



20120300108737



GOVERNO DO ESTADO
RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS

DEPARTAMENTO DE PROJETOS EM PRÉDIOS DIVERSOS

ENCAMINHAMENTO

Processo: 20/1203-0010873-7
Vinculada: Brigada Militar
Estabelecimento: Colégio Tiradentes
Objeto: Reforma do Telhado / Instalações Elétricas
Endereço: Rua Pinto Bandeira, 350–Bairro Nossa Senhora de Lourdes
Município: Santa Maria/RS

Porto Alegre, 14 de novembro de 2024.

À
Divisão de Projetos em Prédios da Segurança
Arq. Hélio Ricardo Boening

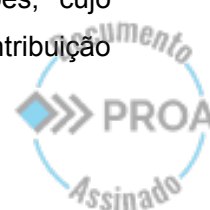
O presente Proa trata da execução do orçamento da reforma da cobertura do telhado e instalações elétricas, do Colégio Tiradentes, localizado na rua Pinto Bandeira, 350, Bairro Nossa Senhora de Lourdes em Santa Maria/RS.

Tendo em vista o solicitado às fls retro, referente ao Orçamento **da Reforma do Telhado e instalações Elétricas**, apresentamos a planilha de número DPPS-13-2023, salientando que:

O Orçamento foi realizado utilizando-se as composições de serviços atuais da Planilha Eletrônica de Orçamentos (PLEO) da Empresa Franarin Software & Orçamentos e as composições de serviços do SINAPI – SETEMBRO/2024.

BDI: Benefícios e Despesas Indiretas: 27,19 % sobre material e mão de obra para cobrir todos os custos indiretos e bonificações, cujo orçamento foi verificado com os custos nas duas possibilidades de Contribuição

CAFF – Centro Administrativo Fernando Ferrari
Av. Borges de Medeiros, nº 1501 – 3º andar – Ala Sul
Porto Alegre - RS





GOVERNO DO ESTADO
RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS

DEPARTAMENTO DE PROJETOS EM PRÉDIOS DIVERSOS

Previdenciária, sendo adotada a modalidade Desonerada; mais favorável ao tomador, resultando conforme discriminado em planilha anexa.

CAFF – Centro Administrativo Fernando Ferrari
Av. Borges de Medeiros, nº 1501 – 3º andar – Ala Sul
Porto Alegre - RS





GOVERNO DO ESTADO
RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS

DEPARTAMENTO DE PROJETOS EM PRÉDIOS DIVERSOS

SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS (SOP-RS)				
PLANILHA DE DETALHAMENTO DO BDI				
Tomador	SECRETARIA DE SEGURANÇA PÚBLICA			
Nº do Contrato de Repasse/Processo	20/1203-0010873-7			
Nome da Obra	REFORMA COBERTURA/ELÉTRICA			
Município da Obra	SANTA MARIA			
Tipo de Obra	Construção Civil Predial			
DESONERADO	%	Limites das parcelas do BDI para obras do tipo acima selecionado. Acórdão TCU 2622/2013/2015		
PARCELAS DO BDI	ADOTADO	MÍNIMO	MÉDIA	MÁXIMO
1. (AC) Administração Central	4,25	3,00	4,25	5,50
2. (SG) Seguro e Garantia (SG)	0,90	0,80	0,90	1,00
3. (R) Risco	1,12	0,97	1,12	1,27
4. (DF) Despesas Financeiras	0,99	0,59	0,99	1,39
5. (L) Lucro Bruto	7,89	6,16	7,56	8,96
6. ISS (ISS local aplicado do %MO)*	0,81	2,00	3,50	5,00
7. COFINS (C)	3,00	3,00	3,00	3,00
8. PIS (PIS)	0,65	0,65	0,65	0,65
9. Contribuição Previdenciária (CP)	4,50		4,50	4,50
BDI SERVIÇOS:	27,19%	Fórmula BDI = $\frac{(1+AC+S+R+G)(1+DF)(1+L)}{(1-ISS-COFINS-PIS-CP)}$ -1		
DECLARAÇÕES:				
1. De acordo com a legislação tributária do município e considerando a natureza da obra para cálculo do valor de ISS a ser cobrado de empresa construtora alicota na Mão de Obra em 3,50%				
2. Os Encargos Sociais utilizados no valor da mão-de-obra do orçamento 110,60% De acordo com encargos sociais editados e praticados pelo RS confor. Estado				
3. Mais adequado ao Estado DESONERADO				
*4. Na fórmula utilizou-se o BDI (ponderado) entre BDI Mão de Obra com ISS e BDI de Materiais sem ISS. Então ponderar: (ISS%*MO%) = 23,20% 3,50% Resulta ISS = 0,81%				
Assinatura:		Nº ART/RRT do orçamento:		
Responsável técnico:		12886761		
Eng Civil Saul José Bernardes Filho				
Assinatura:		Data ART ou RRT:		
Responsável tomador:		20/11/2023		
Nome/Carimbo				

CAFF – Centro Administrativo Fernando Ferrari
Av. Borges de Medeiros, nº 1501 – 3º andar – Ala Sul
Porto Alegre - RS





GOVERNO DO ESTADO
RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS

DEPARTAMENTO DE PROJETOS EM PRÉDIOS DIVERSOS

BDI de Equipamentos: 21,29%.

SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS (SOP-RS)				
PLANILHA DE DETALHAMENTO DO BDI				
Tomador	SECRETARIA DE SEGURANÇA PÚBLICA			
Nº do Contrato de Repasse/Processo	20/1203-0010873-7			
Nome da Obra	REFORMA COBERTURA/ELÉTRICA			
Município da Obra	SANTA MARIA			
Tipo de Obra	Fornecimento de Materiais e Equipamentos			
DESONERADO	%	Limites das parcelas do BDI para obras do tipo acima selecionado. Acórdão TCU 2622/2013/2015		
PARCELAS DO BDI	ADOTADO	MÍNIMO	MÉDIA	MÁXIMO
(AC) Administração Central	3,00	1,50	3,00	4,49
(SG) Seguro e Garantia (SG)	0,56	0,30	0,56	0,82
(R) Risco	0,73	0,56	0,73	0,89
(DF) Despesas Financeiras	0,98	0,85	0,98	1,11
(L) Lucro Bruto	4,86	3,50	4,86	6,22
I1 ISS (ISS local aplicado do %MO)*	0,81	2,00	3,50	5,00
I2 COFINS (C)	3,00	3,00	3,00	3,00
I3 PIS (PIS)	0,65	0,65	0,65	0,65
I4 Contribuição Previdenciária (CP)	4,50	zero	4,50	4,50
BDI EQUIPAMENTOS:	21,29%	$BDI = \frac{(1+AC+S+R+G)(1+DF)(1+L)}{(1-ISS-COFINS-PIS-CP)} - 1$		
DECLARAÇÕES:				
1. De acordo com a legislação tributária do município e considerando a natureza da obra para cálculo do valor de ISS a ser cobrado de empresa construtora alicota na Mão de Obra em 3,50%				
2. Os Encargos Sociais utilizados no valor da mão-de-obra do orçamento 110,60% De acordo com encargos sociais editados e praticados pelo RS confor. Estado				
3. Mais adequado ao Estado		DESONERADO		
*4. Na fórmula utilizou-se o BDI (ponderado) entre BDI Mão de Obra com ISS e BDI de Materiais sem ISS. Então ponderar: (ISS%*MO%) = 23,20% 3,50% Resulta ISS = 0,81%				
Assinatura:			Nº ART/RRT do orçamento:	
Responsável técnico:			12886761	
Eng Civil Saul José Bernardes Filho				
Assinatura:			Data ART ou RRT:	
Responsável tomador:			20/11/2023	
Nome/Carimbo				

CAFF – Centro Administrativo Fernando Ferrari
Av. Borges de Medeiros, nº 1501 – 3º andar – Ala Sul
Porto Alegre - RS





GOVERNO DO ESTADO
RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS

DEPARTAMENTO DE PROJETOS EM PRÉDIOS DIVERSOS

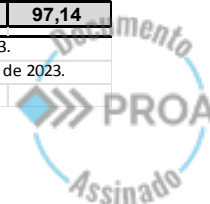
Encargos Sociais de 110,60%, conforme Planilha a seguir:

SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS (SOP-RS)							
ENCARGOS SOCIAIS SOBRE MÃO-DE-OBRA HORISTA E MENSALITA							
Processo: 20/1203-0010873-7				Localidade: SANTA MARIA			
UF: RIO GRANDE DO SUL				ATUALIZADO 23/5/2023			
ITEM	DESCRIÇÃO			COM DESONERAÇÃO		SEM DESONERAÇÃO	
GRUPO A'				HORISTA	MENSALISTA	HORISTA	MENSALISTA
A1	INSS					20,00	20,00
A2	SESI			1,50	1,50	1,50	1,50
A3	SENAI			1,00	1,00	1,00	1,00
A4	INCRA			0,20	0,20	0,20	0,20
A5	SEBRAE			0,60	0,60	0,60	0,60
A6	Salário-educação			2,50	2,50	2,50	2,50
A7	Seguro contra Acidentes de Trabalho			3,00	3,00	3,00	3,00
A8	FGTS			8,00	8,00	8,00	8,00
A9	SECONCI						
A	Total dos Encargos Sociais Básicos			16,80	16,80	36,80	36,80
GRUPO B'							
B1	Repouso Semanal Remunerado			17,93	NÃO INCIDE	17,93	NÃO INCIDE
B2	Feriatos			4,24	NÃO INCIDE	4,24	NÃO INCIDE
B3	Auxílio-enfermidade			0,87	0,66	0,87	0,66
B4	13º Salário			10,96	8,33	10,96	8,33
B5	Licença Paternidade			0,07	0,05	0,07	0,05
B6	Faltas Justificadas			0,73	0,56	0,73	0,56
B7	Dias de Chuvas			1,55	NÃO INCIDE	1,55	NÃO INCIDE
B8	Auxílio Acidente de Trabalho			0,10	0,08	0,10	0,08
B9	Férias Gozadas			10,51	7,99	10,51	7,99
B10	Salário Maternidade			0,04	0,03	0,04	0,03
B	Total dos Encargos Sociais que recebem incidências do grupo A			47,00	17,70	47,00	17,70
GRUPO C'							
C1	Aviso Prévio Indenizado			4,57	3,47	4,57	3,47
C2	Aviso Prévio Trabalhado			0,11	0,08	0,11	0,08
C3	Férias Indenizadas			3,43	2,61	3,43	2,61
C4	Depósito Rescisão sem Justa Causa			2,77	2,11	2,77	2,11
C5	Indenização Adicional			0,38	0,29	0,38	0,29
C	Total dos Encargos Sociais que não recebem incidências do grupo A			11,26	8,56	11,26	8,56
GRUPO D'							
D1	Reicidência de Grupo "A" sobre Grupo "B"			7,90	2,97	17,30	6,51
D2	Reicidência de Grupo "A" sobre Aviso Prévio e Reicidência do FGTS sobre Aviso Prévio indenizado.			0,38	0,29	0,41	0,31
D	Total das Taxas de incidências e Reincidências			8,28	3,26	17,71	6,82
GRUPO E (não incorporado ao insumo MO) ²							
E1	Equipamentos de Segurança do Trabalho			6,27	6,27	6,27	6,27
E2	Depreciação de Ferramentas			1,25	1,25	1,25	1,25
E3	Auxílio Educação			1,51	1,51	1,51	1,51
E4	Vale-transporte			18,23	18,23	18,23	18,23
E	Total dos Encargos Sociais Complementares			27,26	27,26	27,26	27,26
TOTAL (A + B + C + D + E) %				110,60	73,58	140,03	97,14
¹ Fonte: SINAPI, Cálculos e Parâmetros, "Apêndice 21 – Encargos Sociais – Rio Grande do Sul". Maio de 2023.							
² Fonte: SINDUSCON RS, "TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS E TRABALHISTAS DA CONSTRUÇÃO CIVIL VIGENTE". Maio de 2023.							

¹Fonte: SINAPI, Cálculos e Parâmetros, "Apêndice 21 – Encargos Sociais – Rio Grande do Sul". Maio de 2023.

²Fonte: SINDUSCON RS, "TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS E TRABALHISTAS DA CONSTRUÇÃO CIVIL VIGENTE". Maio de 2023.

CAFF – Centro Administrativo Fernando Ferrari
Av. Borges de Medeiros, nº 1501 – 3º andar – Ala Sul
Porto Alegre - RS





GOVERNO DO ESTADO
RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS

DEPARTAMENTO DE PROJETOS EM PRÉDIOS DIVERSOS

O prazo de execução do serviço será de 12 (doze) meses corridos, conforme cronograma de desembolso original abaixo.

Cronograma de Desembolso: 12 (doze) parcelas de acordo com o prazo de execução:

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO:	
PARCELA	INTERVALO
Etapa/Parcela 1 (aos 30 dias)	5% a 15%
Etapa/Parcela 2 (aos 60 dias)	5% a 15%
Etapa/Parcela 3 (aos 90 dias)	5% a 15%
Etapa/Parcela 4 (aos 120 dias)	10% a 20 %
Etapa/Parcela 5 (aos 150 dias)	10% a 20 %
Etapa/Parcela 6 (aos 180 dias)	10% a 20 %
Etapa/Parcela 7 (aos 210 dias)	10% a 20 %
Etapa/Parcela 8 (aos 240 dias)	10% a 20 %
Etapa/Parcela 9 (aos 270 dias)	5% a 15%
Etapa/Parcela 10 (aos 300 dias)	5% a 15%
Etapa/Parcela 11 (aos 330 dias)	5% a 15%
Etapa/Parcela 12 (aos 360 dias)	5% a 15%

CAFF – Centro Administrativo Fernando Ferrari
Av. Borges de Medeiros, nº 1501 – 3º andar – Ala Sul
Porto Alegre - RS





GOVERNO DO ESTADO
RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS

DEPARTAMENTO DE PROJETOS EM PRÉDIOS DIVERSOS

O orçamento resultou no montante de **R\$ 1.251.927,24** (Hum milhão, duzentos e cinquenta e um mil, novecentos e vinte e sete reais e vinte e quatro centavos), sendo:

R\$ 844.342,68 (Oitocentos e quarenta e quatro mil, trezentos e quarenta e dois reais e sessenta e oito centavos) para Materiais e;

R\$ 407.584,56 (Quatrocentos e sete mil, quinhentos e oitenta e quatro reais e cinquenta e seis centavos) para Mão de Obra.

ART-RS registrada no sistema CREA/RS sob nº 12886761. Logo após o recolhimento e compensação da taxa na rede bancária, a ART sairá do Modo Rascunho, permitindo desse modo sua impressão com os campos referentes à assinatura do profissional e do contratante. Somente após o registro do pagamento a ART poderá ser anexada ao processo e assinada pelo Responsável Técnico e Contratante, cabe salientar que, conforme consta no corpo do Modo Rascunho, a mesma não possui valor jurídico e não pode ser utilizado como ART.

Sem mais para o momento colocamo-nos à disposição para eventuais esclarecimentos que se fizerem necessários.

Contudo à deliberação superior.

Atenciosamente,

Eng. Civil Saul José Bernardes Filho

ID: 310899604| CREA-RS 011313
Secretaria de Obras Públicas
Divisão de Projetos em Prédios da Segurança

De acordo,

Arq. Hélio Ricardo Boening

ID: 3081303-2/ CAU-RS A17428-9
Secretaria de Obras Públicas
Divisão de Projetos em Prédios da Segurança

CAFF – Centro Administrativo Fernando Ferrari
Av. Borges de Medeiros, nº 1501 – 3º andar – Ala Sul
Porto Alegre - RS





20120300108737

Nome do documento: Encaminhamento-Cobertura Colegio Tiradentes B.docx

Documento assinado por

Saul Jose Bernardes Filho
Hélio Ricardo Boening

Órgão/Grupo/Matrícula

SOP / SPSEGURANÇA / 310899604
SOP / SPSEGURANÇA / 308130302

Data

14/11/2024 10:53:47
08/01/2025 15:33:29

