



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA BASE

Objeto Reforma emergencial na cozinha e cobertura
Imóvel 12ª Coordenadoria Regional de Obras Públicas
Município Guaíba

Cronograma de Desembolso

Número	Dias	Valor Mínimo	Valor Máximo
1	30	100,00%	100,00%

Orçamento

Valores Expressos em Reais

Grupo	Código	Item	Qtd.	Un	Preço Unitário		Preço Total		Total
					Material	Mão-de-Obra	Material	Mão-de-Obra	
1. ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	11.002.238	ENGENHEIRO DE OBRAS 10 H/MS	1,00	MS	-	1.564,88	-	1.564,88	1.564,88
1. ADMINISTRAÇÃO DA OBRA		Total de ADMINISTRAÇÃO DA OBRA						1.564,88	1.564,88
2. MOBILIZAÇÃO DA OBRA	127.730	ANDAIME METALICO P/FACHADA-2-4 PAV-REAPR. 3 X-LOCACAO MES	20,00	M2	40,64	-	812,80	-	40,64
2. MOBILIZAÇÃO DA OBRA	21.004.995	PLACA DE OBRA BANNER EM LONA PLÁSTICA COLORIDA, ESTRUTURADA EM GUIAS FIXA A ESTRUTURA DE MADEIRA	4,00	M2	182,95	36,67	731,80	146,68	329,63
2. MOBILIZAÇÃO DA OBRA	329.401	LIMPEZA PERMANENTE DA OBRA	14,96	M2	-	31,24	-	467,35	467,35
2. MOBILIZAÇÃO DA OBRA		Total de MOBILIZAÇÃO DA OBRA					1.544,60	614,03	2.158,63
3. REMOÇÕES E DEMOLIÇÕES	122.181	DEMOLICAO ESTRUTURA DE MADEIRA DE TELHADO	20,00	M2	-	17,77	-	355,40	355,40
3. REMOÇÕES E DEMOLIÇÕES	222.185	DEMOLICAO DE COBERTURA COM TELHAS CERAMICAS	20,00	M2	-	13,62	-	272,40	272,40
3. REMOÇÕES E DEMOLIÇÕES	322.162	DEMOLICAO DE REVESTIMENTO DE AZULEJOS	22,40	M2	-	17,22	-	385,73	385,73
3. REMOÇÕES E DEMOLIÇÕES	41.002.280	RETIRADA DE LUMINÁRIAS	1,00	UN	-	15,55	-	15,55	15,55
3. REMOÇÕES E DEMOLIÇÕES	51.004.353	RETIRADA DE FIAÇÃO ELÉTRICA - CABO FLEX 2,5MM2	30,00	M	-	12,44	-	373,20	373,20
3. REMOÇÕES E DEMOLIÇÕES	61.004.354	RETIRADA DE TOMADAS E INTERRUPTORES	8,00	UN	-	17,64	-	141,12	141,12
3. REMOÇÕES E DEMOLIÇÕES	722.194	RETIRADA DE APARELHOS SANITARIOS	1,00	UN	-	57,57	-	57,57	57,57
3. REMOÇÕES E DEMOLIÇÕES	822.164	RETIRADA DE ESQUADRIAS	1,68	M2	-	26,11	-	43,86	43,86
3. REMOÇÕES E DEMOLIÇÕES		Total de REMOÇÕES E DEMOLIÇÕES						1.644,83	1.644,83
4. RECUPERAÇÃO DA COBERTURA	171.101	ESTRUTURA MADEIRA VAO MEDIO 10M P/TELHAS CERAMICAS	20,00	M2	217,96	80,29	4.359,20	1.605,80	1.823,76
4. RECUPERAÇÃO DA COBERTURA	272.100	COBERTURA COM TELHA FRANCESA	20,00	M2	64,98	32,50	1.299,60	650,00	714,98
4. RECUPERAÇÃO DA COBERTURA		Total de RECUPERAÇÃO DA COBERTURA					5.658,80	2.255,80	7.914,60
5. RECUPERAÇÃO DA RACHADURA NA LAJE	11.004.302	PREPARO DO SUBSTRATO P/ESCARIFICAÇÃO MEC ATÉ 3,0cm	3,00	M2	31,83	26,40	95,49	79,20	111,03
5. RECUPERAÇÃO DA RACHADURA NA LAJE	2.581.205	ARGAMASSA POLIMERICA	2,00	M2	141,43	30,41	282,86	60,82	202,25
5. RECUPERAÇÃO DA RACHADURA NA LAJE		Total de RECUPERAÇÃO DA RACHADURA NA LAJE					378,35	140,02	518,37
6. REVESTIMENTOS DA COZINHA	1.101.040	REBOCO ARGAMASSA FINA CA-AF 1:3+5%CI-7MM(EXTERNO)	22,40	M2	3,50	23,04	78,40	516,10	519,60
6. REVESTIMENTOS DA COZINHA	2.141.212	MASSA CORRIDA PVA PARA INTERIORES 2 DEMAOS	14,96	M2	11,50	23,46	172,04	350,96	362,46
6. REVESTIMENTOS DA COZINHA	3.141.211	SELADOR PARA PAREDES INTERNAS 1 DEMA0	58,64	M2	2,41	12,00	141,32	703,68	706,09
6. REVESTIMENTOS DA COZINHA	4.141.257	PINTURA ACRILICA SOBRE MASSA ACRILICA-2 DEMAOS	43,68	M2	12,18	16,69	532,02	729,02	741,20
6. REVESTIMENTOS DA COZINHA	5.141.216	PINTURA LATEX PVA SOBRE MASSA CORRIDA-2 DEMAOS	14,96	M2	11,60	16,69	173,54	249,68	261,28
6. REVESTIMENTOS DA COZINHA	6.141.213	REVESTIMENTO TEXTURADO PVA PARA INTERIORES 1 DEMA0	43,68	M2	42,90	39,09	1.873,87	1.707,45	1.750,35
6. REVESTIMENTOS DA COZINHA		Total de REVESTIMENTOS DA COZINHA					2.971,19	4.256,89	7.228,08
7. ESQUADRIAS	1.111.112	PORTA INT. SEMI-OCA COMPENS.CEDRO S/FERR.0.80X2.10	1,00	CJ	1.634,59	215,30	1.634,59	215,30	1.849,89
7. ESQUADRIAS	2.121.002	FERRAGEM COMPLETA PARA PORTA EXTERNA	1,00	CJ	289,79	188,91	289,79	188,91	478,70
7. ESQUADRIAS	3.141.331	PINTURA ESMALTE BRILH.S/MADEIRA-2 DEM-INCL.FDO BCO	5,04	M2	27,63	28,68	139,26	144,55	172,18
7. ESQUADRIAS		Total de ESQUADRIAS					2.063,64	548,76	2.612,39
8. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	1.174.500	PONTO ELETRICO TOMADA BAIXA-INCL. CX.2X4""E BAIXADA	6,00	PT	48,72	188,39	292,32	1.130,34	1.179,06
8. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	2.174.505	PONTO ELETRICO INTERRUPTOR SIMPLES-INCL.CX E BAIX.	2,00	PT	35,67	188,39	71,34	376,78	412,45
8. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	3.174.510	PONTO ELETRICO LUZ INCANDESCENTE-EXCLUSIVE LAMPADA	1,00	PT	32,66	94,19	32,66	94,19	126,85
8. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	41.003.052	LAMPADA LED BULBO 12W TEMP. COR 6500K	1,00	UN	46,98	26,09	46,98	26,09	73,07
8. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	5.173.002	FIO ISOLADO 2,5MM2 (12AWG)	90,00	M	3,67	2,35	330,30	211,50	215,17
8. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS		Total de INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					773,60	1.838,90	2.612,50
9. SERVIÇOS FINAIS	1.231.600	REMOCAO E AMONTOAMENTO DE ENTULHO DENTRO DA OBRA	10,00	M3	-	83,33	-	833,30	833,30
9. SERVIÇOS FINAIS	231.403	CARGA MANUAL E TRANSPORTE ENTULHO-CAMINHAO 10KM	10,00	M3	58,60	28,74	586,00	287,40	346,00
9. SERVIÇOS FINAIS		Total de SERVIÇOS FINAIS					586,00	1.120,70	1.706,70
TOTAL DO ORÇAMENTO							13.976,18	13.984,81	27.960,99



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA BASE

Objeto Reforma emergencial na cozinha e cobertura
 Imóvel 12ª Coordenadoria Regional de Obras Públicas
 Município Guaíba

BDI				
Código	Nome	Valor	Taxa Mínima	Taxa Máxima
1	Administração Central (AC)	4,25	3,00	5,50
2	Seguro e Garantia (SG)	0,90	0,80	1,00
3	Risco (R)	1,12	0,97	1,27
4	Despesas Financeiras (DF)	0,99	0,59	1,39
5	Lucro (L)	7,56	6,16	8,96
6	ISS	0,98	0,00	5,00
7	COFINS	3,00	0,00	3,00
8	PIS	0,65	0,00	0,65
9	Contribuição Previdenciária (CP)	2,00	0,00	4,50
Total BDI (%)		23,63		

Encargos Sociais - SOP-Desonerado (Tabela Atual)		
Código	Nome	Valor (%)
A1	INSS	
A2	SESI	1,50
A3	SENAI	1,00
A4	INCRA	0,20
A5	SEBRAE	0,60
A6	Salário-educação	2,50
A7	Seguro contra Acidentes de Trabalho	3,00
A8	FGTS	8,00
Total A - Encargos Básicos		16,80
B1	Descanso Semanal Remunerado	17,93
B2	Feriados	4,24
B3	Auxílio Enfermidade	0,87
B4	13º Salário	10,78
B5	Licença Paternidade	0,07
B6	Faltas Justificadas	0,72
B7	Dias de Chuva	1,53
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11
B9	Férias Gozadas	7,74
B10	Salário Maternidade	0,03
Total B - Encargos que recebem incidência do grupo A		44,02
C1	Aviso Prévio Indenizado	4,49
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,11
C3	Férias Indenizadas	5,05
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	3,65
C5	Indenização Adicional	0,38
Total C - Encargos que não recebem incidência do Grupo A		13,68
D1	Reincidência de Grupo "A" sobre Grupo "B"	7,40
D2	Reincidência de Grupo "A" sobre Aviso Prévio e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,38
Total D - Incidências Cumulativas		7,78
E1	Equipamentos de Segurança do Trabalho	6,27
E2	Auxílio Educação	1,51
E3	Vale-transporte	18,23
Total E - EPI, Encargos Intersindiais e Vale-Transporte		26,01
Total Encargos Sociais		108,29