

22 | SEXTA-FEIRA, 27 de dezembro de 2024

CORREIO DO POVO

Publicações Legais

anuncie: anuncios@correiodopovo.com.br | ☎ (51) 3216.1615

[illegible]



AGENDA JANEIRO E FEVEREIRO DE 2025

LEILÕES DE VEÍCULOS E BENS DIVERSOS

PESTANA® LEILÕES

QUARTA

08, 15, 22 e 29/01 às 10h - Online
02, 12, 19 e 26/02 às 10h - Online

QUINTA

09, 16, 23 e 30/01 às 10h - Online
06, 13, 20 e 27/02 às 10h - Online

SEXTA

24/01 e 21/02 às 14h - Eletrônico

Veja pessoalmente os bens em leilão nos dias, horários e locais especificados abaixo:

- Retomados
- Sucatas
- Sinistrados
- Frotas
- Ativo imobilizado
- Bens diversos

Um dia antes do leilão: 14h às 17h. • Nova Santa Rita/RS - BR 386, km 431.
 No dia do leilão: 8h45 às 11h30. • Tijucas/SC - Rua Angelô José da Silva, 311. • Itaipava/SP - Rod. Indú Tibirjã, 14, 525.
 • Suzano/SP - Avenida São João, 4, 279.



CONDIÇÕES GERAIS DO LEILÃO DE VEÍCULOS E BENS DIVERSOS:

O Leilão é regido pelo Decreto 21.981/32 e pelo Catálogo e Regulamento do Leilão. Bens vendidos no estado em que se encontram. Pagamento à vista, em até 24h após o leilão. O arrematante deverá pagar 5% de **COMISSÃO À LOILHEIRO** e **DESPESAS DE ORGANIZAÇÃO E DEPÓSITO (TABELA SINDICAL)**, por lote, no valor de R\$ 50.000 (quinhentos reais) para motocicletas (para circulação/sucatas); até R\$ 1.900.000 (mil, novecentos e cinquenta reais) para veículos leves e utilitários (para circulação/sucatas) e até R\$ 4.500.000 (quatro mil reais) para veículos pesados (caminhões, ônibus e similares para circulação/sucatas). Obs.: Os valores serão entregues da documentação 6 a partir do 6º dia após a realização do leilão.

Para o Grupo Bradesco e Banco Votorantim, não será permitido o arremate em nome de terceiros, ficando vedado o uso de procuração ou troca de arrematante por os lotes adquiridos. A documentação deverá ser enviada exclusivamente por transferência eletrônica com o agente bancário da própria arrematante, pessoa física ou jurídica. Atentar para as demais alterações nas Condições Específicas do Grupo Bradesco e Banco Votorantim.

Edital completo c/ descrições e fotos dos bens no site | Liliamar Pestana Gomes - Leiloeira Oficial | JUCISRS 168/00

(51) 3535.1000 Cadastre-se no site e dê seu lance! www.pestanaleiloes.com.br

 **banco** **do** **estado** **do** **rio** **grande** **do** **sul** **s.a.**

 **REPÚBLICA** **BRASILEIRA** **DO** **SUL** **2025**

EDITAL DE PÚBLICO LEILÃO EXTRAJUDICIAL
0013059/2024

O LEILOEIRO OFICIAL **Dieison Borges Leffa**, matrícula nº 494/2024, autorizado pelo Credor Fiduciário BANCO DO ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL S.A. - Banrisul, torna público que submeterá à venda, para pagamento da dívida fiduciária em favor do Credor Banrisul, na forma da Lei 9.514/97 e regulamentação complementar, e observadas as condições do contrato de empréstimo, em **Primeiro Público Leilão no dia 07/01/2025, às 11:00 horas**, no endereço www.leilaoes.com.br pela maior oferta, respeitado o preço mínimo de venda (valor de avaliação estipulado em contrato) e, não alcançando êxito nesse, em **Segundo Público Leilão no dia 20/01/2025**, no mesmo horário e local, pelo lance maior oferecido, desde que igual ou superior ao preço mínimo equivalente ao montante da dívida e demais encargos e obrigações, tudo devidamente atualizado na data do leilão, dos imóveis: **Imóvel A)** Um Predio Urbano localizado no Município de Xangri-lá, na Rua Dos Livros, Antiga Rua 11 nº 66, Praia Nova do Mar, Xangri-lá/RS, CEP: 95580-000 no estado do RS, registrado no Cartório de Registro de Imóveis do Município de Capão da Canoa sob matrícula 1247, com área de 94,86m² e seu respectivo terreno de 300m². Imóvel ocupado. **Valor:** 1º leilão: R\$ 225.679,92 e 2º leilão: R\$ 117.892,05". **Fiduciante:** Fladimir da Silva Reis. **Contrato:** 093.05128195. **Imóvel B)** Uma residência urbana localizada no Município de Imbé, na Rua Eurico Gaspar Nº 324, bairro Balneário Presidente CEP: 95625000 no estado do RS, registrado no Cartório de Registro de Imóveis do Município de Tramandaí sob matrícula 150.854, terreno com área total de 600 m2 e de 142,03 M² de área construída. **Valor:** 1º leilão: R\$ 380.783,44 e 2º leilão: R\$ 286.586,98". **Fiduciante:** Kerolin Pereira Flores. **Contrato:** 093.07623231. **Imóvel C)** Um Terreno Urbano Urbano localizado no Município de Arroio Do Sal, na rua João Farias, Lote 14 Quadra 08, CEP: 95585000 no estado do RS, registrado no Cartório de registro de imóveis do município de Torres sob matrícula 38085, com área de 300,00. **Valor:** 1º leilão: R\$ 159.215,77 e 7º leilão: R\$ 139.027,04. **Fiduciante:** Cristiano de Oliveira Almeida. **Contrato:** 09108113712. " - O imóvel é arrematado no estado em que se encontra. Qualquer diferença existente entre o imóvel e sua documentação não poderá ser invocada como motivo para compensação, quer no preço, quer nas condições de pagamento, correndo ainda por conta do arrematante as despesas, a iniciativa e os meios necessários à sua desocupação. A respectiva escritura pública de compra e venda deverá ser formalizada no prazo de 60 (sessenta) dias a contar da arrematação, não sendo permitido retardar essa formalização sem que haja impedimento legal para tanto, devendo, nesse caso, os encargos de condomínio e IPTU do imóvel serem imediatamente assumidos pelo arrematante. Estando o imóvel desocupado, a entrega das chaves ao arrematante fica condicionada a apresentação de comprovante de que a respectiva escritura de compra e venda foi encaminhada para registro no Ofício de Registro de Imóveis competente. ** - **Valor corrigido pela aplicação de coeficiente de atualização monetária idêntico ao utilizado para o reajustamento dos depósitos de poupança mantidos nas instituições integrantes do Sistema Brasileiro de Poupança e Empréstimos - SBPE** mais despesas previstas no Art. 27, § 2º da Lei 9.514, de 20 de novembro de 1997. Pagamento: À vista, mediante transferência bancária proveniente de conta de titularidade do arrematante. **Comissão do Leiloeiro:** 5%. **Informações:** Com o Leiloeiro **Dieison Borges Leffa**, endereço: Rua Joaquim Ferreira, 300, Vila São João- Torres / RS. CEP: 95560-000 e e-mail: dieison.leffa@gmail.com, telefone (51) 99552-1792 ou com o Banrisul pelos telefones (51) 3215-3275, (51) 3215-4517, (51) 3215-4513 e (51) 98969-5103 -WhatsApp Das 08h às 17h.

Porto Alegre, 27 de Dezembro de 2024.

Banco do Estado do Rio Grande do Sul S. A.
 Unidade de Gestão Patrimonial

 Celic Secretaria de Administração Gestão de Logística	SECRETARIA DE PLANEJAMENTO, GOVERNANÇA E GESTÃO	 GOVERNO DO ESTADO RIO GRANDE DO SUL	
ATOS ADMINISTRATIVOS - LEI FEDERAL Nº 14.133, DE 01 DE ABRIL DE 2021			
ABERTURAS PREGÃO ELETRÔNICO			
EDITAL PE 9007/2025 Objeto: Serviços continuados para instalação, operacionalização, gestão e manutenção de solução de rede Wi-Fi com implantação de equipamentos, gerenciamento, suporte e manutenção para atendimento às escolas estaduais, predominantemente, urbanas da Secretaria de Educação do Estado do Rio Grande do Sul. DATA: 14/01/2025, às 09h. PROCESSO: 24/1900-0036329-7.	EDITAL PE 9038/2025 Objeto: Serviços gráficos, fotolitagem, impressão, acabamento, manuseio, embalagem e entrega de material didático complementar das matérias de Língua Portuguesa e Matemática, para turmas de 5º e 9º ano do Ensino Fundamental e para a turma de 3ª série do Ensino Médio, da rede estadual de ensino. DATA: 22/01/2025, às 09h. PROCESSO: 24/0005-0045447-0.	EDITAL PE 9037/2025 Objeto: Serviços técnicos especializados para o suporte, gerenciamento, supervisão, manutenção preventiva e corretiva dos Sistemas de radiocomunicação digital do CBMRS. DATA: 23/01/2025, às 09h. PROCESSO: 24/1207-002643-8.	
EDITAL PE 9043/2025 Objeto: Execução e aquisição de materiais gráficos para Secretaria de Desenvolvimento Social. DATA: 27/01/2025, às 09h. PROCESSO: 24/2100-000198-9.	EDITAL PE 9039/2025 Objeto: Postos de auxílios administrativos para o desenvolvimento de atividades administrativas a serem realizadas nas divisões da Subsecretaria de Infraestrutura e Serviços Escolares da Secretaria de Estado da Educação do Rio Grande do Sul, em Porto Alegre. DATA: 27/01/2025, às 09h. PROCESSO: 24/1900-0010183-7.	EDITAL PE 9040/2025 Objeto: Serviços contínuos para a Secretaria da Fazenda do Estado do RS. DATA: 28/01/2025, às 09h. PROCESSO: 24/1400-000568-5.	
EDITAL PE 9041/2025 Objeto: Serviço de arquitetura de soluções IBM Cognos Analytics 11.0 e superiores. DATA: 29/01/2025, às 09h. PROCESSO: 23/1404-0034058-6.	EDITAL PE 9044/2025 Objeto: Serviços de Psicologia, a serem executados no Hospital da Brigada Militar de Santa Maria/RS. DATA: 29/01/2025, às 09h. PROCESSO: 24/1203-0014418-2.	EDITAL PE 9045/2025 Objeto: Serviço de Atenção Domiciliar em Passo Fundo/RS. DATA: 29/01/2025, às 09h. PROCESSO: 24/2000-0041075-0.	
EDITAL PE 9046/2025 Objeto: Serviço de Atenção Domiciliar em Guaíba/RS. DATA: 29/01/2025, às 14h. PROCESSO: 24/2000-012985-9.	EDITAL PE 9042/2025 Objeto: Serviços continuados com dedicação exclusiva de mão de obra para Casa Civil, Casa Militar e Secretaria de Comunicação – SECOM, em diversos municípios do RS. DATA: 30/01/2025, às 09h. PROCESSO: 24/0801-0001060-0.	EDITAL PE 9047/2025 Objeto: Serviço de Atenção Domiciliar em Capão de Canoa/RS. DATA: 31/01/2025, às 09h. PROCESSO: 23/2000-0091492-2.	
EDITAL PE 9048/2025 Objeto: Serviço de Atenção Domiciliar em Santa Maria/RS. DATA: 31/01/2025, às 14h. PROCESSO: 23/2000-0038517-2.	EDITAL PE 9049/2025 Objeto: Serviço de Atenção Domiciliar em Santa Maria/RS. DATA: 03/02/2025, às 09h. PROCESSO: 24/2000-0132401-6.	EDITAL PE 9050/2025 Objeto: Serviço de Atenção Domiciliar em Santa Maria/RS. DATA: 03/02/2025, às 14h. PROCESSO: 24/2000-0091059-0.	
EDITAL PE 9052/2025 Objeto: Concessão de uso remunerado de espaço público de 7m² promova a comercialização de produtos, nas dependências do Presídio Estadual Feminino de Torres. DATA: 03/02/2025, às 09h. PROCESSO: 23/0602-0012497-7.	EDITAL PE 9053/2025 Objeto: Concessão de uso remunerado de espaço público de 32,66 m² promova a comercialização de produtos, nas dependências do Presídio Estadual de São Luiz Gonzaga. DATA: 03/02/2025, às 09h. PROCESSO: 23/0602-0007358-9.	EDITAL PE 9051/2025 Objeto: Serviço de Atenção Domiciliar em Alvorada/RS. DATA: 04/02/2025, às 09h. PROCESSO: 24/2000-0048864-3.	
EDITAL PE 9054/2025 Objeto: Concessão de uso remunerado de espaço público de 2,68 m² promova a comercialização de produtos, nas dependências do Presídio Estadual de Santiago. DATA: 05/02/2025, às 09h. PROCESSO: 23/0602-0012849-0.	EDITAL PE 9055/2025 Objeto: Concessão de uso remunerado de espaço público de 16,38 m² promova a comercialização de produtos, nas dependências da Penitenciária Modulada Estadual de Montenegro Jair Fiorin. DATA: 05/02/2025, às 14h. PROCESSO: 23/0602-0012493-4.	EDITAL PE 9056/2025 Objeto: Concessão de uso remunerado de espaço público de 53,00 m² promova a comercialização de produtos, nas dependências da Penitenciária Modulada Estadual de Osório. DATA: 06/02/2025, às 09h. PROCESSO: 23/0602-000386-3.	
EDITAL PE 9057/2025 Objeto: Concessão de uso remunerado de espaço público de 21,9 m² promova a comercialização de produtos, nas dependências do Presídio Regional de Pelotas Hamilton da Cunha Gonçalves. DATA: 06/02/2025, às 14h. PROCESSO: 23/0602-0013036-5.	EDITAL PE 9058/2025 Objeto: Concessão de uso remunerado visando à instalação de Serviço de Análises Clínicas no Hospital da Brigada Militar de Porto Alegre. DATA: 07/02/2025, às 09h. PROCESSO: 23/1203-0022754-6.	ABERTURA CONCORRÊNCIA	
EDITAL CRE 0007/2025 Objeto: Execução da instalação de telamento para o pátio de sol no Presídio Estadual de Frederico Westphalen/RS. DATA: 05/02/2025, às 09h. PROCESSO: 20/0602-0004065-3.	EDITAL CRE 0008/2025 Objeto: Contratação de serviços de reforma e substituição do telhado da 14ª Delegacia de Polícia, localizada à Avenida do Fomento, nº 1853, Vila Ipiranga, Porto Alegre/RS. DATA: 06/02/2025, às 09h. PROCESSO: 23/1204-0012884-9.	ABERTURA LEILÃO ELETRÔNICO	
EDITAL LL 0003/2025 Objeto: Alienação de 02 (dois) imóveis, oriundos do acervo patrimonial imobiliário do Instituto de Previdência do Estado do Rio Grande do Sul, localizados em diferentes municípios no Estado do Rio Grande do Sul. DATA: 10/02/2025, às 10h. PROCESSO: 24/1300-0006858-5.	EDITAL LL 0004/2025 Objeto: Alienação de árvores de eucalipto (<i>Eucalyptus</i> spp.) do Parque Zoológico de Sapucaia do Sul/RS. DATA: 14/02/2025, às 10h. PROCESSO: 23/0500-0002554-4.		Felipe Moreira Cruzeiro Subsecretário CELIC/SPGG

PARA ANUNCIAR SUA PUBLICIDADE LEGAL NO CORREIO DO POVO,
CONSULTE SUA AGÊNCIA OU SOLICITE ATENDIMENTO DIRETO, LIGUE
51 3216.1615