



Planilha de Orçamento GLOBAL

29/01/2025
Página 1 de 1

Obra: 12082021 - Reforma Cobertura ACISP
Cliente: Policia Civil

Endereço: Av. Antônio de Carvalho, nº 555
Cidade: Porto Alegre

Item/Descrição	Qtd.	Un	Preço Unitário/Preço Total	Material	Mão-de-Obra	Total
1. REFORMA COBERTURA ACADEPOL						
1. 1. DEMOLIÇÕES E RETIRADAS						
.1 RETIRADA DE CUMEEIRA DE ALUMINIO	70,58	M	0,00	9,81		
			0,00	692,39		692,39
.2 DEMOLICAO DE COBERTURA COM TELHAS ALUMÍNIO RETIRADA DE TELHAS DE ALUMINIO	40,00	M2	0,00	10,37		
			0,00	414,80		414,80
.3 RETIRADA DE CALHAS DE ALUMÍNIO E ALGEROZ Retirada de todas as calhas de aluminio	275,00	M	0,00	16,76		
			0,00	4.609,00		4.609,00
				5.716,19		5.716,19
1. 2. COBERTURA						
.1 COBERTURA COM TELHA ONDULADA DE ALUMINIO	40,00	M2	69,98	16,49		
			2.799,20	659,60		3.458,80
.2 CUMEEIRA PARA TELHA ONDULADA DE ALUMINIO	70,58	M	165,04	11,98		
			11.648,52	845,55		12.494,07
.3 CALHA BEIRAL CHAPA GALVANIZADA CORTE 75	120,00	M	144,12	48,21		
			17.294,40	5.785,20		23.079,60
.4 ALGEROZ CHAPA GALVANIZADA CORT 100-FIXO ALVENARIA	115,00	M	168,70	9,59		
			19.400,50	1.102,85		20.503,35
.5 ALGER. CAPA MURO / ENCONTRO ENTRE PRÉDIO ANEXO / COBERT FACH	145,00	M	117,68	9,59		
			17.063,60	1.390,55		18.454,15
.6 ANDAIME METALICO P/FACHADA-2-4 PAV-REAPR. 3 X - LOCACAO MES	240,00	M2	41,92	0,00		
			10.060,80	0,00		10.060,80
.7 LINHA DE VIDA TIPO VARAL DE SEGURANÇA COM CABO DE AÇO PARA PROTEÇÃO DE PERI FERIA PARA EDIFÍCIOS DE ATÉ 4 PAVIMENTOS. AF_11/2017	155,00	M	70,24	15,46		
			10.887,20	2.396,30		13.283,50
.8 GUINCHO PARA ANDAIME COM ENGRENAGEM-LOCACAO	60,00	D	63,77	0,00		
			3.826,20	0,00		3.826,20
			92.980,42	12.180,05		105.160,47
1. 3. SERVIÇOS FINAIS						
.1 REMOCAO E AMONTOAMENTO DE ENTULHO DENTRO DA OBRA	30,00	M3	0,00	84,66		
			0,00	2.539,80		2.539,80
.2 CARGA MANUAL E TRANSPORTE ENTULHO-CAMINHAO 10KM	30,00	M3	60,45	29,19		
			1.813,50	875,70		2.689,20
.3 LAVAGEM COM HIDROJATEAMENTO DA COBERTURA	600,00	m2	0,00	5,29		
			0,00	3.174,00		3.174,00
			1.813,50	6.589,50		8.403,00
1. 4. ENGENHEIRO DA OBRA						
.1 ENGENHEIRO DE OBRA- 9SM	1,20	MS	0,00	36.116,93		
			0,00	43.340,32		43.340,32
				43.340,32		43.340,32
1. 5. PLACA DA OBRA						
.1 PLACA DE OBRA-PINTADA/FIXADA ESTRUTURA DE MADEIRA	4,00	M2	1.096,86	47,92		
			4.387,44	191,68		4.579,12
			4.387,44	191,68		4.579,12
Total de REFORMA COBERTURA ACADEPOL			99.181,36	68.017,74		167.199,10
TOTAL DO ORÇAMENTO			99.181,36	68.017,74		167.199,10

Observações:

- 1) O Orçamento foi realizado utilizando-se as composições de serviços atuais da Planilha Eletrônica de Orçamentos (PLEO) da Empresa Franarin Software & Orçamentos e as composições de serviços do SINAPI com Data-Base de Janeiro/2025;
- 2) As quantidades de serviços utilizadas neste orçamento foram baseadas nos levantamentos e Projetos desenvolvidos pela Polícia Civil, Assessoria de Engenharia - Analista Arquiteto Alan Nunes Amaral presentes neste processo. Este material faz parte do PROA 21/1204-0002914-1;
- 3) A tabela utilizada para cálculos de BDI e Encargo Sociais foi elaborada pela SOP;
- 4) Modalidade adotada: Desonerada;
- 5) BDI: 27,54%
- 6) Encargos contratuais: 110,60%;
- 7) Composições oriundas do orçamento e não existentes no SINAPI e/ou PLEO/DENGE adotaram-se composições de:
 - a) Composições similares;
 - b) Cotações de mercado





21120400029141

Nome do documento: Pleo Atualizado.pdf

Documento assinado por

Alan Nunes Amaral

Órgão/Grupo/Matrícula

PC / 600710 / 482247102

Data

06/02/2025 14:31:11

