

12 | QUINTA-FEIRA, 21 de novembro de 2024

## Publicações Legais

anuncie: [anuncios@correiopovo.com.br](mailto:anuncios@correiopovo.com.br) | (51) 3216.1615

CORREIO DO POVO

CIDADES

### MUNICÍPIO DE CAMPINA DAS MISSÕES / RS

#### AVISOS DE LICITAÇÕES

##### PP SRP 47/2024

##### SERVIÇOS DE CONSERVOS DE PNEUS

Propostas/Habilitações: da 06/12/2024 ÀS 08h, no Setor de Compras do Município. Informações: (55) 3567-1120 R215 e-mail: [licitar@campinadasmissoes.rs.gov.br](mailto:licitar@campinadasmissoes.rs.gov.br)

Campina das Missões/RS, 19/11/2024.

JANINE A MARTIN - PREFEITA EM EXERCÍCIO

### EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA

**Fernando José Cereilo Gonçalves Pereira**, Licitador Oficial inscrito na JUCESP sob nº 844, faz saber, através do presente Edital, que devidamente autorizado pelo Banco BRadesco S.A., inscrito no CNPJ sob nº 00.746.940/001-12, promoverá a venda em Leilão (1º ou 2º) do imóvel abaixo descrito, nas datas, hora e local infratranscritos, na forma da Lei nº 9.514/97. **Localização do imóvel:** Porto Alegre-RS, Bairro Vila Ipiranga, Av. Mahilde Train Renner, nº 251, Apt. 604 no 9º e 7º pavimentos do Condomínio Edifício Residencial Costa do Sul e Boxes 21 e 22, no 1º pavimento. **APARTAMENTO.** Área real privativa 173,02m² (sete e 11/100m²) (cada box). Matr. 118.763, 118.784 e 118.785 do RII da 4ª Zona Local. Obs. (i) Ocupado (AF). **1º Leilão:** 02/12/2024, às 15:00 Lance mínimo: R\$ 1.514.545,22 **2º Leilão:** 05/12/2024, às 15:00 Lance mínimo: R\$ 454.200,00. **Condição de pagamento:** à vista, mais comissão de 5% ao Licitador. Os leilões serão realizados exclusivamente pela internet, através da plataforma [www.megaileiloes.com.br](http://www.megaileiloes.com.br). De participação on-line: O interessado deverá efetuar o cadastramento prévio perante o Licitador, com até 1 hora de antecedência ao evento. O Licitador será comunicado das datas, horários e local de realização dos leilões, para no caso de interesse, exercer o direito de preferência na aquisição do imóvel, pelo valor da dívida, acrescida dos encargos e despesas, na forma estabelecida no parágrafo 2º-B do artigo 27 da Lei 9.514/97, incluído pela Lei 13.465 de 11/07/2017. Os interessados devem consultar as condições de pagamento e venda dos imóveis disponíveis nos sites [www.bradesco.com.br](http://www.bradesco.com.br) e [www.megaileiloes.com.br](http://www.megaileiloes.com.br). Para mais informações - tel: (11) 3149-4600 Fernando José Cereilo Gonçalves Pereira - Licitador Oficial JUCESP nº 844

### EDITAL DE LEILÃO SOMENTE ON-LINE

**TRAMANDÁI-RS - CASA**  
**1º Leilão:** 02/12/2024, a partir das 10h00. **2º Leilão:** 04/12/2024, a partir das 10h00.  
Sergio Villa Nova de Freitas, Licitador Oficial inscrito na JUCESP sob nº 316, faz saber, através do presente Edital, que devidamente autorizado pelo Banco Bradesco S.A., inscrito no CNPJ sob nº 00.746.940/001-12, promoverá a venda em Leilão (1º ou 2º) do imóvel abaixo descrito, nas datas, hora e local infratranscritos, na forma da Lei 9.514/97. **Localização do imóvel:** Tramandaí-RS, Bairro Nova Zona, Loteamento Campo de Foz de - Setor 54, Rua Sargentão Santana, 320 (L. 07 da eq. 02). **Casa:** Área totais: terr. 360,00m² e constr. 191,01m². Matr. 10.793 do RII local. Obs.: Ocupada (AF). **1º Leilão:** 02/12/2024, a partir das 10h00. Lance mínimo: R\$ 1.370.615,32. **2º Leilão:** 04/12/2024, a partir das 10h00. Lance mínimo: R\$ 487.234,96 (caso não seja arrematado no 1º leilão). **Condição de pagamento:** à vista, mais comissão de 5% ao Licitador. De participação on-line: O interessado deverá efetuar o cadastramento prévio perante o Licitador, com até 1 hora de antecedência ao evento. O Licitador será comunicado das datas, horários e local de realização dos leilões, para no caso de interesse, exercer o direito de preferência na aquisição do imóvel, pelo valor da dívida, acrescida dos encargos e despesas, na forma estabelecida no parágrafo 2º-B do artigo 27 da Lei 9.514/97, incluído pela Lei 13.465 de 11/07/2017. Os interessados devem consultar as condições de pagamento e venda dos imóveis disponíveis nos sites [www.bradesco.com.br](http://www.bradesco.com.br) e [www.fretasleilao.com.br](http://www.fretasleilao.com.br). Para mais informações - tel: (11) 3117-1001, Sergio Villa Nova de Freitas - Licitador Oficial JUCESP nº 316

### SINDIVIGILANTES

CNPJ 92.407.295/0001-33

### EDITAL DE CONVOCAÇÃO

#### ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA

O Sindicato Profissional dos Vigilantes Empregados de Empresas de Segurança, Vigilância Orgânica, Segurança Pessoal, Curso de Formação e Especialização de Vigilantes e similares, de Passo Fundo e Região - SINDIVIGILANTES, com sede e foro em Passo Fundo, na Rua Princesa Isabel, 832, CEP 99050-100 Bairro Petrópolis, com base territorial nas cidades de Água Santa, Alto Alegre, Carazinho, Camargo, Campos Borges, Casca, Caseiros, Criciaco, Colorado, Coqueiros do Sul, Coxilha, David Canabarro, Ernestina, Espumoso, Fortaleza dos Valos, Gentil, Ibiçá, Balaíras, Ipiranga, Ibirubá, Lagoa dos Três Cantos, Lagoa Vermelha, Marau, Mato Castelhano, Morro do Mito, Não Me Toque, Nicolau Vergueiro, Nova Alvorada, Passo Fundo, Pórtico, Quinze de Novembro, Siderlandia Marinho, Salto do Jacuí, Santa Bárbara do Sul, Santo Antônio do Planalto, Santo Antônio do Palmar, São Domingos do Sul, Selbach, Sertão, Soledade, Tapejara, Tapera, Vanini, Victor Graeff, Vila Langaro e Vila Maria através de seu presidente usando de sua autoridade para convocar todos os trabalhadores associados, em pleno gozo de seus direitos sindicais e aptos ao exercício do direito de voto, para participar de **ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA**, a assembleia ocorrerá dia 21 de Dezembro de 2024, em primeira chamada às 10:00 com qualquer quórum. A assembleia ocorrerá na sede do Sindicato dos Vigilantes de Passo Fundo e Região, no endereço Rua Princesa Isabel 832, CEP 99050-100, Bairro Petrópolis, **Passo Fundo/RS**. Para a seguinte Ordem do Dia: 01. Exame e deliberação sobre a previsão orçamentária apresentada pela Diretoria para o exercício de 2025. 2º Assunto Atinentes.

Passo Fundo RS 21 de novembro de 2024.

CARLOS ROBERTO MELLO GUEDES

PRESIDENTE SINDIVIGILANTES

Celc

### SECRETARIA DE PLANEJAMENTO, GOVERNANÇA E GESTÃO



#### ATOS ADMINISTRATIVOS - LEI FEDERAL Nº 14.133, DE 01 DE ABRIL DE 2021

##### ABERTURAS PREGÃO ELETRÔNICO

**EDITAL PE 9309/2024** Objeto: Serviço de Atenção Domiciliar no município de Esteio /RS. DATA: 05/12/2024, às 09h. PROCESSO: 23/2441-0010764-8.

**EDITAL PE 9310/2024** Objeto: Serviços de 01 (um) posto de trabalho de cotejagem, a ser executado nas instalações do Instituto de Assistência à Saúde dos Servidores Públicos do Rio Grande do Sul - IPE Saúde, em Porto Alegre. DATA: 05/12/2024, às 09h. PROCESSO: 24/2441-0010065-7.

**EDITAL PE 9311/2024** Objeto: Serviços continuados de jardinagem, poda e capina, no Complexo do Comando de Policiamento Metropolitano e 15º Batalhão de Polícia Militar, em Canoas/RS. DATA: 05/12/2024, às 14h. PROCESSO: 24/1203-0009426-6.

**EDITAL PE 9314/2024** Objeto: Serviço de Atenção Domiciliar no município de Santo Ângelo/RS. DATA: 09/12/2024, às 09h. PROCESSO: 24/2000-001246-2.

**EDITAL PE 9315/2024** Objeto: Serviço de Atenção Domiciliar no município de Entre-Ijuís/RS. DATA: 09/12/2024, às 14h. PROCESSO: 24/2000-0078911-1.

**EDITAL PE 9312/2024** Objeto: Concessão de uso remunerado de espaço público de 11,66 m², promovida a comercialização de produtos, nas dependências do Presídio Estadual de São Sepé. DATA: 13/12/2024, às 09h. PROCESSO: 23/0602-0008742-7.

**EDITAL PE 9313/2024** Objeto: Concessão de uso remunerado de espaço público com área de 8,74 m², promovida a comercialização de produtos e nas dependências do Presídio Estadual de Canoas. DATA: 13/12/2024, às 14h. PROCESSO: 23/0602-0010321-0.

### AVISO DE SUSPENSÃO

**Pregão Eletrônico 9279/2024** Processo 24/1203-0011246-9  
Objeto: Posto de serviço de médico na Unidade de Terapia Intensiva (UTI) do Hospital da Brigada Militar de Porto Alegre (HBMFA).  
A Diretora do CELIC - CELIC, no uso de suas atribuições, **COMUNICA QUE FICA SUSPENSADA A ABERTURA DA SESSÃO DO PREGÃO ELETRÔNICO** acima informado, para responder pedidos impugnação protocolada pelos interessados, devendo o novo ato ser comunicado por intermédio de publicação, conforme a legislação vigente.

### AVISO DE RETIFICAÇÃO E REAGENDAMENTO

**Pregão Eletrônico 0589/2024** Processo 24/1300-0005557-2  
Objeto: Registro de preços de gás GLP e gás hospitalar.  
A Diretora do CELIC - CELIC, no uso de suas atribuições, com base na Informação nº 169/2024 - DPLANE/CELIC (fls.210/2021), torna pública a **RETIFICAÇÃO** do Edital em epígrafe. **REAGENDAR-SE** a data de abertura da sessão para o dia 03 de dezembro de 2024, às 09h.

Felipe Moreira Cruzeiro

Subsecretário CELIC/SPGG

### EDITAL DE CONVOCAÇÃO

A União Geral dos Trabalhadores no Estado do Rio Grande do Sul - UGT-RS, por seu Presidente no uso de suas atribuições que lhe confere o Estatuto Social da entidade, convoca os Sindicatos filiados e em dia com suas obrigações sociais a participarem da assembleia geral ordinária a ser realizada no dia 28 de novembro de 2024, na rua Sete de Abril, 450, Bairro Floresta em Porto Alegre - RS, com primeira convocação às 14:00h e não havendo maioria legal, as 14:30h em segunda e última chamada com qualquer número de filiados para deliberar sobre a seguinte ordem do dia:

- 1-Prestação de contas do ano de 2023, com parecer do Conselho Fiscal;
- 2-Previsão Orçamentária do exercício de 2025, com respectivo parecer do conselho fiscal;
- 3-Assuntos Gerais.

Porto Alegre, 21 de novembro de 2024.

NORTON JUBELLI - PRESIDENTE

### PREFEITURA MUNICIPAL DE TUPARENDI / RS

#### EXTRATO DE LEILÃO

##### PRESENCIAL DE ALIENAÇÃO DE BENS IMÓVEIS

O PREFEITO MUNICIPAL DE TUPARENDI, torna público fará realizar a seguinte licitação: **LEILÃO PRESENCIAL Nº 01/2024, às 8h e 30min do dia 12 de dezembro de 2024**, para a alienação de bens imóveis municipais: lotes localizados no Distrito Industrial criado pela Lei Municipal nº 2.790/2018, desmembrando-se à instalação de indústrias no Município de Tuparendi.

O Edital e seus anexos encontram-se à disposição dos interessados no site <https://www.tuparendi.rs.gov.br/site/licitacoes/42480-leilao-presencial-01/2024-alienacao-de-bens-imoveis-lotes-do-distrito-industrial>

Tuparendi, 19 de novembro de 2024.

LEONEL FERNANDO PETRY

PREFEITO MUNICIPAL

### EDITAL DE LEILÃO SOMENTE ON-LINE

**RIO GRANDE-RS - CASA**  
**1º Leilão:** 02/12/2024, a partir das 10h00. **2º Leilão:** 04/12/2024, a partir das 10h00.  
Sergio Villa Nova de Freitas, Licitador Oficial inscrito na JUCESP sob nº 316, faz saber, através do presente Edital, que devidamente autorizado pelo Banco Bradesco S.A., inscrito no CNPJ sob nº 00.746.940/001-12, promoverá a venda em Leilão (1º ou 2º) do imóvel abaixo descrito, nas datas, hora e local infratranscritos, na forma da Lei 9.514/97. **Localização do imóvel:** Rio Grande-RS, Vila do Castelo, Loteamento ABC VII, Rua Luz Gernero, 126 (L. 12 da eq. 70). **Casa:** Área totais: terr. estimado 325,20m² e constr. 155,20m². Matr. 30.353 do RII local. Obs.: Conta Adm. de Procedimento Comum Civil, processo nº 9300559-17.2024.8.21.0505, em trâmite na 2ª Vara Judicial da Comarca de Góias-Verges-RS. O Licitador responderá pelo resultado da licitação, de acordo com os critérios e limites estabelecidos nas "Condições de Venda dos Imóveis" constantes do edital. Regularização e encargos perante os órgãos competentes de eventual divergência das áreas de terreno que vier a ser arrematada no local com o loteamento no IPTU e averbação no RGI, com prazo de 30 dias para o comprador. Imóvel livre e matinha. Ocupada (AF). **1º Leilão:** 02/12/2024, a partir das 10h00. Lance mínimo: R\$ 365.013,33. **2º Leilão:** 04/12/2024, a partir das 10h00. Lance mínimo: R\$ 486.854,70 (caso não seja arrematado no 1º leilão). **Condição de pagamento:** à vista, mais comissão de 5% ao Licitador. De participação on-line: O interessado deverá efetuar o cadastramento prévio perante o Licitador, com até 1 hora de antecedência ao evento. O Licitador será comunicado das datas, horários e local de realização dos leilões, para no caso de interesse, exercer o direito de preferência na aquisição do imóvel, pelo valor da dívida, acrescida dos encargos e despesas, na forma estabelecida no parágrafo 2º-B do artigo 27 da Lei 9.514/97, incluído pela Lei 13.465 de 11/07/2017. Os interessados devem consultar as condições de pagamento e venda dos imóveis disponíveis nos sites [www.bradesco.com.br](http://www.bradesco.com.br) e [www.fretasleilao.com.br](http://www.fretasleilao.com.br). Para mais informações - tel: (11) 3117-1001, Sergio Villa Nova de Freitas - Licitador Oficial JUCESP nº 316

**LEILÃO EXTRAJUDICIAL SOMENTE ON-LINE - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - LEI Nº 9.514/97**  
**CREDEIRA FIDUCIÁRIA: ATLAS INDÚSTRIA DE ELETRODOMÉSTICOS LTDA.**  
**IMÓVEL:** Sala nº 01 - Bagagem - Matrícula nº 51.336 do R.I. Local  
Data e horário do 1º leilão: dia 29 de novembro de 2024, às 11h00  
Data e horário do 2º leilão: dia 05 de dezembro de 2024, às 11h00

**Local dos Leilões:** Somente Online através do site do Licitador Oficial: [www.fretasleilao.com.br](http://www.fretasleilao.com.br)  
**ANTONIO CARLOS VILLA NOVA DE FREITAS**, leilador oficial inscrito na JUCESP sob nº 749, faz saber, que devidamente autorizado pela credora fiduciária ATLAS INDÚSTRIA DE ELETRODOMÉSTICOS LTDA., inscrita no CNPJ sob nº 78.242.949/0001-68, nos termos da Escritura Pública de Abertura de Crédito com Garantia de Alienação Fiduciária e Outros Avenços, lavrada em 17/05/2021, onde figuram como devedores: Comercial de Eletrodomésticos Pedro Obino Júnior S/A e como alienante fiduciária: Petlos Imóveis S/A, na forma da Lei nº 9.514/97, promoverá a venda em **LEILÃO EXTRAJUDICIAL SOMENTE ON-LINE (1º ou 2º leilão) ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA** através do site [www.fretasleilao.com.br](http://www.fretasleilao.com.br), do imóvel abaixo descrito: O **PRIMEIRO LEILÃO** será realizado no dia 29 de novembro de 2024, às 11h00, com lance mínimo igual ou superior a R\$ 1.200.000,00 (um milhão e duzentos mil reais). **DESCRIÇÃO DO IMÓVEL:** Sala 01 (1º pavimento), frente leste pela Rua R. Freitas, nº 150, esquina 01 e Rua Santa Cândida, Condomínio do Edifício Residencial de Bagé, bairro Sétimo Vargas, na cidade de Bagé/RS, com área privativa de 231,51m², área de uso comum coberta 318,51m², área de uso comum descoberta 533,70m², área total construída: 613,02m², coeficiente de proporcionalidade de 0,1772 correspondente à fração ideal do terreno de 1,187,13m², devidamente descrita e caracterizada na matrícula nº 51.356 do Registro de Imóveis da Comarca de Bagé/RS. Obs.: O Licitador responderá pelo resultado da licitação, de acordo com os critérios e limites estabelecidos nas "Condições de Venda dos Imóveis" constantes do edital. Regularização e encargos perante os órgãos competentes de eventual divergência das áreas de terreno que vier a ser arrematada no local com o loteamento no IPTU e averbação no RGI, com prazo de 30 dias para o comprador. Imóvel livre e matinha. Ocupada (AF). **1º Leilão:** 29 de novembro de 2024, às 11h00. Lance mínimo: R\$ 1.200.000,00. **2º Leilão:** 05 de dezembro de 2024, às 11h00. Lance mínimo: R\$ 486.854,70 (caso não seja arrematado no 1º leilão). **Condição de pagamento:** à vista, mais comissão de 5% ao Licitador. De participação on-line: O interessado deverá efetuar o cadastramento prévio perante o Licitador, com até 1 hora de antecedência ao evento. O Licitador será comunicado das datas, horários e local de realização dos leilões, para no caso de interesse, exercer o direito de preferência na aquisição do imóvel, pelo valor da dívida, acrescida dos encargos e despesas, na forma estabelecida no parágrafo 2º-B do artigo 27 da Lei 9.514/97, incluído pela Lei 13.465 de 11/07/2017. Os interessados devem consultar as condições de pagamento e venda dos imóveis disponíveis nos sites [www.bradesco.com.br](http://www.bradesco.com.br) e [www.fretasleilao.com.br](http://www.fretasleilao.com.br). Para mais informações - tel: (11) 3117-1001, Sergio Villa Nova de Freitas - Licitador Oficial JUCESP nº 749

### Sociedade de Ginástica Porto Alegre, 1867

## CONSELHO DELIBERATIVO

## CONVOCAÇÃO

## REUNIÃO ORDINÁRIA

Em conformidade com o Estatuto Social da Associação, convoco as(os) senhoras(es) Conselheiras(es), para participarem da Reunião Ordinária do Conselho Deliberativo desta Associação, a realizar-se no dia 12 de dezembro de 2024, quinta-feira, no Salão Hannover, 2º pavimento da Sede Social Gerhard Joseph Theisen, na Rua Barão de Cotegipe, 415, Porto Alegre, RS, com início às 18h30min, em primeira convocação e, às 19 horas, em segunda, para deliberar sobre a seguinte ordem do dia:

1. Eleição do Presidente, Vice-Presidente, 1º e 2º Secretários do Conselho Deliberativo, para o biênio 2024/2026;
2. Eleição de 1/3 (um terço) dos membros dos Conselhos: Superior, Fiscal, Justiça, e Comissões Permanentes, todos com mandato de 2024/2027 e preenchimento de vagas;
3. Tomar conhecimento e deliberar sobre a Previsão Orçamentária para o ano de 2025, elaborada pela Diretoria Executiva.

Atenciosamente,

Neory Müller

Presidente do Conselho Deliberativo

PARA ANUNCIAR SUA PUBLICIDADE LEGAL NO  
CORREIO DO POVO, CONSULTE SUA AGÊNCIA OU  
SOLICITE ATENDIMENTO DIRETO, LIGUE  
51 3216.1615



Estátua em bronze mede 2,40 m

### MEMÓRIA

## Inaugurada estátua do Zumbi

A celebração do feriado da Consciência Negra na Capital, ontem, teve a inauguração da estátua em memória de Zumbi dos Palmares, líder que combateu a escravidão e a desigualdade racial. A cerimônia contou com líderes populares e de movimentos sociais. A obra foi instalada no Largo Zumbi dos Palmares, na Cidade Baixa. A estátua, em bronze, que mede 2,40 metros, foi criada pelo escultor Mario Cladera, uruguaio radicado na Capital. Participaram do projeto a paisagista Marcia Baggio, o professor Manoel José Avila e a empresa Ibiama, responsável por criar dispositivo de realidade aumentada (RA) contando a história de Zumbi. A peça foi criada pelo artista porto-alegrense e educador social Eduardo Angel Sats, homenageando o poeta, professor e militante do movimento negro Oliveira Silveira (1941-2009) pela liderança que teve, junto ao Grupo Palmares, na proposição do Dia da Consciência Negra. Em sua página pessoal na rede X, o prefeito Sebastião Melo, afirmou ter sido hostilizado durante sua intervenção por opositores presentes. Melo atribuiu o episódio ao "radicalismo de militantes descontentes com o resultado das eleições".

### CONSÓRCIO ORLA

#### MAIS ALEGRE

CNPJ 23.268.083/0001-08 - NIRE 43.5 0031662 2

#### REUNIÃO DE SÓCIOS

##### EDITAL DE CONVOCAÇÃO

O Administrador do Consórcio Orla Mais Alegre, no uso das atribuições que lhe confere o Contrato Social, convoca as consorciadas, para se reunirem em Assembleia de Sócios, a realizar-se na sede do Consórcio na Rua Pereira Franco, nº 65, conjunto 601, 6º andar, bairro São João, CEP 90420-520, Porto Alegre/RS, no dia 02 de dezembro de 2024 às 09:00hs, para deliberar sobre a seguinte Ordem do Dia - Aprovação da extinção do Consórcio.

Porto Alegre, 19 de novembro de 2024

Marcos Pinheiro - Administrador

**MECASUL AUTO MECÂNICA S.A.**  
CNPJ sob nº 08.516.763/001-81 - NIRE 43.3.00013545 - **CONVOCAÇÃO** - Convocamos os senhores acionistas da **MECASUL AUTO MECÂNICA S.A.**, para a **Assembleia Geral Ordinária e Extraordinária** a ser realizada no dia 26 de novembro de 2024, às 14h, na sede da Companhia, na Rod. RSC 453, Km 129, n. 5845, bairro Forqueta, em Caxias do Sul-RS, CEP 95115-550, a fim de deliberar sobre a seguinte **ORDEM DO DIA**:  
**a) em Assembleia Geral Ordinária:** a) 1) tomar as contas dos administradores, examinar, discutir e votar as demonstrações financeiras e o balanço patrimonial referentes ao exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2023; a) 2) deliberar sobre a destinação do lucro do exercício e a distribuição de dividendos; a) 3) eleger o Conselho de Administração e fixar a respectiva remuneração.  
**b) em Assembleia Geral Extraordinária:** b) 1) deliberar sobre a inclusão de uma nova atividade no objeto social da companhia, com alteração no artigo 3º do Estatuto Social. Caxias do Sul-RS, 19 de novembro de 2024. Conselho de Administração