



2306000000447



GOVERNO DO ESTADO
RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA DE PLANEJAMENTO,
GOVERNANÇA E GESTÃO

DEPARTAMENTO DE ADMINISTRAÇÃO DO PATRIMÔNIO DO ESTADO
FICHA CADASTRAL DO IMÓVEL - Nº 7204

DADOS GERAIS

Número do Cadastro:	7204	Classificação:	PROPRIO
Nome de Referência do Imóvel:		Nome de Referência das	
Classificação do Bem Público:	USO ESPECIAL	Unidade Associada:	
Tipo do Imóvel:	AREA/TERRENO/GLEBA	Situação de Destinação:	DESTINADO
Situação de Regularização:	REGULARIZADO	Índice de Destinação (%):	100,000000
Descrição:			
Em Alienação:	Não	Nº Incorporação PROA/SPI:	18/2400-0005779-7
Lei Autorizativa de Alienação:		Nº Alienação PROA/SPI:	
Data Lei Autorizativa Alienação:		NIRF/CIB:	
Nº tombo antigo do imóvel:	5516	CCIR:	
Uso irregular:		CAR:	
Tombado Patr. Histórico:	Não		
Nº Inscrição Municipal:			

VALOR DE PATRIMÔNIO HISTÓRICO E CULTURAL

Tipo de Valor	Esfera Competente	Legislação	Número/Ano
---------------	-------------------	------------	------------

BAIXA IMÓVEL

Motivo da Baixa:	Data da Baixa:
Nº Processo da Baixa SPI:	Nº Processo da Baixa PROA:
Informações Adicionais Baixa:	

PROCESSOS

LOCALIZAÇÃO

Zona:	Urbana
Unidade da Federação:	Rio Grande do Sul
Município:	IJUI
Bairro/Distrito:	LUIZ FOGLIATO
Logradouro/Localidade:	RUA TOBIAS BARRETO
Numero/Lote:	2583
Quadra:	
Complemento:	ESQ ANTONIO BONAMIGO
CEP:	
Ponto Referência:	

GEORREFERÊNCIA

DATUM:

Fuso:

Meridiano Central:

Coordenadas Planas UTM do Marco

Altitude ortométrica:
Este:
Norte:

Coordenadas Geodésicas do Marco

Latitude grau:
Latitude minuto:
Latitude segundo:

Longitude grau:
Longitude minuto:
Longitude segundo:





GOVERNO DO ESTADO
RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA DE PLANEJAMENTO,
GOVERNANÇA E GESTÃO

DEPARTAMENTO DE ADMINISTRAÇÃO DO PATRIMÔNIO DO ESTADO
FICHA CADASTRAL DO IMÓVEL - Nº 7204

PROPRIEDADE

Situação regularização Estado: REGULARIZADO
Tipo de Registro: Matrícula
Número do Registro: 29714
Livro: 2RG
Folha: 01
Cartório: RI
Comarca: IJUI
Data do Registro: 26/05/1994
Forma de Incorporação: DOAÇÃO
Valor de Incorporação: R\$ 20.000.000,00
Propriedade / Posse: RIO GRANDE DO SUL GOVERNO DO ESTADO
Data registro patrimônio União:
Certidão autorizativa transf.:

TERRENO

Matriculada

Área Total (m²): 20.707,00
Frente (m): 0,00
Área com fração (m²): 0,0000
Fração Ideal (m²): 0,000000
Profundidade Equivalente (m):
Área Disponível (m²): 20.707,00

Situação terra rural:

TERRENO REGISTRADO

Frente/Lateral Confrontação da Frente/Lateral Confrontante
0,00

TERRENO VISTORIA

Informações complementares

Vegetação: Pequeno porte
Uso do solo: Serviços públicos
Situação de quadra: Meio de quadra

Levantada (Vistoria)

Área Total (m²):
Frente (m):

CONFRONTANTES VISTORIA

Leste:
Oeste:
Norte:
Sul:



2306000000447



GOVERNO DO ESTADO
RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA DE PLANEJAMENTO,
GOVERNANÇA E GESTÃO

DEPARTAMENTO DE ADMINISTRAÇÃO DO PATRIMÔNIO DO ESTADO
FICHA CADASTRAL DO IMÓVEL - Nº 7204

EDIFICAÇÕES/BENFEITORIAS

VISTORIA

Data de Realização	Situação da Localização	Obstruído	Pertence ao Estado	Tel. Contato	Observação Vistoria
06/05/2016	Localizado	Sim	Pertence	(55) 33316-795	O imóvel foi procurado no dia 05/05

INFRAESTRUTURA

Serviços e Instalações

- Água
- Correio
- Escola
- Esgoto Cloacal
- Iluminação pública
- Telefone
- Energia elétrica

Tráfego de pedestres:	Baixo
Tráfego de veículos:	Baixo
Atividade predominante:	Residencial

Pavimentação do logradouro:	Asfalto
Pavimentação passeio:	Sem pavimentação
Zoneamento:	Bairro
Largura logradouro (m):	

DOCUMENTOS

Data	Tipo Documento	Nome Documento
26/09/2013	MATRÍCULA	Matrícula nº 29.714.PDF
19/09/2013	OUTROS	Ofício nº 095_2013.PDF
07/05/2008	MATRÍCULA	registro de imoveis.pdf

VISTORIA - AGENTE EXTERNO

Data	Tipo Documento	Nome Documento
18/05/2016	ANOTAÇÃO DE RESPONSABILIDADE	ART Jose Maria Moreira Lima.pdf
18/05/2016	MATRÍCULA	GPE 7204 - Mat. 29714.pdf
18/05/2016	FOTO	GPE 7204 - 01 ENTRADA.JPG
18/05/2016	FOTO	GPE 7204 - 02 PLACA.JPG
18/05/2016	FOTO	GPE 7204 - 03 ENTRADA.JPG
18/05/2016	FOTO	GPE 7204 - 04 ESTRADA.JPG
18/05/2016	FOTO	GPE 7204 - 05 ESTRADA.JPG
18/05/2016	FOTO	GPE 7204 - 06 VISTA GERAL.JPG
18/05/2016	FOTO	GPE 7204 - 07 VISTA GERAL
04/01/2017	RELATORIO ARQUIVO FOTOGRÁFICO	Teste SMARH.pdf

IMAGENS

HISTÓRICO

HISTÓRICO DE SOLICITAÇÕES

Número Solicitação	Tipo Solicitação	Situação Solicitação	Situação Destinação
17845	D	AUTORIZADA	



23060000004447



GOVERNO DO ESTADO
RIO GRANDE DO SUL

SECRETARIA DE PLANEJAMENTO,
GOVERNANÇA E GESTÃO

DEPARTAMENTO DE ADMINISTRAÇÃO DO PATRIMÔNIO DO ESTADO
FICHA CADASTRAL DO IMÓVEL - Nº 7204

AFETAÇÃO

Número Solicitação: 17845
Exercício: 1995
Órgão: SECRETARIA DA JUSTICA E DA SEGURANCA
Unidade Orçamentária:
Usuário vinculado: 443347
Usuário: GPE - Usuário migração solicitação
Área afetada terreno (m²): 20707,0000
Data início: 27/11/1995
Data public. Diário Oficial: Tipo ocupação: PRESÍDIO
Nº Processo PROA: 18240000057797
Informações adicionais: Usuário Vinculado: SUPERINTENDENCIA SERVICOS PENITENCIARIOS
IDT da escola:

VISTORIA

Data da vistoria: 06/05/2016
Empresa vistoriadora: EMPRESA 1
Vistoriador (a): VISTORIADOR 1
Observações da vistoria: O imóvel foi procurado no dia 05/05 para realizar o levantamento, porém o Vice Diretor, Sr. Orias Pinheiro, afirmou que não recebeu comunicação prévia do trabalho que iria ser realizado no presídio, não autorizando a realização do levantamento.
Situação de localização: Foi deixado a carta de apresentação com todas as informações da empresa para que o Sr. Orias Pinheiro reconhecesse o trabalho, porém no dia seguinte (06/05) o mesmo não autorizou novamente o levantamento.
Obstruído: No campo "Área total matriculada " foi preenchida apenas com a área contida na matrícula deste GPE, que é contíguo aos GPEs 17622 e 17623.
Motivo da obstrução: Localizado
Contato no local: Sim
Telefone do contato: O Vice- Diretor do presidio, Sr. Orias Pinheiro, não autorizou a realização do
Pertence ao Estado do RS: Orias Pinheiro - Vice Diretor
(55) 33316-795
Pertence