



Planilha de Orçamento GLOBAL

11/03/2025
Página 1 de 4

Obra: 06.03.2025 - 16º DP - Revisão 02
Cliente:

Endereço:
Cidade:

Item/Descrição	Qtd.	Un	Preço Unitário/Preço Total Material	Mão-de-Obra	Total
1. SERVIÇOS INICIAIS					
.1 PLACA DE OBRA-PINTADA/FIXADA ESTRUTURA DE MADEIRA	4,00	M2	1.124,05	50,74	
			4.496,20	202,96	4.699,16
.2 ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	144,00	H	0,99	171,49	
			142,56	24.694,56	24.837,12
.3 Cotação de mobilização e desmobilização	1,00	UN	4.908,94	0,00	
			4.908,94	0,00	4.908,94
Total de SERVIÇOS INICIAIS			9.547,70	24.897,52	34.445,22
2. PINTURA					
.1 PINTURA ACRILICA SOBRE REBOCO-2 DEMAOS- EXTERNAS E INTERNAS	2.100,00	M2	14,30	22,61	
			30.030,00	47.481,00	77.511,00
.2 PINTURA ESMALTE BRILH.S/ESQ.FERRO 2DEM-INCL.ZARCAO	90,00	M2	25,40	45,18	
			2.286,00	4.066,20	6.352,20
.3 TINTA/RESINA ACRILICA PREMIUM PARA TIJOLO A VISTA	3,00	L	62,51	0,00	
			187,53	0,00	187,53
.4 APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA ACRÍLICA	5,00	M2	25,16	17,91	
			125,80	89,55	215,35
Total de PINTURA			32.629,33	51.636,75	84.266,08
3. ESQUADRIAS					
.1 VIDRO TRANSPARENTE 4MM COLOCADO COM MASSA PARA ESQUADRIAS	10,00	M2	172,73	99,23	
			1.727,30	992,30	2.719,60
.2 RETIRADA DE ESQUADRIAS	130,00	M2	0,00	28,25	
			0,00	3.672,50	3.672,50
.3 MANUTENÇÃO DE ESQUADRIAS	1,00	MES	0,00	3.893,58	
			0,00	3.893,58	3.893,58
.4 KIT DE PORTA DE MADEIRA PINTADA NA COR PLATINA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), P ADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	24,00	UN	1.374,02	359,55	
			32.976,48	8.629,20	41.605,68
.5 BANDEIRA PARA PORTA EM MADEIRA. AF_12/2019	25,00	UN	37,63	28,83	
			940,75	720,75	1.661,50
.6 KIT DE PORTA DE MADEIRA PINTADA NA COR PLATINA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), P ADRÃO MÉDIO, 60X210CM, ESPESSURA DE 3CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, SEM FECHADURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	5,00	UN	1.313,22	336,06	
			6.566,10	1.680,30	8.246,40
.7 PORTA DE FERRO, DE ABRIR, TIPO GRADE COM CHAPA, 87X210CM, COM GUARNICOES	1,70	M2	777,25	155,85	
			1.321,33	264,95	1.586,28
.8 PORTA INT.MACICA CEDRO-2 FLS-S/FERR.1,40X2,10	1,00	CJ	2.131,74	335,51	
			2.131,74	335,51	2.467,25
.9 FERRAGEM COMPLETA PARA PORTA INTERNA	2,00	CJ	191,15	202,96	
			382,30	405,92	788,22
.10 PORTA FERRO CHAPAS DE ABRIR - PORTA DE ENTRADA	5,00	M2	939,87	0,00	
			4.699,35	0,00	4.699,35
.11 PORTA SANFONADA PVC BRANCO - 2,10X0,60M - SANIT - C/ TRAVA	1,00	UN	364,39	127,01	
			364,39	127,01	491,40
Total de ESQUADRIAS			51.109,74	20.722,02	71.831,76
4. PISOS E REVESTIMENTOS					
.1 CONTRAPISO CONCRETO-5CM-REGULARIZAÇÃO PARA OUTRO PISO	374,00	M2	22,66	30,50	
			8.474,84	11.407,00	19.881,84
.2 CONTRAPISO CONCRETO- 8CM-CARTÓRIO AFUNDAMENTO	26,00	M2	36,27	51,52	
			943,02	1.339,52	2.282,54
.3 PISO CERÂMICO 40X40-COM ARGAMASSA COLANTE	400,00	M2	48,02	20,84	
			19.208,00	8.336,00	27.544,00
.4 REVEST. CERÂMICO BRANCO A PRUMO-CA-AR 1:5+12,5%CI-3CM-S/EMB	55,00	M2	59,68	93,16	
			3.282,40	5.123,80	8.406,20
.5 RODAPE VINILICO 7CM	340,00	M	10,43	5,35	
			3.546,20	1.819,00	5.365,20
.6 REJUNTE PARA CERÂMICA	155,00	KG	9,53	0,00	

FUNDO ESPECIAL DA SEGURANÇA PÚBLICA - Divisão de Serviços Gerais - CNPJ: 87.958.583/0098-79
Rua Delegado Grant, 115 - Porto Alegre - RS - FONE: (51)3288-2436 - email: ae@pc.rs.gov.br



Planilha de Orçamento GLOBAL

11/03/2025
Página 2 de 4

Obra: 06.03.2025 - 16º DP - Revisão 02
Cliente:

Endereço:
Cidade:

Item/Descrição	Qtd.	Un	Preço Unitário/Preço Total		Total
			Material	Mão-de-Obra	
.7 RALO SECO QUADRADO C/GRELHA 100X100X53X40SAIDA40MM	4,00	UN	1.477,15	0,00	1.477,15
			13,50	15,75	
			54,00	63,00	117,00
.8 DEMOLICAO DE PISO VINILICO	16,00	M2	0,84	9,09	
			13,44	145,44	158,88
.9 DEMOLICAO DE PISO DE LADRILHO	384,00	M2	0,00	19,50	
			0,00	7.488,00	7.488,00
.10 DEMOLICAO CONTRAPISO CONCRETO SIMPLES 8CM	400,00	M2	0,00	24,02	
			0,00	9.608,00	9.608,00

Total de PISOS E REVESTIMENTOS

36.999,05 45.329,76 82.328,81

5. SANITÁRIO PNE

.1 PUXADOR PARA PCD, FIXADO NA PORTA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	1,00	UN	347,58	41,68	
			347,58	41,68	389,26
.2 BARRA DE APOIO RETA, EM ALUMINIO, COMPRIMENTO 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FO RNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	2,00	UN	2,49	41,68	
			4,98	83,36	88,34
.3 BARRA DE APOIO RETA, EM ALUMINIO, COMPRIMENTO 70 CM, FIXADA NA PAREDE - FO RNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	1,00	UN	2,49	41,68	
			2,49	41,68	44,17
.4 ESPELHO CRISTAL 6MM 50X70 C/MOLDURA DE ALUMINIO	1,00	CJ	79,13	25,44	
			79,13	25,44	104,57
.5 PAPELEIRA DE LOUCA 15X15CM	1,00	UN	22,01	40,66	
			22,01	40,66	62,67
.6 SABONETEIRA PLASTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LIQUIDO COM RESERVATORIO 800 A 1500 ML, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	1,00	UN	57,87	13,89	
			57,87	13,89	71,76
.7 CONJUNTO DE PONTOS DE COLETA DE ESGOTO PARA BANHEIRO (RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO), EM PVC SÉRIE NORMAL, COM TUBOS, CONEXÕES, RALOS, CAIXAS SIFONADAS, CORTES E FIXAÇÕES EM PRÉDIO COM PRUMADA DE DESCIDA DE ESGOTO FORA DO BANHEIRO. AF_05/2023_PA	1,00	UN	380,81	466,52	
			380,81	466,52	847,33
.8 CONJUNTO DE PONTOS HIDRÁULICOS DE ÁGUA FRIA PARA BANHEIRO (RAMAL/SUB-RAMAL E DISTRIBUIÇÃO) EM PVC, COM TUBOS, CONEXÕES, REGISTROS, CORTES E FIXAÇÕES EM PRÉDIO (PRUMA DA COLETIVA), COM TUBULAÇÕES APARENTES OU EMBUTIDAS SEM RASGO. AF_05/2023_PA	1,00	UN	391,28	527,73	
			391,28	527,73	919,01
.9 LAVATORIO DE CANTO DE LOUCA BRANCA, SUSPENSO (SEM COLUNA), DIMENSOES *40 X 30*CM (L X C)	1,00	UN	180,56	0,00	
			180,56	0,00	180,56
.10 BACIA SANITARIA (VASO) COM CAIXA ACOPLADA, SIFAO APARENTE, DE LOUCA BRANCA(SEM ASSENTO)	1,00	UN	450,83	0,00	
			450,83	0,00	450,83
.11 ASSENTO SANITARIO DE PLASTICO, TIPO CONVENCIONAL	1,00	UN	46,93	0,00	
			46,93	0,00	46,93
.12 PONTO HIDRAULICO BACIA SANITARIA COM TUBO CROMADO	1,00	PT	459,70	209,81	
			459,70	209,81	669,51
.13 BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 70 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	1,00	UN	385,74	41,68	
			385,74	41,68	427,42
.14 BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 60CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	2,00	UN	347,58	41,68	
			695,16	83,36	778,52

Total de SANITÁRIO PNE

3.505,07 1.575,81 5.080,88

6. BALCÃO RECEPÇÃO

.1 ALVENARIA TIJ.MACICO-DE 10CM-J15MM CI-CA-AR 1:2:8	5,55	M2	56,62	36,73	
			314,24	203,85	518,09
.2 CHAPISCO CI-AR 1:3-7MM PREPARO E APLICACAO	12,00	M2	4,83	11,29	
			57,96	135,48	193,44
.3 REBOCO ARGAMASSA FINA CA-AF 1:3+10%CI-5MM(INTERNO)	12,00	M2	3,18	24,84	
			38,16	298,08	336,24
.4 GRANITO-PLACA SOBRE EMBOCO-CI-AR 1:4-3CM+REJUNTE C/ SUPORTE	7,70	M2	1.319,35	152,46	
			10.159,00	1.173,94	11.332,94
.5 PINTURA ACRILICA SOBRE REBOCO-2 DEMAOS	12,00	M2	14,30	22,61	
			171,60	271,32	442,92

Total de BALCÃO RECEPÇÃO

10.740,96 2.082,67 12.823,63

7. RAMPA

.1 DEMOLICAO DE CONCRETO ARMADO COM MARTELETE	2,40	M3	320,07	112,77	
			768,17	270,65	1.038,82

FUNDO ESPECIAL DA SEGURANÇA PÚBLICA - Divisão de Serviços Gerais - CNPJ: 87.958.583/0098-79
Rua Delegado Grant, 115 - Porto Alegre - RS - FONE: (51)3288-2436 - email: ae@pc.rs.gov.br



Planilha de Orçamento GLOBAL

11/03/2025
Página 3 de 4

Obra: 06.03.2025 - 16º DP - Revisão 02
Cliente:

Endereço:
Cidade:

Item/Descrição	Qtd.	Un	Preço Unitário/Preço Total Material	Mão-de-Obra	Total
.2 RETIRADA DE CORRIMÃOS	8,40	M2	0,00 0,00	28,25 237,30	237,30
.3 RAMPA DE ACESSIBILIDADE PARA ACESSO A EDIFICAÇÕES COM INCLINAÇÃO DE 8,33% E M CONCRETO MOLDADO IN LOCO, COM LARGURA DE 1,20M, FCK 25MPA, NÃO ARMADA, COM JUNTA A CADA 2 M COM CORTE À SECO. AF_03/2024_PA	3,00		1.006,29 3.018,87	667,16 2.001,48	5.020,35
.4 CORRIMAO TUBO FERRO GALVANIZADO-1X75 E 3X25 MM	11,50	M	973,42 11.194,33	0,00 0,00	11.194,33
.5 PINTURA OLEO S/ESQUADR.FERRO-2 DEMAOS-INCL.ZARCAO	8,00	M2	21,53 172,24	45,18 361,44	533,68
Total de RAMPA			15.153,61	2.870,87	18.024,48
8. OUTROS SERVIÇOS					
.1 CAIXA D'AGUA POLIPROPILENO 1000 L	1,00	UN	750,91 750,91	209,81 209,81	960,72
.2 TUBO PVC RIGIDO SOLDAVEL 75MM	3,00	M	79,22 237,66	20,97 62,91	300,57
.3 ADAPTADOR COM FLANGES LIVRES, PVC, SOLDÁVEL, DN 75 MM X 2 1/2", INSTALADO E M RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	1,00	UN	290,98 290,98	17,45 17,45	308,43
.4 ANDAIME MADEIRA P/FACHADA ATE 2PVTO-S/REAPROV.PROJ	2,00	M	343,02 686,04	60,88 121,76	807,80
.5 ALVENARIA TIJ.MACICO-DE 10CM-J15MM CI-CA-AR 1:2:8	7,00	M2	56,62 396,34	36,73 257,11	653,45
.6 ALVENARIA TIJ.A VISTA-DE 15CM-DOIS LADOS	5,00	M2	148,03 740,15	121,38 606,90	1.347,05
.7 CHAPISCO CI-AR 1:3-7MM PREPARO E APLICACAO	14,00	M2	4,83 67,62	11,29 158,06	225,68
.8 REBOCO ARGAMASSA FINA CA-AF 1:3+10%CI-5MM(INTERNO)	14,00	M2	3,18 44,52	24,84 347,76	392,28
.9 DEMOLICAO DE ALVENARIA DE TIJOLOS	12,00	M3	0,00 0,00	87,57 1.050,84	1.050,84
.10 ARGAMASSA POLIMERICA	2,00	M2	273,83 547,66	32,77 65,54	613,20
.11 APLICAÇÃO DE ARGAMASSA POLIMÉRICA PARA TRATAMENTO DE FISSURA	1,00		23,76 23,76	81,77 81,77	105,53
.12 TELHA EM POLICARBONATO	3,00	M2	698,56 2.095,68	228,62 685,86	2.781,54
.13 PERFIL ALUMINIO BARRA 3,00m	4,00	UN	15,88 63,52	0,00 0,00	63,52
Total de OUTROS SERVIÇOS			5.944,84	3.665,77	9.610,61
9. SERVIÇOS FINAIS					
.1 CONTAINER P/COLETA ENTULHO 5m3 LOCACAO	20,00	D	355,63 7.112,60	0,00 0,00	7.112,60
.2 REMOCAO E AMONTOAMENTO DE ENTULHO DENTRO DA OBRA	24,00	M3	0,00 0,00	90,41 2.169,84	2.169,84
.3 CARGA MANUAL E TRANSPORTE ENTULHO-CAMINHAO 10KM	24,00	M3	60,20 1.444,80	31,08 745,92	2.190,72
Total de SERVIÇOS FINAIS			8.557,40	2.915,76	11.473,16
TOTAL DO ORÇAMENTO			174.187,70	155.696,93	329.884,63

Observações:

- O Orçamento foi realizado utilizando-se as composições de serviços atuais da Planilha Eletrônica de Orçamentos (PLEO) da Empresa Franarin Software & Orçamentos e as composições de serviços do SINAPI com Data-Base de FEVEREIRO/2025;
- As quantidades de serviços utilizadas neste orçamento foram baseadas nos levantamentos e Projetos desenvolvidos pela Polícia Civil, Assessoria de Engenharia - Analista Arquiteta Natália Lansini Corá presentes neste processo. Este material faz parte do PROA 22/1204-0010236-7;



22120400102367

Planilha de Orçamento GLOBAL

11/03/2025
Página 4 de 4

Obra: 06.03.2025 - 16º DP - Revisão 02
Cliente:

Endereço:
Cidade:

Item/Descrição	Qtd.	Un	Preço Unitário/Preço Total		Total
			Material	Mão-de-Obra	
3) Modalidade adotada: Desonerada;					
4) BDI: 27,01%					
5) Encargos contratuais: 110,60%;					
6) Composições oriundas do orçamento e não existentes no SINAPI e/ou PLEO/DENGE adotaram-se composições de:					
a) Composições similares;					
b) Cotações de mercado					



FUNDO ESPECIAL DA SEGURANÇA PÚBLICA - Divisão de Serviços Gerais - CNPJ: 87.958.583/0098-79
Rua Delegado Grant, 115 - Porto Alegre - RS - FONE: (51)3288-2436 - email: ae@pc.rs.gov.br