

Marquise a ser demolida



EDIFICAÇÃO DO HOSPITAL PSIQUIÁTRICO SÃO PEDRO



SECRETARIA DE OBRAS E HABITAÇÃO
1º COORDENADORIA ESTADUAL DE OBRAS PÚBLICAS

CENTRO ADMINISTRATIVO FERNANDO FERRARI - AV. BORGES DE MEDEIROS 1501 - PORTO ALEGRE / RS

RESPONSÁVEL TÉCNICO:	ENG. CIVIL LUIZA LONTRA CREA 53366	DIVISÃO:	1ª CROP	COORDENADORIA:	Lucas Capocani
				DESENHO:	Paulo Miranda
OBRA:	Edificação do Hospital Psiquiátrico São Pedro				
ENDEREÇO:	Av. Bento Gonçalves, 2460 - Partenon, Porto Alegre - RS				
PROJETO:	ARQUITETONICO	ASSUNTO:	Planta Baixa - Marquise	MUNICÍPIO:	Porto Alegre
ESCALA:	S / escala	DATA:	15/06/2022	FRANQUIA:	A-01



Nome do documento: Croqui 01.pdf

Documento assinado por

Luiza Helena Zogbi Lontra

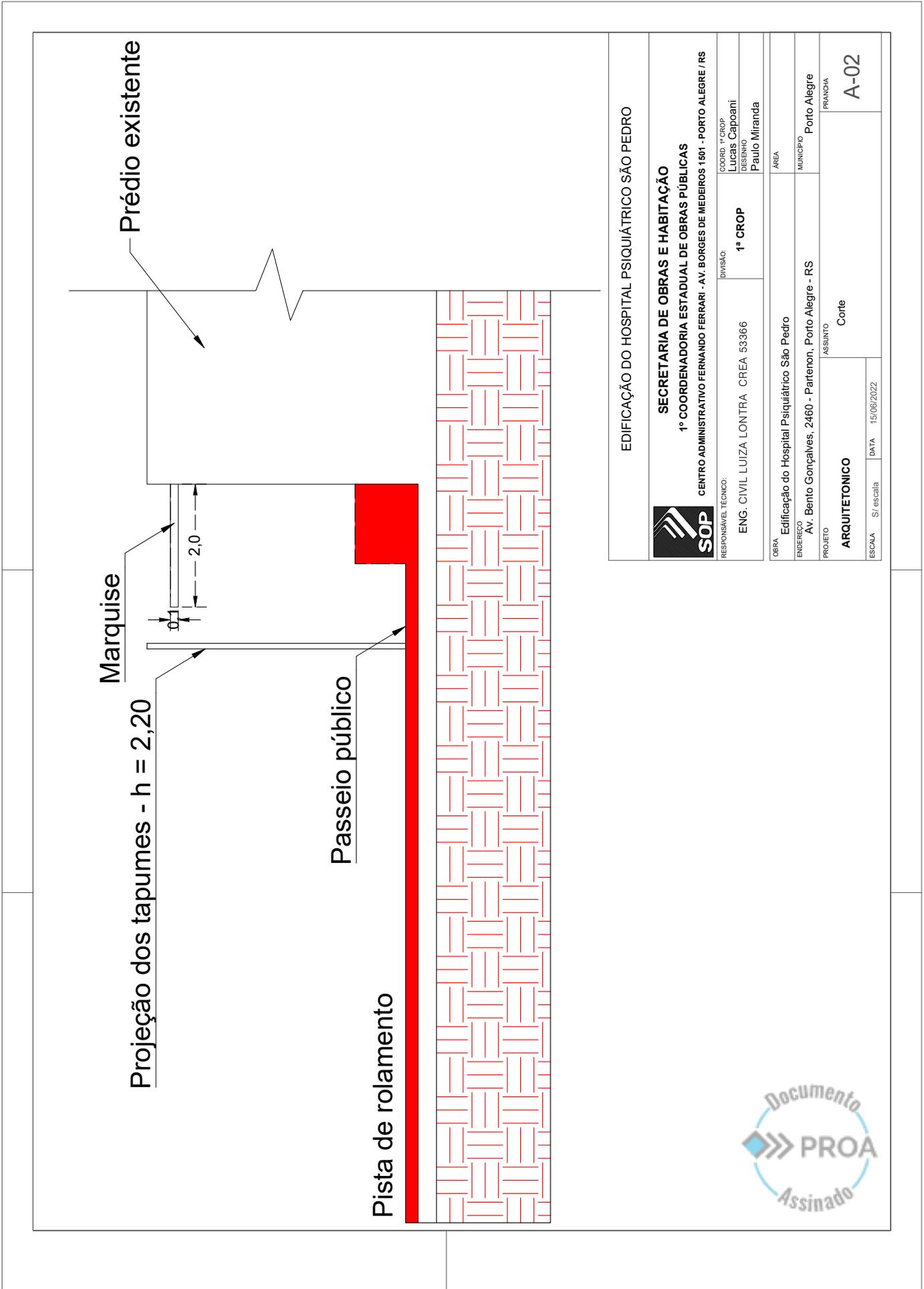
Órgão/Grupo/Matrícula

SOP / 1°CROP / 375603302

Data

15/07/2022 15:10:36





EDIFICAÇÃO DO HOSPITAL PSIQUIÁTRICO SÃO PEDRO	
 SECRETARIA DE OBRAS E HABITAÇÃO 1º COORDENADORIA ESTADUAL DE OBRAS PÚBLICAS CENTRO ADMINISTRATIVO FERNANDO FERRARI - AV. BORGES DE MEDEIROS 1501 - PORTO ALEGRE / RS	
RESPONSÁVEL TÉCNICO:	ENG. CIVIL LUIZA LONTRA - CREA 53366
DIVISÃO:	1ª CROP
COORDENADOR CROP:	Lucas Capocani
DESENHISTA:	Paulo Miranda
ÁREA:	
MUNICÍPIO:	Porto Alegre
FRANQUIA:	A-02
OBRA:	Edificação do Hospital Psiquiátrico São Pedro
ENDEREÇO:	Av. Bento Gonçalves, 2460 - Partenon, Porto Alegre - RS
PROJETO:	ARQUITETONICO
ASSUNTO:	Conte
ESCALA:	S / escala
DATA:	15/06/2022





Nome do documento: Croqui 02.pdf

Documento assinado por

Luiza Helena Zogbi Lontra

Órgão/Grupo/Matrícula

SOP / 1°CROP / 375603302

Data

15/07/2022 15:10:56





ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA DE OBRAS E HABITAÇÃO
DEPARTAMENTO DE OBRAS PÚBLICAS
1ª COORDENADORIA DE OBRAS PÚBLICAS

MEMORIAL DESCRITIVO

HOSPITAL PSIQUIÁTRICO SÃO PEDRO

Local: Av. Bento Gonçalves, 2460
Porto Alegre
Obra: demolição de marquise

CAFF – Centro Administrativo Fernando Ferrari
Av. Borges de Medeiros, 1501
Centro – Porto Alegre





ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA DE OBRAS E HABITAÇÃO
DEPARTAMENTO DE OBRAS PÚBLICAS
1ª COORDENADORIA DE OBRAS PÚBLICAS

1 – APRESENTAÇÃO

Este Memorial Descritivo define os serviços a serem executados e os materiais a serem empregados visando a demolição da marquise sobre a porta Divisão Pinel do prédio tombado do Hospital Psiquiátrico São Pedro, localizada à direita da entrada principal do hospital.

1.1 – AUTORIA DO PROJETO

O projeto e o respectivo memorial descritivo são de autoria da Secretaria de Obras e Habitação – 1ª Coordenadoria de Obras Públicas.

1.2 – ALTERAÇÃO DO PROJETO

Nenhuma alteração das especificações será executada sem autorização dos autores do projeto e do contratante.

Todos os serviços que se fizerem necessários no decorrer da obra e não foram previstos neste memorial, deverão ser levados ao conhecimento da Fiscalização.

2 – INSTALAÇÕES DA OBRA

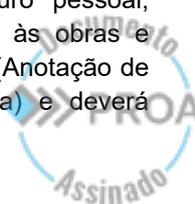
2.1 – FECHAMENTO DA ÁREA A SER RESTAURADA

Competirá ao executante efetuar o isolamento da área onde serão realizados os serviços com tapume de chapas de compensado, altura de 2,20 m. Deverão ser tomados os devidos cuidados de forma a se evitar danos a terceiros e ao patrimônio público. Os degraus de granitina e passeio em ladrilhos, embora já danificados, deverão ser devidamente protegidos.

2.2 – LICENÇAS, IMPOSTOS E TAXAS

A empresa contratada será responsável pelo pagamento do seguro pessoal, despesas decorrentes das leis trabalhistas e impostos que digam respeito às obras e serviços contratados. Além disso, arcará com as despesas das taxas de ART (Anotação de Responsabilidade Técnica) ou RRT (Registro de Responsabilidade Técnica) e deverá

CAFF – Centro Administrativo Fernando Ferrari
Av. Borges de Medeiros, 1501
Centro – Porto Alegre





ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA DE OBRAS E HABITAÇÃO
DEPARTAMENTO DE OBRAS PÚBLICAS
1ª COORDENADORIA DE OBRAS PÚBLICAS

entregar uma das vias referente aos serviços solicitados a esta Secretaria de Obras Públicas, devidamente assinada pelos profissionais legalmente habilitados.

2.3 – ESCORAMENTO

Hoje existem três escoras em madeira sob a marquise. Será necessário aumentar este escoramento utilizando, no mínimo, seis escoras metálicas para segurança, quando da execução do serviço.

2.4 – ANDAIME METÁLICO

Montagem de andaime tubular para acesso dos funcionários à superfície superior da marquise.

2.5 – EQUIPAMENTOS DE SEGURANÇA

Caberá ao executante o fornecimento de todos os equipamentos necessários à boa execução dos serviços, bem como os equipamentos de segurança (botas, capacetes, cintos, óculos, etc) necessários e exigidos pela Legislação vigente. Deverão ser obedecidas todas as recomendações com relação à segurança do trabalho contidas nas normas reguladoras relativas ao assunto, como NR-6 Equipamentos de Proteção Individual, NR-18 Condições e Meio Ambiente de Trabalho na Indústria da Construção.

Caberá à Fiscalização, sempre que julgar necessário, ordenar providências no sentido de alterar hábitos e depósitos de materiais que oferecem riscos à obra.

2.6 – Os funcionários da contratada poderão utilizar o sanitário do prédio em frente a edificação onde será executado o serviço.

3 – ADMINISTRAÇÃO DA OBRA

3.1 – RESPONSÁVEL TÉCNICO PELA OBRA

A obra será administrada por profissional legalmente habilitado.

3.2 – MATERIAL DA OBRA

Todo o material existente na obra para execução dos serviços será de inteira responsabilidade do executante.

CAFF – Centro Administrativo Fernando Ferrari
Av. Borges de Medeiros, 1501
Centro – Porto Alegre





ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA DE OBRAS E HABITAÇÃO
DEPARTAMENTO DE OBRAS PÚBLICAS
1ª COORDENADORIA DE OBRAS PÚBLICAS

4 – SERVIÇOS

O serviço a ser executado compreende a demolição de marquise de 460 x 200 x 20 cm, mantendo intacta a instalação elétrica com eletroduto de PVC sobre a marquise e caixa de passagem sob a marquise. Após a demolição, a superfície remanescente do engaste da marquise deverá ser regularizada com argamassa mista.

5 – ENTREGA DA OBRA

5.1 – REPAROS APÓS A ENTREGA DA OBRA

No ato de lavratura do Termo de Recebimento Provisório ou no período de 30 dias após o mesmo, a Fiscalização informará a existência de defeitos ou imperfeições que venham a ser constatadas. Estes reparos devem estar concluídos antes do Recebimento Definitivo. A não conclusão em tempo destes reparos significará o adiamento do Termo de Recebimento da Obra.

5.2 – LIMPEZA FINAL

A obra deverá ser entregue totalmente limpa. Todo o entulho proveniente da demolição deverá ser retirado das instalações do HPSP.

Serão cuidadosamente limpos e varridos todos os acessos ao local de trabalho.

5.3 – DESMONTAGEM DAS INSTALAÇÕES

Concluídos os serviços, o tapume e andaimes devem ser desmontados e retiradas as máquinas, equipamentos e restos de materiais de propriedade do executante.

Porto Alegre, 17 de junho de 2022.

Eng. Luiza Helena Zogbi Lontra
CREA 53366
1º CROP

CAFF – Centro Administrativo Fernando Ferrari
Av. Borges de Medeiros, 1501
Centro – Porto Alegre

