



**ANEXO XXIII
PROPOSTA DA EMPRESA PARA O LOTE 07**

REGISTRO DE PREÇOS PARA MANUTENÇÃO PREDIAL DE IMÓVEIS PÚBLICOS			RIO GRANDE DO SUL			PREÇO PO= R\$ 23.111.216,04	
EMPRESA LICITANTE:			BDI SERVIÇOS: 27,45%			ENC SOCIAL SINAPI HORISTA: 83,25%	
CNPJ:			BDI DIFERENC: 21,55%			ENC SOCIAL SINAPI IMENS: 46,08%	
NOME RESPONSÁVEL TÉCNICO:			OBS: O desconto sobre o preço base mantém a proporção entre custo material e mão de obra do SINAPI.			DESCONTO FINAL	
DATA PROPOSTA:			INDIQUE O DESCONTO SOBRE CUSTOS NO SINAPI			PREÇO PROPOSTO: R\$ 23.111.216,04	
REGISTRO DE PREÇOS			LOTE: L07			DESCONTO FINAL RESULTA DO BDI E DESCONTOS INICIAIS	
Item	Fonte de Referência	Comp SINAPI Referência	Estimativa de Sistemas Construtivos em Manutenção	Quantidade	ÁREA (M2)=	Preço Unitário	DESCONTO
			Descrição do Item do Sistema Construtivo	Qtde. % ESTIMADA	Unidade	Preço Total (R\$)	
1	SINAPI	C1	SERVIÇOS INICIAIS DE INSTALAÇÃO DA OBRA	2.515,07	M2	1.271.116,88	0,00%
2	SINAPI	C2	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA	7.270,58	H	924.448,64	0,00%
3	SINAPI	C3	DEMOLIÇÕES E REMOÇÕES	144,40	M3	693.336,48	0,00%
4	SINAPI	C4	RECUPERAÇÃO E REFORÇO ESTRUTURAL	140,41	M3	959.115,47	0,00%
5	SINAPI	C5	ALVENARIAS, VEDAÇÕES E DIVISÓRIAS	1.056,89	M2	1.386.672,96	0,00%
6	SINAPI	C6	ESQUADRIAS	497,17	M2	1.710.229,99	0,00%
7	SINAPI	C7	COBERTURA	9.546,78	M2	3.339.570,72	0,00%
8	SINAPI	C8	IMPERMEABILIZAÇÕES	4.886,87	M2	693.336,48	0,00%
9	SINAPI	C9	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E SPDA	4.104,45	M2	2.704.012,28	0,00%
10	SINAPI	C10	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, SANITÁRIAS E DE GÁS	3.553,05	M2	2.022.231,40	0,00%
11	SINAPI	C11	INSTALAÇÕES DE PPCI	1.182,27	UN	924.448,64	0,00%
12	SINAPI	C12	REVESTIMENTOS DE PISOS, PAREDES E TETO	5.335,39	M2	2.912.013,22	0,00%
13	SINAPI	C13	PINTURAS E TEXTURAS	18.595,85	M2	2.380.455,25	0,00%
14	SINAPI	C14	MURAMENTOS, TELAMENTOS E CONTENÇÕES	983,40	M	462.224,32	0,00%
15	SINAPI	C15	SERVIÇOS FINAIS	1.457,60	M2	670.225,27	0,00%
16	SINAPI	C16	REGISTRO COMO EXECUTADO (RELATORIOS E DESENHOS - AS BUILT)	1,00	UN	57.778,04	0,00%
PREÇO TOTAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL					R\$ 23.111.216,04		0,00%