CIDADES

Publicações Legais

anuncie: anuncios@correiodopovo.com.br | 22 (51) 3216.1615



Serviço Nacional de Aprendizagem Rural Administração Regional do Rio Grande do Sul

AVISO DE LICITAÇÃO CONCORRÊNCIA nº CC 07/2024

Objeto: Contratação de empresa da Construção Civil para "Execução de Obra de Construção do Centro de Formação Profissional Rural da Campanha, em Hulha Negra (RS)". <u>Data de abertura: 23/01/2025</u> (quinta-feira), às 9h. <u>Local da Sessão</u>: Sede do Senar-RS, à Praça Prof. Saint Pastous, 125 – Cidade Baixa – Porto Alegre (RS). <u>Entrega de Envelopes</u>: No local da Sessão, mediante Protocolo no 3º Andar, até a data limite de 23/01/2025, às 8h30. <u>Informações</u>: De 2º a 6º feira, das 8h ás 12h e das 13h às 17h, pelo e-mail da CPL: cpl@senar-rs.com.br.

O Edital, na Íntegra, poderá ser obtido nos Portais: https://www.senar-rs.com.br/index.php/transparencia: ou http://app3.cna.org.br/transparencia/?gestaoLicitacaoAndamento-RS-2024-0

Eduardo de Mércio Figueira Condorelli Superintendente LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA

EDUARDO CONSENTINO, leibeiro oficial inscrito na jUCESP n° 616 (JOÃO VICTOR BARROCA GALEAZZI preposto em exercício), om ecoritório à Avi, Fagundes Filho, 145, Conjunto 22, Via Monte Alegre, São FauluSSP, rotadopelo cende Fudiciácio FIDU JUNISANO OSA, dosaneste designado VENDEDOR, inscritono CNP1 obrando de Den Indexi, Planciamente Con Consensario Santonia de Den Indexi, Planciamente Con Consensario Santonia Consensario Consens

EUUNIOU CURDENTINO, IELEMON DICTION BLUEST Nº 10 (DANO VICTOR BARROCA GALLEAZI] - [1-1]

devidamente autorizadopelo cuedo ribudicio (Jom eschierio a Alegandes Hina 14, Scapino 24; Nal Barroch Relega, Salo Piano) (2000) (3), devidamente autorizadopelo cuedo ribudicio (TAU (UNIBRACO SA), docarante declipado VENDEDORI, incritono CUPI sobri 60: 701 (1900) (3), devidamente autorizadopelo cuedo ribudicio (TAU (UNIBRACO SA), docarante declipado VENDEDORI, incritono CUPI sobri 60: 701 (1900) (3), devidamente declipado (1900) (3), devidamente declipado vende de Salo Piano (1900) (3), devidamente declipado (1900) (3), de

Giuliano Ferronato

EDITAL DE LEILÃO EXTRAJUDICIAL

EDITAL DE LEILÕES - IMÓVEL

EDITAL DE LEILÕES - IMÓVEL

JORGE VINICIUS DE MOURA CORRÊA, brasileiro, tellecire oficial de Estade de Rio Grande do Sul,
matriculado na JUCISRS sob o número 375/2018, em consonância com a Lei 21,981/32, com as
modificações introduzidas pelo Decreto 22.427/33, dá ampla publicidade e ciência através do presente
Edital, que devidamente contratado e a utorizado por COOPERATIVA DE CRÉDITO RURAL COM
INTERAÇÃO SOLIDÂRIA ESSÊNCIA - CRESOL ESSÊNCIA, CNPJ 06.031 727/0011-12, com sede
a Rua Olevo Bilac, 855, Centro, Santo Cristo, CEP 88960-000, Credora Fiduciária, nos termos do
Contrato nº 5002033-2023 015418-5, firmada em 27/06/23, por ANITA THÓMAZ, CPF 645.879.670-68,
JONES FERREIRA DOS SANTOS, CPF nº 005.796.000-33, JOSÉ FERREIRA DOS SANTOS, CPF nº 037.595.806-94, MARIA ERACT I ERREIRA DOS SANTOS, CPF nº 05.919.505-44, MARIOCA
ALFONSO TURRA, CPF 684.761.670-91, OLDEMAR RESENER, CPF nº 574.215.100-44, VANDERLEI
LEONEL HEILMANN, CPF nº 898.516.330-20, promoverà Leilão Público de Imóvel de forma on-line
através da plataforma www.renovarielioes.com.br, em conformidade com a Lei Federal nº 5.514/97 1600.000, 00 + 5% de comissão do Leiloeiro Oficial (à vista). SEGUINDO LEILÃO: 2010/RAS, Lance iniciai: R\$
150.000, 00 + 5% de comissão do Leiloeiro Oficial (à vista). SEGUINDO LEILÃO: 3011/224 - 10:00 HORAS, Lance iniciai: R\$
150.000, 00 + 5% de comissão do Leiloeiro Oficial (à vista). SEGUINDO LEILÃO: 3011/224 - 10:00
HORAS, Lance iniciai: R\$ 65.478.1 + 5% de comissão do Leiloeiro Oficial (à vista). MÓVEL A VENDA:
TERRENO COM 363MP, LOTE Nº 03, QUADRA Nº 148, COM EDIFICAÇÕES, casa em madeira com
telhas de barro tipo francesa e ampliação e ampliação

EDITAL DE LEILAO EXTRAJUDICITAL

TERRENO URBANO SEM BENFEITORIAS

GIULIANO FERRONATO, Lelloeiro Público Oficial, inscrito na JUCERGS nº 388/18, com escritório à
Rua João Abbott, 433, Bairro Petrópolis, Porto Alegre/RS, devidamente autorizado pelos Credores
Fiduciários, MELINICE VENF FUCHSIA EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO SPE LTDA, inscrito no
CNPJ sob nº 22.910.797/0001-05 com sede na cidade de Porto Alegre, RS e REAL RIO GRANDE
EMPREENDIMENTOS LTDA, inscrito no CNPJ sob nº 13.893.893/001-06.0, com sede na cidade de
Porto Alegre, RS, no qual figura como Fiduciante, VITOR HUGO VALENTE BARRETO, brasileiro, inscrito
no CPF sob nº 103.50.38.39.2, levará a PúblicICO ELILÁO, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e
parágrafos, conforme segue. Día 07 de jameiro de 2025, com início às 10 horas, através da home
page: www.quillanoferronato.com.br. PRIMEIRO LEILAO, com lance mínimo igual ou superior à
R\$14.695,75 o imóvel abaixo descrito, com a propriedade consolidada em nome dos credores
Fiduciários, constituído de Terreno urbano, sem benfeltorias, situado no Loteamento Domingos de
Almeida, na cidade de Pelotas, RS, constituído do Lote 26 da quadra A (quarteirão formado pela Rua A,
Rua do Debisco, Rua Comendador Rafeale Mazza, Rua Teotónio Vilela), com área de 177.33m², lado
impar, medindo de frente ao sudeste 7.20 para a Rua A; de fundos ao noroeste, medindo 7.20m confronta
com imóveis do quarteirão um mil setecentos e setenta e três da COHAB - Duque Areal. Cooperativa
Habitacional Duque de Caxias - Areai; por um lado a nordeste, da frente ao fundo, medindo 24,71m
confronta com o Lote 25; pelo outro lado ao sudoeste, da frente ao fundo, medindo 24,71m
confronta com o Lote 25; pelo outro lado ao sudoeste, da frente ao fundo, medindo 24,71m
confronta com o Lote 25; pelo outro lado ao sudoeste, da frente ao fundo, medindo 24,71m
confronta com o Lote 25; pelo outro lado ao sudoeste, da frente ao fundo, medindo 24,71m
confronta com o Lote 25; pelo outro lado ao sudoeste, da frente ao fundo, medindo 24,71m
confronta com o Lote



TERRENO URBANO SEM BENFEITORIAS



SECRETARIA DE PLANEJAMENTO,

GOVERNANÇA E GESTÃO

ATOS ADMINISTRATIVOS - LEI FEDERAL Nº 14.133, DE 01 DE ABRIL DE 2021

EDITAL PE 9036/2025 Objeto: Serviço de Atenção Domiciliar no município de Cachoeirinha/RS. DATA: 27/01/2025, às 09h. PROCESSO: 23/2000-0175335-3.

EDITAL PE 0053/2025 Objeto: Registro de preços de materiais gráficos/ similares;

DATA: 03/02/2025, às 09h. PROCESSO: 24/1300-0007411-9. EDITAL PE 0054/2025 Objeto: Registro de preços de equipamentos/materiais para

o Inde la utina entrega en usar ina, eser cordo o parlimendo perfeños aem 1º32.7 Elais, pola sado estabelecido po agaligado 2º Blo emesen o rato, andi age, acutos interes cados i bentamente disudo sin on fire seda esculsi harmente atraviel do de <u>www.blasileiloe.ccom.br.</u> repectado o larce minima electrado sin con a fire seda esculsi harmente atraviel do de <u>www.blasileiloe.ccom.br.</u> repectado o larce minima electrado sin considera de la electrado en confidera de la electrado en electrado en confidera de la electrado en electrado en electrado en el electrado en el electrado en electrado en electrado en el electrado en electr

escritório/escola/artes plásticas.
DATA: 04/02/2025, às 09h. PROCESSO: 24/1300-0007488-7.

EDITAL PE 0055/2025 Objeto: Registro de preços de equipamentos/materiais para limpeza/higiene (uso gerai). DATA: 04/02/2025, às 09h. PROCESSO: 24/1300-0007480-1.

EDITAL PE 0056/2025 Objeto: Registro de preços de equipamentos/materiais para escritóriolescola/artes plaísticas.

DATA: 05/02/2025, às 09h. PROCESSO: 24/1300-0007394-5.

Felipe Moreira Cruzeiro - Subsecretário CELIC/SPGG



EDITAL DE LEILÃO EXTRAJUDICIAL TERRENO URBANO SEM BENFEITORIAS

EDITAL DE LEILAO EX RAJUDICIAL

TERRENO URBANO SEM BENFEITORIAS

GIULIANO FERRONATO, Leiloeiro Público Oficial, inscrito na JUCERGS nº 388/18, com escritório à Rua João Abbott, 433, Bairro Petrópolis, Porto Alegre/RS, devidamente autorizado pelos Credores Fiduciários, MELNICK EVEN CARNAUBA EMPREENDIMENTO IMOBILLARIOS SPE LTDA, inscrito no CNPJ sob nº 18,389,3900-101-30, inscrito no CNPJ sob nº 18,389,3900-101-30, om sede na cidade de Porto Alegre, RS e REAL RIO GRANDE EMPREENDIMENTOS LTDA, inscrito no CNPJ sob nº 18,389,3900-1001-30, om sede na cidade de Porto Alegre, RS, no qual figura como Fiduciante, MARCIO SAN MARTIN GONÇALVES, inscrita no CPF sob o nº 011.169,020-01, ambos brasileiros, casados pelo regime da comunhão parcial de bens, residentes e domiciliados na cidade de Rio GranderRS, levera a PUBLICO LEILAO, nos termos da Lei nº 9,514/87, artigo 27 e parágrafos, conforme segue: Dia 07 de jameiro de 2025, com início às 10 horas, através da home page: www.giulianoferronato.com.br. PRIMERIO LEILAO, com lance mínimo igual ou superior à R\$ 189,674,91 o imóvel ababa colescrito, com a propriedade consolidada em nome documento de company de company

AÇÃO CLIMÁTICA

Canoas ganha Plano Local

A Prefeitura de Canoas realizou a 5ª Conferência Municipal do Meio Ambiente e Saneamento Ambiental, no auditório do Ca-noasprev, no Centro. Durante a abertura do evento, o prefeito Jairo Jorge recebeu oficialmente o Plano Local de Ação Climática (Plac), elaborado em parceria com o Conselho Internacional para Iniciativas Ambientais Locais (Iclei) Governos Locais pela Sustentabilidade. O documento foi entregue pelo diretor do Iclei, Rodrigo Perpétuo, e representa o compromisso do município com a sustentabilidade e o enfrentamento das mudanças climáticas.

Na abertura, Jairo Jorge destacou a relevância do plano dian-te dos desafios climáticos, após a enchente de maio. "Os eventos extremos deixaram de ser algo genérico ou distante em Canoas. A enchente que atingiu o lado Oeste da cidade é um exemplo claro de como as mudancas climáticas estão impactando nossas vidas. Este plano é uma ferramenta estratégica para planeiarmos e executarmos acões que protejam nossa população e nosso território", afirmou.

CIDADE EMPREENDEDORA Sebrae prepara nova etapa no RS

O programa Cidade Empreendedora, do Sebrae RS, se prepara para nova etapa em 2025, com prioridade no fortalecimento de municípios atingidos pelas enchentes de maio. O objetivo é promover a recuperação econômica e o desenvolvimento local, consolidando o RS como um dos estados mais atrativos para negócios no Brasil. "Os resultados obtidos e a estrutura do programa nos dão a certeza que é possível contribuir para mitigar os impactos negativos dessa catástrofe climática. Para isso, readequamos o programa e inserimos uma solução específica para ajudar os municípios a identificar quais foram os impactos e criar um plano de retomada econômica", salienta a gerente de Políticas Públicas do Sebrae RS, Janaína Medeiros.

O programa tem gerado resultados significativos que vão desde a simplificação de processos até a implementação de políticas públicas de incentivo à educação empreendedora. "Para 2025, continuaremos com a execução do programa em mais de 60 municípios", concluiu Janaína.



Celic

Giuliano Ferronato

EDITAL DE LEILÃO EXTRAJUDICIAL TERRENO URBANO SEM BENFEITORIAS

EDITAL DE LEILAO EX TRAJUDICIAL

TERRENO URBANO SEM BENFEITORIAS

GIULIANO FERRONATO, Lelloeiro Público Oficial, inscrito na JUCERGS nº 388/18, com escritório à

Rua João Abbott, 433, Bairro Petrópolis, Porto Alegre/RS, devidamente autorizado pelos Credores

Fiduciários, MELINICE VENF FUCHSIA EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO SPE LTDA, inscrito no

CNPJ sob nº 22.910.797/0001-05 com sede na cidade de Porto Alegre, RS e REAL RIO GRANDE

EMPREENDIMENTOS LTDA, inscrito no CNPJ sob nº 13.893.893/800/10-160, com sede na cidade de

Porto Alegre, RS, no qual figura como Fiduciante, ALMEIDA DE JESUS SOUZA, brasileiro, inscrito no

CPF sob nº 914.188/761-20, levará a PUBLICO LEILAO, nos termos de la cinº 9.514/97, artigo 27 e

parágrafos, conforme segue: Dia 07 de janeiro de 2025, com inicio às 10 horas, através da home

page: www.quillanoferronato.com.br. PRIMEIRO LEILAO, com lance minlimo igual ou superior à

R\$117.061,72 o imóvel abaixo descrito, com a propriedade consolidade em nome dos credores

Fiduciários, constituído de Terreno urbano, sem benfeltorias, situado no Loteamento Domingos de

Almeida, na cidade de Pelotas, RS, constituído do Lote 33 da quadra C (quarleirão formado pela Rua

Comendador Rafael Mazza, Rua C, Rua de Rua F), com área de 179.2587°, lado par, medinod de frente

ao sudoeste 7,17m para a Rua G; de fundos ao nordeste, medindo 7,17m confronta com o Lote 30; pelo outro lado ao

noroeste, da frente ao fundo, medindo 25,00m confronta com o Lote 34. Distante 38,18m da esquina com

a Rua C. SEGUINDO ELILAO, dia 14 de janeiro de 2025, no mesmo horário e local, pelo lance maior

afra Rua C. SEGUINDO ELILAO, dia 14 de janeiro de 2025, no mesmo horário e local, pelo lance maior

oferecido, desde que igual ou superior ao preço mínimo equivalente ao montante da divida e demais

encargos e obrigações, tudo devidamente atualizado no morto bo ao arcomensação, que no preço,

quer nas condições de pagamento, correndo ainda por conta do arrematante as despesass, a iniciativa e

so meios necessários à sua desocupação.

PESTANA°

LEILÃO ONLINE | TERRENO EM CACHOEIRA DO SUL/RS Participe em pestanaleiloes.com.br

% Sicredi

Liliamar Pestana Gomes, Leiloeira Oficial, JUCISRS 168/00, faz saber, através do presente Edital, que devidamente autorizada pela COOPERATIVA DE CREDITO GERAÇÕES - SICREDI GERAÇÕES RS/MG, pessoa juridica de direito privado, inscrita no CNPJ/MF sob nº 88.471.024/0001-70, promoverá, na forma da Lei 9.514/97, nas datas de 07/01/2025 (1º leilão) e 14/01/2025 (2º leilão), ambas às 10h, o leilão do inóvel: Lote 5 - Cachoeira do SuINFS, Bairro VIIA Nossa Senhora de Fátima, Rua da Ponte, 13. Ter. c / área superficial de 387,00m². Matricula 21.020 do RI local. Obs.: Regularizações e encargos perante os órgãos competentes, inclusive quanto a eventual divergência de numeração predial que vier a ser apurada no local com a lançada em cadastro imobiliário e averbada no RI, correrão por conta do (a) comprador(a). Responsabilidade de eventual demarcação física do imóvel e georreferenciamento por conta do comprador. Ocupado. (AF). Lance mínimo: "1º Leilão R\$ 60.000,00. 2º Leilão R\$ 115.082,62 (caso não seja arrematado no 1º leilão). COND. DE PGTO: à vista, mais comissão de 5% à Leiloeira. DA PARTICIPAÇÃO ON-LINE: mediante cadastro prévio no site da Leiloeira. OBS.: O Fiduciante possui direito de preferência de compra, nos termos da lei.

Consulte condições de Venda e Pagamento em pestanaleiloes.com.br | 51 3535.1000