



Subsecretaria de Administração – SUAD
Departamento de Gestão de Serviços do CAE – DGCAE

INFORMAÇÃO Nº 0997/2024

Porto Alegre, 18 de novembro de 2024.

Assunto: **Pregão Eletrônico nº 9233/2024 - Análise de Qualificação Técnica – Escritório de Engenharia: BAGGIO ARQUITETURA CONSULTORIA SS LTDA**
Processo Administrativo: 23/1300-0006172-0
Destino: CPL/CELIC

O presente expediente trata de contratação de empresa de engenharia para a execução de serviços técnicos especializados, compreendendo a elaboração de projetos e análises nas especialidades requeridas e assessoria à fiscalização sobre os serviços e obras de engenharia e manutenção do Complexo Administrativo do Estado do Rio Grande do Sul – CAE/RS.

Considerando solicitação encaminhada via e-mail pela Comissão Permanente de Licitações (CPL/CELIC), a Divisão de Engenharia e Projetos (DIEP/DGCAE) procedeu à análise da qualificação técnica da empresa **BAGGIO ARQUITETURA CONSULTORIA SS LTDA**, tendo em vista arquivo encaminhado pela CPL contendo documentos de qualificação empresa da empresa (203 fls.). Salienta-se que a análise refere-se exclusivamente ao rol de documentos exigidos no Edital de Pregão Eletrônico nº 9233/2024, especificamente da CGL 13.5 – Documentos Relativos à Qualificação Técnica e 13.7 – Documentos Complementares para Habilitação.

Nesse contexto, para fins de comprovação, apresenta-se trecho da CGL 13.5.1.3: *“considera-se compatível com o objeto da licitação o atestado que certifique a prestação de serviço nos quantitativos descritos na CGL 13.7.1.2 da Folha de Dados”*.

Considerando que o objeto licitado trata-se de contratação de prestação de serviços técnicos especializados **nas áreas de engenharia civil, mecânica e elétrica, além de outras de nível técnico**, passa-se à análise documental da empresa **BAGGIO ARQUITETURA CONSULTORIA SS LTDA**, conforme tabela que segue:





Subsecretaria de Administração – SUAD
Departamento de Gestão de Serviços do CAE – DGCAE

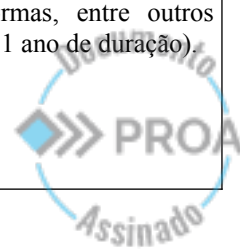
Tabela 1. Resumo das exigências para a contratação via Pregão Eletrônico nº 9233/2024.

Exigências	Páginas	Resultado	Justificativa
Registro da empresa no CREA/CAU.	57/60; 63/65;	Atende.	Consta Certidão de Registro de Pessoa Jurídica do CREA-RS em nome da empresa, com validade em 31/03/2025. Consta Certidão de Registro e Quitação Pessoa Jurídica do CAU em nome da empresa, com validade em 27/11/2024.
Apresentação de atestado(s) / certidão(ões) / declaração(ões) fornecido(s) por pessoa(s) jurídica(s) de direito público ou privado, acompanhado(s) da(s) respectiva(s) CAT e/ou ART/RRT do responsável técnico que realizou o serviço, comprovando ter a licitante desempenhado, de forma satisfatória, atividade pertinente e compatível em características, quantidades e prazos com o objeto desta licitação. Para fins de compatibilidade será(ão) considerado(s) o(s) atestado(s) / certidão(ões) / declaração(ões) que comprove(m): a) Engenharia Civil: Projetos Hidrossanitários, mínimo de 150 horas ou 500 m²; b) Engenharia Civil: Projetos Estruturais, mínimo de 150 horas ou 500 m²; c) Engenharia Elétrica: Projetos de redes elétricas em Baixa Tensão, mínimo de 200 horas, 750 m² ou 200 kVA; d) Engenharia Elétrica: Projetos de redes de voz/dados/cabeamento estruturado, comunicação e automação, mínimo de 100 horas ou 300 m²; e) Engenharia Elétrica: Projetos de redes elétricas em Média Tensão e subestações de energia, mínimo de 150 horas, ou 500 kVA; f) Engenharia Mecânica: Projetos Mecânicos para climatização e conforto térmico, mínimo de 200 horas, 500 m² ou 50 TRs; g) Engenharia Mecânica: Projetos para instalações de equipamentos para transporte vertical, mínimo de 100 horas ou 5 equipamentos; h) Engenharia Mecânica: Projetos de prevenção contra incêndio e pânico contendo rede de hidrantes e sprinklers, mínimo de 100 horas ou 250 m²; i) Arquitetura: Projetos de arquitetura com	79/85; 86/101; 112/113; 137/139; 148/153; 154/155; 156/162; 167/169; 202/203;	Atende.	A empresa apresentou, em seu nome, atestados de capacidade técnica fornecidos pelos órgãos abaixo relacionados, com o respectivo objeto e quantitativos: CAIXA ECONÔMICA FEDERAL: - CAT com registro de atestado nº 1479258. Resp. téc. Ricardo Bernat : Projetos estruturais, instalações hidrossanitárias, PPCI (67.762,48 m²). Resp. téc. Maurício Heilmann : Projeto de ar condicionado (3.503 TRs). Resp. téc. Clóvis Medeiros Rodolfo : Projeto elétrico em Baixa Tensão, rede de telecomunicação e subestação de energia elétrica (67.762,48 m²). - CAT com registro de atestado nº 1332292/1469698. Resp. téc. Ricardo Bernat : Projetos hidrossanitários e PPCI (hidrantes/sprinklers) (22.025,21 m²). - CAT com registro de atestado nº 1104412. Resp. téc. Maurício Heilmann : Projeto de elevadores (4 andares). - ART nº 9352346. Resp. téc. Maurício Heilmann : Projeto, especificação, orçamento e fiscalização de obra para substituição de 06 elevadores com capacidade para 19 pessoas. - CAT com registro de atestado nº 1029679. Resp. téc. Paulo Ricardo de Lemos : Projeto de ar condicionado central (78



Subsecretaria de Administração – SUAD
Departamento de Gestão de Serviços do CAE – DGCAE

acessibilidade, mínimo de 100 horas ou 500 m².			TRs). - ARTs nº 7852889, 6852975 e 7853130. Resp. téc. Ricardo Bernat: Projeto de prevenção contra incêndio e pânico (PPCI) contendo rede de hidrantes e sprinklers, detecção de fumaça, alarme de incêndio na agência com área de 5.681,30 m² e 03 (três) pavimentos; Projeto Hidrossanitário (água fria e esgoto) da agência com área de 5.681,30 m² e 03 (três) pavimentos; Projeto de reforço estrutural e projeto de nova escada metálica na agência com área de 5.681,30 m² e 03 (três) pavimentos; Projeto de adaptação de imóvel público ou coletivo para atendimento de acessibilidade do segmento bancário/comerciais da agência com área de 5.681,30 m² e 03 (três) pavimentos; Resp. téc. Clóvis Medeiros Rodolfo: Projeto de instalações elétricas de baixa tensão referente à reforma de edificação comercial, com potência instalada de 493 kVA; Projeto de instalações de cabeamento estruturado (voz e dados), Categoria 6, com 412 pontos lógicos (área 5.681,30 m² com 03 (três) pavimentos); Resp. téc. Maurício Heilmann: Projeto de sistema de climatização com equipamento tipo central (água gelada/chiller 129,5 TR mais Splitão 17,5 TR) incluindo dutos de ventilação, retorno, renovação de ar, exaustão 2.550 m³/h para agência com área de 5.681,30 m² e 03 (três) pavimentos; ----- BRB - BANCO DE BRASÍLIA S.A - CAT com registro de atestado nº 813942. Resp. téc Carolina Pereira Baggio: - Projeto de adequação de acessibilidade, interiores, adequação ergonômica, arquitetônico de reformas, entre outros (contrato com mais de 1 ano de duração).
--	--	--	--





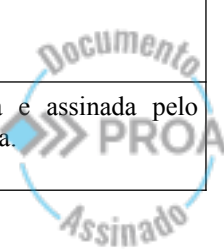
Subsecretaria de Administração – SUAD
Departamento de Gestão de Serviços do CAE – DGCAE

			----- TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO 12ª REGIÃO – SC - CAT com registro de atestado nº 868570. Resp. téc. Carolina Pereira Baggio: Projeto de acessibilidade (3.523,33 m²), entre outros; ----- UNIVERSIDADE DO RIO GRANDE DO SUL - CAT com registro de atestado nº 1121746. Resp. téc. Clóvis Medeiros Rodolfo: Projetos para instalações elétricas de baixa, redes de energia essencial e não essencial de prédios com área de 7.590 m². Projetos para instalações de média tensão, incluindo sistema de proteção e cálculo de curto circuito (composta de uma subestação transformadora de 1000 kVA). Projetos de telefonia, aterramento, lógica/cabeamento vertical. ----- INTERCONTINENTAL COMÉRCIO DE VEÍCULOS S/A. - CAT com registro de atestado nº 2004820. Resp. téc. Renan Luís Richter: Projetos hidrossanitários, estrutural (concreto armado, metálica), fundações profundas, pavimentação, PPCI (3.620 m²). ----- RESUMO: Salienta-se que a empresa apresentou, ainda, outros atestados de capacidade técnica (com ART ou CAT correspondente) juntados na documentação. No entanto, os destacados nesta Tabela já cumprem com os
--	--	--	---



Subsecretaria de Administração – SUAD
Departamento de Gestão de Serviços do CAE – DGCAE

			requisitos exigidos no presente certame. Sendo assim, a empresa ATENDE INTEGRALMENTE comprovação com serviços compatíveis com o objeto desta licitação.
Comprovação de que a empresa possui, em sua Equipe Técnica Principal, no mínimo, os seguintes profissionais de nível superior, graduados de acordo com as especialidades abaixo: a) 01 (um) Arquiteto; b) 01 (um) Engenheiro Civil; c) 01 (um) Engenheiro Eletricista; d) 01 (um) Engenheiro Mecânico.	2/9; 57/60; 63/65; 67/73; 74	Atende.	Constam os profissionais na Certidão de Registro de Pessoa Jurídica (CREA), conforme relação abaixo: - 04 Engenheiros(as) Civis: MARIO AUGUSTO SOUZA DOS SANTOS (CREA RS008573), RICARDO BERNAT (CREA RS097108), DAGMARA FRANÇA DA ROCHA (CREA RS101840) e RENAN LUÍS RICHTER (CREA RS230356). - 03 Engenheiros Eletricistas: CLÓVIS MEDEIROS RODOLFO (CREA RS032462), LUCAS SILVA BORNE (CREA RS179225) e MARCELO OLIVEIRA DEVOS (CREA RS256908). - 02 Engenheiros Mecânicos: PAULO RICARDO CONCEIÇÃO DE LEMOS (CREA RS094131) e MAURICIO HEILMANN (CREA RS128372). Constam profissionais de Arquitetura , na condição de sócios-proprietários, em contrato social da empresa e na Certidão de Registro do CAU, em nome de CAROLINA PEREIRA BAGGIO (CAU A784389), NEWTON PAULO BAGGIO e ZARA MARIA PEREIRA BAGGIO. Há, também, demais profissionais na Certidão de Registro de Pessoa Jurídica (CAU), conforme relação abaixo: NABOR SILVA RIBEIRO, GISELE MARIA TOMAS LEMES, RENATA SAMPAIO DO AMARAL, ANNE CRISTINE DOS SANTOS TAVARES e ROBSON BOLTERI.
Declaração do licitante de que possui pleno conhecimento do objeto, das condições e das peculiaridades inerentes à natureza dos	48	Atende.	Declaração apresentada e assinada pelo representante da empresa.





Subsecretaria de Administração – SUAD
Departamento de Gestão de Serviços do CAE – DGCAE

trabalhos.			
Declaração do licitante de que disporá para a execução do contrato de instalações, pessoal qualificado e aparelhamento técnico adequado e disponível para cumprir o objeto da licitação.	49	Atende.	Declaração apresentada e assinada pelo representante da empresa.

Com base na análise da Tabela 1, observa-se que a empresa **BAGGIO ARQUITETURA CONSULTORIA SS LTDA** atende integralmente às exigências para fins de qualificação técnica exigidas no Edital do Pregão Eletrônico nº 9233/2024.

Contudo, à consideração superior.

Cordialmente,

VINICIUS CARDOSO DA ROCHA
Chefe da DIEP/DGCAE

De acordo.

Remeta-se o expediente à CPL/CELIC, nos termos da manifestação.

LIÉGE PASCOTINI DRESCH
Diretora Depto Gestão Serviços do CAE
DGCAE/SUAD

De acordo. Encaminhe-se o expediente a Comissão Permanente de Licitações – Subsecretaria Central de Licitações – CELIC, nos termos da manifestação.

ALAN PENA TOSTA DA SILVA,
Subsecretário de Administração
SUAD/SPGG



Documento assinado por	Órgão/Grupo/Matrícula	Data
Vinicius Cardoso da Rocha	SPGG / DGCAE/SUAD / 4870476	19/11/2024 09:46:53
Liege Nadir Pascotini Dresch	SPGG / DGCAE/SUAD / 260554601	19/11/2024 10:00:55
Alan Pena Tosta da Silva	SPGG / SUAD / 4879082	19/11/2024 12:25:22

