



GOVERNO DO ESTADO
RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA DE PLANEJAMENTO,
ORÇAMENTO E GESTÃO

DEPARTAMENTO DE ADMINISTRAÇÃO DO PATRIMÔNIO DO ESTADO
FICHA CADASTRAL DO IMÓVEL - Nº 22768

DADOS GERAIS

Número do Cadastro:	22768	Classificação:	PROPRIO
Classificação do Bem Público:	USO ESPECIAL	Unidade Associada:	
Tipo do Imóvel:	AREA/TERRENO/GLEBA	Situação de Destinação:	DESTINADO
Situação de Regularização:	REGULARIZADO	Índice de Destinação (%):	100,000000
Descrição:		Nº Incorporação PROA/SPI:	18/2400-0005779-7
Em Alienação:	Não	Nº Alienação PROA/SPI:	
Lei Autorizativa de Alienação:		NIRF:	
Data Lei Autorizativa Alienação:		CCIR:	
Nº tomo antigo do imóvel:		CAR:	
Uso irregular:			
Tombado Patr. Histórico:	Não		
Nº Inscrição Municipal:	0		

BAIXA IMÓVEL

Motivo da Baixa:	Data da Baixa:
Nº Processo da Baixa SPI:	Nº Processo da Baixa PROA:
Informações Adicionais Baixa:	

LOCALIZAÇÃO

Zona:	Urbana
Unidade da Federação:	Rio Grande do Sul
Município	BENTO GONCALVES
Bairro/Distrito:	CENTRO
Logradouro/Localidade:	13 DE MAIO
Numero/Lote:	0
Quadra:	
Complemento:	esq.R.Dr.Assis Brasi
CEP:	
Ponto Referência:	Rua 13 de Maio, lote urbano nº. 44, esquina com a rua Dr. Assis Brasil.

PROPRIEDADE

Situação regularização Estado:	REGULARIZADO
Tipo de Registro:	Transcrição
Número do Registro:	15512
Livro:	3-R
Folha:	54
Cartório:	Oficio Registro Imóveis
Comarca:	BENTO GONCALVES
Data do Registro:	09/10/1957
Forma de Incorporação:	DOAÇÃO
Valor de Incorporação:	R\$ 500.000,00
Propriedade / Posse:	RIO GRANDE DO SUL GOVERNO DO ESTADO
Data registro patrimônio União:	
Certidão autorizativa transf.:	

TERRENO

Matriculada	Situação terra rural:
Área Total (m²):	2.227,50
Frente (m):	62,30
Área com fração (m²):	0,0000

27/02/2020

pag. 1 de 3



27/02/2020 20:11:53

SEPLAG/SPE/SEPLAG/172227101

ANEXAÇÃO/DISTRIBUIÇÃO

8



09/10/2024 22:40:04

SUSEPE/DPLAN/4538935

PARA PROSSEGUIMENTO

13



GOVERNO DO ESTADO
RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA DE PLANEJAMENTO,
ORÇAMENTO E GESTÃO

DEPARTAMENTO DE ADMINISTRAÇÃO DO PATRIMÔNIO DO ESTADO
FICHA CADASTRAL DO IMÓVEL - Nº 22768

Fração Ideal (m²):	0,000000
Profundidade Equivalente (m):	
Área Disponível (m²):	0,00

EDIFICAÇÕES/BENFEITÓRIAS

PROCESSOS

HISTÓRICO

HISTÓRICO DE SOLICITAÇÕES

Número Solicitação	Tipo Solicitação	Situação Solicitação	Situação Destinação
913	D	AUTORIZADA	

AFETAÇÃO

Número Solicitação:	913		
Exercício:	2012		
Órgão:	SECRETARIA DA SEGURANCA PUBLICA		
Unidade Orçamentária:			
Usuário vinculado:	18256		
Usuário:	José Luis Napoleão de Mesquita C. Neto		
Área afetada terreno (m²):			
Data início:	13/12/2012	Tipo ocupação:	
Data public. Diário Oficial:	17/11/2014	Nº Processo PROA:	18240000057797
Informações adicionais:	Usuário Vinculado: SUPERINTENDENCIA SERVICOS PENITENCIARIOS		
IDT da escola:			

EDIFICAÇÕES AFETADAS 1

Espécie Edificação	Área Afet. Edificação (m²)	Área Edificação (m²)	Área Disponível (m²)	Data Inicial
	2227,50			

VISTORIA

Data da vistoria:	24/05/2016
Empresa vistoriadora:	ENPROL ENGENHARIA E PROJETOS LTDA
Vistoriador (a):	
Observações da vistoria:	Juntamente com a 2ª Delegacia de Polícia Civil está estabelecido o Presídio Estadual. O Sr. Evandro, diretor responsável pelo setor penitenciário, não autorizou o levantamento na área que abrange a ocupação do presídio. Conforme o levantamento, o GPE 22768 (Presídio Estadual) ocupa uma parcela da 2ª Delegacia
Situação de localização:	
Obstruído:	Localizado
Motivo da obstrução:	Sim
Contato no local:	

27/02/2020

pag. 2 de 3



27/02/2020 20:11:53

SEPLAG/SPE/SEPLAG/172227101

ANEXAÇÃO/DISTRIBUIÇÃO

9



09/10/2024 22:40:04

SUSEPE/DPLAN/4538935

PARA PROSSEGUIMENTO

14



24060200100755



20130000011190



GOVERNO DO ESTADO
RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA DE PLANEJAMENTO,
ORÇAMENTO E GESTÃO

DEPARTAMENTO DE ADMINISTRAÇÃO DO PATRIMÔNIO DO ESTADO
FICHA CADASTRAL DO IMÓVEL - Nº 22768

Telefone do contato:

Pertence ao Estado do RS:

O Sr. Evandro Simionato não autorizou o levantamento da Penitência Estadual.

Evandro Antônio Simionato - Diretor

(54)-3454-2513

Pertence

27/02/2020

pag. 3 de 3



27/02/2020 20:11:53

SEPLAG/SPE/SEPLAG/172227101

ANEXAÇÃO/DISTRIBUIÇÃO

10



09/10/2024 22:40:04

SUSEPE/DPLAN/4538935

PARA PROSSEGUIMENTO

15