



14 SEGUNDA-FEIRA 24 de fevereiro de 2025

CORREIO DO POVO

CIDADES

Publicações Legais

anuncie: anuncios@correiodopovo.com.br | (51) 3216.1615

HOSPITAL SANTA TEREZINHA DE PALMITINHO / RS AVISO DE LICITAÇÃO PREGÃO PRESENCIAL Nº 01/2025 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 01/2025

Benvenuto Pellegrini, Presidente do Hospital Santa Terezinha de Palmitinho/RS, torna público a quem possa interessar, que estará realizando licitação para contratação de empresa especializada, em regime de empreitada global, compreendendo material e mão de obra, para Ampliação da Unidade de Internação de Saúde Mental no Hospital Santa Terezinha – HST de Palmitinho/RS, conforme projeto de engenharia anexo, de acordo com o Convênio FPE nº 4854/2024 e PROA nº 24/2000-0120761-3. A sessão será realizada às 09h do dia 11/03/2025, no Setor de Licitações e Contratos, localizada na Rua Carlos Gomes, 320 - Centro, Palmitinho/RS, 96430-000. O Edital e seus anexos poderão ser obtidos com o Setor de Licitações, através de email compras-hst@netmail.com. Maiores informações podem ser obtidas pelo telefone (55) 3791-1150.

Palmitinho/RS, 24 de fevereiro de 2025.
BENVENUTO PELLEGRINI
Presidente do Hospital



SINDICATO DOS AGENTES DE TRÂNSITO DO MUNICÍPIO DE PORTO ALEGRE - SINTRAN

ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA

O presidente do Sindicato dos Agentes de Fiscalização de Trânsito do Município de Porto Alegre – Sintran – no uso de suas atribuições, convoca os associados e demais membros da categoria para abertura de Assembleia Geral Extraordinária, em caráter permanente, a realizar-se no dia 18 de março de 2025, às 20h em 1ª chamada observando o quórum estatutário, e não havendo número legal de participantes 2ª e última chamada às 20h:30 min com quem quiser, encerrando-se com a assinatura do ACT 2025 ou ajuizamento do dissídio, na Rua 7 de Abril, 77 em Porto Alegre. Ordem dia: 1) Apresentação discussão e aprovação da Pauta de reivindicação a ser apresentada à EPTC ref. ACT 2025; 2) Outorgar poderes a direção do SINTRAN a proceder a negociação e firmar Acordo Coletivo de Trabalho 2025 e, se necessário ajuizar Dissídio Coletivo; 3) Autorizar a manutenção de Assembleia Geral Permanente até o final da negociação bem como deliberar e autorizar o exercício do direito de greve; 4) Deliberar e fixar a contribuição para o custeio da entidade sindical; 5) Assuntos Gerais.

Porto Alegre, 24 de fevereiro de 2025.
CARLOS ALBERTO SOUZA DA SILVEIRA
PRESIDENTE

EDITAL DE LEILÕES - IMÓVEIS

JORGE VINICIUS DE MOURA CORREIA, Leloeiro oficial do Estado do Rio Grande do Sul, matriculado na JUCISRS sob o número 37502018, em consonância com a Lei 21.981/32 e Decreto 22.427/33, dá ampla publicidade e presente Edital, que devidamente contratado por COOPERATIVA DE CRÉDITO RURAL COM INTERAÇÃO SOLIDÁRIA CONFIANÇA - CRESOL CONFIANÇA, CNPJ 07.252.614/0001-00, com sede na Avenida Vigário João Crisóstomo, 392, centro, Palm Filho - RS, CEP 99.850-000, Credora Fiduciária, nos termos da COB nº 5002020-020.002442-3, firmado em 07/08/2020, por MARIA LUCIA LENHART ROSSETI, inscrita no CPF nº 960.714.350-72 e CLAUDEMIR FERNANDO COSTA NAYSINGER, CPF 000.199.520-07, promoverá Leilão Público de Imóveis, de forma on-line através da plataforma www.renovarleiloes.com.br, tudo em conformidade com a Lei Federal nº 9.514/97 - Alienação Fiduciária de Imóveis. PRIMEIRO LEILÃO: 10/03/2025, ÀS 16:00 HORAS. Lance inicial: R\$ 225.000,00 + 5% de comissão do Leloeiro Oficial. SEGUNDO LEILÃO: 20/03/2025, ÀS 16:00 HORAS. Lance inicial: R\$ 117.340,09 + 5% de comissão do Leloeiro Oficial. IMÓVEL À VENDA (LOTE ÚNICO): ÁREA RURAL, UMA FRAÇÃO DE TERRAS DE CAMPOS, COM ÁREA DE 30.000,00M², DENTRO DE UMA ÁREA SUPERFICIAL DE 40HA, SITUADA EM ANTONIO DE LIMA, S/N, MUNICÍPIO DE SÃO PEDRO DO SUL/RS, MATRÍCULA 6163, COMARCA DE SÃO PEDRO DO SUL/RS. ÁREA RURAL, UMA FRAÇÃO DE TERRAS DE CAMPOS COM ÁREA SUPERFICIAL DE 1HA 5.000M², SITUADA EM GARGANTA, S/N, MUNICÍPIO DE SÃO PEDRO DO SUL/RS, MATRÍCULA 3919, COMARCA DE SÃO PEDRO DO SUL/RS. Demais informações poderão ser obtidas com o Leloeiro Oficial, pelo telefone 55-3312-4549 (WhatsApp), e-mail contato@renovarleiloes.com.br e site www.renovarleiloes.com.br.



SINDICATO DOS SERVIDORES DA JUSTIÇA DO ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL Rua Quatro Deuses, 26, Menino Deus - Porto Alegre, RS - CEP: 90150-010 CNPJ: 92.516.558/000142

EDITAL DE CONVOCAÇÃO

O Coordenador-Geral e a Diretoria Executiva do Sindicato dos Servidores da Justiça do Estado do Rio Grande do Sul (Sindjus/RS), em cumprimento às disposições estatutárias, CONVOCAM toda a categoria para ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA (Presencial e Call) para o dia 07 de março de 2025, sexta-feira, a partir das 13h30min, em primeira chamada, e 13h45 em segunda chamada, no Centro de Eventos Barros Cassal (Antigo Salão da Igreja Pompéia), na Rua Barros Cassal, nº 220, em Porto Alegre/RS, com a seguinte pauta:

1. Prestação de contas 2024
2. Previsão orçamentária 2025
3. Eleição da comissão eleitoral (Eleições SindjusRS – Trínio 2025/2028)
4. PCCS
5. Matriz e questão salarial

Porto Alegre, 24 de fevereiro de 2025.
Oswald Rodrigues da Silva
Coordenador-Geral do SINDJUS RS



EDITAL DE PÚBLICO LEILÃO EXTRAJUDICIAL 0013062/2024

O LEILOEIRO OFICIAL, André Soares Menegat, nº 145/1998, autorizado pelo Credor Fiduciário BANCO DO ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL S.A. - Banrisul, torna público que submeterá à venda, para pagamento da dívida fiduciária em favor do Credor Banrisul, na forma da Lei 9.514/97 e regulamentação complementar, e observadas as condições do contrato de empréstimo, em PRIMEIRO PÚBLICO LEILÃO no dia 19/03/2025, às 9:30 horas, no endereço www.leilaoioficial.br, pela maior oferta, respeitado o preço mínimo de venda (valor de avaliação estipulado em contrato) e, não alcançando êxito neste, em SEGUNDO PÚBLICO LEILÃO no dia 19/03/2025, no mesmo horário e local, pelo lance maior oferecido, desde que igual ou superior ao preço mínimo equivalente ao montante da dívida e demais encargos e obrigações, tudo devidamente atualizado na data do leilão, dos imóveis: Imóvel I) Um Apartamento Urbano localizado no município de Caxias Do Sul, na Rua Victor Rizzotto nº 198 Apto 507- Residencial Altos do Moínho Torre II, CEP: 95013460 no estado do RS, registrado no 1º Cartório de registro de imóveis do município de Caxias Do Sul sob matrícula 161.967, com área de 60,9743 m². Imóvel ocupado. Valor: 1º leilão: R\$ 218.487,17 e 2º leilão: R\$ 119.821,567. Fidejante: Luis Antônio Teixeira Contrato: 093.06203727. Imóvel II) Terreno de campo e matos, com 10,00ha, sem benfeitorias. Sit no lugar denominado "Apanhador", em Grúva, Caxias do Sul/RS. Objeto da matrícula nº 123.213 do Registro de Imóveis da 1ª Zona de Caxias do Sul, Imóvel ocupado. Valor: 1º leilão: R\$ 681.627,91 e 2º leilão: R\$ 622.123,88. Fidejante: Incopor Indústria e Comércio de Petróleos Ltda Contrato: 201302393010406100011. Imóvel III) Uma residência urbana localizada no município de Flores Da Cunha, na rua Bolzano 355, CEP: 85210000 no estado do RS, registrado no Cartório de registro de imóveis do município de Flores Da Cunha sob matrícula 8.801, com área de 398,56 M². Imóvel ocupado. Valor: 1º leilão: R\$ 479.214,94 e 2º leilão: R\$ 236.607,47. Fidejante: Shariene de Andrade Contrato: 2012062530144395000012. O imóvel é arrematado no estado em que se encontra. Qualquer diferença existente entre o imóvel e sua documentação não poderá ser invocada como motivo para compensação, quer no preço, quer nas condições de pagamento, correndo ainda por conta do arrematante as despesas a iniciativa e os meios necessários a sua desocupação. A respectiva escritura pública de compra e venda deverá ser formalizada no prazo de 60 (sessenta) dias a contar da arrematação, não sendo permitido retardar essa formalização sem que haja impedimento legal para tanto, devendo, nesse caso, os encargos de condomínio e IPTU do imóvel serem imediatamente assumidos pelo arrematante. Estando o imóvel desocupado, a entrega das chaves ao arrematante fica condicionada a apresentação de comprovante de que a respectiva escritura de compra e venda foi encaminhada para registro no Ofício de Registro de Imóveis competente. O Valor corrigido pela aplicação de coeficiente de atualização monetária idêntico ao utilizado para o reajustamento dos depósitos de poupança mantidos nas instituições integrantes do Sistema Brasileiro de Poupança e Emprestimos – SBPE, mais despesas previstas no Art. 27, § 2º da Lei 9.514, de 20 de novembro de 1997. Pagamento: À vista, mediante transferência bancária proveniente de conta de titularidade do arrematante. O Leloeiro: 5% Informações: Leloeiro Oficial André Soares Menegat, endereço: Av. Independência Nº 2393 sala 203 - Exposição- Caxias do Sul/RS CEP 95.082-380, e-mail atendimento@leilaoioficial.br, telefone: (54) 3228-8888, (54) 3223-2222 e (54) 99113-3333 ou com o Banrisul pelos telefones (51) 3215-3275, (51) 3215-6117, (51) 3215-5213 e (51) 98989-5103 -WhatsApp das 08h às 17h.

Porto Alegre, 24 de fevereiro de 2025
Banco do Estado do Rio Grande do Sul S.A.
Unidade de Gestão Patrimonial



PREFEITURA MUNICIPAL DE GUARANI DAS MISSÕES / RS EXTRATO DE EDITAL DE PREGÃO ELETRÔNICO Nº 03/2025

O Prefeito em Exercício de Guarani das Missões/RS, no uso de suas atribuições legais e atendendo ao disposto na Lei Federal nº 14.133/2021, comunica aos interessados que fará licitação, modalidade Pregão Eletrônico, objetivando contratação de empresa para terceirização de roteiro de transporte escolar, conforme descrições do edital. O edital encontra-se disponível no site www.guaranidasmissoes.rs.gov.br e junto ao Setor de Licitações da Prefeitura Municipal de Guarani das Missões/RS, a Rua Boa Vista, 265.

Paulo Kapelinski – Prefeito em Exercício

EDITAL DE CONVOCAÇÃO ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA

No uso das atribuições que me conferem o Estatuto da entidade e as leis vigentes, com o presente CONVOCO todos os trabalhadores associados ao não do Sindicato dos Trabalhadores nas Indústrias da Construção e do Mobiliário de Canela, com extensão de base em Canela, Bom Jesus, Capão da Canoa, Igrejinha, Ijuí, Jaurama, Picada Café, Marquês, Nova Petrópolis, Osório, Parobé, São Francisco de Paula, São José dos Ausentes, Taquara, Terra de Areia, Tramandai, Três Coroas, Xangri-lá, Rolante, Riziinho, Imbé e Itati, neste Estado, todos os integrantes das categorias profissionais, no âmbito da sua representação, pertencentes ao 3º grupo do quadro das atividades e profissões a que se refere o art. 577 da CLT, na base territorial, para sessão de Assembleia Geral Extraordinária a ser realizada no dia 14 de Março de 2025, no Ginásio de Esportes Francisco Montenegro junto a Sede social deste Sindicato, sito à Rua Batista Luzzardi, 291, centro, em Canela, RS, em duas convocações, a saber: às 19:00h, em primeira convocação, e, na falta de quórum, em segunda e última convocação, às 20:00h, no mesmo dia e local, com qualquer número de participantes, com a seguinte ORDEM DO DIA:

- 1) Deliberar sobre a conveniência ou não de negociar com a categoria econômica para realização de acordo que enseje Convenção Coletiva;
- 2) Caso afirmativo, discussão e aprovação da Pauta de Reivindicações que determinará as bases a serem pleiteadas;
- 3) Deliberar sobre a conveniência ou não pelo arbitramento;
- 4) Deliberar sobre a autorização à Diretoria da Entidade Sindical e Comissão de Negociação da Federação dos Trabalhadores para negociarem com as categorias econômicas, podendo aceitar e rejeitar propostas, constituir procuradores e firmar acordos, inclusive acordos aditivos;
- 5) Deliberar sobre a autorização à Diretoria da Entidade Sindical formalizar Dissídio Coletivo Originário, em caso de fracasso das negociações ou negativa de formalização de Convenção Coletiva, e a base do pedido;
- 6) Ratificada a soberania da Assembleia da categoria, deliberar sobre a conveniência ou não de serem realizadas contribuições aos cofres do Sindicato suscitante, abrangendo sócios e não sócios, definindo forma e abrangência do modelo contributivo, para angariar valores a serem aplicados na Assistência Social mantida aos trabalhadores, incluindo a exigibilidade da contribuição sindical prevista no art. 580 da CLT, reconhecido seu caráter compulsório, independentemente de prévia e/ou expressa autorização.

Canela, neste 24 de fevereiro de 2025.
PEDRO MACIEL ALVES
Presidente



SECRETARIA DE PLANEJAMENTO, GOVERNANÇA E GESTÃO



ABERTURAS PREGÃO ELETRÔNICO

EDITAL PE 9118/2025 Objeto: Serviço de Atenção Domiciliar em Guaiaba/RS.
DATA: 14/03/2025, às 09h. PROCESSO: 24/2000-0056795-0.

EDITAL PE 9119/2025 Objeto: Serviço de Atenção Domiciliar em Carazinho/RS.
DATA: 14/03/2025, às 14h. PROCESSO: 24/2000-0076076-9.

EDITAL PE 9120/2025 Objeto: Serviço de limpeza e desinfecção bacteriológica dos reservatórios de água inferior e superior do hemocentro regional de Pelotas.
DATA: 17/03/2025, às 09h. PROCESSO: 24/2000-0116228-8

AVISO DE REAGENDAMENTO

Pregão Eletrônico 9055/2025 Processo 23/0602-0012493-4
Objeto: Concessão do uso de espaço público de 16,38 m², promovida a comercialização de produtos, nas dependências da Penitenciária Modulada Estadual de Montenegro Jail Florin.
O Diretor Adjunto do DELIC/CELIC, no uso de suas atribuições, torna público REAGENDAMENTO da data de abertura da sessão do referido pregão para o dia 26/02/2025, às 09 horas.

AVISO DE REVOGAÇÃO

Pregão Eletrônico 9064/2025 Processo 24/2000-0086701-2
Objeto: Serviços continuados com dedicação exclusiva de mão de obra, pelo período de 1 (um) ano, de serviço por empresa especializada em vigilância/segurança patrimonial, ostensiva e armada, com fornecimento de material, a ser executado no Almoarifado Central de Medicamentos das SES (Secretaria Estadual de Saúde) - Unidade 1 e Unidade 2, por meio de 18 postos de trabalho.
O Diretor Adjunto do DELIC/CELIC, no uso de suas atribuições, torna pública a REVOGAÇÃO DO PREGÃO ELETRÔNICO acima informado, nos termos do § 3º do Artigo 71 da Lei nº 14.133/21, por razões de interesse público decorrente de fato superveniente justificado, tendo como fundamento a Informação DPLAN Nº 525/2025 (fls. 618/619) que informou, após consulta ao órgão demandante, que o percentual correto a ser cotado nas planilhas é o adicional de periculosidade de 30%, e não adicional de insalubridade de 40%, como construído.

AVISOS DE SUSPENSÃO

Pregão Eletrônico 9077/2025 Processo 12/00-0001560-4
Objeto: Contratação de empresa especializada para fornecimento de bens em comodato, instalação e prestação de serviços de segurança eletrônica, incluindo monitoramento de imagens, sistema de alarme e resposta a ocorrências, 24 horas por dia, 07 dias por semana, para as Coordenadorias Regionais de Obras Públicas (CROPs) e Escritórios Regionais da Secretaria de Obras Públicas do Rio Grande do Sul.
O Diretor Adjunto do DELIC/CELIC, no uso de suas atribuições, COMUNICA QUE FICA SUSPENSO O PREGÃO ELETRÔNICO acima informado, para responder impugnação, devendo o novo ato ser comunicado por intermédio de publicação, conforme a legislação vigente.

Pregão Eletrônico 9095/2025 Processo 24/1203-0014419-0
Objeto: Posto de serviço de Médico Plantonista de Emergência para o Hospital da Brigada Militar de Santa Maria (HBM/SM), conforme Anexo VI - Termo de Referência.
O Diretor Adjunto do DELIC/CELIC, no uso de suas atribuições, COMUNICA QUE FICA SUSPENSO O PREGÃO ELETRÔNICO acima informado, para responder esclarecimentos e impugnação, devendo o novo ato ser comunicado por intermédio de publicação, conforme a legislação vigente.

Paulo Roberto Sbarinali Lunardi
Subsecretário Adjunto CELIC/SPGG



21/03/2025
SEXTA-FEIRA | 16h
ELETRÔNICO

LEILÃO - 7 IMÓVEIS RESIDENCIAIS E TERRENOS Oportunidades no Rio Grande do Sul • Paraná • Tocantins e Mato Grosso

Casa em Passo Fundo/RS
Rua da Conceição, 54 (in loco) (Lt. 27 da Qd. 20) Bairro Vila Industrial São Lucas
Área const.: 49,00m² | Terreno: 360,00m²
Lance inicial: R\$ 95.000,00

Terreno em Erechim/RS
Rua Projetada "K", sn (in loco) (Lt. 01 da Qd. 22), Bairro Liberdade. Terreno com área superficial de 278,15m²
Lance inicial: R\$ 50.000,00

Aponte a câmera para o QR Code e confira agora!



COND. DE PGTO: À vista com 10% | Comissão de 5% à Leloeira | Edital completo, descrição e fotos dos imóveis no site
Liliamar Pestana Gomes Leloeira Oficial | JUCISRS 168/00 | 51 3535.1000 | pestanaleiloes.com.br