



Planilha de Orçamento GLOBAL

21/10/2024
Página 1 de 2

Obra: 24/SSP008 - PALÁCIO DA POLÍCIA - REFORÇO ESTRUTURAL
Cliente: 24/2200-0000814-0

Endereço: AV. JOÃO PESSOA, 2050
Cidade: PORTO ALEGRE

Item/Descrição	Qtd.	Un	Material (BDI)	Preço Unitário/Preço Total	Mão-de-Obra (BDI)	Total
1. SERVIÇOS INICIAIS						
103689 FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTUR A DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	4,00	M2	537,83		44,07	
			2.151,32 (27,66%)		176,28 (27,66%)	2.327,60
7631 ORSE ESCORAMENTO METÁLICO P/ LAJES E VIGAS, C/ ESCORAS TUBULARES TIPO "B" (H=3,30 A 4,50M), COM MONT. E DESMONTAGEM ALUGUEL MENSAL=27,16 / 02 MESES=54,32+MAD 7,43	178,94	M2	78,83		4,48 (ES: 110,60%)	
			14.105,84 (27,66%)		801,65 (27,66%)	14.907,49
27730 ANDAIME METALICO P/FACHADA-2-4 PAV-REAPR. 3 X - LOCACAO MES	24,00	M2	41,96		0,00	
			1.007,04 (27,66%)		0,00 (27,66%)	1.007,04
ED-49542 SETOP - ENSAIO DE TRAÇÃO, DOBRAMENTO E VERIFICAÇÃO DE BITOLAS EM BARRAS DE AÇO ATÉ 1"	6,00	UN	0,00		88,72	
			0,00 (27,66%)		532,32 (27,66%)	532,32
Total de SERVIÇOS INICIAIS			17.264,20		1.510,25	18.774,45
2. MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO						
20001SOP MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO EQUIPAMENTOS, OBRAS ATÉ R\$100.000 EQUIPAMENTOS LEVES COMO BETONEIRA ANDAIMES E BALANCIN FRETE DE UM DIA, CARGA E DESCARGA	1,00	UN	3.221,53		1.337,26 (ES: 110,60%)	
			3.221,53 (27,66%)		1.337,26 (27,66%)	4.558,79
Total de MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO			3.221,53		1.337,26	4.558,79
3. ADMINISTRAÇÃO DA OBRA						
28101G ENGENHEIRO DE OBRAS	48,00	H	0,00		42,47 (ES: 110,60%)	
			0,00 (27,66%)		2.038,56 (27,66%)	2.038,56
28201 MESTRE DE OBRA	2,00	MS	0,00		1.616,12 (ES: 110,60%)	
			0,00 (27,66%)		3.232,24 (27,66%)	3.232,24
Total de ADMINISTRAÇÃO DA OBRA					5.270,80	5.270,80
4. DEMOLIÇÕES						
97624 DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLO MACIÇO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAME NTO. AF_09/2023	0,15	M3	11,99		118,05	
			1,80 (27,66%)		17,71 (27,66%)	19,51
Total de DEMOLIÇÕES			1,80		17,71	19,51
5. ALVENARIAS						
101159 ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS MACIÇOS DE 5X10X20CM (ESPESSURA 10 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_05/2020	0,50	M2	85,71		84,37	
			42,86 (27,66%)		42,19 (27,66%)	85,05
104410 CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM EQUIP AMENTO DE PROJEÇÃO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	1,00	M2	3,40		3,06	
			3,40 (27,66%)		3,06 (27,66%)	6,46
104966 EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADO MANUALMENTE EM P AREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM PÉ-DIREITO DUPLO E ÁREA MAIOR QUE 10M², E = 17,5MM, COM T ALISCAS. AF_03/2024	1,00	M2	20,20		31,88	
			20,20 (27,66%)		31,88 (27,66%)	52,08
Total de ALVENARIAS			66,46		77,13	143,59
6. REFORÇO ESTRUTURAL DE SUPRA-ESTRUTURA						
6. 1. EMENDA ESTRUTURAL COM EMENDA POR SOLDA - RECONSTITUIÇÃO DA SEÇÃO DA ARMADURA						
ED-29678 SETOP - REFORÇO ESTRUTURAL COM EMENDA POR SOLDA, PARA RECONSTITUIÇÃO DA SEÇÃO DA ARMADURA	36,00	KG	57,61		18,89 (ES: 110,60%)	
			2.073,96 (27,66%)		680,04 (27,66%)	2.754,00
			2.073,96		680,04	2.754,00
6. 2. REFORÇO ESTRUTURAL COMPOSTO POR MANTA DE FIBRA DE CARBONO						
021000 SBC - FIBRA DE CARBONO PARA REFORÇO ESTRUTURAL	17,89	M2	809,22		191,58 (ES: 110,60%)	
			14.476,95 (27,66%)		3.427,37 (27,66%)	17.904,32
			14.476,95		3.427,37	17.904,32
6. 3. RECOMPOSIÇÃO DE VOLUME COM GRAUTE						
90284 GRAUTE FGK=25 MPA; TRAÇO 1:1,3:1,6:0,4 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA GRO SSA/ BRITA 0/ ADITIVO) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_09/2021	0,50	M3	740,80		116,95	
			370,40 (27,66%)		58,48 (27,66%)	428,88
			370,40		58,48	428,88
6. 4. ESCARIFICAÇÃO DAS VIGAS PARA INSERIR REFORÇO						
16.35.002 FDE - ESCARIFICAÇÃO MANUAL (CORTE DE CONCRETO) ATÉ 3CM DE	2,77	M2	0,00		205,30 (ES: 110,60%)	

SECRETARIA DE OBRAS E HABITAÇÃO

Av. Borges de Medeiros, 1501 - Porto Alegre - RS - FONE: (51)3288-5726



Planilha de Orçamento GLOBAL

21/10/2024
Página 2 de 2

Obra: 24/SSP008 - PALÁCIO DA POLÍCIA - REFORÇO ESTRUTURAL
Cliente: 24/2200-0000814-0

Endereço: AV. JOÃO PESSOA, 2050
Cidade: PORTO ALEGRE

Item/Descrição	Qtd.	Un	Preço Unitário/Preço Total		Total
			Material (BDI)	Mão-de-Obra (BDI)	
PROFUNDIDADE					
			0,00 (27,66%)	568,68 (27,66%)	568,68
SC 34.15.0500 SCO LIXAMENTO MECÂNICO P/LIMPEZA OU PREPARAÇÃO DE ESTRUTURAS METÁLICAS, UTILIZ. LIXADEIRA ELÉTRICA	2,77	M2	1,20	3,50 (ES: 110,60%)	13,02
			3,32 (27,66%)	9,70 (27,66%)	
			3,32	578,38	581,70
6. 5. FERRAGENS					
92760 ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	6,84	KG	13,53	3,64	
			92,55 (27,66%)	24,90 (27,66%)	117,45
92766 ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 25,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	164,01	KG	13,16	0,43	
			2.158,37 (27,66%)	70,52 (27,66%)	2.228,89
			2.250,92	95,42	2.346,34
Total de REFORÇO ESTRUTURAL DE SUPRA-ESTRUTURA			19.175,55	4.839,69	24.015,24
7. PINTURAS					
141212 MASSA CORRIDA PVA PARA INTERIORES 2 DEMAS	40,09	M2	11,87	24,79 (ES: 110,60%)	
			475,87 (27,66%)	993,83 (27,66%)	1.469,70
88484 FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	40,09	M2	2,17	3,41	
			87,00 (27,66%)	136,71 (27,66%)	223,71
88488 APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	40,09	M2	11,21	8,37	
			449,41 (27,66%)	335,55 (27,66%)	784,96
			1.012,28	1.466,09	2.478,37
8. SERVIÇOS FINAIS					
01.050.0325-0 EMOP - LAUDO DE ESTABILIDADE ESTRUTURAL P/ EXECUÇÃO DE RECUPERAÇÃO ESTRUTURAL DE PRÉDIOS PÚBLICOS	178,94	M2	2,44	11,71	
			436,61 (27,66%)	2.095,39 (27,66%)	2.532,00
9537 LIMPEZA FINAL DA OBRA	178,94	M2	1,53	3,36	
			273,78 (27,66%)	601,24 (27,66%)	875,02
31403 CARGA MANUAL E TRANSPORTE ENTULHO-CAMINHAO 10KM	8,00	M3	60,51	30,63 (ES: 110,60%)	
			484,08 (27,66%)	245,04 (27,66%)	729,12
			1.194,47	2.941,67	4.136,14
Total de SERVIÇOS FINAIS			1.194,47	2.941,67	4.136,14
TOTAL DO ORÇAMENTO			41.936,29	17.460,60	59.396,89

Observações:

1) O Orçamento foi realizado utilizando-se as composições de serviços atuais da Planilha Eletrônica de Orçamentos (PLEO) da Empresa Franarin Software & Orçamentos e as composições de serviços do SINAPI com Data-Base de julho/2024;

2) As quantidades de serviços utilizadas neste orçamento foram baseadas em informações contidas nos Projetos e Memorial Descritivo desenvolvidos pelo Eng. Leandro Krupp da SOP/RS;

3) Modalidade adotada: Desonerada;

4) BDI: 27,66 %

5) Encargos contratuais: 110,60 %;

6) Composições oriundas do orçamento e não existentes no SINAPI e/ou PLEO/DENGE adotaram-se composições de:

a) Composições similares;

b) Composições do ORSE, SETOP, EMOP, SBC, FDE e SCO;

OBSERVAÇÃO: Coeficientes de Administração de Obras foram ajustados para ficar dentro do padrão final de 8,87% conforme acordo 2622/2013 do TCU.

RRT 14839397

Renato Martins de Oliveira
CAU A13192-0

SECRETARIA DE OBRAS E HABITAÇÃO

Av. Borges de Medeiros, 1501 - Porto Alegre - RS - FONE: (51)3288-5726



SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS (SOP-RS)									
ENCARGOS SOCIAIS SOBRE MÃO-DE-OBRA HORISTA E MENSALISTA									
Processo nº 24/2200-0000814-0				Localidade:		PORTO ALEGRE			
UF: RIO GRANDE DO SUL						Atualizado: 23/5/2023			
ITEM	DESCRIÇÃO					COM DE SONERAÇÃO		SEM DE SONERAÇÃO	
GRUPO A¹						HORISTA	MENSALISTA	HORISTA	MENSALISTA
A1	INSS							20,00	20,00
A2	SESI					1,50	1,50	1,50	1,50
A3	SENAI					1,00	1,00	1,00	1,00
A4	INCRA					0,20	0,20	0,20	0,20
A5	SEBRAE					0,60	0,60	0,60	0,60
A6	Salário-educação					2,50	2,50	2,50	2,50
A7	Seguro contra Acidentes de Trabalho					3,00	3,00	3,00	3,00
A8	FGTS					8,00	8,00	8,00	8,00
A9	SECONCI								
A	Total dos Encargos Sociais Básicos					16,80	16,80	36,80	36,80
GRUPO B¹									
B1	Repouso Semanal Remunerado					17,93	NÃO INCIDE	17,93	NÃO INCIDE
B2	Feriados					4,24	NÃO INCIDE	4,24	NÃO INCIDE
B3	Auxílio-enfermidade					0,87	0,66	0,87	0,66
B4	13º Salário					10,96	8,33	10,96	8,33
B5	Licença Paternidade					0,07	0,05	0,07	0,05
B6	Faltas Justificadas					0,73	0,56	0,73	0,56
B7	Dias de Chuvas					1,55	NÃO INCIDE	1,55	NÃO INCIDE
B8	Auxílio Acidente de Trabalho					0,10	0,08	0,10	0,08
B9	Férias Gozadas					10,51	7,99	10,51	7,99
B10	Salário Maternidade					0,04	0,03	0,04	0,03
B	Total dos Encargos Sociais que recebem incidências do grupo A					47,00	17,70	47,00	17,70
GRUPO C¹									
C1	Aviso Prévio Indenizado					4,57	3,47	4,57	3,47
C2	Aviso Prévio Trabalhado					0,11	0,08	0,11	0,08
C3	Férias Indenizadas					3,43	2,61	3,43	2,61
C4	Depósito Rescisão sem Justa Causa					2,77	2,11	2,77	2,11
C5	Indenização Adicional					0,38	0,29	0,38	0,29
C	Total dos Encargos Sociais que não recebem incidências do grupo A					11,26	8,56	11,26	8,56
GRUPO D¹									
D1	Reincidência de Grupo "A" sobre Grupo "B"					7,90	2,97	17,30	6,51
D2	Reincidência de Grupo "A" sobre Aviso Prévio e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio indenizado.					0,38	0,29	0,41	0,31
D	Total das Taxas de incidências e Reincidências					8,28	3,26	17,71	6,82
GRUPO E (não incorporado ao insumo MO)²									
E1	Equipamentos de Segurança do Trabalho					6,27	6,27	6,27	6,27
E2	Depreciação de Ferramentas					1,25	1,25	1,25	1,25
E3	Auxílio Educação					1,51	1,51	1,51	1,51
E4	Vale-transporte					18,23	18,23	18,23	18,23
E	Total dos Encargos Sociais Complementares					27,26	27,26	27,26	27,26
TOTAL (A + B + C + D + E) %						110,60	73,58	140,03	97,14

¹Fonte: SINAPI, Cálculos e Parâmetros, "Apêndice 21 – Encargos Sociais – Rio Grande do Sul". Maio de 2023.

²Fonte: SINDUSCON-RS, "TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS E TRABALHISTAS DA CONSTRUÇÃO CIVIL VIGENTE". Maio de 2023.

¹Fonte: SINAPI, Cálculos e Parâmetros, "Apêndice 21 – Encargos Sociais – Rio Grande do Sul". Maio de 2023.

²Fonte: SINDUSCON-RS, "TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS E TRABALHISTAS DA CONSTRUÇÃO CIVIL VIGENTE". Maio de 2023.





24220000008140

Nome do documento: 3 ENCARGOS SOCIAIS PALACIO POLICIA.rtf

Documento assinado por

Órgão/Grupo/Matrícula

Data

Renato Martins de Oliveira

SSP / DG / 2935856

09/10/2024 11:12:00





SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS (SOP-RS)				
PLANILHA DE DETALHAMENTO DO BDI				
Tomador	SECRETARIA DA SEGURANÇA PÚBLICA			
Nº do Contrato de Repasse/Processo	24/2200-0000814-0			
Nome da Obra	RECUPERAÇÃO DE VIGAS DO PALÁCIO DA POLÍCIA			
Município da Obra	PORTO ALEGRE			
Tipo de Obra	Construção Civil Predial			
DESONERADO	%	Limites das parcelas do BDI para obras do tipo acima selecionado. Acórdão TCU 2622/2013/2015		
PARCELAS DO BDI	ADOTADO	MÍNIMO	MÉDIA	MÁXIMO
1. (AC) Administração Central	4,25	3,00	4,25	5,50
2. (SG) Seguro e Garantia (SG)	0,90	0,80	0,90	1,00
3. (R) Risco	1,12	0,97	1,12	1,27
4. (DF) Despesas Financeiras	0,99	0,59	0,99	1,39
5. (L) Lucro Bruto	7,89	6,16	7,56	8,96
6. ISS (ISS local aplicado do %MO)*	1,15	2,00	4,00	5,00
7. COFINS (C)	3,00	3,00	3,00	3,00
8. PIS (PIS)	0,65	0,65	0,65	0,65
9. Contribuição Previdenciária (CP)	4,50		4,50	4,50
BDI SERVIÇOS:	27,66%	Fórmula BDI = $\frac{(1+AC+S+R+G)(1+DF)(1+L)}{(1-ISS-COFINS-PIS-CP)}$		-1
DECLARAÇÕES:				
1. De acordo com a legislação tributária do município e considerando a natureza da obra para cálculo do valor de ISS a ser cobrado de empresa construtora alicota na Mão de Obra em 4,00%				
2. Os Encargos Sociais utilizados no valor da mão-de-obra do orçamento 110,60% De acordo com encargos sociais editados e praticados pelo RS conforme: Estado				
3. Mais adequado ao Estado	DESONERADO			
*4. Na fórmula utilizou-se o BDI (ponderado) entre BDI Mão de Obra com ISS e BDI de Materiais sem ISS. Então ponderar: $(ISS\% \times MO\%) = 28,69\%$ 4,00% Resulta ISS = 1,15%				
Assinatura:			Nº ART/BRT do orçamento:	
Responsável técnico:	ARQ & URB RENATO MARTINS DE OLIVEIRA		14839397	
Assinatura:			Data ART ou BRT:	
Responsável tomador:			8/10/2024	
Nome/Carimbo				





24220000008140

Nome do documento: 2 BDI REFORCO ESTRUT PALACIO POLICIA.rtf

Documento assinado por

Órgão/Grupo/Matrícula

Data

Renato Martins de Oliveira

SSP / DG / 2935856

09/10/2024 11:11:52

