



Descrição do Lote 09

➤ **Lote 09 – GPE 25906**

Tipo: Loja comercial (ocupado) – Processo PROA nº 23/1300-0007381-8

Propriedade: Instituto de Previdência do Estado do Rio Grande do Sul – IPERGS

Endereço: Av. Senador Salgado Filho, nº 240, loja 2, Porto Alegre/RS.

Área real privativa: 35,92 m²

Avaliação: R\$ 183.600,00

Matrícula nº 157.622





Descrição do Lote 10

➤ **Lote 10 – GPE 25798**

Tipo: Loja comercial – Processo PROA nº 23/1300-0005445-7

Propriedade: Estado do Rio Grande do Sul

Endereço: Rua dos Andradas, nº 1727, loja 1723, Porto Alegre/RS.

Área privativa: 68,25 m²

Avaliação: R\$ 359.000,00

Matrícula nº 160.303





Descrição do Lote 11

➤ **Lote 11 – GPE 25815**

Tipo: Loja – PROA 18/2400-0003818-0

Endereço: Rua Dr. Barros Cassal, nº 23, loja 7, Porto Alegre/RS

Área útil: 53,00 m²

Avaliação: R\$ 57.352,89 (venda com desconto – deságio de 25%)

Matrícula nº 160.308





Descrição do Lote 12

➤ **Lote 12 – GPE 26092**

Tipo: Loja comercial (ocupado) – Processo PROA nº 20/1300-0002169-2

Propriedade: Instituto de Previdência do Estado do Rio Grande do Sul – IPERGS

Endereço: Av. Borges de Medeiros, nº 2322, loja 2, Bloco A, São Luiz Gonzaga/RS.

Área útil: 44,68 m²

Avaliação: 78.000,00

Matrícula nº 21.271





Descrição do Lote 13

➤ **Lote 13 – GPE 29399**

Tipo: Terreno urbano com benfeitoria (ocupado) – Processo PROA nº 23/1300-0005669-7

Propriedade: Instituto de Previdência do Estado do Rio Grande do Sul – IPERGS

Endereço: Rua José Farias Guimarães Filho, nº 51, Taquari/RS.

Área do terreno: 207,62 m²

Área da benfeitoria: 84,00 m²

Avaliação: R\$ 138.500,00

Matrícula nº 6.118





Descrição do Lote 14

➤ **Lote 14 – GPE 29402**

Tipo: Terreno urbano com benfeitoria (ocupado) – Processo PROA nº 19/1300-0003169-2

Propriedade: Instituto de Previdência do Estado do Rio Grande do Sul – IPERGS

Endereço: Rua José Duarte de Macedo, nº 1496, Venâncio Aires/RS.

Área do terreno: 286,55 m²

Área da benfeitoria: 48,00 m²

Avaliação: R\$ 97.585,82

Matrícula nº 9.107





Descrição do Lote 15

➤ **Lote 15 – GPE 29357**

Tipo: Terreno urbano com benfeitoria averbada (ocupado) – Processo PROA nº 24/1300-0001323-3

Propriedade: Instituto de Previdência do Estado do Rio Grande do Sul – IPERGS

Endereço: Rua São Francisco de Assis, nº 2633, Rosário do Sul/RS.

Área do terreno: 300,00 m²

Área da benfeitoria: 48,44 m²

Avaliação: R\$ 156.000,00

Matrícula nº 4.280





Descrição do Lote 16

➤ **Lote 16 – GPE 29358**

Tipo: Terreno urbano com benfeitoria averbada (ocupado) – Processo PROA nº 24/1300-0001325-0

Propriedade: Instituto de Previdência do Estado do Rio Grande do Sul – IPERGS

Endereço: Rua Padre Ângelo Bartelli, nº 2467, Rosário do Sul/RS.

Área do terreno: 217,81 m²

Área da benfeitoria: 90,00 m²

Laudo nº 058/2024 de março/2024

Avaliação: R\$ 153.000,00

Matrícula nº 3.644

