

Publicações Legais

anuncie: anuncios@correiodopovo.com.br | (51) 3216.1615

PREFEITURA MUNICIPAL DE COQUEIROS DO SUL / RS
EDITAL Nº 024/2025
PROCESSO LICITATÓRIO Nº 012/2025 – PREGÃO ELETRÔNICO
Nº 003/2025 - REGISTRO DE PREÇOS Nº 002/2025

O Município de Coqueiros do Sul torna público a realização da seguinte licitação: REGISTRO DE PREÇOS para aquisições futuras e parceladas de medicamentos. **Recebimento das propostas:** de 11/03/2025 a 25/03/2025, até as 08h (horário de Brasília). A sessão de lances será no dia 25/03/2025, às 09h00min. Edital na íntegra disponível em www.coqueirosdosul.rs.gov.br ou www.pregaoanbansul.com.br. Informações pelo E-mail: licitacao@coqueirosdosul.rs.gov.br. Coqueiros do Sul/RS, em 10/03/2025.

RAFAEL KOCHENBORGER – Prefeito Municipal

COOPERATIVA DE PRODUÇÃO E MANUTENÇÃO DA HABITAÇÃO DOS METALÚRGICOS DE PORTO ALEGRE, ALVORADA E VIAMÃO
 CNPJ- Nº 11.500.210/0001-65 NIRE: 4340098674

EDITAL DE CONVOCAÇÃO
ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA

De acordo com o artigo 27º do Estatuto Social da COOPERATIVA DE PRODUÇÃO E MANUTENÇÃO DA HABITAÇÃO DOS METALÚRGICOS DE PORTO ALEGRE, ALVORADA E VIAMÃO, convocoo os senhores associados, em pleno gozo de seus direitos, para Assembleia Geral Ordinária, a ser realizada no dia 20 de março de 2025, na sede do Sindicato dos Metalúrgicos de Porto Alegre, situada na Av. do Forte, número 77, bairro Alegre/RS, em primeira convocação às 15 (quinze) horas, em segunda convocação às 16 (dezesseis) horas e em terceira e última convocação às 17 (dezessete) horas com presença de 1/3 dos associados, para deliberarem sobre as seguintes ordens do dia:

- 1º Prestação de contas do ano fiscal de 2024;
- 2º Eleições gerais para os cargos de presidente, secretário geral, tesoureiro, conselho administrativo, sendo 2 titulares e 2 suplentes e conselho fiscal, sendo 3 titulares e 3 suplentes;
- 3º Assuntos Gerais.

Porto Alegre, dia 10 de março de 2025.

HUGO BARBOSA DA SILVA
 Coordenador Administrativo.

Celic SECRETARIA DE PLANEJAMENTO, GOVERNANÇA E GESTÃO

GOVERNO DO ESTADO RIO GRANDE DO SUL

AVISO DE SUSPENSÃO

Concorrência 0085/2024 Processo 20/1203-0010873-7

Objeto: Contratação de empresa especializada para a execução de obra de reforma da cobertura do telhado e das instalações elétricas, com área de 594,00m², do Colégio Tiradentes, localizado na Rua Pinto Bandeira nº 350, Bairro Nossa Senhora de Lourdes em Santa Maria/RS.

A Diretora do DELIC/CELIC, no uso de suas atribuições, torna pública a SUSPENSÃO, ANTES DA ABERTURA, da CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 0085/2024 para fins de revisão da planilha orçamentária, conforme solicitação da SOP, devendo o prosseguimento do certame ser comunicado por intermédio de publicação, conforme legislação vigente.

Felipe Moreira Cruzeiro
 Subsecretário CELIC/SPGG

MINISTÉRIO DA DEFESA
EXÉRCITO BRASILEIRO
HOSPITAL DE GUARNIÇÃO DE SANTIAGO
AVISO DE LICITAÇÃO
Pregão Eletrônico nº 90007/2025

O Hospital de Guarnição de Santiago, localizado na Rua Bento Gonçalves, nº 2.500-Centro – Santiago-RS, com base no que prescreve a Lei nº 14.133, de 1º de abr 21, torna público para conhecimento dos interessados que se encontra aberta a licitação na modalidade Pregão Eletrônico, para aquisição de equipamentos do Programa PAASSEX 2025 (Planejamento Anual das Atividades do Sistema de Saúde do Exército) para o HGU Santiago, Abertura da Sessão Pública: às 08:00 horas do dia 24/ MAR/2025. SITE: www.gov.br/compras. Edital: disponível no site www.gov.br/compras.

Santiago/RS, 05 de março de 2025
ADEMIR JONES ANTUNES
 DORNELES – Coronel
 Ordenador de Despesas do HGU Santiago

COOPERATIVA DE FARMÁCIAS DO SUL DO BRASIL LTDA – COOFARSUL
 CNPJ 28.165.764/0001-56

EDITAL DE CONVOCAÇÃO
ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA

O presidente da COOPERATIVA DE FARMÁCIAS DO SUL DO BRASIL LTDA – COOFARSUL, no exercício da competência referida nos art. 21 do Estatuto Social, vem, por meio deste, convocar os associados, que nesta data somam 164 (cento e sessenta e quatro), para comparecimento à ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA, a ser realizada no dia 25 de março de 2025, na Sede do Sindilolas/NH, situada na Rua Canela, n. 297, bairro Ouro Branco, na cidade de Novo Hamburgo/RS, às 10h em primeira convocação com a presença de 2/3 (dois terços) dos associados; às 11h em segunda convocação com a presença da metade dos associados mais um; e às 12h em terceira e última convocação com a presença de, no mínimo, dez associados, para deliberarem sobre a seguinte ordem do dia: a) Prestação de contas relativas ao exercício encerrado em 31 de dezembro de 2024, acompanhada de parecer do Conselho Fiscal, compreendendo: relatório de gestão; balanço; demonstrativo das sobras/perdas apuradas; b) Deliberação sobre a destinação das sobras ou ratio das perdas; c) Eleição e posse do Conselho de Administração, Conselho Fiscal e Conselho de Ética; d) Plano de atividades para o exercício seguinte; e) Quaisquer assuntos de interesse da cooperativa.

O presente edital é afixado no local de costume junto ao quadro de avisos da sede da cooperativa e será objeto de publicação em jornal para ciência dos cooperados.

Novo Hamburgo/RS, 25 de fevereiro de 2025.

Sergio Scholl
 Diretor Presidente

PARA ANUNCIAR SUA PUBLICIDADE LEGAL NO CORREIO DO POVO, CONSULTE SUA AGÊNCIA OU SOLICITE ATENDIMENTO DIRETO, LIGUE 51 3216.1615

banrisul

EDITAL DE PÚBLICO LEILÃO EXTRAJUDICIAL
 0013005/2025

O LEILÃO OFICIAL Matias Scheid, nº 435/2022, autorizado pelo Credor Fiduciário BANCO DO ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL S.A. - Banrisul, torna público que submeterá à venda, para pagamento da dívida fiduciária em favor do Credor Banrisul, na forma da Lei 9.514/97 e regulamentação complementar, e observadas as condições do contrato de empréstimo, em Primeiro Público Leilão no dia 17/03/2025, às 11:00 horas, no endereço www.scheidleiloes.com.br, pela maior oferta, respeitado o preço mínimo de venda (valor de avaliação estipulado em contrato) e, não alcançando êxito neste, em Segundo Público Leilão no dia 31/03/2025, no mesmo horário e local, pelo lance maior oferecido, desde que igual ou superior ao preço mínimo equivalente ao montante da dívida e demais encargos e obrigações, tudo devidamente atualizado na data do leilão, dos imóveis: **Imóvel A)** Um apartamento e um box urbano localizados no município de Estrela, na rua Araçá nº 717, apartamento Nº 203, box Nº 8, no bairro Pinheiros, CEP: 95880-000 no estado do RS, registrados no Cartório de Registro de Imóveis de Colinas e Colinas das Matriculas 34.708 e 34.721, com área de 50,54 e 14,68 m². Imóvel ocupado. Valor: 1º leilão: R\$ 197.109,69 e 2º leilão: R\$ 171.643,99** **Fiduciante:** MARCIO CASTRO DA SILVEIRA e LUCEMARA MARTINS CASTRO DA SILVEIRA. **Contrato:** 093.074166.51* - O imóvel é arrematado no estado em que se encontra. Qualquer diferença existente entre o imóvel e sua documentação não poderá ser invocada como motivo para compensação, quer no preço, quer nas condições de pagamento, correndo ainda por conta do arrematante as despesas, a iniciativa e os meios necessários à sua desocupação. A respectiva escritura pública de compra e venda deverá ser formalizada no prazo de 60 (sessenta) dias a contar da arrematação, não sendo permitido retardar essa formalização sem que haja impedimento legal para tanto, devendo, nesse caso, os encargos de IPTU do imóvel serem imediatamente assumidos pelo arrematante. Estando o imóvel desocupado, a entrega das chaves ao arrematante fica condicionada a apresentação de comprovante de que a respectiva escritura pública de compra e venda foi encaminhada para registro no Ofício de Registro de Imóveis competente. ** - Valor corrigido pela aplicação de coeficiente de atualização monetária idêntico ao utilizado para o reajustamento dos depósitos de poupança mantidos nas instituições integrantes do Sistema Brasileiro de Poupança e Empréstimos – SBPE, mais despesas previstas no Art. 27, § 2º da Lei 9.514, de 20 de novembro de 1997. **Pagamento:** À vista, mediante transferência bancária proveniente de conta de titularidade do arrematante. **Comissão do Leilão:** 5%. **Informações:** Com o Leiloeiro Matias Scheid, endereço: Avenida Benjamin Constant, 980, sala 607, Centro, Lajeado/RS, CEP: 95.900-104, e-mail contato@scheidleiloes.com.br, telefone: (51) 98945 6449 ou com o Banrisul pelos telefones (51) 3215-3275, (51) 3215-4517, (51) 3215-4513 e (51) 98969-5103 -WhatsApp das 08h às 17h.

Porto Alegre, 07 de março de 2025.
 Banco do Estado do Rio Grande do Sul S.A.
 Unidade de Gestão Patrimonial

Irmandade da Santa Casa de Misericórdia de Porto Alegre

CEMITÉRIO SANTA CASA
EDITAL DE CONVOCAÇÃO
VENCIDOS ENTRE 27/12/1990 À 30/12/2024

O CEMITÉRIO SANTA CASA, CONVOCA OS ARRENDATÁRIOS RESPONSÁVEIS PELOS SEPULTADOS ABAIXO RELACIONADOS A COMPARECEREM EM SUA ADMINISTRAÇÃO, LOCALIZADA NA AV. PROF. OSCAR PEREIRA Nº 423, BAIRRO AZENHA, PORTO ALEGRE, A FIM DE REGULARIZAREM OS SEUS CONTRATOS DE ARRENDAMENTO TEMPORÁRIO DENTRO DE 30 (TRINTA) DIAS, A CONTAR DA DATA DE PUBLICAÇÃO DESTA EDITAL. TERMINANDO ESTE PRAZO E NÃO OCORRENDO A REGULARIZAÇÃO, AS REFERIDAS UNIDADES SERÃO ABERTAS E OS RESTOS MORTAIS TRANSLADADOS PARA OSSÁRIOS COLETIVOS DESTA CEMITÉRIO.

Informações pelos fones (51) 3223.2325 – (51) 3223-7399

ADOLVANO FERRAZ DE MOURA (21000116); ALCIONE REGINA CONGO DA SILVA (77240994); ÁLISSON IVAN CASSEMIRO BASTOS DA SILVA (16014360); AUREA CAMPOS (77240984); BEATRIZ REGINA DA SILVA (16050397); BERNADETE REZENDE CORRÊA (77210916); ELISABETE BRUM MACIEL PEREIRA (16042468); ELSA MARIA OCHÔA DA ROSA (77210901); FLAMARION PIRES GARCIA(50616931); HALLEX GUTERRES HATSCHA(13140921); IGOR ANTONIO DA SILVA ELIAS (77210986); JOSÉ FRANCISCO DE SOUZA (77250965); LAURA VITORIA DA COSTA ELSEM (1102112); LAURO DA SILVA RANGEL (21400255); LUIZ CARLOS DE MELLO(51230566); LUNA AMARAL CHAGAS (11033118); MANOEL ANTUNES CHAVES (77240864); MARCO AURÉLIO DA SILVA SOARES (13133205); MARTA ELISIA FREITAS DE SOUZA (50614875); MATTEO SARAIVA DA SILVA (11513201); MAURICIO SANTOS FERREIRA (77240889); NATIMORTO DE FRANCIELI DA SILVA AVILA (1102067); NEDSON PEREIRA RECOVA (21500144); NILDA MARIA LENTZ DA SILVA (16147530); PÂMELA SANTOS MORAIS (16132692); PATRICK WILLIAN VAZ (1611276); PAULO ROBERTO DOS SANTOS SILVA (16050272); PEDRO LORENO ESCOBAR (77240919); REJANE NUNES DE OLIVEIRA(16051650); ROBSON ORLANDO TRINDADE OLIVEIRA (77240904); RODRIGO NASCIMENTO DOS SANTOS (13131471); RUI ALBERTO DA SILVA VIEIRA (51140019); TANIA VASCONCELLOS SOARES (16144623); WALLACE LEVELLÉ (11033008).

CASO SEU DÉBITO JÁ TENHA SIDO QUITADO, DESCONSIDERE ESTA PUBLICAÇÃO.

Administração
 Porto Alegre, 10 de março de 2025.

banrisul

EDITAL DE PÚBLICO LEILÃO EXTRAJUDICIAL
 0013006/2025

O LEILÃO OFICIAL Márcio André Koetz Flesch, nº 170/2000, autorizado pelo Credor Fiduciário BANCO DO ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL S.A. - Banrisul, torna público que submeterá à venda, para pagamento da dívida fiduciária em favor do Credor Banrisul, na forma da Lei 9.514/97 e regulamentação complementar, e observadas as condições do contrato de empréstimo, em Primeiro Público Leilão no dia 20/03/2025, às 9:15 horas, no endereço: Rua Ivo Borges, 2767, Centro, Taquara/RS, pela maior oferta, respeitado o preço mínimo de venda (valor de avaliação estipulado em contrato) e, não alcançando êxito neste, em Segundo Público Leilão no dia 03/04/2025, no mesmo horário e local, pelo lance maior oferecido, desde que igual ou superior ao preço mínimo equivalente ao montante da dívida e demais encargos e obrigações, tudo devidamente atualizado na data do leilão, dos imóveis: **Imóvel A)** Uma residência urbana localizada no município de Canela, na Rua Constantino Fernandes Raimundo, nº 337, Bairro Centro, CEP: 95680248 no Estado do RS, registrado no Cartório de Registro de Imóveis do Município de Canela sob matrícula 2249, com área de 185,87 metros quadrados. Imóvel ocupado. Valor: 1º leilão: R\$ 649.857,94 e 2º leilão: R\$ 609.998,40** **Fiduciante:** Fernando Azevedo Amorim e Neite Maria Amorim. **Contrato:** 2015055530100001000003. **Imóvel B)** Uma residência urbana localizada no município de Parobé na rua Adroaldo Mesquita da Costa (ex-Rua 1) nº 120, Bairro Colina do Leão, CEP 95630-990 no Estado do RS, registrado no Cartório de Registro de Imóveis do Município de Parobé sob matrícula 5867, com área de 84,00m² e garagem de alvenaria com a área de 50,00m², sobre um terreno com área de 250,00m². Imóvel ocupado. Valor: 1º leilão: R\$ 257.406,67 e 2º leilão: R\$ 315.226,92** **Fiduciante:** Marcelo Inácio Kessler e Rayssa de Oliveira Kessler. **Contrato:** 093.040237.55. **Imóvel C)** Um apartamento urbano localizado no município de Taquara, na Rua Bento Gonçalves nº 2.345, apto 902, Box nº 27 e 29, Edifício Residencial Attuale, Taquara/RS, registrado no Cartório de Registro de Imóveis do Município de Taquara sob matrículas 50.872, 50.874 e 50.904, com área de 157,31m² e ambos os Boxes com 12,50m². Imóvel ocupado. Valor: 1º leilão: R\$ 1.171.973,01 e 2º leilão: R\$ 1.041.751,99** **Fiduciante:** Robson Rodrigues do Nascimento. **Contrato:** 093.070733.03. **Imóvel D)** Um Apartamento urbano localizado no Município de Canela, na Rua Homero Pacheco, 909 Apto 303, Bloco H, Condomínio Residencial Canela e um Box no mesmo endereço sob o nº 112. Ambos situados na cidade de Canela no Estado do RS. Registrados no Cartório de Registro de Imóveis do Município de Canela sob as matrículas 17200 e 16997, respectivamente, com área de 43,96 e 17,50 m². Imóvel ocupado. Valor: 1º leilão: R\$ 244.744,10 e 2º leilão: R\$ 124.331,03** **Fiduciante:** Karla da Silva Ferreira. **Contrato:** 093.055346.65. * - O imóvel é arrematado no estado em que se encontra. Qualquer diferença existente entre o imóvel e sua documentação não poderá ser invocada como motivo para compensação, quer no preço, quer nas condições de pagamento, correndo ainda por conta do arrematante as despesas, a iniciativa e os meios necessários à sua desocupação. A respectiva escritura pública de compra e venda deverá ser formalizada no prazo de 60 (sessenta) dias a contar da arrematação, não sendo permitido retardar essa formalização sem que haja impedimento legal para tanto, devendo, nesse caso, os encargos de condomínio e IPTU do imóvel serem imediatamente assumidos pelo arrematante. Estando o imóvel desocupado, a entrega das chaves ao arrematante fica condicionada a apresentação de comprovante de que a respectiva escritura de compra e venda foi encaminhada para registro no Ofício de Registro de Imóveis competente. ** - Valor corrigido pela aplicação de coeficiente de atualização monetária idêntico ao utilizado para o reajustamento dos depósitos de poupança mantidos nas instituições integrantes do Sistema Brasileiro de Poupança e Empréstimos – SBPE, mais despesas previstas no Art. 27, § 2º da Lei 9.514, de 20 de novembro de 1997. **Pagamento:** À vista, mediante transferência bancária proveniente de conta de titularidade do arrematante. **Comissão do Leilão:** 5%. **Informações:** Com o Leiloeiro Márcio André Koetz Flesch, endereço: Rua Ivo Borges, 2767, Centro, Taquara/RS, CEP: 95.600-000, e-mail marcio@leiloesdosul.com.br, telefone: (51) 35411765 e (51) 984999998 ou com o Banrisul pelos telefones (51) 3215-3275, (51) 3215-4517, (51) 3215-4513 e (51) 98969-5103 -WhatsApp das 08h às 17h.

Porto Alegre, 10 de março de 2025.
 Banco do Estado do Rio Grande do Sul S.A.
 Unidade de Gestão Patrimonial