



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS
11ª COORDENADORIA REGIONAL
Canoas - RS

VISTORIA TÉCNICA

ESCOLA: EEEF NOVA SOCIEDADE

ENDEREÇO: Estrada do Luizinho – S/nº Nova Santa Rita CEP: 92480-000

MUNICÍPIO: Nova Santa Rita – RS

DEMANDA SE/2024/00094.

OBJETIVO:

Este laudo tem como objetivo verificar as condições dos sanitários dos alunos da EEEF NOVA SOCIEDADE. A escola foi implantada em uma gleba rural que faz frente para a referida estrada municipal.

1. RESPONSÁVEL TÉCNICO:

Arquiteto João Antônio Alves Frank

CAU-RS: A18268-0.

Vistoria realizada com Arquiteto João Antônio Alves Frank e Arq. Luciane Silveira de Lemos, representando 11ª CROP/SOP/RS, e Eng Heitor Maggi Cardoso.

2. ANÁLISE DO LOCAL:

Foi realizada inspeção visual nas áreas internas dos sanitários dos alunos na edificação do bloco principal da escola.

Verificou-se o que segue na área interna:

2.1. Sanitários de Alunos, com dimensões exíguas em condições precárias de utilização. A área destes banheiros é por demais reduzidas, não servindo para a finalidade fim devido as suas dimensões por demais diminutas;

Assim explicamos: - acesso por corredor com largura inferior a 80 cm, bem como cabines das bacias sanitárias reduzidas 70 x 100 cm, limitando a uso de poucos alunos, bem como a circulação dos lavatórios por demais apertada, os usuários acabam por se esbarrar uns nos outros no momento da utilização. No WC dos alunos masculinos a situação é mais grave, onde dois mictórios estão opostos perpendicularmente com inexistência de qualquer divisória entre as peças sanitárias.

Também verificamos que as paredes estão fissuradas, bem como existem afundamentos de contrapiso, denotando assoreamento por tubulações de esgoto rompidas.

Em conversa com a direção da escola, e por ofício da mesma anexa ao presente, está nos sugeriu e solicitou transformar este espaço para duas cabines de WC para alunos portadores de necessidades especiais, como também para duas cabines para alunos da educação infantil. Elaboramos estudos a respeito e denotamos da viabilidade da solicitação, onde verificamos ser completamente plausível o solicitado. Anexamos este estudo em planta arquitetônica a presente vistoria.

Quanto a necessidade do restante dos alunos, sugerimos que seja construído um bloco anexo(uma nova edificação) para sanitários masculinos e femininos.

O espaço existente em frente a última sala de aula próximo ao ginásio, no pátio interno da escola, possibilita tal implantação deste bloco específico para a instalação dos wcs, elaboramos um estudo, sobre o mesmo e igualmente anexamos na presente vistoria.

3. Conclusão.

Recomendamos o atendimento do solicitado pela Direção da Escola, quanto a reforma do atual área dos wcs dos alunos, transformando este espaço, em duas cabines de WC para alunos portadores de necessidades especiais, como também para duas cabines para alunos da educação infantil. Anexamos o estudo efetuado.



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS
11ª COORDENADORIA REGIONAL

Canoas - RS

Quanto a necessidade do restante dos alunos, sugerimos que seja construído um bloco anexo (uma nova edificação) para sanitários masculinos e femininos.

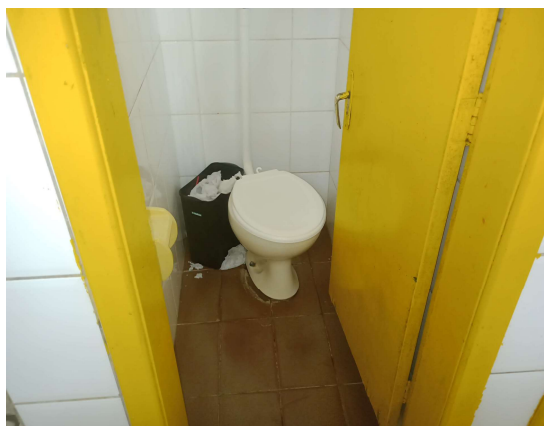
O espaço existente em frente a última sala de aula próximo ao ginásio, no pátio interno da escola, possibilita tal implantação deste bloco específico para a instalação dos wcs, elaboramos um estudo, sobre o mesmo e igualmente anexamos na presente vistoria.

Diante do descrito nesta conclusão, recomendamos S.M.J. (salvo a determinação de maior juízo) de autoridade superior, que os serviços listados nos itens acima, sejam executados em regime de prioridade tendo em vista a normalização dos espaços escolares desta escola.

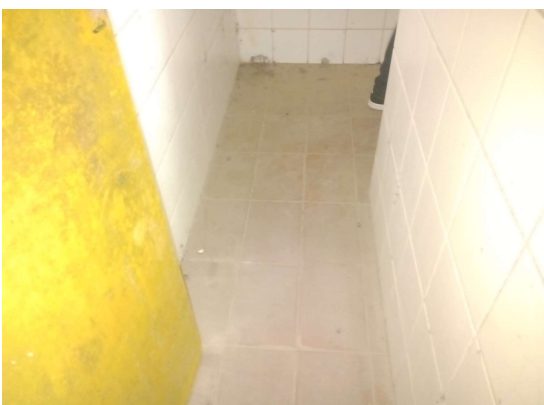
Recomenda-se, portanto, a execução de reformas do espaço dos antigos WC dos alunos em cabines específicas conforme solicitado acima e construção do novo prédio para atendimento de wcs dos alunos.

Caso a administração aprove as recomendações acima listadas, solicitamos o retorno do presente para a finalização dos projetos iniciados.

Levantamento fotográfico.



Cabines exíguas, circulação interna acanhada e espaço dos mictórios inadequado sem privacidade



Corredor de acesso aos banheiros por demais estreita, fissuras nas paredes dos wcs.



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS
11ª COORDENADORIA REGIONAL
Canoas - RS



Espaço amplo no pátio interno da escola passível de ser ocupado para implantação de um novo prédio específico para novos banheiros de alunos.



Documento assinado digitalmente

JOAO ANTONIO ALVES FRANK

Data: 24/06/2024 16:40:35-0300

Verifique em <https://validar.itu.gov.br>

Arquiteto João Antônio Alves Frank
Id. Func.180123601 – 11ª CROP
CAU-RS A18268-0