



Descrição do Lote 01

➤ **Lote 01 – GPE 28025**

Tipo: Loja comercial (ocupado) – Processo PROA nº 21/1300-0009564-0

Propriedade: Instituto de Previdência do Estado do Rio Grande do Sul – IPERGS

Endereço: Rua Dr. João Carlos Machado, nº 873, loja 02, Arroio do Meio/RS.

Área total: 48,45 m²

Avaliação: R\$ 287.000,00

Matrícula nº 15.273





Descrição do Lote 02

➤ **Lote 02 – GPE 29473**

Tipo: Terreno urbano com benfeitoria (ocupado) – Processo PROA nº 23/1300-0002825-1

Propriedade: Instituto de Previdência do Estado do Rio Grande do Sul – IPERGS

Endereço: Rua Carlos Chagas, nº 92, Campo Bom/RS.

Área do terreno: 345,00 m²

Área da benfeitoria: 40,70 m²

Avaliação: R\$ 128.000,00

Matrícula nº 1.509





Descrição do Lote 03

➤ **Lote 03 – GPE 29263**

Tipo: Terreno urbano sem benfeitoria (ocupado) – Processo PROA nº 23/1300-0006751-6

Propriedade: Instituto de Previdência do Estado do Rio Grande do Sul – IPERGS

Endereço: Rua Andrade Neves, nº 1352, Cruz Alta/RS.

Área do terreno: 1039,50 m²

Avaliação: R\$ 405.000,00

Matrícula nº 11.745





Descrição do Lote 04

➤ **Lote 04 – GPE 25933**

Tipo: Loja comercial – Processo PROA nº 23/1300-0003969-5

Propriedade: Instituto de Previdência do Estado do Rio Grande do Sul – IPERGS

Endereço: Rua Duque de Caxias, nº 967, Encantado/RS.

Área total: 40,834 m²

Avaliação: R\$ 220.000,00

Matrícula nº 5.663





Descrição do Lote 05

➤ **Lote 05 – GPE 23201**

Tipo: Loja comercial (ocupado) – Processo PROA nº 23/1300-0008107-1

Propriedade: Instituto de Previdência do Estado do Rio Grande do Sul – IPERGS

Endereço: Rua Marechal Floriano Peixoto, nº 31, Loja, Estrela/RS.

Área total: 49,7170 m²

Avaliação: R\$ 260.000,00

Matrícula nº 27.595





Descrição do Lote 06

➤ **Lote 06 – GPE 25966**

Tipo: Terreno urbano com benfeitoria averbada – Processo PROA nº 23/1300-0006384-7

Propriedade: Instituto de Previdência do Estado do Rio Grande do Sul – IPERGS

Endereço: Rua 15 de Novembro, nº 619, Pelotas/RS.

Área do terreno: 262,08 m²

Área da benfeitoria: 445,54 m²

Avaliação: 1.030.000,00

Matrícula nº 50.646





Descrição do Lote 07

➤ **Lote 07 – GPE 31881 e GPE 31882**

Tipo: Apartamento e Box (ocupados) – Processo PROA nº 23/1300-0007908-5

Propriedade: Instituto de Previdência do Estado do Rio Grande do Sul – IPERGS

Endereço: Rua Miguel Tarnac da Rocha, nº 74, Apartamento 402, Bloco A, Box 20, Pelotas/RS.

Área privativa real (apartamento): 52,866 m²

Área privativa real (box): 10,068 m²

Avaliação: R\$ 226.905,68

i. Apartamento: R\$ 194.989,32

ii. Box: R\$ 31.916,36

Matrícula Apartamento nº: 19.478

Matrícula Box nº: 19.546





Descrição do Lote 08

➤ **Lote 08 – GPE 25905**

Tipo: Loja comercial (ocupado) – Processo PROA nº 23/1300-0007379-6

Propriedade: Instituto de Previdência do Estado do Rio Grande do Sul – IPERGS

Endereço: Av. Senador Salgado Filho, nº 240, loja 1, Porto Alegre/RS.

Área real privativa: 58,22 m²

Avaliação: R\$ 245.500,00

Matrícula nº 157.621

