

Publicações Legais

anuncie: anuncios@correiodopovo.com.br | (51) 3216.1615

PREFEITURA MUNICIPAL DE MINAS DO LEÃO / RS
Secretaria de Administração
EDITAL Nº 003/2025
PREGÃO ELETRÔNICO PROCESSO Nº 011/2025

O Município de Minas do Leão comunica aos interessados que se encontra aberta licitação na modalidade Pregão Eletrônico, cujo objeto é **aquisição de Medicamentos** para a Farmácia Básica Municipal, Ambulatório e demais Unidades de Saúde do Município de Minas do Leão/RS, conforme descritivos técnicos constantes no Termo de Referência e conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas neste edital e seus anexos.

Data, hora e local da disputa de preços: dia 06 de março de 2025, às 9h, no site www.portaldecompraspublicas.com.br.

O edital encontra-se à disposição no site www.minasdoleao.rs.gov.br e www.portaldecompraspublicas.com.br. Maiores informações no Departamento de Compras, Rua Senador Salgado Filho, 86, telefone (51) 3124-0075 ou por meio do e-mail pregao@minasdoleao.rs.gov.br, de segunda a sexta-feira, das 8h às 12h e das 13h às 17h.

Minas do Leão, 19 de fevereiro de 2025.

SILVIA MARIA LASEK NUNES
Prefeita Municipal

PREFEITURA MUNICIPAL DE MINAS DO LEÃO / RS
Secretaria de Administração
EDITAL Nº 004/2025
CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA PROCESSO Nº 012/2025

O Município de Minas do Leão comunica aos interessados que se encontra aberta licitação na modalidade Concorrência Eletrônica, cujo objeto é a contratação de serviços de **pavimentação asfáltica da Rua Afonso Telchinkski**, com recursos do repasse 011861/2023 do Ministério das Cidades, através da Secretaria Municipal de Obras e Serviços Públicos, conforme descritivos técnicos constantes no Termo de Referência e conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas neste edital e seus anexos.

Data, hora e local da disputa de preços: dia 10 de março de 2025, às 9h, no site www.portaldecompraspublicas.com.br.

O edital encontra-se à disposição no site www.minasdoleao.rs.gov.br e www.portaldecompraspublicas.com.br. Maiores informações no Departamento de Compras, Rua Senador Salgado Filho, 86, telefone (51) 3124-0075 ou por meio do e-mail pregao@minasdoleao.rs.gov.br, de segunda a sexta-feira, das 8h às 12h e das 13h às 17h.

Minas do Leão, 19 de fevereiro de 2025.

SILVIA MARIA LASEK NUNES
Prefeita Municipal

PREFEITURA MUNICIPAL DE MINAS DO LEÃO / RS
Secretaria de Administração
EDITAL Nº 005/2025
CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA PROCESSO Nº 013/2025

O Município de Minas do Leão comunica aos interessados que se encontra aberta licitação na modalidade Concorrência Eletrônica, cujo objeto é a contratação de serviços de **pavimentação asfáltica da Rua Assis Osevaldo Silva da Costa**, com recursos do repasse 004894/2024 do Ministério das Cidades, através da Secretaria Municipal de Obras e Serviços Públicos, conforme descritivos técnicos constantes no Termo de Referência e conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas neste edital e seus anexos.

Data, hora e local da disputa de preços: dia 11 de março de 2025, às 9h, no site www.portaldecompraspublicas.com.br.

O edital encontra-se à disposição no site www.minasdoleao.rs.gov.br e www.portaldecompraspublicas.com.br. Maiores informações no Departamento de Compras, Rua Senador Salgado Filho, 86, telefone (51) 3124-0075 ou por meio do e-mail pregao@minasdoleao.rs.gov.br, de segunda a sexta-feira, das 8h às 12h e das 13h às 17h.

Minas do Leão, 19 de fevereiro de 2025.

SILVIA MARIA LASEK NUNES
Prefeita Municipal

Celc SECRETARIA DE PLANEJAMENTO, GOVERNANÇA E GESTÃO

AVISO DE REVOGAÇÃO PARCIAL

Leilão Eletrônico 0005/2025 Processo 24/1300-0006857-7

Objeto: Alienação de 05 (cinco) imóveis localizados em diferentes municípios no Estado do Rio Grande do Sul.

A CPL/CELC, designada pela Portaria nº 190/2024 e seus anexos, no uso de suas atribuições, torna pública a **REVOGAÇÃO DO LOTE 01** do certame acima, nos termos do artigo 71, "caput", no § 3º da Lei nº 14.133/21 da Subsecretaria de Planejamento do Estado (fl. 64).

AVISO DE REVOGAÇÃO

Pregão Eletrônico 0105/2025 Processo 25/1300-0000360-8

Objeto: KIT ENXOVAL – MATERNIDADE – PROGRAMA MÃE GAÚCHA.

A Diretora do DELIC/CELIC, no uso de suas atribuições, torna pública a **REVOGAÇÃO DO PREGÃO ELETRÔNICO** acima informado, antes de sua abertura, nos termos do inciso I, do art. 71, da Lei Federal nº 14.133/2021, diante da Informação via e-mail da Assessoria Técnica do Gabinete – SAS (fls. 213/214).

AVISO DE SUSPENSÃO

Pregão Eletrônico 9089/2025 Processo 24/1203-0017825-7

Objeto: Serviços de agenciamento de passagens aéreas, nacionais e internacionais, em viagens a serviço e eventos específicos, para a Administração Pública Direta, autarquia e fundacional.

A Diretora do DELIC/CELIC, no uso de suas atribuições, **COMUNICA QUE FICA SUSPENSO O PREGÃO ELETRÔNICO** acima informado, para responder pedidos de esclarecimentos, devendo o novo ato ser comunicado por intermédio de publicação, conforme a legislação vigente.

Pregão Eletrônico 9087/2025 Processo 24/1203-0017825-7

Objeto: Serviços continuados em construção civil com dedicação exclusiva de mão de obra, com fornecimento de material, a serem executados Hospital da Brigada Militar de Porto Alegre, por meio de 15 postos de trabalho.

A Diretora do DELIC/CELIC, no uso de suas atribuições, **COMUNICA QUE FICA SUSPENSO O PREGÃO ELETRÔNICO** acima informado, para responder impugnação, devendo o novo ato ser comunicado por intermédio de publicação, conforme a legislação vigente.

Pregão Eletrônico 9055/2025 Processo 23/0602-0012493-4

Objeto: Contratação de pessoa jurídica para que, em regime de concessão de uso remunerado de espaço público de 16,38 m², promova a comercialização de produtos, nas dependências da Penitenciária Modulada Estadual de Montenegro Jair Florin.

A Diretora do DELIC/CELIC, no uso de suas atribuições, **COMUNICA QUE FICA SUSPENSO O PREGÃO ELETRÔNICO** acima informado, para responder a pedido de esclarecimentos, devendo o novo ato ser comunicado por intermédio de publicação, conforme a legislação vigente.

AVISOS DE RETIFICAÇÃO E REAGENDAMENTO

Concorrência Eletrônica 0085/2024 Processo 20/1203-0010873-7

Objeto: Contratação de empresa especializada para a execução de obra de reforma da cobertura do telhado e das instalações elétricas, com área de 694,00m², do Colégio Tiradentes, localizado na Rua Pinto Bandeira nº 350, Bairro Nossa Senhora de Lourdes em Santa Maria/RS.

A Diretora do DELIC/CELIC, no uso de suas atribuições, torna público o aviso de retificação e **REAGENDAMENTO** do edital em epígrafe, o qual encontra-se disponível no site www.compras.rs.gov.br. Fica reagendada a sessão de abertura para 11/03/2025 às 09 horas.

Pregão Eletrônico 0118/2025 Processo 24/1203-0019117-2

Objeto: AERONAVE - HELICOPTERO ASAS ROTATIVAS BITURBINA 10 LUGARES.

A Diretora do DELIC/CELIC, no uso de suas atribuições, com base na INFORMAÇÃO MED Nº 112/Bav-SAnv/2025 (fls. 999/1001), torna pública a **RETIFICAÇÃO** do Edital em epígrafe. **REAGENDA-SE** a data de abertura da sessão para o dia 06 de março de 2025, às 09h.

Felipe Moreira Cruzeiro
Subsecretário CELC/SPGG

SINDEF/RS - Sindicato Intermunicipal dos Trabalhadores em Edifícios e Condomínios Residenciais, Comerciais e Mistos, Shopping Centers e Flats, e de Trabalhadores em Empresas Interpostas em Edifícios e Condomínios do Estado do Rio Grande do Sul.

EDITAL CONVOCATÓRIO

No uso das atribuições que me conferem os Estatutos Sociais e as leis em vigor, **CONVOCO** o(s) senhores(as) associados(as), quites com a tesouraria, para uma **ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA** a realizar-se no dia **24 de fevereiro de 2025, às 18h30min** em primeira convocação e às 19h em segunda e última convocação, com qualquer número de participantes, na sede da Entidade Sindical com endereço na Rua Dr. Timóteo, 878, nesta Capital.

ORDEM DO DIA:

Leitura, discussão e votação do Processo de Previsão Orçamentária para o exercício de 2025 com Parecer do Conselho Fiscal, conforme letra "a" do artigo 26º dos Estatutos Sociais.

Porto Alegre, 19 de fevereiro de 2025.

Jonata Borba Lopes
Presidente

Estado do Rio Grande do Sul
MUNICÍPIO DE SANTO ANTONIO DO PLANALTO
AVISO DE ALTERAÇÃO DE EDITAL
REPUBLIÇÃO INTEGRAL: PREGÃO ELETRÔNICO
Nº 002/2025 – PROC. ADM. 004/2025

Tipo: menor valor GLOBAL. Objeto: Constitui objeto do Pregão Eletrônico, Registro de Preços, para Contratação de Associação Esportiva, Ligas Esportivas ou Federações Esportivas especializadas em arbitragem e que tenham a sua sede em um raio de até 100 km de distância do nosso município com vistas de redução do custo de deslocamento e que possuam arbitragem certificada com cursos e diplomas homologados pela Federação Gaúcha para atender às necessidades da Secretaria Municipal de Educação Cultura e Desporto do Município de Santo Antônio do Planalto/RS. Fica republicado integralmente este edital. Em consequência da republicação integral, os interessados em participar, deverão observar unicamente as regras do edital republicado, ficando revogado o edital anterior. Data de realização: 07/03/2025, às 09 horas; local: www.portaldecompraspublicas.com.br. Demais informações pelo fone 5433771800 das 07h45min às 11h45min e das 13h30min às 17h30min horas. Obtenção do edital: nos sites www.santoantoniodoplanalto.rs.gov.br e www.portaldecompraspublicas.com.br.

VILSON ALTMANN - Prefeito Municipal

EDITAL DE CONVOCAÇÃO
ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA

O SINDICATO DOS PROFESSORES DO ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL - SINPRO/RS, por seu Diretor Titular de Organização Sindical, no uso de suas atribuições legais e estatutárias, convoca todos os professores empregados no Serviço Nacional de Aprendizagem Industrial – SENAI/RS e no Serviço Social da Indústria - SESI/RS, no Estado do Rio Grande do Sul, excetuados os que laboram nos municípios de Caxias do Sul e Ijuí, a comparecerem à **ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA** que será realizada de forma virtual, no dia **21 de fevereiro de 2025, sexta-feira**, sendo a primeira chamada às 11h30, e a segunda e última às 12h, para deliberarem sobre a seguinte **ORDEM DO DIA:**

- a- Avaliação e deliberação sobre a proposta para a Convenção Coletiva de Trabalho 2025, negociada com o Sindicato Patronal (Sindepar);
- b- Autorização para desconto da Contribuição Assistencial nos salários de todos os professores, em folha de pagamento;
- c- Assuntos gerais.

O Sinpro/RS encaminhará por e-mail aos professores, na data da realização da Assembleia, o link para acesso a sala virtual e o link de votação.

Os professores não associados ao Sinpro/RS e os professores associados que mudaram o endereço eletrônico nos últimos três meses deverão encaminhar nome, CPF e e-mail até 24 horas antes da Assembleia para o Sindicato (direcao@sinpro.rs.org.br), com vistas a sua habilitação para o recebimento dos respectivos links.

Porto Alegre, 19 de fevereiro de 2025.

Cássio Filipe Galvão Bessa
Diretor Titular de Organização Sindical

SINPRO/RS
Sindicato Cidadão

banrisul

EDITAL DE PÚBLICO LEILÃO EXTRAJUDICIAL
0013002/2025

O **LEILOEIRO OFICIAL** Denys Pyyre de Oliveira, nº 320/2015, autorizado pelo Credor Fiduciário BANCO DO ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL S.A. - Banrisul, torna público que submeterá à venda, para pagamento da dívida fiduciária em favor do Credor Banrisul, na forma da Lei 9.514/97 e regulamentação complementar, e observadas as condições do contrato de empréstimo, em **Primeiro Público Leilão** no dia **28/02/2025, às 9:15 horas**, no endereço <https://www.leiloe.com.br>, pela maior oferta, respeitado o preço mínimo de venda (valor de avaliação estipulado em contrato) e, não alcançando êxito neste, em **Segundo Público Leilão** no dia **14/03/2025**, no mesmo horário e local, pelo lance maior oferecido, desde que igual ou superior ao preço mínimo equivalente ao montante da dívida e demais encargos e obrigações, tudo devidamente atualizado na data do leilão, dos imóveis: **Imóvel A)** Um apartamento urbano localizado no Município de Porto Alegre, na Rua Dr. Pio Fiori De Azevedo, nº 25, Apt. 204, Bloco E, Residencial Jardim Salomoni III, CEP: 91740-820 no estado do RS, registrado no 3º Cartório de Registro de Imóveis do Município de Porto Alegre sob matrícula 45.590, com área de 35,561 m². Imóvel ocupado. **Valor:** 1º leilão: R\$ 279.072,47 e 2º leilão: R\$ 170.750,86** **Fiduciante:** KARINE ZINN RIBEIRO **Contrato:** 093.051818.86. **Imóvel B)** Um apartamento urbano localizado no município de Porto Alegre, na Rua Capitão Pedrosa, nº 632, Apt. 504, Bloco 7, Condomínio Residencial Vivendas Do Sol III, CEP: 91790790 no estado do RS, registrado no 3º Cartório de registro de imóveis, sob matrícula 14.2100 com 38,72 M². Imóvel ocupado. **Valor:** 1º leilão: R\$ 181.903,19 e 2º leilão: R\$ 171.207,98** **Fiduciante:** GILMAR RAMOS FERREIRA E LUCIANA MACHADO DE SOUZA FERREIRA **Contrato:** 093.070864.06. **Imóvel C)** Uma residência em condomínio urbano localizado no município de Porto Alegre, na rua Miguel Couto, 866, Casa 4, Condomínio Horizontal Andorra, CEP: 90850050 no estado do RS, registrado no 5º Cartório de registro de imóveis do município de Porto Alegre sob matrícula 48704, com área de 521,39 m². Imóvel ocupado. **Valor:** 1º leilão: R\$ 1.249.658,59 e 2º leilão: R\$ 976.595,84** **Fiduciante:** FLAVIO PEREIRA REGIO E CORA MARIA PERAÇA PEREIRA REGIO **Contrato:** 093.075359.52. **Imóvel D)** Uma residência urbana localizada no município de Porto Alegre, na rua José Bráulio da Fonseca, nº 158, casa 4, Condomínio Residencial Bien, CEP: 91787-895 no estado do RS, Registrado no 1º Cartório de registro de imóveis do município de Porto Alegre sob matrícula 178.117, com área de 139,52 M². Imóvel ocupado. **Valor:** 1º leilão: R\$ 572.572,04 e 2º leilão: R\$ 338.607,27** **Fiduciante:** JULIO CESAR SANTOS JUNIOR **Contrato:** 093.056697.14. **Imóvel E)** Uma residência urbana localizada no município de Porto Alegre, na Rua Reverendo Daniel Betts, nº 135, Casa 21, CEP: 91450400 no estado do RS, registrado no 3º Cartório de registro de imóveis do município de Porto Alegre sob matrícula 29.639, com área de 36,00 M². Imóvel ocupado. **Valor:** 1º leilão: R\$ 91.806,83 e 2º leilão: R\$ 98.903,41** **Fiduciante:** PATRÍCIA DE SOUZA MELO E LUIZ FERNANDO RIBEIRO **Contrato:** 093.051710.74. **Imóvel F)** Um apartamento urbano e um box localizados no município de Porto Alegre, na Avenida Juca Batista, 250, apt 502, box 226, torre A, Box 226, CEP: 91770000 no estado do RS, registrado no 3º Cartório de registro de imóveis do município de Porto Alegre sob matrícula 163.940 e 164.313, com área de 45,88 e 10,58 M². Imóvel ocupado. **Valor:** 1º leilão: R\$ 409.205,31 e 2º leilão: R\$ 204.602,65** **Fiduciante:** JURANDIR DE OLIVEIRA E MARISA DE ALMEIDA DE OLIVEIRA **Contrato:** 69305684058. **Imóvel G)** Uma residência urbana localizada no município de Porto Alegre, na rua Heitor Kramer, nº 234, Casa 02, Condomínio Yanco 1, Guarujá, CEP: 91770552 no estado do RS, registrado no 3º Cartório de registro de imóveis do município de Porto Alegre sob matrícula 162.948, com área de 77,48 M². Imóvel ocupado. **Valor:** 1º leilão: R\$ 499.123,53 e 2º leilão: R\$ 249.561,46** **Fiduciante:** ANDRE CRISTIANO ALVES FORTES **Contrato:** 093.041075.85*. O imóvel é arrematado no estado em que se encontra. Qualquer diferença existente entre o imóvel e sua documentação não poderá ser invocada como motivo para compensação, quer no preço, quer nas condições de pagamento, correndo ainda por conta do arrematante as despesas, a iniciativa e os meios necessários à sua desocupação. A respectiva escritura pública de compra e venda deverá ser formalizada no prazo de 60 (sessenta) dias a contar da arrematação, não sendo permitido retardar essa formalização sem que haja impedimento legal para tanto, devendo, nesse caso, os encargos de condomínio e IPTU do imóvel serem imediatamente assumidos pelo arrematante. Estando o imóvel descupado, a entrega das chaves ao arrematante fica condicionada a apresentação de comprovante de que a respectiva escritura de compra e venda foi encaminhada para registro no Ofício de Registro de Imóveis competente. ** - Valor corrigido pela aplicação do coeficiente de atualização monetária idêntico ao utilizado para o reajustamento dos depósitos de poupança mantidos nas instituições integrantes do Sistema Brasileiro de Poupança e Empréstimos – SBPE, mais despesas previstas no Art. 27, § 2º da Lei 9.514, de 20 de novembro de 1997. **Pagamento:** À vista, mediante transferência bancária proveniente de conta de titularidade do arrematante. **Comissão do Leilão:** 5%. **Informações:** Com o Leiloeiro Denys Pyyre de Oliveira, endereço: Avenida Dolores Alcaras Caldas, nº 90, 8º andar, Praia de Belas, Porto Alegre/RS, CEP: 90110-180, e-mail leiloeiro6@gmail.com, telefone: (11) 3969-1200 ou com o Banrisul pelos telefones (51) 3215-3275, (51) 3215-4517, (51) 3215-4513 e (51) 98969-5103 -WhatsApp das 08h às 17h.

Porto Alegre, 18 de fevereiro de 2025.

Banco do Estado do Rio Grande do Sul S.A.
Unidade de Gestão Patrimonial

CACHOEIRINHA

Imóveis estão isentos de IPTU

Foi aprovado pelos vereadores de Cachoeirinha o projeto de lei de autoria do Executivo que concede a isenção do Imposto Predial e Territorial Urbana (IPTU) e da Taxa de Coleta de Lixo, no exercício de 2025, para os imóveis de áreas afetadas pelas inundações em maio de 2024. De acordo com o texto, para os imóveis que já tiveram quitação parcial ou total do valor cobrado, será gerado crédito ao contribuinte e automaticamente quitada eventual dívida ativa existente e, sucessivamente, compensado do IPTU do exercício de 2026. A medida já foi sancionada pelo prefeito Cristian Wasem.

RIO GRANDE

Médicos reduzem os atendimentos

Os médicos que trabalham na Unidade de Pronto Atendimento Junção, em Rio Grande, estão há dois meses com os salários atrasados. Eles haviam realizado um acordo, com a IBSaúde, empresa que administra a UPA que dariam o prazo até o último sábado, para a quitação dos salários do mês de novembro, como isto não ocorreu, deixaram de atender os casos classificados com as fichas na cor azul e verde, os menos graves, que devem ser atendidos nos postos de saúde. Na segunda-feira, eles decidiram manter a restrição, atendendo no local somente casos de urgência e emergência.