



GOVERNO DO ESTADO  
**RIO GRANDE DO SUL**  
SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL  
FUNDAÇÃO DE PROTEÇÃO ESPECIAL DO RIO GRANDE DO SUL  
DIRETORIA ADMINISTRATIVA  
**ORC 10/2024\_R00**

Porto Alegre, 17 de setembro de 2024

**Assunto:** Documentos complementares para licitação da execução da reforma da Farmácia – Composição BDI, ES, cronograma físico-financeiro e planilha orçamentária

**Referências:** Acordãos 2369/2011 e 2622/2013/2015 e SINAPI 08/2024

**Responsável Técnico:** Katiane Marcante Quina – CREA-RS Nº 230145

**PROA:**

### 1. Premissas de Cálculo

O cálculo do BDI foi elaborado conforme a equação recomendada pelo Tribunal de Contas da União, nos Acordãos 2369/2011 e 2622/2013/2015.

$$BDI = \left( \left( \frac{(1 + (AC + R + S + G)) \times (1 + DF) \times (1 + L)}{(1 - I)} \right) - 1 \right) 100$$

Onde:

AC – Administração central

R – Riscos

S – Seguros

G – Garantias

DF – Despesas financeiras

L – Lucro

I – Tributos incidentes (PIS+

Cofins+CP+ISS)

### 2. Determinação dos limites admissíveis para cálculo

A seguir foram descritos os limites de percentuais recomendados pelo Tribunal de Contas da União, nos Acordãos 2369/2011 e 2622/2013/2015.

Tabela 1 - Limites BDI

VALORES DO BDI POR TIPO DE OBRA			
TIPOS DE OBRA	1º Quartil	Médio	3º Quartil
CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS	20,34%	22,12%	25,00%



GOVERNO DO ESTADO  
**RIO GRANDE DO SUL**  
SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL  
FUNDAÇÃO DE PROTEÇÃO ESPECIAL DO RIO GRANDE DO SUL  
DIRETORIA ADMINISTRATIVA  
**ORC 10/2024\_R00**

### 3. Determinação dos percentuais utilizados

Os percentuais para compor a fórmula do BDI, foram adotados dentro dos limites recomendados pelo Tribunal de Contas da União, nos Acordãos 2369/2011 e 2622/2013/2015, expostos no item 2.

As parcelas de Administração central (AC), Seguro (S), Garantia (G), Riscos (R), Despesas Financeiras (DF) e Lucro (L) são taxas variáveis e específicas de cada empresa, pois diversos fatores influenciam na determinação destes valores, como a estrutura da empresa, complexidade do projeto, prazo para execução, faturamento e entre outros.

Quanto aos tributos incidentes (I), são valores específicos da localização, tipo de serviço e de orçamento.

Localização: Porto Alegre – RS.

Serviço: Execução de reforma de uma sala.

Orçamento: Desonerado.

Sendo assim, nesta composição foram adotados os seguintes valores para o cálculo do BDI.

*Tabela 5 - Composição do BDI*

Desonerado	%	Limites BDI	
		MÍNIMO %	MÁXIMO %
<b>Parcelas do BDI</b>	Adotado		
Administração Central (AC)	3,00	3,00	5,50
Seguro (S) e Garantia (G)	0,80	0,80	1,00
Risco (R)	0,97	0,97	1,27
Despesas Financeiras (DF)	0,59	0,59	1,39
Lucro (L)	6,16	6,16	8,96
PIS	0,65	0,65	0,65
COFINS (C)	3,00	3,00	3,00
Contribuição Previdenciária (CP)	4,50	0,00	4,50
<i>ISS local</i> <sup>4</sup>	0,51	2,00	5,00
<b>BDI Serviços:</b>	<b>22,48%</b>		

Observações: