



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA DE OBRAS E HABITAÇÃO.
DEPARTAMENTO DE OBRAS PÚBLICAS
1ª COORDENADORIA REGIONAL DE OBRAS PÚBLICAS

Porto Alegre, 05 de junho de 2020.

Demanda – PROA 20/2000-0025836-0

Obra – Hospital Psiquiátrico São Pedro - HPSP

Endereço – Av. Bento Gonçalves, 2460 - Partenon, Porto Alegre/RS.

Objeto– Recuperação da Cobertura.

RELATÓRIO DE VISTORIA

Objetivo:

O objetivo do presente relatório é descrever as patologias encontrados em vistoria referentes à queda de cobertura do prédio 16, demarcado abaixo, nas dependências do Hospital Psiquiátrico São Pedro – HPSP.



 Prédio com a cobertura a ser recuperada.



CENTRO ADMINISTRATIVO FERNANDO FERRARI
Av. Borges de Medeiros nº 1501 - 14º Andar – 1ª CROP



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA DE OBRAS E HABITAÇÃO.
DEPARTAMENTO DE OBRAS PÚBLICAS
1ª COORDENADORIA REGIONAL DE OBRAS PÚBLICAS

Considerações Iniciais:

O Hospital Psiquiátrico São Pedro – HPSP está localizado na Av. Bento Gonçalves, 2460 - Partenon, Porto Alegre/RS.

Considerações “IN LOCO”:

Vistoriou-se no dia 28 de maio de 2020 o prédio referido na imagem acima e foi detectado que, devido à queda de uma árvore próxima a edificação, ocorreram danos em sua cobertura. O dano ocorrido afetou de forma severa a estrutura de parte do telhado, apresentando risco iminente de desabamento e tornando o espaço inseguro para a circulação de pessoas.

Salienta-se que o local afetado se encontra isolado internamente através de uma barreira de mesas de aço e que a estrutura restante do prédio, não afetada pela queda da árvore, não apresenta risco imediato de ruptura, por isso não necessita do isolamento total da edificação

Considerações Finais:

Está anexo a este relatório um levantamento fotográfico comprovando o exposto, ou seja, o problema existente na cobertura do prédio.

Após a verificação do telhado, sua estrutura e, considerando transtorno aos usuários e o agravamento por ação de intempéries, classifica-se esta demanda como de **caráter emergencial**. Recomenda-se a substituição parcial, limitada na região de ruptura da cobertura danificada, seguindo o mesmo padrão estrutural anterior.



CENTRO ADMINISTRATIVO FERNANDO FERRARI
Av. Borges de Medeiros nº 1501 - 14º Andar – 1ª CROP



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA DE OBRAS E HABITAÇÃO.
DEPARTAMENTO DE OBRAS PÚBLICAS
1ª COORDENADORIA REGIONAL DE OBRAS PÚBLICAS

ANEXO FOTOGRÁFICO:

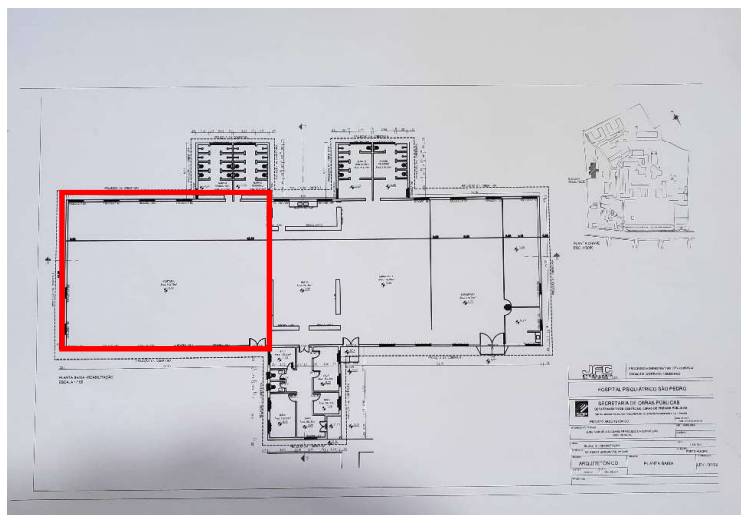


Figura 01: Região da cobertura atingida e isolada internamente.



Figura 02: Vista de cima da cobertura danificada.



CENTRO ADMINISTRATIVO FERNANDO FERRARI
Av. Borges de Medeiros nº 1501 - 14º Andar – 1ª CROP



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA DE OBRAS E HABITAÇÃO.
DEPARTAMENTO DE OBRAS PÚBLICAS
1ª COORDENADORIA REGIONAL DE OBRAS PÚBLICAS



Figura 03: Escombros provenientes da cobertura danificada e restos de galhos da árvore caída.

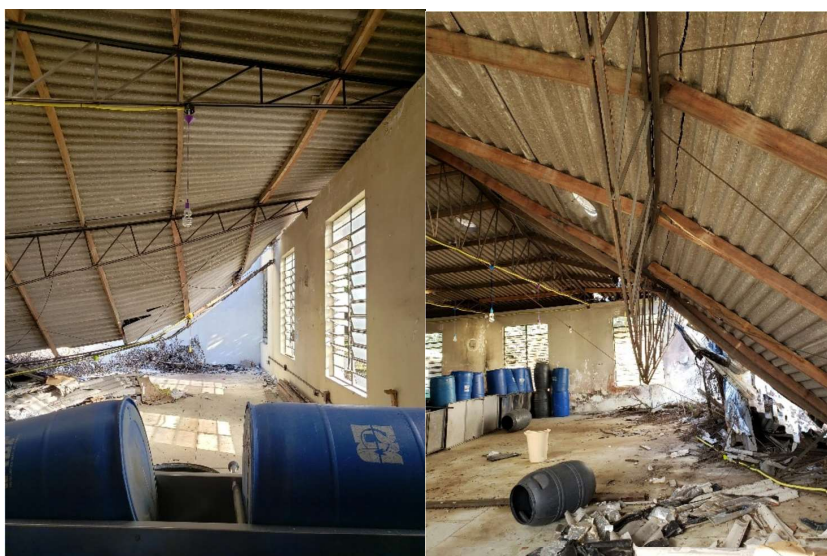


Figura 04 e 05: Cobertura caída com estrutura danificada.



CENTRO ADMINISTRATIVO FERNANDO FERRARI
Av. Borges de Medeiros nº 1501 - 14º Andar – 1ª CROP



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA DE OBRAS E HABITAÇÃO.
DEPARTAMENTO DE OBRAS PÚBLICAS
1ª COORDENADORIA REGIONAL DE OBRAS PÚBLICAS



Figura 06: Vista do isolamento com mesas de aço, ao fundo encontra-se a parte não atingida do prédio.



Figura 07: Vista externa do prédio – parte afetada.



CENTRO ADMINISTRATIVO FERNANDO FERRARI
Av. Borges de Medeiros nº 1501 - 14º Andar – 1ª CROP



**ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA DE OBRAS E HABITAÇÃO.
DEPARTAMENTO DE OBRAS PÚBLICAS
1ª COORDENADORIA REGIONAL DE OBRAS PÚBLICAS**



Figura 08: Vista da parte afetada, sem cobertura.

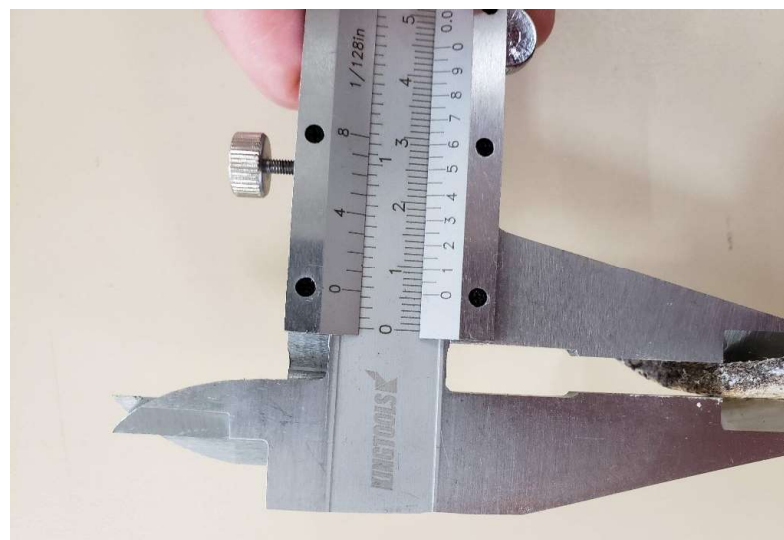


Figura 09: Espessura das telhas de fibrocimento encontradas no local (6mm).

Diego Faria de Carvalho
Fiscal de Obras – 1ªCROP



CENTRO ADMINISTRATIVO FERNANDO FERRARI
Av. Borges de Medeiros nº 1501 - 14º Andar – 1ª CROP

Nome do documento: 20200000258360_VIS.docx

Documento assinado por

Órgão/Grupo/Matrícula

Data

Diego Faria de Carvalho

SOP / 1°CROP / 441178101

05/06/2020 14:39:44

