



| CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO              |                  |                                     |                |         |                |         |                |         |                |         |                  |         |                  | 10/04/2025  |                  |
|-------------------------------------------|------------------|-------------------------------------|----------------|---------|----------------|---------|----------------|---------|----------------|---------|------------------|---------|------------------|-------------|------------------|
| Obra: REFORMA DO PRÉDIO 5                 |                  | Endereço: RUA WHASHINGTON LUIZ, 675 |                |         |                |         |                |         |                |         |                  |         |                  |             |                  |
| Cliente: UERGS - UNIDADE EM PORTO ALEGRE  |                  | Cidade: PORTO ALEGRE                |                |         |                |         |                |         |                |         |                  |         |                  |             |                  |
| ITEM                                      | TOTAL (R\$)      | Etapa 1                             |                | Etapa 2 |                | Etapa 3 |                | Etapa 4 |                | Etapa 5 |                  | Etapa 6 | TOTAL (%)        | TOTAL (R\$) |                  |
| 1. SERVIÇOS INICIAIS                      | R\$ 365.400,60   | 20,00%                              | R\$ 73.080,12  | 20,00%  | R\$ 73.080,12  | 15,00%  | R\$ 54.810,09  | 15,00%  | R\$ 54.810,09  | 15,00%  | R\$ 54.810,09    | 15,00%  | R\$ 54.810,09    | 100,00%     | R\$ 365.400,60   |
| 2. DEMOLIÇÕES, REMOÇÕES E RETIRADAS       | R\$ 53.332,34    | 100,00%                             | R\$ 53.332,34  | 0,00%   | R\$ 0,00       | 0,00%   | R\$ 0,00       | 0,00%   | R\$ 0,00       | 0,00%   | R\$ 0,00         | 0,00%   | R\$ 0,00         | 100,00%     | R\$ 53.332,34    |
| 3. PAREDES E DIVISÓRIAS                   | R\$ 17.100,56    | 0,00%                               | R\$ 0,00       | 40,00%  | R\$ 6.840,22   | 30,00%  | R\$ 5.130,17   | 30,00%  | R\$ 5.130,17   | 0,00%   | R\$ 0,00         | 0,00%   | R\$ 0,00         | 100,00%     | R\$ 17.100,56    |
| 4. PAVIMENTAÇÃO                           | R\$ 12.115,65    | 0,00%                               | R\$ 0,00       | 40,00%  | R\$ 4.846,26   | 60,00%  | R\$ 7.269,39   | 0,00%   | R\$ 0,00       | 0,00%   | R\$ 0,00         | 0,00%   | R\$ 0,00         | 100,00%     | R\$ 12.115,65    |
| 5. REVESTIMENTOS                          | R\$ 65.946,99    | 0,00%                               | R\$ 0,00       | 40,00%  | R\$ 26.378,80  | 30,00%  | R\$ 19.784,10  | 30,00%  | R\$ 19.784,10  | 0,00%   | R\$ 0,00         | 0,00%   | R\$ 0,00         | 100,00%     | R\$ 65.946,99    |
| 6. INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS           | R\$ 74.018,06    | 0,00%                               | R\$ 0,00       | 40,00%  | R\$ 0,00       | 0,00%   | R\$ 0,00       | 30,00%  | R\$ 22.205,42  | 30,00%  | R\$ 22.205,42    | 40,00%  | R\$ 29.607,22    | 100,00%     | R\$ 74.018,06    |
| 7. IMPERMEABILIZAÇÃO DA LAJE DE COBERTURA | R\$ 239.078,42   | 30,00%                              | R\$ 71.723,53  | 50,00%  | R\$ 119.539,21 | 20,00%  | R\$ 47.815,68  | 0,00%   | R\$ 0,00       | 0,00%   | R\$ 0,00         | 0,00%   | R\$ 0,00         | 100,00%     | R\$ 239.078,42   |
| 8. SUBSTITUIÇÃO DA COBERTURA              | R\$ 138.348,20   | 0,00%                               | R\$ 0,00       | 0,00%   | R\$ 0,00       | 40,00%  | R\$ 55.339,28  | 40,00%  | R\$ 55.339,28  | 20,00%  | R\$ 27.669,64    | 0,00%   | R\$ 0,00         | 100,00%     | R\$ 138.348,20   |
| 9. FUNILARIA                              | R\$ 49.559,55    | 0,00%                               | R\$ 0,00       | 0,00%   | R\$ 0,00       | 0,00%   | R\$ 0,00       | 0,00%   | R\$ 0,00       | 50,00%  | R\$ 24.779,77    | 50,00%  | R\$ 24.779,77    | 100,00%     | R\$ 49.559,55    |
| 10. REFRIGERAÇÃO E EXAUSTÃO               | R\$ 27.726,60    | 20,00%                              | R\$ 5.545,32   | 0,00%   | R\$ 0,00       | 0,00%   | R\$ 0,00       | 0,00%   | R\$ 0,00       | 0,00%   | R\$ 0,00         | 80,00%  | R\$ 22.181,28    | 100,00%     | R\$ 27.726,60    |
| 11. PINTURA                               | R\$ 111.866,77   | 0,00%                               | R\$ 0,00       | 0,00%   | R\$ 0,00       | 0,00%   | R\$ 0,00       | 40,00%  | R\$ 44.746,71  | 40,00%  | R\$ 44.746,71    | 20,00%  | R\$ 22.373,35    | 100,00%     | R\$ 111.866,77   |
| 12. SERVIÇOS FINAIS                       | R\$ 33.028,00    | 15,00%                              | R\$ 4.954,20   | 15,00%  | R\$ 4.954,20   | 15,00%  | R\$ 4.954,20   | 15,00%  | R\$ 4.954,20   | 20,00%  | R\$ 6.605,60     | 20,00%  | R\$ 6.605,60     | 100,00%     | R\$ 33.028,00    |
| Total da Etapa                            | R\$ 1.187.521,74 | 17,57%                              | R\$ 208.635,50 | 19,84%  | R\$ 235.638,81 | 16,43%  | R\$ 195.102,91 | 17,43%  | R\$ 206.969,96 | 15,23%  | R\$ 180.817,23   | 13,50%  | R\$ 160.357,32   | 100,00%     | R\$ 1.187.521,74 |
| Total Acumulado                           |                  |                                     | R\$ 208.635,50 |         | R\$ 444.274,31 |         | R\$ 639.377,22 |         | R\$ 846.347,19 |         | R\$ 1.027.164,42 |         | R\$ 1.187.521,74 |             |                  |

Documento assinado digitalmente  
CAROLINA FOREST GIACOMELLO  
Data: 10/04/2025 11:47:56-0300  
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

