



GOVERNO DO ESTADO
RIO GRANDE DO SUL

Gabinete do Governador
Secretaria Executiva de Gestão do Palácio Piratini
Departamento de Conservação e Memória do Patrimônio Cultural

TERMO DE REFERÊNCIA

Palácio Piratini - Pça. Mal. Deodoro, s/n, Bairro Centro Histórico, Porto Alegre, RS - CEP 90010-905
Telefone: (51) 3210-4155 www.palaciopiratini.rs.gov.br

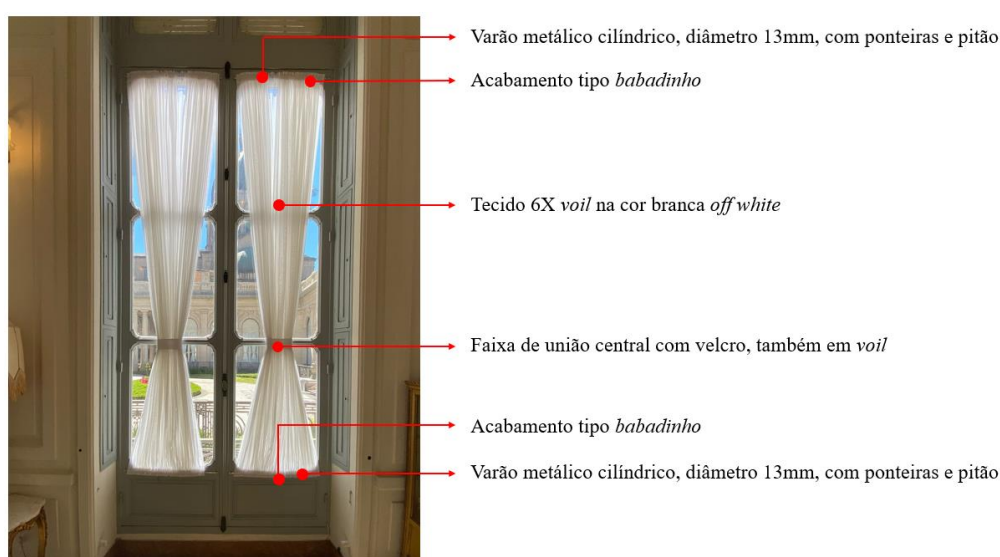




1 OBJETO

Contratação de empresa especializada para a confecção e instalação de cortinas tipo *brise-brise* em *voil* na cor branca *off white*, tecido 6X, acabamento tipo *babadinho* nas extremidades, incluindo faixa de união central também em *voil* na cor branca *off white* com velcro, fixadas em varão metálico cilíndrico com diâmetro de 13 mm, ponteiros e pitão, conforme apresentado na **FIGURA 1**.

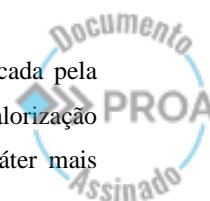
FIGURA 1 – Imagem de referência do conjunto



2 JUSTIFICATIVA

A instalação de cortinas nas esquadrias externas do prédio da Casa Civil (Rua Duque de Caxias, nº 1005, Bairro Centro Histórico, Porto Alegre, RS) tem por objetivo principal assegurar conforto térmico e visual aos ocupantes. O brilho excessivo compromete a visualização de telas e documentos, afetando a produtividade e o bem-estar dos colaboradores. Além disso, a incidência solar direta eleva significativamente a temperatura interna, sobrecarregando sistemas de climatização e aumentando os custos com energia elétrica. A exposição prolongada à radiação solar também acelera o desgaste de móveis e revestimentos, desbotando tecidos e deteriorando superfícies.

A escolha de cortinas do tipo *brise-brise* para um prédio histórico é justificada pela necessidade de compatibilizar a funcionalidade contemporânea com a preservação e valorização do patrimônio arquitetônico. Diferentemente de telas solares, que possuem um caráter mais





moderno e podem interferir visualmente na estética histórica do ambiente, o *brise-brise* é uma solução discreta e integrada, permitindo o controle de incidência solar sem ocultar ou descaracterizar as esquadrias originais. Pelo contrário, esse tipo de cortina mantém a harmonia com o estilo histórico do prédio, preservando sua autenticidade enquanto oferece proteção contra os danos causados pela radiação solar.

3 DESCRIÇÃO DO SERVIÇO

3.1 As cortinas tipo *brise-brise* deverão ser confeccionadas em tecido *voil 6X* na cor branca *off white*, com acabamento tipo *babadinho* nas extremidades, atendendo às dimensões e quantitativos apresentados na **TABELA 1** e a posição indicada nas **FIGURAS 2, 3, 4, 5 e 6**.

TABELA 1 – Tipo, dimensões e quantidade de folhas de esquadrias

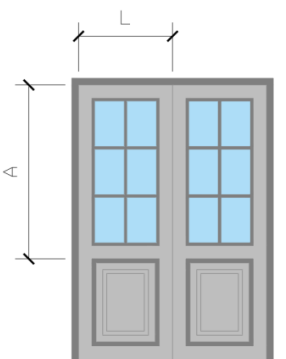
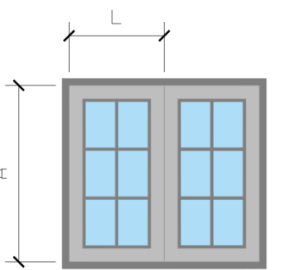
	TIPO	L (cm)	A (cm)	QUANTIDADE
				(un)
 PORTAS	A	65	157	102 (51 esquadrias com 2 folhas cada)
	B	55	160	20 (10 esquadrias com 2 folhas cada)
	C	55	137	10 (5 esquadrias com 2 folhas cada)
	D	55	150	8 (4 esquadrias com 2 folhas cada)
	E	50	177	6 (3 esquadrias com 2 folhas cada)
 JANELAS	F	45	48	4 (2 esquadrias com 2 folhas cada)
	G	57	128	2 (1 esquadria com 2 folhas)
	H	78	178	2 (1 esquadria com 2 folhas)
	I	55	168	2 (1 esquadria com 2 folhas)





FIGURA 2 – Planta baixa 2º Subsolo (S2)

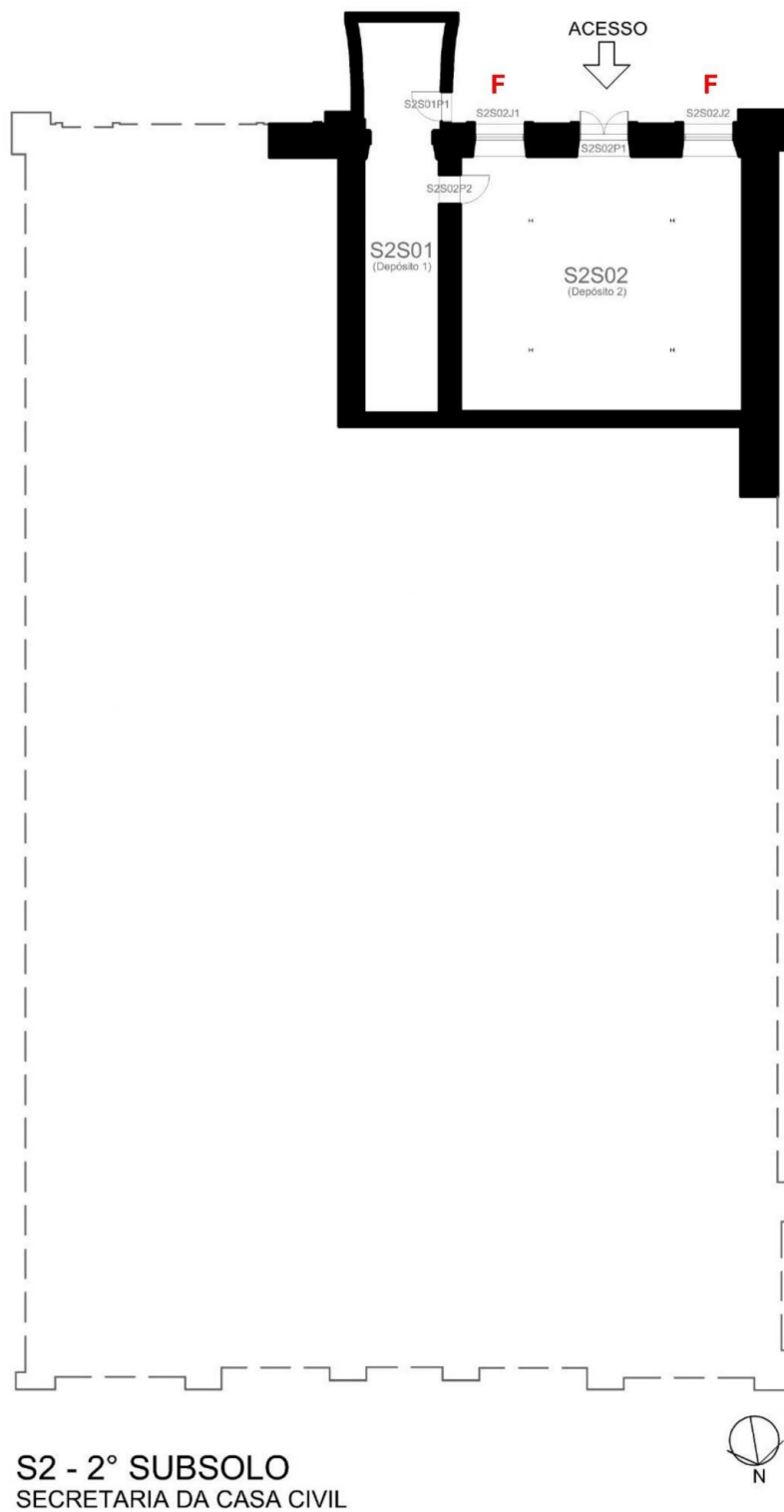
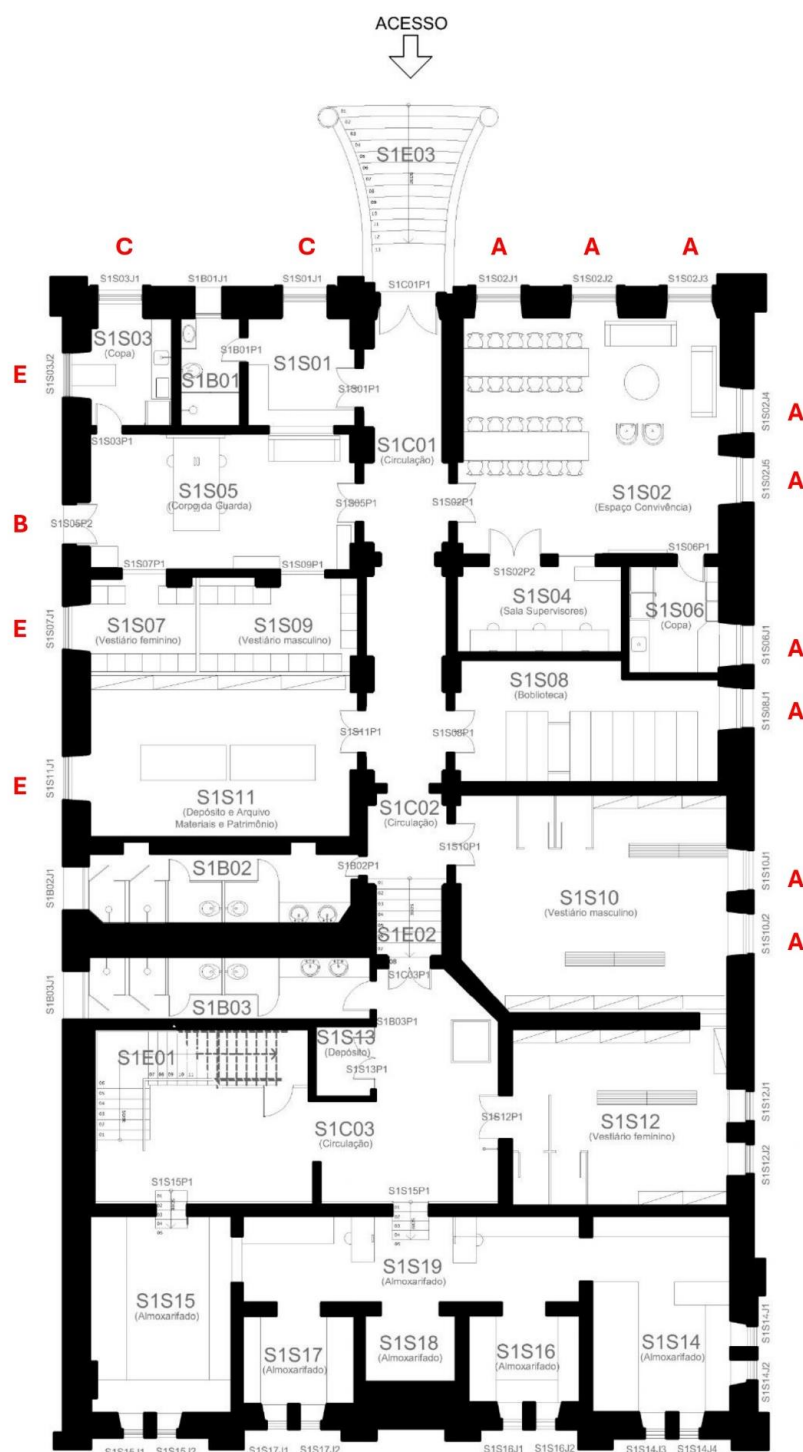




FIGURA 3 – Planta baixa 1º Subsolo (S1)



S1 - 1º SUBSOLO
SECRETARIA DA CASA CIVIL





FIGURA 4 – Planta baixa 1º Pavimento (P1)



P1 - 1º PAV
SECRETARIA DA CASA CIVIL





FIGURA 5 – Planta baixa 2º Pavimento (P2)

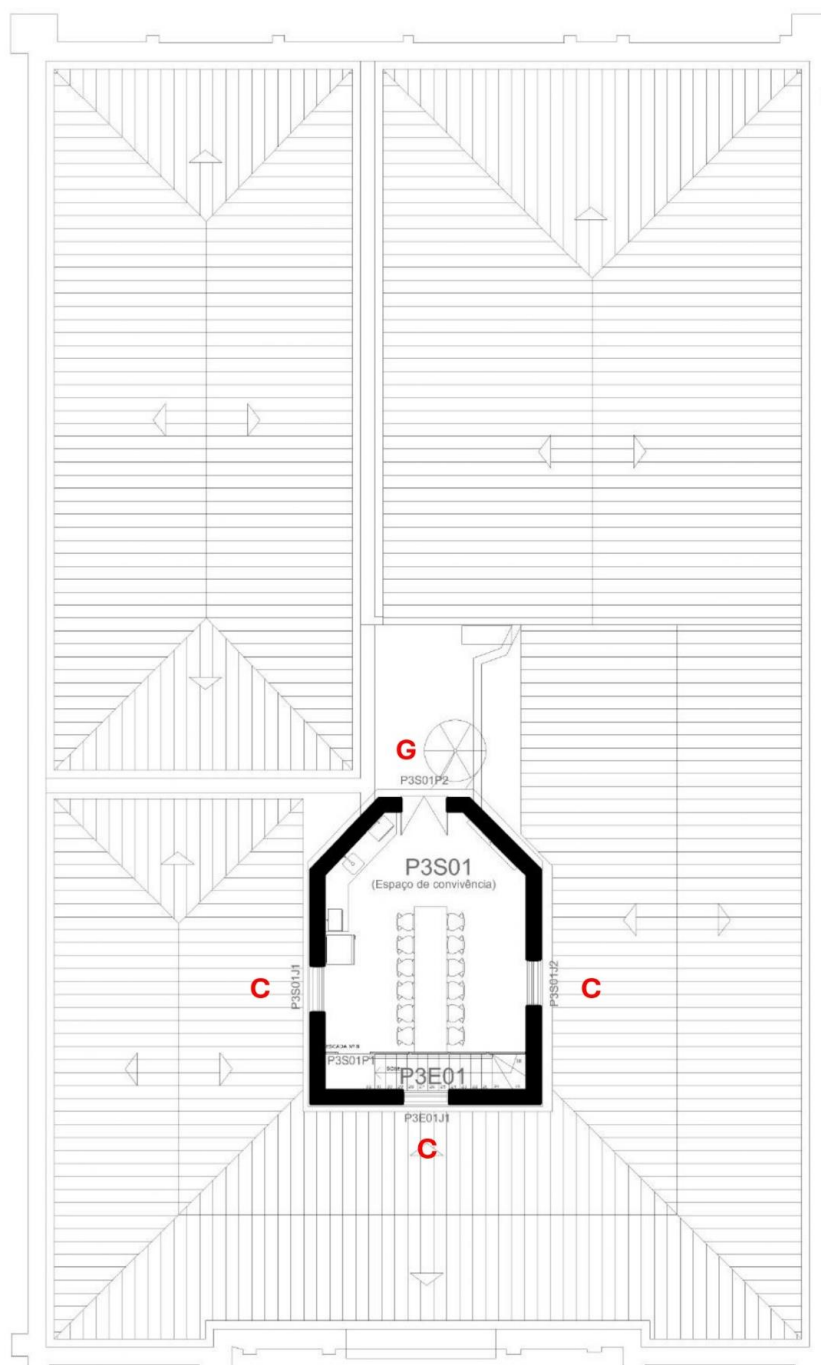


2º PAVIMENTO
SECRETARIA DA CASA CIVIL





FIGURA 6 – Planta baixa Torreão (P1)



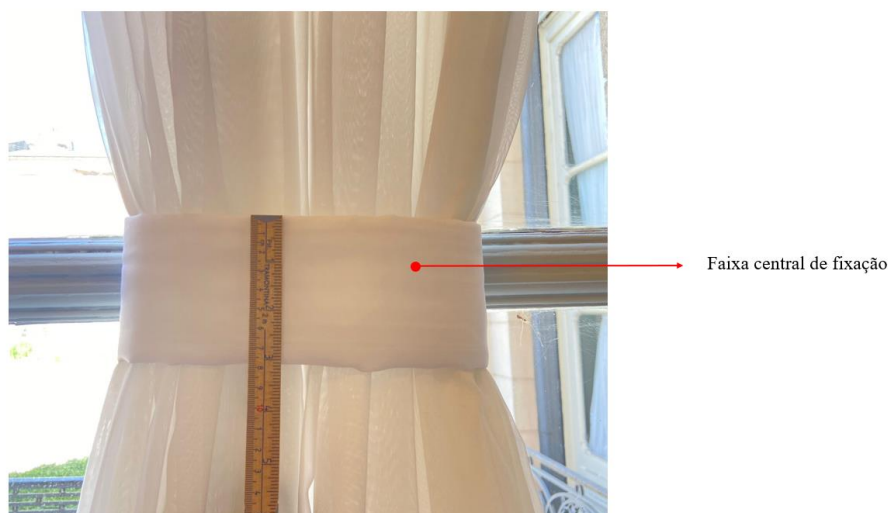
TORREÃO
EDIFICAÇÃO 1005





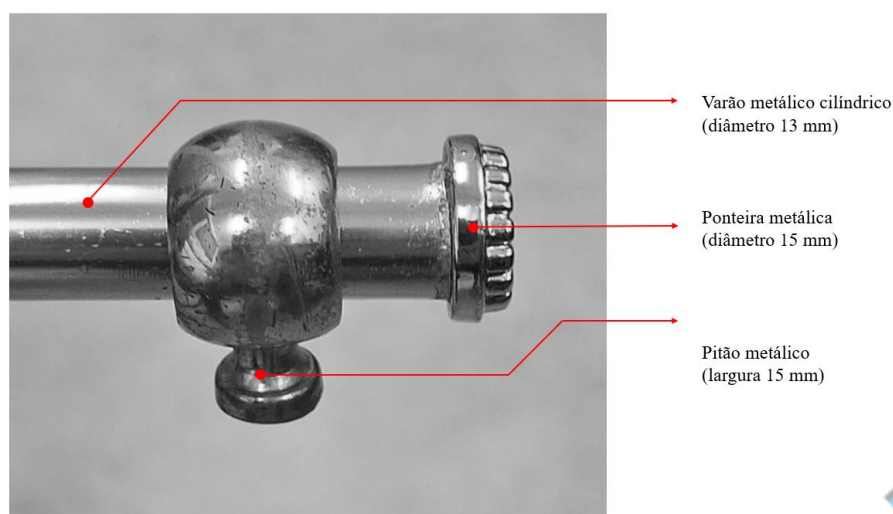
3.2 As faixas de fixação com velcro deverão ser confeccionadas em tecido *voil* na cor branca *off white*, com 8 centímetros de largura, conforme ilustrado na **FIGURA 7**.

FIGURA 7 – Imagem de referência da faixa central de união



3.3 Os varões metálicos cilíndricos deverão ter no máximo 13 mm de diâmetro, ser fixados nas esquadrias com pitão de largura de 15 mm e acabados com ponteiros de diâmetro de 15 mm, conforme apresentado na **FIGURA 8**, devendo todos os elementos apresentarem acabamento na cor cinza metálico.

FIGURA 8 – Imagem de referência dos componentes do varão metálico cilíndrico





4 OBRIGAÇÕES DA CONTRATADA

- 4.1 A empresa contratada para execução dos serviços será responsável pelo fornecimento de todo o material necessário para execução do serviço, bem como da mão-de-obra necessária e instalação no local.
- 4.2 A empresa contratada para executar este serviço deverá agendar visita ao local para conferência de todas as dimensões antes de iniciar a confecção dos entregáveis.
- 4.3 A entrega e instalação do produto deverá ser previamente agendado junto ao Departamento de Conservação e Memória do Patrimônio Cultural do Palácio Piratini, através do seguinte contato: *Arq. Leonardo Valerão, (51) 3210 4155*.
- 4.4 A empresa contratada será responsável por todo o descarte de entulho ou material proveniente da execução do serviço.

5 OBRIGAÇÕES DA CONTRATANTE

- 5.1 A contratante deverá fornecer toda a informação necessária solicitada pela contratada visando à execução do serviço contratado.

6 PRAZOS

- 6.1 Prazo de execução: 60 (sessenta) dias.
- 6.2 Prazo de garantia: 12 (doze) meses.

7 RECEBIMENTO DO SERVIÇO

- 7.1 A instalação deverá ser realizada no prédio da Casa Civil, localizado na Rua Duque de Caxias, nº 1005, Bairro Centro Histórico, Porto Alegre, RS.
- 7.2 O recebimento e ateste do serviço contratado será realizado pelo Departamento de Conservação e Memória do Patrimônio Cultural, vinculado à Secretaria Executiva de Gestão do Palácio Piratini.

Porto Alegre, janeiro de 2025

LEONARDO VALERÃO
Diretor do Departamento | Arquiteto e Urbanista
ID 4822544 | CAU/RS A274996-3





25080100002441

Nome do documento: 1005-2025-003 - Brise-brise TR .pdf

Documento assinado por

Leonardo Valerão Oliveira

Órgão/Grupo/Matrícula

CC / GG-DCMPCPP / 4822544

Data

27/01/2025 16:39:36

