



RELATÓRIO DE VISTORIA

Por solicitação da 8ª CRE, através de e-mail, atendendo demanda SGO SE-2022/0458, realizamos nova vistoria na cobertura da Escola Estadual de Educação Básica JOÃO XXIII, no município de São João do Polêsine-RS, devido o lapso temporal entre a fiscalização e o presente momento, o que constatamos as mesmas precariedades da conservação da cobertura, tais como cobertura com telhas de fibrocimento com vida útil vencida apresentando diversos pontos de infiltrações, com calhas subdimensionadas, obstruídas e danificadas em diversos pontos, ocasionando alagamento nas salas do segundo pavimento, causando transtornos à comunidade escolar. Pela percolação da umidade sobre a laje, causou descolamento de parte do reboco nos tetos de algumas salas.

Com relação aos danos causados pelas árvores, que circundam a escola, constatamos que são os mesmos decorrentes em outras escolas, que pelo grande porte das mesmas, suas raízes provocam pressão sob a estrutura das paredes e pisos, provocando desnivelamento de pisos e as vezes até fissuras nas parede, bem como suas folhas e galhos desprendidos entopem as calhas da cobertura. Nesta nova vistoria constatamos que parte da cobertura que seria preservada, também apresentou infiltrações, por isso estamos propondo substituir toda a estrutura bem como toda a cobertura com outro tipo de telhado, eliminando as calhas internas.

Pelo exposto, somos de parecer que os problemas constatados nas vistorias anteriores persistem e devem sofrer intervenção com emergencialidade e urgência, evitando maiores prejuízos.

Santa Maria, 15 de abril de 2024.


Eng. Juarez de A. Bello
Id. Func. 2359561-1 - CREA 32158
8ª CROP - Santa Maria

Engº Juarez de A Bello

CREA-32.158-8ª CROP- ID 2359561



RELATORIO FOTOGRAFICO






Eng. Juarez de A. Bello
Id. Func. 2389561-1 - CREA 32158
8ª CRDP - Santa Maria