



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA DE JUSTIÇA E SISTEMAS PENAL E SOCIOEDUCATIVO
DEPARTAMENTO DE ENGENHARIA E ARQUITETURA PENAL E SOCIOEDUCATIVA

ANEXO 03 - COTAÇÕES

PROA: 23/0600-0000694-0
OBRA: CASE VIAMÃO
LOCAL: AVENIDA SENADOR SALGADO FILHO, S/N, PARADA 36, BAIRRO CECÍLIA
SINAPI: VIAMÃO
DATA-BASE: 05/2024
ORÇAMENTISTA: ENG. CIVIL SELTON FERNANDES DE SOUSA LIMA - CREA TO308637
ART: 12670574

FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	VALOR
	COT-001	NOBREAK 1000VA BIVOLT	UN	R\$ 812,25
	FONE	NOME DA EMPRESA	CNPJ	VALOR
	(11) 3346-9966	KALUNGA SA	43.283.811/0001-50	R\$ 879,00
	0800 637 7246	EBAZAR.COM.BR LTDA	03.007.331/0001-41	R\$ 812,25
	0800 773 3838	MAGAZINE LUIZA S/A	47.960.950/1088-36	R\$ 945,19
	COT-002	TELHADO VERDE (TOTAL PARA P03, P08 E P12)	CONJ	R\$ 24.240,00
	FONE	NOME DA EMPRESA	CNPJ	VALOR
	0800 604 8215	ECOTELHADO SOLUÇÕES EM INFRAESTRUTURA VERDE LTDA	94.179.082/0001-27	R\$ 34.283,39
	(54) 99369-2368	Telhado Vivo Coberturas Verdes e Paisagismo LTDA	26.254.074/0001-48	R\$ 35.693,70
	(51) 98524-6575	ZOPPO VERDE URBANO	12.347.194/0001-85	R\$ 24.240,00
	COT-003	DISJUNTOR MOTOR 55-65A TRIFÁSICO	UN	R\$ 1.207,01
	FONE	NOME DA EMPRESA	CNPJ	VALOR
	(51) 2101-6800	PLENOBRAS DISTRIBUIDORA ELETRICA E HIDRAULICA LTDA	72.313.828/0001-00	R\$ 1.248,89
	0800 637 7246	EBAZAR.COM.BR LTDA	03.007.331/0001-41	R\$ 1.625,25
	0800 264 4022	ELETRICA AREA LTDA	05.578.783/0001-09	R\$ 1.207,01
	COT-004	DISPOSITIVO DR 125A BIPOLAR	UN	R\$ 658,35
	FONE	NOME DA EMPRESA	CNPJ	VALOR
	(11) 99191-2810	ZIG FERRAMENTAS LTDA	15.430.669/0001-90	R\$ 658,35
	0800 773 3838	MAGAZINE LUIZA S/A	47.960.950/1088-36	R\$ 773,67
	(11) 2727-5352	COMPRES P COMERCIAL LTDA	43.941.208/0001-18	R\$ 791,22
	COT-005	ENERGIA SOLAR FOTOVOLTAICA (30 kWp)	CONJ	R\$ 65.991,17
	FONE	NOME DA EMPRESA	CNPJ	VALOR
	(51) 3191-2549	GAÚCHA ENERGIA SOLAR	47.331.326/0001-65	R\$ 69.200,00
	(51) 99575-5094	SEGENERGY ENERGIA SOLAR	18.970.190/0001-35	R\$ 65.991,17
	(51) 98935-0855	Sevenia Inovacao Em Energia Ltda	19.324.298/0001-13	R\$ 69.653,01
	COT-006	TRANSFORMADOR A ÓLEO 300KVA 25VA	UN	R\$ 38.292,96
	FONE	NOME DA EMPRESA	CNPJ	VALOR
	(11) 4156-1687	SIEMETRAFO TRANSFORMADORES	28.383.733/0001-71	R\$ 53.850,00
	(54) 3358-2085	SIGMA EQUIPAMENTOS ELETRICOS LTDA	93.734.911/0001-23	R\$ 43.078,00
	(51) 3337-1048	ITAIPU TRANSFORMADORES	46.958.948/0001-55	R\$ 38.292,96
	COT-007	DISJUNTOR TERMOMAGNÉTICO DIN CAIXA MOLDADA MONOPOLAR 30A 50kA/380V	UN	R\$ 234,99
	FONE	NOME DA EMPRESA	CNPJ	VALOR
	(51) 3356-5555	CIGAME COMÉRCIO DE MATERIAIS ELÉTRICOS E HIDRÁULICOS LTDA	09.721.504/0001-75	R\$ 378,59
	(51) 2314-7720	LB MATERIAL ELÉTRICO	51.355.353/0001-45	R\$ 234,99
	(51) 3018-3800	ABT COMERCIAL ELÉTRICA LTDA	00.212.675/0003-66	R\$ 235,00
	COT-008	DISJUNTOR TERMOMAGNÉTICO DIN CAIXA MOLDADA TRIPOLAR 40A 50kA/380V	UN	R\$ 221,00
	FONE	NOME DA EMPRESA	CNPJ	VALOR
	(51) 3276-7635	MERKATHO COMÉRCIO E IMPORTAÇÃO LTDA	14.762.237/0001-14	R\$ 221,00
	(51) 2314-7720	LB MATERIAL ELÉTRICO	51.355.353/0001-45	R\$ 234,99
	(51) 3018-3800	ABT COMERCIAL ELÉTRICA LTDA	00.212.675/0003-66	R\$ 235,00
	(51) 4066-0300	CASA DO MATERIAL ELÉTRICO LTDA	28.318.577/0001-65	R\$ 479,38
	(51) 3356-5555	CIGAME COMÉRCIO DE MATERIAIS ELÉTRICOS E HIDRÁULICOS LTDA	09.721.504/0001-75	R\$ 311,45
	COT-009	DISJUNTOR TERMOMAGNÉTICO DIN CAIXA MOLDADA TRIPOLAR 50A 50kA/380V	UN	R\$ 221,00
	FONE	NOME DA EMPRESA	CNPJ	VALOR
	(51) 3276-7635	MERKATHO COMÉRCIO E IMPORTAÇÃO LTDA	14.762.237/0001-14	R\$ 221,00
	(51) 2314-7720	LB MATERIAL ELÉTRICO	51.355.353/0001-45	R\$ 234,99
	(51) 3018-3800	ABT COMERCIAL ELÉTRICA LTDA	00.212.675/0003-66	R\$ 235,00
	(51) 4066-0300	CASA DO MATERIAL ELÉTRICO LTDA	28.318.577/0001-65	R\$ 479,38
	(51) 3356-5555	CIGAME COMÉRCIO DE MATERIAIS ELÉTRICOS E HIDRÁULICOS LTDA	09.721.504/0001-75	R\$ 350,38



	COT-010	DISJUNTOR TERMOMAGNÉTICO DIN CAIXA MOLDADA TRIPOLAR 70A 50kA/380V	UN	R\$ 259,00
	FONE	NOME DA EMPRESA	CNPJ	VALOR
	(51) 3276-7635	MERKATHO COMÉRCIO E IMPORTAÇÃO LTDA	14.762.237/0001-14	R\$ 259,00
	(51) 3356-5555	CIGAME COMÉRCIO DE MATERIAIS ELÉTRICOS E HIDRÁULICOS LTDA	09.721.504/0001-75	R\$ 373,51
	(51) 3018-3800	ABT COMERCIAL ELÉTRICA LTDA	00.212.675/0003-66	R\$ 267,00
	COT-011	DISJUNTOR TERMOMAGNÉTICO DIN CAIXA MOLDADA TRIPOLAR 100A 50kA/380V	UN	R\$ 267,00
	FONE	NOME DA EMPRESA	CNPJ	VALOR
	(51) 3276-7635	MERKATHO COMÉRCIO E IMPORTAÇÃO LTDA	14.762.237/0001-14	R\$ 275,00
	(51) 2314-7720	LB MATERIAL ELÉTRICO	51.355.353/0001-45	R\$ 319,99
	(51) 3018-3800	ABT COMERCIAL ELÉTRICA LTDA	00.212.675/0003-66	R\$ 267,00
	(51) 4066-0300	CASA DO MATERIAL ELÉTRICO LTDA	28.318.577/0001-65	R\$ 432,40
	(51) 3356-5555	CIGAME COMÉRCIO DE MATERIAIS ELÉTRICOS E HIDRÁULICOS LTDA	09.721.504/0001-75	R\$ 373,51
	COT-012	DISJUNTOR TERMOMAGNÉTICO DIN CAIXA MOLDADA TRIPOLAR 225A 50kA/380V	UN	R\$ 310,00
	FONE	NOME DA EMPRESA	CNPJ	VALOR
	(51) 3276-7635	MERKATHO COMÉRCIO E IMPORTAÇÃO LTDA	14.762.237/0001-14	R\$ 435,00
	(51) 2314-7720	LB MATERIAL ELÉTRICO	51.355.353/0001-45	R\$ 399,90
	(51) 3018-3800	ABT COMERCIAL ELÉTRICA LTDA	00.212.675/0003-66	R\$ 310,00
	(51) 4066-0300	CASA DO MATERIAL ELÉTRICO LTDA	28.318.577/0001-65	R\$ 718,80
	(51) 3356-5555	CIGAME COMÉRCIO DE MATERIAIS ELÉTRICOS E HIDRÁULICOS LTDA	09.721.504/0001-75	R\$ 420,80
	COT-013	DISJUNTOR TERMOMAGNÉTICO DIN CAIXA MOLDADA TRIPOLAR 300A 50kA/380V	UN	R\$ 884,99
	FONE	NOME DA EMPRESA	CNPJ	VALOR
	(51) 3276-7635	MERKATHO COMÉRCIO E IMPORTAÇÃO LTDA	14.762.237/0001-14	R\$ 1.207,00
	(51) 2314-7720	LB MATERIAL ELÉTRICO	51.355.353/0001-45	R\$ 884,99
	(51) 3018-3800	ABT COMERCIAL ELÉTRICA LTDA	00.212.675/0003-66	R\$ 980,00
	(51) 4066-0300	CASA DO MATERIAL ELÉTRICO LTDA	28.318.577/0001-65	R\$ 1.908,11
	(51) 3356-5555	CIGAME COMÉRCIO DE MATERIAIS ELÉTRICOS E HIDRÁULICOS LTDA	09.721.504/0001-75	R\$ 1.030,53
	COT-014	DISJUNTOR TERMOMAGNÉTICO DIN CAIXA MOLDADA TRIPOLAR 450A 50kA/380V	UN	R\$ 1.700,00
	FONE	NOME DA EMPRESA	CNPJ	VALOR
	(51) 3356-5555	CIGAME COMÉRCIO DE MATERIAIS ELÉTRICOS E HIDRÁULICOS LTDA	09.721.504/0001-75	R\$ 1.776,83
	(51) 2314-7720	LB MATERIAL ELÉTRICO	51.355.353/0001-45	R\$ 1.889,00
	(51) 3018-3800	ABT COMERCIAL ELÉTRICA LTDA	00.212.675/0003-66	R\$ 1.700,00
	COT-015	MOTOR PARA PORTÃO DESLIZANTE 1 1/2 CV TRIFÁSICO	UN	R\$ 3.151,00
	FONE	NOME DA EMPRESA	CNPJ	VALOR
	(45) 3028-6184	SQUARE DISTRIBUIDORA DE ELETRONICOS LTDA	08.998.662.0001-04	R\$ 3.213,71
	(43) 3024-5144	T. T. DOS SANTOS LTDA	17.354.683/0001-88	R\$ 3.587,11
	(11) 96254-1710	SEGURANÇA AUTOMATIZADA	04.203.018/0001-41	R\$ 3.151,00
	COT-016	TERMINAL PRÉ-ISOLADO ILHÓS 35 MM²	UN	R\$ 0,83
	FONE	NOME DA EMPRESA	CNPJ	VALOR
	(11) 2442-6600	BAÚ DA ELETRÔNICA COMPONENTES ELETRÔNICOS	20.369.007/0001-92	R\$ 1,03
	(16) 99223-5068	ELÉTRICA BICHUETTE	13.756.867/0001-13	R\$ 0,83
	(51) 3597-3229	RH MATERIAIS ELÉTRICOS	05.929.836/0001-99	R\$ 0,86
	COT-017	AR-CONDICIONADO SPLIT 30.000 BTUs QUENTE/FRIO	UN	R\$ 5.490,85
	FONE	NOME DA EMPRESA	CNPJ	VALOR
	0800 008 8999	FRIGELAR COMÉRCIO E INDÚSTRIA LTDA	92.660.406/0001-19	R\$ 5.490,85
	0800 642 4242	LOJAS COLOMBO SA	89.848.543/0015-72	R\$ 5.799,00
	(51) 2312-6632	CASAS BAHIA SA	33.041.260/0652-90	R\$ 5.669,10
	COT-018	PARA-RAIO 21KV 10KA	UN	R\$ 313,64
	FONE	NOME DA EMPRESA	CNPJ	VALOR
	(51) 4042-2076	Teky Intermediação de Negócios em Suprimentos Empresarias LTDA	22.193.309/0001-88	R\$ 313,64
	(51) 2101-6800	PLENOBRAS DISTRIBUIDORA ELETRICA E HIDRAULICA LTDA	72.313.828/0001-00	R\$ 313,64
	0800 775 7700	Ebazar.com.br LTDA	03.007.331/0001-41	R\$ 359,00
	COT-019	CAIXA DE MEDIÇÃO PADRÃO EQUATORIAL	UN	R\$ 1.600,00
	FONE	NOME DA EMPRESA	CNPJ	VALOR
	(53) 3026-3450	ELETRO MATERIAIS ELÉTRICOS EIRELI	09.581.079/0001-66	R\$ 2.167,20
	(51) 3073-0404	PRÓ ELETRO MATERIAIS E EQUIPAMENTOS ELÉTRICOS	91.269.472/0001-08	R\$ 1.600,00
	(51) 2101-6800	PLENOBRAS DISTRIBUIDORA ELETRICA E HIDRAULICA LTDA	72.313.828/0001-00	R\$ 1.992,90
	(51) 3018-3800	ABT MATERIAIS ELÉTRICOS	00.212.675/0003-66	R\$ 2.209,00





23060000006490

Nome do documento: SSPS_CASEVIA_ORC_ANEXO_03_R03.pdf

Documento assinado por

Órgão/Grupo/Matrícula

Data

Selton Fernandes de Sousa Lima

SSPS / DEAPS / 4819250

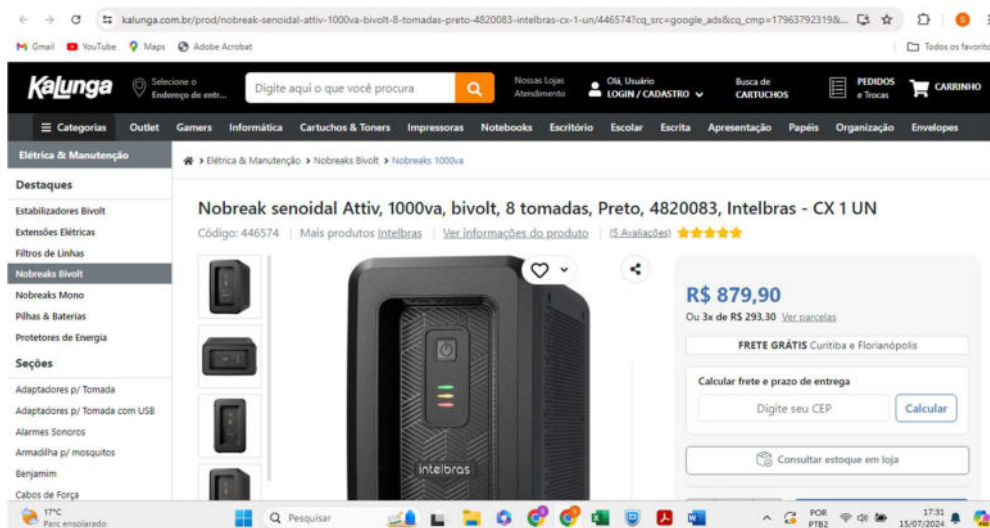
25/07/2024 16:09:00



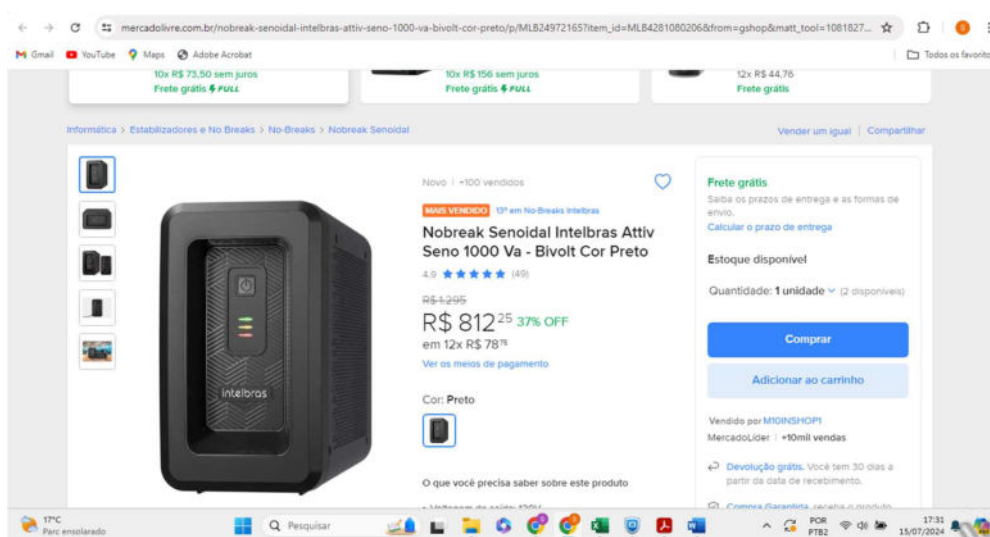


DEMONSTRATIVO DE COTAÇÕES

COT-001 - NOBREAK 1000VA BIVOLT



Fonte: https://www.kalunga.com.br/prod/nobreak-senoidal-attiv-1000va-bivolt-8-tomadas-preto-4820083-intelbras-cx-1-un/446574?cq_src=google_ads&cq_cmp=17963792319&cq_con=&cq_term=&cq_med=pla&cq_plac=&cq_net=x&cq_pos=&cq_plt=gp&pcID=3921&gad_source=4&gclid=CjwKCAjwnK60BhA9EiwAmpHZw3zBLQvXCZkqKGOD_V0zDrX1rn1rRzdm7RzADkojFTIHR6LSwRI6fxoC_7oQAvD_BwE



Fonte: https://www.mercadolivre.com.br/nobreak-senoidal-intelbras-attiv-seno-1000-va-bivolt-cor-preto/p/MLB24972165?item_id=MLB4281080206&from=gshop&matt_tool=10818270



[&matt word=&matt source=google&matt campaign id=14303413601&matt ad_group id=125956123919&matt match type=&matt network=g&matt device=c&matt creative=543112166567&matt keyword=&matt ad position=&matt ad type=pla&matt merchant id=735128188&matt product id=MLB24972165-product&matt product partition id=2269213519353&matt target id=aud-2009166904988:pla-2269213519353&cq_src=google_ads&cq_cmp=14303413601&cq_net=g&cq_plt=gp&cq_med=pla&gad_source=4&gclid=CjwKCAjwnK60BhA9EiwAmpHZw4WzEQb77F4L1VGnAyrUDqcrKNh_AfF7spZzK60sqHNK9ouXn622zRoCgOEQAvD_BwE](https://www.magazineluiza.com.br/nobreak-attiv-senoidal-1000va-bivolt-intelbras/p/bek02bb9aj/in/nbak/?&seller_id=radani&utm_source=google&utm_medium=pla&utm_campaign=&partner_id=76197&gclid=CjwKCAjwnK60BhA9EiwAmpHZw4WzEQb77F4L1VGnAyrUDqcrKNh_AfF7spZzK60sqHNK9ouXn622zRoCgOEQAvD_BwE)

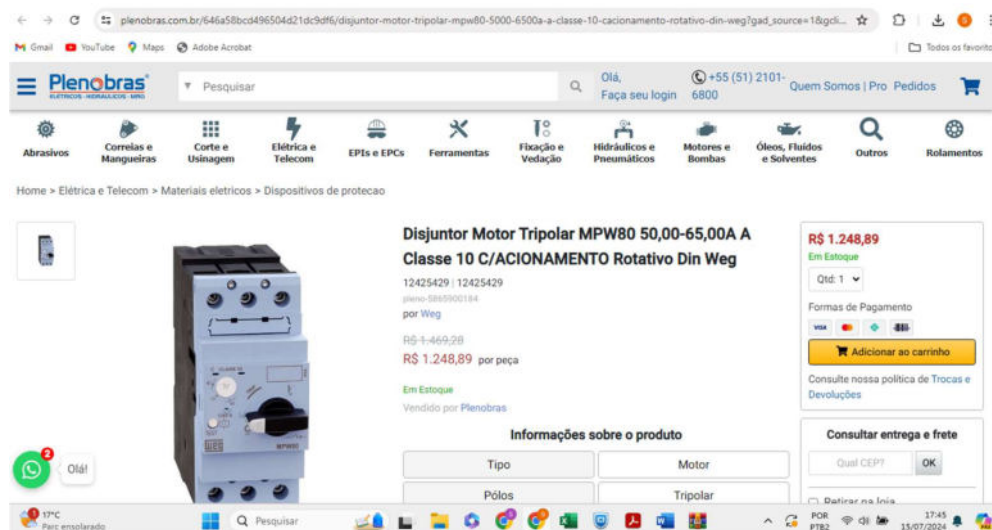


Fonte: https://www.magazineluiza.com.br/nobreak-attiv-senoidal-1000va-bivolt-intelbras/p/bek02bb9aj/in/nbak/?&seller_id=radani&utm_source=google&utm_medium=pla&utm_campaign=&partner_id=76197&gclid=CjwKCAjwnK60BhA9EiwAmpHZw4WzEQb77F4L1VGnAyrUDqcrKNh_AfF7spZzK60sqHNK9ouXn622zRoCgOEQAvD_BwE

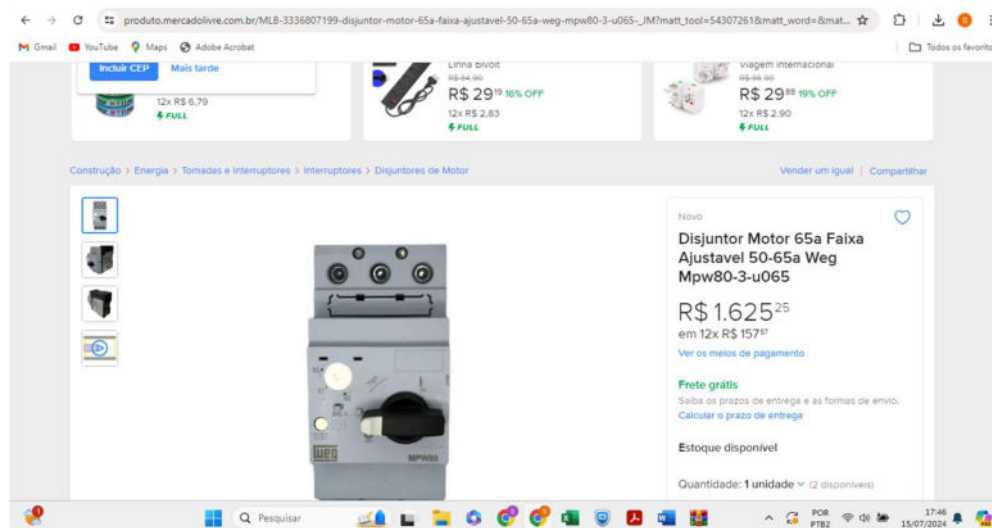




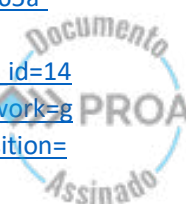
COT-003 - DISJUNTOR MOTOR 55-65A TRIFÁSICO



Fonte: https://www.plenobras.com.br/646a58bcd496504d21dc9df6/disjuntor-motor-tripolar-mpw80-5000-6500a-a-classe-10-cacionamento-rotativo-din-weg?gad_source=1&gclid=Cj0KCQjwkd00BhDxARIsANKNcrdm7U6bOfL_ER6yvug1YWQmMXJDo3RuwuntE_Ucgo4szHSIcbFKeq8aAv_WEALw_wcB

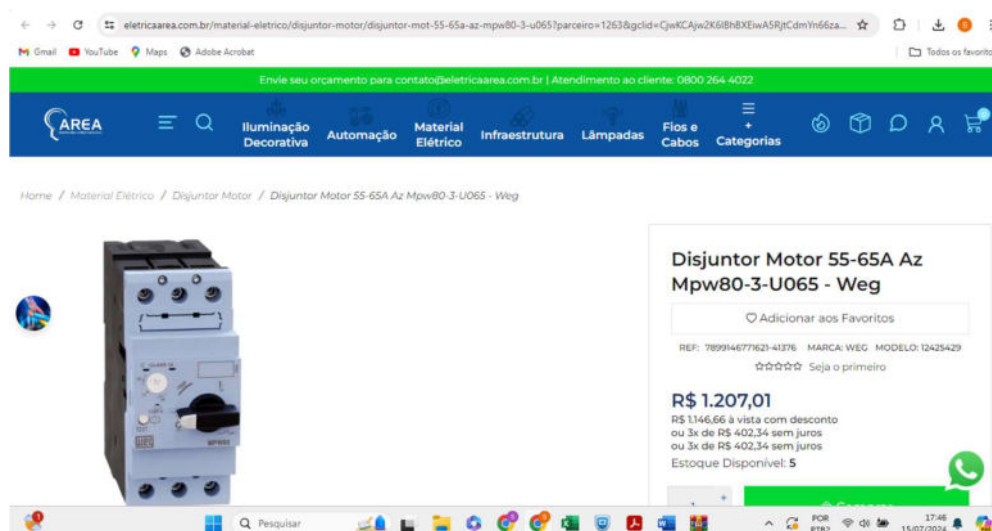


Fonte: https://produto.mercadolivre.com.br/MLB-3336807199-disjuntor-motor-65a-faixa-ajustavel-50-65a-weg-mpw80-3-u065-JM?matt_tool=54307261&matt_word=&matt_source=google&matt_campaign_id=14302215582&matt_ad_group_id=134553712308&matt_match_type=&matt_network=g&matt_device=c&matt_creative=539425529689&matt_keyword=&matt_ad_position=



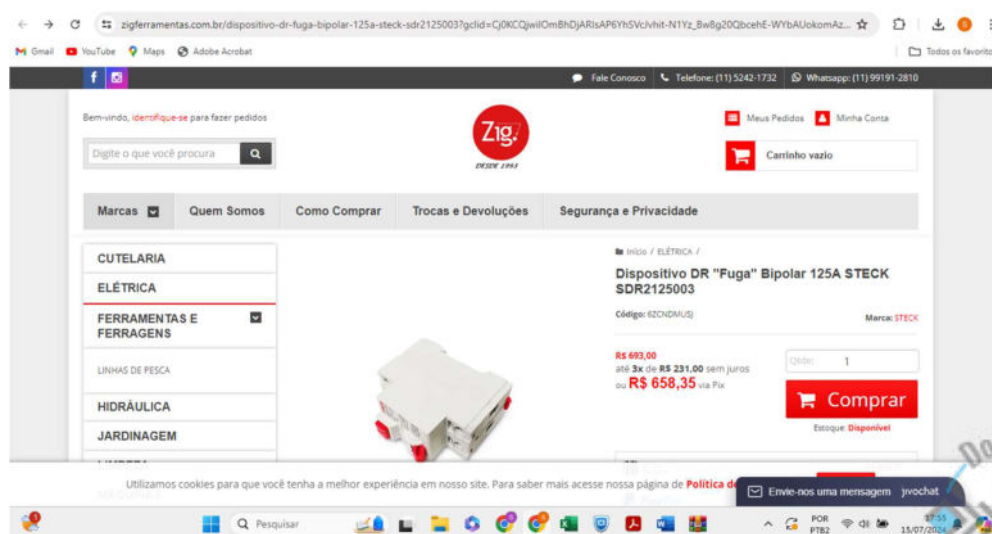


&matt_ad_type=pla&matt_merchant_id=527993904&matt_product_id=MLB3336807199&matt_product_partition_id=1802672036537&matt_target_id=pla-1802672036537&gclid=CjwKCAjw2K6lBhBXEiwA5RjtCW1K2RaTlpPasdrkpK_CmeQJ1lqyGggfvQYWvES9_W38yV5xbPD4hoCl3oQAvD_BwE



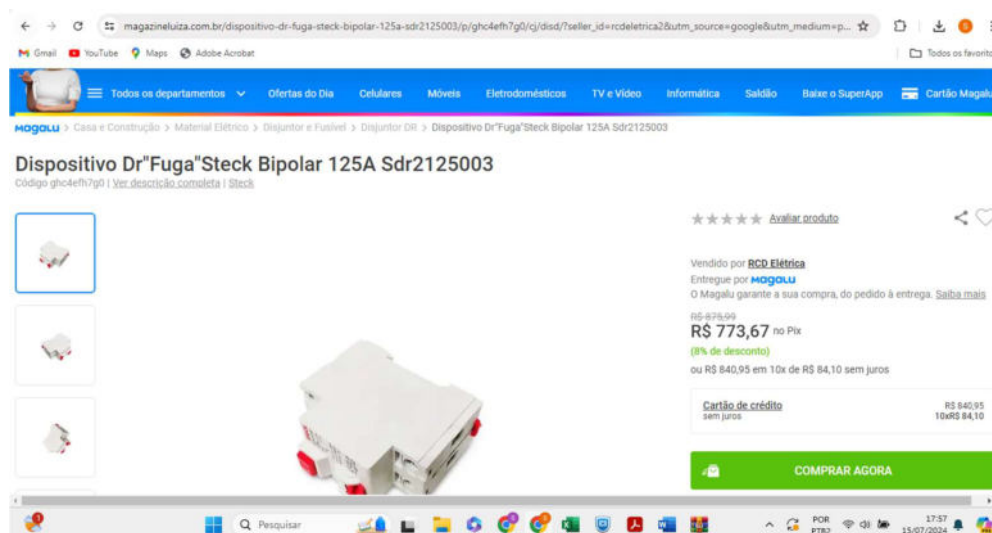
Fonte: https://www.eletricaarea.com.br/material-eletrico/disjuntor-motor/disjuntor-mot-55-65a-az-mpw80-3-u065?parceiro=1263&gclid=CjwKCAjw2K6lBhBXEiwA5RjtCdmYn66zaRBKke522DS-pk-z4eISCEPgRJGOoLxr5ZOnUk5SyVqsPxoCb28QAvD_BwE

COT-004 - DISPOSITIVO DR 125A BIPOLAR

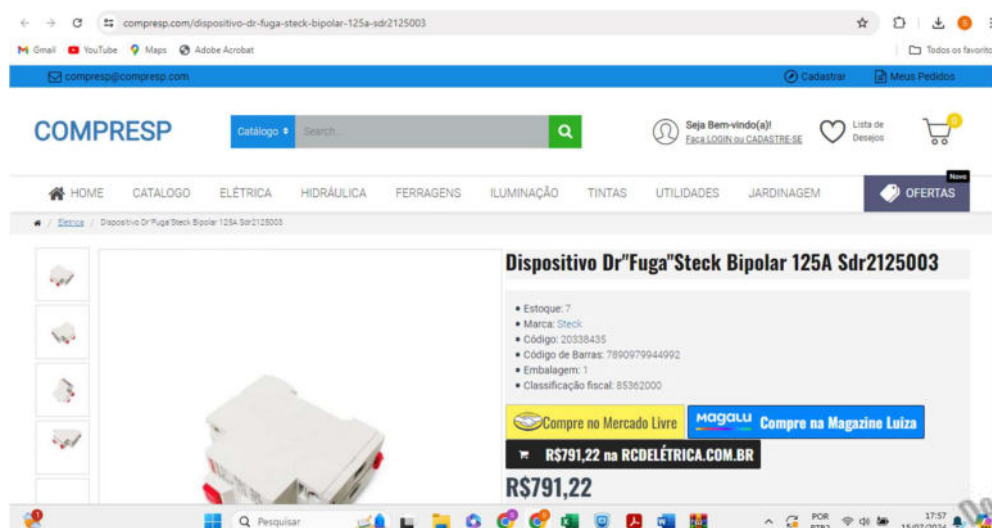




Fonte: https://www.zigferramentas.com.br/dispositivo-dr-fuga-bipolar-125a-steck-sdr2125003?gclid=Cj0KCQjwiIOMBhDjARIsAP6YhSVcJvhit-N1Yz_Bw8g20QbcehE-WYbAUokomAzRZWb71xyYqI9gTEaAgXcEALw_wcB



Fonte: https://www.magazineluiza.com.br/dispositivo-dr-fuga-steck-bipolar-125a-sdr2125003/p/ghc4efh7g0/cj/disd/?seller_id=rcdeletrica2&utm_source=google&utm_medium=pla&utm_campaign=&partner_id=69095&gclid=Cj0KCQjwiIOMBhDjARIsAP6YhSWtjBF6M5UDDYt_BFXc2LjRW8DzYwftBLKBcnsFt3ZjGEDf_R29oiYaAoWZEALw_wcB&gclsrc=aw.ds



Fonte: <https://www.compresp.com/dispositivo-dr-fuga-steck-bipolar-125a-sdr2125003>

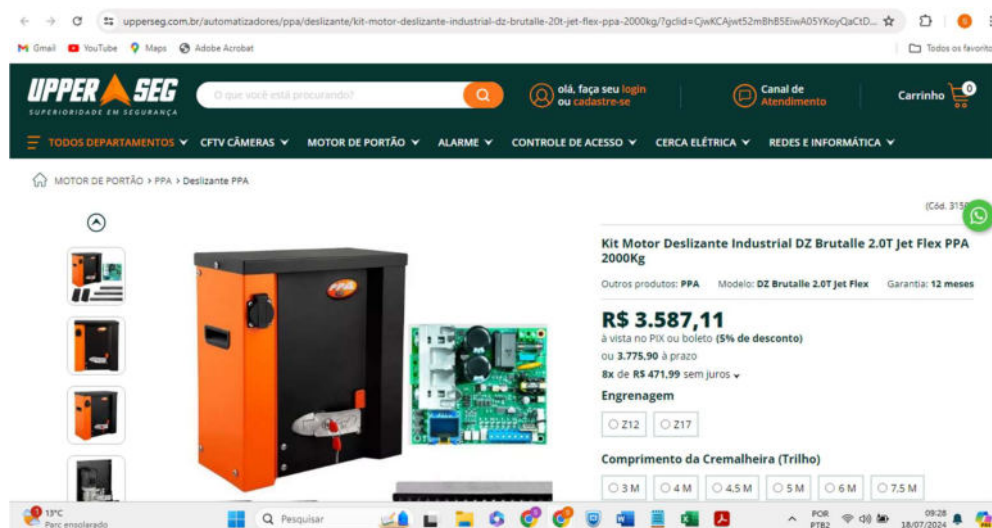




COT-015 - MOTOR PARA PORTÃO DESLIZANTE 1 1/2 CV TRIFÁSICO



Fonte: <https://www.sguarioeletronicos.com.br/d-35-spa-deslizante-11-2-cv-10m-corrente-trifasico-220v-380v-3-controles-p4153>



Fonte: https://www.upperseg.com.br/automatizadores/ppa/deslizante/kit-motor-deslizante-industrial-dz-brutalle-20t-jet-flex-ppa-2000kg/?gclid=CjwKCAjw52mBhB5EiwA05YKoyQaCtDNUo4-3fJ57aYZgMQuK1UxmQDLeNjJMUKI4LP_ImOXpajiWhoCL8wQAvD_BwE



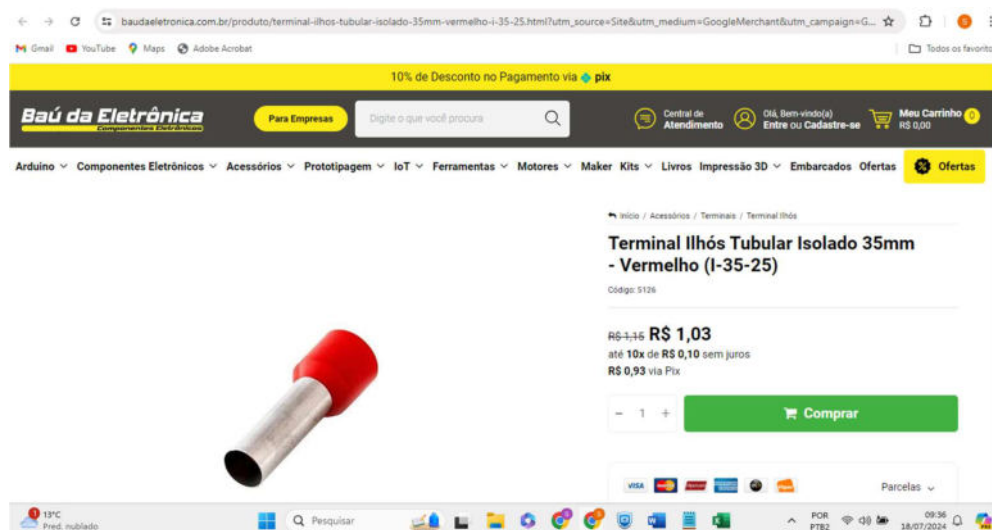


23060000006490



Fonte: https://www.segurancaautomatizada.com.br/motor-de-portao/kit-motor-do-portao-industrial-ppa-dz-1500-jetflex?parceiro=3772&gad_source=1&gclid=Cj0KCQjw-uK0BhC0ARIsANQtgGN4aG8JT0XoUSpBtkRMONf2yYrmMLBVWoBZbLhgEXvFvtC6HvCoNOgaAhaMEALw_wcB&variant_id=193

COT-016 - TERMINAL PRÉ-ISOLADO ILHÓS 35 MM²

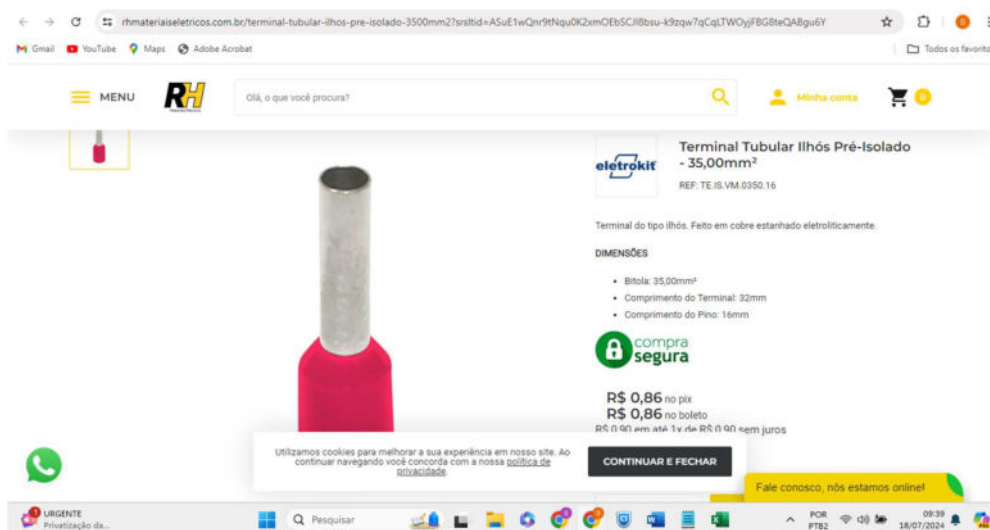


Fonte: https://www.baudaeletronica.com.br/produto/terminal-ilhos-tubular-isolado-35mm-vermelho-i-35-25.html?utm_source=Site&utm_medium=GoogleMerchant&utm_campaign=GoogleMerchant





Fonte: <https://www.eletricabichuette.com.br/conector-terminal-tubular-ilhos-pre-isolado-35mm-longo-lukma/p?srsId=ASuE1wTppYqYHNNm7pIRi4olAaFusfL4uKP7kXA0hCuRmV6099AVSCby3dk>

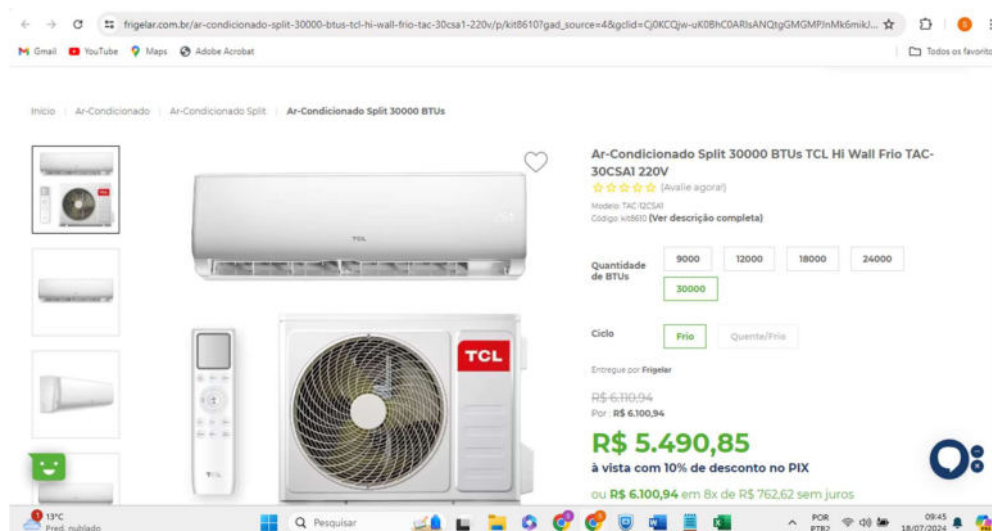


Fonte: <https://www.rhmateriaiseletricos.com.br/terminal-tubular-ilhos-pre-isolado-3500mm2?srsId=ASuE1wQnr9tNqu0K2xmOEbSCJI8bsu-k9zqw7qCqLTWOyJFBG8teQABgu6Y>

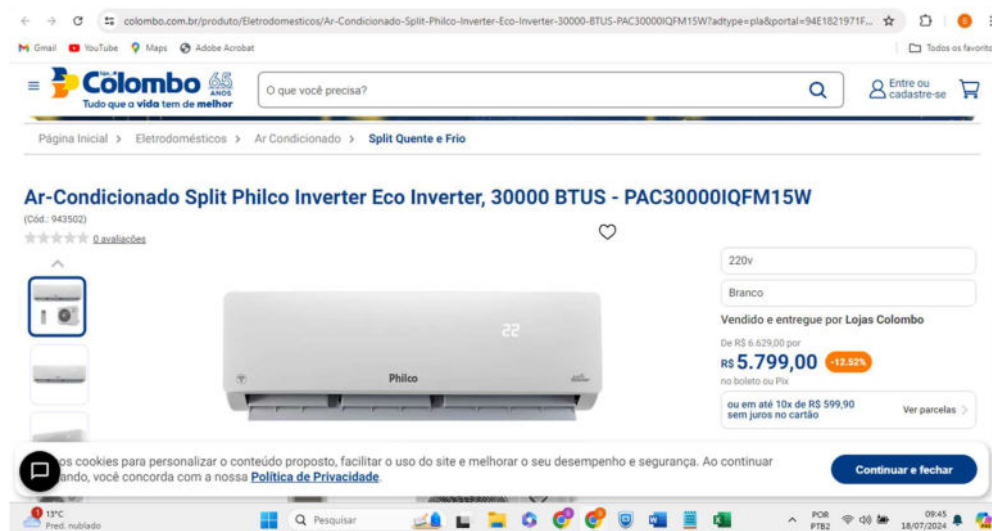




COT-017 - AR-CONDICIONADO SPLIT 30.000 BTUs QUENTE/FRIO



Fonte: https://www.frigelar.com.br/ar-condicionado-split-30000-btus-tcl-hi-wall-frio-tac-30csa1-220v/p/kit8610?gad_source=4&gclid=Cj0KCQjw-uK0BhC0ARIsANQtgGMGMpJnMk6mikJvgOLoTGrN4XvULu08GgclHD5x-VUub_SW0twlNVFAaAi4QEALw_wcB

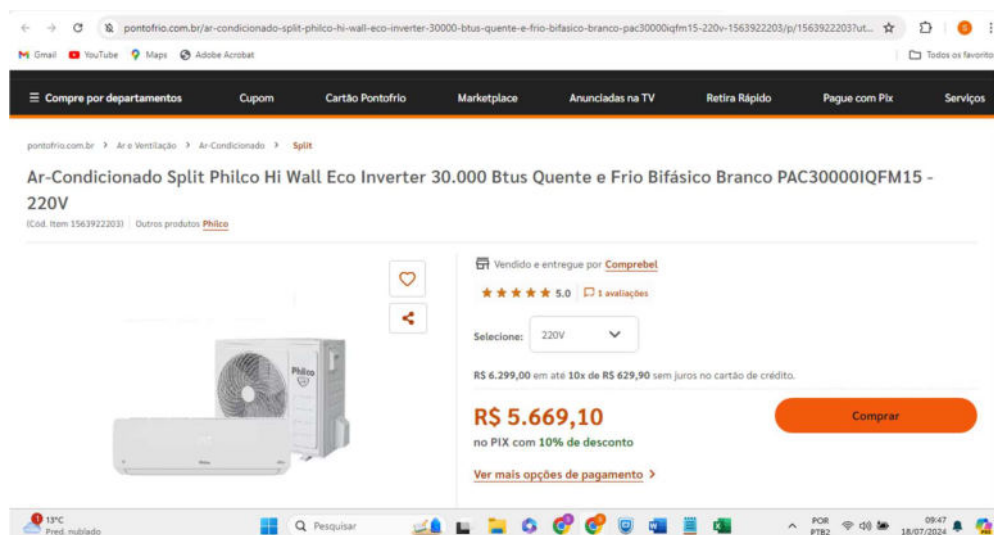


Fonte: https://www.colombo.com.br/produto/Eletrdomesticos/Ar-Condicionado-Split-Philco-Inverter-Eco-Inverter-30000-BTUS-PAC30000IQFM15W?adtype=pla&portal=94E1821971F41D59A7A158C8ABEDE886&utm_source=google&utm_medium=cpc&utm_campaign=pmax_1p_eletrdomesticos&gad_source=4&gclid=Cj0KCQjw-



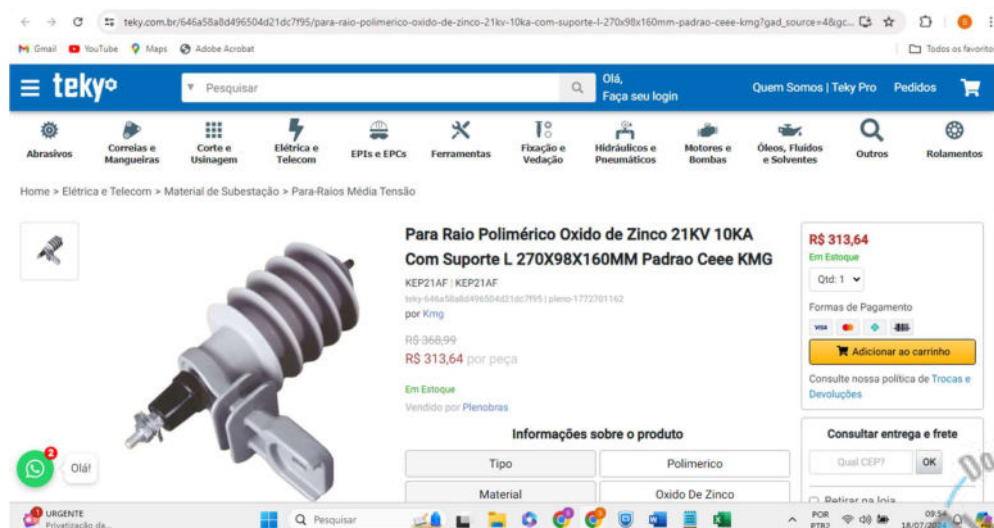


[uK0BhC0ARIsANQtgGP_s9yJvzKpH4JhnCPLJhyyZ6HaQ3Lh0mDAuC8mOoVq_tOulZNzI2AaAtm5EALw_wcB&cor=Branco&espec=220v-seller-1](https://www.pontofrio.com.br/ar-condicionado-split-philco-hi-wall-eco-inverter-30000-btus-quente-e-frio-bifasico-branco-pac30000iqfm15-220v-1563922203/p/1563922203?utm_medium=cpc&utm_source=google_freelisting&idSk_u=1563922203&idLojista=12299&tipoLojista=3P)



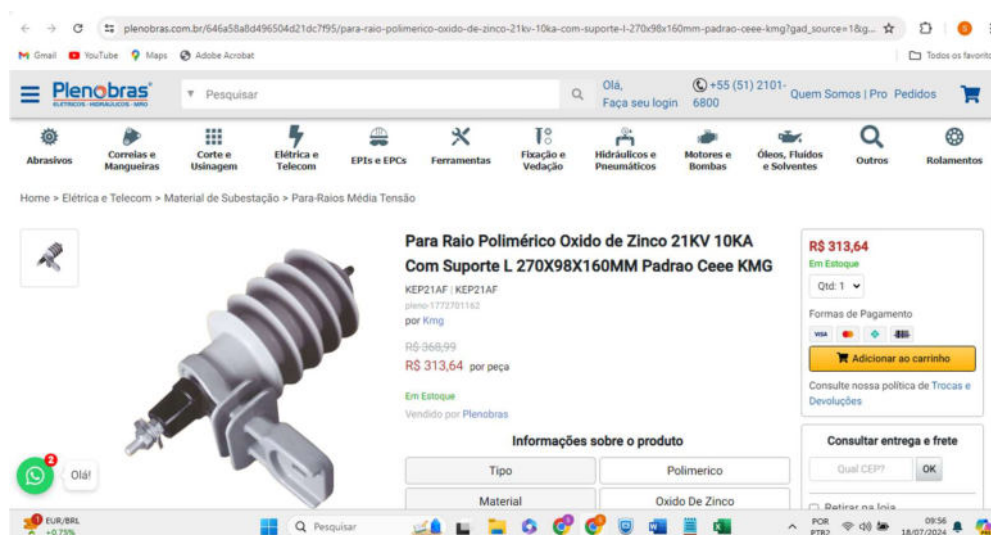
Fonte: https://www.pontofrio.com.br/ar-condicionado-split-philco-hi-wall-eco-inverter-30000-btus-quente-e-frio-bifasico-branco-pac30000iqfm15-220v-1563922203/p/1563922203?utm_medium=cpc&utm_source=google_freelisting&idSk_u=1563922203&idLojista=12299&tipoLojista=3P

COT-018 - PARA-RAIO 21KV 10KA

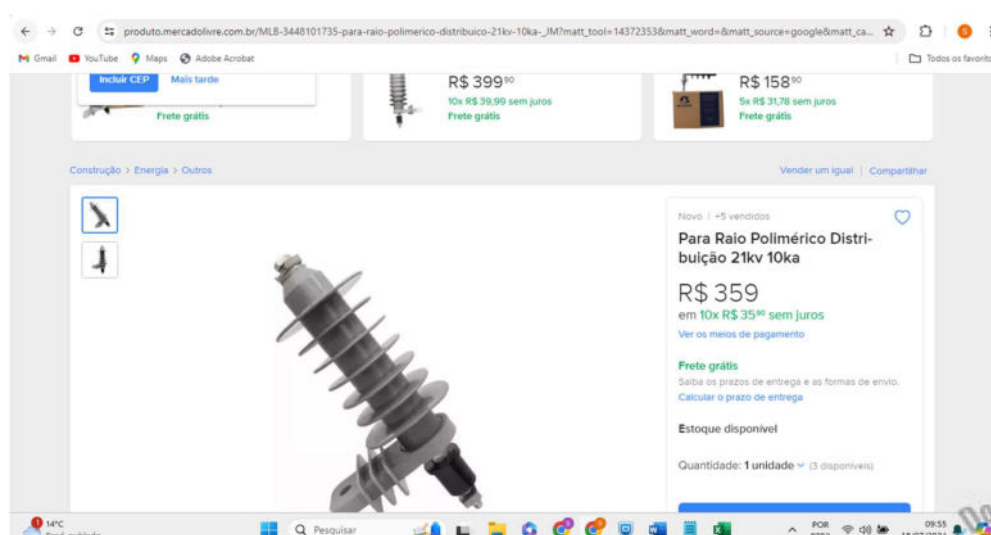




Fonte: https://www.teky.com.br/646a58a8d496504d21dc7f95/para-raio-polimerico-oxido-de-zinco-21kv-10ka-com-suporte-l-270x98x160mm-padrao-ceee-kmg?gad_source=4&gclid=Cj0KCQjwncWvBhDARIsAEb2HW9jtv1FJ7PmLhHzTp6mUD Aaib0WelwYQcl-o8sIFDs-27sR3IX9j14aArlBEALw_wcB



Fonte: https://www.plenobras.com.br/646a58a8d496504d21dc7f95/para-raio-polimerico-oxido-de-zinco-21kv-10ka-com-suporte-l-270x98x160mm-padrao-ceee-kmg?gad_source=1&gclid=Cj0KCQjw-uK0BhC0ARIsANQtgGPU57I-WjxSejOauE3uAsJxXWqHr2AgBSC2noo3dwzIxIncHzReqYaAoE3EALw_wcB



Fonte: https://produto.mercadolivre.com.br/MLB-3448101735-para-raio-polimerico-distribuico-21kv-10ka-_JM?matt_tool=14372353&matt_word=&matt_source=google&matt_ca...





23060000006490

[_JM?matt_tool=14372353&matt_word=&matt_source=google&matt_campaign_id=14302215552&matt_ad_group_id=150145935327&matt_match_type=&matt_network=g&matt_device=c&matt_creative=649558500191&matt_keyword=&matt_ad_position=&matt_ad_type=pla&matt_merchant_id=781795473&matt_product_id=MLB3448101735&matt_product_partition_id=2269030433945&matt_target_id=aud-2009166904988:pla-2269030433945&cq_src=google_ads&cq_cmp=14302215552&cq_net=g&cq_plt=gp&cq_med=pla&gad_source=4&gclid=Cj0KCQjwncWvBhDARIsAEb2HW-e13edP6bz1ISjBcWwlteN5-WoiZBhZLtARbXWVLc2BcDujfnxQu0aAraZEALw_wcB](https://www.google.com/ads/click?matt_tool=14372353&matt_word=&matt_source=google&matt_campaign_id=14302215552&matt_ad_group_id=150145935327&matt_match_type=&matt_network=g&matt_device=c&matt_creative=649558500191&matt_keyword=&matt_ad_position=&matt_ad_type=pla&matt_merchant_id=781795473&matt_product_id=MLB3448101735&matt_product_partition_id=2269030433945&matt_target_id=aud-2009166904988:pla-2269030433945&cq_src=google_ads&cq_cmp=14302215552&cq_net=g&cq_plt=gp&cq_med=pla&gad_source=4&gclid=Cj0KCQjwncWvBhDARIsAEb2HW-e13edP6bz1ISjBcWwlteN5-WoiZBhZLtARbXWVLc2BcDujfnxQu0aAraZEALw_wcB)





23060000006490



ORCAMENTO:

Nº 2.736.421

DATA: 11/03/2024

Vendedor: SAMUEL STEC MICHEL

E-mail: samuel.m@abteletrica.com.br

Ramal: 3814

IMPRESSO EM: 11/03/24 - 11:44

N.PAG.: 1/1

Cliente:	CONSUMIDOR FINAL	CNPJ:	000.000.000-00	INS. EST:	ISENTO
Fone:	51 - 3018-3800	Fax:	-	E-mail:	
Endereço:	AVENIDA SAO PEDRO, 934 - SAO GERALDO - PORTO ALEGRE - RS - 90230-123				
End. Entrega:	AVENIDA SAO PEDRO, 934 - SAO GERALDO - PORTO ALEGRE - RS - 90230-123				
Contato:	ABT				

ITEM	COD.	DESCRICAO	MARCA	UN.	NCM	QTDE.	VL.UNIT.	VL.TOTAL	% ICMS	BC ICMS - ST	VALOR ICMS - ST
1	30923	CAIXA MEDICAO FERRO 150,0CM X 70,0CM X 20,0 CM EQUATORIAL	METALURGICA JOL	UN	8537.10.90-21	1,00	2.209,000	2.209,00	17,00		0,00

TOTAL PRODUTOS	2.209,00
TOTAL BC ICMS - ST	
TOTAL ICMS - ST	0,00
FRETE	0,00
TOTAL GERAL	2.209,00

Aprovação do orçamento:

Nome:
CPF:

Condições de pagamento:	A VISTA	Forma de pagamento:	DINHEIRO
Validade da Proposta:	16/03/2024	Frete:	FOB
Transporte:	PROPRIO CLIENTE	Prazo de entrega:	11/03/2024

Observações:

- O prazo de entrega informado estará sujeito a verificação de estoque na data do fechamento.
- Os preços e condições comerciais são válidos para o fechamento de todos os itens e quantidades desta proposta.
- Os preços estão sujeitos a reajuste conforme o fabricante sem aviso prévio.
- O pedido confirmado estará sujeito à análise de crédito.
- Para família de fios e cabos, validade da proposta: 2 dias

ABT COMERCIAL ELÉTRICA LTDA.

AVENIDA A J RENNER, 280 - BAIRRO HUMAITA

PORTO ALEGRE - RS - CEP 90245-000

CNPJ 00.212.675/0003-66 - INSC. EST. 096/3438816

PHONE: (51)3018-3800 FAX: (51)3018-3838

E-mail: vendas@abteletrica.com.br

www.abteletrica.com.br





23060000006490



ELETRIO MATERIAIS ELETRICOS EIRELI

RUA BARAO DE SANTA TECLA,929, CENTRO
96010-140 - PELOTAS - RS
Fone: (53) 3026-3450

E-mail: contato@eletrio.com.br
www.eletrio.com.br

ORÇAMENTO - Nº 13958

Vendedor: 2257 - DIEGO FORTUNA Forma de Pagamento: Emissão: 13/03/2024 10:27 Validade: 10 Dias

Cliente

Nome: 6255 - SECRETARIA DE SISTEMAS PENAL E SOCIOEDUCATIVO
Endereço: AVENIDA BORGES DE MEDEIROS, 1501 - 90110-150
Tel: 0 0

Bairro: PRAIA DE BELAS
Celular: 0 0

CPF/CNPJ: 32.613.632/0001-17
Cidade: PORTO ALEGRE - RS
Email: gabinete@ssps.rs.gov.br

Produtos

ID	Descrição	NCM	Quant	Vlr Unit	Total
10034	CAIXA MEDICAO BT 1700 X 700 X 250MM - PADRAO CEEE/EQUATORIAL C17725EQ - JOLEX	85371090	1,00	2.167,20	2.167,20
		Total	1		2.167,20

Observações



Assinatura





23060000006490

ELÉTRICOS E HIDRÁULICOS

AGILIZA TUDO!

PLENOBRAS DISTRIBUIDORA ELÉTRICA E HIDRÁULICA LTDA.

Av. Voluntários da Pátria, 2035 - Floresta - Porto Alegre - RS - CEP 90230-011
CNPJ : 72.313.828/0001-00 - IE.: 096/2351504 FAX: (51) 21016898

FONE: (51) 2101-6800

ORÇAMENTO
1610880

DATA : 15/03/2024

www.plenobras.com.br
comercial@plenobras.com.br

Cliente: SECRETARIA DE SISTEMAS PENAL SOCIOEDUCATIVO
Fone: (51) 3288-9362
Contato: ANA BEATRIZ
Email:

CNPJ: 32.613.632/0001-17
Insc. Est.: ISENT0

Vendedor: SHEILA RAMOS
Telefone: 2101-6806
Email: sheilaramos@plenobras.com.br

Conforme solicitação, segue abaixo relação de preços e condições para os seguintes materiais a saber:

ITEM	CÓD.	QTDE	UNID.	PRODUTO	MARCA	ICMS	CLASS. FISCAL	ENTREGA	VL. UNIT.	TOTAL
1	21641	1,00	PC	PE 19 caixa padrão cee 150X 70X 20	NACIONAL	17,00	8544.49.00		1.992,900	1.992,90
2	23055	1,00	PC	PE 22 caixa padrão cee 170X 70X 25	NACIONAL	17,00	8544.49.00		2.198,978	2.198,98

Cond. de Pagamento: A VISTA

Validade da Proposta: 19/03/2024

Frete: CIF

Ipi incluso sem destaque na nf.

Icms incluso conforme acima

- Os preços ofertados estão sujeitos a reajuste conforme fabricante sem prévio aviso.

- Os prazos de entrega são orientativos considerando a data do orçamento e estão sujeitos a confirmação até a data do pedido.

- Pedido sujeito à análise de crédito.

Observações:

CIF-N->>

Atenciosamente,

SHEILA RAMOS

Subtotal: 4.191,880

Frete: 0,00

Desp.Acess.: 0,00

Sub.Tribut.: 0,00

Total: 4.191,88

Nome:

RG:

Aprovamos o fornecimento conforme negociado neste Orçamento

APROVAÇÃO DO ORÇAMENTO





Boa tarde

150 X 70 X 20 - EQ - DESENHO 18	1	R\$1600,00
170 X 70 X 25 - EQ - DESENHO 19	1	R\$1780,00



MATERIAIS E EQUIPAMENTOS ELÉTRICOS

NOVO NÚMERO!

(51) 99990-4639



Dúvidas, sugestões ou reclamações
entre em contato por E-mail: supervisao@proeletro.com.br

Andréia Trindade
Departamento de Vendas

Fone direto: (51) 3073.0404 / Fone geral: (51) 3347.4044
vendas@proeletro.com.br

WWW.PROELETRO.COM.BR







23060000006490

ABT COMERCIAL ELÉTRICA LTDA.

AVENIDA A J RENNER, 280 - BAIRRO HUMAITA
PORTO ALEGRE - RS - CEP 90245-000
CNPJ 00.212.675/0003-66 - INSC. EST. 096/3438816
FONE: (51)3018-3800 FAX: (51)3018-3838
E-mail: vendas@abteletrica.com.br
www.abteletrica.com.br



ORÇAMENTO:

Nº 2.819.588

DATA: 11/07/2024

Vendedor: DIEGO REBELLO

E-mail: diego.rebello@abteletrica.com.br

Ramal:

IMPRESSO EM: 11/07/24 - 17:56

N.PAG.: 1/1

Cliente:	SECRETARIA DE SISTEMAS PENAL E SOCIO ED	CNPJ:	32.613.632/0001-17	INS. EST:	ISENTO
Fone:	51 - 3288-9362	Fax:	-	E-mail:	marcio-regio@ssps.rs.gov.br
Endereço:	AVENIDA BORGES DE MEDEIROS, 1501 - PRAIA DE BELAS - PORTO ALEGRE - RS - 90110-150				
End. Entrega:	AVENIDA BORGES DE MEDEIROS, 1501 - PRAIA DE BELAS - PORTO ALEGRE - RS - 90110-150				
Contato:	THIAGO				

ITEM	COD.	DESCRICAO	MARCA	UN.	NCM	QTDE.	VL. UNIT.	VL. TOTAL	% ICMS	BC ICMS - ST	VALOR ICMS - ST
1	24623	PE ABT1 DISJ. 32A	*PADRAO	UN	0000.00.00	2,00	235,000	470,00	17,00	17,00	0,00
2	24633	PE ABT11 DISJ. 40A	*PADRAO	UN	0000.00.00	18,00	235,000	4.230,00	17,00	17,00	0,00
3	24635	PE ABT13 DISJ. 50A	*PADRAO	UN	0000.00.00	3,00	235,000	705,00	17,00	17,00	0,00
4	24637	PE ABT15 DISJ. 70A	*PADRAO	UN	0000.00.00	5,00	267,000	1.335,00	17,00	17,00	0,00
5	25281	PE ABT19 DISJ. 100A	*PADRAO	UN	0000.00.00	1,00	267,000	267,00	17,00	17,00	0,00
6	25282	PE ABT20 DISJ. 225A	*PADRAO	UN	0000.00.00	1,00	310,000	310,00	17,00	17,00	0,00
7	25284	PE ABT22 DISJ. 300A	*PADRAO	UN	0000.00.00	1,00	980,000	980,00	17,00	17,00	0,00
8	25287	PE ABT25 DISJ. 450A	*PADRAO	UN	0000.00.00	1,00	1.700,000	1.700,00	17,00	17,00	0,00

Condições de pagamento:	A VISTA	Forma de pagamento:	DINHEIRO
Validade da Proposta:	16/07/2024	Frete:	FOB
Transporte:	PROPRIO CLIENTE	Prazo de entrega:	11/07/2024

TOTAL PRODUTOS	9.997,00
TOTAL BC ICMS - ST	
TOTAL ICMS - ST	0,00
FRETE	0,00
TOTAL GERAL	9.997,00

- O prazo de entrega informado estará sujeito a verificação de estoque na data do fechamento. - Os preços e condições comerciais são válidos para o fechamento de todos os itens e quantidades desta proposta. - Os preços estão sujeitos a reajuste conforme o fabricante sem aviso prévio. - O pedido confirmado estará sujeito à análise de crédito. - Para família de fios e cabos, validade da proposta: 2 dias	Observações: Entrega 15 dias úteis
--	---

Aprovação do orçamento:

Nome:
CPF:



23060000006490



PROPOSTA DE FORNECIMENTO

(51) 4066-0300

DADOS DO CLIENTE: **FINAL**

Data: 12/07/2024 N° 213946

FINAL

Contato:

Endereço:

Bairro:

IE

CPF:

Cidade:

- RS

CEP :

Fone:

PRODUTOS:

Código	Descrição do material	Un.	Quantidade	Valor	Total
☐ 14978	DISJUNTOR CAIXA MOLDADA 3 X40A 25KA COTA	UN	18,000	479,38	8.628,84
☐ 14979	DISJUNTOR CAIXA MOLDADA 3 X50A 25KA COTA	UN	3,000	479,38	1.438,14
☐ 14980	DISJUNTOR CAIXA MOLDADA 3 X80A 36KA COTA	UN	5,000	432,40	2.162,00
☐ 14981	DISJUNTOR CAIXA MOLDADA 3 X100A 36KA COTA	UN	1,000	432,40	432,40
☐ 14982	DISJUNTOR CAIXA MOLDADA 3 X225A 36KA COTA	UN	1,000	718,80	718,80
☐ 14983	DISJUNTOR CAIXA MOLDADA 3 X315A 36KA COTA	UN	1,000	1.908,11	1.908,11
☐ 14984	DISJUNTOR CAIXA MOLDADA 3 X500A 36KA COTA	UN	1,000	2.672,46	2.672,46

Qtd Tot.:30

Total:

17.960,75

Vendedor: LEONARDO VENTURA

Prazo de Entrega:

Forma de Pgto:

Frete:

A Vista []

A Prazo []

Atenciosamente,

Vendedor Responsável



TELEVENDAS DE SUPRIMENTOS, (51) 4066-0300

RUA. #RUA SILVEIRO#, #139# - #MENINO DEUS# - CEP 90850000 - Porto Alegre/RS - CNPJ: 28.318.577/0001-65 IE: 09637076





23060000006490



CIGAME COMÉRCIO DE MATERIAIS ELÉTRICOS E HIDRÁULICOS LTDA
CNPJ: 09.721.504/0001-75 | I.E: 0963247948
END.: BECO JOSE PARIS, 675, 91140310, SARANDI, PORTO ALEGRE, RS
TELEFONE: (51) 3356 5555 | SITE:WWW.CIGAME.COM.BR

VENDEDOR: WAGNER REIS DALTRO
TELEFONE: (51) 3356 5555
EMAIL: WAGNER.DALTRO@CIGAME.COM.BR

CLIENTE: 46530 - SECRETARIA DE SISTEMAS PENAL E SOCIOEDUCATIVO

CNPJ: 32613632000117

ENDEREÇO: AVENIDA BORGES DE MEDEIROS, 1501, ANDAR 11, PRAIA DE BELAS - 90110150, PORTO ALEGRE/RS

CIDADE: PORTO ALEGRE

I.E: ISENT0

ATIVIDADE: MANUTENCAO

CONTATO:

TELEFONE:

E-MAIL: THIAGO-MELO@SSPS.RS.GOV.BR

NUM.PED.CLIENTE: 17207106263012

ORÇAMENTO

N° 17207106263012

DATA: 11/07/2024

ITEM		COD	UN	QT. (UN)	DESCRIÇÃO	MARCA	ICMS	NCM	VALOR UNI	VALOR TOTAL
1		10242	PC	2	DISJUNTOR CAIXA MOLDADA 3 POLOS 30A 30KA EM 380V PT - SCHNEIDER INDUSTRIAL		0	85362000	R\$ 378,59	R\$ 757,18
2		1361	PC	10	DISJUNTOR CAIXA MOLDADA 3 POLOS 40A 42KA EM 220V BRANCO - STECK	STECK	0	85362000	R\$ 311,45	R\$ 3.114,50
3		51886	PC	8	DISJUNTOR CAIXA MOLDADA 3 POLOS 40A 15KA 415VAC - SCHNEIDER INDUSTRIAL		0	85389090	R\$ 278,35	R\$ 2.226,80
4		9899	PC	3	DISJUNTOR CAIXA MOLDADA 3 POLOS 50A 25KA EM 220V - SCHNEIDER INDUSTRIAL		0	85362000	R\$ 350,38	R\$ 1.051,14
5		1368	PC	5	DISJUNTOR CAIXA MOLDADA 3 POLOS 70A 39KA EM 220V - STECK	STECK	0	85362000	R\$ 373,51	R\$ 1.867,55
6		1346	PC	1	DISJUNTOR CAIXA MOLDADA 3 POLOS 100A 39KA EM 220V BRANCO - STECK	STECK	0	85362000	R\$ 373,51	R\$ 373,51
7		49340	PC	1	DISJUNTOR CAIXA MOLDADA 3 POLOS 225A 22KA EM 220V (COM BORNE) - SOPRANO	SOPRANO	0	85362000	R\$ 420,80	R\$ 420,80
8		3608	PC	1	DISJUNTOR CAIXA MOLDADA 3 POLOS 300A 100KA EM 220V - SOPRANO	SOPRANO	0	85362000	R\$ 1.030,53	R\$ 1.030,53
9		45797	PC	1	DISJUNTOR CAIXA MOLDADA 3 POLOS 450A 100KA EM 230V - SOPRANO	SOPRANO	0	85362000	R\$ 1.776,83	R\$ 1.776,83

ENDEREÇO DE ENTREGA:

RUA IRMA AMBROSIO, 485, JARDIM CARVALHO, PORTO ALEGRE/RS - 91444-0070

OBSERVAÇÕES DE ENTREGA:

IMPORTANTE:
- OS PREÇOS OFERTADOS ESTÃO SUJEITOS A REAJUSTE CONFORME O FABRICANTE SEM AVISO PRÉVIO
- OS PRAZOS DE ENTREGA SÃO ORIENTATIVOS

APROVAÇÃO DO ORÇAMENTO

NOME:

RG:

ASSINATURA

APROVAMOS O FORNECIMENTO CONFORME NEGOCIADO NESTE ORÇAMENTO.

Total: R\$ 12.618,84

COBRANÇA: D - DINHEIRO

PLANO PAG: A VISTA [1]

DATA PREV FAT: 11/07/2024

FRETE: CIF

VALOR FRETE: R\$ 0,00

VALIDADE DA PROPOSTA: 12/07/2024

Página: 1/1





23060000006490

ORÇAMENTO																			
	51.355.353 TIAGO LUZ DA SILVA - LB MATERIAL ELETRICO CNPJ : 51.355.353/0001-45 - Insc. Estadual: Avenida AZENHA - , 640 - AZENHA 90160-005 - Porto Alegre - RS																		
Página 1/1 Fone: (51) 2314 7720																			
Vendedor: TIAGO LUZ Validade: 21/07/2024																			
Número: 0000001165 Data: 11/07/2024 Hora: 10:59:39																			
<table style="width: 100%; border: none;"> <tr> <td colspan="2">Identificação do Solicitante</td> </tr> <tr> <td style="width: 50%;">Nome: SELTON</td> <td>CPF/CNPJ :</td> </tr> <tr> <td>Fantasia:</td> <td>RG/IE:</td> </tr> <tr> <td>Solicitante:</td> <td>IM:</td> </tr> <tr> <td>Endereço:</td> <td>Bairro:</td> </tr> <tr> <td>CEP:</td> <td>Cidade/UF: Porto Alegre / RS</td> </tr> <tr> <td>Comercial:</td> <td>Celular/0800: 51 99259 2473</td> </tr> <tr> <td>Residencial:</td> <td>Fax:</td> </tr> <tr> <td></td> <td>E-mail:</td> </tr> </table>		Identificação do Solicitante		Nome: SELTON	CPF/CNPJ :	Fantasia:	RG/IE:	Solicitante:	IM:	Endereço:	Bairro:	CEP:	Cidade/UF: Porto Alegre / RS	Comercial:	Celular/0800: 51 99259 2473	Residencial:	Fax:		E-mail:
Identificação do Solicitante																			
Nome: SELTON	CPF/CNPJ :																		
Fantasia:	RG/IE:																		
Solicitante:	IM:																		
Endereço:	Bairro:																		
CEP:	Cidade/UF: Porto Alegre / RS																		
Comercial:	Celular/0800: 51 99259 2473																		
Residencial:	Fax:																		
	E-mail:																		

Relatório de Produtos/Serviços						
Código	Cat. Barras	Descrição	Qtd	Med	Unitário	Desconto
001 866	866	DISJ UNTOR CAIXA MOLDADA 3X32A - TRAMONTINA	1,00	UN	234,99	0,00
002 884	884	DISJ UNTOR CAIXA MOLDADA 3X40A - TRAMONTINA	18,00	UN	234,99	0,00
003 882	882	DISJ UNTOR CAIXA MOLDADA 3X50A - TRAMONTINA	3,00	UN	234,99	0,00
004 796	796	DISJ UNTOR CAIXA MOLDADA 3X100A - TRAMONTINA	1,00	UN	319,99	0,00
005 883	883	DISJ UNTOR CAIXA MOLDADA 3X225A - TRAMONTINA	1,00	UN	399,90	0,00
006 881	881	DISJ UNTOR CAIXA MOLDADA 3X300A - TRAMONTINA	1,00	UN	884,99	0,00
007 885	885	DISJ UNTOR CAIXA MOLDADA 3X450A - SOPRANO	1,00	UN	1.889,00	0,00

Transportadora:	Peso Bruto: 0,0000	Peso Líquido: 0,0000	SubTotal:	8.663,66
Quantidade: 0,00			Desconto:	0,00
Qtd Total de Itens: 26,00			Frete:	0,00
Pagamento: Nenhum			Total:	8.663,66

Observações:

Data

Assinatura do Solicitante





Merkatho comercio e importação lida
 Rua : João Silveira Dias Nº 45 51 3276 7635
 Empresa : SECRETARIA DE SISTEMAS PENAL E SOCIOEDUCATIVO CNPJ : 32.613.632/0001-17
 inscrição :
 Local da entrega : AV BORGES DE MEDEIROS nº 1501 11º Andar Porto Alegre-RS

Data: 11.07.2024

Contato : Selton
Fone: 051 9259-2473

Quant.	Descrição	Embarque	Valor unit	Valor Total
18	Disjuntor caixa moldada LKM1 40A Fixo 220V -85KA 415V -50KA marca Lukma	7 dias úteis	221,00	3.978,00
3	Disjuntor caixa moldada LKM1 50A Fixo 220V -85KA 415V -50KA marca Lukma	Imediata	221,00	663,00
5	Disjuntor caixa moldada LKM1 70A Fixo 220V -85KA 415V -50KA marca Lukma	Imediata	259,00	1.295,00
1	Disjuntor caixa moldada LKM1 100A Fixo 220V -85KA 415V -50KA marca Lukma	Imediata	275,00	275,00
1	Disjuntor caixa moldada LKM1 225A Fixo 220V -85KA 415V -50KA marca Lukma	Imediata	435,00	435,00
1	Disjuntor caixa moldada LKM1 300A Fixo 220V -85KA 415V -50KA marca Lukma	7 dias úteis	1.207,00	1.207,00
1	Disjuntor caixa moldada LKM1 400A Fixo 220V -85KA 415V -50KA marca Lukma OBS: 450A não temos opções	Imediata	1.323,00	1.323,00
1	Disjuntor caixa moldada LKM1 500A Fixo 220V -85KA 415V -50KA marca Lukma	7 dias úteis	1.965,00	1.965,00
OBS:	Foto meramente ilustrativa			
	Forma de pagamento :			
	À vista DESCONTO DE 3% via pix chave CNPJ : 14-762.237/0001-14			
	Cartão 30 DD			
	FRETE: CIF			11.141,00

Merkahtoo comercio e importação ltda
Rua: João Silveira Dias Nº 45 51 3276 7635
Porto Alegre - RS www.merkahtoo.com.br
 Fone: (051) 99923-1997





Proposta de Sistema Fotovoltaico

Potência do Sistema: 34.16 kWp

Cliente: VIAMÃO

Nº do Orçamento: 420085





SISTEMA FOTOVOLTAICO

Conforme solicitado, encaminho para sua aprovação a proposta comercial para fornecimento de sistema fotovoltaico conectado à rede elétrica. Algumas vantagens da energia fotovoltaica:

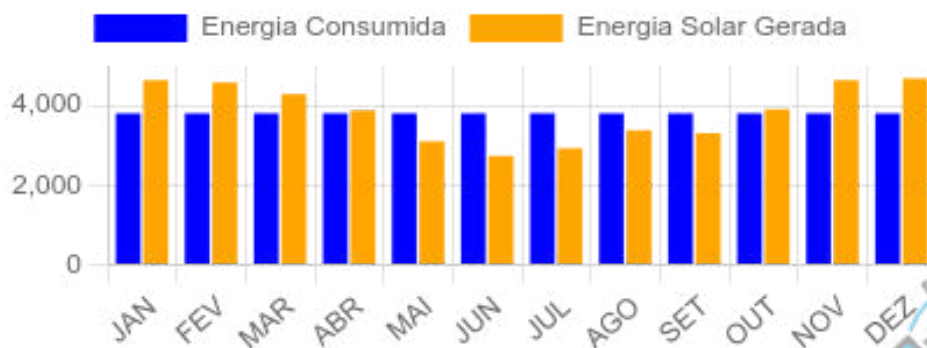
- Fácil instalação;
- Durabilidade e excelente vida útil;
- Manutenção de baixo custo;
- Energia limpa e renovável;
- Para realização do estudo foi considerado o consumo histórico presente na fatura de energia da unidade.



ESPECIFICAÇÕES DO SISTEMA FOTOVOLTAICO

- Potência do sistema: 34.16 kWp
- Média de geração mensal: 3834.45 kWh
- Geração anual aproximada: 46013.4 kWh
- Número de módulos: 56 unidades

ANÁLISE DA GERAÇÃO E CONSUMO (kWh)



// 02



EQUIPAMENTOS

Item	Modelo	Quantidade
Módulo	PAINEL SOLAR 610W MONOCRISTALINO SUNOVA SOLAR SS-610-72MDH	56
Inversor	INVERSOR SOLAR HUAWEI / 20.0KW / TRIFASICO 220V / 4 MPPT / SUN2000- 20KTL-M3	2
Acessórios	INCLUSOS	1
Estruturas	INCLUSAS	1
Instalação/projeto	INCLUSO	1

GARANTIAS

Conforme solicitado, encaminho para sua aprovação a proposta comercial para fornecimento de sistema fotovoltaico conectado à rede elétrica. Algumas vantagens da energia fotovoltaica:

- **MÓDULO: 15 ANOS**
- **INVERSOR: 10 ANOS**
- **ACESSÓRIOS: 10 ANOS**
- **ESTRUTURAS: 15 ANOS**
- **SERVIÇO: 2 MESES**

MONITORAMENTO

Com software de monitoramento, dados do sistema fotovoltaico podem ser acessados a partir de qualquer dispositivo com conexão à Internet desde que configurado. Através de gráficos ou relatórios de produção, é possível verificar a geração de energia do sistema fotovoltaico.



// 03



ANÁLISE FINANCEIRA DO INVESTIMENTO



Payback estimado: 188 anos e 2 meses

PROPOSTA COMERCIAL

Cliente: VIAMÃO

Valor de Investimento: 69.200,00

- Prazo de entrega: a definir no fechamento da proposta;
- Condições de Pagamento: Pix, Transferência Bancária, Boleto Bancário, Financiamento, Cartão de Crédito;
- Vigência da proposta: 14/07/2024, ou enquanto durar o estoque;

TERMO DE ACEITE

VIAMÃO/RS em 09/07/2024

VIAMÃO

EZEQUIEL BRISOLARA
DA LUZ 64841251049



// 04



PROPOSTA DE INVESTIMENTO



SegEnergy

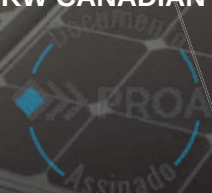
ENERGIA SOLAR

CLIENTE:
UNIDADE:
DATA:

SELTON LIMA 60 PLACAS 560W N-TYPE E INVERSOR 40KW CANADIAN
CARLOS RAMIRO PADILHA FENSTERSEIFER
11/07/2024

CONSULTOR:
CONTATO:

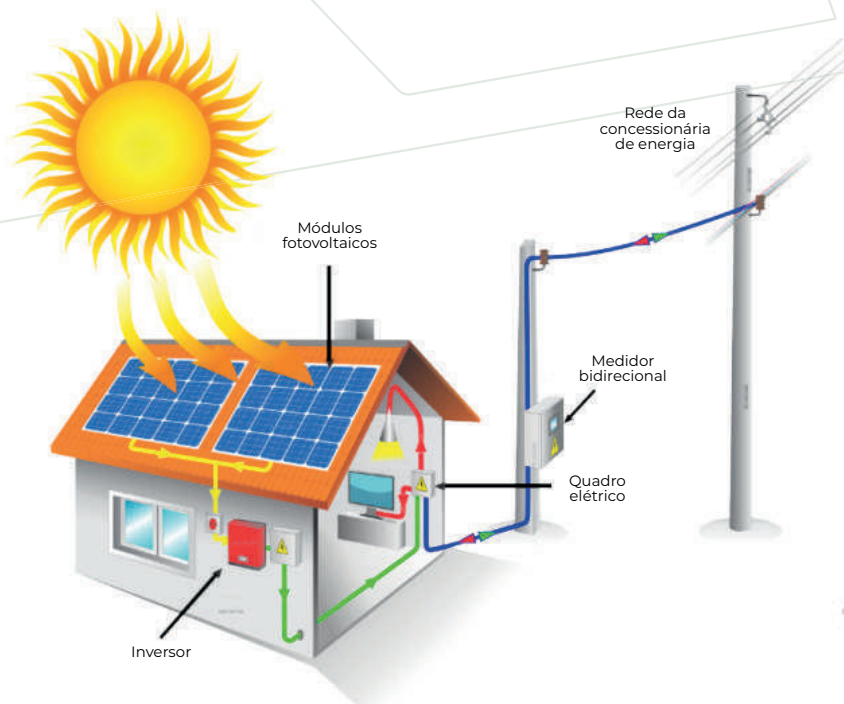
CARLOS
(51) 99575-5094





COMO FUNCIONA A ENERGIA SOLAR

- 1 Módulos fotovoltaicos:** A radiação solar incide sobre as células fotovoltaicas do painel e é convertida em eletricidade corrente contínua.
- 2 Inversor:** Converte a eletricidade de corrente contínua para corrente alternada (padrão da rede elétrica), para que possa ser consumida no imóvel ou fornecida à empresa distribuidora de energia.
- 3 Energia produzida:** A energia gerada pelo sistema fotovoltaico é consumida no imóvel e a excedente é fornecida para a rede distribuídos automaticamente, gerando créditos para você usar durante a noite ou em dias muito chuvosos.
- 4 Medidor bidirecional:** A empresa distribuidora de energia irá contabilizar o quanto você forneceu. Esse medidor será instalado substituindo o medidor atual, após a concessionária vistoriar e aprovar a instalação feita pela SegEnergy.
- 5 Abatimento na conta de luz:** A sua conta de energia elétrica receberá um abatimento dos créditos de energia. Os créditos podem ser compensados em até 60 meses e compartilhados entre imóveis do mesmo proprietário, pertencentes ao mesmo condomínio ou a um grupo de pessoas que se organizem em um consórcio ou cooperativa.

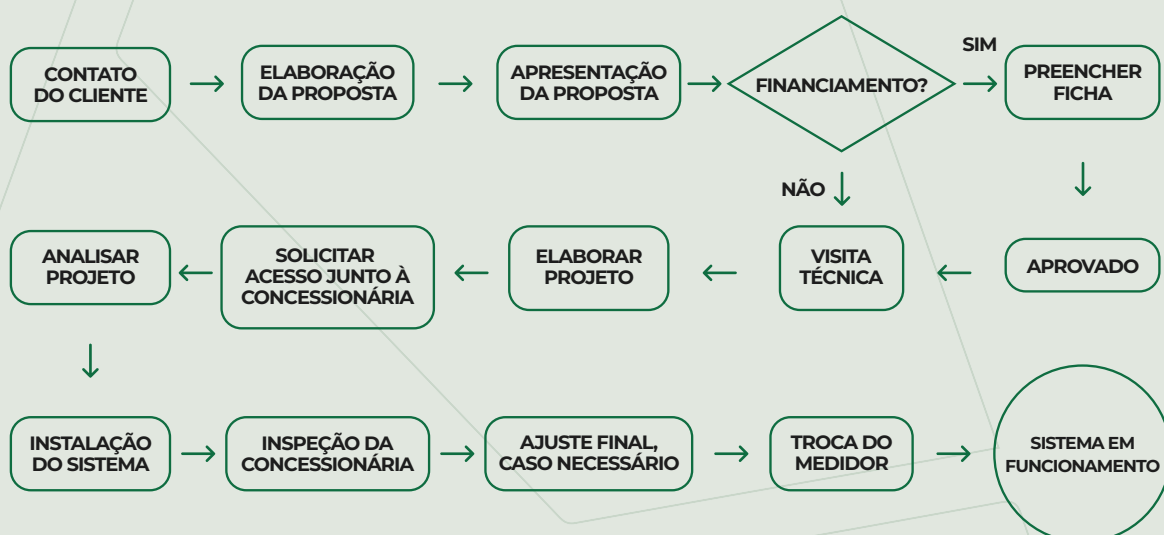




PROCESSO DE INSTALAÇÃO DO SISTEMA SOLAR E PRAZOS

O departamento de projetos da SegEnergy é responsável pelo processo de homologação do sistema junto à concessionária de energia e, após aprovado, prestadores de serviço da própria SegEnergy realizam a instalação completa do seu sistema de energia solar.

Veja abaixo o fluxo completo do todo o processo, desde o orçamento até a finalização do sistema.



PRAZO PARA INSTALAÇÃO

O prazo de instalação é de 90 dias, considerando o prazo de até 60 dias que a concessionária define para aprovação do projeto e troca do relógio.

*em caso de aumenta de carga, o prazo será de 120 dias.

*em caso de compartilhamento de créditos, o compartilhamento iniciará em 60 dias após a troca do relógio onde o projeto está instalado.





QUEM SOMOS

A **SegEnergy** é uma empresa brasileira que se tornou sinônimo de qualidade na área de soluções integradas de energia.

Com **mais de 1.500 sistema instalados e mais de 320 unidades** espalhadas em todo território nacional, somos referência no desenvolvimento, implantação e gerenciamento de soluções energéticas econômicas e ambientais.

Possuímos **fábrica própria de painéis fotovoltaicos e equipe de engenharia interna** especializada no segmento de energia solar, com mais de 7 anos de experiência no setor. Por isso, a excelência na instalação do nosso sistema de energia solar é a garantia do melhor negócio para nossos clientes, valorizando a qualidade dos materiais e o melhor suporte pós venda.

Nosso objetivo é a popularização da energia solar como uma opção viável, acessível e sustentável.

A SegEnergy faz parte do Grupo Zanon – Holding de Franquias, uma das maiores e melhores no mercado de franchising com atuação em todo o território nacional em vários segmentos.

A EMPRESA MAIS COMPLETA DO SEGMENTO

Atuamos em todos os segmentos:

- Residencial • Comercial • Industrial • Rural • Intermediação em venda de energia
- Mercado Livre de energia • Autoprodutor.



**FAÇA A LEITURA
DO QR CODE E
CONHEÇA MAIS
SOBRE A
SEGENERGY**





ALGUNS DE NOSSOS PROJETOS



**Economia
anual
R\$ 6.000,00**

⚡ 4,5 kWp 📱 10 Placas 📍 Ribeirão Preto/SP



**Economia
anual
R\$ 123.564,00**

⚡ 93,74 kWp 📱 172 Placas 📍 Ribeirão Preto/SP



**Economia
anual
R\$ 30.600,00**

⚡ 33,25 kWp 📱 50 Placas 📍 Curitiba/PR



**Economia
anual
R\$ 4.426,00**

⚡ 3,85 kWp 📱 7 Placas 📍 Schroeder/SC



**Economia
anual
R\$ 135.000,00**

⚡ 112,2 kWp 📱 204 Placas 📍 Araras/SP



**Retorno
anual
R\$ 4.5M**

⚡ 5 MW 📱 10.500 Placas 📍 Araguari/MG



**Economia
anual
R\$ 360.000,00**

⚡ 330kWp 📱 600 Placas 📍 Jacareí/SP



**FAÇA A LEITURA
DO QR CODE E
ASSISTA AOS
DEPOIMENTOS
DOS CLIENTES**





NOSSA FÁBRICA



Com uma trajetória iniciada em 2009, somos uma fábrica de **destaque no setor de energia solar no Brasil**. Nossa história é marcada por **pioneirismo e inovação**, consolidando nossa posição como líderes na produção de painéis solares de alta performance com **tecnologia 100% nacional**.

Desde o princípio, abraçamos a visão de um futuro mais sustentável e autossuficiente em termos energéticos. Como pioneiros, desbravamos caminhos na indústria fotovoltaica, sendo **os primeiros a trazer ao mercado brasileiro módulos fotovoltaicos monocristalinos** que aliam eficiência e confiabilidade.



**FAÇA A LEITURA
DO QR CODE E
ASSISTA O TOUR
COMPLETO PELA
NOSSA FÁBRICA**



**FAÇA A LEITURA
DO QR CODE E
VEJA OS TESTES
DE QUALIDADE
DOS PAINÉIS**





NOSSOS PARCEIROS



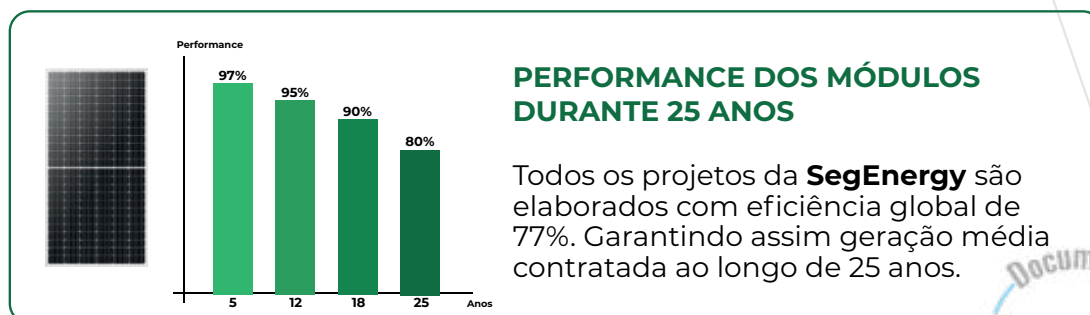
Uma indústria do ramo eletroeletrônico que atua há mais de 20 anos no Brasil e na América Latina. Atualmente, representantes brasileiros da RENAC POWER, uma das melhores indústrias de inversores do mundo.



A Elgin, em quase 70 anos de história, tornou-se uma marca conhecida por sua qualidade, credibilidade e inovação constante, sempre levando os melhores produtos aos seus consumidores. A parceria de sucesso entre SegEnergy e Elgin entrega o sistema completo de energia solar, do parafuso de fixação ao inversor, o que oferece ao cliente maior segurança, confiabilidade e mais tranquilidade, caso exista necessidade de acionar a garantia.



A BelEnergy, uma empresa do Grupo Belenus com 40 anos de fundação, fabrica e distribui no Brasil os melhores equipamentos para geração de energia solar. É líder na divisão de fixadores e ganha notoriedade como uma das maiores fabricantes da América Latina.





GARANTIAS DOS NOSSOS PARCEIROS



Placa solar



Até 25 anos de geração. 12 anos de garantia.

Até 25 anos de geração. 12 anos de garantia.
*exceto módulos de 545w e 590w (até 30 anos de geração e até 15 anos de garantia).

Até 25 anos de geração. 12 anos de garantia.

Até 25 anos de geração. 12 anos de garantia.

Inversor



10 anos de garantia.

10 anos de garantia.

10 anos de garantia plus.
5 anos de garantia power.

10 anos de garantia Huawei.
5 anos de garantia Hypontech.

Micro Inversor



12 anos de garantia.

12 anos de garantia.

15 anos de garantia.

10 anos de garantia.

String Box



1 ano de garantia.

3 anos de garantia.

5 anos de garantia.

3 anos de garantia.

Cabos



2,5 anos de garantia.

2,5 anos de garantia.

5 anos de garantia.

2,5 anos de garantia.

Conectores



1 ano de garantia.

2,5 anos de garantia.

5 anos de garantia.

2,5 anos de garantia.

Suporte



25 anos de garantia.

10 anos de garantia.

10 anos de garantia.

1 ano de garantia.





HISTÓRICO DO CLIENTE

Rede/Fase TRIFASICO

Tipo de estrutura

METÁLICO

Endereço de instalação

Avenida Senador Salgado Filho, 2005, CEP: 94475-000 - Viamão/RS

Consumo médio
mensal em kW/h

3450

Consumo médio
anual em kW/h

41400

Gasto médio
mensal em R\$

R\$ 3 362,04

Gasto médio
anual em R\$

R\$ 40 344,48

PROJETO RECOMENDADO

Sistema de geração fotovoltaica de

33.60

KWP

Fornecedor

BELENERGY LTDA

Quantidade de módulos fotovoltaicos

60

Potência dos módulos fotovoltaicos

560

Quantidade de inversores

1

Potência dos inversores

40kW

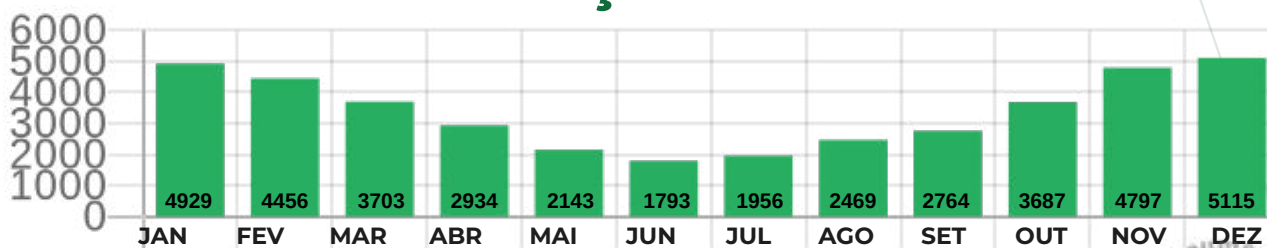
Área mínima necessária (m²)

192

Geração média mensal estimada kW/h

3396

GERAÇÃO MENSAL



* Valor calculado com base na média histórica de radiação solar da região, e sujeito a variação em função das condições climáticas.

** A geração não é linear, sofrendo variação nos diferentes meses do ano.

SegEnergy
ENERGIA SOLAR





INCLUSO NA PROPOSTA

- Kit fotovoltaico completo
- Material CA
- Projeto e homologação
- Instalação
- Visita técnica

INVESTIMENTO

R\$ 65 991,17

PROPOSTA VÁLIDA POR 5 DIAS

12x R\$ 6.433,29

24x R\$ 3.689,75

36x R\$ 2.801,43

48x R\$ 2.376,08

60x R\$ 2.135,04

72x R\$ 1.985,29

SIMULAÇÃO SUJEITA A APROVAÇÃO DE CRÉDITO

HISTÓRICO DE AUMENTO DA ENERGIA NOS ÚLTIMOS 5 ANOS

ANO	AUMENTO NA CONTA	VALOR MÉDIO PAGO POR MÊS
2024	9,78%	R\$ 3 744,64
2023	9,52%	R\$ 3 613,52
2022	11,35%	R\$ 3 243,70
2021	8,23%	R\$ 2 767,97
2020	3,25%	R\$ 1 948,64

PROJEÇÃO DA CONTA DE ENERGIA NOS PRÓXIMOS 5 ANOS

ANO	AUMENTO NA CONTA	VALOR MÉDIO PAGO POR MÊS
2025	9,78%	R\$ 3 797,76
2026	9,78%	R\$ 4 233,48
2027	9,78%	R\$ 4 669,20
2028	9,78%	R\$ 5 104,92
2029	9,78%	R\$ 5 540,64

Valores calculados conforme informação no site da aneel.

SegEnergy
ENERGIA SOLAR





ANÁLISE FINANCEIRA

Sua conta de luz anual sem a SegEnergy

R\$ 40 344,48

Sua conta de luz anual com a SegEnergy*

R\$ 1 188,00

Sua economia anual com a SegEnergy

R\$ 39 156,48

* Valores podem sofrer variação devido a ajustes tarifários e de impostos.
** Esses valores são referências, e podem sofrer alterações de acordo com a faixa de consumo elétrico.

Retorno financeiro estimado em 10 anos

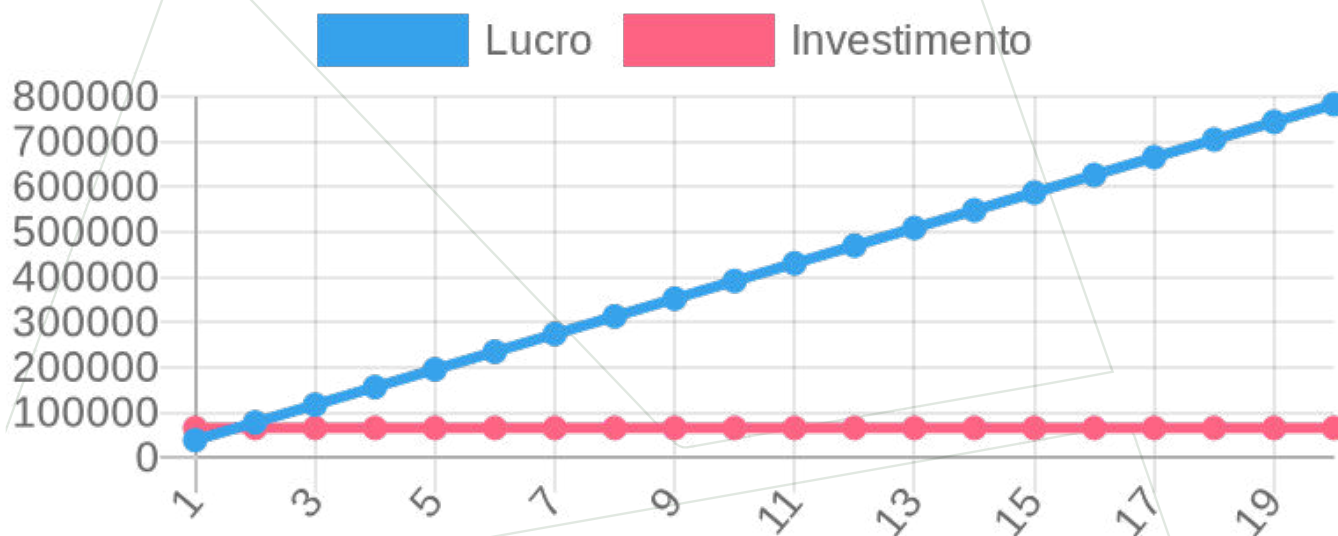
R\$ 438 552,58

Retorno financeiro estimado em 15 anos

R\$ 657 828,86

Retorno financeiro estimado em 25 anos

R\$ 1 096 381,44



Payback estimado em meses **19**

Payback estimado em anos **1.6**

Declaro estar de acordo com todos os termos estabelecidos na proposta comercial e de serviços apresentada pela empresa SegEnergy, incluindo todas as especificações técnicas, quantidade de equipamentos, condições comerciais, valores e forma de pagamento.



SegEnergy
ENERGIA SOLAR



Proposta Comercial

A seguinte proposta comercial foi elaborada em 11/07/2024 para
Sistema Penal e Sócio Educativo

A proposta é válida até 26/07/2024.
Número da proposta P24163.



SEVENIA INOVAÇÃO EM ENERGIA
<https://www.sevenia.com.br>
Tel: 51-98935 0855





Conheça mais sobre a SEVENIA INOVAÇÃO EM ENERGIA

Atuamos nos mercados de geração distribuída e de eficiência energética realizando projetos especiais de acordo com as necessidades de nossos clientes. A Sevenia vem entregando excelência há mais de 8 anos, além de contar com profissionais com experiência de mais de 20 anos no segmento. Contamos com uma equipe de profissionais qualificada e preparada para os desafios que são apresentados.



3 MWp
de potência
instalada



+ de 200
Sistemas
homologados



Presente
em
3 Estados

SUA PROPOSTA INCLUI



Dimensionamento do sistema, com
proposta inicial do projeto



Desenvolvimento do projeto de
engenharia



Agendamento de vistoria junta à
concessionária



Ativação do sistema, comissionamento
e testes de performance



Instalação do sistema fotovoltaico e
do sistema de monitoramento



Instalação de software de Gestão de
balanço energético





Usina fotovoltaica

Contas de energia consideradas

Conta	Unidade Consumidora	Consumo médio mensal (kWh)	Consumo mínimo (kWh)	Preço do kWh (R\$)
Conta 1 Grupo B - Convencional Trifásico		3.300	100	0,83
Total		3.300	100	0,83 * valor médio

Dimensionamento

Localidade da usina	Porto Alegre/RS
Irradiação Solar Diária Média Anual	4,67 kWh/m2
Potência do sistema dimensionado	33,00 kWp
Energia estimada a ser gerada pela potência dimensionada (média anual)	3.364 kWh/mês
Área útil necessária para a instalação (estimada)	163,20 m2

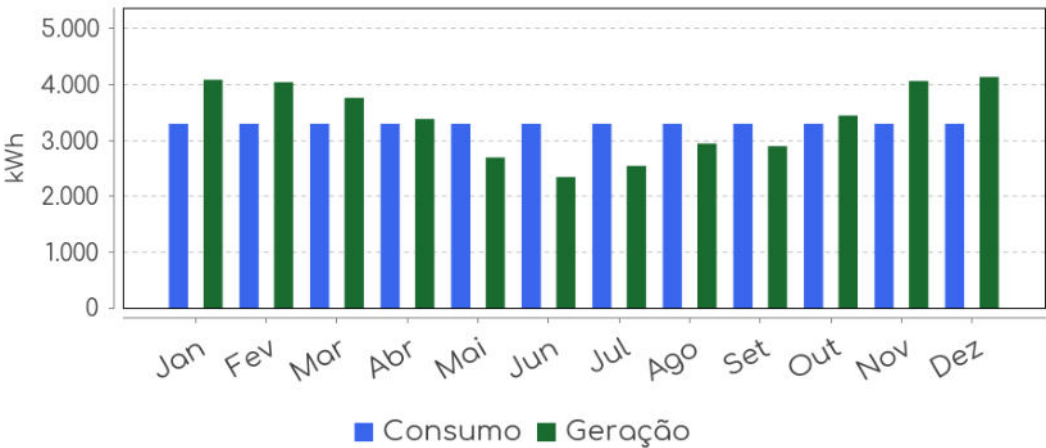
Nossos parceiros

O sucesso é resultado da escolha de produtos de alta qualidade. Conheça abaixo os produtos e empresas com os quais trabalhamos.



Geração de energia

Estimativa de geração



Ano	Produção de energia (KWh/ano) ***	Sem Solar (R\$)	Com Solar (R\$)	Economia (R\$)
2024	20.040	16.434,00	2.094,67	14.339,33
2025	40.202	34.840,08	2.582,17	32.257,91
2026	39.879	36.930,48	3.176,03	33.754,46
2027	39.564	39.146,31	3.831,86	35.314,46
2028	39.248	41.495,09	4.554,95	36.940,14
2029	38.936	43.984,80	4.828,25	39.156,55
2030	38.625	46.623,89	5.385,33	41.238,56
2031	38.316	49.421,32	6.530,66	42.890,66
2032	38.010	52.386,60	7.218,14	45.168,46
2033	37.708	55.529,79	7.957,48	47.572,32
2034	37.409	58.861,58	8.759,55	50.102,03
2035	37.111	62.393,28	9.624,66	52.768,62
2036	36.812	66.136,87	10.565,68	55.571,20
2037	36.520	70.105,09	11.575,98	58.529,11

Importante: Os valores da tabela acima são estimados.
* Inflação anual: 6,00%
** Simultaneidade de 60,00%.
*** Conforme especificação dos fabricantes, os módulos perdem 20% de eficiência em 25 anos.
**** Após 2028, está sendo considerado a continuidade do pagamento de 90% do Fio B.





Os produtos

Lista de produtos orçados nesta proposta comercial.

Produto	Unid.	Qtde	Valor unitário	Valor total
Kit Fotovoltaico 33,00	kit	1,00	R\$ 69.653,01	R\$ 69.653,01

60 módulos Canadian
01 inversor 40kW Sungrow 380V
Estruturas
Cabos
Proteções CC/CA
Homologação na distribuidora
Projeto/ART
1 ANO DE SEGURO CORTESIA

Valor total da proposta:

R\$ 69.653,01

* R\$ 2,11 por Wp





Pagamento e Entrega

Conheça as opções de pagamento disponíveis.

Prazo de entrega

30 dias

Pagamento a prazo

Entrada de 75% + 20% após instalação e 5% após a vistoria da distribuidora de energia





Retorno do investimento

Status	Ano	Preço tarifa (R\$/KWh) *	Produção de energia (KWh/ano) **	Economia gerada (R\$)	Resultado financeiro (R\$)	CDB 100,00% CDI(R\$) ***	Poupança (R\$) ****
					-69.653,01		
Investimento	2024	0,83	20.040,00	14.339,33	-55.313,68	75.225,25	73.483,93
Investimento	2025	0,88	40.202,00	32.257,91	-23.055,77	81.243,27	77.525,54
Lucro	2026	0,93	39.879,00	33.754,46	10.698,69	87.742,73	81.789,45
Lucro	2027	0,99	39.564,00	35.314,46	46.013,15	94.762,15	86.287,87
Lucro	2028	1,05	39.248,00	36.940,14	82.953,29	102.343,12	91.033,70
Lucro	2029	1,11	38.936,00	39.156,55	122.109,84	110.530,57	96.040,55
Lucro	2030	1,18	38.625,00	41.238,56	163.348,40	119.373,02	101.322,78
Lucro	2031	1,25	38.316,00	42.890,66	206.239,06	128.922,86	106.895,54
Lucro	2032	1,32	38.010,00	45.168,46	251.407,52	139.236,69	112.774,79
Lucro	2033	1,40	37.708,00	47.572,32	298.979,84	150.375,62	118.977,40
Lucro	2034	1,49	37.409,00	50.102,03	349.081,87	162.405,67	125.521,16
Lucro	2035	1,58	37.111,00	52.768,62	401.850,49	175.398,13	132.424,82
Lucro	2036	1,67	36.812,00	55.571,20	457.421,68	189.429,98	139.708,19
Lucro	2037	1,77	36.520,00	58.529,11	515.950,79	204.584,38	147.392,14
Lucro	2038	1,88	36.229,00	61.644,64	577.595,43	220.951,13	155.498,71
Lucro	2039	1,99	35.941,00	64.926,21	642.521,64	238.627,22	164.051,14
Lucro	2040	2,11	35.653,00	68.381,18	710.902,83	257.717,39	173.073,95
Lucro	2041	2,23	35.370,00	72.023,50	782.926,33	278.334,79	182.593,02
Lucro	2042	2,37	35.089,00	75.863,61	858.789,94	300.601,57	192.635,63
Lucro	2043	2,51	34.809,00	79.903,41	938.693,35	324.649,69	203.230,59
Lucro	2044	2,66	34.530,00	84.156,82	1.022.850,17	350.621,67	214.408,27
Lucro	2045	2,82	34.256,00	88.643,22	1.111.493,39	378.671,40	226.200,73
Lucro	2046	2,99	33.983,00	93.371,54	1.204.864,93	408.965,12	238.641,77
Lucro	2047	3,17	33.711,00	98.334,52	1.303.199,45	441.682,33	251.767,07
Lucro	2048	3,36	33.443,00	103.563,92	1.406.763,37	477.016,91	265.614,26
Lucro	2049	3,56	16.769,00	55.346,27	1.462.109,64	515.178,26	280.223,04
Resultado líquido (descontando imposto de renda)					1.462.109,64	448.349,48	280.223,04

* Inflação anual: 6,00%

** Conforme especificação dos fabricantes, os módulos perdem 20% de eficiência em 25 anos.

*** Taxa DI: 8,00% ao ano

**** Rendimento da poupança: 5,50% ao ano

Após 2028, está sendo considerado a continuidade do pagamento de 90% do Fio B.

Fator de simultaneidade de 60,00%.





Análise do Investimento

Descubra as vantagens financeiras do sistema fotovoltaico

TIR

42,78%

VPL

R\$ 582.575,92

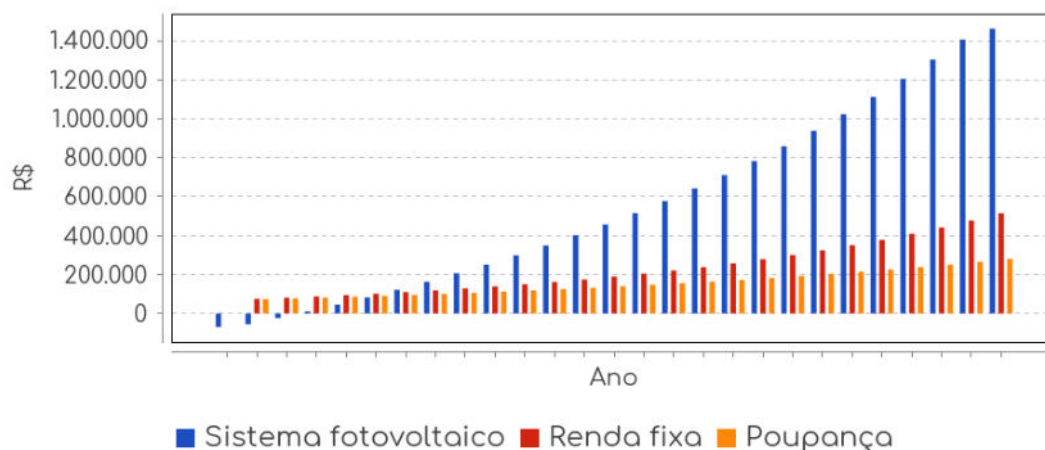
(TMA=6,00%)

Payback

2 anos e 3 meses

(27 meses)

Fluxo de caixa (R\$ vs. Ano)



* Inflação anual: 6,00%

** Conforme especificação dos fabricantes, os módulos perdem 20% de eficiência em 25 anos.

*** Taxa DI: 8,00% ao ano

**** Rendimento da poupança: 5,50% ao ano

Retorno ambiental em 25 anos



270,73 toneladas

de CO₂ que não
serão emitidos na
atmosfera



1934 árvores

seriam necessárias
para eliminar a
quantidade de CO₂
da atmosfera



R\$ 38.680,00

é o custo
aproximado para
plantar todas as
1934 árvores





Alguns Cases



Algumas instalações





Termos e Condições

Os dados abaixo descrevem os termos e condições para fornecimento dos produtos e serviços descritos nesta proposta comercial.

Item	Descrição
Garantias	Módulos 10 anos contra defeito de fabricação; 10 anos com eficiência de 90%; 25 anos com eficiência de 80% . Inversor: Garantia de 10 anos; Estruturas: 20 anos; Proteções: 18 meses; Serviços: 12 meses*

- Obras civis e equipamentos para construção de subestação;
- Instalações para obras auxiliares;
- Licenças ambientais; eventuais despesas de serviços públicos;
- Tratativas, documentação, taxas, impostos, etc, com prefeitura local, ou qualquer outro órgão;
- Grupo Diesel; Ensaio de tipo ou especiais; Instalação de sistema de vigilância e alarme;
- Serviços em campo para levantamento de dados; serviços com estudo de seletividade, curto
- Circuito e ajuste de relés de proteção;
- Injeção de corrente com maleta de testes de proteção;
- Serviços de programação/parametrização/endereçoamento dos relés de proteção dos alimentadores;

Não fazem parte desta proposta





23060000006490

Item	Descrição
------	-----------

- Conexão da energia CA a mais de 15 mts;
- SPDA – Sistema de Proteção contra Descargas Atmosféricas - e malha de aterramento
- Qualquer item que não conste do escopo desta proposta.





23060000006490

Aceite da Proposta

Estando de acordo com os produtos, valores e termos relatados nesta proposta e por estarem assim justos e contratados, SEVENIA INOVAÇÃO EM ENERGIA e o(a) Sistema Penal e Sócio Educativo firmam a proposta.

Dados do cliente

Nome do cliente:

CPF / CNPJ:

Endereço:

Cidade:

UF:

Email:

Telefone:

Sevenia Inovacao Em Energia Ltda
19.324.298/0001-13

Sistema Penal e Sócio Educativo





23060000006490

TABELA DE HONORÁRIOS DE PROJETOS / CONSULTORIAS / SERVIÇOS DE ENGENHARIA

REFERÊNCIA ANO 2024

CEHOP

COMPANHIA ESTADUAL DE HABITAÇÃO E OBRAS PÚBLICAS

Vinculada à Secretaria de Estado do Desenvolvimento Urbano e Infraestrutura
Av. Adélia Franco, 3035 – Grageru - Tel. (079) 3218-4000 – CEP. 49027-010 – Aracaju/SE
CNPJ: 13.006.572/0001-20 - Inscrição Municipal: 309633





TABELA DE HONORÁRIOS DE PROJETOS / CONSULTORIAS / SERVIÇOS DE ENGENHARIA
(REFERÊNCIA ANO 2024)

ÍNDICE

1	ARQUITETURA E URBANISMO	1
1.1	ARQUITETURA DE OBRAS NOVAS	1
1.2	ARQUITETURA DE OBRAS EXISTENTES	1
1.3	EQUIPAMENTOS URBANOS	2
1.4	URBANIZAÇÃO	2
1.5	PAISAGISMO	3
2	PROJETOS DE ENGENHARIA PARA EDIFICAÇÕES	6
2.1	PROJETO ESTRUTURAL, INCLUINDO FUNDAÇÕES E DEMAIS ELEMENTOS	6
2.2	PROJETO DE FUNDAÇÕES	6
2.3	PROJETO HIDRÁULICO	6
2.4	PROJETO DE ESGOTO	7
2.5	PROJETO DE DRENAGEM PLUVIAL	7
2.6	PROJETO DE IRRIGAÇÃO	7
2.7	PROJETO DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO E PÂNICO	7
2.8	PROJETO GLP (gás liquefeito de petróleo) ou GN (gás natural)	7
2.9	PROJETO DE GASES MEDICINAIS	8
2.10	PROJETO ELÉTRICO	8
2.11	PROJETO DE PROTEÇÃO CONTRA DESCARGAS ATMOSFÉRICAS - PDA	8
2.12	PROJETO DE CLIMATIZAÇÃO	8
2.13	PROJETO DE CABEAMENTO ESTRUTURADO	8
2.14	PROJETO DE SONORIZAÇÃO	9
2.15	PROJETO DE CIRCUITO FECHADO DE TELEVISÃO - CFTV	9
2.16	TRATAMENTO ACÚSTICO	9
2.17	COMPATIBILIZAÇÃO DE PROJETOS	9
2.18	PLANO DE GERENCIAMENTO DE RESÍDUOS SÓLIDOS DA CONSTRUÇÃO CIVIL - PGRSCC	9
2.19	AS BUILT	9
3	PROJETOS DE INFRA-ESTRUTURA	10
3.1	ÁREAS LIVRES DE TERRENO EDIFICADO	10
3.1.1	TERRAPLENAGEM E GEOMÉTRICO DE VIAS	10
3.1.2	PAVIMENTAÇÃO	10
3.1.3	DRENAGEM PLUVIAL	10
3.1.4	ABASTECIMENTO DE ÁGUA	10
3.1.5	ESGOTOS SANITÁRIOS	11
3.1.6	REDE ELÉTRICA	11
3.1.7	ESTRUTURAS DE CONTENÇÃO / ESTABILIDADE DE TALUDES	11
3.2	VIAS DE ACESSO	11
3.2.1	TERRAPLENAGEM E GEOMÉTRICO DE VIAS	11
3.2.2	PAVIMENTAÇÃO	12
3.2.3	DRENAGEM PLUVIAL	12
3.2.4	ALIMENTAÇÃO DE ÁGUA	12
3.2.5	ESGOTOS SANITÁRIOS	12
3.2.6	REDE ELÉTRICA	12
3.2.7	PROJETO ESTRUTURAL DO CANAL DE MACRODRENAGEM	12
3.2.8	PROJETO DE SINALIZAÇÃO VERTICAL E HORIZONTAL	13
3.2.9	CADASTRAMENTO DE INFRAESTRUTURA	13
4	SERVIÇOS GEOTÉCNICOS E GEOLÓGICOS	14
4.1	SONDAGENS DE SIMPLES RECONHECIMENTO DE SUB-SOLO (PERCUSSÃO)	14
4.2	SONDAGEM A TRADO E/OU POÇO DE VISITA	14
4.3	ENSAIOS DE LABORATÓRIO	14
4.4	ESTUDO DE JAZIDAS	15
5	TOPOGRAFIA	16
5.1	LEVANTAMENTO PLANIALTIMÉTRICO SEMI-CADASTRAL DE VIAS	16
5.2	LEVANTAMENTO TOPOGRÁFICO PLANIALTIMÉTRICO SEMI-CADASTRAL DE ÁREAS	16

CEHOP

COMPANHIA ESTADUAL DE HABITAÇÃO E OBRAS PÚBLICAS

Vinculada à Secretaria de Estado do Desenvolvimento Urbano e Infraestrutura

Av. Adélio Franco, 3035 – Grageru – Tel. (079) 3218-4000 – CEP. 49027-010 – Aracaju/SE

CNPJ: 13.006.572/0001-20 - Inscrição Municipal: 309633

Documento
Assinado
RE
[Assinatura]



TABELA DE HONORÁRIOS DE PROJETOS / CONSULTORIAS / SERVIÇOS DE ENGENHARIA
(REFERÊNCIA ANO 2024)

5.3	LEVANTAMENTO TOPOGRÁFICO PLANIMÉTRICO SEMI-CADASTRAL DE ÁREAS	16
5.4	LEVANTAMENTO TOPOGRÁFICO BATIMÉTRICO E SEMI-CADASTRAL DE ÁREAS	16
5.5	TRANSPORTE DE COORDENADAS E ALTITUDE	16
5.6	IMPLANTAÇÃO DE MARCOS DE CONCRETO	17
5.7	EQUIPE TOPOGRÁFICA DE CAMPO COMPLETA	17
5.8	DESLOCAMENTO DE EQUIPE	17
5.9	ELABORAÇÃO DE PLANTA DE LOCAÇÃO	17
5.10	LEVANTAMENTO TOPOGRÁFICO PLANIALTIMÉTRICO SEMI CADASTRAL DE ÁREAS DE INVASÃO E/OU DE RISCO (ENCOSTAS, BREJOS, ETC.) E ÁREAS C/ VEGETAÇÃO DENSE ..	17
5.11	CADASTRO IMOBILIÁRIO INDIVIDUAL (FÍSICO) DE LOTES ATÉ 500,00m2 P/ FINS DE REGULARIZAÇÃO (EXCLUSIVE CADASTRO ARQUITETÔNICO)	17
5.12	CADASTRO SOCIAL / COLETA DE DOCUMENTAÇÃO	18
5.13	ELABORAÇÃO PLANTA INDIVIDUAL, MEMORIAL DESCRITIVO E DOSSIÊ CONTENDO CADASTRO SOCIAL / DOCUMENTAL	18
6	ORÇAMENTOS E ESPECIFICAÇÕES	19
6.1	EDIFICAÇÕES	19
6.1.1	PARA CONSTRUÇÕES NOVAS	19
6.1.2	PARA REFORMA E/OU AMPLIAÇÃO DE EDIFICAÇÕES EXISTENTES	19
6.1.3	PARA RESTAURAÇÃO E/OU AMPLIAÇÃO DE PATRIMÔNIOS HISTÓRICOS	19
6.1.4	PARA ORÇAMENTO COM LEVANTAMENTO DE QUANTITATIVOS DOS PROJETOS DE ENGENHARIA	20
6.2	INFRAESTRUTURA	20
6.2.1	ORÇAMENTO E ESPECIFICAÇÃO	20
6.3	URBANIZAÇÃO	20
6.3.1	ORÇAMENTO E ESPECIFICAÇÃO	20

CEHOP

COMPANHIA ESTADUAL DE HABITAÇÃO E OBRAS PÚBLICAS

Vinculada à Secretaria de Estado do Desenvolvimento Urbano e Infraestrutura

Av. Adélio Franco, 3035 – Graçaru – Tel. (079) 3218-4000 – CEP. 49027-010 – Aracaju/SE

CNPJ: 13.006.572/0001-20 - Inscrição Municipal: 309633





TABELA DE HONORÁRIOS DE PROJETOS / CONSULTORIAS / SERVIÇOS DE ENGENHARIA
(REFERÊNCIA ANO 2024)

ESTA TABELA FIXA OS VALORES MÁXIMOS PARA REMUNERAÇÃO DE PROJETOS/CONSULTORIAS QUE O PROFISSIONAL PODERÁ COBRAR PELA PRESTAÇÃO DE SEUS SERVIÇOS À CEHOP.

O custo dos projetos é o resultado da aplicação dos valores sobre a metragem quadrada da edificação ou por unidade, quando for o caso.

1 ARQUITETURA E URBANISMO

Observação: Custo mínimo para áreas até 50,00 m² = R\$ 1.600,00

1.1 ARQUITETURA DE OBRAS NOVAS

Item	Descrição	Und.	Preço (R\$) 2024
	Residências:		
1.1.1	a) Habitação Unifamiliar até 200,00 m² Ex. Casa de 150,00 m² Mínimo – R\$ 1.600,00 (50,00 m²) Custo/m²=R\$ 16,00 Excedente = 100,00 m² Cálculo = 100 x 16,00 = R\$ 1.600,00 + 1.600,00 = R\$ 3.200,00	m²	16,00
	b) Habitação Unifamiliar acima de 200,00 m² Ex. Casa de 250,00 m² Custo/m²= R\$ 20,00 Cálculo = 250 x 20,00 = R\$ 5.000,00	m²	20,00
1.1.2	Galpões, oficinas, telheiros, garagens, armazéns, silos, estufas, trapiches, depósitos, pavilhão de exposições, píer, atracadouros e correlatos.	m²	12,00
1.1.3	Indústrias, supermercados, ginásio de esportes, piscinas cobertas, cozinhas industriais, postos de serviços e correlatos.	m²	18,00
1.1.4	Escolas, creches, quartéis, delegacias, cadeias públicas, postos policiais, terminais turísticos, restaurantes, lanchonetes, quiosques bares, lojas, boates, sanitários públicos, quiosques e correlatos.	m²	22,00
1.1.5	Habitação coletiva, prédios para escritórios, consultórios, administrativos, públicos, edifício garagem, rodoviárias, aeroportos, bibliotecas, shopping, centros comerciais, bancos, clubes, museus, monumentos, instituições religiosas, centros de convenções, hotéis, penitenciárias e correlatos.	m²	24,00
1.1.6	Hospitais, laboratórios, clínicas com internamento, estúdios de rádio e TV, teatros, cinemas e correlatos.	m²	30,00
1.1.7	Maquete Eletrônica.	un	1.420,00 a 2.660,00
1.1.8	Projeto Executivo (contratação somente do detalhamento) 20% do valor correspondente ao tipo de edificação, itens 1.1.1 a 1.1.6.		

1.2 ARQUITETURA DE OBRAS EXISTENTES

Item	Descrição	Und.	Preço (R\$) 2024
	Reformas:		
1.2.1	a) Reformas de revestimentos, pequenos elementos e readequação de projetos. Até 50,00 m² o custo será de R\$ 1.100,00. Acima desta área, utilizar 50% dos valores da Tabela do item 1.1 Arquitetura.	m²	
	b) Reformas com demolições e novas execuções Até 50,00 m² o custo será de R\$ 1.100,00. Acima desta área, acrescentar 10% nos valores da Tabela do item 1.1 Arquitetura.	m²	
1.2.2	Restaurações	m²	23,00

CEHOP

COMPANHIA ESTADUAL DE HABITAÇÃO E OBRAS PÚBLICAS

Vinculada à Secretaria de Estado do Desenvolvimento Urbano e Infraestrutura
Av. Adélia Franco, 3035 – Grageru - Tel. (079) 3218-4000 – CEP. 49027-010 – Aracaju/SE
CNPJ: 13.006.572/0001-20 - Inscrição Municipal: 309533

Documento
Assinado



TABELA DE HONORÁRIOS DE PROJETOS / CONSULTORIAS / SERVIÇOS DE ENGENHARIA
(REFERÊNCIA ANO 2024)

Item	Descrição	Und.	Preço (R\$) 2024
1.2.3	Levantamento Cadastral		
	Áreas até 200,00m²	m²	8,80
	Áreas de 201,00m² a 500,00m²	m²	6,60
	Áreas de 501,00m² a 1.000,00m²	m²	5,30
	Áreas acima de 1.000,00m²	m²	4,80
1.2.4	Adequação para Acessibilidade de edificações existentes (Observação: se a contratação incluir o projeto de reforma da edificação, este item não será pago) – preço por área construída.	m²	3,30
1.2.5	Ampliações: Deverá ser adotado o valor correspondente da Tabela 1.1.	m²	

Observação:

Pequenas áreas de Restaurações adotar o valor mínimo

1.3 EQUIPAMENTOS URBANOS

No caso de contratação de projetos isolados ou diferentes de padrões já existentes.

Item	Descrição	Und.	Preço (R\$) 2024
1.3.1	Tipo I		
	Banco		
	Sinalização		
	Brinquedo		
	Equipamento de Ginástica		
	Viveiro		
	Pórtico		
1.3.2	Tipo II		
	Banca de Revista*		
	Quiosque aberto*		
	Mini Píer*		
	Posto Policial*		
	Guarita*		

* Observação: Área até 50,00 m². Acima dessa área, utilizar a tabela do item 1.1 Arquitetura.

1.4 URBANIZAÇÃO

Item	Descrição	Und.	Preço (R\$) 2024
1.4.1	Praças, quadras, parques aquáticos, calçadões, cemitérios, áreas livres para recreação, feiras e exposições.		
	De 0 a 2.000,00 m²	m²	2,20
	2.000,01 m² a 5.000,00 m²	m²	1,80
	5.000,01 m² a 10.000,00 m²	m²	1,60
	10.000,01 m² a 20.000,00 m²	m²	1,30
	20.000,01 m² a 30.000,00 m²	m²	1,20
	30.000,01 m² a 40.000,00 m²	m²	1,10
	Acima de 40.000,00 m²	m²	1,00

CEHOP

COMPANHIA ESTADUAL DE HABITAÇÃO E OBRAS PÚBLICAS

Vinculada à Secretaria de Estado do Desenvolvimento Urbano e Infraestrutura
Av. Adélia Franco, 3035 – Graçaru – Tel. (079) 3218-4000 – CEP. 49027-010 – Aracaju/SE
CNPJ: 13.006.572/0001-20 - Inscrição Municipal: 309633





**TABELA DE HONORÁRIOS DE PROJETOS / CONSULTORIAS / SERVIÇOS DE ENGENHARIA
(REFERÊNCIA ANO 2024)**

Item	Descrição	Und.	Preço (R\$) 2024
	Exemplo de cálculo: Área de Praças = 16.374,15 m ² Cálculo = ((2.000,00 x R\$ 2,20) + (3.000,00 x R\$ 1,80) + (5.000,00 x R\$ 1,60) + (6.374,15 x R\$ 1,30)) = R\$ 4.400,00 + R\$ 5.400,00 + R\$ 8.000,00 + R\$ 8.286,40 = R\$ 26.086,40		
1.4.2	Parques, camping, estacionamentos, espaços urbanos, áreas livres das: indústrias, terminais de transportes, conjuntos habitacionais, empreendimentos turísticos, instituições religiosas etc, entorno das rodovias, ferrovias, áreas rurais etc.		
	De 0 a 25.000,00 m ²	m ²	1,10
	Acima de 25.000,00 m ²	m ²	0,80
	Exemplo de cálculo: Área de Espaços Urbanos = 35.353,10 m ² Cálculo = ((25.000,00 x R\$ 1,10) + (10.353,10 x R\$ 0,80)) = R\$ 27.500,00 + R\$ 8.282,48 = R\$ 35.782,48		
1.4.3	Parcelamento do solo (loteamentos, conjuntos habitacionais)	lote	15,00
	Cálculo por lote, considerando lote de 8,00 X 20,00 m = 160,00m ² Valor mínimo R\$ 1.600,00		

1.5 PAISAGISMO

O projeto de paisagismo deverá obrigatoriamente conter os seguintes elementos:

1. Projeto executivo: plantas de locação de canteiros com detalhes construtivos e indicação de elementos urbanísticos (pérgolas, jardineiras, mirantes, bancos, postes, canteiros elevados etc);
2. Projeto de plantio: plantas de locação e especificação qualitativa e quantitativa das espécies vegetais. A especificação qualitativa deverá listar os extratos arbóreo, arbustivo, herbáceo e as palmáceas;
3. Deverão ser apresentadas tabelas com a denominação botânica, quantidades, espaçamento de plantio, porte de mudas e outras informações que permitam a elaboração de orçamentos dos serviços de plantio e implantação no projeto;

Valores cobrados pela área de intervenção botânica:

Item	Descrição	Und.	Preço (R\$) 2024
1.5.1	De 0 a 2.000,00 m ²	m ²	3,40
	2.001,00 m ² a 5.000,00 m ²	m ²	2,70
	5.001,00 m ² a 10.000,00 m ²	m ²	2,40
	10.001,00 m ² a 20.000,00 m ²	m ²	1,80
	20.001,00 m ² a 30.000,00 m ²	m ²	1,30
	30.001,00 m ² a 40.000,00 m ²	m ²	0,90
	Acima de 40.000,00 m ²	m ²	0,60

NOTAS SOBRE OS PROJETOS DE ARQUITETURA E URBANISMO:

1. Havendo repetição de unidades iguais em uma mesma contratação (um pavimento tipo, no caso de prédios; uma loja; um galpão; residências acima de 50 m² etc.), o valor da remuneração dos projetos da tabela aplica-se apenas à primeira unidade, cabendo o pagamento de 20% do valor da primeira para cada repetição da unidade, até o limite de 10, e a partir de 10, cabendo o pagamento de 5% por unidade, limitando o total a 05 vezes o preço da primeira unidade.

[Assinatura manuscrita]
[Carimbo circular]



23060000006490

TABELA DE HONORÁRIOS DE PROJETOS / CONSULTORIAS / SERVIÇOS DE ENGENHARIA (REFERÊNCIA ANO 2024)

EXEMPLO DE CÁLCULO:

Prédio com 12 andares – pavimento tipo: 500 m²

1ª unidade: 500 x 24,00 = R\$ 12.000,00

2ª a 10ª unidades: 09 x 500 x 24,00 x 0,20 = R\$ 21.600,00

11ª e 12ª unidades: 2 x 500 x 24,00 x 0,05 = R\$ 1.200,00

Total: R\$ 34.800,00, valor menor que R\$ 60.000,00, correspondente a 5 x valor da 1ª unidade (05 x R\$ 12.000,00)

2. Para repetições de residências populares (abaixo de 50 m²/unidade), as primeiras 25 unidades deverão ter custo de projeto, de acordo com o item 1 da tabela de arquitetura, sem nenhum acréscimo de valor por repetição. A partir da 26ª repetição, acrescentar-se-á 1% dessa remuneração para cada unidade excedente, até o limite de 200 unidades.

EXEMPLO DE CÁLCULO:

Conjunto de 100 unidades habitacionais:

- até 25 unidades – R\$ 1.600,00

- 75 x 1.600,00 x 0,01 – R\$ 1.200,00

Total: R\$ 2.800,00

3. Quando a contratação se referir a um projeto padrão de equipamento comunitário (escolas, creches, postos de saúde, delegacias etc.), para as repetições, só se pagará a implantação do mesmo, uma vez que o projeto padrão contratado será de propriedade do contratante.

4. Os Projetos de Arquitetura deverão conter, no mínimo:

4.1. Planta de Localização: ruas com denominação oficial, indicação do norte magnético, foto do Google, pontos de referência, quando possível;

4.2. Planta de Situação: limites do terreno com suas cotas exatas, georreferenciamento, posição de meios-fios, largura de passeio e pista de rolamento; indicação do norte magnético; cotas angulares (quando necessário); cota da distância do lote até a esquina mais próxima; indicação da existência ou não de edificações vizinhas e respectivos números de porta, quando for o caso; quadro de áreas contendo área total do terreno, área total construída por pavimento e área construída total, coeficiente de aproveitamento, taxa de ocupação da construção, taxa de permeabilidade do terreno, gabarito da edificação em altura e número de pavimentos, área de jardim, pavimentação e passeio; escala 1:200 ou outra compatível;

4.3. Planta de Implantação: localização da construção dentro do terreno com cotas de amarração da edificação nos limites do terreno (muro, cerca viva, outra edificação etc.); altura do muro, indicação da locação e/ou supressão dos “molhos” (vegetação rasteira ou não); indicação da área em metro quadrado dos canteiros e áreas verdes; indicação do comprimento total do meio-fio;

4.4. Planta de Cobertura: indicação das águas e suas inclinações (%); projeção da construção; indicação do tipo de telha, calhas, rufos etc.;

4.5. Planta Baixa: indicação de cotas, área dos ambientes, cotas de nível de ambiente acabado, quadro de esquadrias, legenda de revestimentos (piso, parede e teto) com o respectivo quadro, indicações básicas de instalações prediais de acordo com equipamentos/utilização e planta de layout;

4.6. Cortes: indicação mínima de 04 cortes (02 em cada direção), para cada edificação, os quais deverão passar obrigatoriamente por escadas, sanitários, reservatórios (observar altura mínima de 1,20m para a área do barrilete no reservatório superior). Os cortes deverão indicar cotas de pé direito, altura de forro e de outros detalhes importantes, além da linha natural do terreno de acordo com a topografia;

4.7. Fachadas: deverão ser indicadas todas as faces de um imóvel, compreendendo a fachada frontal, as fachadas laterais e a fachada posterior;

4.8. Detalhes: deverão ser fornecidos detalhes de esquadrias, balcões, bancadas, escadas etc.;

CEHOP

COMPANHIA ESTADUAL DE HABITAÇÃO E OBRAS PÚBLICAS

Vinculada à Secretaria de Estado do Desenvolvimento Urbano e Infraestrutura
Av. Adélia Franco, 3035 – Graçaru – Tel. (079) 3218-4000 – CEP. 49027-010 – Aracaju/SE
CNPJ: 13.006.572/0001-20 - Inscrição Municipal: 309633

Documento
PROA
Assinado



TABELA DE HONORÁRIOS DE PROJETOS / CONSULTORIAS / SERVIÇOS DE ENGENHARIA
(REFERÊNCIA ANO 2024)

4.9. Memorial Descritivo: deverá descrever a concepção do projeto e informar área construída e área do terreno;

4.10. Projeto Legal: os projetos deverão ser aprovados nos órgãos competentes (Prefeitura, IPHAN, COF, DIVISA etc.), com geração de documentos e acompanhamento do processo até a aprovação;

4.11. Levantamento Cadastral: deverá ser completo, com cortes, fachadas, planta de cobertura, planta de situação/implantação etc. Incluir as locações das instalações prediais, como pontos de tomada, luz, interruptores, água, esgoto, além da indicação dos revestimentos e tipos de esquadrias, tipo de telha etc.;

4.12. AS BUILT: para os projetos alterados na obra;

4.13. Maquete eletrônica: para os projetos de novas edificações, considerar a elaboração de, no mínimo, 04 maquetes eletrônicas.

4.14. Entrega final em 03 vias encadernadas em espiral de todos os produtos. Os desenhos deverão ser dobrados e acondicionados em sacos plásticos, os quais deverão ser encadernados, tomando-se o cuidado de não prender na espiral nenhum desenho.

CEHOP

COMPANHIA ESTADUAL DE HABITAÇÃO E OBRAS PÚBLICAS

Vinculada à Secretaria de Estado do Desenvolvimento Urbano e Infraestrutura

Av. Adélia Franco, 3035 – Grajeru - Tel. (079) 3218-4000 – CEP. 49027-010 – Aracaju/SE

CNPJ: 13.006.572/0001-20 - Inscrição Municipal: 309633





TABELA DE HONORÁRIOS DE PROJETOS / CONSULTORIAS / SERVIÇOS DE ENGENHARIA (REFERÊNCIA ANO 2024)

2 PROJETOS DE ENGENHARIA PARA EDIFICAÇÕES

O custo dos projetos é o resultado da aplicação dos valores sobre a metragem quadrada da edificação (área construída) ou conforme o item observação.

2.1 PROJETO ESTRUTURAL, INCLUINDO DEMAIS ELEMENTOS

- a. Entende-se por demais elementos: reservatórios, sistema de tratamento de efluentes, casas de lixo e gás, estações elevatórias, muro etc.
- b. No preço do projeto de recuperação estrutural, não está incluído os ensaios.

Item	Projeto	Und.	Preço (R\$) 2024	Observação
2.1.1	Concreto armado	m²	11,50	O cálculo da área equivale à área construída. (Não está sendo considerado a fundação, será necessário incluir separadamente, conforme item 2.2).
2.1.2	Concreto protendido	m²		Análise de acordo com a complexidade do projeto.
2.1.3	Aço/alumínio/madeira	m²	7,70	Área de projeção.
2.1.4	Recuperação estrutural com reforço	m²	13,20	Cálculo baseado na área trabalhada.
2.1.5	Recuperação estrutural em pontos isolados	m²		Casos complexos: hora técnica trabalhada – revista construção N/NE.

Valor mínimo de Projeto: R\$ 1.600,00

2.2 PROJETO DE FUNDAÇÕES

Item	Projeto	Und.	Preço (R\$) 2024	Observação
2.2.1	Fundações rasas	m²	3,50	
2.2.2	Fundações profundas, reforço do solo e soluções complexas.	m²	10,00	Por m² de projeção da construção.

Valor mínimo de Projeto: R\$ 1.600,00

EXEMPLO CÁLCULO DE PREÇO DE PROJETO ESTRUTURAL, INCLUINDO FUNDAÇÕES:

Edificação de 03 pavimentos, sendo a área de cada pavimento de 150,00m²

- Área construída (térreo + 02 pavimentos) = 3 x 150,00 = 450,00 m²

- Projeto estrutural: 450,00 m² x R\$ 11,50 = R\$ 5.175,00

- Projeto de fundações rasas (sapata): 150,00 m² x R\$ 3,50 = R\$ 525,00

Adotar o valor mínimo de projeto: R\$ 1.600,00

- Total do Projeto Estrutural + Fundações: R\$ 5.175,00 + R\$ 1.600,00 = R\$ 6.775,00

2.3 PROJETO HIDRÁULICO

Item	Projeto	Und.	Preço (R\$) 2024	Observação
2.3.1	Água fria	m²	3,50	Apresentar carta de viabilidade da DESO
2.3.2	Água quente	m²	1,70	Apresentar carta de viabilidade da DESO

Valor mínimo de Projeto: R\$ 1.600,00



CEHOP
COMPANHIA ESTADUAL DE HABITAÇÃO E OBRAS PÚBLICAS

Vinculada à Secretaria de Estado do Desenvolvimento Urbano e Infraestrutura

Av. Adélio Franco, 3035 – Grajeru - Tel. (079) 3218-4000 – CEP. 49027-010 – Aracaju/SE

CNPJ: 13.006.572/0001-20 - Inscrição Municipal: 309633





**TABELA DE HONORÁRIOS DE PROJETOS / CONSULTORIAS / SERVIÇOS DE ENGENHARIA
(REFERÊNCIA ANO 2024)**

2.4 PROJETO DE ESGOTO

Item	Projeto	Und.	Preço (R\$) 2024	Observação
2.4.1	Projeto de esgoto sanitário com tratamento simples (fossa e filtro, sumidouro ou DAFA)	m²	3,50	O cálculo da área equivale à área construída e o projeto deve ser aprovado na ADEMA
2.4.2	Projeto de tratamento de esgoto (fossa e filtro, sumidouro ou DAFA, no caso de contratação apenas do tratamento)	m²	1,70	Aprovado na ADEMA. Se houver ligação direta à rede de esgotos, apresentar carta de viabilidade da DESO e certificado de dispensa de licenciamento (ADEMA/SEMA). Adotar área construída da edificação para o cálculo.
2.4.3	Projeto de tratamento especial (lagoas, valas de infiltração, wetland)	m²	2,70	O cálculo da área equivale à área estimada do tratamento.

Valor mínimo de Projeto: R\$ 1.600,00

2.5 PROJETO DE DRENAGEM PLUVIAL

Item	Projeto	Und.	Preço (R\$) 2024	Observação
2.5.1	Drenagem Pluvial	m²	1,90	Incluindo a drenagem da climatização

Valor mínimo de Projeto: R\$ 1.600,00

2.6 PROJETO DE IRRIGAÇÃO

Item	Projeto	Und.	Preço (R\$) 2024	Observação
2.6.1	Áreas verdes / jardins	m²	1,50	
2.6.2	Projeto de irrigação de campo de futebol. Padrão CBF	m²	1,70	
2.6.3	Projeto de irrigação de campo de futebol. Padrão FIFA	m²	2,10	

Valor mínimo de Projeto: R\$ 1.600,00

2.7 PROJETO DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO E PÂNICO

Item	Projeto	Und.	Preço (R\$) 2024	Observação
2.7.1	Extintor	m²	2,50	Aprovado no corpo de bombeiros
2.7.2	Extintor + hidrante	m²	5,20	Aprovado no corpo de bombeiros
2.7.3	Sprinkler	m²	2,80	Aprovado no corpo de bombeiros

Valor mínimo de Projeto: R\$ 1.600,00

2.8 PROJETO GLP (gás liquefeito de petróleo) ou GN (gás natural)

Item	Projeto	Und.	Preço (R\$) 2024	Observação
2.8.1	Por unidade	un	1.600,00	Aprovado no corpo de bombeiros
2.8.2	Por medição individualizada	un		Aprovado no corpo de bombeiros
	a) Projeto GLP ou GN até 10 pontos	un	2.100,00	Valor do projeto
	b) Projeto GLP ou GN de 11 a 30 pontos	un	2.800,00	Valor do projeto
	c) Projeto GLP ou GN de 31 a 50 pontos	un	3.500,00	Valor do projeto

CEHOP

COMPANHIA ESTADUAL DE HABITAÇÃO E OBRAS PÚBLICAS

Vinculada à Secretaria de Estado do Desenvolvimento Urbano e Infraestrutura

Av. Adélio Franco, 3035 – Grajeru - Tel. (079) 3218-4000 – CEP. 49027-010 – Aracaju/SE

CNPJ: 13.006.572/0001-20 - Inscrição Municipal: 309633

Documento
PROA
Assinado
PR



**TABELA DE HONORÁRIOS DE PROJETOS / CONSULTORIAS / SERVIÇOS DE ENGENHARIA
(REFERÊNCIA ANO 2024)**

2.9 PROJETO DE GASES MEDICINAIS

Item	Projeto	Und.	Preço (R\$) 2024	Observação
2.9.1	Projeto de gases medicinais	m²	1,80	Vácuo, ar comprimido, oxigênio e óxido nitroso: Preço para o pacote de projetos de gases.

Valor mínimo de Projeto: R\$ 1.600,00

2.10 PROJETO ELÉTRICO

Item	Projeto	Und.	Preço (R\$) 2024	Observação
2.10.1	Edificações comuns, incluindo área urbanizada.	m²	8,00	
2.10.2	Edificações especiais (com gerador e subestação)	m²	10,00	Hospitais, fábricas, penitenciárias, empreendimentos de maior complexidade.
2.10.3	Iluminação de áreas externas até 100.000 m²	m²	1,00	Praças, calçadões, orlas, complexo com várias edificações etc
2.10.4	Iluminação de áreas externas acima de 100.000 m²	m²	0,90	Praças, calçadões, orlas, complexo com várias edificações etc
2.10.5	Iluminação artística (Luminotécnica)	m²	25,00	Cálculo baseado na área trabalhada da fachada;
2.10.6	Subestação abrigada	un	5.250,00	
2.10.7	Gerador	un	1.750,00	1/3 do valor da subestação
2.10.8	Sistema de detecção de alarme de incêndio	m²	2,10	

Valor mínimo de Projeto: R\$ 1.600,00

2.11 PROJETO DE PROTEÇÃO CONTRA DESCARGAS ATMOSFÉRICAS - PDA

Item	Projeto	Und.	Preço (R\$) 2024	Observação
2.11.1	Relatório de análise do risco de exposição	un	1.700,00	Aprovado no corpo de bombeiros
2.11.2	Projeto de Sistema de Proteção contra Descargas Atmosféricas (SPDA)	m²	1,30	Aprovado no corpo de bombeiros
2.11.3	Projeto de Medida de Proteção contra Surtos (MPS)	m²	0,30	Aprovado no corpo de bombeiros

Valor mínimo de Projeto: R\$ 1.600,00

2.12 PROJETO DE CLIMATIZAÇÃO

Item	Projeto	Und.	Preço (R\$) 2024	Observação
2.12.1	Simples	m²	4,70	Com equipamentos tipo split ou aparelhos de janela. O projeto de arquitetura deverá indicar a localização dos condensadores
2.12.2	Complexo	m²	5,60	Sistema com centrais, fan-coils, chilller, rede de dutos etc

Valor mínimo de Projeto: R\$ 1.600,00

2.13 PROJETO DE CABEAMENTO ESTRUTURADO

Item	Projeto	Und.	Preço (R\$) 2024	Observação
2.13.1	Projeto de voz, dados e antena coletiva	m²	3,00	Em projetos com lógica restrita a poucos ambientes, será adotado fator de redução proporcionalmente à área atendida.

Valor mínimo de Projeto: R\$ 1.600,00



COMPANHIA ESTADUAL DE HABITAÇÃO E OBRAS PÚBLICAS

Vinculada à Secretaria de Estado do Desenvolvimento Urbano e Infraestrutura

Av. Adélio Franco, 3035 – Grajeru - Tel. (079) 3218-4000 – CEP. 49027-010 – Aracaju/SE

CNPJ: 13.006.572/0001-20 - Inscrição Municipal: 309633

PROA
Assinado



**TABELA DE HONORÁRIOS DE PROJETOS / CONSULTORIAS / SERVIÇOS DE ENGENHARIA
(REFERÊNCIA ANO 2024)**

2.14 PROJETO DE SONORIZAÇÃO

Item	Projeto	Und.	Preço (R\$) 2024	Observação
2.14.1	Projeto de sonorização	m²	1,80	Área atendida. Com equipamentos

Valor mínimo de Projeto: R\$ 1.600,00

2.15 PROJETO DE CIRCUITO FECHADO DE TELEVISÃO - CFTV

Item	Projeto	Und.	Preço (R\$) 2024	Observação
2.15.1	Projeto de CFTV	m²	1,80	Área atendida. Com equipamentos

Valor mínimo de Projeto: R\$ 1.600,00

2.16 TRATAMENTO ACÚSTICO

Item	Projeto	Und.	Preço (R\$) 2024	Observação
2.16.1	Tratamento Acústico	m²	70,00	Área contemplada

Valor mínimo de Projeto: R\$ 1.600,00

2.17 PROJETO DE COMUNICAÇÃO VISUAL

Item	Projeto	Und.	Preço (R\$) 2024	Observação
2.17.1	Projeto de Comunicação Visual	m²	2,00	Inclui o preço da arte.

Valor mínimo de Projeto: R\$ 1.600,00

2.18 PLANO DE GERENCIAMENTO DE RESÍDUOS SÓLIDOS DA CONSTRUÇÃO CIVIL - PGRSCC

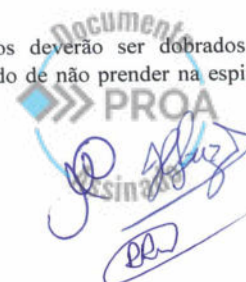
Item	Projeto	Und.	Preço (R\$) 2024	Observação
2.18.1	Plano de Gerenciamento de Resíduos Sólidos - PGRSCC	un	1.560,00	

2.19 AS BUILT

Item	Projeto	Und.	Preço (R\$) 2024	Observação
2.19.1.	As Built	m²	1,00	Esse preço contempla todos os desenhos que sofrerem alterações durante a obra.

Observações:

1. Valor mínimo de Projeto: R\$ 1.600,00
2. Em se tratando de projetos de Hospitais e outras edificações de maior complexidade, o valor do projeto elétrico, esgoto, tratamento de esgoto, hidráulico e ar condicionado, assim como o valor do orçamento e especificação, poderá ser acrescido, a critério da CEHOP, em até 25%.
3. No caso de projeto de reforma de edificações existentes, pode-se aplicar um acréscimo de até 20%, a critério da CEHOP, com o propósito de que a Contratada forneça o cadastro das instalações existentes. Esse acréscimo será aplicado sobre o valor do projeto das instalações cujo cadastro seja exigido no Termo de Referência da contratação.
4. No caso de projeto de Restauração de Edificações tombadas, os valores dos projetos complementares de engenharia poderão ser majorados em até 25%, a depender do grau de dificuldade e a critério da CEHOP.
5. Entrega final em 03 vias encadernadas em espiral de todos os produtos. Os desenhos deverão ser dobrados e acondicionados em sacos plásticos, os quais deverão ser encadernados, tomando-se o cuidado de não prender na espiral nenhum desenho.





**TABELA DE HONORÁRIOS DE PROJETOS / CONSULTORIAS / SERVIÇOS DE ENGENHARIA
(REFERÊNCIA ANO 2024)**

3 PROJETOS DE INFRA-ESTRUTURA

3.1 ÁREAS LIVRES DE TERRENO EDIFICADO

3.1.1 TERRAPLENAGEM E GEOMÉTRICO DE VIAS

Com indicação de jazida

Item	Projeto	Área (m²)	Und.	Preço (R\$) 2024	Observação
3.1.1.1	Terraplenagem e Geométrico de Vias	até 14.000,00	m²	0,90	Área considerada: área do terreno.
		de 14.000,01 a 70.000,00	m²	0,80	
		de 70.000,01 a 200.000,00	m²	0,70	
		a partir de 200.000,00	m²	0,60	

Valor mínimo de Projeto: R\$ 1.600,00

3.1.2 PAVIMENTAÇÃO

Item	Projeto	Área (m²)	Und.	Preço (R\$) 2024	Observação
3.1.2.1	Pavimentação	até 2.500,00	m²	1,50	Área considerada: para ruas 20% da área do terreno; para praças e equipamentos 15% da área do terreno.
		de 2.500,01 a 12.000,00	m²	1,30	
		de 12.000,01 a 35.000,00	m²	1,10	
		a partir de 35.000,00	m²	1,00	

Valor mínimo de Projeto: R\$ 1.600,00

3.1.3 DRENAGEM PLUVIAL

Item	Projeto	Área (m²)	Und.	Preço (R\$) 2024	Observação
3.1.3.1	Simples - (Micro e Macro drenagem)	até 10.000,00	m²	0,60	
		de 10.000,01 a 50.000,00	m²	0,55	
		de 50.000,01 a 150.000,00	m²	0,50	
		a partir de 150.000,00	m²	0,40	
3.1.3.2	Complexa - (Micro e Macro drenagem)	até 10.000,00	m²	1,00	
		de 10.000,01 a 50.000,00	m²	0,90	
		de 50.000,01 a 150.000,00	m²	0,80	
		a partir de 150.000,00	m²	0,70	

Valor mínimo de Projeto: R\$ 1.600,00

3.1.4 ABASTECIMENTO DE ÁGUA

Item	Projeto	Área (m²)	Und.	Preço (R\$) 2024	Observação
3.1.4.1	Distribuição	até 15.000,00	m²	0,70	
		de 15.000,01 a 40.000,00	m²	0,60	
		de 40.000,01 a 125.000,00	m²	0,50	
		a partir de 125.000,00	m²	0,40	

Valor mínimo de Projeto: R\$ 1.600,00

CEHOP

COMPANHIA ESTADUAL DE HABITAÇÃO E OBRAS PÚBLICAS

Vinculada à Secretaria de Estado do Desenvolvimento Urbano e Infraestrutura

Av. Adélia Franco, 3035 – Grageru - Tel. (079) 3218-4000 – CEP. 49027-010 – Aracaju/SE

CNPJ: 13.006.572/0001-20 - Inscrição Municipal: 309633

Documento
assinado
PROA



**TABELA DE HONORÁRIOS DE PROJETOS / CONSULTORIAS / SERVIÇOS DE ENGENHARIA
(REFERÊNCIA ANO 2024)**

3.1.5 ESGOTOS SANITÁRIOS

Item	Projeto	Área (m²)	Und.	Preço (R\$) 2024	Observação
3.1.5.1	Rede Condominial com Fossa e Filtro	até 15.000,00	m²	0,60	
		de 15.000,01 a 165.000,00	m²	0,55	
		a partir de 165.000,00	m²	0,50	
3.1.5.2	Tratamento de Maior Complexidade/ Elevatória	até 15.000,00	m²	1,30	
		de 15.000,01 a 40.000,00	m²	1,20	
		de 40.000,01 a 125.000,00	m²	1,00	
		a partir de 125.000,00	m²	0,90	

Valor mínimo de Projeto: R\$ 1.600,00

3.1.6 REDE ELÉTRICA

Item	Projeto	Área (m²)	Und.	Preço (R\$) 2024	Observação
3.1.6.1	Rede Elétrica	até 13.750,00	m²	0,70	Área considerada para partidos urbanísticos: para ruas 15% da área do terreno; para praças e equipamentos 20% da área do terreno.
		de 13.750,01 a 41.250,00	m²	0,60	
		de 41.250,01 a 123.750,00	m²	0,55	
		a partir de 123.750,01	m²	0,50	

Valor mínimo de Projeto: R\$ 1.600,00

3.1.7 ESTRUTURAS DE CONTENÇÃO / ESTABILIDADE DE TALUDES

Item	Projeto	Desnível (m)	Und.	Preço (R\$) 2024	Observação
3.1.7.1	Estruturas de CONTENÇÃO / Estabilidade de	até 3,00 m	m²	17,00	A área compreende o desnível x comprimento longitudinal
		de 3,01 m a 6,00 m	m²	20,00	
		a partir de 6,01 m	m²	24,00	

Valor mínimo de Projeto: R\$ 1.600,00

3.2 VIAS DE ACESSO

3.2.1 TERRAPLENAGEM E GEOMÉTRICO DE VIAS

Com indicação de jazida

Item	Projeto	Und.	Preço (R\$) 2024	Observação
3.2.1.1	Terraplenagem e Geométrico de Vias	Km	9.900,00	

Valor mínimo de Projeto: R\$ 1.600,00

CEHOP

COMPANHIA ESTADUAL DE HABITAÇÃO E OBRAS PÚBLICAS

Vinculada à Secretaria de Estado do Desenvolvimento Urbano e Infraestrutura

Av. Adélia Franco, 3035 – Grageru - Tel. (079) 3218-4000 – CEP. 49027-010 – Aracaju/SE

CNPJ: 13.006.572/0001-20 - Inscrição Municipal: 309633

Documento
PROA
Assinado



**TABELA DE HONORÁRIOS DE PROJETOS / CONSULTORIAS / SERVIÇOS DE ENGENHARIA
(REFERÊNCIA ANO 2024)**

3.2.2 PAVIMENTAÇÃO

Item	Projeto	Und.	Preço (R\$) 2024	Observação
3.2.2.1	Pavimentação	Km	5.900,00	

Valor mínimo de Projeto: R\$ 1.600,00

3.2.3 DRENAGEM PLUVIAL

Item	Projeto	Und.	Preço (R\$) 2024	Observação
3.2.3.1	Simples - (Micro e Macro drenagem)	Km	5.900,00	
3.2.3.2	Complexa - (Micro e Macro drenagem)	Km	11.000,00	

Valor mínimo de Projeto: R\$ 1.600,00

3.2.4 ALIMENTAÇÃO DE ÁGUA

Item	Projeto	Und.	Preço (R\$) 2024	Observação
3.2.4.1	Alimentação de Água	Km	5.900,00	

Valor mínimo de Projeto: R\$ 1.600,00

3.2.5 ESGOTOS SANITÁRIOS

Item	Projeto	Und.	Preço (R\$) 2024	Observação
3.2.5.1	Tratamento de Maior Complexidade/ Elevatória	Km	11.000,00	

Valor mínimo de Projeto: R\$ 1.600,00

3.2.6 REDE ELÉTRICA

Item	Projeto	Und.	Preço (R\$) 2024	Observação
3.2.6.1	Rede Elétrica	Km	5.000,00	
3.2.6.2	Alimentador (energia)	Km	5.900,00	

Valor mínimo de Projeto: R\$ 1.600,00

3.2.7 PROJETO ESTRUTURAL DO CANAL DE MACRODRENAGEM

Item	Projeto	Und.	Preço (R\$) 2024	Observação
3.2.7.1	Projeto Estrutural do Canal de Macro drenagem	m	14,00	

Valor mínimo de Projeto: R\$ 1.600,00



COMPANHIA ESTADUAL DE HABITAÇÃO E OBRAS PÚBLICAS

Vinculada à Secretaria de Estado do Desenvolvimento Urbano e Infraestrutura
Av. Adélio Franco, 3035 – Grageru - Tel. (079) 3218-4000 – CEP. 49027-010 – Aracaju/SE
CNPJ: 13.006.572/0001-20 - Inscrição Municipal: 309633





**TABELA DE HONORÁRIOS DE PROJETOS / CONSULTORIAS / SERVIÇOS DE ENGENHARIA
(REFERÊNCIA ANO 2024)**

3.2.8 PROJETO DE SINALIZAÇÃO VERTICAL E HORIZONTAL

Item	Projeto	Und.	Preço (R\$) 2024	Observação
3.2.8.1	Projeto de Sinalização Vertical e Horizontal	Km	5.900,00	

Valor mínimo de Projeto: R\$ 1.600,00

3.2.9 CADASTRAMENTO DE INFRAESTRUTURA

Item	Projeto	Und.	Preço (R\$) 2024	Observação
3.2.9.1	Cadastramento de Infraestrutura	Km	5.000,00	Inclui rede de água, energia, drenagem, gás, telefone e outros existentes.

Valor mínimo de Projeto: R\$ 1.600,00

Observações:

- Entrega final em 03 vias encadernadas em espiral de todos os produtos. Os desenhos deverão ser dobrados e acondicionados em sacos plásticos, os quais deverão ser encadernados, tomando-se o cuidado de não prender na espiral nenhum desenho.



COMPANHIA ESTADUAL DE HABITAÇÃO E OBRAS PÚBLICAS

Vinculada à Secretaria de Estado do Desenvolvimento Urbano e Infraestrutura
Av. Adélio Franco, 3035 – Grageru - Tel. (079) 3218-4000 – CEP. 49027-010 – Aracaju/SE
CNPJ: 13.006.572/0001-20 - Inscrição Municipal: 309633





TABELA DE HONORÁRIOS DE PROJETOS / CONSULTORIAS / SERVIÇOS DE ENGENHARIA
(REFERÊNCIA ANO 2024)

4 SERVIÇOS GEOTÉCNICOS E GEOLÓGICOS

4.1 SONDAGENS DE SIMPLES RECONHECIMENTO DE SUB-SOLO (PERCUSSÃO)

Item	Descrição dos Serviços	Und.	Preço (R\$) 2024
4.1.1	Mobilização e desmobilização de pessoal e equipamentos (área concentrada)		
	Em Aracaju	un	2.400,00
	Até 30 km de Aracaju	un	3.000,00
	De 31 a 60 km de Aracaju	un	3.600,00
	De 61 a 100 km de Aracaju	un	4.100,00
	Maior que 100 km de Aracaju	un	5.000,00
4.1.2	Deslocamento entre furos, em mesma área		
	De 30 até 100 m	un	380,00
	De 101 até 500 m	un	500,00
	De 501 até 2000 m	un	1.300,00
4.1.3	Por metro linear de sondagem	m	155,00

Para fins de pagamento do item 4.1.3, considera-se as seguintes quantidades mínimas de profundidade, além do valor da mobilização/desmobilização.

Em Aracaju – 20,45 m

No interior – 30,45 m

4.2 SONDAGEM A TRADO E/OU POÇO DE VISITA

Item	Descrição dos Serviços	Und.	Preço (R\$) 2024
4.2.1	Mobilização de pessoal e equipamentos		
	Em Aracaju	un	1.700,00
	Até 30 km de Aracaju	un	2.300,00
	De 31 a 60 km de Aracaju	un	2.800,00
	De 61 a 100 km de Aracaju	un	3.200,00
	Maior que 100 km de Aracaju	un	4.200,00
4.2.2	Deslocamento entre furos, em mesma área		
	De 30 até 100 m	un	200,00
	De 101 até 500 m	un	350,00
	De 501 até 2000 m	un	550,00
4.2.3	Poço de visita	m	350,00
4.2.4	Trado	m	100,00
4.2.5	Por cada determinação da taxa de percolação	un	1.400,00

4.3 ENSAIOS DE LABORATÓRIO

Item	Descrição dos Serviços	Und.	Preço (R\$) 2024
4.3.1	Ensaio de solo		
	Granulometria por peneiramento	un	165,00
	Granulometria combinada (peneiramento + sedimentação)	un	620,00
	Límite de liquidez	un	165,00
	Límite de plasticidade	un	165,00
	Compactação proctor normal/intermediário	un	220,00
	Índice de suporte califórnia	un	285,00
	Equivalente de areia	un	175,00



COMPANHIA ESTADUAL DE HABITAÇÃO E OBRAS PÚBLICAS

Vinculada à Secretaria de Estado do Desenvolvimento Urbano e Infraestrutura
Av. Adélia Franco, 3035 – Grageru - Tel. (079) 3218-4000 – CEP. 49027-010 – Aracaju/SE
CNPJ: 13.006.572/0001-20 - Inscrição Municipal: 309633

[Handwritten signatures and stamps]



**TABELA DE HONORÁRIOS DE PROJETOS / CONSULTORIAS / SERVIÇOS DE ENGENHARIA
(REFERÊNCIA ANO 2024)**

4.4 ESTUDO DE JAZIDAS

Item	Descrição dos Serviços	Und.	Preço (R\$) 2024
4.4.1	Mobilização de pessoal e equipamentos		
	Em Aracaju	un	5.600,00
	Até 30 km de Aracaju	un	5.900,00
	De 31 a 60 km de Aracaju	un	6.000,00
	De 61 a 100 km de Aracaju	un	6.500,00
	Maior que 100 km de Aracaju	un	7.500,00
4.4.2	Sondagem a trado	m	105,00
4.4.3	Ensaio de laboratório: ver item 4.3.1		
4.4.4	Emissão de relatório técnico de caracterização de jazida	un	3.700,00

CEHOP

COMPANHIA ESTADUAL DE HABITAÇÃO E OBRAS PÚBLICAS

Vinculada à Secretaria de Estado do Desenvolvimento Urbano e Infraestrutura
Av. Adélio Franco, 3035 – Grageru - Tel. (079) 3218-4000 – CEP. 49027-010 – Aracaju/SE
CNPJ: 13.006.572/0001-20 - Inscrição Municipal: 309633





**TABELA DE HONORÁRIOS DE PROJETOS / CONSULTORIAS / SERVIÇOS DE ENGENHARIA
(REFERÊNCIA ANO 2024)**

5 TOPOGRAFIA

5.1 LEVANTAMENTO PLANIALTIMÉTRICO SEMI-CADASTRAL DE VIAS

Item	Descrição dos Serviços	Und.	Preço (R\$) 2024
5.1.1	Levantamento Planialtimétrico Semi-Cadastral de Vias	km	4.600,00

5.2 LEVANTAMENTO TOPOGRÁFICO PLANIALTIMÉTRICO SEMI-CADASTRAL DE ÁREAS

Item	Descrição dos Serviços	Und.	Preço (R\$) 2024
5.2.1	Levantamento Topográfico Planialtimétrico Semi-Cadastral de Áreas		
	Áreas até 1ha	m²	0,380
	Áreas de 1ha a 5ha	m²	0,330
	Áreas de 5ha a 10ha	m²	0,270
	Áreas de 10ha a 25ha	m²	0,200
	Áreas de 25ha a 50ha	m²	0,150
	Áreas acima de 50ha	m²	0,100

Faturamento mínimo de 0,50 ha

5.3 LEVANTAMENTO TOPOGRÁFICO PLANIMÉTRICO SEMI-CADASTRAL DE ÁREAS

Item	Descrição dos Serviços	Und.	Preço (R\$) 2024
5.3.1	Levantamento Topográfico Planimétrico Semi-Cadastral de Áreas		
	Áreas até 1ha	m²	0,180
	Áreas de 1ha a 5ha	m²	0,150
	Áreas de 5ha a 10ha	m²	0,130
	Áreas de 10ha a 25ha	m²	0,100
	Áreas de 25ha a 50ha	m²	0,080
	Áreas acima de 50ha	m²	0,060

5.4 LEVANTAMENTO TOPOGRÁFICO BATIMÉTRICO E SEMI-CADASTRAL DE ÁREAS

Item	Descrição dos Serviços	Und.	Preço (R\$) 2024
5.4.1	Levantamento Topográfico Batimétrico e Semi-Cadastral de Áreas		
	Áreas até 1ha	m²	0,720
	Áreas de 1ha a 5ha	m²	0,630
	Áreas de 5ha a 10ha	m²	0,510
	Áreas de 10ha a 25ha	m²	0,420
	Áreas de 25ha a 50ha	m²	0,320
	Áreas acima de 50ha	m²	0,220

5.5 TRANSPORTE DE COORDENADAS E ALTITUDE

Item	Descrição dos Serviços	Und.	Preço (R\$) 2024
5.5.1	Transporte de Coordenadas	Km	270,00
5.5.2	Transporte de Altitude	Km	1.900,00

CEHOP

COMPANHIA ESTADUAL DE HABITAÇÃO E OBRAS PÚBLICAS

Vinculada à Secretaria de Estado do Desenvolvimento Urbano e Infraestrutura

Av. Adélio Franco, 3035 – Grageru - Tel. (079) 3218-4000 – CEP. 49027-010 – Aracaju/SE

CNPJ: 13.006.572/0001-20 - Inscrição Municipal: 309633

[Handwritten signatures and stamps]



**TABELA DE HONORÁRIOS DE PROJETOS / CONSULTORIAS / SERVIÇOS DE ENGENHARIA
(REFERÊNCIA ANO 2024)**

5.6 IMPLANTAÇÃO DE MARCOS DE CONCRETO

Item	Descrição dos Serviços	Und.	Preço (R\$) 2024
5.6.1	Implantação de Marcos de Concreto	un	73,00

5.7 EQUIPE TOPOGRÁFICA DE CAMPO COMPLETA

Item	Descrição dos Serviços	Und.	Preço (R\$) 2024
5.7.1	Equipe Topográfica de Campo Completa com Equipamento	Diária	1.820,00
5.7.2	Equipe Topográfica de Campo Completa com Equipamento e Escritório com Processamento e Desenho	Diária	2.160,00

5.8 DESLOCAMENTO DE EQUIPE

Item	Descrição dos Serviços	Und.	Preço (R\$) 2024
5.8.1	Até 50Km da capital (Não incide)	un	
5.8.2	Acima de 50Km da capital	un	1.875,00

5.9 ELABORAÇÃO DE PLANTA DE LOCAÇÃO

Item	Descrição dos Serviços	Und.	Preço (R\$) 2024
5.9.1	Obras de infra-estrutura	m ²	0,15
5.9.2	Obras civis	m ²	0,40

5.10 LEVANTAMENTO TOPOGRÁFICO PLANIALTIMÉTRICO SEMI CADASTRAL DE ÁREAS DE INVASÃO E/OU DE RISCO (ENCOSTAS, BREJOS, ETC.) E ÁREAS C/ VEGETAÇÃO DENSE

Item	Descrição dos Serviços	Und.	Preço (R\$) 2024
5.10.1	ÁREAS ATÉ 1ha	m ²	0,80
5.10.2	ÁREAS DE 1ha a 5ha	m ²	0,70
5.10.3	ÁREAS DE ACIMA DE 10ha	m ²	0,60

5.11 CADASTRO IMOBILIÁRIO INDIVIDUAL (FÍSICO) DE LOTES ATÉ 500,00m2 P/ FINS DE REGULARIZAÇÃO (EXCLUSIVE CADASTRO ARQUITETÔNICO)

Item	Descrição dos Serviços	Und.	Preço (R\$) 2024
5.11.1	ATÉ 01 LOTE	LOTE	920,00
5.11.2	DE 1 a 5 LOTES	LOTE	805,00
5.11.3	DE 5 a 10 LOTES	LOTE	690,00
5.11.4	DE 10 a 25 LOTES	LOTE	575,00
5.11.5	DE 25 a 50 LOTES	LOTE	460,00
5.11.6	ACIMA DE 50 LOTES	LOTE	345,00

CEHOP

COMPANHIA ESTADUAL DE HABITAÇÃO E OBRAS PÚBLICAS

Vinculada à Secretaria de Estado do Desenvolvimento Urbano e Infraestrutura
Av. Adélio Franco, 3035 – Grageru - Tel. (079) 3218-4000 – CEP. 49027-010 – Aracaju/SE
CNPJ: 13.006.572/0001-20 - Inscrição Municipal: 309633





**TABELA DE HONORÁRIOS DE PROJETOS / CONSULTORIAS / SERVIÇOS DE ENGENHARIA
(REFERÊNCIA ANO 2024)**

5.12 CADASTRO SOCIAL / COLETA DE DOCUMENTAÇÃO

Item	Descrição dos Serviços	Und.	Preço (R\$) 2024
5.12.1	ATÉ 01 LOTE	LOTE	530,00
5.12.2	DE 1 a 5 LOTES	LOTE	460,00
5.12.3	DE 5 a 10 LOTES	LOTE	400,00
5.12.4	DE 10 a 25 LOTES	LOTE	330,00
5.12.5	DE 25 a 50 LOTES	LOTE	260,00
5.12.6	ACIMA DE 50 LOTES	LOTE	200,00

**5.13 ELABORAÇÃO PLANTA INDIVIDUAL, MEMORIAL DESCRITIVO E DOSSIÊ CONTENDO
CADASTRO SOCIAL / DOCUMENTAL**

Item	Descrição dos Serviços	Und.	Preço (R\$) 2024
5.13.1	ATÉ 01 LOTE	LOTE	300,00
5.13.2	DE 1 a 5 LOTES	LOTE	270,00
5.13.3	DE 5 a 10 LOTES	LOTE	230,00
5.13.4	DE 10 a 25 LOTES	LOTE	190,00
5.13.5	DE 25 a 50 LOTES	LOTE	150,00
5.13.6	ACIMA DE 50 LOTES	LOTE	120,00



COMPANHIA ESTADUAL DE HABITAÇÃO E OBRAS PÚBLICAS

Vinculada à Secretaria de Estado do Desenvolvimento Urbano e Infraestrutura
Av. Adéila Franco, 3035 – Grageru - Tel. (079) 3218-4000 – CEP. 49027-010 – Aracaju/SE
CNPJ: 13.006.572/0001-20 - Inscrição Municipal: 309633





**TABELA DE HONORÁRIOS DE PROJETOS / CONSULTORIAS / SERVIÇOS DE ENGENHARIA
(REFERÊNCIA ANO 2024)**

6. ORÇAMENTOS E ESPECIFICAÇÕES

Na elaboração dos orçamentos e especificações, deverão fazer parte dos relatórios de entrega, os seguintes itens:

1. Ficha Técnica
2. Relação das intervenções por ambiente
3. Especificações técnicas
4. Orçamento de custo
5. Orçamento com BDI
6. Desenho das Intervenções
7. 04 vias encadernadas
8. 03 CD's/DVD/Pendrive
9. Cotações de preço dos insumos não existentes nas bases ORSE ou SINAPI
10. Declarações exigidas pela Lei de Diretrizes Orçamentárias

6.1 EDIFICAÇÕES

6.1.1 PARA CONSTRUÇÕES NOVAS

Item	Descrição dos Serviços	Und.	Preço (R\$) 2024
6.1.1.1	Para construções novas		
	Orçamentação e Especificação	m²	5,50

Valor mínimo: R\$ 2.950,00

6.1.2 PARA REFORMA E/OU AMPLIAÇÃO DE EDIFICAÇÕES EXISTENTES

Item	Descrição dos Serviços	Und.	Preço (R\$) 2024
6.1.2.1	Para reforma e/ou ampliação de edificações existentes		
	Orçamentação e Especificação	m²	6,30

Valor mínimo: R\$ 2.950,00

6.1.3 PARA RESTAURAÇÃO E/OU AMPLIAÇÃO DE PATRIMÔNIOS HISTÓRICOS

Item	Descrição dos Serviços	Und.	Preço (R\$) 2024
6.1.3.1	Para restauração e/ou ampliação de patrimônios históricos		
	Orçamentação e Especificação	m²	9,90

Valor mínimo: R\$ 2.950,00

Observação:

1. Valor mínimo: R\$ 2.950,00 por unidade, englobando os dois serviços (especificação e orçamento). Caso ocorram repetições de projetos, aplicar a mesma redução de projeto de arquitetura.
2. Para os três casos acima, os autores dos projetos complementares deverão fornecer os respectivos quantitativos de materiais e serviços.



COMPANHIA ESTADUAL DE HABITAÇÃO E OBRAS PÚBLICAS

Vinculada à Secretaria de Estado do Desenvolvimento Urbano e Infraestrutura
Av. Adélio Franco, 3035 – Grajeru - Tel. (079) 3218-4000 – CEP. 49027-010 – Aracaju/SE
CNPJ: 13.006.572/0001-20 - Inscrição Municipal: 309633





TABELA DE HONORÁRIOS DE PROJETOS / CONSULTORIAS / SERVIÇOS DE ENGENHARIA
(REFERÊNCIA ANO 2024)

6.1.4 PARA ORÇAMENTO COM LEVANTAMENTO DE QUANTITATIVOS DOS PROJETOS DE ENGENHARIA

Item	Descrição dos Serviços	Und.	Preço (R\$) 2024
6.1.4.1	Fundação	m²	0,40
6.1.4.2	Estrutural	m²	0,60
6.1.4.3	Elétrico	m²	0,90
6.1.4.4	Hidráulico, Sanitário, Drenagem, Incêndio, Gás, PDA, Cabeamento Estruturado	m²	0,30
6.1.4.5	Sonorização, CFTV, Climatização, Gases Medicinais, Chamada de Enfermeira	m²	0,20

Valor mínimo para o conjunto de projetos: R\$ 1.000,00

Observação:

1. Estes valores só serão pagos quando já existir o orçamento da obra com base no projeto de arquitetura. Se o orçamento da edificação for também contratado, deve-se utilizar os valores dos itens 6.1.1 a 6.1.3, uma vez que na observação nº 2 do item 6.1, há a exigência que os projetistas forneçam a relação dos materiais e serviços referentes ao projeto de sua autoria.

6.2 INFRAESTRUTURA
6.2.1 ORÇAMENTO E ESPECIFICAÇÃO

Item	Descrição dos Serviços	Und.	Preço (R\$) 2024
6.2.1.1	Orçamentação e Especificação		
	Até 10.000,00 m²	m²	0,80
	De 10.000,01 a 30.000,00 m²	m²	0,70
	Acima de 30.000,00 m²	m²	0,60

Valor mínimo: R\$ 1.620,00

Observação:

1. Valores a serem aplicados para serviço de infraestrutura. Valor mínimo R\$ 1.620,00, englobando os dois serviços (especificação e orçamento).

6.3 URBANIZAÇÃO
6.3.1 ORÇAMENTO E ESPECIFICAÇÃO

Item	Descrição dos Serviços	Und.	Preço (R\$) 2024
6.3.1.1	Orçamentação e Especificação		
	Até 10.000,00 m²	m²	0,80
	De 10.000,01 a 30.000,00 m²	m²	0,70
	Acima de 30.000,00 m²	m²	0,60

Valor mínimo: R\$ 1.620,00

Observação:

1. Valor mínimo R\$ 1.620,00, englobando os dois serviços (especificação e orçamento), descontando as áreas edificadas.
2. O valor do orçamento de uma praça, orla, ou qualquer área livre não edificável a ser urbanizada será o resultado do somatório do orçamento da urbanização (item 6.3.1) e dos orçamentos dos serviços de infraestrutura (drenagem, iluminação, rede de esgotos etc), calculados conforme item 6.2.1.
3. Caso o orçamento da edificação seja contratado juntamente com a urbanização do terreno, deverá ser adotado apenas o valor mínimo do orçamento da edificação.

Araçaju, 20 de fevereiro de 2024

Maria Aparecida do Nascimento
Maria Aparecida do Nascimento
Gerente de Projetos

Jorge Henrique César Souza
Jorge Henrique César Souza
Diretor Presidente

Rosina Maria de Fátima Rocha Vieira
Rosina Maria de Fátima Rocha Vieira
Diretora de Operações e Serviços

CEHOP
COMPANHIA ESTADUAL DE HABITAÇÃO E OBRAS PÚBLICAS

Vinculada à Secretaria de Estado do Desenvolvimento Urbano e Infraestrutura
Av. Adélia Franco, 3035 - Grageru - Tel. (079) 3218-4000 - CEP. 49027-010 - Aracaju/SE
CNPJ: 13.008.572/0001-20 - Inscrição Municipal: 309633





Data da Proposta:	09/07/2024		
Obra:			
Cliente:	CASE Viamão		
Endereço:			
Cidade:	Viamão	Estado:	RS
Telefone:	(51) 3288-7377		
E-mail:	selton-lima@ssps.rs.gov.br		
Solicitante:	Selton Fernandes De Sousa Lima		

Fornecimento do Sistema Modular Alveolar com vegetação rústica e gramíneas com substrato (30l)
Inclinação da cobertura para colocação do Ecotelhado: Plana
Tipo de base para colocação do Ecotelhado: Laje
Área fornecida : 117,64 m²

1.) Descrição dos materiais necessários para cobrir as áreas:

Descrição	Quantidade	Unidade
Módulo Machetta 0,4 x 0,4 m	736	PÇ
BIDIM DRENO 2X30 X 200 RT09 - LAGO/TELHADO	142	M2
Composto Organico (sacos de 36l - 25kg)	4236	Lts
Membrana Fag14 (Feltro Vegetado com Boldo Chileno)- Peça de 0,75x2,00 =1,50 m²)	118	m²
Forth gel Balde 12 Kg	3	kg
PORTA TAMPA P CAIXA SIFONADA PVC BR 250MM ESG CLSSE 8 TIGRE	3	PÇ
TAMPA CEGA REDONDA PVC BR 250MM ESGOTO CLASSE 8 TIGRE	3	PÇ
TUBO 250MM ESGOTO CLASS 8 TIGRE	0,36	METRO
Argila Expandida 1506 p/ Hexa	27,00	Lts





23060000006490



2.) Frete:
CIF.

3.) Serviços de instalação:
EMPREENTEIRA LUIS CARLOS MORETO PEREIRA.

4.) Prazo de entrega:
a) Entrega em 30 dias, a contar do aceite formal do pedido e respectivo depósito da primeira parcela.

5.) Valores de materiais e serviços, conforme descrição acima:

INCLUSO NOS VALORES ACIMA:		Prestadoras dos serviços (emissora da NF)
a) Materiais (conforme item 1):	R\$ 28.683,39	Ecotelhado
b) Instalação:	R\$ 5.600,00	EMPREENTEIRA LUIS CARLOS MORETO PEREIRA.

Valor Total
R\$ 34.283,39

6.) Validade desta proposta:
a) Proposta válida por 30 dias.

7.) Condição de pagamento (sujeito à análise de crédito):
Materiais: Entrada 50% + 30dd 50%
Instalação: 5 dd após entrega

8.) Detalhes:

NECESSÁRIO IMPERMEABILIZAÇÃO E IRRIGAÇÃO.

9.) Garantia:

- a) A reposição da vegetação é garantida por 30 dias, para Sistemas Ecotelhado fornecidos pré-vegetados; desde que haja irrigação automatizada no local.
b) Os módulos Ecotelhado e membranas têm garantia de 1 ano, e as plantas, garantia de 30 dias, desde que haja irrigação automatizada no local.

10.) Manutenção:

a) É imprescindível, e de responsabilidade do contratante, ter um ponto de água pressurizado sobre a cobertura, onde será instalado o Ecotelhado, para a irrigação da vegetação durante os primeiros 45 dias e, também, para a manutenção após a instalação. Em caso de estiagem prolongada ou para manutenções periódicas, a irrigação é imprescindível. A irrigação é de responsabilidade do contratante. Recomendamos a irrigação automatizada. Para a grama é indispensável a irrigação. A irrigação não está inclusa nesta proposta.

b) Recomendamos a manutenção periódica semestral da vegetação do telhado verde. A Ecotelhado oferece estes serviços, que poderão ser contratados posteriormente, caso seja de interesse do contratante.

11.) Não fazem parte desta proposta:

- a) Não estão inclusos equipamentos para o transporte vertical e horizontal dos módulos e insumos;
b) Não está incluso o fornecimento de material da irrigação e sua instalação;





23060000006490



12.) Observações:

- a) A carga exercida pelo **Sistema Modular Alveolar com vegetação rústica e gramíneas com substrato (30l)** é, em média, **70,00 kg/m²** (considerando o sistema já saturado de água e, posteriormente, vegetado). É importante ressaltar que essa estimativa de peso pode variar conforme o tipo de vegetação escolhida ou pela quantidade de substrato ou volume de água (Sistema Laminar) em cada caso.
- Deverá ser observado se a laje ou cobertura estão dimensionadas para a sobrecarga, assim como o seu teste de estanqueidade.
- É de responsabilidade do contratante a observação da carga estrutural da cobertura que irá receber o sistema.
- b) Frete ponto a ponto opcional, livre de carga e descarga, não incluso no valor.
- c) As áreas definitivas para o fechamento do pedido deverão ser confirmadas pelo contratante, via depto. técnico da obra, para o fechamento do pedido;
- d) Os pedidos entrarão em produção, a partir do aceite desta proposta e o devido crédito em conta corrente da primeira parcela.
- e) O Sistema Ecotelhado pré-vegetado com plantas rústicas estimula o consórcio de plantas nativas e/ou plantas adaptadas de baixa manutenção. Essa vegetação nativa abriga a fauna local e tem grande capacidade de recuperação própria. Toda é qualquer vegetação para sua sobrevivência, necessita de água.
- f) O Ecotelhado com vegetação nativa e/ou plantas adaptadas, conta para pontuação do certificado LEED.

No aguardo de seu aceite, estamos ao seu inteiro dispor para maiores esclarecimentos.

Atenciosamente,

Consultor de Vendas
Cássio Ferreira Thomé
Consultor de Vendas
(11) 975 272 662
cassio@ecotelhado.com.br
www.ecotelhado.com

Orçamentista





(54) 993 692 368
telhadovivo.com.br
oi@telhadovivo.com.br

Olá, Selton Fernandes De Sousa Lima



Quem Somos

Com sede em Nova Petrópolis, na serra gaúcha, a Telhado Vivo surgiu do desejo de seus fundadores em transformar cidades em ambientes equilibrados, saudáveis, mais verdes e agradáveis ao convívio das pessoas.

A Telhado Vivo conta com uma equipe de trabalho multi disciplinar que alia conhecimentos técnicos como instrumentos

na implantação de um novo design sustentável e busca através do conhecimento, o auxílio na transformação do olhar e do desenvolvimento humano.

Conheça nossas especialidades



Telhado Verde

Soluções para telhados verdes extensivos e intensivos.



Jardim Vertical

Sistemas de jardim vertical para áreas internas e externas com vegetação natural.



Sistemas de irrigação

Soluções de irrigações inteligentes adequados aos projetos paisagísticos.



Lagos e Piscinas Naturais

Desenvolvimento de ambientes 100% naturais, ecológicos e saudáveis.



Paisagismo

Elaboração de projetos exclusivos de acordo com a necessidade, priorizando critérios estéticos e sustentáveis.



Somos Polinizadores do Verde Urbano



23060000006490



Proposta nº: 224
Data: 11/07/2024

Cliente: Selton Fernandes De Sousa Lima

CPF/CNPJ:

Endereço de cobrança:

Endereço da obra: CASE - Viamão - RS

Contato: Selton Lima | 5192592473 | selton-lima@ssps.rs.gov.br

**Proposta com fornecimento de material e mão de obra para instalação de
117m² de telhado verde com 10cm de substrato.**

1. MATERIAIS

Item	Quantidade
Vegetação Suculentas	2,340 UN
Substrato BAG	12 UN
Bandeja P/ Tv 50x50	468 UN
Manta Filtrante	140 UN
Caixa De Inspeção NR 1 23x20cm	4 UN

Total de materiais: R\$ 28.462,00

2. SERVIÇOS

- Visita prévia;
- Projeto Planejamento de vegetação e seleção de mudas;
- Instalação das células de retenção de água e plantio da vegetação;
- Acompanhamento e responsabilidade técnica;
- Assistência técnica por 3 meses após a implantação.

Total de serviços: R\$ 5.946,00

3. FRETE

Frete de materiais, vegetação e substrato

Valor de frete: R\$ 1.285,70

Valor total: R\$ 35.693,70



Somos Polinizadores do Verde Urbano

2/ 4



23060000006490



Proposta nº: 224
Data: 11/07/2024

4. CONDIÇÕES DE PAGAMENTO

- 50 % na confirmação do pedido.
- 50 % após finalização dos serviços.

5. ITENS NÃO INCLUÍDOS:

- Transporte vertical;
- Ponto de água, instalações hidráulicas, materiais, pressurizadores;
- Material e mão-de-obra referente a algerozas e pingadeiras;
- Superfície impermeabilizada, estanque (NBR 15352, NBR 9952 ou norma vigente).

6. ACEITE E ENTREGA:

- O aceite desta proposta se dará na confirmação do pedido através de depósito bancário;
- Prazo de entrega a combinar após a confirmação do pedido.

7. GARANTIAS:

- Células anti-raízes e retenção de água - 5 anos desde que não exposta ao sol;
- Manta de filtragem - 5 anos;
- Vegetação - 90 dias desde que seguidas as recomendações contidas no manual de manutenção do telhado vivo.

8. OBSERVAÇÕES IMPORTANTES:

- Medidas conforme: Projeto fornecido pelo cliente
- Obs.: Assistência técnica não contempla equipe de manutenção, somente assistência a equipe de jardinagem contratada pelo cliente, podendo ser *on line*, por vídeo chamada.

9. INFORMAÇÕES ADICIONAIS:

- Validade da proposta: 10 dias - 21/07/2024
- Valor aprox. tributos (Fed/ Est/ Mun): R\$ 4.210,00



Somos Polinizadores do Verde Urbano

3 / 4



23060000006490



Proposta nº: 224

Data: 11/07/2024

Conheça algumas de nossas obras:



HRES - HOSPITAL DA RESTINGA

Na cobertura do Hospital da Restinga, em Porto Alegre, desabrocha um **legado verde de 5.963 m²**.

Cuidadosamente projetado, cada metro quadrado é um testemunho da importância da natureza na jornada de recuperação.

Com uma diversidade de flora, este refúgio verde não só decora, mas também oferece **serenidade e esperança**. O legado verde no Hospital da Restinga é mais do que um presente estético; é um investimento na **saúde** e no **conforto dos pacientes**, um testemunho perene do compromisso em criar ambientes que promovem a **cura** e o **bem-estar**.

CONDOMÍNIO MONTALCINO

Montalcino, um condomínio de alto padrão situado em Caxias do Sul, possui telhados verdes em suas áreas comuns que redefinem a **elegância** e a **conexão** com a **natureza**. Este oásis vegetativo não é apenas um elemento arquitetônico, mas um compromisso com a **sustentabilidade** e a **qualidade de vida**, cada planta é um toque verde que transforma o espaço num refúgio urbano criando uma atmosfera de serenidade, onde a **sofisticação** se encontra com a natureza, proporcionando aos moradores uma experiência residencial única e harmoniosa.



Arq. e Paisagista Bela Reichert
oi@telhadovivo.com.br
54993692368

Telhado Vivo Coberturas Verdes e Paisagismo LTDA
CNPJ: 26.254.074/0001-48
IE: 084/0043058
IM: 600167



Somos Polinizadores do Verde Urbano

4 / 4



23060000006490



ORÇAMENTO: TELHADOS VERDES CASE Viamão

CLIENTE: Secretaria de Sistemas Penal e Socioeducativo (51) 3288-7377 Área (m²) 117,64

LOCAI: PORTO ALEGRE

A/C Selton Fernandes de Sousa Lima

Analista Engenheiro Civil

ORÇAMENTO FORNECIMENTO de MATERIAL e PLANTIO de TELHADO VIVO

1. MATERIAIS

1.1. VEGETAÇÃO E SUBSTRATO

- Boldo, zebrinas, carpobrothus 117,64m²
- Substrato preparado 12m³ 72 - Altura de substrato de 10 cm Para não necessitar de irrigação

1.2. KIT ANTI RAÍZES GEOCOMPOSTO

- Kit anti raízes e drenagem 140 m²
- Manta de filtragem (m²) - 148m²

1. MÃO-DE-OBRA - SERVIÇOS E LOGÍSTICA

- Visitas técnicas
- Fretes de todos materiais

TOTAL: R\$ 24.240,00

CONDIÇÕES DE PAGAMENTO

50 % na confirmação do pedido

50 % 30 após o término do plantio

Outras condições podem ser analisadas

6. ITENS NÃO INCLUÍDOS

Ponto de água, instalações hidráulicas, materiais, pressurizadores Material e mão-de-obra das algerozas e pingadeiras

Caixas de inspeção dos drenos e perfis separadores

Superfície impermeabilizada, estanque (NBR 15352, NBR 9952 ou norma vigente).

7. ACEITE E ENTREGA

O aceite desta proposta se dará na confirmação do pedido através de depósito bancário Prazo de entrega:

30 dias após a confirmação do pedido

8. GARANTIAS

Células de retenção de água - 1 ano desde que não exposta ao sol

Manta de filtragem - 1 ano

Vegetação - 90 dias desde que seguidas as recomendações contidas no manual de manutenção do telhado vivo.

Eng. Agrônomo
& Paisagista

Marcelo Zoppo
CREA-RS 133582

(51) 3414-7080 (51) 98524-6575

Rua Dinarte Ribeiro, nº 171. Moínhos de Vento - Porto Alegre

<http://www.instagram.com/zoppoverdeurbano/>



Documento
PRON
Assinado



Siemetrafo		TRANSFORMADORES DE ALTA TECNOLOGIA PARA TODO O BRASIL	
SIEMETRAFO TRANSFORMADORES Siemetrafo Comércio e Manutenção de Equipamentos Elétricos Ltda CNPJ: 28.383.733/0001-71 I.E: 241.173.899.112 Telefone: (11) 4156-1687 / (11) 9 5580-7432 - E-mail: comercial@siemetrafo.com.br Site: siemetrafo.com.br - Cajamar - SP			
GARANZIA 3 ANOS			
Data:	10/07/2024		
Proposta:	19.07.07-2024	REV:	
Solicitante:	SELTON LIMA		
Razão Social:	SECRETARIA DA ADMINISTRAÇÃO PENITENCIÁRIA		
CNPJ:	32.613.632/0001-17		
Inscrição Estadual:			
Telefone:	51 9 9259-2473	Celular:	
E-mail:			
Destino de venda:	Final (X)	Revenda ()	
TRANSFORMADOR A ÓLEO			
Prezado Senhor (a) Conforme solicitado, apresentamos nossa oferta abaixo nesta proposta comercial.			
ITEM	DESCRIÇÃO TÉCNICA	VALOR UNITARIO	QTD
1	TRANSFORMADOR TRIFÁSICO Á ÓLEO		
	NOVO		
	MARCA: SIEMETRAFO		
	POTÊNCIA: 300	R\$ 53.850,00	1
	TENSÃO PRIMÁRIA: 24,2 / 23,1 / 22,0 / 20,9 / 19,8 v		
	TENSÃO SECUNDÁRIA: 380 / 220 v		
	ESQUEMA DE LIGAÇÃO: TRIÂNGULO/ ESTRELA + N.aces.		
	GRUPO DE LIGAÇÃO: Dyn1		
	FREQUÊNCIA: 60 Hz		
	MATERIAL ENROLAMENTO AT E BT: ALUMÍNIO		
MATERIAL ISOLANTE ÓLEO: MINERAL			
RODAS: NÃO			
BASE DE FIXAÇÃO SUPORTE POSTE: SIM			
PLACA DE IDENTIFICAÇÃO: EM ALUMÍNIO COM BAIXO RELEVO			
NORMAS ATENDIDAS: ABNT NBR 5356--1-5/ 5440			
ACOMPANHA: RELATÓRIO DE ENSAIO DE ROTINA, CÓPIA DA PLACA, CERTIFICADO DE GARANTIA E MANUAL DE INSTALAÇÃO			
OBS COMPLEMENTARES:	FRETE		
		TOTAL	R\$ 53.850,00
CONSTRUÇÃO			
Enrolamento fabricado em alumínio, revestidas por material isolante, imerso em óleo isolante mineral, e confeccionadas em ambiente controlado e apropriado; Núcleo magnético composto de lâminas de aço silício.			
			
CONDIÇÕES COMERCIAIS			
1- VALIDADE DA PROPOSTA:	5 DIAS		
2- CONDIÇÕES PAGAMENTO:	1°- PARA PAGAMENTO A VISTA		
	2°- PARA PAGAMENTO FATURADO: EM 50% DE ENTRADA NA ASSINATURA DA PROPOSTA E 50% RESTANTE APÓS NF FATURADO 28/56 DDL.		
APÓS ANÁLISE FINANCEIRA			
FATURAMENTO E PAGAMENTO DIRETO PELA FABRICANTE- CNPJ 48.112.196/0001-32 INDUSTRIA DE TRANSFORMADORES SIEMETRAFO - LTDA			
- ENVIAR PROPOSTA ASSINADA E CARIMBADA OU PEDIDO DE COMPRAS			
IMPOSTOS			
TRIBUTAÇÃO:	SIMPLES NACIONAL		
IPI:	Alíquota 0		
ICMS/ST:	DENTRO E FORA DO ESTADO CALCULADO CONFORME MVA AJUSTADO COM O REGIME DE CADA CONVENIO ENTRE OS ESTADOS E O NCM DO PRODUTO;		
- Empresas do simples nacional que comprarem fora do seu estado tem por obrigatoriedade fiscal o pagamento do DIFAL;			
- Empresas escritas na SUFRAMA apresentar inscrição ativa e regularizada ;			
- Empresas com REIDI ou outros benefícios fiscais informar ao departamento comercial juntamente com documentos;			
DUVIDAS FREQUENTES SOBRE ESSES ASSUNTOS NOSSO DEPARTAMENTO FISCAL ESTÁ A DISPOSIÇÃO.			
CLASSIFICAÇÃO FISCAL			
NCM- 85042100	TRANSFORMADORES COM POTENCIA ATÉ 650 KVA / 50 OU 60Hz		
NCM- 85042200	TRANSFORMADORES COM POTENCIA SUPERIOR A 650 KVA ATÉ 10.000 KVA/ 50 OU 60Hz		
FORNECIMENTO			
PRAZO LIBERAÇÃO:	45	DIAS ÚTEIS APÓS CONFIRMAÇÃO DO PEDIDO E PAGAMENTO	
TRANSPORTE:	FOB- POR CONTA DO CLIENTE		
PRAZO DE GARANTIA:	36 MESES A PARTIR DA EMISSÃO DA NF		



NORMAS	
- NÃO CONTEMPLA O SELO DO INMETRO;	
- NÃO POSSUIMOS HOMOLOGAÇÃO;	
- FABRICAÇÃO CONFORME AS NORMAS ABNT, INSTALAÇÃO PARTICULAR; SUBSTITUIÇÃO;	
CANCELAMENTO	
- CANCELAMENTO ATÉ A FASE DE APROVAÇÃO DO PROJETO:	15%
- CANCELAMENTO EM FASE DE FABRICAÇÃO:	40%
- CANCELAMENTO FABRICAÇÃO CONCLUÍDA:	75%
EMBALAGEM	
- ENGRADADO EM MADEIRA, ENVOLVIDO NO PLÁSTICO STRECH;	
GARANTIA	
TERMOS DA GARANTIA LEGAL	
Os equipamentos vendidos pela SIEMETRAFO possuem garantia de dois anos A partir da saída da fábrica: A SIEMETRAFO, oferece integral garantia contra defeitos de materiais e ou fabricação de seus produtos, desde que instalados, operados dentro dos limites de suas capacidades e receberem manutenção e armazenamento adequados durante o período de garantia; Por determinação do fabricante em caso de defeito o equipamento deve ser encaminhado ao mesmo ou posto autorizado indicado; Caso haja solicitação da visita de um técnico, esta será de responsabilidade do cliente, conforme tabela de preços vigente; Conscientizamos dessa forma que o frete para serviço de reparos, manutenção referentes a garantia, será por total conta do cliente; - Para defeitos de fabricação deverá ser informado data correspondente ao período que o equipamento ficou sem ser utilizado; - Para defeitos aparentes, exceto os ocasionados por terceiros, como transportadora, setor de entrega ou métodos de remoção da embalagem de forma incorreta pode ser retirado o direito a garantia; - Acidentes de transporte ou manuseio, não entram na garantia. - Não será de responsabilidade da SIEMETRAFO produtos que sofreram descargas atmosféricas. - Não haverá serviço de locação no período em que o produto estiver em garantia - Perdas de lucros cessantes não serão de responsabilidade da empresa. - Produtos que passarem por avaliações em outras autorizadas perdem o direito a garantia caso não sejam cumpridos todos os itens do TERMO DE GARANTIA, assim como nos casos de mesma não poderá ser utilizada. Para dar início ao uso da garantia, será necessário o uso obrigatório dos procedimentos abaixo:	
PROCEDIMENTO	
1. Comunicar a Siemetrafo por telefone e e-mail: garantia@siemetrafo.com.br, apresentando a nota fiscal de compra, foto da placa e equipamento; 2. Aplicação da voltagem correta e condições da rede elétrica estáveis 3. Bom estado de conservação e limpeza do produto; caso o mesmo mantenha-se muito tempo parado antes da utilização. 4. Instalação em local adequada, climatizada em conformidade com as orientações do Manual de instruções, dúvidas acionar a equipe técnica da fabricante. 5. Comprovação de adequação do profissional que fez a instalação do produto. 6. Não aceitaremos laudos técnicos de outras empresas, sem informação a fabricante sobre o procedimento escolhido. 7. Confirmação do problema por laudo da ASSISTÊNCIA TÉCNICA AUTORIZADA da fabricante confirmando a origem do problema COMO DE FABRICAÇÃO. 8. Somente terão cobertura integral, os problemas comprovados em Atestado por laudo da autorizada respeitando TODAS AS CONDIÇÕES ACIMA. 9. Enquadrando-se nessas condições, será prestado pela fábrica, atendimento gratuito dentro da empresa. 10. Toda e qualquer despesa relacionada ao frete para utilização dos serviços de garantia será de total responsabilidade do cliente	
CONDIÇÕES GERAIS	
O faturamento só será realizado somente com a aprovação do cadastro, devendo o cliente enviar todas as informações cadastrais, referências comerciais, bancárias e documentos informando benefícios para a realização de análise e a aprovação futura. A data de vencimento dos boletos é contada a partir da emissão da NF, devendo o cliente nos informar outras condições pré estabelecidas por sua empresa juntamente com a proposta assinada e o pedido de compra.	
À Disposição no que julgar necessário. CASSIANE ARAUJO Departamento Comercial Tel: (11) 4156-1687 / 1061 Wpp: (11) 95580-7432 E-mail: comercial@siemetrafo.com.br Site: www.siemetrafo.com.br CASSIANE ARAUJO Dep. Comercial Assinatura e carimbo CLIENTE DATA	

TRANSFORMADORES DE ALTA TECNOLOGIA PARA TODO O BRASIL

[siemetrafo_transformadores](https://www.siemetrafo.com.br/transformadores)



 Sigma transformadores Soluções com Energia. Sigma Equipamentos Elétricos Ltda. Av. Das Indústrias, 45 - Área Industrial II - Lagoa Vermelha/RS - 95300-000 Fone/Fax: (54) 3358-2085 / www.sigmatransformadores.com.br	SIGMA EQUIPAMENTOS ELETRICOS LTDA AV DAS INDUSTRIAS, 45 - AREA INDUSTRIAL II 95300-000 - LAGOA VERMELHA - RS CNPJ: 93.734.911/0001-23 - I.E: 0710036353 Fone: 5433582085 - Fax: 5433582085 E-mail: vendas@sigmatransformadores.com.br	Orçamento: 10630

DADOS DO ORÇAMENTO

Representante:	16 - PAULO PAIM	Telefone Transportadora:	5433303900
Transportadora:	1 - TW TRANSPORTES E LOGISTICA LTDA	Status do Orçamento:	Aberto
Frete:	CIF	Data Entrega:	10/07/2024
Redespacho:	0 - PROPRIA	Data Emissão:	10/07/2024
Frete de Redespacho:		Data Validade:	
Banco:	1 - BANCO DO BRASIL		
Tipo de cobrança:	6 - VINCULADA		
Prazos Pagamento:	28 - 56		

DADOS DO CLIENTE

Cliente:	6816 - SECRETARIA DE SISTEMAS PENAL E SOCIOEDUCATIVO	CNPJ:	32.613.632/0001-17
Endereço:	AV BORGES DE MEDEIROS, 1501	Bairro:	PRAIA DE BELAS
Cidade:	PORTO ALEGRE - RS	Insc. Estadual:	ISENTO
Contato :		CEP:	90110-150
		Fone:	(51) 3288-9362
	E Mail :		

Item	UN	Qtde	VL. Unit.	VL. Total
43CE3030025380 - TR 3F 300KVA 25KV 380/220V CEEE DIELET. LIQUIDO	PC	1,0000	43.078,0000	43.078,00

TOTAIS **1,0000**

VALORES	
(+) Valor dos Produtos	43.078,00
(+) Valor do IPI:	0,00
(+) Valor Frete:	0,00
(+) Valor seguro:	0,00
(+) Despesas acessória	0,00
(=) Total:	43.078,00

INFORMAÇÕES ENTREGA: FRETE CIF (DESCARGA POR CONTA DO CLIENTE)
 PRAZO DE ENTREGA: 80 DIAS PRONTO EM FABRICA
 CONDIÇÃO DE PAGAMENTO: 28/56 DIAS MEDIANTE APROVACAO CADASTRAL
 GARANTIA: 24 MESES
 NOSSOS PRODUTOS SÃO CERTIFICADOS PELO INMETRO E NOSSOS PROCESSOS CERTIFICADOS PELA ISO 9001.

SIGMA EQUIPAMENTOS ELETRICOS LTDA

ASSINATURA CLIENTE





23060000006490

Nome do documento: SSPS_CASEVIA_ORC_DEM_COTACOES_R03.pdf

Documento assinado por

Órgão/Grupo/Matrícula

Data

Selton Fernandes de Sousa Lima

SSPS / DEAPS / 4819250

25/07/2024 16:13:59

