



Planilha de Orçamento GLOBAL

07/10/2024
Página 1 de 2

Obra: 24/019G - ARQUIVO PUBLICO DO ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
Cliente: SPGG -PROC 24/1300-0003172-0 SERVIÇOS EMERGENCIAIS

Endereço: RUA RIACHUELO 1031
Cidade: PORTO ALEGRE

Item/Descrição	Qtd.	Un	Preço Unitário/Preço Total		Total	%
			Material (BDI)	Mão-de-Obra (BDI)		
1. SERVIÇOS PRELIMINARES						
72872G MOBILIZACAO E INSTALACAO DA EMPRESA EXECUTORA	1,00	UN	459,29	563,11 (ES: 110,60%)		
			459,29 (27,58%)	563,11 (27,58%)	1.022,40	4,12%
						4,12%
Total de SERVIÇOS PRELIMINARES			459,29	563,11	1.022,40	4,12%
2. ADMINISTRAÇÃO DA OBRA						
100533 TECNICO DE EDIFICACOES COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	12,00	H	1,00	32,47		
			12,00 (27,58%)	389,64 (27,58%)	401,64	1,62%
90780 MESTRE DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	12,00	H	1,72	115,73		
			20,64 (27,58%)	1.388,76 (27,58%)	1.409,40	5,68%
						7,30%
Total de ADMINISTRAÇÃO DA OBRA			32,64	1.778,40	1.811,04	7,30%
3. MANUTENÇÃO DOS TELHADOS - PRÉDIOS 3 E 2						
						0,00%
3. 1. PREDIO 3						
						0,00%
3. 1. 1. LIMPEZA DE CALHAS (99814)						
LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO - MERCADO	62,00	M2	0,26	3,05		
			16,12 (27,58%)	189,10 (27,58%)	205,22	0,83%
			16,12	189,10	205,22	0,83%
3. 1. 2. ESCOVAÇÃO C/ESCOVA DE AÇO (99807)						
LIMPEZA DAS CALHAS COM ESCOVAÇÃO - MERCADO	62,00	M2	0,29	2,53		
			17,98 (27,58%)	156,86 (27,58%)	174,84	0,70%
			17,98	156,86	174,84	0,70%
3. 1. 3. PRIMER CONVERTEDOR DE FERRUGEM (141800)						
PREPARACAO P/PINT.EPOXI-PRIMER 2 DEM/MASSA 1 DEMA0 - MERCADO	62,00	M2	34,87	65,93		
			2.161,94 (27,58%)	4.087,66 (27,58%)	6.249,60	25,20%
			2.161,94	4.087,66	6.249,60	25,20%
3. 1. 4. IMPERMEABILIZAÇÃO C/EMULSÃO ASFALTICA C/ELASTÔMEROS						
IMPERMEABILIZACAO COM HIDROASFALTO 4 DEMAOS (81201) - MERCADO	62,00	M2	78,79	74,18		
			4.884,98 (27,58%)	4.599,16 (27,58%)	9.484,14	38,24%
			4.884,98	4.599,16	9.484,14	38,24%
3. 1. 5. TROCA DE TELHAS DE FIBROCIMENTO 6MM (A72310)						
COBERTURA COM TELHA FIBROCIMENTO 6MM - MERCADO	30,00	M2	48,47	37,93		
			1.454,10 (27,58%)	1.137,90 (27,58%)	2.592,00	10,45%
			1.454,10	1.137,90	2.592,00	10,45%
3. 2. PREDIO 2						
						0,00%
3. 2. 1. LIMPEZA DE CALHAS (99814)						
LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO - MERCADO	61,00	M2	0,26	3,05		
			15,86 (27,58%)	186,05 (27,58%)	201,91	0,81%
			15,86	186,05	201,91	0,81%
3. 2. 2. ESCOVAÇÃO C/ESCOVA DE AÇO (99807)						
LIMPEZA DAS CALHAS COM ESCOVAÇÃO - MERCADO	61,00	M2	0,29	2,53		
			17,69 (27,58%)	154,33 (27,58%)	172,02	0,69%
			17,69	154,33	172,02	0,69%
3. 2. 3. TROCA DE TELHAS CERÂMICAS TIPO FRANCESAS (72100)						
COBERTURA COM TELHA FRANCESA - MERCADO	9,00	M2	67,06	74,15		
			603,54 (27,58%)	667,35 (27,58%)	1.270,89	5,12%
			603,54	667,35	1.270,89	5,12%
Total de MANUTENÇÃO DOS TELHADOS - PRÉDIOS 3 E 2			9.172,21	11.178,41	20.350,62	82,06%
4. LIMPEZA FINAL - DESMOBILIZAÇÃO DE OBRA						
230001SOP LIMPEZA FINAL E ARREMATES	54,00	M2	4,03	7,80 (ES: 110,60%)		
			217,62 (27,58%)	421,20 (27,58%)	638,82	2,58%
230002G DESMOBILIZACAO DA EMPRESA EXECUTORA	1,00	UN	459,29	518,56 (ES: 110,60%)		
			459,29 (27,58%)	518,56 (27,58%)	977,85	3,94%

SECRETARIA DE OBRAS E HABITAÇÃO
Av. Borges de Medeiros, 1501 - Porto Alegre - RS - FONE: (51)3288-5726



24130000031720

Planilha de Orçamento GLOBAL

07/10/2024
Página 2 de 2

Obra: 24/019G - ARQUIVO PUBLICO DO ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
Cliente: SPGG -PROC 24/1300-0003172-0 SERVIÇOS EMERGENCIAIS

Endereço: RUA RIACHUELO 1031
Cidade: PORTO ALEGRE

Item/Descrição	Qtd.	Un	Preço Unitário/Preço Total		Total	%
			Material (BDI)	Mão-de-Obra (BDI)		
						6,52%
Total de LIMPEZA FINAL - DESMOBILIZAÇÃO DE OBRA			676,91	939,76	1.616,67	6,52%
TOTAL DO ORÇAMENTO			10.341,05	14.459,68	24.800,73	100,00%

1) Orçamento elaborado utilizando-se composições de serviços da Planilha Eletrônica de Orçamentos (PLEO) da Empresa Franarin Software & Orçamentos, Planilha SINAPI e Cotações de Serviços junto ao Mercado.
Preços de Referência AGO/24

2) Regime Desonerado:
Encargos Sociais Estado: 110,60%
Encargos Sociais SINAPI: 83,25%
BDI: 27,58%

3) Total: 21,86 INCCs DI

GERSON SONAGLIO
Engº Civil CREA/RS 36043
ID 3081320-5



SECRETARIA DE OBRAS E HABITAÇÃO
Av. Borges de Medeiros, 1501 - Porto Alegre - RS - FONE: (51)3288-5726