



20 | QUINTA-FEIRA, 28 de novembro de 2024

Publicações Legais

anuncie: anuncios@correiodopovo.com.br | ☎ (51) 3216.1615

PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAPORÉ / RS AVISO DE LICITAÇÃO PREGÃO ELETRÔNICO Nº 171/2024

O PREFEITO MUNICIPAL DE GUAPORÉ, no uso de suas atribuições legais, comunica aos interessados que se encontra aberta a licitação na modalidade de PREGÃO ELETRÔNICO Nº 169/2024, para REGISTRO DE PREÇOS PARA FUTURA AQUISIÇÃO DE GÊNEROS ALIMENTÍCIOS E MATERIAIS DE COZINHA PARA MANUTENÇÃO DAS ATIVIDADES DA CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES DE GUAPORÉ. A sessão pública será realizada através do site www.portaledocmpmpublicas.com.br, no dia 12 de dezembro de 2024, às 14 horas. Mais informações poderão ser obtidas junto à Secretaria Municipal da Administração – Setor de Licitações pelo telefone (54) 3443-5717 ou através do site www.guapore.rs.gov.br.

VALDIR CARLOS FABRIS - Prefeito

CASA DO JARDIM ENTIDADE ESPÍRITA ASSISTENCIAL CNPJ 93.074.441/0001-19 EDITAL DE CONVOCAÇÃO

Em conformidade com suas atribuições estatutárias, o Diretor Presidente da Casa do Jardim vem por meio deste convocar os sócios efetivos com mensalidades em dia, pagas até 12/12/2024, para ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA a realizar-se no dia 14 de dezembro de 2024, de forma presencial, na Rua Beck, 129, Bairro Menino Deus, Porto Alegre – RS, primeira chamada às 09h30min e segunda chamada às 10 horas.

ORDEM DO DIA:
Demonstrações Contábeis primeiro semestre de 2024;
Demonstrações Financeiras até setembro de 2024;
Relatório anual da diretoria;
Assuntos gerais, sem caráter deliberativo.

Porto Alegre, 28 de novembro de 2024.

MARCO ANTONIO DORNELLES BALDINO
Diretor Presidente da Diretoria Executiva

PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAPORÉ / RS AVISO DE LICITAÇÃO PREGÃO ELETRÔNICO Nº 170/2024

O PREFEITO MUNICIPAL DE GUAPORÉ, no uso de suas atribuições legais, comunica aos interessados que se encontra aberta a licitação na modalidade de PREGÃO ELETRÔNICO Nº 168/2024, para CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE ORGANIZAÇÃO E AVALIAÇÃO DO ATIVO IMOBILIZADO PERMANENTE DE BENS MÓVEIS DA PREFEITURA, OBSERVANDO AS NORMATIVAS MCAOP E PCASP, NBC TSP 07, NO QUE TANGE A CONFERÊNCIA FÍSICA, NUMERAÇÃO, AVALIAÇÃO E REAVALIAÇÃO DAS PERDAS E/OU GANHOS NA CONTABILIDADE E ATUALIZAÇÃO SISTÊMICA. A sessão pública será realizada através do site www.portaledocmpmpublicas.com.br, no dia 12 de dezembro de 2024, às 09 horas. Mais informações poderão ser obtidas junto à Secretaria Municipal da Administração – Setor de Licitações pelo telefone (54) 3443-5717 ou através do site www.guapore.rs.gov.br.

VALDIR CARLOS FABRIS - Prefeito

hisa EDITAL DE 1ª e 2ª LEILÕES PÚBLICOS EXTRAJUDICIAIS E INTIMAÇÃO DAS DATAS DOS LEILÕES – ONLINE E PRESENCIAL - Local do Leilão - Travessa Comandante Salgado, 75, Fundação – São Caetano do Sul/SP e online no site www.hisaleiloes.com.br. **TATIANA HISA SATO**, Leiloeira Oficial – mat. Jucesp nº 817, autorizada por **SCOPEL SPE-26 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS – EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL** – CNPJ 13.550.844.0001-58, venderá em 1ª e 2ª Leilão Público Extrajudicial – art.26, 27 e § da Lei Fed. Nº 9.514/97 e suas alterações, o **IMÓVEL**: O Lote nº 32 da Quadra G do loteamento Jardim Safira, com área de 150m². Ocupado. Matrícula nº 34.685 – Ofício de Registro de Imóveis 6ª Zona da Comarca de Porto Alegre/RS. **1ª LEILÃO 09/12/2024 às 08:30 - VALOR: R\$ 216.332,00** e **2ª LEILÃO 16/12/2024 às 08:30 - VALOR: R\$ 333.287,82**. Encargos do arrematante: pagamento à vista do valor do arremate e 5% de comissão da leiloeira; emissão de matrícula, certidões (inclusive das Credoras) para lavratura e registro da escritura; ITBI e despesas com escritura/registro; despesas a partir da data da arrematação; desocupação do imóvel. Venda ad corpus. **Consolidação da Propriedade em 30/09/2024. Os Fidejantes** – UIRATANA DA SILVA GULART – CPF 815.432.550-00 – comunicado das datas dos leilões, também pelo presente edital, para o exercício da preferência. Os interessados deverão tomar conhecimento do Edital completo, disponível no portal da Hisa Leilões – www.hisaleiloes.com.br | (11) 9 9844-1456. Desta forma, ficam os devedores fiduciários intimados por meio deste edital público, sem prejuízo das intimações pessoais negativas ou positivas.

hisa EDITAL DE 1ª e 2ª LEILÕES PÚBLICOS EXTRAJUDICIAIS E INTIMAÇÃO DAS DATAS DOS LEILÕES – ONLINE E PRESENCIAL - Local do Leilão - Travessa Comandante Salgado, 75, Fundação – São Caetano do Sul/SP e online no site www.hisaleiloes.com.br. **TATIANA HISA SATO**, Leiloeira Oficial – mat. Jucesp nº 817, autorizada por **SCOPEL SPE-26 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS – EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL** – CNPJ 13.550.844.0001-58, venderá em 1ª e 2ª Leilão Público Extrajudicial – art.26, 27 e § da Lei Fed. Nº 9.514/97 e suas alterações, o **IMÓVEL**: O Lote nº 01 da Quadra D do Loteamento Jardim Safira, definida pelo prolongamento projetado da rua Raul Cauduro, com área de 165,30m². Ocupado. Matrícula nº 34.563 – Ofício de Registro de Imóveis 6ª Zona da Comarca de Porto Alegre/RS. **1ª LEILÃO 05/12/2024 às 10:30 - VALOR: R\$ 171.620,95**. **2ª LEILÃO 12/12/2024 às 09:30 - VALOR: R\$ 248.711,87**. Encargos do arrematante: pagamento à vista do valor do arremate e 5% de comissão da leiloeira; emissão de matrícula, certidões (inclusive das Credoras) para lavratura e registro da escritura; ITBI e despesas com escritura/registro; despesas a partir da data da arrematação; desocupação do imóvel. Venda ad corpus. **Consolidação da Propriedade em 30/09/2024. Os Fidejantes** – ANDRÉ SZUBERT DA SILVA – CPF 010.330.880.64 – comunicado das datas dos leilões, também pelo presente edital, para o exercício da preferência. Os interessados deverão tomar conhecimento do Edital completo, disponível no portal da Hisa Leilões – www.hisaleiloes.com.br | (11) 9 9844-1456. Desta forma, ficam os devedores fiduciários intimados por meio deste edital público, sem prejuízo das intimações pessoais negativas ou positivas.

Celc SECRETARIA DE PLANEJAMENTO, GOVERNANÇA E GESTÃO

GOVERNO DO ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

ATOS ADMINISTRATIVOS - LEI FEDERAL Nº 14.133, DE 01 DE ABRIL DE 2021

ABERTURA PREGÃO ELETRÔNICO

EDITAL PE 0765/2024 Objeto: Botes infláveis com corrente rodoviária.
DATA: 10/12/2025, às 09h. PROCESSO: 23/1205-0027816-7.

EDITAL PE 9318/2024 Objeto: serviços de atualização de versão e de extensão de suporte técnico e garantia para Licenças dos Softwares Qlik Sense Enterprise Token e QlikAnalytics Platform, para BEFAZRS.
DATA: 12/12/2024, às 09h. PROCESSO: 24/1400-0003611-7.

EDITAL PE 9319/2024 Objeto: Serviço de Atenção Domiciliar no município de Três Passos/RS.
DATA: 12/12/2024, às 09h. PROCESSO: 24/2000-0008987-3.

EDITAL PE 9320/2024 Objeto: Serviços de coleta, transporte, tratamento e destinação final de resíduos de saúde para o hospital da Brigada Militar de Santa Maria/RS.
DATA: 16/12/2024, às 09h. PROCESSO: 24/1203-0014259-7.

EDITAL PE 9321/2024 Objeto: Serviço de Atenção Domiciliar no município de São Pedro do Sul/RS.
DATA: 16/12/2024, às 09h. PROCESSO: 24/2000-0051406-7.

AVISO DE REAGENDAMENTO

Pregão Eletrônico 0673/2024 Processo 24/0804-0001123-8
Objeto: Registro de preços de vestuário/uniformes (exceto vestuário de segurança).
A Diretora do DELIC - CELIC, no uso de suas atribuições torna público o REAGENDAMENTO da data de abertura da sessão para o dia 03/12/2024, às 09h.

Felipe Moreira Cruzeiro
Subsecretário CELIC/SPGG

**CONSELHO REGIONAL DE
EDUCAÇÃO FÍSICA DO RIO GRANDE DO SUL**

AVISO DE PREGÃO ELETRÔNICO 90008/2024

OBJETO: Contratação de pessoa jurídica para prestação de serviços especializados de medicina e fisioterapia do trabalho, tais como Programa de Gerenciamento de Riscos - PGR, Programa de Controle Médico de Saúde Ocupacional - PCMSO - e Laudo Técnico das Condições Ambientais de Trabalho - LTCAT, que inclusive farão parte dos serviços de segurança do trabalho dentro do ambiente do e-Social. Data da Sessão: 12/12/2024, às 9h
Edital: www.crefrs.org.br/licitacoes
Critério de julgamento: menor preço

Porto Alegre, 27 de novembro de 2024

Liziane Soares - Pregoeira

CRM
COMPANHIA RIOGRANDENSE DE MINERAÇÃO
Carvão, Gás, Energia e Desenvolvimento Social

Secretaria de Meio Ambiente e Infraestrutura
GOVERNO DO ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

AVISO DE REVOGAÇÃO DE LICITAÇÃO

A COMPANHIA RIOGRANDENSE DE MINERAÇÃO – CRM torna público, para conhecimento dos interessados, a revogação da edição do

PREGÃO, na forma eletrônica, nº 887/2024

Objeto: aquisição de lote de explosivos e acessórios, para a Mina de Candiota, conforme disposições constantes no Edital e seus Anexos, por motivo de necessidade de ajustes no Edital, por interesse da Companhia. A abertura das propostas da sessão do certame havia sido programada para o dia 28/11/2024, para às 09h30min. Em razão da revogação em questão, nova data do certame irá ser oportunamente divulgada, para a apresentação das propostas.

EDITAL DE 1ª e 2ª LEILÕES PÚBLICOS EXTRAJUDICIAIS E INTIMAÇÃO DAS DATAS DOS LEILÕES – ONLINE E PRESENCIAL - Local do Leilão - Travessa Comandante Salgado, 75, Fundação – São Caetano do Sul/SP e online no site www.satoleiloes.com.br. **TATIANA HISA SATO**, Leiloeira Oficial – mat. Jucesp nº 817, autorizada por **RED FUNDO DE INVESTIMENTOS EM DIREITOS CREDITÓRIOS REAL LP – CNPJ sob nº 17.250.006/0001-10**, venderá em 1ª e 2ª Leilão Público Extrajudicial – art.26, 27 e § da Lei Fed. Nº 9.514/97 e suas alterações, o **IMÓVEL**: Uma área urbana, localizada na rodovia RS 389 (Estrada do Mar), lado direito no sentido Osório – Capão da Canoa, no lugar denominado “Passo da Lagoa”, distrito de Atlântida Sul – Osório – RS, tendo a seguinte descrição: Frente: medindo 500,84 metros, confrontando a Sudeste com o alinhamento da rua Canasvieiras e do Balneário de Atlântida Sul. Lado Direito: medindo 19,88 metros, confrontando ao Sudeste com os terrenos dos Sucessores de João Nunes da Silveira; Lado Esquerdo: medindo 26,65 metros, confrontando ao Norte com a área S; Fundo: medindo 486,43 metros, confrontando a Noroeste com a faixa de domínio da RS 389 (Estrada do Mar), com área superficial de 9.614,93m²; dista 223,21 metros do km 19 da RS 389 (Estrada do Mar). Ocupado. Matrícula nº 10.222-4343. Desta forma, ficam os devedores fiduciários intimados por meio deste edital público, sem prejuízo das intimações pessoais negativas ou positivas.

UNIVERSIDADE FEDERAL DE SANTA MARIA

MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
BRASIL
UNIÃO E RECONSTRUÇÃO

AVISO DE SELEÇÃO PÚBLICA

A UNIVERSIDADE FEDERAL DE SANTA MARIA torna público que estarão abertas as inscrições para Seleção Pública, destinada à seleção de Professor Substituto da carreira do Ensino Básico, Técnico e Tecnológico na UFSM, conforme Edital N. 302/2024. O Edital na íntegra está disponível em www.ufsm.br/trabalhe-na-ufsm.

Santa Maria, 26 de novembro de 2024

Martha Bohrer Adame
Vice-Reitora

LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA

LEILAOART smart LUCAS ANDREATTA DE OLIVEIRA, leiloeiro oficial inscrito na JUCESP nº 1116, com endereço à Rua Barão do Triunfo, 427, sala 509 e 510, Brooklin, São Paulo-SP, devidamente autorizado pela Credora **COMPANHIA PROVÍNCIA DE SECURITIZAÇÃO** doravante designada **VENDEDORA**, inscrita no CNPJ sob nº 04.200.649/0001-007, com sede na Avenida Engenheiro Luiz Carlos Berin, nº 550, 4º andar, Cidade Monjóis, São Paulo-SP, CEP: 04571-000, levará a **PÚBLICO LEILÃO**, de modo Online, através do site: www.leilaoartsmart.com.br, de acordo com os termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, no dia 12/12/2024 às 11:00 hrs, em **PRIMEIRO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R\$ 971.182,75 (novecentos e setenta e um mil, cento e oitenta e dois reais e setenta e cinco centavos)**, o imóvel abaixo descrito, com a propriedade consolidada em nome da Credora Fiduciária, que assim se descreve: **IMÓVEL DA MATRÍCULA Nº 16.780 DO REGISTRO DE IMÓVEIS DE ESTEIO-RS**. Localização: Rua Cruz Alta, nº 192, Centro, Esteio/RS, CEP 93280-280. Descrição: UM TERRENO sito nesta cidade, na zona urbana, composto dos lotes oitenta e três (83) e oitenta e quatro (84) da quadra quarenta e oito (48), da planta geral da cidade, com área de mil, duzentos e setenta e seis metros quadrados (1.276m²), medindo ao Noroeste, vinte e dois metros (22m), onde confronta com a rua Cruz Alta, pelo lado dos números pares, e vitórias metros (22m) ao Sudoeste, onde o lote oitenta e três (83) enfrenta com o lote vinte e cinco (25), e o lote oitenta e quatro (84) enfrenta com o lote vinte e três (23), ambos da Cia. de Ind. Gerais, Obras e Terras S/A, por cinquenta e oito metros (58m), ao Nordeste, na divisa com o lote oitenta e cinco (85), da Cia. de Ind. Gerais, Obras e Terras S/A, e, cinquenta e oito metros (58m), ao Sudoeste, na divisa com o lote oitenta e dois (82) e a casa de número duzentos e doze, do espólio de Natália Álvares Fernandes, distando esta face, um metro e cinquenta centímetros da casa 212 e o lote oitenta e quatro dista cento e setenta e oito metros (178m) da rua Rio Grande. **OBJ 1**: Segundo AV, 1 de certidão de matrícula, e avaliação realizada, ocorreu a construção de uma casa de 374,87m² de área construída no terreno do imóvel. **Inscrição Municipal: 12374. DEVEDORES FIDUCIÁRIOS: MAGDA VIRGINIA MUNHOZ ALAYAN**, inscrita no CPF/MF sob nº 862.182.520-53. **Ocupado. Desocupação por conta do adquirente, nos termos do art. 30 da Lei 9.514/97**. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o dia 20/12/2024, no mesmo horário e local, para realização do **SEGUNDO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R\$ 692.159,40 (seiscentos e noventa e dois mil, cento e cinquenta e nove reais e quarenta centavos)**. Os interessados em participar do leilão de modo on-line, deverão se cadastrar no site www.leilaoartsmart.com.br e se habilitar acessando a página deste leilão, clicando na opção **HABILITE-SE**, com antecedência de até 01 (uma) hora, antes do início do leilão presencial, não sendo aceitas habilitações após esse prazo. O envio de lances on-line se dará exclusivamente através do www.leilaoartsmart.com.br, respeitado o lance inicial e o incremento mínimo estabelecido, em igualdade de condições com os participantes presentes no auditório do leilão de modo presencial, na disputa pelo lote do leilão. A venda será efetuada em caráter “ad corpus” e no estado de conservação em que o imóvel se encontra, e eventual irregularidade ou necessidade de averbação de construção, ampliação ou reforma, será objeto de regularização e os encargos junto aos órgãos competentes por conta do adquirente. O(s) devedor(es) fiduciário(s) será(ão) comunicado(s) na forma do parágrafo 2-A do art. 27 da Lei 9.514/97, incluído pela Lei 13.465 de 11/07/2017, das datas, horários e locais de realização dos leilões fiduciários, mediante correspondência dirigida aos endereços constantes do contrato, inclusive ao endereço eletrônico, podendo o(s) fiduciário(s) adquirir sem concorrência de terceiros, o imóvel objeto entregue em garantia, exercendo o seu direito de preferência em 1ª ou 2ª leilão, pelo valor da dívida, acrescida dos encargos e despesas, conforme estabelecido no parágrafo 2-B do mesmo artigo, ainda que, outros interessados já tenham efetuado lances, para o respectivo lote do leilão. O arrematante presente pagará ao ato o preço total arrematado e a comissão do leiloeiro, correspondente a 5% sobre o valor do arremate, inclusive o devedor fiduciante, no caso do exercício do direito de preferência, na forma da lei. O edital completo encontra-se disponível no site do leiloeiro www.leilaoartsmart.com.br, o qual o participante declara ter lido e concordado com os seus termos e condições ali estabelecidos. O horário mencionado neste edital, no site do leiloeiro, catálogos ou em qualquer outro veículo de comunicação, consideram o horário oficial de Brasília/DF. As demais condições obedecerão ao que regula o Decreto nº 21.981 de 19 de outubro de 1.932, com as alterações introduzidas pelo Decreto nº 22.427 de 1ª de fevereiro de 1.933, que regula a profissão de Leiloeiro Oficial.

CORREIO DO POVO

CIDADES

SIMERS

Chapas discutem a gestão

Representar e defender os interesses da classe médica, lutar pelas melhores condições de trabalho, valorizar a profissão e aprimorar as políticas de saúde são algumas das atribuições históricas do Sindicato Médico do RS (Simers). Nesse contexto, o auditório da Associação Médica do Rio Grande do Sul (Amrrgs) recebeu, na noite de terça-feira, o debate entre as três chapas concorrentes às eleições para a gestão 2025-2027 do Sindicato, que ocorre nesta quinta-feira.

O evento proporcionou aos médicos gaúchos a oportunidade de conhecer as propostas das chapas que estão em disputa para a próxima gestão do sindicato: “Simers Forte”, desenvolvido pelo candidato Fernando Uberti; “Simers de Verdade”, sob a liderança de Marcelo Matias; e “Simers com Voz”, representado por Edson Prado Machado.

Transmitida ao vivo pelo canal da Amrrgs no YouTube, a disputa contou com intensa discussão sobre o processo eleitoral, permitindo que os candidatos apresentem suas ideias e prioridades. O debate proporcionou um diálogo abrangente sobre os desafios e perspectivas para a medicina.

“O compromisso da Amrrgs é com a transparência e o fortalecimento da classe médica. Agradecemos a confiança de todos os envolvidos. A Associação Médica do Estado tem a honra de sediar o primeiro e único debate do Simers”, ressaltou o presidente da Amrrgs, Gerson Junqueira Jr.

FACULDADES

- “A discussão sobre uma prova de proficiência para médicos tornou-se necessária pela forma como muitas faculdades foram abertas nos últimos anos, frequentemente sem critérios claros e, muitas vezes, por decisão judicial”, afirmou Marcelo Matias.
- Fernando Uberti declarou: “Há um consenso entre as entidades médicas de que a abertura desordenada de faculdades de Medicina é inaceitável. Essa posição, defendida pela gestão anterior, será mantida por nós, caso sejamos eleitos.”
- Edson Prado Machado destacou o cumprimento das leis. “Não é necessário criar um novo projeto. Em 2013, lutamos pela definição de regras claras durante o Programa Mais Médicos. A legislação vigente tem que ser cumprida.”