



**ANEXO XXI
PROPOSTA DA EMPRESA PARA O LOTE 05**

REGISTRO DE PREÇOS		COMP SINAPI REFERÊNCIA		DESCRIÇÃO DO ITEM DO SISTEMA CONSTRUCTIVO		REGISTRO COMO EXECUTADO (RELATORIOS E DESENHOS - AS BUILT)		PREÇO TOTAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	
Item	Fonte de Referência	Comp SINAPI Referência	Descrição do Item do Sistema Constructivo	Quantidade	Unidade	Preço Unitário	Preço Total (R\$)	DESCONTO	DESCONTO
1	SINAPI	C1	SERVIÇOS INICIAIS DE INSTALAÇÃO DA OBRA	2.916,89	M2	505,40	1.474.193,51	0,00%	0,00%
2	SINAPI	C2	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA	8.432,15	H	127,15	1.072.140,73	0,00%	0,00%
3	SINAPI	C3	DEMOLIÇÕES E REMOÇÕES	167,47	M3	4.801,40	804.105,55	0,00%	0,00%
4	SINAPI	C4	RECUPERAÇÃO E REFORÇO ESTRUTURAL	162,85	M3	6.830,59	1.112.346,01	0,00%	0,00%
5	SINAPI	C5	ALVENARIAS, VEDAÇÕES E DIVISÓRIAS	1.225,74	M2	1.312,03	1.608.211,10	0,00%	0,00%
6	SINAPI	C6	ESQUADRIAS	576,60	M2	3.439,93	1.983.460,35	0,00%	0,00%
7	SINAPI	C7	COBERTURA	11.071,99	M2	349,81	3.873.108,39	0,00%	0,00%
8	SINAPI	C8	IMPERMEABILIZAÇÕES	5.667,61	M2	141,88	804.105,55	0,00%	0,00%
9	SINAPI	C9	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E SPDA	4.760,18	M2	658,80	3.136.011,64	0,00%	0,00%
10	SINAPI	C10	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, SANITÁRIAS E DE GÁS	4.120,69	M2	569,15	2.345.307,85	0,00%	0,00%
11	SINAPI	C11	INSTALAÇÕES DE PPCI	1.371,15	UN	781,93	1.072.140,73	0,00%	0,00%
12	SINAPI	C12	REVESTIMENTOS DE PISOS, PAREDES E TETO	6.187,79	M2	545,79	3.377.243,30	0,00%	0,00%
13	SINAPI	C13	PINTURAS E TEXTURAS	21.566,77	M2	128,01	2.760.762,38	0,00%	0,00%
14	SINAPI	C14	MURAMENTOS, TELAMENTOS E CONTENÇÕES	1.140,51	M	470,03	536.070,37	0,00%	0,00%
15	SINAPI	C15	SERVIÇOS FINAIS	1.690,47	M2	459,81	777.302,03	0,00%	0,00%
16	SINAPI	C16	REGISTRO COMO EXECUTADO (RELATORIOS E DESENHOS - AS BUILT)	1,00	UN	67.008,80	67.008,80	0,00%	0,00%
							R\$	26.803.518,28	0,00%

DESONERADO	BDI SERVIÇOS:	27,45%	1,2745	PREÇO PO= R\$	26.803.518,28
	BDI DIFERENC:	21,55%	1,2155	ENC SOCIAL SINAPI HORISTA:	83,25%
				ENC SOCIAL SINAPI IMENS.:	46,08%

INDIQUE O DESCONTO SOBRE CUSTOS NO SINAPI	0,00%	PREÇO UN R\$/M2	PREÇO PROPOSTO:	R\$ 26.803.518,28	DESCONTO FINAL	0,00%
LOTE:	L05	ÁREA (M2)=	Preço Unitário	99.946,00	DESCONTO FINAL RESULTA DO BDI E DESCONTO INICIAL	

OBS: O desconto sobre o preço base mantém a proporção entre custo material e mão de obra do SINAPI.

REGISTRO DE PREÇOS	Estimativa de Sistemas Constructivos em Manutenção
Fonte de Referência	Descrição do Item do Sistema Constructivo

DATA PROPOSTA:/...../..... ASSINATURA:
NOME RESPONSÁVEL TÉCNICO:	CAU/CREA Nº
EMPRESA LICITANTE:	CAU/CREA Nº