



Lotação: SEDUC - 02 Coordenadoria Regional de Educação

O(A) Secretário(a) desta Pasta, no uso da delegação de competência conferida pelo Decreto nº 53.481/17, art. 4º, inciso I, EXONERA A PEDIDO, a contar de 17/06/2025, nos termos do art. 42, inciso I, da Lei 6672/74.

---

**Divisão de Saúde do Trabalhador**

CLAUDIA DIAS ALEXANDRE  
Av. Borges de Medeiros, 1501 - 2º andar  
Porto Alegre / RS / 90119-900

---

**Recursos Humanos**

Protocolo: 2025001276178

Assunto: Acidente de Serviço  
Processo: 25/1900-0015883-4  
Nome: Santa Roseli Leal Wesz  
Identificação Funcional/Vínculo: 2619091/1  
Tipo Vínculo: efetivo  
Cargo/Função: Professor - A-IV  
Lotação: SEDUC - 35 Coordenadoria Regional de Educação

O Diretor do Departamento de Perícia Médica e Saúde do Trabalhador, no uso de suas atribuições, ENQUADRA como decorrente de acidente de serviço, o fato ocorrido em 28/03/2025, de acordo com a Informação 0045/2025-DISAT.

---

**SUBSECRETARIA DA ADMINISTRAÇÃO CENTRAL DE LICITAÇÕES - CELIC**

FELIPE MOREIRA CRUZEIRO  
Av. Borges de Medeiros, 1501 - 2º andar  
Porto Alegre / RS / 90110-150

---

**Subsecretaria de Administração Central de Licitações**

FELIPE MOREIRA CRUZEIRO  
Av. Borges de Medeiros, 1501 - 2º andar  
Porto Alegre / RS / 90110-150

---

**Licitações**

Protocolo: 2025001280836

**ABERTURA PREGÃO ELETRÔNICO**

**EDITAL PE 9230/2025** Objeto: Serviços médicos de Telemedicina, anualmente nos meses de maio a agosto, para o Departamento de Regulação Estadual/RS e implementação do Programa de Telemedicina Pediátrica e Neonatal Intensivista.  
**DATA: 03/07/2025, às 09h. PROCESSO: 25/2000-0005575-0.**

**ABERTURAS CONCORRÊNCIAS**

**EDITAL CRE 0056/2025** Objeto: Contratação de empresa especializada para execução de obra de construção de quadra poliesportiva coberta com área aproximada de 623,95m² e área de implantação aproximada de 1.029,27m², no Colégio Estadual Frei Getúlio, localizado no Município de Bom Jesus/RS.  
**DATA: 09/07/2025, às 09h. PROCESSO: 21/1900-0018530-9.**

**EDITAL CRE 0057/2025** Objeto: Contratação de empresa especializada para execução de Plano de Prevenção e Proteção Contra Incêndio / PPCI nos imóveis pertencentes ao Departamento de Ensino da Brigada Militar, localizado no município de Porto Alegre.  
**DATA: 10/07/2025, às 09h. PROCESSO: 23/1203-0027567-2.**

Renata Manera Fortes  
Diretora DELIC/CELIC

**SÚMULA DA ATA DE REGISTRO DE PREÇOS N.º 714/2025**

Objeto(s): 1002.0002.000009 MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA ADMINISTRAÇÃO - SERV. INICIAIS INST. OBRA R\$ 0,7500 un  
1002.0002.000010 MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA ADMINISTRAÇÃO - ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA R\$ 0,7500 un  
1002.0002.000011 MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA ADMINISTRAÇÃO - DEMOLIÇÕES E REMOÇÕES R\$ 0,7500 un  
1002.0002.000012 MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA ADMINISTRAÇÃO - RECUPERAÇÃO REFORÇO ESTRUTUR R\$ 0,7500 un  
1002.0002.000013 MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA ADMINISTRAÇÃO - ALVENARIAS VEDAÇÕES DIVISÓRIAS R\$



0,7500 un

1002.0002.000014 MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA ADMINISTRAÇÃO - ESQUADRIAS R\$ 0,7500 un

1002.0002.000015 MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA ADMINISTRAÇÃO - COBERTURA R\$ 0,7500 un

1002.0002.000016 MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA ADMINISTRAÇÃO - IMPERMEABILIZAÇÕES R\$ 0,7500 un

1002.0002.000017 MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA ADMINISTRAÇÃO - INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E SPDA R\$ 0,7500 un

1002.0002.000018 MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA ADMINISTRAÇÃO - INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, SANIT R\$ 0,7500 un

1002.0002.000019 MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA ADMINISTRAÇÃO - INSTALAÇÕES DE PPCI R\$ 0,7500 un

1002.0002.000020 MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA ADMINISTRAÇÃO - REVESTIMENTOS DE PISOS, PAREDE R\$ 0,7500 un

1002.0002.000021 MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA ADMINISTRAÇÃO - PINTURAS E TEXTURAS R\$ 0,7500 un

1002.0002.000022 MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA ADMINISTRAÇÃO - MURAMENTOS, TELAMENTOS E CONTE R\$ 0,7500 un

1002.0002.000023 MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA ADMINISTRAÇÃO - SERVIÇOS FINAIS R\$ 0,7500 un

1002.0002.000024 MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA ADMINISTRAÇÃO - REGISTRO C EXECUTADO AS BUILT R\$ 0,7500 un

Processo: 24/2200-0002634-2, Edital: 0001/2025. Órgão gerenciador: SUBSECRETARIA DA ADMINISTRAÇÃO CENTRAL DE LICITAÇÕES. Compromitente: ENGENHARIA DE AVALIAÇÕES PERÍCIAS E CONSTRUÇÕES LTDA, com CNPJ 13.348.041/0001-15. Prazo de validade: 12 (doze) meses a contar da presente publicação.

<https://pncp.gov.br/app/atas/87958658000199/2025/414/1>

#### SÚMULA DA ATA DE REGISTRO DE PREÇOS N.º 715/2025

Objeto(s): 1002.0002.000009 MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA ADMINISTRAÇÃO - SERV. INICIAIS INST. OBRA R\$ 0,7500 un

1002.0002.000010 MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA ADMINISTRAÇÃO - ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA R\$ 0,7500 un

1002.0002.000011 MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA ADMINISTRAÇÃO - DEMOLIÇÕES E REMOÇÕES R\$ 0,7500 un

1002.0002.000012 MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA ADMINISTRAÇÃO - RECUPERAÇÃO REFORÇO ESTRUTUR R\$ 0,7500 un

1002.0002.000013 MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA ADMINISTRAÇÃO - ALVENARIAS VEDAÇÕES DIVISÓRIAS R\$ 0,7500 un

1002.0002.000014 MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA ADMINISTRAÇÃO - ESQUADRIAS R\$ 0,7500 un

1002.0002.000015 MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA ADMINISTRAÇÃO - COBERTURA R\$ 0,7500 un

1002.0002.000016 MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA ADMINISTRAÇÃO - IMPERMEABILIZAÇÕES R\$ 0,7500 un

1002.0002.000017 MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA ADMINISTRAÇÃO - INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E SPDA R\$ 0,7500 un

1002.0002.000018 MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA ADMINISTRAÇÃO - INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, SANIT R\$ 0,7500 un

1002.0002.000019 MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA ADMINISTRAÇÃO - INSTALAÇÕES DE PPCI R\$ 0,7500 un

1002.0002.000020 MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA ADMINISTRAÇÃO - REVESTIMENTOS DE PISOS, PAREDE R\$ 0,7500 un

1002.0002.000021 MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA ADMINISTRAÇÃO - PINTURAS E TEXTURAS R\$ 0,7500 un

1002.0002.000022 MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA ADMINISTRAÇÃO - MURAMENTOS, TELAMENTOS E CONTE R\$ 0,7500 un

1002.0002.000023 MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA ADMINISTRAÇÃO - SERVIÇOS FINAIS R\$ 0,7500 un

1002.0002.000024 MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA ADMINISTRAÇÃO - REGISTRO C EXECUTADO AS BUILT R\$ 0,7500 un

Processo: 24/2200-0002634-2, Edital: 0002/2025. Órgão gerenciador: SUBSECRETARIA DA ADMINISTRAÇÃO CENTRAL DE LICITAÇÕES. Compromitente: ENGENHARIA DE AVALIAÇÕES PERÍCIAS E CONSTRUÇÕES LTDA, com CNPJ 13.348.041/0001-15. Prazo de validade: 12 (doze) meses a contar da presente publicação.

<https://pncp.gov.br/app/atas/87958658000199/2025/414/2>

#### SÚMULA DA ATA DE REGISTRO DE PREÇOS N.º 716/2025

Objeto(s): 1002.0002.000009 MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA ADMINISTRAÇÃO - SERV. INICIAIS INST. OBRA R\$ 0,8150 un

1002.0002.000010 MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA ADMINISTRAÇÃO - ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA R\$ 0,8150 un

1002.0002.000011 MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA ADMINISTRAÇÃO - DEMOLIÇÕES E REMOÇÕES R\$ 0,8150 un

1002.0002.000012 MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA ADMINISTRAÇÃO - RECUPERAÇÃO REFORÇO ESTRUTUR R\$ 0,8150 un

1002.0002.000013 MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA ADMINISTRAÇÃO - ALVENARIAS VEDAÇÕES DIVISÓRIAS R\$ 0,8150 un

1002.0002.000014 MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA ADMINISTRAÇÃO - ESQUADRIAS R\$ 0,8150 un

1002.0002.000015 MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA ADMINISTRAÇÃO - COBERTURA R\$ 0,8150 un



1002.0002.000016 MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA ADMINISTRAÇÃO - IMPERMEABILIZAÇÕES R\$ 0,8150 un  
1002.0002.000017 MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA ADMINISTRAÇÃO - INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E SPDA R\$ 0,8150 un  
1002.0002.000018 MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA ADMINISTRAÇÃO - INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, SANIT R\$ 0,8150 un  
1002.0002.000019 MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA ADMINISTRAÇÃO - INSTALAÇÕES DE PPCI R\$ 0,8150 un  
1002.0002.000020 MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA ADMINISTRAÇÃO - REVESTIMENTOS DE PISOS, PAREDE R\$ 0,8150 un  
1002.0002.000021 MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA ADMINISTRAÇÃO - PINTURAS E TEXTURAS R\$ 0,8150 un  
1002.0002.000022 MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA ADMINISTRAÇÃO - MURAMENTOS, TELAMENTOS E CONTE R\$ 0,8150 un  
1002.0002.000023 MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA ADMINISTRAÇÃO - SERVIÇOS FINAIS R\$ 0,8150 un  
1002.0002.000024 MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA ADMINISTRAÇÃO - REGISTRO C EXECUTADO AS BUILT R\$ 0,8150 un

Processo: 24/2200-0002634-2, Edital: 0003/2025. Órgão gerenciador: SUBSECRETARIA DA ADMINISTRAÇÃO CENTRAL DE LICITAÇÕES. Compromitente: POTENZA CONSTRUÇÕES LTDA, com CNPJ 02.760.686/0001-44. Prazo de validade: 12 (doze) meses a contar da presente publicação.

<https://pncp.gov.br/app/atas/87958658000199/2025/414/3>

#### **SÚMULA DA ATA DE REGISTRO DE PREÇOS N.º 717/2025**

Objeto(s): 1002.0002.000009 MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA ADMINISTRAÇÃO - SERV. INICIAIS INST. OBRA R\$ 0,7501 un  
1002.0002.000010 MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA ADMINISTRAÇÃO - ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA R\$ 0,7501 un  
1002.0002.000011 MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA ADMINISTRAÇÃO - DEMOLIÇÕES E REMOÇÕES R\$ 0,7501 un  
1002.0002.000012 MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA ADMINISTRAÇÃO - RECUPERAÇÃO REFORÇO ESTRUTUR R\$ 0,7501 un  
1002.0002.000013 MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA ADMINISTRAÇÃO - ALVENARIAS VEDAÇÕES DIVISÓRIAS R\$ 0,7501 un  
1002.0002.000014 MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA ADMINISTRAÇÃO - ESQUADRIAS R\$ 0,7501 un  
1002.0002.000015 MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA ADMINISTRAÇÃO - COBERTURA R\$ 0,7501 un  
1002.0002.000016 MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA ADMINISTRAÇÃO - IMPERMEABILIZAÇÕES R\$ 0,7501 un  
1002.0002.000017 MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA ADMINISTRAÇÃO - INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E SPDA R\$ 0,7501 un  
1002.0002.000018 MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA ADMINISTRAÇÃO - INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, SANIT R\$ 0,7501 un  
1002.0002.000019 MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA ADMINISTRAÇÃO - INSTALAÇÕES DE PPCI R\$ 0,7501 un  
1002.0002.000020 MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA ADMINISTRAÇÃO - REVESTIMENTOS DE PISOS, PAREDE R\$ 0,7501 un  
1002.0002.000021 MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA ADMINISTRAÇÃO - PINTURAS E TEXTURAS R\$ 0,7501 un  
1002.0002.000022 MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA ADMINISTRAÇÃO - MURAMENTOS, TELAMENTOS E CONTE R\$ 0,7501 un  
1002.0002.000023 MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA ADMINISTRAÇÃO - SERVIÇOS FINAIS R\$ 0,7501 un  
1002.0002.000024 MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA ADMINISTRAÇÃO - REGISTRO C EXECUTADO AS BUILT R\$ 0,7501 un

Processo: 24/2200-0002634-2, Edital: 0004/2025. Órgão gerenciador: SUBSECRETARIA DA ADMINISTRAÇÃO CENTRAL DE LICITAÇÕES. Compromitente: MARIE CONSTRUÇÕES LTDA, com CNPJ 02.646.893/0001-72. Prazo de validade: 12 (doze) meses a contar da presente publicação.

<https://pncp.gov.br/app/atas/87958658000199/2025/414/4>

#### **SÚMULA DA ATA DE REGISTRO DE PREÇOS N.º 729/2025**

Objeto(s): 1002.0002.000009 MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA ADMINISTRAÇÃO - SERV. INICIAIS INST. OBRA R\$ 0,7500 un  
1002.0002.000010 MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA ADMINISTRAÇÃO - ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA R\$ 0,7500 un  
1002.0002.000011 MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA ADMINISTRAÇÃO - DEMOLIÇÕES E REMOÇÕES R\$ 0,7500 un  
1002.0002.000012 MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA ADMINISTRAÇÃO - RECUPERAÇÃO REFORÇO ESTRUTUR R\$ 0,7500 un  
1002.0002.000013 MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA ADMINISTRAÇÃO - ALVENARIAS VEDAÇÕES DIVISÓRIAS R\$ 0,7500 un  
1002.0002.000014 MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA ADMINISTRAÇÃO - ESQUADRIAS R\$ 0,7500 un  
1002.0002.000015 MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA ADMINISTRAÇÃO - COBERTURA R\$ 0,7500 un  
1002.0002.000016 MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA ADMINISTRAÇÃO - IMPERMEABILIZAÇÕES R\$ 0,7500 un  
1002.0002.000017 MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA ADMINISTRAÇÃO - INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E SPDA R\$ 0,7500 un



1002.0002.000018 MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA ADMINISTRAÇÃO - INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, SANIT R\$ 0,7500 un  
1002.0002.000019 MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA ADMINISTRAÇÃO - INSTALAÇÕES DE PPCI R\$ 0,7500 un  
1002.0002.000020 MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA ADMINISTRAÇÃO - REVESTIMENTOS DE PISOS, PAREDE R\$ 0,7500 un  
1002.0002.000021 MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA ADMINISTRAÇÃO - PINTURAS E TEXTURAS R\$ 0,7500 un  
1002.0002.000022 MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA ADMINISTRAÇÃO - MURAMENTOS, TELAMENTOS E CONTE R\$ 0,7500 un  
1002.0002.000023 MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA ADMINISTRAÇÃO - SERVIÇOS FINAIS R\$ 0,7500 un  
1002.0002.000024 MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA ADMINISTRAÇÃO - REGISTRO C EXECUTADO AS BUILT R\$ 0,7500 un

Processo: 24/2200-0002634-2, Edital: 0005/2025. Órgão gerenciador: SUBSECRETARIA DA ADMINISTRAÇÃO CENTRAL DE LICITAÇÕES. Compromitente: ENGENHARIA DE AVALIAÇÕES, PERÍCIAS E CONSTRUÇÕES LTDA, com CNPJ 13.348.041/0001-15. Prazo de validade: 12 (doze) meses a contar da presente publicação.

<https://pncp.gov.br/app/atas/87958658000199/2025/414/5>

#### **SÚMULA DA ATA DE REGISTRO DE PREÇOS N.º 730/2025**

Objeto(s): 1002.0002.000009 MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA ADMINISTRAÇÃO - SERV. INICIAIS INST. OBRA R\$ 0,7500 un  
1002.0002.000010 MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA ADMINISTRAÇÃO - ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA R\$ 0,7500 un  
1002.0002.000011 MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA ADMINISTRAÇÃO - DEMOLIÇÕES E REMOÇÕES R\$ 0,7500 un  
1002.0002.000012 MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA ADMINISTRAÇÃO - RECUPERAÇÃO REFORÇO ESTRUTUR R\$ 0,7500 un  
1002.0002.000013 MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA ADMINISTRAÇÃO - ALVENARIAS VEDAÇÕES DIVISÓRIAS R\$ 0,7500 un  
1002.0002.000014 MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA ADMINISTRAÇÃO - ESQUADRIAS R\$ 0,7500 un  
1002.0002.000015 MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA ADMINISTRAÇÃO - COBERTURA R\$ 0,7500 un  
1002.0002.000016 MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA ADMINISTRAÇÃO - IMPERMEABILIZAÇÕES R\$ 0,7500 un  
1002.0002.000017 MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA ADMINISTRAÇÃO - INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E SPDA R\$ 0,7500 un  
1002.0002.000018 MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA ADMINISTRAÇÃO - INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, SANIT R\$ 0,7500 un  
1002.0002.000019 MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA ADMINISTRAÇÃO - INSTALAÇÕES DE PPCI R\$ 0,7500 un  
1002.0002.000020 MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA ADMINISTRAÇÃO - REVESTIMENTOS DE PISOS, PAREDE R\$ 0,7500 un  
1002.0002.000021 MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA ADMINISTRAÇÃO - PINTURAS E TEXTURAS R\$ 0,7500 un  
1002.0002.000022 MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA ADMINISTRAÇÃO - MURAMENTOS, TELAMENTOS E CONTE R\$ 0,7500 un  
1002.0002.000023 MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA ADMINISTRAÇÃO - SERVIÇOS FINAIS R\$ 0,7500 un  
1002.0002.000024 MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA ADMINISTRAÇÃO - REGISTRO C EXECUTADO AS BUILT R\$ 0,7500 un

Processo: 24/2200-0002634-2, Edital: 0006/2025. Órgão gerenciador: SUBSECRETARIA DA ADMINISTRAÇÃO CENTRAL DE LICITAÇÕES. Compromitente: POTENZA CONSTRUÇÕES LTDA, com CNPJ 02.760.686/0001-44. Prazo de validade: 12 (doze) meses a contar da presente publicação.

<https://pncp.gov.br/app/atas/87958658000199/2025/414/6>

#### **SÚMULA DA ATA DE REGISTRO DE PREÇOS N.º 731/2025**

Objeto(s): 1002.0002.000009 MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA ADMINISTRAÇÃO - SERV. INICIAIS INST. OBRA R\$ 0,7500 un  
1002.0002.000010 MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA ADMINISTRAÇÃO - ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA R\$ 0,7500 un  
1002.0002.000011 MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA ADMINISTRAÇÃO - DEMOLIÇÕES E REMOÇÕES R\$ 0,7500 un  
1002.0002.000012 MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA ADMINISTRAÇÃO - RECUPERAÇÃO REFORÇO ESTRUTUR R\$ 0,7500 un  
1002.0002.000013 MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA ADMINISTRAÇÃO - ALVENARIAS VEDAÇÕES DIVISÓRIAS R\$ 0,7500 un  
1002.0002.000014 MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA ADMINISTRAÇÃO - ESQUADRIAS R\$ 0,7500 un  
1002.0002.000015 MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA ADMINISTRAÇÃO - COBERTURA R\$ 0,7500 un  
1002.0002.000016 MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA ADMINISTRAÇÃO - IMPERMEABILIZAÇÕES R\$ 0,7500 un  
1002.0002.000017 MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA ADMINISTRAÇÃO - INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E SPDA R\$ 0,7500 un  
1002.0002.000018 MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA ADMINISTRAÇÃO - INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, SANIT R\$ 0,7500 un  
1002.0002.000019 MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA ADMINISTRAÇÃO - INSTALAÇÕES DE PPCI R\$ 0,7500 un



1002.0002.000020 MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA ADMINISTRAÇÃO - REVESTIMENTOS DE PISOS, PAREDE R\$ 0,7500 un  
1002.0002.000021 MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA ADMINISTRAÇÃO - PINTURAS E TEXTURAS R\$ 0,7500 un  
1002.0002.000022 MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA ADMINISTRAÇÃO - MURAMENTOS, TELAMENTOS E CONTE R\$ 0,7500 un  
1002.0002.000023 MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA ADMINISTRAÇÃO - SERVIÇOS FINAIS R\$ 0,7500 un  
1002.0002.000024 MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA ADMINISTRAÇÃO - REGISTRO C EXECUTADO AS BUILT R\$ 0,7500 un  
Processo: 24/2200-0002634-2, Edital: 0007/2025. Órgão gerenciador: SUBSECRETARIA DA ADMINISTRAÇÃO CENTRAL DE LICITAÇÕES. Compromitente: CETUS CONSTRUTORA LTDA, com CNPJ 32.227.070/0001-73. Prazo de validade: 12 (doze) meses a contar da presente publicação.  
<https://pncp.gov.br/app/atas/87958658000199/2025/414/7>

Felipe Moreira Cruzeiro  
Subsecretário CELIC/SPGG

A Subsecretaria da Administração Central de Licitações – CELIC localiza-se na Av. Borges de Medeiros, nº 1501, 2º andar – Porto Alegre – RS. Os dados necessários das referidas licitações e Atas de Registro de Preços, e os demais atos referentes a julgamentos, fase recursal e resultados deverão ser acompanhados nos sites [www.celic.rs.gov.br](http://www.celic.rs.gov.br) e/ou [www.compras.rs.gov.br](http://www.compras.rs.gov.br).

## SUBSECRETARIA DE PATRIMÔNIO DO ESTADO

VINICIUS OLIVEIRA BRAZ DEPRÁ  
Av. Borges de Medeiros, 1501 - 2º andar  
Porto Alegre / RS / 90110-150

### Subsecretaria de Patrimônio do Estado

VINICIUS OLIVEIRA BRAZ DEPRÁ  
Av. Borges de Medeiros, 1501 - 2º andar  
Porto Alegre / RS / 90110-150

### Portarias

Protocolo: 2025001279158

### PORTARIA Nº 056/2025 – SPE/SPGG

O **SUBSECRETÁRIO DE PATRIMÔNIO DO ESTADO DA SECRETARIA DE PLANEJAMENTO, GOVERNANÇA E GESTÃO**, no uso de suas atribuições, conferidas pela **Portaria nº 34/2021**, publicada no **D.O.E.** no dia **03/05/2021**, que delega suas atribuições e competências e dá outras providências, e atendendo ao requerido no processo n.º **24/1300-0007603-0**, estando pago o foro anual de 2023 no valor de **R\$ 2.231,48 (dois mil, duzentos e trinta e um reais e quarenta e oito centavos)**, bem como já foi pago o laudêmio no valor de **R\$ 798,12 (setecentos e noventa e oito reais e doze centavos)** correspondendo a 5% sobre o valor da avaliação, autoriza **MONTEPIO DOS FUNCIONARIOS DO MUNICIPIO DE PORTO ALEGRE – MASSA INSOLVENTE** a transferir para o patrimônio de **ENIO MOURA SOARES** a titularidade do domínio útil do imóvel objeto da **matrícula nº 6.025**, do Livro 2, do Registro Geral do Primeiro Ofício Imobiliário desta Capital, ou seja, o **"Imóvel** O espaço estacionamento nº 320 do Edifício Garagem Alfa, à rua Comendador Manoel Pereira nº 20, localizado no 3º pavimento ou 2º andar, o primeiro de fundo, ao lado do espaço estacionamento nº 321, com área real privativa de 14,57mq, mais a área real condominial de 14,27mq, perfazendo a área real total de 28,84mq, correspondendo-lhe nas dependências de uso comum e fim proveitoso do edifício e no terreno respectivo, a fração ideal equivalente a 0,00432. O terreno sobre o qual se assenta a construção do aludido edifício é **foreiro à Fazenda do Estado**, com a área superficial de 800,00mq, medindo 20,00m de frente, ao sul, à rua Comendador Manoel Pereira, por 40,00m de extensão da frente ao fundo, onde tem a mesma largura da frente e entesta com imóvel pertencente ao Condomínio do edifício Garagem Coliseu, dividindo-se, pelo lado oeste, em toda a extensão, com a rua Carlos Chagas, com a qual forma esquina e pelo lado leste, com imóvel que é ou foi de herdeiros ou sucessores do Doutor Manoel Pereira Filho. Bairro: Centro. Quarteirão: ruas Comendador Manoel Pereira, Carlos Chagas, Coronel Vicente e avenida Julio de Castilhos."

Ressalva-se, ainda, o direito de o Estado cobrar quaisquer créditos oriundos do regime enfiteutico atrelados a este imóvel que, porventura, vierem a ser apurados, especialmente concernentes à revisão dos valores de foro anual determinada pela Lei Estadual nº 15.764/2021, estando o adquirente ciente dessa condição e da necessidade de cumprimento das obrigações legais pertinentes ao aforamento.

A adquirente ficará obrigada ao cumprimento de todas as condições estabelecidas em lei.

SPE/SPGG em Porto Alegre/RS, \_\_\_\_/\_\_\_\_/2025.

VINÍCIUS OLIVEIRA BRAZ DEPRÁ,  
Subsecretário de Patrimônio do Estado.

(Cadastro: 101)