

22 | QUARTA-FEIRA, 12 de março de 2025

Publicações Legais



CONSORCIO INTERMUNICIPAL DE SERVIÇOS
DO VALE DO RIO PARDO – CISVALE

EDITAL 03/2025/CISVALE

Comunica aos interessados a inclusão de novo procedimento na tabela de prestação de serviços em TEA, na prestação de serviços de especialidade Neurologia. Informações e Despacho no site: www.cisvalterp.com.br ou e-mail: compras@cisvalterp.com.br

Santa Cruz do Sul/RS, 11 de março de 2024.
Prefeito Gilson Adriano Becker
Presidente CISVALE

PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAPORÉ / RS

REVOGAÇÃO DE EDITAL PREGÃO ELETRÔNICO Nº 16/2025

O PREFEITO MUNICIPAL DE GUAPORÉ, no uso de suas atribuições legais, comunica aos interessados que se encontra aberta a licitação na modalidade de PREGÃO ELETRÔNICO Nº 16/2024, para REGISTRO DE PREÇOS PARA FUTURA AQUISIÇÃO DE MASSA ASFALTICA USINADA A QUENTE PARA MANUTENÇÃO E CONSERVAÇÃO DE VIAS PÚBLICAS. A sessão pública será realizada através do site www.portaldecompraspublicas.com.br, no dia 25 de março de 2025, às 14 horas. Mais informações poderão ser obtidas junto à Secretaria Municipal de Administração – Setor de Licitações pelo telefone (54) 3443-5717 ou através do site www.guapore.rs.gov.br

ODAIR ANDRE ROSSETTO
Prefeito

EDITAL DE LEILÕES - IMÓVEL

JORGE VINICIUS DE MOURA CORREIA, Leloeiro Oficial do Estado do Rio Grande do Sul, matriculado na JUCISRS 375/2018, dá ampla publicidade que COOPERATIVA DE CRÉDITO POUPANÇA E INVESTIMENTO RAIZES – SICREDI RAIZES RS/SICREDI, inscrita no CNPJ sob o nº 88.098.247/0001-58, situada à Rua Braga, nº 408, Bairro Centro, cidade de Campo Novo/RS, CEP 98.570-000, Credora Fiduciária, nos termos da Cédula de Crédito Bancário nº 21332330-0, firmada em 06/10/2022, por RENATO AGOSTINHO CAVALLINI, CPF 012.079.480-20, OSVALDIR CAVALLINI, CPF 247.081.380-04, e NEIVA ALICE CAVALLINI, CPF 900.274.260-68, promoverá Leilão Público de Imóvel de forma on-line, através da plataforma www.compraspublicas.com.br, em conformidade com a Lei Federal nº 9.514/1997 (Alienação Fiduciária de Imóveis). 1º LEILÃO: 11/04/2025 – 10h. Lance inicial (à vista): R\$ 705.000,00 + 5% de comissão do Leloeiro Oficial. 2º LEILÃO: 22/04/2025 – 10h. Lance inicial (à vista): R\$ 277.190,59 + 5% de comissão do Leloeiro Oficial (caso não haja venda em 1º Leilão). IMÓVEL A VENDA: LOTE RURAL Nº 65-A, DA 4ª SEÇÃO RAPAZINHO, SITUADO EM SÍTIO GABRIEL, MIRAGUAI – RS, COM ÁREA SUPERFICIAL DE 66.000,00M², OBJETO DA MATRÍCULA 1.707, RI DE MIRAGUAI, COMARCA DE TENENTE PORTELA – RS. O IMÓVEL POSSUI BENEFÍCIOS NÃO AVERBADOS, CUJAS DESPESAS DE AVERBAÇÃO CORREM POR CONTA DO ARREMATANTE. IMÓVEL ATUALMENTE OCUPADO. Demais informações pelo telefone (55) 3312-4549 (WhatsApp) e pelo e-mail contato@renardilhões.com.br.



SECRETARIA DE PLANEJAMENTO,
GOVERNANÇA E GESTÃO



ABERTURA PREGÃO ELETRÔNICO

EDITAL PE 0166/2025 Objeto: Registro de preços de alimentação humana- produtos de origem vegetal in natura (Região 509).
DATA: 24/03/2025, às 08h. PROCESSO: 24/1300-0005183-6.

EDITAL PE 9132/2025 Objeto: Serviços de planejamento, gerenciamento, organização, promoção, coordenação, recepção, operacionalização, produção, assessoria, e instalação de equipamentos de informática, som áudio e vídeo, material de consumo, material promocional, sinalização, locação de estrutura e instalações temporárias, prestação de serviços de alimentação para a realização do 2º SEMINÁRIO DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL DO RS.
DATA: 26/03/2025, às 08h. PROCESSO: 24/1200-000261-9.

EDITAL PE 9133/2025 Objeto: Serviço de apoio administrativo e limpeza, de natureza contínua, com dedicação exclusiva na Central de Abrigo na Comunidade ao Cidadão - Tudo Fácil.
DATA: 26/03/2025, às 08h. PROCESSO: 24/1300-000647-8.

EDITAL PE 9130/2025 Objeto: Serviços de vigilância ostensiva desarmada e armada no Hemocentro regional de Passo Fundo.
DATA: 27/03/2025, às 08h. PROCESSO: 24/2000-010621-4-3.

EDITAL PE 9131/2025 Objeto: Serviços de conectividade com a nuvem pública Azure da Microsoft para os Data Centers da SEFAZ/RS, com sede na Praça Afonso Egidio de Souza Azeite, nº 100, Torre Olavo Setúbal, na Cidade de São Paulo/SP, nos termos do Instrumento Particular de Venda e Compra de Bem Imóvel, Financiamento com Garantia de Alienação Fiduciária de Imóvel e Outras Avenças nº 1045599707, firmado em 30/08/2019, no qual figura como fiduciante LUIANE REIS COELHO, brasileira, divorciada, decoradora, portadora do RG nº 902172925-5SP/RS, inscrita no CPF sob nº 464.862.850-20, residente e domiciliada em Porto Alegre/RS, levara a PÚBLICO LEILÃO de modo Presencial e On-line, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, no dia 04/04/2025, às 11:00 horas, à Rua Minas Gerais, 316, G-2, Higienópolis – 01244-010 – São Paulo/SP, em PRIMEIRO LEILÃO, com lance mínimo igual ou superior a R\$ 302.427,68 (trezentos e dois mil, oitocentos e vinte e sete reais e sessenta e oito centavos), com uma propriedade constituída em nome do credor fiduciário, constituída por uma área de terreno constituída da quadra 8 do Parque Residencial Santa Lucia, possuindo: 3,75m²4, com frente aoeste em 167m00m alinhamento do projeto prolongamento da rua Moyses Antunes da Cunha, lado direito aoeste, em 18m00m sobre a divisa sul da Rua, lado esquerdo ao sudeste, em 110m00m sobre a divisa sul da quadra 8, fundos aoeste, em 88m00m alinhamento do projeto prolongamento da rua Dr. João de Deus Vaz da Silva. Sobre dito terreno foi construído um Conjunto Residencial constituído dos blocos B1,5, B1,5, B1,5 e B1,5, do qual faz parte o apartamento nº 105 do bloco B1,5, no 2º e primeiro pavimento, de centro à direita de quem entra no bloco, com área real privativa de 52m²21, área real de uso comum de 12m²83, perfazendo a área real total de 64m²04, correspondendo à uma fração ideal de 0,01104 no terreno e no condomínio. O bloco B1,5 tem entrada pelo nº 235 da rua Moyses Antunes da Cunha, no módulo 2. Conforme AV.15, o edifício do qual a unidade autônoma faz parte, recebe a denominação Conjunto Residencial Eric Versissimo. Imóvel objeto da matrícula nº 61.299 do Oficial de Registro de Imóveis da 2ª Zona de Porto Alegre/RS. Observação: Imóvel Ocupado. Desocupação por conta do adquirente, nos termos do art. 20 da Lei nº 9.514/97. O imóvel encontra-se em situação de venda e compra arrendatária em primeiro e segundo leilão a escritura de venda e compra será lavrada nos termos da Cláusula 3.10. Corredor por conta do arrendatário, todas as despesas relativas à transferência do imóvel arrendatado, tais como, taxas, alvarás, certidões, ITBI - Imposto de transmissão de bens imóveis, escritura, emolumentos cartários, registros, etc. As demais condições obedecerão ao que regula o Decreto nº 21.981 de 19 de outubro de 1.992, com as alterações introduzidas pelo Decreto nº 22.427 de 1º de fevereiro de 1.933, que regula a prestação de Leloeiro Oficial.

EDITAL CRE 0024/2025 Objeto: Contratação de empresa de engenharia para execução de obra de pavimentação, plano público e sinalização viária do Loteamento denominado Cidade Alta II, no município de Mucum/RS.
DATA: 26/03/2025, às 08h. PROCESSO: 24/2600-0000817-3

AVISO DE RETIFICAÇÃO

Pregão Eletrônico 0166/2025 Processo 24/1300-0005183-6
Objeto: Registro de preços de alimentação humana- produtos de origem vegetal in natura (Região 509).
A Diretora do DELIC/CELIC, no uso de suas atribuições, torna pública a RETIFICAÇÃO do Edital em epígrafe.

AVISO DE REAGENDAMENTO

Pregão Eletrônico 0166/2025 Processo 25/1300-0000838-3
Objeto: Registro de preços de equipamentos/componentes/acessórios para rádio telecomunicação; bombas/motobombas/compressores/componentes/acessórios.
A Diretora do DELIC/CELIC, no uso de suas atribuições torna público o REAGENDAMENTO da data de abertura da sessão para o dia 17 de março de 2025, às 14 horas.

AVISO DE SUSPENSÃO

Pregão Eletrônico 9117/2025 Processo 23/1203-0028137-0
Objeto: Ministar 03 (três) Cursos Ground School, iniciação para habilitação dos pilotos na aeronave King Air B200, para o efetivo do Batalhão de Aviação da Brigada Militar.
A Diretora do DELIC/CELIC, no uso de suas atribuições, COMUNICA QUE FICA SUSPENSO O PREGÃO ELETRÔNICO acima informado, para responder pedidos de esclarecimentos, devendo o novo ato ser comunicado por intermédio de publicação, conforme a legislação vigente.

AVISO DE ANULAÇÃO

Concorrência Eletrônica 081/2025 Processo 24/0602-010075-5
A Diretora do DELIC/CELIC, no uso de suas atribuições, torna pública a anulação do certame acima informado, para critério de julgamento e forma de apresentação das propostas em percentuais, a qual encontra-se disponível no site www.compras.rs.gov.br.

AVISO DE ERRATA

Pregão Eletrônico 0161/2025 Processo 25/1300-000924-0
A Diretora do DELIC/CELIC, no uso de suas atribuições, torna público o que segue: Na publicação do Correio do Povo, da mesma data, página 22 refere-se a AVISOS DE RETIFICAÇÃO, processo 25/1300-000924-0, onde se lê: "Objeto: Registro de preços de gás GLP de uso doméstico – carga 20 Kg", leia-se "Objeto: Registro de preços de equipamentos/materiais/acessórios para projeção/vídeo/foto/som".
Felipe Moreira Cruzeiro
Subsecretário CELIC/SPGG

anuncie: anuncios@correiopovo.com.br | ☎ (51) 3216.1615



EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA
1º LEILÃO: 24 de março de 2025, às 14h00min

2º LEILÃO: 28 de março de 2025, às 14h00min - (Teorário de Brasília)
Mauro Zukerman, Leloeiro Oficial, JUCISRS nº 528, com escritório à Rua Minas Gerais, 316 - G-2, Higienópolis, São Paulo/SP, FAZ SABER a todos quanto presente EDITAL, virem ou dele conhecimento tiver, que levará a PÚBLICO LEILÃO de modo somente ON-LINE, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, autorizada pelo Credor Fiduciário BANCO SANTANDER (BRASIL) S.A. - CNPJ nº 90.400.868/0001-42, nos termos da Cédula de Crédito Bancário, nº 0010102116, de 28/09/2020, com a Emitente ALINE BRUGNERA, brasileira, solteira, maior, direita, portadora do RG nº 48327222-5SP/RS, inscrita no CPF nº 008.703.370-93, residente e domiciliada em Encantado/RS, em PRIMEIRO LEILÃO (data-horário acima), com lance mínimo igual ou superior a R\$ 555.87,00 (quinhentos e cinquenta e cinco mil e oitocentos e setenta e sete reais e sessenta e oito centavos), com uma propriedade constituída pelo Casa Imóvel Comercial, situada na Rua Leonel Sargalli, nº 910, Lote 16 da Quadra 100, São José, Encantado/RS. Área construída: 103,74m² e Área terreno: 1.884,60m², melhor descrito na matrícula nº 27.521 do Oficial de Registro de Imóveis de Encantado/RS. Imóvel ocupado. Venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação em que se encontra. Caso não haja licitante em primeiro leilão, a licitante já designado o SEGUNDO LEILÃO (data-horário acima), com lance mínimo igual ou superior a R\$ 579.855,00 (quinhentos e setenta e nove mil e oitocentos e trinta e cinco reais e sessenta e dois centavos) – nos termos do art. 27, 2º da Lei 9.514/97). Os interessados em participar do leilão de modo on-line, deverão se cadastrar no site www.portalkuk.com.br, encaminhar a documentação necessária para liberação do cadastro 24 horas de início do leilão. Forma de pagamento e demais condições de venda. VEJA A ÍNTEGRA DESTA EDITAL NO SITE: www.portalkuk.com.br. Informações pelo WhatsApp: (11) 99514-0467 ou pelo e-mail contato@portalkuk.com.br (Dossiê 22735).

SINDICATO DOS VIGILANTES DE PASSO FUNDO E REGIÃO

CNPJ 92.407.295.0001/3

ASSEMBLEIA GERAL

PRESTAÇÃO DE CONTAS REFERENTE AO ANO 2024

O Sindicato dos Vigilantes de Passo Fundo e Região, na pessoa do seu presidente, no uso de suas atribuições legais, convoca os trabalhadores representados por esta entidade sindical, associados ou não, para se fazerem presentes na assembleia geral, a ser realizada, no dia 12/04/2025, na sede do Sindicato dos Vigilantes de Passo Fundo e Região CNPJ 92.407.295.0001/33, localizada na Rua Princesa Isabel nº 832 Bairro Petrópolis, às 10:00 horas em primeira chamada, e em segunda e última chamada às 10:30 min com qualquer quórum, para deliberar sobre a seguinte ORDEM DO DIA: Prestação de Contas do ano exercício 2024, sendo as deliberações tomadas por maioria simples de voto.

Passo Fundo, 10 de março de 2025.

CARLOS ROBERTO MELLO GUEDES
Presidente do Sindivigilantes



FEDERAÇÃO DOS TRABALHADORES NAS INDÚSTRIAS QUÍMICAS E FARMACÊUTICAS DO ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

EDITAL DE CONVOCAÇÃO

REQUIMFARS – FEDERAÇÃO DOS TRABALHADORES NAS INDÚSTRIAS QUÍMICAS E FARMACÊUTICAS DO ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL, por seu presidente, Sr. Claudiomiro Oliveira da Silveira, de acordo com o Estatuto Social, CONVOCA as categorias profissionais representadas, Conselho Fiscal e o Conselho de Representantes, para Assembleia Geral Ordinária a realizar-se, na sede social da entidade sito a Av. Cristóvão Colombo, 49, nesta Capital-RS, em 28/03/2025, às 10h e em primeira e última chamada, para deliberar sobre a seguinte ORDEM DO DIA: a) Leitura, discussão e aprovação ou não do processo de Prestação de contas do exercício de 2024; b) Assuntos Gerais.

Porto Alegre, 12 de março de 2025.

CLAUDIOMIRO OLIVEIRA DA SILVEIRA
Presidente

FEDERAÇÃO DAS COOPERATIVAS DE TRABALHO DO RIO GRANDE DO SUL LTDA - FETRALHOR/RS

CNPJ Nº04.277.720/0001-42 NIRE Nº 43400005374

EDITAL DE CONVOCAÇÃO ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA PRESENCIAL – EM 25 DE MARÇO DE 2025 –

A presidente da Federação das Cooperativas de Trabalho do Rio Grande do Sul Ltda, em cumprimento às obrigações legais e estatutárias, Lei nº 5.764 e artigo nº 58, IV, do estatuto social, convoca as Cooperativas de Trabalho, Produção de Bens e Serviços, filiadas a esta Federação, em dia com suas obrigações estatutárias, para uma Assembleia Geral Ordinária Presencial, a ser realizada no dia 25 de março de 2025, à Av. Berlim nº 409, Bairro São Geraldo, Porto Alegre-RS, no auditório da OCERGS, em 1ª chamada às 12 horas, com a presença de 2/3 de suas filiadas, em 2ª chamada às 13 horas com a presença de metade e mais uma de suas filiadas e em 3ª e última chamada às 14 horas com qualquer número de filiadas, para deliberar e votar na seguinte ordem do dia:

- I - Prestação de contas dos órgãos da administração referente ao exercício social de 2024, acompanhados de parecer do Conselho Fiscal, compreendendo:
 - a) relatório da gestão da Diretoria Executiva;
 - b) balanço do exercício social, acompanhado de parecer do Conselho Fiscal;
 - c) demonstrativo das sobras apuradas ou das perdas decorrentes da insuficiência das contribuições.
- II - A destinação das sobras apuradas ou rateio das perdas decorrentes de insuficiência de contribuições, deduzidas as parcelas destinadas aos fundos e provisões legais;
- III - Aprovação do orçamento para o próximo exercício social;
- IV - Eleição e posse aos membros do Conselho Fiscal;
- V - Fixação de valores remuneratórios a serem pagos aos membros da Diretoria Executiva e do Conselho Fiscal;
- VI - Quaisquer assuntos de interesse social excluídos os enumerados no artigo 38 do estatuto.

Notas:

- 1 - Para efeito de verificação de quórum, considerará-se o número de 09 associadas nesta data.
- 2 - A Assembleia Geral Ordinária se realizará fora da sede social por falta de condições adequadas na sede da Federação.

Porto Alegre, 11 de março de 2025.

MICHELE DE FÁTIMA GUIMARÃES FERNANDES
Presidente

PARA ANUNCIAR SUA PUBLICIDADE LEGAL NO CORREIO DO POVO,
CONSULTE SUA AGÊNCIA OU SOLICITE ATENDIMENTO DIRETO, LIGUE
51 3216.1615

LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA
Presencial e Online

DORA PLATÃO, leiloeiro oficial, inscrita na JUCISRS nº 744, com escritório à Rua Minas Gerais, 316, G-2, Higienópolis – 01244-010 – São Paulo/SP, devidamente autorizada pelo Credor Fiduciário UNIBANCO S/A, inscrita no CNPJ sob nº 60.701.190/0001-04, com sede na Praça Afonso Egidio de Souza Azeite, nº 100, Torre Olavo Setúbal, na Cidade de São Paulo/SP, nos termos do Instrumento Particular de Venda e Compra de Bem Imóvel, Financiamento com Garantia de Alienação Fiduciária de Imóvel e Outras Avenças nº 1045599707, firmado em 30/08/2019, no qual figura como fiduciante LUIANE REIS COELHO, brasileira, divorciada, decoradora, portadora do RG nº 902172925-5SP/RS, inscrita no CPF sob nº 464.862.850-20, residente e domiciliada em Porto Alegre/RS, levara a PÚBLICO LEILÃO de modo Presencial e On-line, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, no dia 04/04/2025, às 11:00 horas, à Rua Minas Gerais, 316, G-2, Higienópolis – 01244-010 – São Paulo/SP, em PRIMEIRO LEILÃO, com lance mínimo igual ou superior a R\$ 302.427,68 (trezentos e dois mil, oitocentos e vinte e sete reais e sessenta e oito centavos), com uma propriedade constituída em nome do credor fiduciário, constituída por uma área de terreno constituída da quadra 8 do Parque Residencial Santa Lucia, possuindo: 3,75m²4, com frente aoeste em 167m00m alinhamento do projeto prolongamento da rua Moyses Antunes da Cunha, lado direito aoeste, em 18m00m sobre a divisa sul da Rua, lado esquerdo ao sudeste, em 110m00m sobre a divisa sul da quadra 8, fundos aoeste, em 88m00m alinhamento do projeto prolongamento da rua Dr. João de Deus Vaz da Silva. Sobre dito terreno foi construído um Conjunto Residencial constituído dos blocos B1,5, B1,5, B1,5 e B1,5, do qual faz parte o apartamento nº 105 do bloco B1,5, no 2º e primeiro pavimento, de centro à direita de quem entra no bloco, com área real privativa de 52m²21, área real de uso comum de 12m²83, perfazendo a área real total de 64m²04, correspondendo à uma fração ideal de 0,01104 no terreno e no condomínio. O bloco B1,5 tem entrada pelo nº 235 da rua Moyses Antunes da Cunha, no módulo 2. Conforme AV.15, o edifício do qual a unidade autônoma faz parte, recebe a denominação Conjunto Residencial Eric Versissimo. Imóvel objeto da matrícula nº 61.299 do Oficial de Registro de Imóveis da 2ª Zona de Porto Alegre/RS. Observação: Imóvel Ocupado. Desocupação por conta do adquirente, nos termos do art. 20 da Lei nº 9.514/97. O imóvel encontra-se em situação de venda e compra arrendatária em primeiro e segundo leilão a escritura de venda e compra será lavrada nos termos da Cláusula 3.10. Corredor por conta do arrendatário, todas as despesas relativas à transferência do imóvel arrendatado, tais como, taxas, alvarás, certidões, ITBI - Imposto de transmissão de bens imóveis, escritura, emolumentos cartários, registros, etc. As demais condições obedecerão ao que regula o Decreto nº 21.981 de 19 de outubro de 1.992, com as alterações introduzidas pelo Decreto nº 22.427 de 1º de fevereiro de 1.933, que regula a prestação de Leloeiro Oficial.

MAIS INFORMAÇÕES: WhatsApp: (11) 99514-0467 | contato@portalkuk.com.br | PORTALKUK.COM.BR

CORREIO DO POVO

Esportes

MORTE DE MARADONA

Começa o julgamento dos médicos

Quatro anos após a morte de Diego Maradona, começou ontem, na Argentina, o julgamento de sete profissionais de saúde para determinar suas responsabilidades na morte da lenda do futebol. Essa primeira audiência começou no final da manhã nos tribunais da localidade de San Isidro, uma cidade satélite ao norte de Buenos Aires. Dezenas de fãs do astro se reuniram na porta do tribunal com bandeiras argentinas e cartazes com o rosto do ídolo pedindo "justiça para o rei do futebol".

Espera-se que o julgamento dure ao menos até o mês de julho, com mais de 120 testemunhas citadas. Sete membros da equipe médica de Maradona são acusados de homicídio simples com dolo eventual, mas não seja, sem premeditação, mas no qual o autor sabe que pode causar a morte de alguém e continua agindo mesmo assim. Os réus correm o risco de pegar entre oito e 25 anos de prisão.

Maradona morreu em 2020, aos 60 anos, devido a uma crise cardiorrespiratória enquanto estava internado em sua residência particular em Tigre, ao norte de Buenos Aires, após passar por uma cirurgia na cabeça para retirada de um hematoma. Segundo a autópsia, ele morreu de edema pulmonar agudo secundário e insuficiência cardíaca crônica agravada.



EDITAL DE NOTIFICAÇÃO EXTRAJUDICIAL ABANDONO DE EMPREGO

DO BANCO DO ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL - BANRISUL, através de sua Unidade de Estratégia e Administração de Pessoas, NOTIFICA, pelo presente edital, por se encontrar em local incerto e não sabido, o Sr. EMANUEL FERNANDO BRUM CORREA, matrícula B38842, o que deve retornar ao trabalho em 48 horas, ou, no mesmo prazo, apresentar motivo que o impeça. Caso não cumpridas as determinações anteriores, sua atitude poderá ser caracterizada como abandono de emprego, estando sujeito à demissão com justa causa, na forma do disposto no artigo 482, letra I, da CLT. Unidade de Estratégia e Administração de Pessoas BANCO DO ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

