EM EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	1.700,00 M	10,25	0,27	17.884,00
9.2	98297 TOMADA DE REDE RJ45 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	61,00 UN	52,44	12,26	3.946,70
9.3	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	53,00 UN	32,43	26,47	3.121,70
9.4	92004 TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	76,00 UN	51,99	41,66	7.117,40
9.5	92008 TOMADA PISO DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	5,00 UN	50,04	32,68	413,60
9.6	91953 INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	25,00 UN	31,36	21,44	1.320,00
9.7	91959 INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	5,00 UN	49,94	31,55	407,45
9.8	91967 INTERRUPTOR SIMPLES (3 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	7,00 UN	68,48	41,66	770,98
9.9	91926 CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	800,00 M	8,32	1,71	8.024,00
9.10	93635 DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	6,00 UN	11,57	2,09	81,96
9.11	93655 DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	5,00 UN	12,43	3,94	81,85
9.12	93674 DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DR, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	6,00 UN	5,39	7,90	79,74
9.13	88264 ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	8,00 H	32,34	47,40	313,04
9.14	88247 AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	8,00 H	6,47	32,66	266,72
9.15	MERCADO - Capacitor trifásico MPK 380 D-8.3	4,00 UN	51,76	261,28	2.390,40
9.16	MERCADO - Capacitor Trifásico MPK 380 D 4.2	2,00 UN	6,47	26,87	77,30
9.17	MERCADO - Disjuntor DWB800S 450 - 3DX 450A	1,00 UN	51,76	214,96	85,02





24153800017798

Total do Grupo 9					5.199,11	85,02	5.284,13
10.	10	PISO ESTACIONAMENTO					
10.1	22122	DEMOLICAO DE CONCRETO ARMADO COM MARTELETE	12,00 M3		292,82	79,74	
					3.513,84	956,88	4.470,72
10.2	51356	CONCRETO FCK 30MPA - PREPARO, LANÇAMENTO E CURA	12,00 M3		616,79	271,99	
					7.401,48	3.263,88	10.665,36
10.3	102488	PREPARO DO PISO CIMENTADO PARA PINTURA - LIXAMENTO E LIMPEZA. AF_05/2021	2.100,00 M2		0,91	3,93	
					1.911,00	8.253,00	10.164,00
		ESTUCAMENTO DE DENSIDADE ALTA DE PISO DE CONCRETO EM EDIFICAÇÕES DE MÚLTIPLOS					
10.4	104422	PAVIMENTOS, PAVIMENTO TERREO, UTILIZAÇÃO DE ARGAMASSA POLIMERICA	2.100,00 M2		6,38	6,43	
					13.398,00	13.503,00	26.901,00
10.5	84201	JUNTA DE DILATACAO-1X1CM-MASTIQUE POLIURETANO-FRIO	1.080,00 M		4,94	13,18	
					5.335,20	14.234,40	19.569,60
		PINTURA DE PISO COM TINTA EPÓXI, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO PRIMER					
10.6	102494	EPÓXI. AF_05/2021	2.100,00 M2		87,02	11,21	
					182.742,00	23.541,00	206.283,00
		"PINTURA DE SÍMBOLO "PNE" COM TINTA EPOXI, UTILIZAÇÃO DE					
10.7	102514	MOLDE PLÁSTICO E APLICAÇÃO MECÂNICA, 120X120 CM.	4,00 UN		41,60	14,86	
					166,40	59,44	225,84
		"PINTURA DE SÍMBOLO ""GESTANTE"" COM TINTA EPÓXI, UTILIZAÇÃO DE MOLDE PL					
10.8	102516	ÁSTICO E APLICAÇÃO MECÂNICA, 120X120 CM.	2,00 UN		41,60	14,86	
					83,20	29,72	12,14
		"PINTURA DE SÍMBOLO ""IDOSO"" COM TINTA EPÓXI, UTILIZAÇÃO DE MOLDE PLÁST					
10.9	102515	ICO E APLICAÇÃO MECÂNICA, 120X120 CM.	2,00 UN		41,60	14,86	
					83,20	29,72	112,92
		PINTURA DE FAIXA DE PEDESTRE OU ZEBRADA COM TINTA EPÓXI. E = 30 CM, APLICA					
10.10	102508	ÇÃO MANUAL. AF_05/2021	28,75 M2		43,11	17,58	
					1.239,41	505,43	1.744,84
		"PINTURA DE SÍMBOLO ""NÚMERO DO BOX "" COM TINTA EPÓXI, UTILIZAÇÃO DE MOLDE P					
10.11	102518	LÁSTICO E APLICAÇÃO MECÂNICA, 100X80 CM.	99,00 UN		15,00	3,86	
					1.485,00	382,14	1.867,14
10.12	147005	PINTURA AMARELA FAIXA ESTACIONAMENTO E=20 CM TINTA EPOXI	950,00 M		8,58	5,21	
					8.151,00	4.949,50	13.100,50
Total do Grupo 10					225.509,73	69.708,11	295.217,84
11.	11	SERVIÇOS COMPLEMENTARES					
11.1	22194	REINSTALAÇÃO DE APARELHOS SANITARIOS, BALCOES DE GRANITO E ESPELHOS	22,00 UN		0,00	45,24	
					0,00	995,28	995,28
11.2	6138	ANEL DE VEDACAO, PVC FLEXIVEL, 100 MM, PARA SAIDA DE BACIA / VASO SANITARIO	17,00 UN		12,58	0,00	
					213,86	0,00	213,86





11.3	"SIFÃO DO TIPO GARRAFA/COPO EM PVC 1.1/4 X 1.1/2"" - FORNECIMENTO E INSTAL 86882 AÇÃO. AF_01/2020"	14,00 UN	23,39 327,46	5,49 76,86	404,32
11.4	72180 RECOLOCACAO DE DIVISORIAS DOS BANHEIROS, CONSIDERANDO REAPROVEITAMENTO DO MATERIAL	44,50 M2	6,39	21,51	
11.5	13002 PROJETO "AS BUILT"	100,00 M²	284,36 15,23	957,20 0,00	1.241,56
11.6	9537 LIMPEZA FINAL DA OBRA	4.450,00 M2	1.523,00 2,00	0,00 3,49	1.523,00
	Total do Grupo 11		11.248,68	17.559,84	28.808,52
	Total do Orçamento		1.751.330,55	693.962,49	2.445.293,04

