





 GOVERNO DO ESTADO RIO GRANDE DO SUL

 SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS

ANEXO XXII
PROPOSTA DA EMPRESA PARA O LOTE 06

REGISTRO DE PREÇOS PARA MANUTENÇÃO PREDIAL DE IMÓVEIS PÚBLICOS			RIO GRANDE DO SUL			PREÇO PO= R\$ 26.318.648,84		
EMPRESA LICITANTE:			BDI SERVIÇOS: 27,45%			ENC SOCIAL SINAPI HORISTA: 83,25%		
CNPJ:			BDI DIFERENC.: 21,55%			ENC SOCIAL SINAPI IMENS.: 46,08%		
NOME RESPONSÁVEL TÉCNICO:			OBS: O desconto sobre o preço base mantém a proporção entre custo material e mão de obra do SINAPI.			DESCONTO FINAL		
DATA PROPOSTA:			PREÇO PROPOSTO:			R\$ 26.318.648,84		
ASSINATURA:			0,00%			98.138,00		
ESTIMATIVA DE SISTEMAS CONSTRUTIVOS em Manutenção			LO6			ÁREA (M2)=		
Item	Fonte de Referência	Comp SINAPI Referência	Descrição do Item do Sistema Construtivo	Quantidade	Unidade	Preço Unitário	Preço Total (R\$)	
				Qtd. % ESTIMADA			DESCONTO FINAL RESULTA DO BDI E DESCONT. INICIAL	
1	SINAPI	C1	SERVIÇOS INICIAIS DE INSTALAÇÃO DA OBRA	2.864,12	M2	505,40	1.447.525,69	0,00%
2	SINAPI	C2	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA	8.279,61	H	127,15	1.052.745,95	0,00%
3	SINAPI	C3	DEMOLIÇÕES E REMOÇÕES	164,44	M3	4.801,40	789.559,47	0,00%
4	SINAPI	C4	RECUPERAÇÃO E REFORÇO ESTRUTURAL	159,90	M3	6.830,59	1.092.223,93	0,00%
5	SINAPI	C5	ALVENARIAS, VEDAÇÕES E DIVISÓRIAS	1.203,57	M2	1.312,03	1.579.118,93	0,00%
6	SINAPI	C6	ESQUADRIAS	566,17	M2	3.439,93	1.947.580,01	0,00%
7	SINAPI	C7	COBERTURA	10.871,70	M2	349,81	3.803.044,76	0,00%
8	SINAPI	C8	IMPERMEABILIZAÇÕES	5.565,09	M2	141,88	789.559,47	0,00%
9	SINAPI	C9	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E SPDA	4.674,07	M2	658,80	3.079.281,91	0,00%
10	SINAPI	C10	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, SANITÁRIAS E DE GÁS	4.046,15	M2	569,15	2.302.881,77	0,00%
11	SINAPI	C11	INSTALAÇÕES DE PPCI	1.346,35	UN	781,93	1.052.745,95	0,00%
12	SINAPI	C12	REVESTIMENTOS DE PISOS, PAREDES E TETO	6.075,85	M2	545,79	3.316.149,75	0,00%
13	SINAPI	C13	PINTURAS E TEXTURAS	21.176,63	M2	128,01	2.710.820,83	0,00%
14	SINAPI	C14	MURAMENTOS, TELAMENTOS E CONTENÇÕES	1.119,88	M	470,03	526.372,98	0,00%
15	SINAPI	C15	SERVIÇOS FINAIS	1.659,89	M2	459,81	763.240,82	0,00%
16	SINAPI	C16	REGISTRO COMO EXECUTADO (RELATORIOS E DESENHOS - AS BUILT)	1,00	UN	65.796,62	65.796,62	0,00%
PREÇO TOTAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL						R\$	26.318.648,84	0,00%