



**ANEXO XXVIII  
PROPOSTA DA EMPRESA PARA O LOTE 02**

RGT/ART:		REGISTRO DE PREÇOS		DATA PROPOSTA: ...../...../.....ASSINATURA:		RIO GRANDE DO SUL		PREÇO PO= R\$ 22.651.019,16	
Item	Fonte de Referência	Comp SINAPI Referência	Descrição do Item do Sistema Construtivo	Qtid.-% ESTIMADA	LOTE	Quantidade	Unidade	ÁREA (M²)=	Preço Unitário
EMPRESA LICITANTE:		CAU/CREA Nº		27,45%		1,2745		ENC SOCIAL SINAPI HORISTA: 83,23%	
NOME RESPONSÁVEL TÉCNICO:		CAU/CREA Nº		21,55%		1,2155		ENC SOCIAL SINAPI MIENS.: 46,08%	
OBS: O desconto sobre o preço base mantém a proporção entre custo material e mão de obra do SINAPI.									
INDIQUE O DESCONTO SOBRE CUSTOS NO SINAPI		0,00%		PREÇO UN R\$/M2		PREÇO PROPOSTO:		R\$ 22.651.019,16	
DESCONTO FINAL		0,00%		DESCONTO FINAL RESURTA DO BDI E DESC INICIAL		DESCONTO		0,00%	
PREÇO TOTAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL		100,00%		R\$		22.651.019,16		0,00%	
1	SINAPI	C1	SERVIÇOS INICIAIS DE INSTALAÇÃO DA OBRA	5,50%	L02	2.464,99	M2		505,40
2	SINAPI	C2	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA	4,00%		7.125,81	H		127,15
3	SINAPI	C3	DEMOLIÇÕES E REMOÇÕES	3,00%		141,53	M3		4.801,40
4	SINAPI	C4	RECUPERAÇÃO E REFORÇO ESTRUTURAL	4,15%		137,62	M3		6.830,59
5	SINAPI	C5	ALVENARIAS, VEDAÇÕES E DIVISÓRIAS	6,00%		1.035,85	M2		1.312,03
6	SINAPI	C6	ESQUADRIAS	7,40%		487,27	M2		3.439,93
7	SINAPI	C7	COBERTURA	14,45%		9.356,68	M2		349,81
8	SINAPI	C8	IMPERMEABILIZAÇÕES	3,00%		4.789,56	M2		141,88
9	SINAPI	C9	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E SPDA	11,70%		4.022,72	M2		658,80
10	SINAPI	C10	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, SANITÁRIAS E DE GÁS	8,75%		3.482,30	M2		569,15
11	SINAPI	C11	INSTALAÇÕES DE PPCI	4,00%		1.158,73	UN		781,93
12	SINAPI	C12	REVESTIMENTOS DE PISOS, PAREDES E TETO	12,60%		5.229,15	M2		545,79
13	SINAPI	C13	PINTURAS E TEXTURAS	10,30%		18.225,57	M2		128,01
14	SINAPI	C14	MURAMENTOS, TELAMENTOS E CONTENÇÕES	2,00%		963,82	M		470,03
15	SINAPI	C15	SERVIÇOS FINAIS	2,90%		1.428,58	M2		459,81
16	SINAPI	C16	REGISTRO COMO EXECUTADO (RELATÓRIOS E DESENHOS - AS BUILT)	0,25%		1,00	UN		56.627,55
PREÇO TOTAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL									R\$ 22.651.019,16
DESCONTO									0,00%