





 GOVERNO DO ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

 SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS

ANEXO XXVIII
PROPOSTA DA EMPRESA PARA O LOTE 01


REGISTRO DE PREÇOS		RIO GRANDE DO SUL				PREÇO PO=	9.477.481,20
EMPRESA LICITANTE:		BDI SERVIÇOS:	27,45%	1.2745	ENC SOCIAL SINAPI HORISTA: 83,25%		
CNPJ:		BDI DIFERENC.:	21,55%	1.2155	ENC SOCIAL SINAPI MIENS.: 46,08%		
NOME RESPONSÁVEL TÉCNICO:		OBS.: O desconto sobre o preço base mantém a proporção entre custo material e mão de obra do SINAPI.					
ART/ART.	REGISTRO DE PREÇOS	INDIQUE O DESCONTO SOBRE CUSTOS NO SINAPI	PREÇO UN R\$/M2	PREÇO PROPOSTO:	DESCONTO FINAL		
Item	Fonte de Referência	Comp SINAPI Referência	Quantidade	ÁREA (M²)- Unidade	Preço Unitário	Preço Total (R\$)	DESCONTO
1	SINAPI C1	SERVIÇOS INICIAIS DE INSTALAÇÃO DA OBRA	1.031,38	M2	505,40	521.261,47	0,00%
2	SINAPI C2	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA	2.981,53	H	127,15	379.099,25	0,00%
3	SINAPI C3	DEMOLIÇÕES E REMOÇÕES	59,22	M3	4.801,40	284.324,44	0,00%
4	SINAPI C4	RECUPERAÇÃO E REFORÇO ESTRUTURAL	57,58	M3	6.830,59	393.315,47	0,00%
5	SINAPI C5	ALVENARIAS, VEDAÇÕES E DIVISÓRIAS	433,41	M2	1.312,03	568.648,87	0,00%
6	SINAPI C6	ESQUADRIAS	203,88	M2	3.439,93	701.333,61	0,00%
7	SINAPI C7	COBERTURA	3.914,96	M2	349,81	1.369.496,03	0,00%
8	SINAPI C8	IMPERMEABILIZAÇÕES	2.004,02	M2	141,88	284.324,44	0,00%
9	SINAPI C9	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E SPDA	1.683,16	M2	658,80	1.108.865,30	0,00%
10	SINAPI C10	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, SANITÁRIAS E DE GÁS	1.457,04	M2	569,15	829.279,61	0,00%
11	SINAPI C11	INSTALAÇÕES DE PPCI	484,83	UN	781,93	379.099,25	0,00%
12	SINAPI C12	REVESTIMENTOS DE PISOS, PAREDES E TETO	2.187,95	M2	545,79	1.194.162,63	0,00%
13	SINAPI C13	PINTURAS E TEXTURAS	7.625,81	M2	128,01	976.180,56	0,00%
14	SINAPI C14	MURAMENTOS, TELAMENTOS E CONTENÇÕES	403,28	M	470,03	189.549,62	0,00%
15	SINAPI C15	SERVIÇOS FINAIS	597,73	M2	459,81	274.846,95	0,00%
16	SINAPI C16	REGISTRO COMO EXECUTADO (RELATÓRIOS E DESENHOS - AS BUILT)	1,00	UN	23.693,70	23.693,70	0,00%
PREÇO TOTAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL					R\$	9.477.481,20	0,00%



**ANEXO XXIX
PROPOSTA DA EMPRESA PARA O LOTE 02**

RGT/ART:		REGISTRO DE PREÇOS		DATA PROPOSTA:/...../.....ASSINATURA:		RIO GRANDE DO SUL		PREÇO PO= R\$ 4.664.186,56		DESCONTO FINAL			
Item	Fonte de Referência	Comp SINAPI Referência	Descrição do Item do Sistema Construtivo	Estimativa de Sistemas Construtivos em Manutenção	Qtd.-% ESTIMADA	LOTE	Quantidade	Unidade	ÁREA (M²)=	Preço Unitário	Preço Total (R\$)	DESCONTO	
EMPRESA LICITANTE:		CAU/CREA Nº		CAU/CREA Nº		BDI SERVIÇOS:		27,45%		1,2745		ENC SOCIAL SINAPI HORISTA: 83,23%	
NOME RESPONSÁVEL TÉCNICO:		CNPJ:		CAU/CREA Nº		BDI DIFERENC.:		21,55%		1,2155		ENC SOCIAL SINAPI MIENS.: 46,08%	
OBS: O desconto sobre o preço base mantém a proporção entre custo material e mão de obra do SINAPI.													
INDIQUE O DESCONTO SOBRE CUSTOS NO SINAPI		0,00%		PREÇO UN R\$/M2		PREÇO PROPOSTO:		R\$ 4.664.186,56		DESCONTO FINAL		0,00%	
REGISTRO COMO EXECUTADO (RELATÓRIOS E DESENHOS - AS BUILT)		REGISTRO COMO EXECUTADO (RELATÓRIOS E DESENHOS - AS BUILT)		100,00%		PREÇO TOTAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL		R\$		4.664.186,56		0,00%	
1	SINAPI	C1	SERVIÇOS INICIAIS DE INSTALAÇÃO DA OBRA		5,50%	L02	507,58	M2		505,40	256.530,26	0,00%	
2	SINAPI	C2	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA		4,00%		1.467,31	H		127,15	186.567,46	0,00%	
3	SINAPI	C3	DEMOLIÇÕES E REMOÇÕES		3,00%		29,14	M3		4.801,40	139.925,60	0,00%	
4	SINAPI	C4	RECUPERAÇÃO E REFORÇO ESTRUTURAL		4,15%		28,34	M3		6.830,59	193.563,74	0,00%	
5	SINAPI	C5	ALVENARIAS, VEDAÇÕES E DIVISÓRIAS		6,00%		213,30	M2		1.312,03	279.851,19	0,00%	
6	SINAPI	C6	ESQUADRIAS		7,40%		100,34	M2		3.439,93	345.149,81	0,00%	
7	SINAPI	C7	COBERTURA		14,45%		1.926,68	M2		349,81	673.974,96	0,00%	
8	SINAPI	C8	IMPERMEABILIZAÇÕES		3,00%		986,24	M2		141,88	139.925,60	0,00%	
9	SINAPI	C9	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E SPDA		11,70%		828,34	M2		658,80	545.709,83	0,00%	
10	SINAPI	C10	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, SANITÁRIAS E DE GÁS		8,75%		717,06	M2		569,15	408.116,32	0,00%	
11	SINAPI	C11	INSTALAÇÕES DE PPCI		4,00%		238,60	UN		781,93	186.567,46	0,00%	
12	SINAPI	C12	REVESTIMENTOS DE PISOS, PAREDES E TETO		12,60%		1.076,76	M2		545,79	587.687,51	0,00%	
13	SINAPI	C13	PINTURAS E TEXTURAS		10,30%		3.752,92	M2		128,01	480.411,22	0,00%	
14	SINAPI	C14	MURAMENTOS, TELAMENTOS E CONTENÇÕES		2,00%		198,47	M		470,03	93.283,73	0,00%	
15	SINAPI	C15	SERVIÇOS FINAIS		2,90%		294,17	M2		459,81	135.261,41	0,00%	
16	SINAPI	C16	REGISTRO COMO EXECUTADO (RELATÓRIOS E DESENHOS - AS BUILT)		0,25%		1,00	UN		11.660,47	11.660,47	0,00%	





 GOVERNO DO ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

 SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS

ANEXO XXX
PROPOSTA DA EMPRESA PARA O LOTE 03

REGISTRO DE PREÇOS PARA MANUTENÇÃO PREDIAL DE IMÓVEIS PÚBLICOS		RIO GRANDE DO SUL			PREÇO PO= R\$	4.417.460,96
EMPRESA LICITANTE:		BDI SERVIÇOS:		ENC SOCIAL SINAPI HORISTA: 83,25%		
CNPJ:		BDI DIFERENC:		ENC SOCIAL SINAPI IMENS.: 46,08%		
NOME RESPONSÁVEL TÉCNICO:		DESCONTO FINAL				
DATA PROPOSTA:		0,00%		PREÇO PROPOSTO:		0,00%
ASSINATURA:		L03		PREÇO UN R\$/M2		R\$ 4.417.460,96
ESTIMATIVA DE SISTEMAS CONSTRUTIVOS em Manutenção		ÁREA (M2)=		DESCONTO FINAL RESULTA DO BDI E DESCONTO INICIAL		
Descrição do Item do Sistema Construtivo		Qtde. % ESTIMADA		Preço Total (R\$)		
		Unidade		DESCONTO		
1	SINAPI <u>C1</u> SERVIÇOS INICIAIS DE INSTALAÇÃO DA OBRA	480,73	M2	505,40	242.960,35	0,00%
2	SINAPI <u>C2</u> ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA	1.389,69	H	127,15	176.698,44	0,00%
3	SINAPI <u>C3</u> DEMOLIÇÕES E REMOÇÕES	27,60	M3	4.801,40	132.523,83	0,00%
4	SINAPI <u>C4</u> RECUPERAÇÃO E REFORÇO ESTRUTURAL	26,84	M3	6.830,59	183.324,63	0,00%
5	SINAPI <u>C5</u> ALVENARIAS, VEDAÇÕES E DIVISÓRIAS	202,01	M2	1.312,03	265.047,66	0,00%
6	SINAPI <u>C6</u> ESQUADRIAS	95,03	M2	3.439,93	326.892,11	0,00%
7	SINAPI <u>C7</u> COBERTURA	1.824,76	M2	349,81	638.323,11	0,00%
8	SINAPI <u>C8</u> IMPERMEABILIZAÇÕES	934,07	M2	141,88	132.523,83	0,00%
9	SINAPI <u>C9</u> INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E SPDA	784,52	M2	658,80	516.842,93	0,00%
10	SINAPI <u>C10</u> INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, SANITÁRIAS E DE GÁS	679,13	M2	569,15	386.527,83	0,00%
11	SINAPI <u>C11</u> INSTALAÇÕES DE PPCC	225,98	UN	781,93	176.698,44	0,00%
12	SINAPI <u>C12</u> REVESTIMENTOS DE PISOS, PAREDES E TETO	1.019,80	M2	545,79	556.600,08	0,00%
13	SINAPI <u>C13</u> PINTURAS E TEXTURAS	3.554,40	M2	128,01	454.998,48	0,00%
14	SINAPI <u>C14</u> MURAMENTOS, TELAMENTOS E CONTENÇÕES	187,97	M	470,03	88.349,22	0,00%
15	SINAPI <u>C15</u> SERVIÇOS FINAIS	278,60	M2	459,81	128.106,37	0,00%
16	SINAPI <u>C16</u> REGISTRO COMO EXECUTADO (RELATORIOS E DESENHOS - AS BUILT)	1,00	UN	11.043,65	11.043,65	0,00%
PREÇO TOTAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL				R\$	4.417.460,96	



ANEXO XXXI
PROPOSTA DA EMPRESA PARA O LOTE 04

REGISTRO DE PREÇOS			RIO GRANDE DO SUL				PREÇO PO= R\$ 8.871.394,40		
Item	Fonte de Referência	Comp SINAPI Referência	Estimativa de Sistemas Construtivos em Manutenção	DESONERADO	BDI SERVIÇOS:	1,2745	ENC SOCIAL SINAPI HORISTA: 83,25%	DESCONTO FINAL	
Item	Fonte de Referência	Comp SINAPI Referência	Estimativa de Sistemas Construtivos em Manutenção	DESONERADO	BDI DIFERENC:	1,2155	ENC SOCIAL SINAPI IMENS.: 46,08%		
REGISTRO DE PREÇOS			Estimativa de Sistemas Construtivos em Manutenção				PREÇO PROPOSTO: R\$ 8.871.394,40		DESCONTO FINAL RESULTA DO BDI E DESCONTO INICIAL
REGISTRO DE PREÇOS			Estimativa de Sistemas Construtivos em Manutenção				DESCONTO		
EMPRESA LICITANTE:			CAU/CREA Nº				PREÇO UN R\$/M2		DESCONTO
EMPRESA LICITANTE:			CAU/CREA Nº				PREÇO UN R\$/M2		
NOME RESPONSÁVEL TÉCNICO:			CAU/CREA Nº				PREÇO UN R\$/M2		DESCONTO
NOME RESPONSÁVEL TÉCNICO:			CAU/CREA Nº				PREÇO UN R\$/M2		
DATA PROPOSTA:			ASSINATURA:				PREÇO UN R\$/M2		DESCONTO
DATA PROPOSTA:			ASSINATURA:				PREÇO UN R\$/M2		
INDIQUE O DESCONTO SOBRE CUSTOS NO SINAPI			0,00%				PREÇO UN R\$/M2		DESCONTO
INDIQUE O DESCONTO SOBRE CUSTOS NO SINAPI			0,00%				PREÇO UN R\$/M2		
LOTE: L04			ÁREA (M2)=				PREÇO UN R\$/M2		DESCONTO
LOTE: L04			ÁREA (M2)=				PREÇO UN R\$/M2		
Qtd. % ESTIMADA			Quantidade				Preço Total (R\$)		DESCONTO
Qtd. % ESTIMADA			Quantidade				Preço Total (R\$)		
1	SINAPI	C1	SERVIÇOS INICIAIS DE INSTALAÇÃO DA OBRA	5,50%	965,43	M2	505,40	487.926,69	0,00%
2	SINAPI	C2	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA	4,00%	2.790,86	H	127,15	354.855,78	0,00%
3	SINAPI	C3	DEMOLIÇÕES E REMOÇÕES	3,00%	55,43	M3	4.801,40	266.141,83	0,00%
4	SINAPI	C4	RECUPERAÇÃO E REFORÇO ESTRUTURAL	4,15%	53,90	M3	6.830,59	368.162,87	0,00%
5	SINAPI	C5	ALVENARIAS, VEDAÇÕES E DIVISÓRIAS	6,00%	405,69	M2	1.312,03	532.283,66	0,00%
6	SINAPI	C6	ESQUADRIAS	7,40%	190,84	M2	3.439,93	656.483,19	0,00%
7	SINAPI	C7	COBERTURA	14,45%	3.664,59	M2	349,81	1.281.916,49	0,00%
8	SINAPI	C8	IMPERMEABILIZAÇÕES	3,00%	1.875,86	M2	141,88	266.141,83	0,00%
9	SINAPI	C9	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E SPDA	11,70%	1.575,52	M2	658,80	1.037.953,14	0,00%
10	SINAPI	C10	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, SANITÁRIAS E DE GÁS	8,75%	1.363,86	M2	569,15	776.247,01	0,00%
11	SINAPI	C11	INSTALAÇÕES DE PPCC	4,00%	453,82	UN	781,93	354.855,78	0,00%
12	SINAPI	C12	REVESTIMENTOS DE PISOS, PAREDES E TETO	12,60%	2.045,03	M2	545,79	1.117.795,69	0,00%
13	SINAPI	C13	PINTURAS E TEXTURAS	10,30%	7.138,14	M2	128,01	913.753,62	0,00%
14	SINAPI	C14	MURAMENTOS, TELAMENTOS E CONTENÇÕES	2,00%	377,49	M	470,03	177.427,89	0,00%
15	SINAPI	C15	SERVIÇOS FINAIS	2,90%	559,51	M2	459,81	257.270,44	0,00%
16	SINAPI	C16	REGISTRO COMO EXECUTADO (RELATORIOS E DESENHOS - AS BUILT)	0,25%	1,00	UN	22.178,49	22.178,49	0,00%
PREÇO TOTAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL			R\$				R\$		0,00%
PREÇO TOTAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL			R\$				R\$		0,00%
PREÇO TOTAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL			R\$				R\$		0,00%

OBS: O desconto sobre o preço base mantém a proporção entre custo material e mão de obra do SINAPI.




GOVERNO DO ESTADO RIO GRANDE DO SUL
 SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS

**ANEXO XXXII
PROPOSTA DA EMPRESA PARA O LOTE 05**


REGISTRO DE PREÇOS PARA MANUTENÇÃO PREDIAL DE IMÓVEIS PÚBLICOS		RIO GRANDE DO SUL			PREÇO PO= R\$	6.418.083,76
EMPRESA LICITANTE:		BDI SERVIÇOS:		1,2745	ENC SOCIAL SINAPI HORISTA: 83,25%	
CNPJ:		BDI DIFERENC:		1,2155	ENC SOCIAL SINAPI IMENS.: 46,08%	
NOME RESPONSÁVEL TÉCNICO:		OBS: O desconto sobre o preço base mantém a proporção entre custo material e mão de obra do SINAPI.				
DATA PROPOSTA:		INDIQUE O DESCONTO SOBRE CUSTOS NO SINAPI		PREÇO UN R\$/M2		PREÇO PROPOSTO:
DATA PROPOSTA:		0,00%		R\$ 6.418.083,76		DESCONTO FINAL
DATA PROPOSTA:		LOTE:		ÁREA (M2)=		DESCONTO FINAL RESULTA DO BDI E DESCONTOS
DATA PROPOSTA:		Estimativa de Sistemas Construtivos em Manutenção		Preço Unitário		DESCONTO
DATA PROPOSTA:		Descrição do Item do Sistema Construtivo		Preço Total (R\$)		DESCONTO
Item	Fonte de Referência	Comp SINAPI Referência	Quantidade	Unidade	Preço Total (R\$)	DESCONTO
1	SINAPI	C1	698,45	M2	352.994,61	0,00%
2	SINAPI	C2	2.019,07	H	256.723,35	0,00%
3	SINAPI	C3	40,10	M3	192.542,51	0,00%
4	SINAPI	C4	38,99	M3	266.350,48	0,00%
5	SINAPI	C5	293,50	M2	385.085,03	0,00%
6	SINAPI	C6	138,07	M2	474.938,20	0,00%
7	SINAPI	C7	2.651,18	M2	927.413,10	0,00%
8	SINAPI	C8	1.357,11	M2	192.542,51	0,00%
9	SINAPI	C9	1.139,82	M2	750.915,80	0,00%
10	SINAPI	C10	986,70	M2	561.582,33	0,00%
11	SINAPI	C11	328,32	UN	256.723,35	0,00%
12	SINAPI	C12	1.481,66	M2	808.678,55	0,00%
13	SINAPI	C13	5.164,15	M2	661.062,63	0,00%
14	SINAPI	C14	273,10	M	128.361,68	0,00%
15	SINAPI	C15	404,78	M2	186.124,43	0,00%
16	SINAPI	C16	1,00	UN	16.045,21	0,00%
PREÇO TOTAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL				R\$	6.418.083,76	0,00%



**ANEXO XXXIII
PROPOSTA DA EMPRESA PARA O LOTE 06**

REGISTRO DE PREÇOS		REGISTRO DE PREÇOS		REGISTRO DE PREÇOS		RIO GRANDE DO SUL		PREÇO PO= R\$	
Item	Fonte de Referência	Comp SINAPI Referência	Estimativa de Sistemas Construtivos em Manutenção	Descrição do Item do Sistema Construtivo	Qtd. % ESTIMADA	LOTE:	ÁREA (M2)=	Preço Unitário	Preço Total (R\$)
EMPRESA LICITANTE:		CAU/CREA Nº		DESONERADO		27,45%		1,2745	
NOME RESPONSÁVEL TÉCNICO:		CAU/CREA Nº		BDI DIFERENC:		21,55%		1,2155	
DATA PROPOSTA:		ASSINATURA:		INDIQUE O DESCONTO SOBRE CUSTOS NO SINAPI		0,00%		PREÇO PROPOSTO: R\$ 5.022.743,22	
OBS: O desconto sobre o preço base mantém a proporção entre custo material e mão de obra do SINAPI.									
DESCONTO FINAL RESULTA DO BDI E DESCONTO									
1	SINAPI	C1	SERVIÇOS INICIAIS DE INSTALAÇÃO DA OBRA		5,50%	L06	M2	505,40	276.250,88
2	SINAPI	C2	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA		4,00%		H	127,15	200.909,73
3	SINAPI	C3	DEMOLIÇÕES E REMOÇÕES		3,00%		M3	4.801,40	150.682,30
4	SINAPI	C4	RECUPERAÇÃO E REFORÇO ESTRUTURAL		4,15%		M3	6.830,59	208.443,84
5	SINAPI	C5	ALVENARIAS, VEDAÇÕES E DIVISÓRIAS		6,00%		M2	1.312,03	301.364,59
6	SINAPI	C6	ESQUADRIAS		7,40%		M2	3.439,93	371.683,00
7	SINAPI	C7	COBERTURA		14,45%		M2	349,81	725.786,40
8	SINAPI	C8	IMPERMEABILIZAÇÕES		3,00%		M2	141,88	150.682,30
9	SINAPI	C9	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E SPDA		11,70%		M2	658,80	587.660,96
10	SINAPI	C10	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, SANITÁRIAS E DE GÁS		8,75%		M2	569,15	439.490,03
11	SINAPI	C11	INSTALAÇÕES DE PPCI		4,00%		UN	781,93	200.909,73
12	SINAPI	C12	REVESTIMENTOS DE PISOS, PAREDES E TETO		12,60%		M2	545,79	632.865,65
13	SINAPI	C13	PINTURAS E TEXTURAS		10,30%		M2	128,01	517.342,55
14	SINAPI	C14	MURAMENTOS, TELAMENTOS E CONTENÇÕES		2,00%		M	470,03	100.454,86
15	SINAPI	C15	SERVIÇOS FINAIS		2,90%		M2	459,81	145.659,55
16	SINAPI	C16	REGISTRO COMO EXECUTADO (RELATORIOS E DESENHOS - AS BUILT)		0,25%		UN	12.556,86	12.556,86
PREÇO TOTAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL								R\$	5.022.743,22
DESCONTO FINAL									0,00%






 GOVERNO DO ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

 SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS

**ANEXO XXXIV
PROPOSTA DA EMPRESA PARA O LOTE 07**

REGISTRO DE PREÇOS		REGISTRO DE PREÇOS		REGISTRO DE PREÇOS		REGISTRO DE PREÇOS		REGISTRO DE PREÇOS		REGISTRO DE PREÇOS		REGISTRO DE PREÇOS		REGISTRO DE PREÇOS	
Item	Fonte de Referência	Comp SINAPI Referência	Descrição do Item do Sistema Construtivo	Estimativa de Sistemas Construtivos em Manutenção	Qtd. % ESTIMADA	LOTE:	ÁREA (M2)=	PREÇO UN R\$/M2	PREÇO PROPOSTO:	PREÇO TOTAL (R\$)	DESCONTO	DESCONTO FINAL RESULTA DO IDI E DESCONTO INICIAL	DESCONTO	DESCONTO	DESCONTO
EMPRESA LICITANTE:		CAU/CREA Nº		CAU/CREA Nº		CAU/CREA Nº		CAU/CREA Nº		CAU/CREA Nº		CAU/CREA Nº		CAU/CREA Nº	
NOME RESPONSÁVEL TÉCNICO:		CAU/CREA Nº		CAU/CREA Nº		CAU/CREA Nº		CAU/CREA Nº		CAU/CREA Nº		CAU/CREA Nº		CAU/CREA Nº	
DATA PROPOSTA:		ASSINATURA:		ASSINATURA:		ASSINATURA:		ASSINATURA:		ASSINATURA:		ASSINATURA:		ASSINATURA:	
SERVIÇOS INICIAIS DE INSTALAÇÃO DA OBRA		C1			5,50%	L07	629,80	0,00%	PREÇO PROPOSTO:	318.302,84	0,00%	DESCONTO	318.302,84	0,00%	DESCONTO
1	SINAPI	C1	SERVIÇOS INICIAIS DE INSTALAÇÃO DA OBRA		5,50%	L07	629,80	0,00%	PREÇO PROPOSTO:	318.302,84	0,00%	DESCONTO	318.302,84	0,00%	DESCONTO
2	SINAPI	C2	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA		4,00%		1.820,64			231.492,98	0,00%		231.492,98	0,00%	
3	SINAPI	C3	DEMOLIÇÕES E REMOÇÕES		3,00%		36,16			173.619,73	0,00%		173.619,73	0,00%	
4	SINAPI	C4	RECUPERAÇÃO E REFORÇO ESTRUTURAL		4,15%		35,16			240.173,96	0,00%		240.173,96	0,00%	
5	SINAPI	C5	ALVENARIAS, VEDAÇÕES E DIVISÓRIAS		6,00%		264,66			347.239,46	0,00%		347.239,46	0,00%	
6	SINAPI	C6	ESQUADRIAS		7,40%		124,50			428.262,01	0,00%		428.262,01	0,00%	
7	SINAPI	C7	COBERTURA		14,45%		2.390,63			836.268,38	0,00%		836.268,38	0,00%	
8	SINAPI	C8	IMPERMEABILIZAÇÕES		3,00%		1.223,73			173.619,73	0,00%		173.619,73	0,00%	
9	SINAPI	C9	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E SPDA		11,70%		1.027,80			677.116,95	0,00%		677.116,95	0,00%	
10	SINAPI	C10	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, SANITÁRIAS E DE GÁS		8,75%		889,72			506.390,89	0,00%		506.390,89	0,00%	
11	SINAPI	C11	INSTALAÇÕES DE PPCI		4,00%		296,05			231.492,98	0,00%		231.492,98	0,00%	
12	SINAPI	C12	REVESTIMENTOS DE PISOS, PAREDES E TETO		12,60%		1.336,05			729.202,87	0,00%		729.202,87	0,00%	
13	SINAPI	C13	PINTURAS E TEXTURAS		10,30%		4.656,62			596.094,41	0,00%		596.094,41	0,00%	
14	SINAPI	C14	MURAMENTOS, TELAMENTOS E CONTENÇÕES		2,00%		246,26			115.746,49	0,00%		115.746,49	0,00%	
15	SINAPI	C15	SERVIÇOS FINAIS		2,90%		365,00			167.832,41	0,00%		167.832,41	0,00%	
16	SINAPI	C16	REGISTRO COMO EXECUTADO (RELATORIOS E DESENHOS - AS BUILT)		0,25%		1,00			14.468,31	0,00%		14.468,31	0,00%	
PREÇO TOTAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL										R\$ 5.787.324,40			5.787.324,40		




 GOVERNO DO ESTADO
RIO GRANDE DO SUL
 SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS

**ANEXO XXXV
PROPOSTA DA EMPRESA PARA O LOTE 08**

REGISTRO DE PREÇOS PARA MANUTENÇÃO PREDIAL DE IMÓVEIS PÚBLICOS		RIO GRANDE DO SUL				PREÇO PO= R\$ 6.008.572,90	
EMPRESA LICITANTE:		BDI SERVIÇOS:		1,2745		ENC SOCIAL SINAPI HORISTA: 83,25%	
CNPJ:		BDI DIFERENC:		1,2155		ENC SOCIAL SINAPI IMENS.: 46,08%	
NOME RESPONSÁVEL TÉCNICO:		OBS: O desconto sobre o preço base mantém a proporção entre custo material e mão de obra do SINAPI.				DESCONTO FINAL	
DATA PROPOSTA:		0,00%		PREÇO PROPOSTO:		R\$ 6.008.572,90	
ASSINATURA:		LO8		PREÇO UN R\$/M2		DESCONTO FINAL RESULTA DO BDI E DESCONTOS	
ESTIMATIVA DE SISTEMAS CONSTRUTIVOS em Manutenção		Qtd. % ESTIMADA		ÁREA (M2)=		Preço Total (R\$)	
Descrição do Item do Sistema Construtivo		Quantidade		Unidade		DESCONTO	
1	SINAPI <u>C1</u> SERVIÇOS INICIAIS DE INSTALAÇÃO DA OBRA	629,80	M2	524,72	330.471,51	0,00%	
2	SINAPI <u>C2</u> ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA	1.820,64	H	132,01	240.342,92	0,00%	
3	SINAPI <u>C3</u> DEMOLIÇÕES E REMOÇÕES	36,16	M3	4.984,96	180.257,19	0,00%	
4	SINAPI <u>C4</u> RECUPERAÇÃO E REFORÇO ESTRUTURAL	35,16	M3	7.091,72	249.355,78	0,00%	
5	SINAPI <u>C5</u> ALVENARIAS, VEDAÇÕES E DIVISÓRIAS	264,66	M2	1.362,19	360.514,37	0,00%	
6	SINAPI <u>C6</u> ESQUADRIAS	124,50	M2	3.571,44	444.634,39	0,00%	
7	SINAPI <u>C7</u> COBERTURA	2.390,63	M2	363,18	868.238,78	0,00%	
8	SINAPI <u>C8</u> IMPERMEABILIZAÇÕES	1.223,73	M2	147,30	180.257,19	0,00%	
9	SINAPI <u>C9</u> INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E SPDA	1.027,80	M2	683,99	703.003,03	0,00%	
10	SINAPI <u>C10</u> INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, SANITÁRIAS E DE GÁS	889,72	M2	590,91	525.750,13	0,00%	
11	SINAPI <u>C11</u> INSTALAÇÕES DE PPCI	296,05	UN	811,82	240.342,92	0,00%	
12	SINAPI <u>C12</u> REVESTIMENTOS DE PISOS, PAREDES E TETO	1.336,05	M2	566,66	757.080,19	0,00%	
13	SINAPI <u>C13</u> PINTURAS E TEXTURAS	4.656,62	M2	132,90	618.883,01	0,00%	
14	SINAPI <u>C14</u> MURAMENTOS, TELAMENTOS E CONTENÇÕES	246,26	M	487,99	120.171,46	0,00%	
15	SINAPI <u>C15</u> SERVIÇOS FINAIS	365,00	M2	477,39	174.248,61	0,00%	
16	SINAPI <u>C16</u> REGISTRO COMO EXECUTADO (RELATORIOS E DESENHOS - AS BUILT)	1,00	UN	15.021,43	15.021,43	0,00%	
PREÇO TOTAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL						R\$	6.008.572,90



**ANEXO XXXVII
PROPOSTA DA EMPRESA PARA O LOTE 10**

REGISTRO DE PREÇOS PARA MANUTENÇÃO PREDIAL DE IMÓVEIS PÚBLICOS		RIO GRANDE DO SUL		PREÇO PO= R\$ 5.046.879,42		
EMPRESA LICITANTE:		BDI SERVIÇOS: 27,45%		ENC SOCIAL SINAPI HORISTA: 83,25%		
CNPJ:		BDI DIFERENC.: 21,55%		ENC SOCIAL SINAPI IMENS.: 46,08%		
NOME RESPONSÁVEL TÉCNICO:		OBS: O desconto sobre o preço base mantém a proporção entre custo material e mão de obra do SINAPI.		DESCONTO FINAL		
DATA PROPOSTA:		INDIQUE O DESCONTO SOBRE CUSTOS NO SINAPI		PREÇO PROPOSTO: R\$ 5.046.879,42		
ASSINATURA:		LOTE: L10		DESCONTO FINAL RESULTA DO BDI E DESCONTO		
Estimativa de Sistemas Construtivos em Manutenção		ÁREA (M2)=		Preço Total (R\$)		
Descrição do Item do Sistema Construtivo		Unidade		DESCONTO		
Item	Fonte de Referência	Comp SINAPI Referência	Quantidade	Preço Unitário	DESCONTO	
1	SINAPI	C1	549,23	505,40	277.578,37	0,00%
2	SINAPI	C2	1.587,70	127,15	201.875,18	0,00%
3	SINAPI	C3	31,53	4.801,40	151.406,38	0,00%
4	SINAPI	C4	30,66	6.830,59	209.445,50	0,00%
5	SINAPI	C5	230,80	1.312,03	302.812,77	0,00%
6	SINAPI	C6	108,57	3.439,93	373.469,08	0,00%
7	SINAPI	C7	2.084,76	349,81	729.274,08	0,00%
8	SINAPI	C8	1.067,16	141,88	151.406,38	0,00%
9	SINAPI	C9	896,30	658,80	590.484,89	0,00%
10	SINAPI	C10	775,89	569,15	441.601,95	0,00%
11	SINAPI	C11	258,18	781,93	201.875,18	0,00%
12	SINAPI	C12	1.165,11	545,79	635.906,81	0,00%
13	SINAPI	C13	4.060,84	128,01	519.828,58	0,00%
14	SINAPI	C14	214,75	470,03	100.937,59	0,00%
15	SINAPI	C15	318,30	459,81	146.359,50	0,00%
16	SINAPI	C16	1,00	12.617,20	12.617,20	0,00%
REGISTRO COMO EXECUTADO (RELATORIOS E DESENHOS - AS BUILT)				R\$		5.046.879,42
PREÇO TOTAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL						0,00%



**ANEXO XLIII
PROPOSTA DA EMPRESA PARA O LOTE 16**

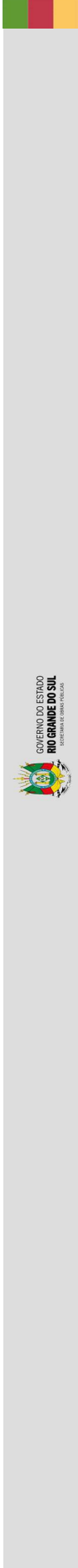
REGISTRO DE PREÇOS PARA MANUTENÇÃO PREDIAL DE IMÓVEIS PÚBLICOS		RIO GRANDE DO SUL		PREÇO PO= R\$ 9.683.711,62				
EMPRESA LICITANTE:		BDI SERVIÇOS: 27,45%		ENC SOCIAL SINAPI HORISTA: 83,25%				
CNPJ:		BDI DIFERENC.: 21,55%		ENC SOCIAL SINAPI IMENS.: 46,08%				
NOME RESPONSÁVEL TÉCNICO:		OBS: O desconto sobre o preço base mantém a proporção entre custo material e mão de obra do SINAPI.						
DATA PROPOSTA:		PREÇO UN R\$/M2		PREÇO PROPOSTO: R\$ 9.683.711,62				
ASSINATURA:		0,00%		DESCONTO FINAL				
Estimativa de Sistemas Construtivos em Manutenção		L16		DESCONTO FINAL RESULTA DO BDI E DESCONTO				
Item	Fonte de Referência	Comp SINAPI Referência	Descrição do Item do Sistema Construtivo	Qtd. % ESTIMADA	ÁREA (M2)=	Preço Unitário	Preço Total (R\$)	DESCONTO
1	SINAPI	C1	SERVIÇOS INICIAIS DE INSTALAÇÃO DA OBRA	1.053,83	M2	505,40	532.604,14	0,00%
2	SINAPI	C2	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA	3.046,41	H	127,15	387.348,46	0,00%
3	SINAPI	C3	DEMOLIÇÕES E REMOÇÕES	60,51	M3	4.801,40	290.511,35	0,00%
4	SINAPI	C4	RECUPERAÇÃO E REFORÇO ESTRUTURAL	58,83	M3	6.830,59	401.874,03	0,00%
5	SINAPI	C5	ALVENARIAS, VEDAÇÕES E DIVISÓRIAS	442,84	M2	1.312,03	581.022,70	0,00%
6	SINAPI	C6	ESQUADRIAS	208,32	M2	3.439,93	716.594,66	0,00%
7	SINAPI	C7	COBERTURA	4.000,15	M2	349,81	1.399.296,33	0,00%
8	SINAPI	C8	IMPERMEABILIZAÇÕES	2.047,62	M2	141,88	290.511,35	0,00%
9	SINAPI	C9	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E SPDA	1.719,78	M2	658,80	1.132.994,26	0,00%
10	SINAPI	C10	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, SANITÁRIAS E DE GÁS	1.488,74	M2	569,15	847.324,77	0,00%
11	SINAPI	C11	INSTALAÇÕES DE PPCI	495,38	UN	781,93	387.348,46	0,00%
12	SINAPI	C12	REVESTIMENTOS DE PISOS, PAREDES E TETO	2.235,55	M2	545,79	1.220.147,66	0,00%
13	SINAPI	C13	PINTURAS E TEXTURAS	7.791,75	M2	128,01	997.422,30	0,00%
14	SINAPI	C14	MURAMENTOS, TELAMENTOS E CONTENÇÕES	412,05	M	470,03	193.674,23	0,00%
15	SINAPI	C15	SERVIÇOS FINAIS	610,74	M2	459,81	280.827,64	0,00%
16	SINAPI	C16	REGISTRO COMO EXECUTADO (RELATORIOS E DESENHOS - AS BUILT)	1,00	UN	24.209,28	24.209,28	0,00%
PREÇO TOTAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL				100,00%		R\$	9.683.711,62	0,00%



**ANEXO XLIV
PROPOSTA DA EMPRESA PARA O LOTE 17**

REGISTRO DE PREÇOS		REGISTRO DE PREÇOS		REGISTRO DE PREÇOS		RIO GRANDE DO SUL		PREÇO PO= R\$ 9.555.253,40		
Item	Fonte de Referência	Comp SINAPI Referência	Estimativa de Sistemas Construtivos em Manutenção	Descrição do Item do Sistema Construtivo	Qtd. % ESTIMADA	LOTE: L17	ÁREA (M2)=	Preço Unitário	DESCONTO FINAL RESULTA DO IDI E DESCONT. INICIAL	
EMPRESA LICITANTE:		CAU/CREA Nº		DESONERADO		BDI SERVIÇOS: 27,45%		ENC SOCIAL SINAPI HORISTA: 83,25%		
NOME RESPONSÁVEL TÉCNICO:		CAU/CREA Nº		BDI DIFERENC:		21,55%		ENC SOCIAL SINAPI IMENS.: 46,08%		
DATA PROPOSTA:		ASSINATURA:		INDIQUE O DESCONTO SOBRE CUSTOS NO SINAPI		0,00%		PREÇO PROPOSTO: R\$ 9.555.253,40		
REGISTRO COMO EXECUTADO (RELATORIOS E DESENHOS - AS BUILT)		REGISTRO COMO EXECUTADO (RELATORIOS E DESENHOS - AS BUILT)		REGISTRO COMO EXECUTADO (RELATORIOS E DESENHOS - AS BUILT)		REGISTRO COMO EXECUTADO (RELATORIOS E DESENHOS - AS BUILT)		DESCONTO FINAL		
PREÇO TOTAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL		PREÇO TOTAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL		PREÇO TOTAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL		PREÇO TOTAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL		PREÇO TOTAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL		
1	SINAPI	C1	SERVIÇOS INICIAIS DE INSTALAÇÃO DA OBRA		5,50%	1.039,85	M2	505,40	525.538,94	0,00%
2	SINAPI	C2	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA		4,00%	3.006,00	H	127,15	382.210,14	0,00%
3	SINAPI	C3	DEMOLIÇÕES E REMOÇÕES		3,00%	59,70	M3	4.801,40	286.657,60	0,00%
4	SINAPI	C4	RECUPERAÇÃO E REFORÇO ESTRUTURAL		4,15%	58,05	M3	6.830,59	396.543,02	0,00%
5	SINAPI	C5	ALVENARIAS, VEDAÇÕES E DIVISÓRIAS		6,00%	436,97	M2	1.312,03	573.315,20	0,00%
6	SINAPI	C6	ESQUADRIAS		7,40%	205,55	M2	3.439,93	707.088,75	0,00%
7	SINAPI	C7	COBERTURA		14,45%	3.947,08	M2	349,81	1.380.734,12	0,00%
8	SINAPI	C8	IMPERMEABILIZAÇÕES		3,00%	2.020,46	M2	141,88	286.657,60	0,00%
9	SINAPI	C9	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E SPDA		11,70%	1.696,97	M2	658,80	1.117.964,65	0,00%
10	SINAPI	C10	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, SANITÁRIAS E DE GÁS		8,75%	1.468,99	M2	569,15	836.084,67	0,00%
11	SINAPI	C11	INSTALAÇÕES DE PPCI		4,00%	488,80	UN	781,93	382.210,14	0,00%
12	SINAPI	C12	REVESTIMENTOS DE PISOS, PAREDES E TETO		12,60%	2.205,90	M2	545,79	1.203.961,93	0,00%
13	SINAPI	C13	PINTURAS E TEXTURAS		10,30%	7.688,39	M2	128,01	984.191,10	0,00%
14	SINAPI	C14	MURAMENTOS, TELAMENTOS E CONTENÇÕES		2,00%	406,58	M	470,03	191.105,07	0,00%
15	SINAPI	C15	SERVIÇOS FINAIS		2,90%	602,64	M2	459,81	277.102,35	0,00%
16	SINAPI	C16	REGISTRO COMO EXECUTADO (RELATORIOS E DESENHOS - AS BUILT)		0,25%	1,00	UN	23.888,13	23.888,13	0,00%
PREÇO TOTAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL								R\$	9.555.253,40	0,00%

OBS: O desconto sobre o preço base mantém a proporção entre custo material e mão de obra do SINAPI.



**ANEXO XLV
PROPOSTA DA EMPRESA PARA O LOTE 18**

REGISTRO DE PREÇOS PARA MANUTENÇÃO PREDIAL DE IMÓVEIS PÚBLICOS		RIO GRANDE DO SUL			PREÇO PO= R\$ 5.323.104,82		
EMPRESA LICITANTE:		BDI SERVIÇOS: 27,45%		ENC SOCIAL SINAPI HORISTA: 83,25%			
CNPJ:		BDI DIFERENC.: 21,55%		ENC SOCIAL SINAPI IMENS.: 46,08%			
NOME RESPONSÁVEL TÉCNICO:		OBS: O desconto sobre o preço base mantém a proporção entre custo material e mão de obra do SINAPI.			DESCONTO FINAL		
DATA PROPOSTA:/...../..... ASSINATURA:		INDIQUE O DESCONTO SOBRE CUSTOS NO SINAPI		PREÇO UN R\$/M2		PREÇO PROPOSTO: R\$ 5.323.104,82	
REGISTRO DE PREÇOS		LOTE:		ÁREA (M2)=		DESCONTO FINAL RESULTA DO BDI E DESCONTO INICIAL	
Fonte de Referência	Comp SINAPI Referência	Estimativa de Sistemas Construtivos em Manutenção	Qtd. % ESTIMADA	Quantidade	Unidade	Preço Unitário	Preço Total (R\$)
Item		Descrição do Item do Sistema Construtivo					
1	SINAPI <u>C1</u>	SERVIÇOS INICIAIS DE INSTALAÇÃO DA OBRA	5,50%	579,29	M2	505,40	292.770,77
2	SINAPI <u>C2</u>	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA	4,00%	1.674,60	H	127,15	212.924,19
3	SINAPI <u>C3</u>	DEMOLIÇÕES E REMOÇÕES	3,00%	33,26	M3	4.801,40	159.693,14
4	SINAPI <u>C4</u>	RECUPERAÇÃO E REFORÇO ESTRUTURAL	4,15%	32,34	M3	6.830,59	220.908,85
5	SINAPI <u>C5</u>	ALVENARIAS, VEDAÇÕES E DIVISÓRIAS	6,00%	243,43	M2	1.312,03	319.386,29
6	SINAPI <u>C6</u>	ESQUADRIAS	7,40%	114,51	M2	3.439,93	393.909,76
7	SINAPI <u>C7</u>	COBERTURA	14,45%	2.198,87	M2	349,81	769.188,65
8	SINAPI <u>C8</u>	IMPERMEABILIZAÇÕES	3,00%	1.125,57	M2	141,88	159.693,14
9	SINAPI <u>C9</u>	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E SPDA	11,70%	945,36	M2	658,80	622.803,26
10	SINAPI <u>C10</u>	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, SANITÁRIAS E DE GÁS	8,75%	818,36	M2	569,15	465.771,67
11	SINAPI <u>C11</u>	INSTALAÇÕES DE PPCI	4,00%	272,31	UN	781,93	212.924,19
12	SINAPI <u>C12</u>	REVESTIMENTOS DE PISOS, PAREDES E TETO	12,60%	1.228,88	M2	545,79	670.711,21
13	SINAPI <u>C13</u>	PINTURAS E TEXTURAS	10,30%	4.283,10	M2	128,01	548.279,80
14	SINAPI <u>C14</u>	MURAMENTOS, TELAMENTOS E CONTENÇÕES	2,00%	226,50	M	470,03	106.462,10
15	SINAPI <u>C15</u>	SERVIÇOS FINAIS	2,90%	335,72	M2	459,81	154.370,04
16	SINAPI <u>C16</u>	REGISTRO COMO EXECUTADO (RELATORIOS E DESENHOS - AS BUILT)	0,25%	1,00	UN	13.307,76	13.307,76
PREÇO TOTAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL						R\$	5.323.104,82
							0,00%